



04008730910020008



7623

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 873

9 Οκτωβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

| | |
|--|---|
| Καθορισμός ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΔΡΑΓΑΝΑ» Δήμου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου..... | 1 |
| Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου προς παραχώρηση του αγροκτήματος Πόταμου Ν. Έβρου..... | 2 |

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

| | |
|--|-----|
| Αριθ. 1068985/6775/Β0010 | (1) |
| Καθορισμός ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΔΡΑΓΑΝΑ» Δήμου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου. | |

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 του Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί σε Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.
5. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέ-

ρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το αριθ. 28979/31.07.97 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.97 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ'αριθ. 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/τ.Β'/31.10.2001) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομικών.

8. Την υπ'αριθμ. 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/τ.Β'/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κλπ. του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την από 31.5.2002 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΔΡΑΓΑΝΑ» Δήμου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου και το από Μάιο 2002 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογραφο - μηχανικό Μάριο Τσομακιάν σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Κυβέλο Παναγιώτη Τοπογράφο - Μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου την 30.5.2002 και θεωρήθηκε από τον ίδιο την 31.5.2002.

10. Το υπ'αριθμ. 544.5/413/02/962/22.7.2002 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο δηλώνει την σύμφωνη γνώμη του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 31.5.2002 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΔΡΑΓΑΝΑ» Δήμου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου και το από Μάιο 2002 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον τοπογράφο-μηχανικό Μάριο Τσομακιάν σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς

την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Κύβελο Παναγιώτη τοπογράφο μηχανικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου την 30.5.2002 και θεωρήθηκε από τον ίδιο την 31.5.2002.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2, Α3.....Α58, 30Π.

Η οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π1, Π2, Π3..... Π35, 19'Π.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων παντού για να εξυπηρετηθεί ο σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται, όπως σημειώνεται στο διάγραμμα, από σταθερά πολυγωνικά σημεία ενταγμένα στο κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87.

Ο ορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στον πιο πάνω χώρο γίνεται για πρώτη φορά εκτός των κορυφών 30Π του αιγιαλού και 19'Π της παραλίας που έχουν καθορισθεί παλαιότερα (ΦΕΚ 929/1979).

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Σεπτεμβρίου 2002

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(Άρθρο 3 Ν. 2971/2001)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Δραγάνα» Δήμου Αλεξ/λης έμπροσθεν της ιδιοκτησίας των Μπαλούτσου Δημητρίου και Μπαλούτσου Στεφανίας.

Στην Αλεξ/λη σήμερα 31.5.2002 οι υπογράφωντες:

1. Ραλή Κεσκίνη, Αναπλ. Προϊσταμένου Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου, ως Πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Κυβέλος, τοπογράφος Μηχ. υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Έβρου, ως μέλος.

3. Παπανικολόπουλος Νικόλαος, Πλοίαρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης Αλεξ/λης, ως μέλος.

4. Ψαράς Απόστολος, Αναπλ. Δ/ντής της Πολεοδομίας Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου ως μέλος.

5. Πασσοπούλου - Χατζή Αλέκα, Δ/ντρια ΠΕΧΩ Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης ως μέλος, Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται η Δημοσχήκη Στυλιανή υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. ΕΒΡΟΥ,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 Ν. 2971/2001 και της αρ. πρωτ. 1883/27.5.2002 απόφασης Προϊσταμένου Οικονομικής Επιθεώρησης Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης συγκληθείσα δια της αρ. 1060/28.5.2002 προσκλήσεως του Προέδρου αυτής και αφού μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερόμενη περιοχή και

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την από 7.2.2002 αίτηση των Μπαλούτσου Δημητρίου και Μπαλούτσου Στεφανίας, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παρακάτω περιοχή.

2. Το από τον Τσομακιάν Μάρο Τοπογράφο Μηχ. ΜΑΙΟΥ 2002 συνταχθέν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα και σε κλ. 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Κυβέλο Παναγιώτη, Τοπογράφο Μηχ. υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. ΕΒΡΟΥ την 30.5.2002 και θεωρήθηκε από τον ίδιο την 31.5.2002 όπως το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 όπως ισχύει μέχρι σήμερα.

4. Την από την επιτόπου μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

α) Το έδαφος του αιγιαλού είναι χαλικώδες (μικρή κροκάλα).

β) Στο μεγαλύτερο μέρος της περιοχής υπάρχει υψομετρική διαφορά της παραλίας με το επίπεδο του αιγιαλού (πρανές)

γ) Το έδαφος της παραλίας είναι χέρσο με μικρή κλίση

δ) Οι καιρικές συνθήκες είναι συνήθως άνεμοι έως ισχυρής έντασης, νότιοι, νοτιοδυτικοί και βόρειοι.

ε) Υπάρχουν κατασκευές (περιφράξεις από συρματοπλέγμα, σκάλες από μπετόν, στέγαστρο, τουαλέτα κ.τ.λ.) εντός της ζώνης της παραλίας.

ζ) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις για ύπαρξη παλαιού αιγιαλού,

Αποφασίζει

1. Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2,...Α58, 30Π της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή Π1, Π2...Π35, 19'Π της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 m παντού για να εξυπηρετηθεί ο σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 2971/2001 αφού η πρόσβαση προς τον αιγιαλό δεν είναι εφικτή στα περισσότερα σημεία λόγω των περιγραμμένων ακινήτων.

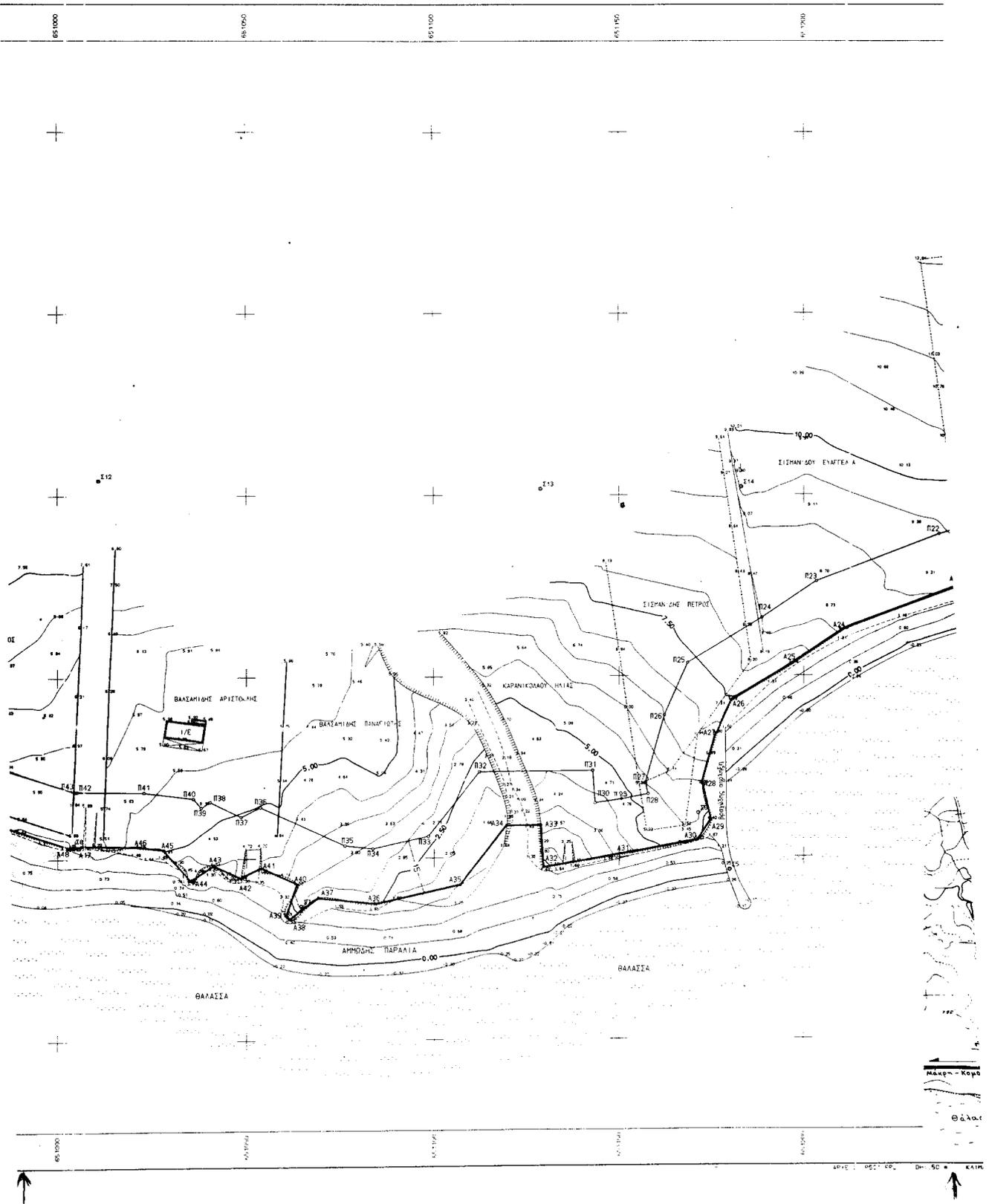
Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται με σταθερά πολυγωνομετρικά σημεία ενταγμένα στο ΕΓΣΑ 87.

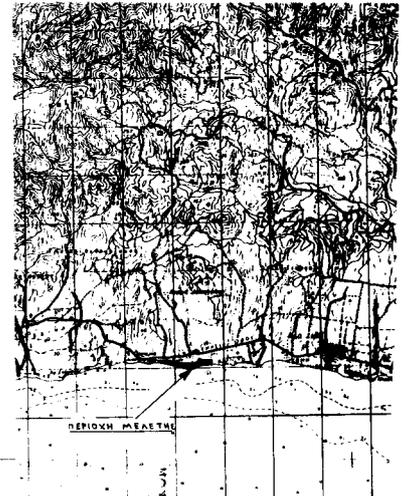
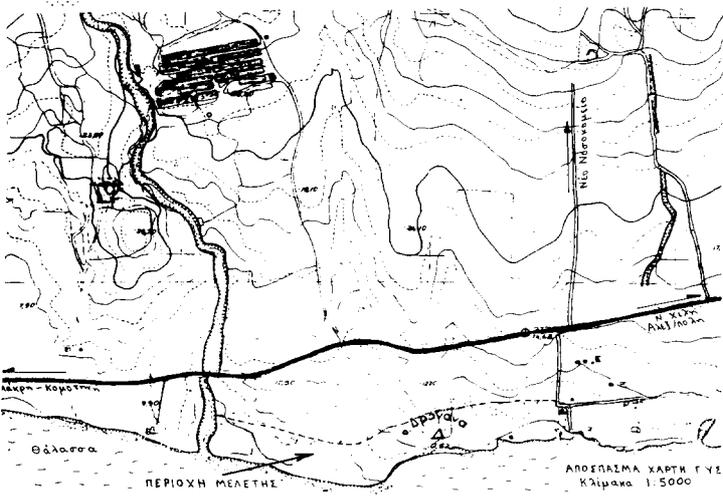
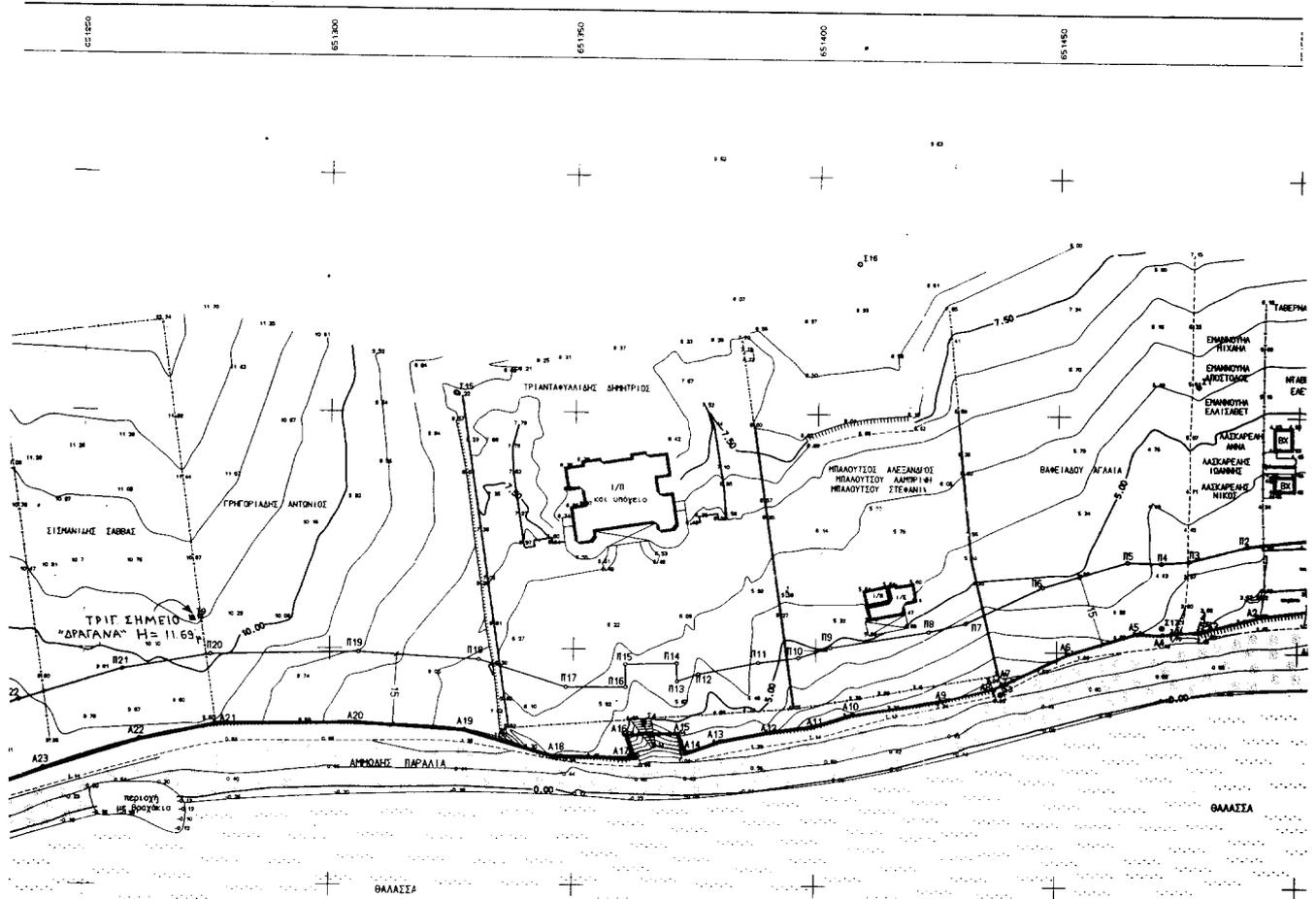
Οι κατασκευές που βρίσκονται εντός της ζώνης της παραλίας δεν εξαιρούνται απ' αυτήν.

Ο Καθορισμός των οριογραμμών του Αιγιαλού και της παραλίας στον πιο πάνω χώρο γίνεται για πρώτη φορά εκτός των κορυφών 30Π του αιγιαλού και 19'Π της παραλίας που έχουν καθορισθεί παλαιότερα (ΦΕΚ 929/1997).

Η Πρόεδρος
ΚΕΣΚΙΝΗ ΡΑΛΗ

Τα μέλη
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΚΥΒΕΛΟΣ
ΝΙΚ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Σ. ΨΑΡΡΑΣ
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ





50 κ. Κλίμακα 1:5000



Αριθ. Ι-2847

(2)

Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου προς παραχώρηση του αγροκτήματος Πόταμου Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη.

1. Το Ν. 1512/11/1/85 (ΦΕΚ 4Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ.» και ειδικά το άρθρο 3 « καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων».

2. Το με αριθ. 5372/30.8.2002 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.

3. Το από με αριθ. Ζ/5513/18.6.2002 έγγραφο του Τμήματος Ζωικής Παραγωγής της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Έβρου.

4. Το με αριθ. Ι-1048/16.4.2002 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος

5. Το με αριθ. 3544/15.4.2002 έγγραφο της Δ/σης Υγείας Έβρου.

6. Το με αριθ. 535/01/26.3.2002 έγγραφο της Δ/σης Τοπογραφίας Έβρου.

7. Το με αριθ. 726/23.4.2002 έγγραφο της ΙΘ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8. Το με αριθ. 1973/8.4.2002 έγγραφο του Δασαρχείου Αλεξανδρούπολης.

9. Το με αριθ. 335/18.4.2002 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, Γραφείο Κομοτηνής.

10. Την με αριθ. 313/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης του τεμαχίου προς παραχώρηση αριθ. 523 η έκτασης 5.000 τ.μ. του αγροκτήματος Πόταμου Ν. Έβρου Σ.Δ. 1968 Ο.Δ. 1932 ως «Χώρος για την ανέγερση Σταυλικών Εγκαταστάσεων», όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον αναπλ. Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου με την από 13.9.2002 πράξη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

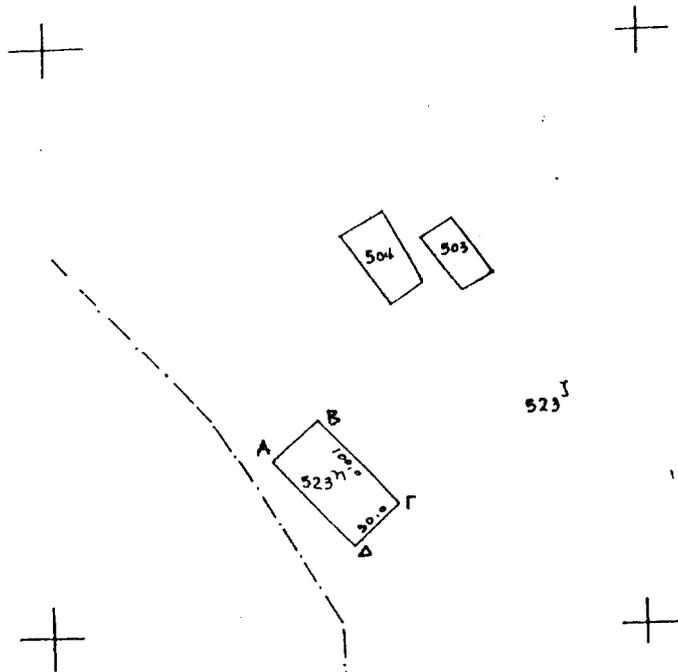
Αλεξανδρούπολη, 13 Σεπτεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΛΙΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
 ΡΟΔΟΠΗΣ - ΕΒΡΟΥ
 ΝΟΜ/ΚΟ ΔΙΑΜ/ΣΜΑ ΕΒΡΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε συμπλήρωση κατά ποσοστό 78 %

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΤΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΑΡΙΘ. 523 η του ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΠΟΤΑΜΟΥ
 Σ.Δ. 1968 Ν. ΕΒΡΟΥ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την αριθ. Ι - 2847/13.9.2002
 απόφαση του Νομάρχη Έβρου για τον
 καθορισμό χρήσης γής τεμαχίου του
 Αγροκτήματος Πόταμου Ν. Έβρου.

Ε (ΑΒΓΔΑ) = 5.000 τ.μ.
 ΚΛΙΜΑΞ : 1 : 5000



Αλεξ/πολη 13.9.2002
 Αναπλ. Δ/ντής

(Handwritten signature)

ΧΡΗΣΤΟΛΟΣ ΨΑΡΡΑΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α' β.