



04008851010020008



7837

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 885

10 Οκτωβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως κυρίας δημοτικής οδού της οδού που συνδέει τον οικισμό «ΖΗΡΙΑ» με τον οικισμό «ΛΑΜΠΙΡΙ» του Δήμου Ερινεού Ν. Αχαΐας. 1
- Αναγνώριση οδού Εράσμου μεταξύ των οδών Εχειλιδών και Αλμυρίδος (Ο.Τ. 229/Τ.22) ως προϋφισταμένης του έτους 1923 και κήρυξής της ως Διατηρητέας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9709

(1)

Χαρακτηρισμός ως κυρίας δημοτικής οδού της οδού που συνδέει τον οικισμό «ΖΗΡΙΑ» με τον οικισμό «ΛΑΜΠΙΡΙ» του Δήμου Ερινεού Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη

- 1) Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.2.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από τις αρμοδιότητες των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού
- 2) Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
- 3) Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 721/70

και εκείνες του Β.Δ. 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70

4) Τις δ/ξεις του αρθ. 1 Π.Δ. 24/31.5.1985 και όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. δδ του αρθ.162 του Π.Δ. 14/27.7.1999 Φ.Ε.Κ. 580 Δ/27.7.1999.

5) Την 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357/Β/95 απόφαση Νομαρχιακής Αυτ/σης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεως ΧΟΠ Νομ. Αχαΐας.

6) Το 2131/15.5.2002 βεβαίωση Δήμου Ερινεού Αχαΐας,

7) Το 8242/27.6.2002 έγγραφο της Δ/νσεως ΧΟΠ προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

7) Το 6/5.7.2002 πρακτικό Σ.Χ.Ο.Π. θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1 Χαρακτηρίζουμε την δημοτική οδό που συνδέει τον οικισμό «ΖΗΡΙΑ» με τον οικισμό «ΛΑΜΠΙΡΙ» του Δήμου Ερινεού ως κυριότερας δημοτικής οδού.

Ο χαρακτηρισμός αυτός αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1/ 5000 που συνοδεύει την απόφασή μας.

Άρθρο 2 Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α

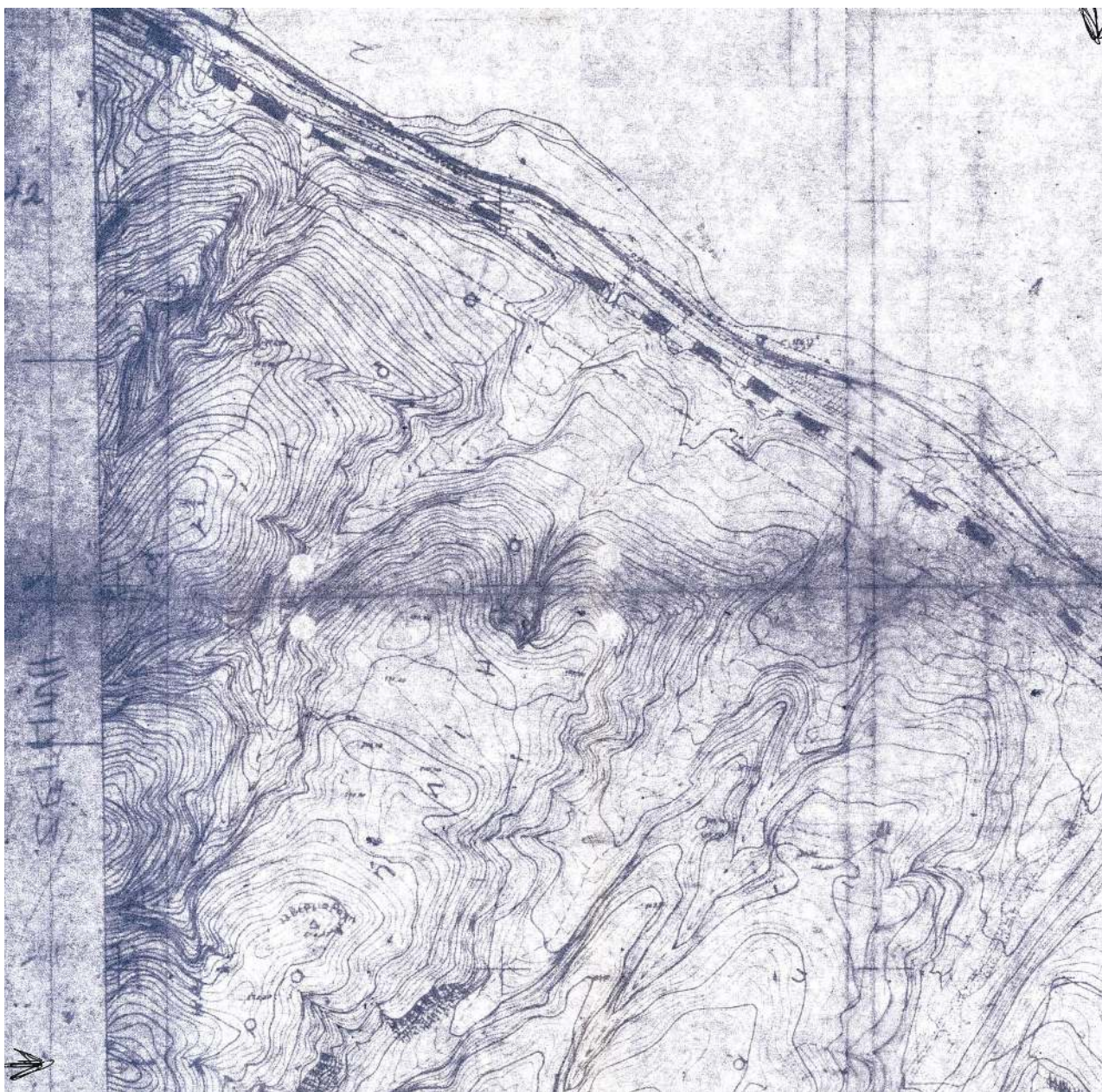
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

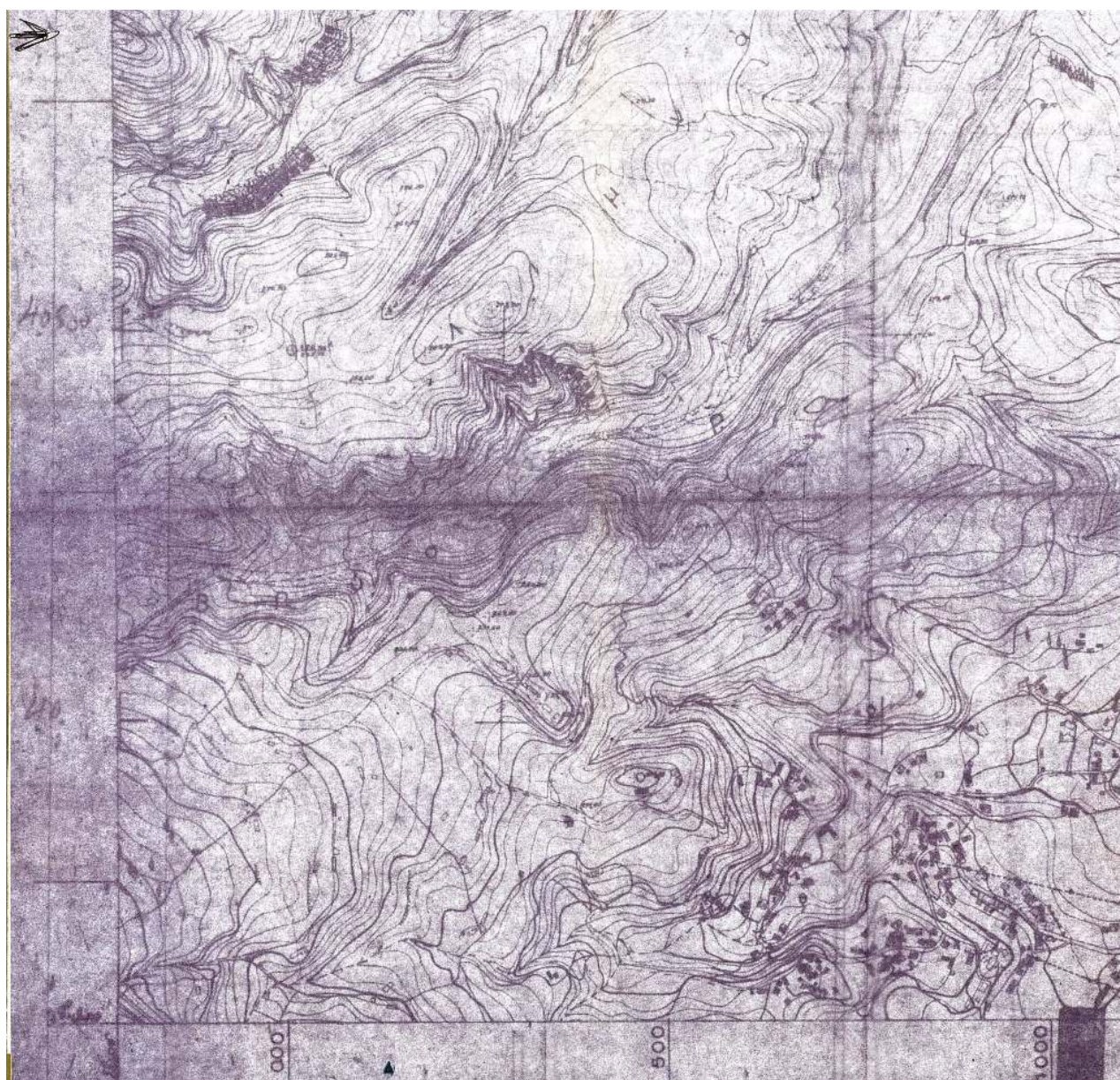
Πάτρα, 11 Σεπτεμβρίου 2002

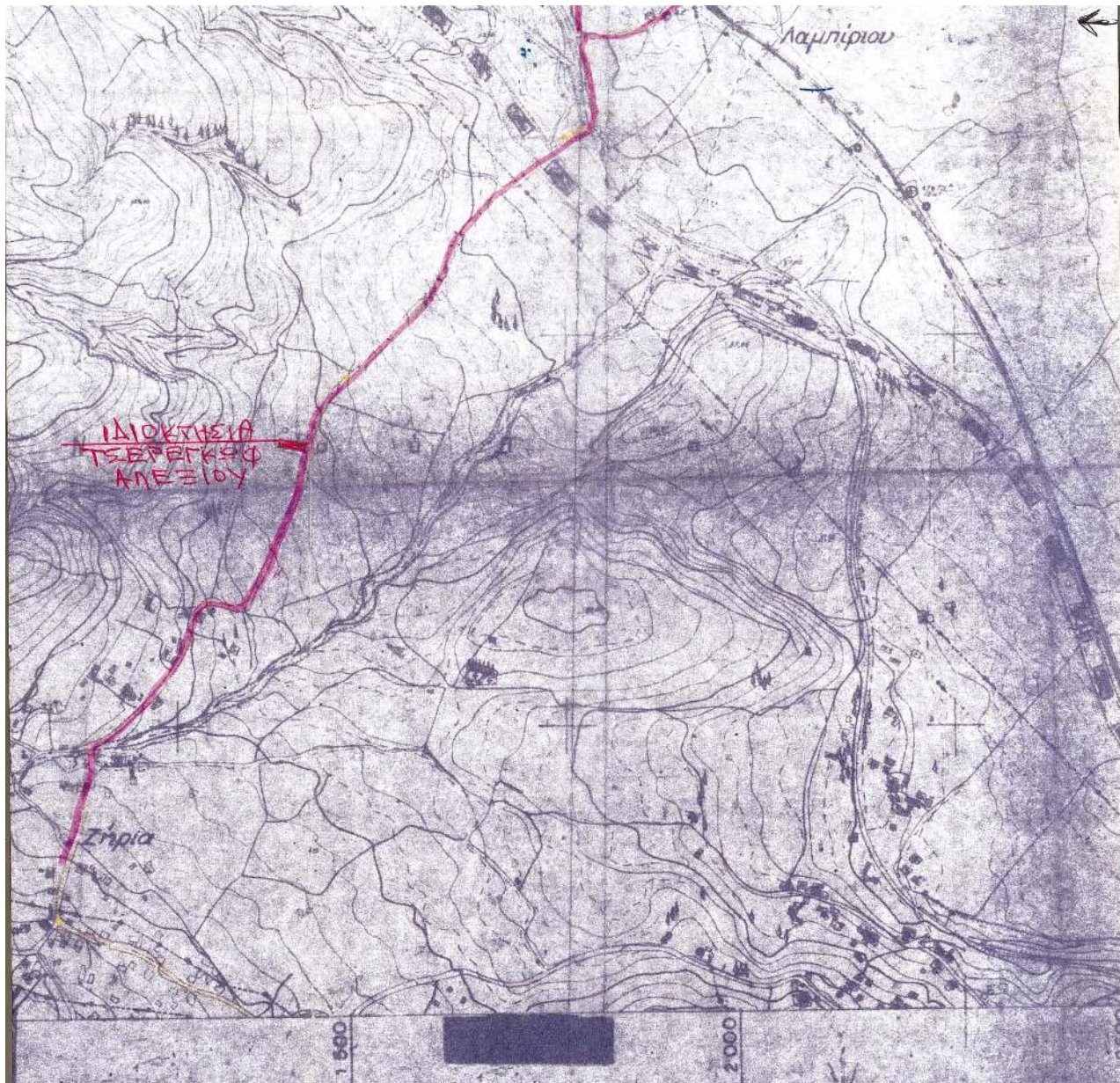
Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ









Αριθ. 7038/130

(2)

Αναγνώριση οδού Εράσμου μεταξύ των οδών Εχειλιδών και Αλμυρίδος (Ο.Τ. 229/Τ.22) ως προϋφισταμένης του έτους 1923 και κήρυξής της ως Διατηρητέας

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις :

α/ Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί Σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικιών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών»,

β/ Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ. και όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

γ/ Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ/ Του Π.Δ. 183 [ΦΕΚ 70Α/5.6.86] για παραχώρηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

ε/ Των Νόμων 1337/83, 2052/92, 2708/97 ως και του άρθρου 27 του Ν. 2742/99

στ) Των Νόμων 2831/2000 (ΦΕΚ 140/13.6.2000), 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) και 1649/87, 1772/88 περί Γ.Ο. Κ. και το από 3.4.29 αρχικού Π.Δ ΦΕΚ 155α Α/24.4.29)

ζ/ Των Νόμων 651/77, 653/77 και 947/79

η/ Των άρθρων 3 και 4 του Ν.Δ. 690/48

θ/ Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν 1232/82 και τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 1235/82.

2) Την υπ' αρ. 79879/222/24.4.2001 αίτηση Καραγιάννη Παναγιώτας

3) Το από 24.4.2001 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού Μηνά Πρωτόπαππα.

4) Το υπ' αριθμ. 10325/27.4.1915 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Πειραιά Κων/νου Παπαδόπουλου.

5) Το υπ' αριθμ. 13429/25.6.1962 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Πειραιά Στ. Κουρκουλάκου.

6) Το υπ' αριθμ. 18445/3.4.1919 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Πειραιά Νικ. Μελά.

7. Το υπ' αριθμ. 20885/24.5.1960 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Πειραιά Νικ. Κορδώση.

8) Το από 19.11.1892 Διάταγμα Ρυμοτομίας του Εγκριμένου Σχεδίου της Πόλης.

9) Την τροποποίηση αυτού που έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 35Δ/1961.

10) Το από Ιανουαρίου 2002 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τμ. Τακτοποιήσεων της οικείας Δ/σης Πολεοδομίας.

11) Την υπ' αρ. Κ100/02 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. που ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της Αναγνώρισης

12) Την υπ' αρ. 5359/103/2002 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας - Τμ. Τακτοποιήσεων του Δήμου Πειραιά.

ΚΑΙ

Επειδή από τον έλεγχο που έγινε από τους προσκομισθέντες τίτλους και την διαμορφωμένη κατάσταση διαπιστώνεται ότι:

πράγματι η αναφερόμενη πάροδος Εράσμου υφίσταται διαμορφωμένη επί σειρά ετών προ του έτους 1923

δεν είναι ενταγμένη στο εγκεκριμένο Σχέδιο της Πόλης καλύπτονται οι προϋποθέσεις της εγκυκλίου 34/1977 και της 6896/2722/2001 περί αναγνώρισης μιας παρόδου ως ιδιωτικής οδού υφισταμένης προ του 1923

κατά τις προϋποθέσεις των ως άνω εγκυκλίων βάσει των διατάξεων της παρ. 4 του αρθρ. 3 του Ν.Δ. 690/48 δεν μπορεί να καταργηθεί, διότι αποτελεί μοναδικό πρόσωπο πολλών οικοπέδων

πρόκειται περί οδού με διαμορφωμένες οικοδομικές γραμμές εκατέρωθεν, μόνιμο οδόστρωμα και ηλεκτροφωτισμό, γι' αυτό αποφασίζουμε:

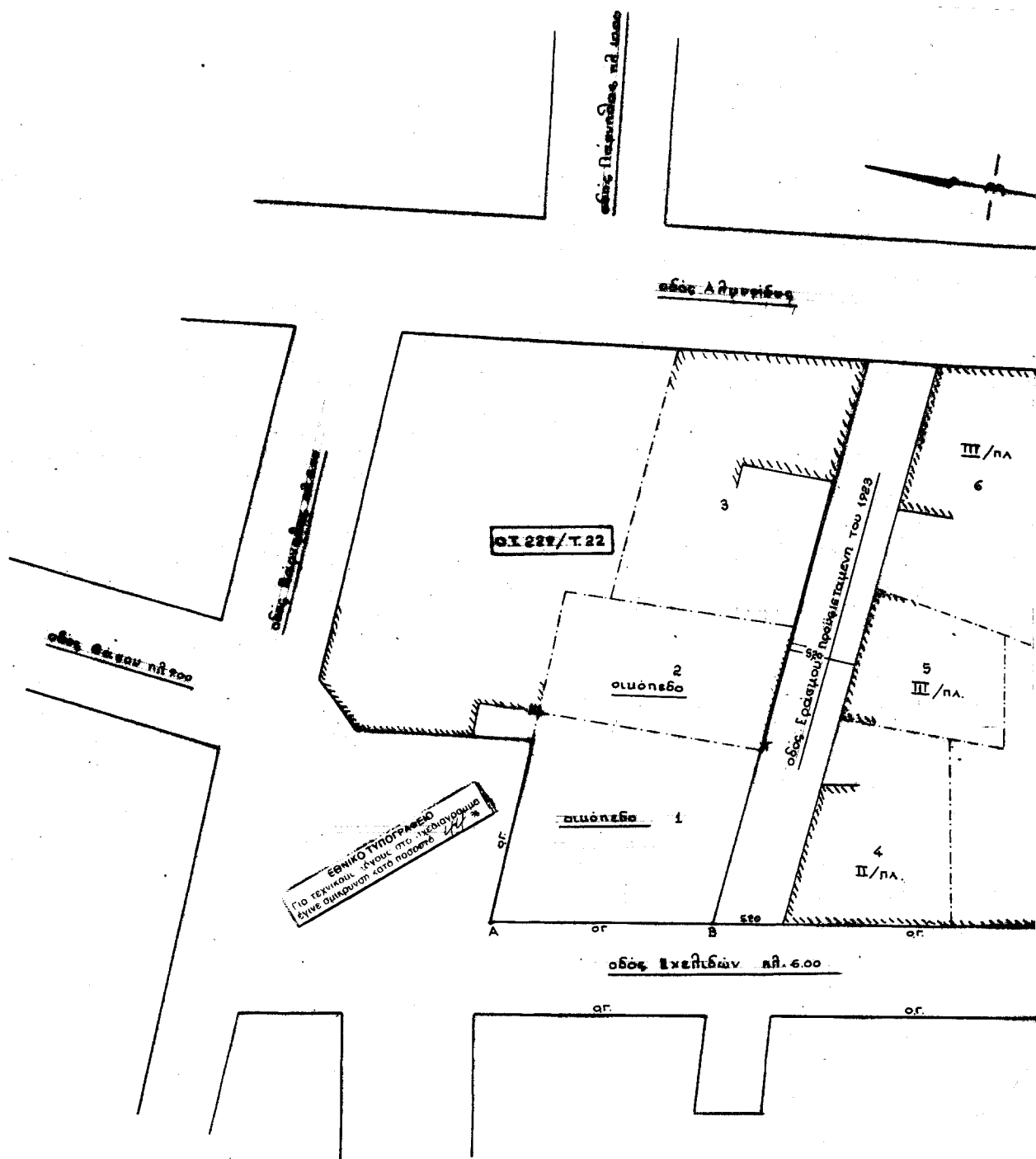
Την αναγνώριση της οδού Εράσμου μεταξύ των οδών Εχειλιδών και Αλμυρίδος στο Ο.Τ. 229/Τ.22 του εγκ. Ρυμοτομικού Σχεδίου Πειραιά ως προϋφισταμένης του έτους 1923 και κήρυξή της ως Διατηρητέας όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει αυτήν την απόφαση.

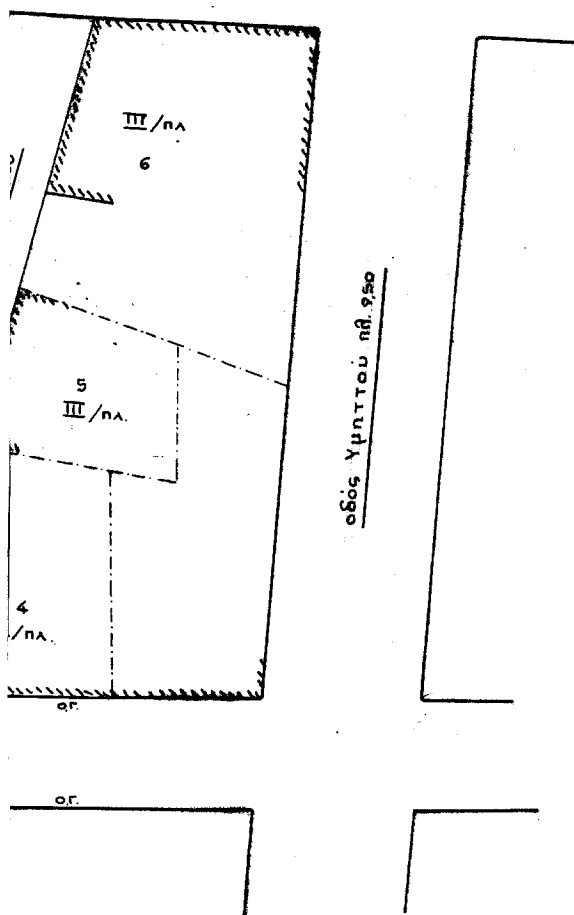
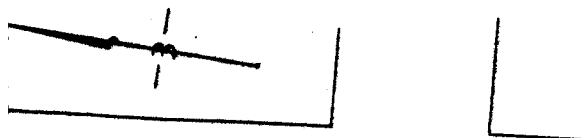
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 27 Σεπτεμβρίου 2002

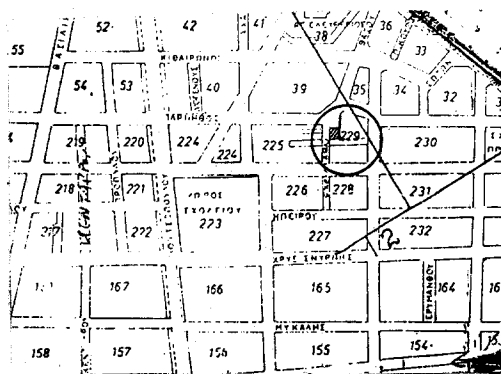
Η Νομάρχης

Μ. ΣΟΡΩΤΟΥ - ΤΣΑΝΑΚΗ





ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
ΦΕΡ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	Π. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
2	Ι. ΓΕΩΡΓΟΥΛΗ
3	Φ. ΝΤΟΥΡΟΥΝΤΟΥ
4	Δ. ΓΚΕΡΗ, ΧΕΙΛΑΔΑΚΗ
5	ΑΦΟΙ ΠΕΤΡΟΓΚΟΝΑ
6	Β. ΠΕΤΡΟΓΚΟΝΑΣ



Αποσπάσμα εκ του Ρυμοτομικού Σχεδίου Ρεθύμνης

ΟΡΟΙ ΔΩΜΗΣΕΩΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 19 - II - 1892

Αρτιότητα : ΓΟΚ/85 Ε: 200 μ² Π: 10 μ

Προ 9-6-73 Ε: 150 μ² Π: 6 μ

Προ 8-II-73 Ε: 100 μ² Π: 6 μ

Σ.Δ. 3,00

Εγκρίσεις : ΕΠΛΕ(αρία Τρίτη) για κατασκευή
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ

Υψος - Κάλυψη ως ΓΟΚ / 85 (τροπ.ΘΕΚ: 140/Ν/2000

Γκαράζ (8) Ζώνη

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΘΕΜΑ :

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΕΡΑΣΜΟΥ
ΩΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ 1923
ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ. ΕΧΕΛΙΔΩΝ
ΚΑΙ ΑΔΜΥΡΙΔΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΕΛΤΑ
ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΑΣ ΤΟΥ
ΑΡ. 19/91. 6. 2002 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ 1-Γ-2002
Η Γραμμή του Σχεδίου

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΑΞΕΩΣ :

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2002

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ :

ΜΗΝΑΣ ΠΡΩΤΟΠΑΡΑΣ

ΣΧΕΔΙΑΣΗ :

Ι. ΚΟΡΚΟΔΑΜΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΣΠ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ

Κ. ΘΑΛΙΒΙΤΗΣ

Α. ΓΕΩΡΓΟΥ - ΤΙΑΝΑΚΗ