



04009590611020008



8465

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 959

6 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Καστοριάς στα Ο.Τ. 297 και 303 (περιοχή Νταηλάκης) Ν. Καστοριάς. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιου δάσους χαλεπίου πεύκης, εμβαδού (0,300) τριακοσίων χιλιοστών του στρέμματος στη δασική θέση «Υπαπαντή - Φλεβαριώτισσα» περιοχής Δήμου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά. 2
- Συμπλήρωση της 2006/15.10.1987 απόφασης Νομάρχη Χίου περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 21.600 στρεμμάτων στις γενικές θέσεις Ν. ΜΟΝΗ, ΓΕΡΟΝΤΕΙΟ, ΑΓ. ΠΑΤΕΡΕΣ, ΠΡΟΒΑΤΑΣ, ΠΛΑΤΑΝΟΣ, ΣΤΑΥΛΙΣΤΡΙΑ, ΑΛΩΝΑ, ΛΕΠΡΟ, ΒΟΥΝΟ, ΛΑΚΚΙ, ΞΙΒΟΥΝΙ κ.λ.π. περιφέρειας Κοινοτήτων ΚΑΡΥΩΝ, ΑΥΓΩΝΥΜΩΝ και ΛΙΘΙΟΥ. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΚΟ/οικ. 1595 (1)
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Καστοριάς στα Ο.Τ. 297 και 303 (περιοχή Νταηλάκης) Ν. Καστοριάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (Φ.Ε.Κ. 70/Α/5.6.86), καθώς και την διευκρινιστική Εγκ-48407/1834/117/86.
2. Το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.».
3. Το Π.Δ. της 14.8.76 (ΦΕΚ 192/Δ/31.8.50) έγκρισης του σχεδίου πόλης Καστοριάς (περιοχή Άμμος-Μύλοι).
4. Το Π.Δ. της 2.8.76 «περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς εις την περιοχή Άμμος-Μύλοι» (ΦΕΚ 243/Δ/25.8.76).

5. Την αρ. 141/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς με την οποία προτείνεται:

- 5.1. Η κατάργηση τμήματος οδού μήκους περίπου 50m.
- 5.2. Η διάνοιξη δύο νέων πεζοδρόμων που συμπίπτουν με δύο παλαιούς ιδιωτικούς δρόμους που τέθηκαν σε κοινή χρήση πριν από το 1976 στα Ο.Τ. 297 και 303.

6. Τη σύμφωνη γνώμη κατά πλειοψηφία του Συμβουλίου Χωροταξίας -Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) που διατυπώθηκε με την αρ. 1 πράξη της 1ης συνεδρίασης της 15.10.2002, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται το σχέδιο πόλης Καστοριάς με περιεχόμενο:

1.1. Την κατάργηση της οδού που διαχωρίζει τα Ο.Τ. 297 και 303 και την συνένωσή τους σε ένα.

1.2. Την διάνοιξη δύο νέων πεζοδρόμων στη θέση όπου υφίστανται κοινόχρηστοι χώροι (οι οποίοι περιήλθαν στην κυριότητα του δήμου ως παλαιοί ιδιωτικοί δρόμοι) ο ένας στο μέσον περίπου του Ο.Τ. 297 και ο άλλος στο Β άκρο του Ο.Τ. 303. Η νέα αρίθμηση των οικοδομικών τετραγώνων θα είναι 297, 297Α και 303.

1.3. Την έγκριση των όρων δόμησης στον τομέα με την αρίθμηση ΙΙΘ (σύμφωνα με την ολοκληρωμένη μελέτη αναθεώρησης σχεδίου πόλης Καστοριάς. Συγκεκριμένα, εγκρίνεται παρέκκλιση ως προς το πρόσωπο 6,00 μέτρα, το εμβαδόν 100 τετρ. Μέτρα για τα οικόπεδα τα οποία προϋφίστανται της 2.8.1976, ημέρα δημοσίευσης του από 2.8.1976 προεδρικού διατάγματος, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

2. Η ισχύς της απόφασής μας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στο ΦΕΚ.

Με την απόφασή μας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του αντίστοιχου Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

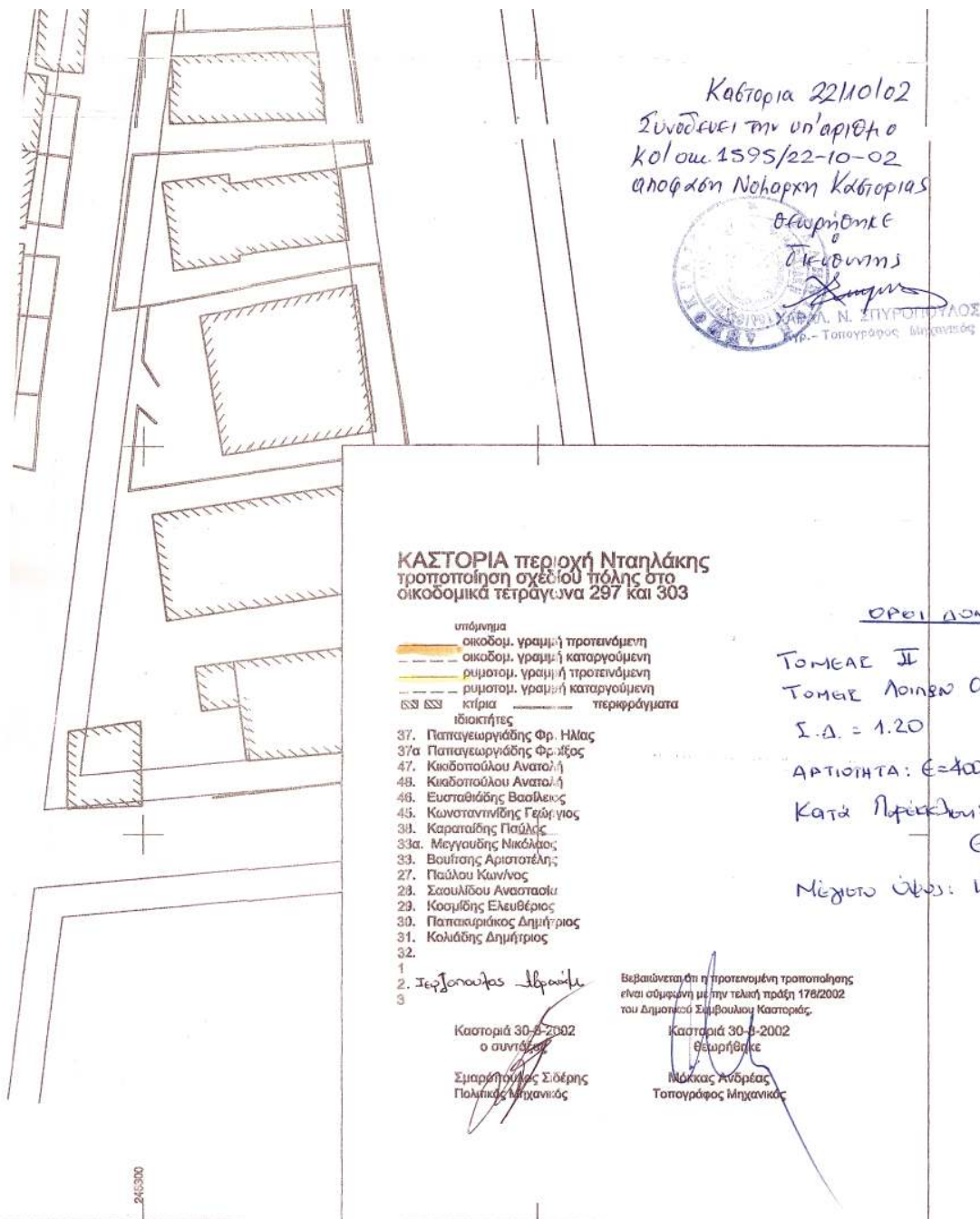
Καστοριά, 22 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΑΧΤΗΣ









Αριθ. 2288

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιου δάσους χαλεπίου πεύκης, εμβαδού (0,300) τριακοσίων χιλιοστών του στρέμματος στη δασική θέση «Υπαπαντή - Φλεβαριώτισσα» περιοχής Δήμου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

Α) Των αρ. 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

Β) των αρ. 200, 201, 203, 204 και 205 του Ν.Δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ.Α'/18.1.1969) «περί Δασικού κώδικα».

Γ) των αρ. 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, και 79 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/τ.Α'/29.12.1979) «περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» καθώς και του αρ. 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το αρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 (ΦΕΚ 70 τ.Α'/23.4.1998) «περί ρύθμισης θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λ.π.».

Δ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ.Α'/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 709/5.11.1970 ΦΕΚ 235 τ.Α'/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

Ε) των αρ. 4 παρ. 6 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 τ.Α'/1994) και των αρ. 14 παρ. 1, 2 και 15 του Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90 τ.Α'/1996).

ΣΤ) του αρ. 7 του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Τ.Α'/30.5.1997) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λ.π.».

Ζ) των αρ. 1 παρ. 2, 2 παρ. 7 και 3 παρ. 4 του Ν. 2647/98 (ΦΕΚ 237 τ. Α'/22.10.1998) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980 γ) 141823/24.2.1983 δ) 80300/4928/5.8.1991

3. Την 86/7.9.1997 απόφασή μας « περί μεταβίβασης στους Δ/ντές Δασών της Περιφέρειας, της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λ.π.».

4. Την 5932/19.7.2002 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχεί-

ου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας του κατωτέρω δημόσιου δάσους χαλεπίου πεύκης εμβαδού (0,300) τριακοσίων χιλιοστών του στρέμματος στη δασική θέση «Υπαπαντή - Φλεβαριώτισσα» περιοχής Δήμου Σαλαμίνας που καταλήφθηκε, εκχερσώθηκε και οικοδομήθηκε παράνομα από τον Δεμερούτη Αστέριο του Ιωάννη κατοίκου Σαλαμίνας, Υπαπαντή, Κολοκοτρώνη, όπως εμφανίζεται με στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) στο από 2.7.2002 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακα 1:200 του Δασαρχείου Πειραιά.

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εκχέρωση από το 1984 μέχρι σήμερα και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εκχέρωση δάσος χαλεπίου πεύκης του Δημοσίου, εμβαδού (0,300) τριακοσίων χιλιοστών του στρέμματος, από τον Δεμερούτη Αστέριο του Ιωάννη κατοίκου Σαλαμίνας, Υπαπαντή, Κολοκοτρώνη κατά το χρονικό διάστημα από το έτος 1984 μέχρι σήμερα. Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Υπαπαντή - Φλεβαριώτισσα» του Δήμου Σαλαμίνας του Νομού Πειραιά και καλυπτόταν από πευκοδάσος (από χαλέπιο πεύκη) πυκνότητας 60%, το οποίο ανήκει στο Δημόσιο.

Στο από 2.7.2002 διάγραμμα με κλίμακα 1:200 το οποίο απεικονίζει αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) και με όρια αντίστοιχα:

Ανατολικά: Δάσος χαλεπίου πεύκης.

Δυτικά: Δάσος χαλεπίου πεύκης.

Βόρεια: Δάσος χαλεπίου πεύκης (έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 3736/3.7.2001 Πράξη Χαρακτηρισμού του άρθρου 3 της παρ. 6α του Ν. 998/79).

Νότια: Χωματόδρομος σε δημόσιο δάσος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 30 Σεπτεμβρίου 2002

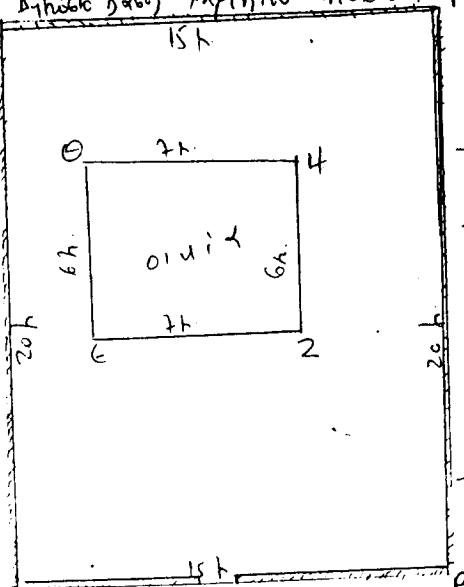
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

[illegible]

KLIMAKA 1:.....²⁰⁰.....

Antibiotik Syntese Aktivierung



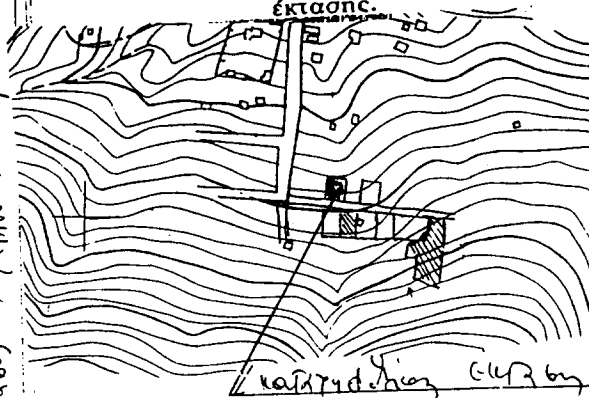
phosphorus $6 \in D$ D - 6 (DA202)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. 1:5000

Αριθ. Πινακίσας:.....645217.....

στο οποίο φαίνεται η θέση της

έκτασης.



УПСМНЧМА

- 1) (ABCA) и VHTTPOBCKY eCTBY 300th
- 2) (E240C) oMID и T6XCO 22 Th
- 3) TOKHrI 2HC T6T-TOPOBCKY OBOPI
 . HICOK B CTIPOM HATOCY 20TC KAN HACE
 yfo 1 HETPO.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Ποι τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
πυρρε σφικτικωση κατά ποσοστό 78 %

Ανήκει αναπόσπαστα στην υπ' αριθ. 2236/50-1
Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Κοινωνικών Υποθέσεων

Απόφαση του Γενικού Γραμματέα 30.12.2009

Αθήνα... 30.11.2022

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΩΡΗΤΙΚΕ

2288/27-9-2022

2.1.2002

Η Σύντακτης

ΜΑΡΙΑ ΚΑΒΙΖΟΥ
ΔΑΣΟΦΟΝΟΣ

ΔΑΣΕΦΟΝΟΣ

15-7-2002

Ο ΔΙΣΤΑΥΧΗΣ

~~SECRET~~ ~~TOP SECRET~~

ΔΑΨ 10762

Αριθ. 2771

(3)

Συμπλήρωση της 2006/15.10.1987 απόφασης Νομάρχη Χίου περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 21.600 στρεμμάτων στις γενικές θέσεις Ν. ΜΟΝΗ, ΓΕΡΟΝΤΕΙΟ, ΑΓ. ΠΑΤΕΡΕΣ, ΠΡΟΒΑΤΑΣ, ΠΛΑΤΑΝΟΣ, ΣΤΑΥΛΙΣΤΡΙΑ, ΑΛΩΝΑ, ΛΕΠΡΟ, ΒΟΥΝΟ, ΛΑΚΚΙ, ΞΙΒΟΥΝΙ κ.λ.π. περιφέρειας Κοινοτήτων ΚΑΡΥΩΝ, ΑΥΓΩΝΥΜΩΝ και ΛΙΘΙΟΥ.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 Του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» άρθρο 41 παρ. 1 και 3 και άρθρο 38 παρ. 1.
4. Τις 160417/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.
5. Την 2006/15.10.1987 απόφαση Νομάρχη Χίου.
6. Την από 1.10.2002 εισήγηση του δασολόγου Γεώργι-

ου Παπαρουσόπουλου για τροποποίηση της ανωτέρω απόφασης.

7. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 και Ν. 2240/94.

8. Τις Δ/ξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, περιφέρειας».

9. Την 264/3.4.2001 απόφαση Γεν. Γραμματέας Περ. Β. Αιγαίου (ΦΕΚ 457/Β/25.4.2001) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Προσθέτουμε στο τέλος της τρίτης παραγράφου της 2006/15.10.1987 απόφασης Νομάρχη Χίου το παρακάτω εδάφιο: «Εξαιρούνται της κήρυξης ως αναδασωτέων όποιες εκτάσεις ήταν ανέκαθεν γεωργικές που θα διαπιστώνονται ύστερα από αυτοψία και σχετική φωτοερμηνεία δασολόγου της Υπηρεσίας».

Κατά τα λοιπά ισχύει η 2006/15.10.1987 απόφαση Νομάρχη Χίου.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 1 Οκτωβρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Χίου
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΕΛΛΑΣ