



04009771111020012



8625

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 977

11 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 547, 549, 550 και 551 της περιοχής Μετεώρων του Δήμου Πολίχνης, (Ν. Θεσσαλονίκης)..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 29,480 στρεμμάτων στη θέση "Θεοτόκος", δημ. διαμερίσματος Βαρβιτσας, Δήμου Οινούντος Νομού Λακωνίας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/28431/ΠΣΚ/720

(1)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 547, 549, 550 και 551 της περιοχής Μετεώρων του Δήμου Πολίχνης, (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154 του Π.Δ. της 14/27.07.1999 "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας", (ΦΕΚ 580 /Δ), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 "τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ" (ΦΕΚ 197 Α').

3. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 "ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ" (ΦΕΚ 90/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 "συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 153/Α').

4. Την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης "Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης" (ΦΕΚ 392/Β/1.4.95).

5. Την 3093/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

6. Την 162/2002 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης

(Συνεδρία 16η της 24.9.2002) μετά τη σχετική από 19.9.2002 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων ό-που εκτίθεται το σκεπτικό για τη νομική και ουσιαστική διάσταση του θέματος.

7. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν.2831.2000 όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α') και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Πολίχνης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τροποποίηση του σχεδίου πόλης της Πολίχνης στα Ο.Τ. 547, 549, 550 και 551 της περιοχής Μετεώρων του Δήμου, ολίχνης με την:

α. Κατάργηση καθορισμένου, αλλά μη προβλεπόμενου από το Γ. Π. Σ. του Δήμου και μη έχοντος πλέον λόγο διατήρησης, "χώρου Αστυνομικού Μεγάρου" στο Ο.Τ. 550 και καθορισμό "χώρου Αθλητικών Εγκαταστάσεων".

β. Δημιουργία οδού, χώρου στάθμευσης και νησίδας πράσινου (Ο.Τ. 551) σε βάρος του Ο.Τ. 550.

γ. Ανασύσταση του καταργημένου με προηγούμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ο.Τ. 549 ("Χώρος πράσινου").

δ. Κατάργηση του χώρου "αθλητικών εγκαταστάσεων" στο Ο.Τ. 547 και καθορισμό "χώρου Λυκείου".

ε. Κατάργηση του "χώρου Γυμνασίου - Λυκείου" στο Ο.Τ.547 και καθορισμό "χώρου Γυμνασίου".

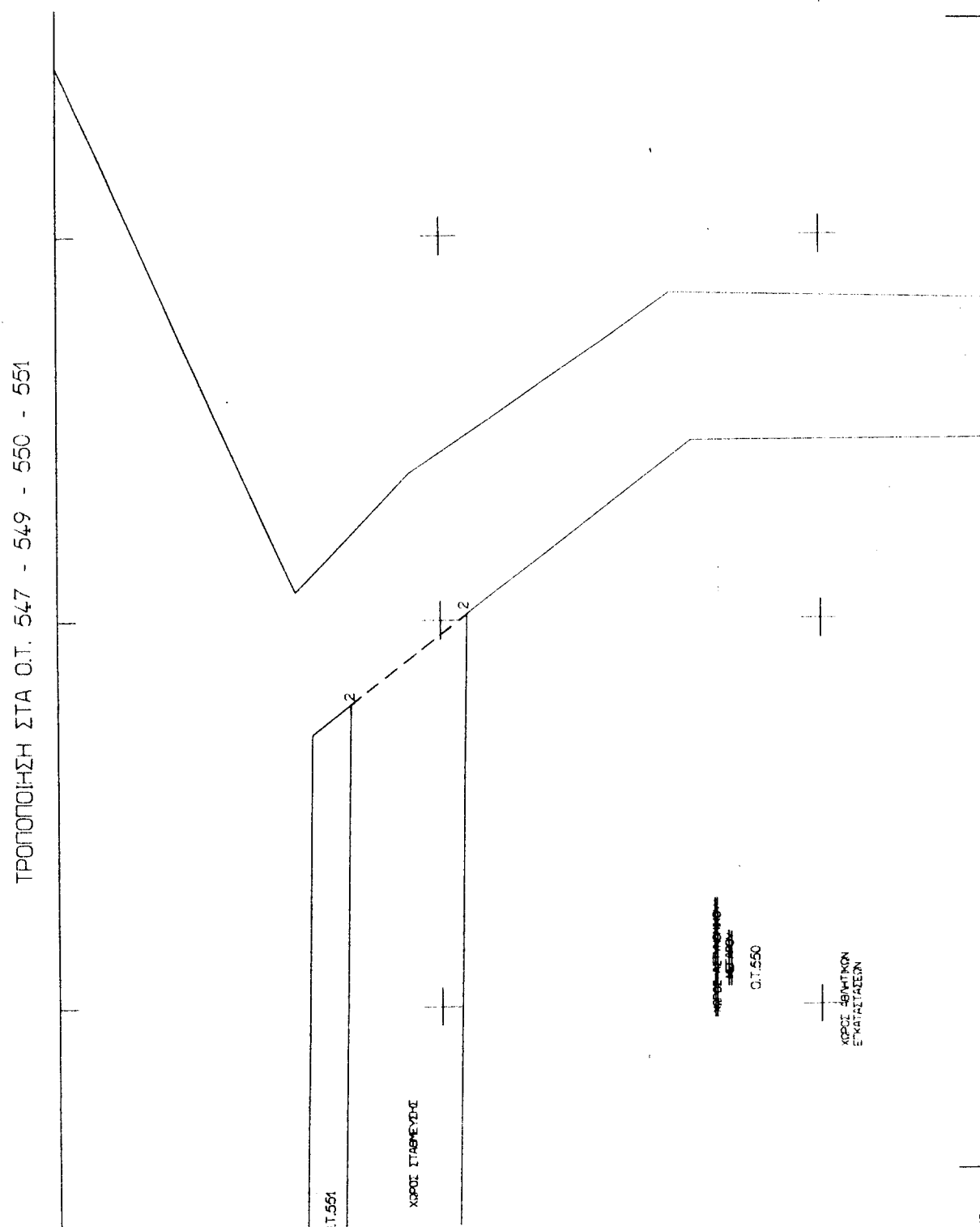
Όπως τα πιο πάνω σημειώνονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

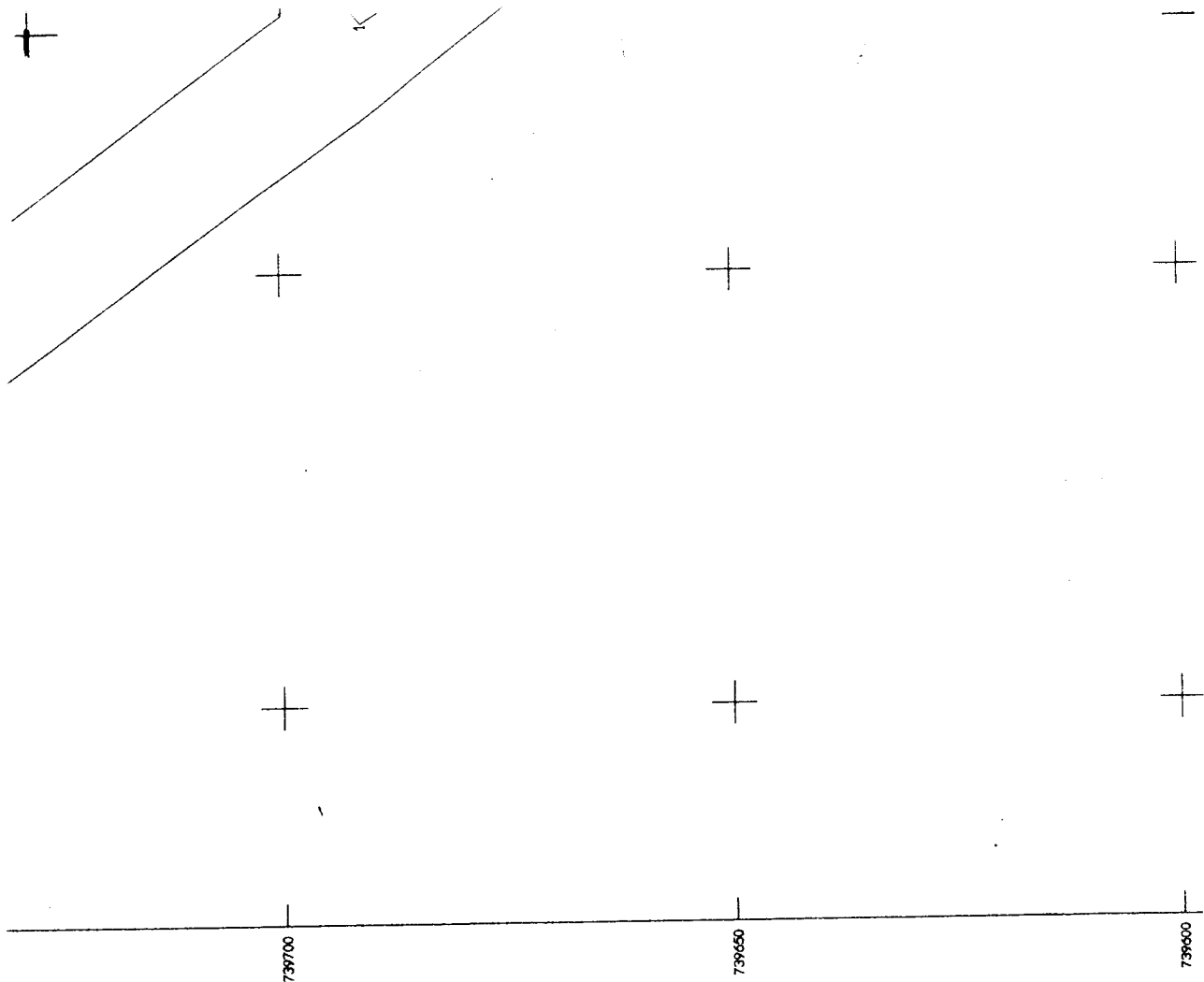
Άρθρο 2.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Οκτωβρίου 2002

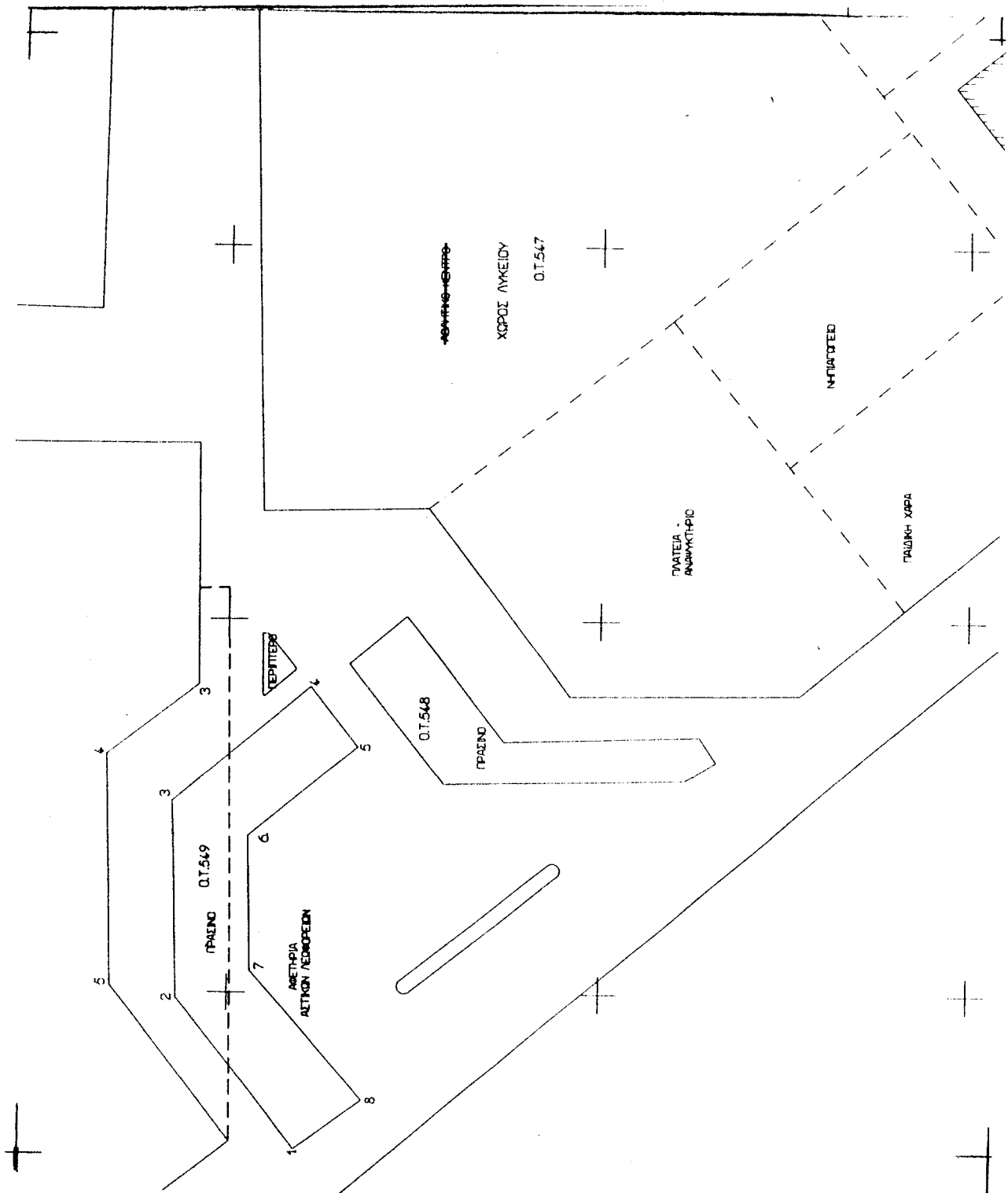
Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

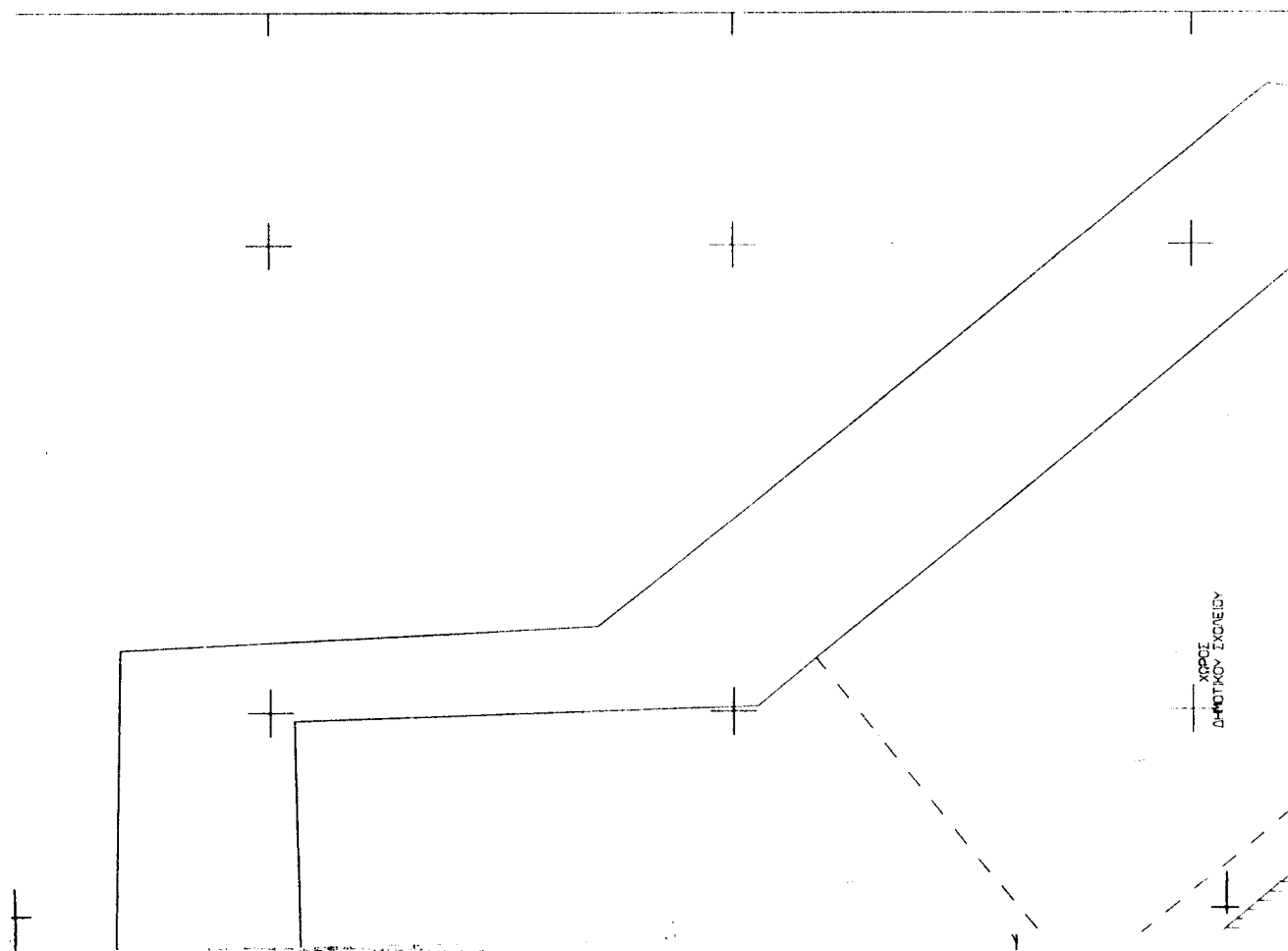


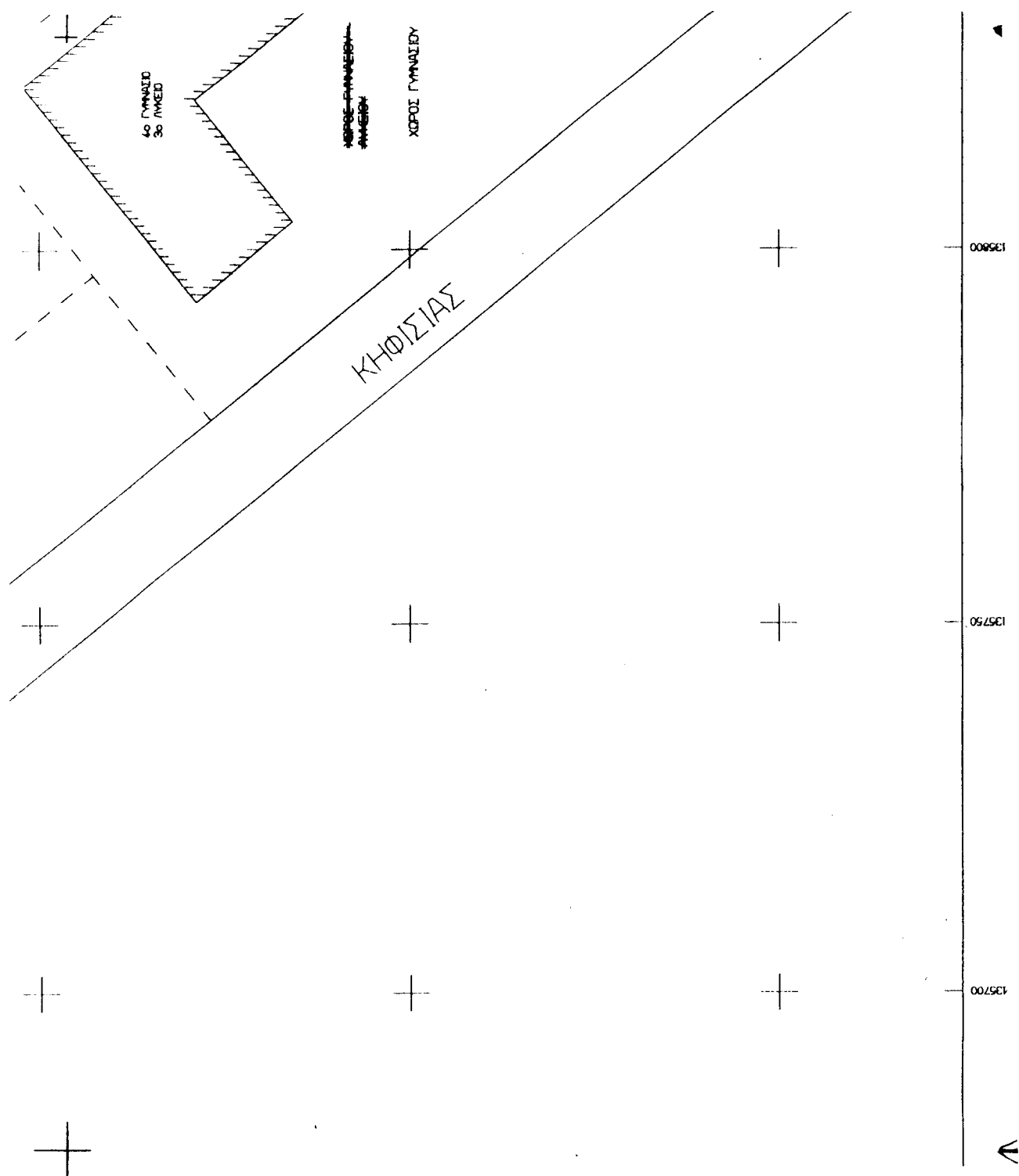


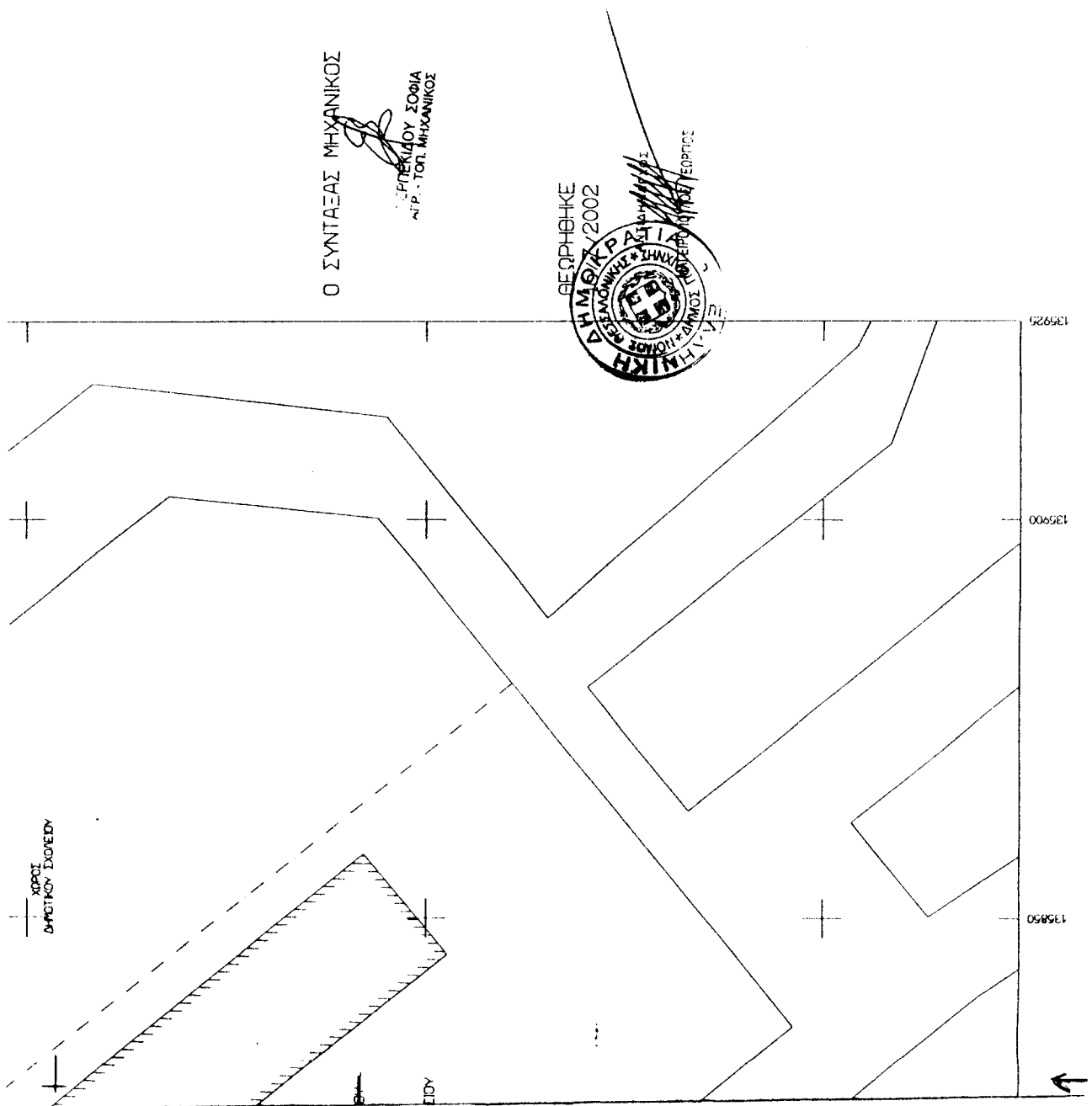
ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΛΙΧΑΦΕ

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΝ	
01.549	
X	Y
1. 135679.09	739690.76
2. 135699.22	739706.72
3. 135725.69	739707.36
4. 135740.92	739688.93
5. 135732.92	739682.54
6. 135721.21	739697.25
7. 135702.97	739696.91
8. 135685.52	739681.67
01.550	
X	Y
1. 135602.98	739798.83
2. 135750.82	739796.52
3. 135741.19	739703.91
4. 135731.85	739716.16
5. 135700.81	739715.57
01.551	









Αριθ. 1226

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 29,480 στρεμμάτων στη θέση "Θεοτόκος", δημ. διαμερίσματος Βαρβίτσας, Δήμου Οινούντος Νομού Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί προστασίας των δασών κ.λ.π. "και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 "διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.
5. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου αριθμ. 5872 29.8.97 "Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/σεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής".
6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
7. Την 2949/30.9.2002 πρόταση του Δασαρχείου Σπάρτης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία εκαλύπτετο από αείφυλλα πλατύφυλλα, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" δημόσια δασική έκταση εμβαδού είκοσι εννέα στρεμμάτων και τετρακοσίων ογδόντα τετρ. μέτρων (29,480) που βρίσκεται στη δασική θέση "Θεοτόκος", δημ. Διαμερίσματος Βαρβίτσας Δήμου Οινούντος Λομού Λακωνίας και προσδιορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000 με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και στο απόσπασμα χάρτη (Φ.Χ. ΑΣΤΡΟΣ Γ.Υ.Σ.) κλίμακας 1:50.000 και έχει όρια:

Βόρεια : Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια : Με κοινοτικό δρόμο προς «Θεοτόκο».

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 21 Οκτωβρίου 2002

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

