



04009841111020008



8683

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 984

11 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών, Νομού Θεσσαλονίκης, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νικηφορίδη - Αγίου Δημητρίου - Ανδρέα Δημητρίου, με τον χαρακτηρισμό χώρου Παιδικού Σταθμού. 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Δεμενίκων (Ο.Τ. Γ. 79), Ν. Αχαΐας. 2
- Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 203,3 στρ. ως αναδασωτέας, περιοχής Δήμου Κιλελέρ, Ν. Λάρισας.. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 29/οικ. 41653/ΠΣΚ 1099 (1)
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών, Νομού Θεσσαλονίκης, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νικηφορίδη - Αγίου Δημητρίου - Ανδρέα Δημητρίου, με τον χαρακτηρισμό χώρου Παιδικού Σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 243, του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), και του άρθρου 19 του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 148/Α), όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α)
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

4. Την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

5. Τις 410/1998 και 351/99 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Συκεών.

6. Την 178/2002, Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 17η της 1.10.2002), με την οποία γνωμοδότησε αρνητικά καθώς και την από 27.9.2002 θετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων.

7. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Συκεών, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νικηφορίδη-Αγ. Δημητρίου 28ης Οκτωβρίου και Ανδρ. Δημητρίου, με το χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-.....Ξ-Α, ως χώρου παιδικού σταθμού, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο χρωματισμένο διάγραμμα με κλίμακα 1:1000, το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΚΑ 1: 500

Ε-40 39
M-045

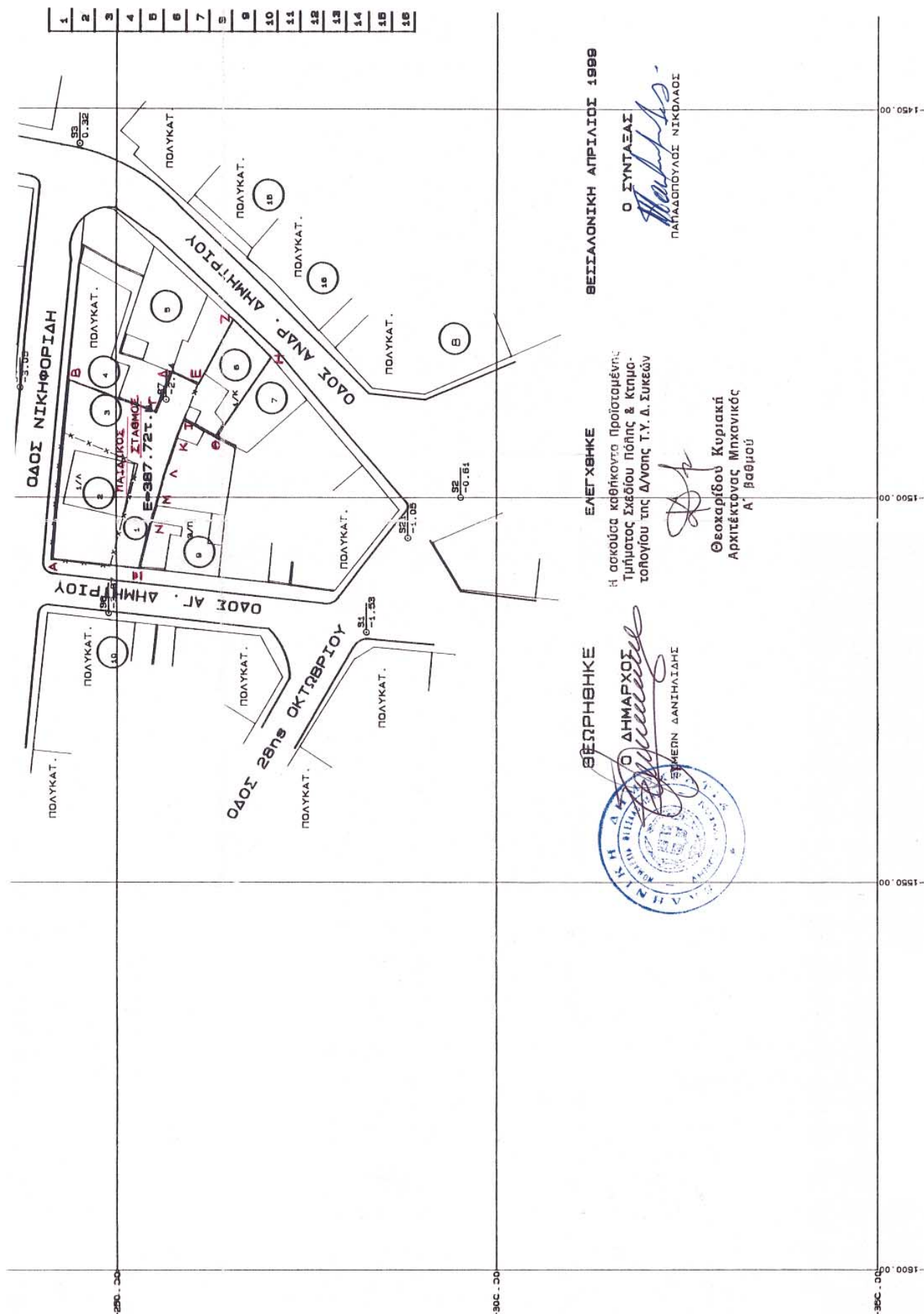
ΠΟΛΥΚΑΤ.

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ

1	ΚΑΛΑΠΑΡΕΚΟΣ ΜΑΙΑΣ	ΕΞΟΧΗ	ΥΠ.ΕΝ
2	ΓΕΩΡΓΙΑΝΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ-ΕΥΑΝΘΙΑ	ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ	18 ΙΟΥΝΙΟΥ
3	ΧΑΤΖΗΜΑΡΟΥΛΗ ΕΥΔΟΚΙΑ	ΑΝΔΡΕΑΣ	12 ΙΟΥΝΙΟΥ
4	ΚΑΣΑΠΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗ	8 ΙΟΥΝΙΟΥ
5	ΚΑΙΛΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		9 ΙΟΥΝΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α	X--1508.42	Y--240.29
Β	X--1484.83	Y--243.78
Γ	X--1488.99	Y--255.20
Δ	X--1483.81	Y--257.33
Ε	X--1485.40	Y--260.74



4	ΚΑΙΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝ.	ΝΙΚΗΘΟΡΙΑΗ	6	ΣΥΚΙΕΣ	Α	X=1493.81	Y=257.33
5	ΚΑΙΣΑΡΗΣ ΓΕΩΡ.		9	ΣΥΚΙΕΣ	Ε	X=1495.40	Y=260.74
6	ΜΠΑΧΑΣ ΑΒΑΝ.	ΑΝΑΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	7	ΣΥΚΙΕΣ	Ζ	X=1477.06	Y=285.37
7	ΜΠΑΧΑΣ ΕΛΕΝΗ	ΑΝΑΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	5	ΣΥΚΙΕΣ	Η	X=1491.91	Y=270.37
8	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Θ	X=1492.11	Y=263.15
9	Χ'ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Β4		ΣΥΚΙΕΣ	Ι	X=1496.99	Y=258.87
10	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΙΚΗΘΟΡΙΑΗ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Κ	X=1492.27	Y=257.90
11	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΙΚΗΘΟΡΙΑΗ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Λ	X=1487.15	Y=256.26
12	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΙΚΗΘΟΡΙΑΗ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Μ	X=1501.03	Y=255.19
13	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΙΚΗΘΟΡΙΑΗ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Ν	X=1503.23	Y=254.48
14	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΙΚΗΘΟΡΙΑΗ	1	ΣΥΚΙΕΣ	Ξ	X=1509.28	Y=252.87
15	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΑΝΑΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ		ΣΥΚΙΕΣ			
16	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΑΝΑΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ		ΣΥΚΙΕΣ			

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

:01 1999

Σ

ΚΩΛΑΟΣ

1450 00

-1400 00

-1350 00

00 0061-

Αριθ. 14094

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Δεμενίκων
(Ο.Τ. Γ.79) Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 29 & 70.

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

3. Το από 18.12.1992 (ΦΕΚ 55Δ/3.2.1993) Π. Δ/γμα έγκρισης του Σ.Π. της περιοχής του θέματος.

4. Τις από 17.12.2001 αιτήσεις των Κ. Δούμα & Π. Σακαμπέτη, με την οποία ζητούν κατάργηση της προβλεπόμενης πρασιάς στη βόρεια πλευρά του Ο.Τ. Γ.79.

5. Τις 15 & 43/2002 αποφάσεις του Δ. Σ. του Δήμου Μεσσήτιδος, με τις οποίες γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, ως και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου τήρησης της προβλεπόμενης νόμιμης διαδικασίας.

6. Την 12700/10.10.2002 εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας & Περι/τος Ν.Α.Α. στο ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

7. Το 10/3/18.10.2002 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί επίσης ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση στο Ο.Τ. Γ. 79 του Σχεδίου Πόλεως Δεμενίκων του Δήμου Μεσσήτιδος, που συνίσταται στην κατάργηση της προβλεπόμενης πρασιάς στην βόρεια πλευρά του Ο.Τ. όπως συγκεκριμένα η ρύθμιση αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1/1000.

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

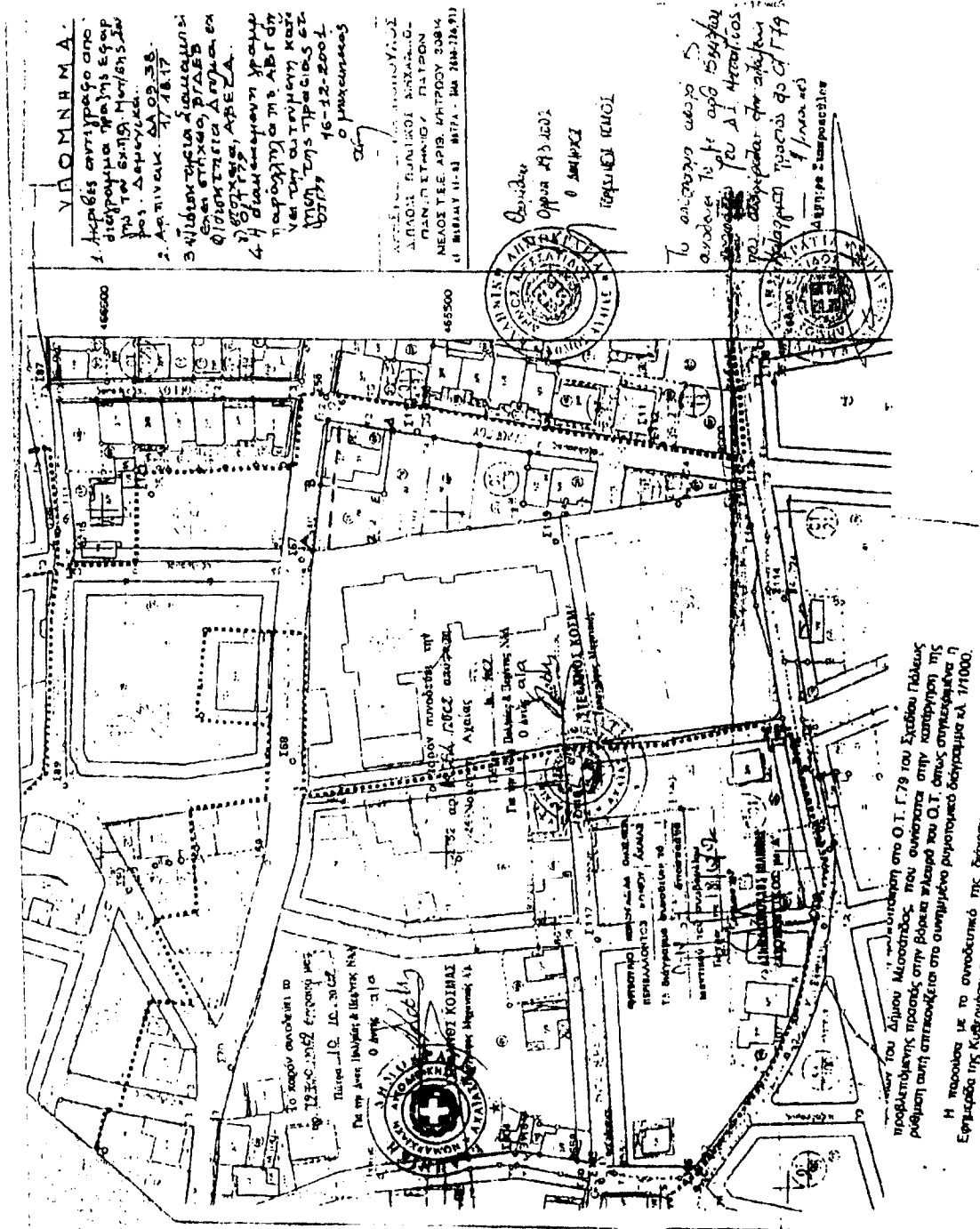
Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης

ΣΤΑΘΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΑ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΟΤΟ ΔΥΕΙΟΝΟΜΟΝ
ΕΥΡΕ ΟΙΚΟΥΜΕΝΟΝ ΚΑΤΟ ΡΟΔΟΥ

P:1/3

10:2105238747

6-NOV-2002 11:55 FROM:GEOPOULOU, NIKATERIN 272945

27. ΟΥΝ Κ. Ν. ΜΑΡΟΝΕΛΛΗ

