



04009911311020012



8751

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 991

13 Νοεμβρίου 2002

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ορίων ζώνης Α' προστασίας αρχαιολογικού χώρου Λαμπρικών Κορωπίου Αττικής - Θεσμοθέτηση ζώνης Β' στον αρχαιολογικό χώρο Λαμπρικών Κορωπίου Αττικής..... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Χανίων με τη μείωση πλάτους δρόμου μεταξύ των ΟΤ Γ685 και ΟΤ Γ687 και δημιουργία χώρου πλατείας με πεζόδρομο εντός του ΟΤ Γ687 στην περιοχή «Κουμπέ Μουρνιών» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου, Ν. Χανίων..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/63413/2742 (1)

Τροποποίηση ορίων ζώνης Α' προστασίας αρχαιολογικού χώρου Λαμπρικών Κορωπίου Αττικής - Θεσμοθέτηση ζώνης Β' στον αρχαιολογικό χώρο Λαμπρικών Κορωπίου Αττικής.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (ΦΕΚ 743/Β/29.11.90) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» σε συνδυασμό με την ΥΠΠΟ/ΤΝΟΣ/11536/10.3.92 (ΦΕΚ 210/Β'/24.3.92) «Παράλληλη άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Υπουργό Πολιτισμού κ.λ.π.».

3. Την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/57631/21.11.97 «Τροποποίηση Υ.Α. για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων», ΦΕΚ 180/Β'/5.12.1997.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Περί προστασίας των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

5. Την κήρυξη των Ιερών Ναών Αγίου Λουκά και Αγ. Τριάδας ως προεχόντων βυζαντινών μνημείων: Β.Δ. 9.7.1923, ΦΕΚ 194/Α'/17.7.1923.

6. Την κήρυξη αρχαιολογικού χώρου Λαμπρικών Κορωπίου: Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/9940/214/21.9.1989, ΦΕΚ 731/Β'/2.10.1989.

7. Την επέκταση αρχαιολογικού χώρου Λαμπρικών Κορωπίου Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/49126/945/29.10.1991, ΦΕΚ 926/Β'/11.11.1991.

8. Την οριοθέτηση ζώνης Α' Αδόμητης στον Αρχαιολογικό χώρο Λαμπρικών Κορωπίου: Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/48512/944/29.10.1991, ΦΕΚ 932/Β'/13.11.1991.

9. Την κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου Λαμπρικών Κορωπίου: Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/43948/2500/28.11.1996, ΦΕΚ 1123/Β'/16.12.1996.

10. Την κατά πλειοψηφία Γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στη με αριθμ. 30/23.7.2002 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη μετατροπή τμήματος της αδόμητης ζώνης Α' του αρχαιολογικού χώρου των Λαμπρικών Κορωπίου Αττικής σε ζώνη Β' (ελεγχόμενης δόμησης υπό όρους) η ζώνη Β' ορίζεται από τη Λεωφόρο Βάρης - Κορωπίου και εκτείνεται μέχρι βάθος 70 μέτρων προς Βορράν από το όριο της υφιστάμενης ζώνης Α'.

Τούτο διότι:

α) στο τμήμα αυτό που, δια της μετατροπής του σε ζώνη Β', από το καθεστώς αδομήτου περιέρχεται σε καθεστώς ελεγχόμενης υπό όρους δόμησης δεν υπάρχουν ορατά αρχαία,

β) η εν τω μεταξύ απόσταση και η υπάρχουσα πυκνή δενδροφύτευση με ελαιόδενδρα προς την πλευρά των μνημείων επιτρέπει την απομόνωσή τους και εξασφαλίζει τον απαραίτητο περιβάλλοντα χώρο για την ανάδειξή τους.

Οι συντεταγμένες των σημείων 1α έως 5α στο συνημμένο φύλλο χάρτη ΓΥΣ 6466:3 (κλίμακας 1: 5000) που ορίζουν την αδόμητη ζώνη Α' έχουν ως εξής:

| Σημείο         | Διάγραμμα | Φ.Χ.<br>1: 5000 | Συν/νη Χ (m) | Συν/νη Υ (m) | Απόσταση μεταξύ σημείων        |              |
|----------------|-----------|-----------------|--------------|--------------|--------------------------------|--------------|
|                |           |                 |              |              | Σημεία                         | Απόσταση (m) |
| 1 <sup>α</sup> | 6466:3    | Αθήνα-Κορωπί    | -10213,9     | 13493,5      | 1 <sup>α</sup> -2 <sup>α</sup> | 493,14       |
| 2 <sup>α</sup> | 6466:3    | Αθήνα-Κορωπί    | -9792,1      | 13615,7      | 2 <sup>α</sup> -3 <sup>α</sup> | 95,52        |
| 3 <sup>α</sup> | 6466:3    | Αθήνα-Κορωπί    | -9765,0      | 13524,1      | 3 <sup>α</sup> -4 <sup>α</sup> | 103,45       |
| 4 <sup>α</sup> | 6466:3    | Αθήνα-Κορωπί    | -9692,4      | 13450,4      | 4 <sup>α</sup> -5 <sup>α</sup> | 689,82       |
| 5 <sup>α</sup> | 6466:3    | Αθήνα-Κορωπί    | -10188,9     | 12971,5      | 5 <sup>α</sup> -1 <sup>α</sup> | 522,60       |
| 1 <sup>α</sup> | 6466:3    | Αθήνα-Κορωπί    | -10213,9     | 13493,5      |                                |              |

Οι συντεταγμένες των σημείων 5α έως 7α στο συνημμένο φύλλο χάρτη ΓΥΣ 6466:3 (κλίμακας 1: 5000) που ορίζουν την αδόμητη ζώνη Β' έχουν ως εξής:

| Σημείο         | Διάγραμμα | Φ.Χ.<br>1: 5000 | Συν/νη Χ (m) | Συν/νη Χ (m) | Απόσταση μεταξύ σημείων        |              |
|----------------|-----------|-----------------|--------------|--------------|--------------------------------|--------------|
|                |           |                 |              |              | Σημεία                         | Απόσταση (m) |
| 5 <sup>α</sup> | 6466:3    | Αθήνα-Κορωάκι   | -10188,9     | 12971,5      | 5 <sup>α</sup> -4 <sup>α</sup> | 689,82       |
| 4 <sup>α</sup> | 6466:3    | Αθήνα-Κορωάκι   | -9692,4      | 13450,4      | 4 <sup>α</sup> -6 <sup>α</sup> | 70,86        |
| 6 <sup>α</sup> | 6466:3    | Αθήνα-Κορωάκι   | -9641,8      | 13400,8      | 6 <sup>α</sup> -7 <sup>α</sup> | 750,77       |
| 7 <sup>α</sup> | 6466:3    | Αθήνα-Κορωάκι   | -10181,4     | 12878,8      | 7 <sup>α</sup> -5 <sup>α</sup> | 93,00        |
| 5 <sup>α</sup> | 6466:3    | Αθήνα-Κορωάκι   | -10188,9     | 12971,5      |                                |              |

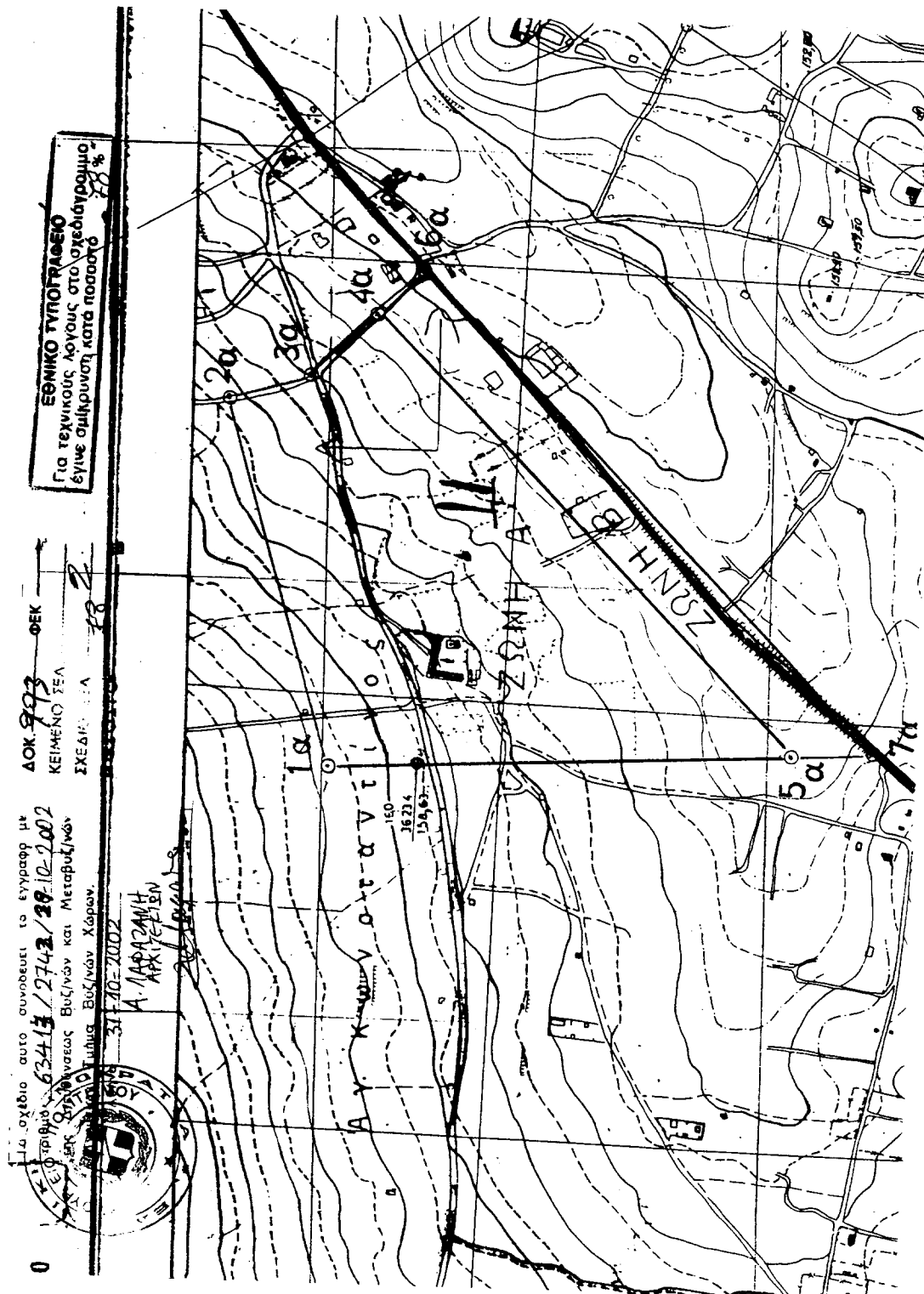
Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ



Αριθ. 7046/3275

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Χανίων με την μείωση πλάτους δρόμου μεταξύ των ΟΤ Γ685 και ΟΤ Γ687 και δημιουργία χώρου πλατείας με πεζόδρομο εντός του ΟΤ Γ687 στην περιοχή «Κουμπέ Μουρνιών» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου, Ν. Χανίων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α/23) «περί σχεδίων πόλεων κλπ» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
2. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/02) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.
3. Το Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/94) όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ».
4. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «Κουμπέ Μουρνιών» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου που εγκρίθηκε με το 25.4.89 Π/γμα (ΦΕΚ 272/Δ).
5. Την 125/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.
6. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Χανίων όπως

αυτή διατυπώθηκε στο 15 πρακτικό της συνεδρίασης 2002 θέμα 4ο.

• 7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

8. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση δεν μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πολεοδομικής ενότητας, αποφασίσουμε:

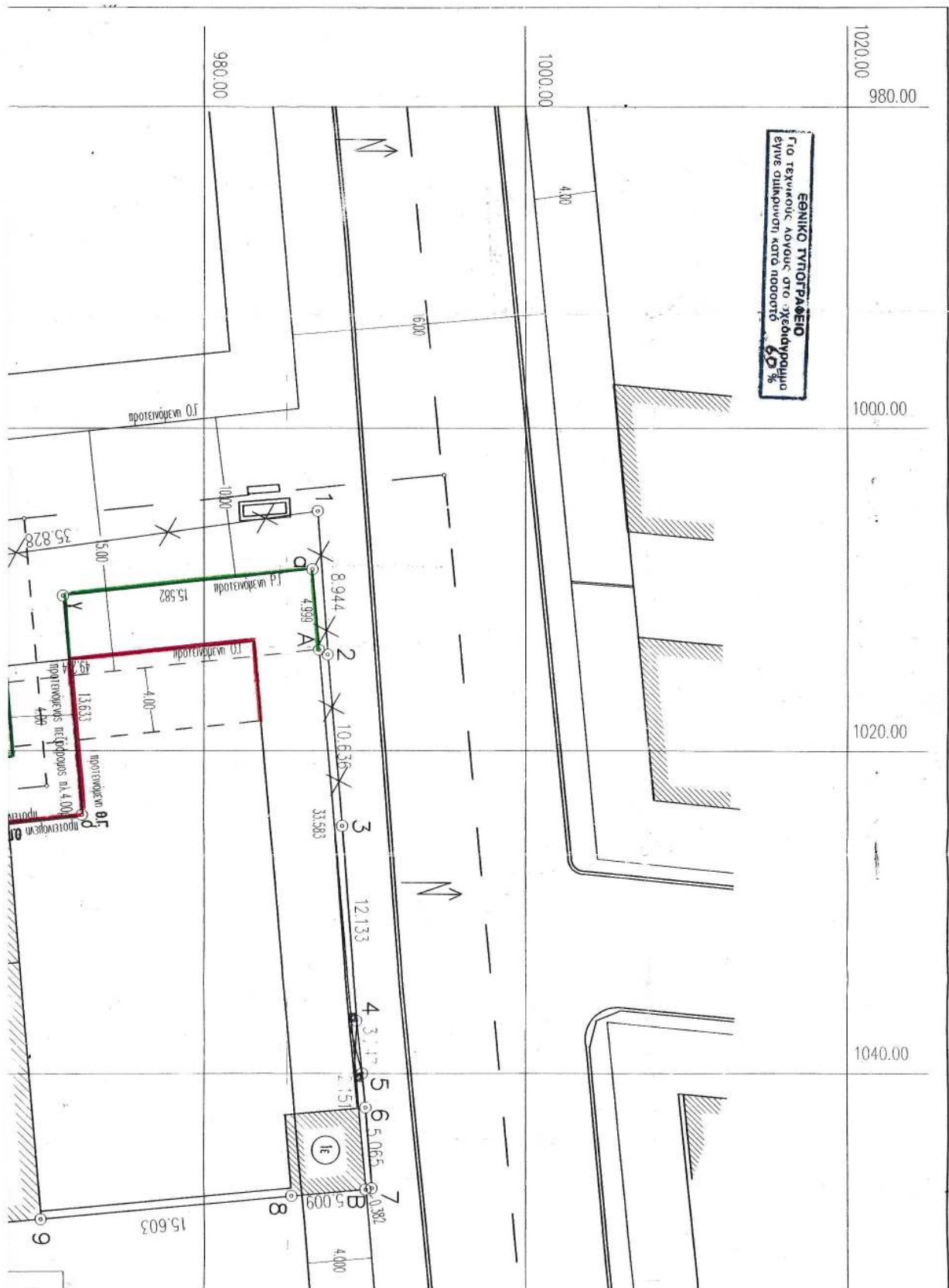
1. Την έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με την μείωση πλάτους δρόμου μεταξύ των ΟΤ Γ685 και ΟΤ Γ687 και δημιουργία χώρου πλατείας με πεζόδρομο εντός του ΟΤ Γ687 στην περιοχή «Κουμπέ Μουρνιών» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1: 200 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/σης Πολεοδομίας και Π. Εφαρμογών Ν.Αυτ. Χανίων με ημερομηνία 10.10.2002.

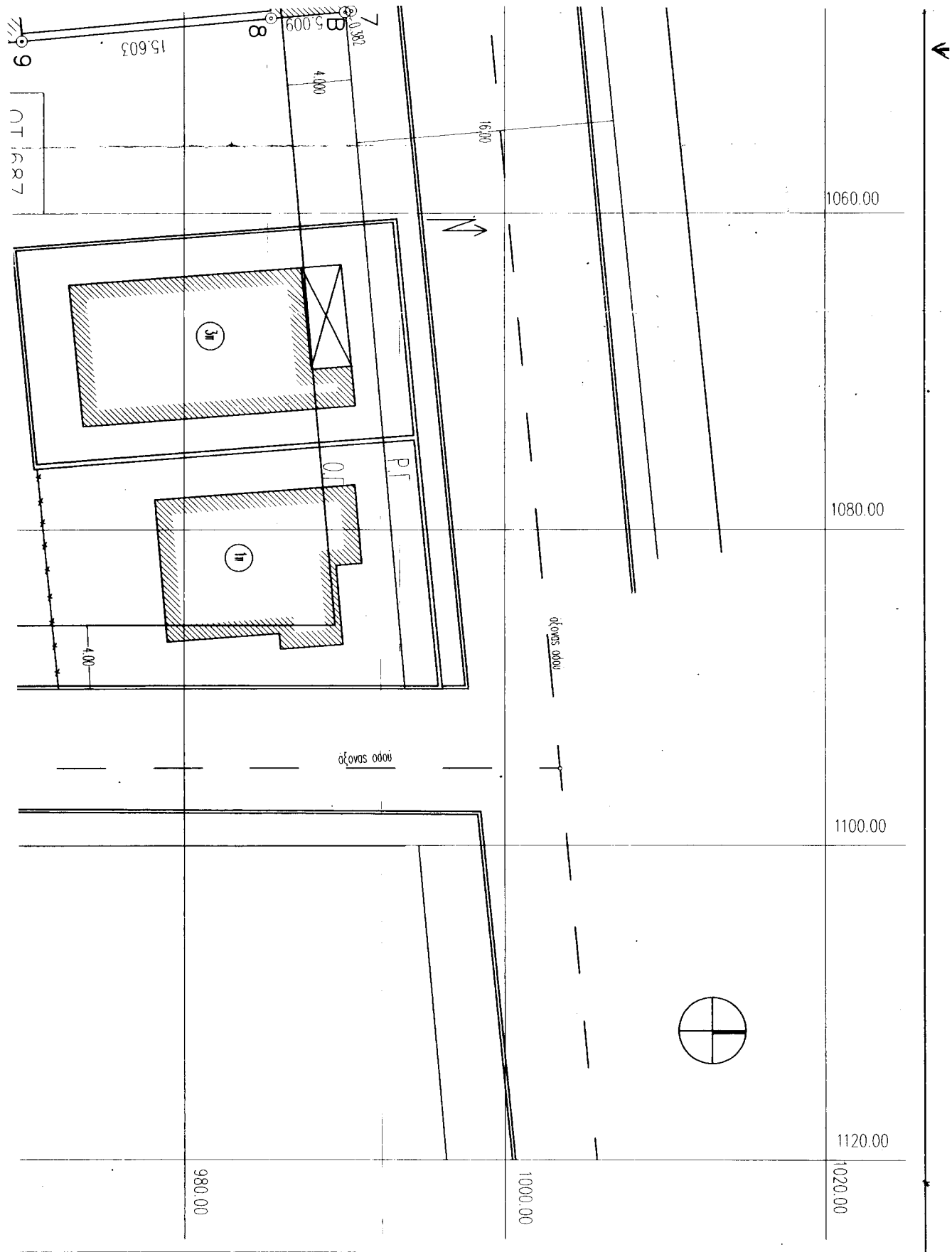
2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

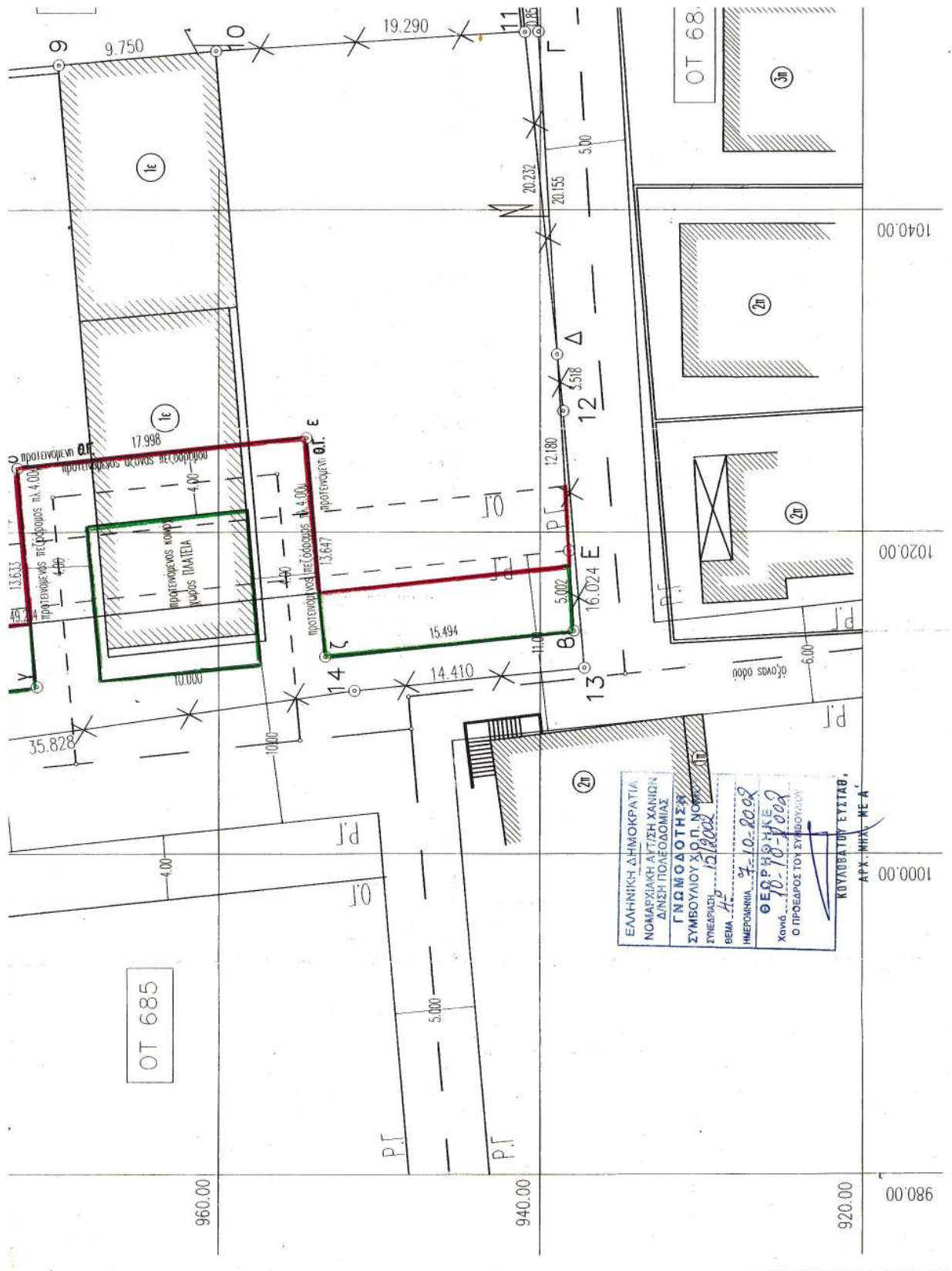
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

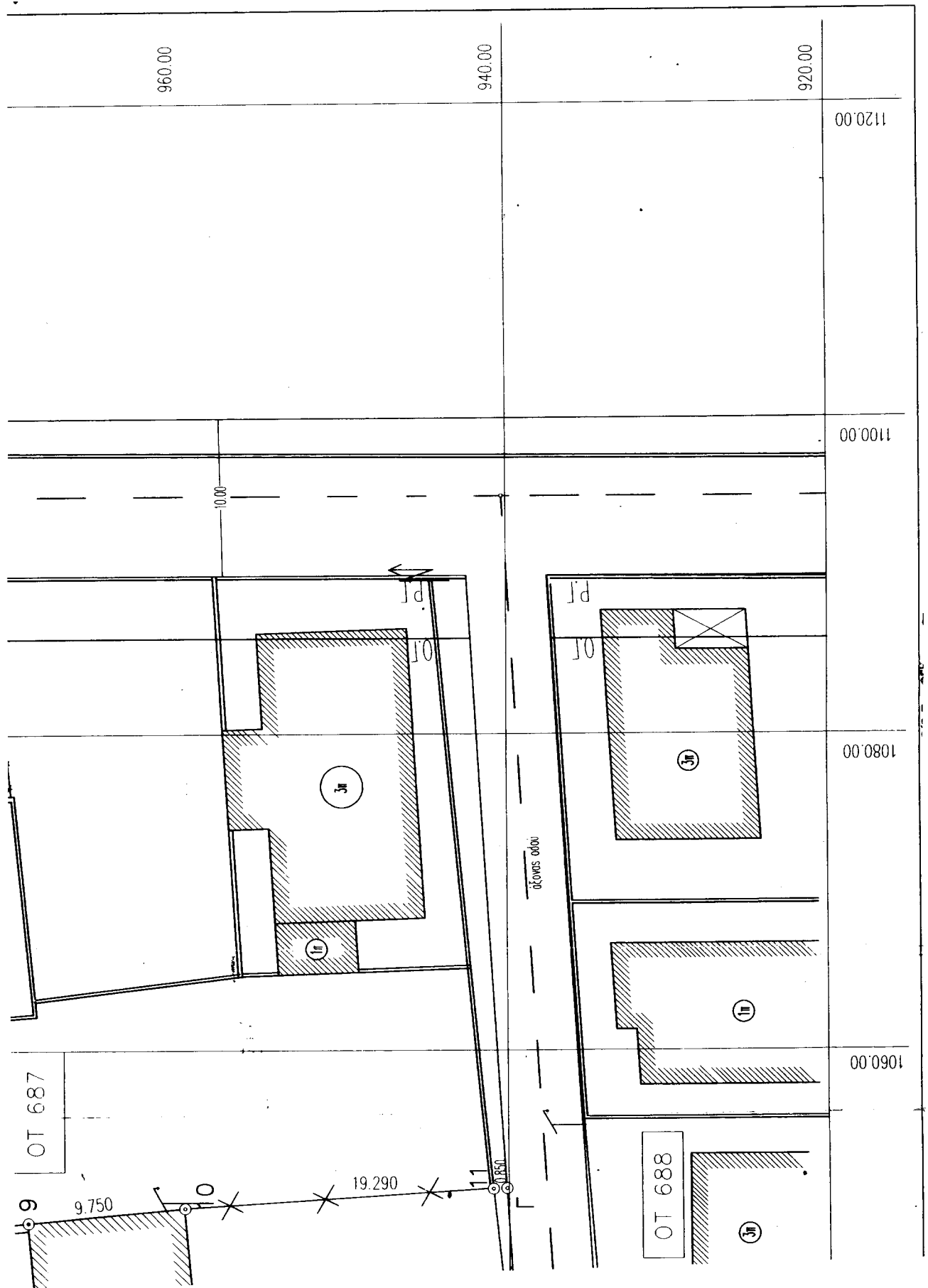
Χανιά, 31 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.  
Ο Βοηθός Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ









## ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

| A/A | X       | Ψ      | S      | DH | A/A | X       | Ψ      | S      | DH |
|-----|---------|--------|--------|----|-----|---------|--------|--------|----|
| 1   | 1005.06 | 987.85 | 8.944  |    | 8   | 1047.54 | 986.22 | 15.603 |    |
| 2   | 1013.98 | 988.50 | 10.636 |    | 9   | 1048.94 | 970.68 | 9.740  |    |
| 3   | 1024.58 | 989.38 | 12.133 |    | 10  | 1049.82 | 960.98 | 19.290 |    |
| 4   | 1036.68 | 990.27 | 3.247  |    | 11  | 1051.06 | 941.73 | 20.232 |    |
| 5   | 1039.91 | 990.60 | 2.151  |    | Δ   | 1030.93 | 939.70 | 3.518  |    |
| 6   | 1042.05 | 990.82 | 5.065  |    | 12  | 1027.43 | 939.34 | 16.024 |    |
| 7   | 1047.10 | 991.21 | 0.382  |    | 13  | 1011.46 | 938.03 | 14.410 |    |
| B   | 1017.14 | 990.83 | 4.627  |    | 14  | 1010.04 | 952.37 | 35.828 |    |

Ε αρχικού οικοπέδου=2043.465μ2

## ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

| A/A | X       | Ψ      | S      | DH | A/A | X       | Ψ      | S      | DH |
|-----|---------|--------|--------|----|-----|---------|--------|--------|----|
| 1   | 1005.06 | 987.85 | 8.944  |    | B   | 1047.14 | 990.83 | 33.583 |    |
| 2   | 1013.98 | 988.50 | 10.636 |    | A   | 1013.68 | 987.96 | 49.214 |    |
| 3   | 1024.58 | 989.38 | 12.133 |    | E   | 1018.77 | 939.01 | 12.180 |    |
| 4   | 1036.68 | 990.27 | 3.247  |    | Δ   | 1030.93 | 939.70 | 3.518  |    |
| 5   | 1039.91 | 990.60 | 2.151  |    | 12  | 1027.43 | 939.34 | 16.024 |    |
| 6   | 1042.05 | 990.82 | 5.065  |    | 13  | 1011.46 | 938.03 | 14.410 |    |
| 7   | 1047.10 | 991.21 | 0.382  |    | 14  | 1010.04 | 952.37 | 35.828 |    |

Ε αρχικά ρυμοτομούμενου τμήματος =406.746μ2

## ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΠΡΟΣΚΥΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

| A/A | X       | Ψ      | S      | DH | A/A | X       | Ψ      | S      | DH |
|-----|---------|--------|--------|----|-----|---------|--------|--------|----|
| Δ   | 1030.93 | 939.70 | 20.232 |    | Γ   | 1051.05 | 940.88 | 20.155 |    |
| Δ   | 1051.06 | 941.73 | 0.850  |    |     |         |        |        |    |

Ε προσκυρούμενου τμήματος =8.545μ2

## ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

| A/A | X       | Ψ      | S      | DH | A/A | X       | Ψ      | S      | DH |
|-----|---------|--------|--------|----|-----|---------|--------|--------|----|
| A   | 1013.68 | 987.96 | 33.583 |    | 10  | 1049.82 | 960.98 | 19.290 |    |
| B   | 1047.14 | 990.83 | 4.627  |    | 11  | 1051.06 | 941.73 | 20.232 |    |
| 8   | 1047.54 | 986.22 | 15.603 |    | Δ   | 1030.93 | 939.70 | 12.180 |    |
| 9   | 1048.94 | 970.68 | 9.740  |    | E   | 1018.77 | 939.01 | 49.214 |    |

Ε τελικού οικοπέδου =1636.719μ2

αρα εμβαδόν οικοπέδου μετά την προσκύρωση=

=Ετελικού οικοπέδου+προσκυρούμενο=1636.719μ2+8.545μ2=1645.264μ2

## ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

| A/A | X       | Ψ      | S      | DH | A/A | X       | Ψ      | S      | DH |
|-----|---------|--------|--------|----|-----|---------|--------|--------|----|
| 1   | 1005.06 | 987.85 | 8.944  |    | Υ   | 1010.30 | 972.02 | 13.633 |    |
| 2   | 1013.98 | 988.50 | 10.636 |    | δ   | 1023.88 | 973.22 | 17.998 |    |
| 3   | 1024.58 | 989.38 | 12.133 |    | ε   | 1025.76 | 955.32 | 13.647 |    |
| 4   | 1036.68 | 990.27 | 3.247  |    | ζ   | 1012.17 | 954.07 | 15.494 |    |
| 5   | 1039.91 | 990.60 | 2.151  |    | θ   | 1013.78 | 938.66 | 5.002  |    |
| 6   | 1042.05 | 990.82 | 5.065  |    | E   | 1018.77 | 939.01 | 12.180 |    |
| 7   | 1047.10 | 991.21 | 0.382  |    | Δ   | 1030.93 | 939.70 | 3.518  |    |
| B   | 1047.14 | 990.83 | 33.583 |    | 12  | 1027.43 | 939.34 | 16.024 |    |
| A   | 1013.68 | 987.96 | 4.999  |    | 13  | 1011.46 | 938.03 | 14.410 |    |
| α   | 1008.70 | 987.52 | 15.582 |    | 14  | 1010.04 | 952.37 | 35.828 |    |

Ε ρυμοτομούμενου οικοπέδου μετά την τροποποίηση=406.431μ2

| ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ                                                                    |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----|----------------------------------|---------|--------|--------|----|
| A/A                                                                                                                              | X       | Ψ      | S      | DH | A/A                              | X       | Ψ      | S      | DH |
| α                                                                                                                                | 1008.70 | 987.52 | 4.999  |    | Δ                                | 1030.93 | 939.70 | 12.180 |    |
| Α                                                                                                                                | 1013.68 | 987.96 | 33.583 |    | Ε                                | 1018.77 | 939.01 | 5.002  |    |
| Β                                                                                                                                | 1047.14 | 990.83 | 4.627  |    | Θ                                | 1013.78 | 938.66 | 15.494 |    |
| Β                                                                                                                                | 1047.54 | 986.22 | 15.603 |    | Ζ                                | 1012.07 | 954.07 | 13.647 |    |
| 9                                                                                                                                | 1048.94 | 970.68 | 9.740  |    | Ε                                | 1025.76 | 955.32 | 17.998 |    |
| 10                                                                                                                               | 1049.82 | 960.98 | 19.290 |    | Σ                                | 1023.88 | 973.22 | 13.633 |    |
| 11                                                                                                                               | 1051.06 | 941.73 | 20.232 |    | Υ                                | 1010.30 | 972.02 | 15.582 |    |
| Ε τελικού οικοπέδου μετά την πρόταση τροποποίησης =1637.034μ <sup>2</sup>                                                        |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
| αφ' εμβαδόν οικοπέδου σύμφωνα με την πρόταση τροποποίησης και μετά την προσκύρωση=Ετελικού οικοπέδου τροποποίησης+προσκυρούμενο= |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
| =1637.034μ <sup>2</sup> +8.545μ <sup>2</sup> =1645.58μ <sup>2</sup>                                                              |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
| ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΠΔ 25/4/89 ΦΕΚ 272Δ'9/5/89                                                                                        |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
| απόφαση νομάρχη 142 18/4/95 ΤΟΜΕΑΣ Ι ΟΤ 687 Νο 023704                                                                            |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 400.00μ πρόσωπο 12.00μ                                                                                               |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
| ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.8                                                                                                         |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
| ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 70%                                                                                                            |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
| ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ : 0 η Δ=3+H/10                                                                                                       |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
| ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 12.00μ                                                                                                            |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
| ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ                                                                                                     |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |
| κτίριο α ισόγειο αμιαντοτσιμεντο                                                                                                 |         |        |        |    | 5.06* 5.00 = 25.30μ <sup>2</sup> |         |        |        |    |
| κτίριο β //                                                                                                                      |         |        |        |    | 9.75*16.00 =156.00μ <sup>2</sup> |         |        |        |    |
| κτίριο γ //                                                                                                                      |         |        |        |    | 9.75*20.80 =202.80μ <sup>2</sup> |         |        |        |    |
| ΣΥΝΟΛΟ=384.10μ <sup>2</sup>                                                                                                      |         |        |        |    |                                  |         |        |        |    |

## ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Α)Οι μετρήσεις έγιναν με γεωδαιτικό σταθμό TOTAL STATION DTM A20 NIKON  
 Β)Το καρτεσιανό σύστημα συντεταγμένων είναι ανεξάρτητο  
 Γ)Τα εμβαδά υπολογίστηκαν με την χρήση ηλεκτρονικού υπολογιστή  
 Δ)Τα αποτελέσματα παρατίθενται στους παραπάνω σχετικούς πίνακες  
 Ε)Οι οδευσεις είναι ανοικτές ανεξάρτητες  
 Ζ) Δηλώση υλοποίησης ορίων

Οι κατωθι υπογεγραμμένοι ΛΕΡΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΣΗΣ του ΘΕΟΔΩΣΙΟΥ,ΘΕΟΔΩΣΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΛΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ συζ.ΘΕΟΔΩΣΗ δηλώνουν υπεύθυνα και εν γνώση των συνεπειών του νόμου περί ψευδούς δήλωσης ότι τα όρια που υποδείχθηκαν και υλοποιήθηκαν είναι τα ορθά

## ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογράφων ΣΕΓΓΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ αρχιτέκτων μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το παραπάνω αρχικό οικόπεδο και υπό στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,Β,8,9,10,11,Δ,12,13,14 και 1) συνολικού εμβαδού Εοικονόμου=2043.465μ<sup>2</sup> ιδιοκτησίας ΛΕΡΑΚΗ ΘΕΟΔΩΣΗ του ΘΕΟΔΩΣΙΟΥ,ΘΕΟΔΩΣΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΛΕΡΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ συζ.ΘΕΟΔΩΣΗ ως φαίνεται στους παραπάνω πίνακες εμβαδομέτρησης βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως περιοχής ΚΟΥΜΠΕ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΤΟΜΕΑΣ Ι ΟΤ 687 Νο 023704 ρυμοτομείται σε έκταση που περιγράφεται από τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,Β,Α,Ε,Δ,12,13,14) συνολικού εμβαδού Ερμυτομούμενου=406.746μ<sup>2</sup>,παράλληλα προσκυρώνεται σε αυτήν τμήμα περιγραφόμενου από τα στοιχεία (Δ,11,Γ) εμβαδού Επρσχυρούμενου=8.545μ<sup>2</sup> και το τελικό εμβαδόν περιγράφεται από τα στοιχεία (Α,Β,8,9,10,11,Γ,Δ,12,Ε και Α) εμβαδού Ετελικό=1645.264μ<sup>2</sup> και είναι αρτίο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα>400.00μ<sup>2</sup> ΠΔ 25/4/89 ΦΕΚ 272Δ'9/5/89 απόφαση νομάρχη 142 18/4/95 πρόσωπο 12.00μ.Το παραπάνω οικόπεδο ρυμοτομείται και υπόκειται στο νόμο 1337/83 και οφείλει εισφορές σε γη και χρήμα οι οποίες και υπολογίζονται στους πίνακες της πράξης εφαρμογής.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΣΕΓΚΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ** ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
**Ι. ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗ 2 ΧΑΝΙΑ** Τ.Κ. 73100 ΤΗΛ. 59173 - 28698

**ΕΡΓΟ** ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΣΙΟΠΕΔΟΥ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ** ΛΕΡΑΙΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ καὶ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ - ΛΕΡΑΙΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ  
 καὶ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΛΕΡΑΙΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ καὶ καὶ ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

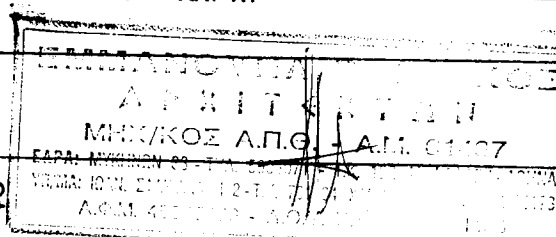
**ΘΕΣΗ** "ΚΟΥΜΠΕΣ" ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΥΜΠΕΣ - ΜΟΥΡΝΙΕΣ  
 ΤΟΜΕΑΣ Ι Ο.Τ. 687 Νο 023704 ΔΗΜΟΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

**ΘΕΜΑ** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

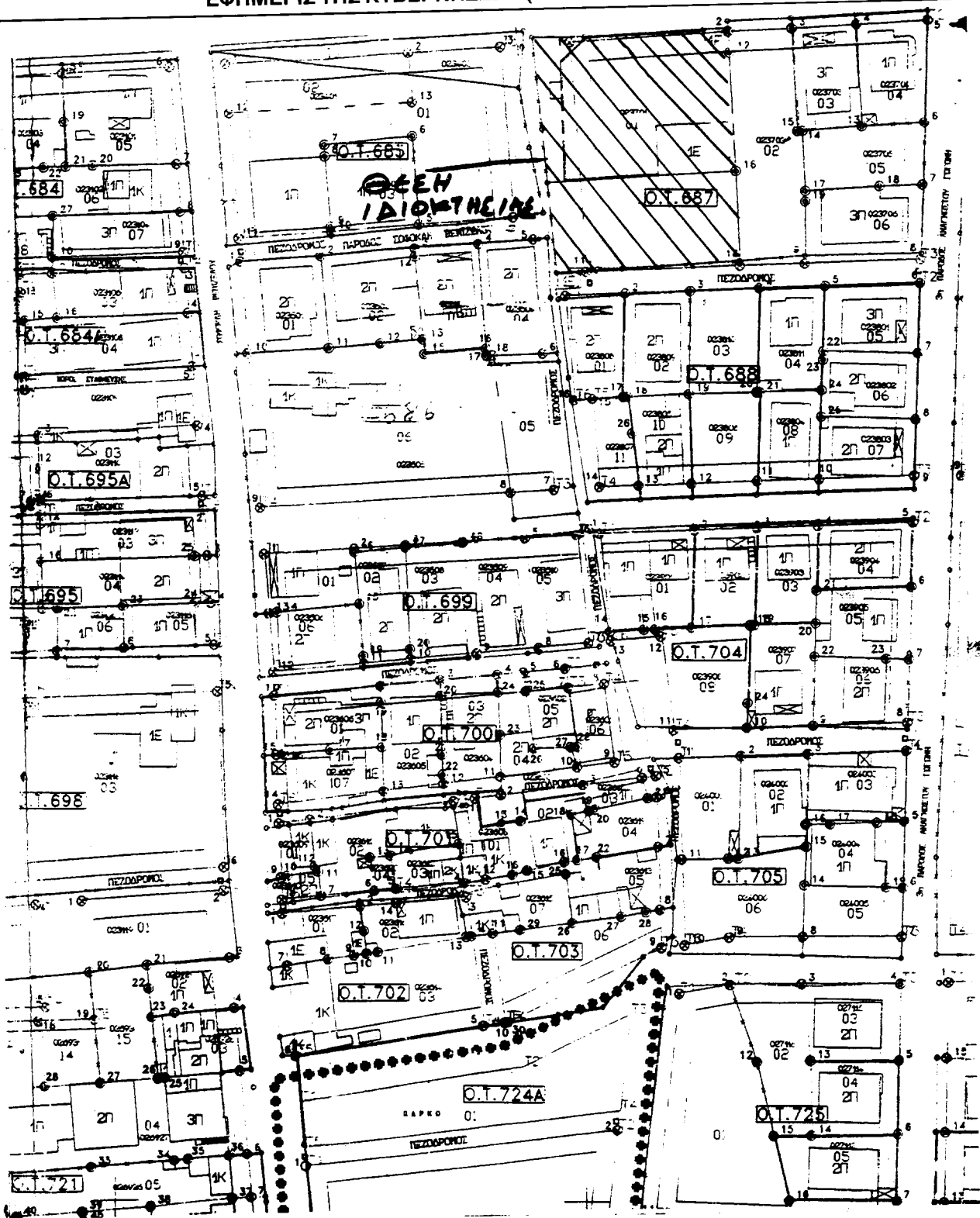
**ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ** 71

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ**

ΜΑΪΟΣ 1989



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ  
 ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΥΜΠΕ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ  
 ΠΔ 25/4/89 ΦΕΚ 272Δ' 3/5/89  
 Απόφαση Νομάρχου 142/18/4/99 ΚΛ. 1:2000



Το παρόν τοπογραφικό  
 συνοδεύει την αρ. 125./2002  
 βεβαίωση του Δήμου Ελ. Βενιζέλου  
 Α.Δ.Σ. Ο Δήμαρχος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
 έγινε αμείωση κατά ποσοστό 84 %



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ****ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* TELEX 223211 ΥΡΕΤ GR \* FAX 010 52 21 004  
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr>  
 e-mail: [webmaster@et.gr](mailto:webmaster@et.gr)

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ Φ.Ε.Κ.: Τηλ. 1464**

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 010 527 9000

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.**

|                                                                                                                                       |                                                         |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ</b> - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100<br><b>ΠΕΙΡΑΙΑΣ</b> - Γούναρη και Εθν. Αντίστασης<br>Τ.Κ. 185 31                      | (0310) 423 956<br><br>010 4135 228                      | <b>ΛΑΡΙΣΑ</b> - Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10<br><b>ΚΕΡΚΥΡΑ</b> - Σμαρά 13 Τ.Κ. 491 00<br><b>ΗΡΑΚΛΕΙΟ</b> - Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10<br><b>ΛΕΣΒΟΣ</b> - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως<br>Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη | (0410) 597449<br>(06610) 89 127 / 89 120<br>(0810) 396 223<br>(02510) 46 888 / 47 533 |
| <b>ΠΑΤΡΑ</b> - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23<br><b>ΙΩΑΝΝΙΝΑ</b> - Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44<br><b>ΚΟΜΟΤΗΝΗ</b> - Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00 | (0610) 638 109 - 110<br>(06510) 87215<br>(05310) 22 858 |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                       |

**ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

**Σε μορφή CD:**

| Τεύχος        | Περίοδος | Τιμές σε<br>EURO | Τεύχος                                           | Περίοδος | Τιμές σε<br>EURO |
|---------------|----------|------------------|--------------------------------------------------|----------|------------------|
| Α.Ε. & Ε.Π.Ε. | Μηνιαίο  | 60               | Αναπτυξιακών Πράξεων<br>και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.) | Ετήσιο   | 75               |
| Α' και Β'     | 3μηνιαίο | 75               | Νομικών Προσώπων                                 |          |                  |
| Α', Β' και Δ' | 3μηνιαίο | 90               | Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)                      | Ετήσιο   | 75               |
| Α'            | Ετήσιο   | 180              | Δελτίο Εμπορικής και                             |          |                  |
| Β'            | Ετήσιο   | 210              | Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)              | Ετήσιο   | 75               |
| Γ             | Ετήσιο   | 60               | Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου                     | Ετήσιο   | 75               |
| Δ'            | Ετήσιο   | 150              | Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων                   | Ετήσιο   | 75               |
| Παράρτημα     | Ετήσιο   | 75               |                                                  |          |                  |

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.

Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0, 15 euro ανά σελίδα

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.**

| Τεύχος                                               | Σε έντυπη μορφή       |              | Από το Internet       |              |
|------------------------------------------------------|-----------------------|--------------|-----------------------|--------------|
|                                                      | Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού | Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ | Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού | Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ |
|                                                      | 2531                  | 3512         | 2531                  | 3512         |
|                                                      | euro                  | euro         | euro                  | euro         |
| Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)                     | 205                   | 10,25        | 176                   | 8,80         |
| Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)                       | 293                   | 14,65        | 205                   | 10,25        |
| Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)        | 59                    | 2,95         | ΔΩΡΕΑΝ                | -            |
| Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)                 | 293                   | 14,65        | 147                   | 7,35         |
| Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)        | 147                   | 7,35         | 88                    | 4,40         |
| Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)        | 59                    | 2,95         | ΔΩΡΕΑΝ                | -            |
| Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)              | 30                    | 1,50         | ΔΩΡΕΑΝ                | -            |
| Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.) | 59                    | 2,95         | 30                    | 1,50         |
| Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)                | ΔΩΡΕΑΝ                | -            | ΔΩΡΕΑΝ                | -            |
| Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.                                 | ΔΩΡΕΑΝ                | -            | ΔΩΡΕΑΝ                | -            |
| Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.                          | 2.054                 | 102,70       | 587                   | 29,35        |
| Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)              | 205                   | 10,25        | 88                    | 4,40         |
| Α', Β' και Δ'                                        |                       |              | 352                   | 17,60        |

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2002 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

- \* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- \* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- \* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- \* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- \* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- \* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Φεβρουάριο κάθε έτους.
- \* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

**Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'**

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**