



04010332211020008



9103

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1033

22 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Προσωρινή χρήση ακινήτων που βρίσκονται στην Κτηματική Περιφέρεια του Δήμου Αχαρνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2730/1999... 1
- Δημιουργία κοινοτικής οδού εντός των ορίων οικισμού Αγ. Θωμά Μεσολογγίου του Ν. Αιτωλ/νίας..... 2
- Καθορισμός χρήσης γής κοινόχρηστης έκτασης 98 στρεμμάτων από το αγρόκτημα Φυλακίου Ν. Έβρου. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Δ12/0/38287 (1)
- Προσωρινή χρήση ακινήτων που βρίσκονται στην Κτηματική Περιφέρεια του Δήμου Αχαρνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2730/1999.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2730/25.6.1999 και ειδικότερα τις διατάξεις παρ. 5 του άρθρου 5 και το άρθρο 6 του παραπάνω Νόμου.

2. Το άρθρο 3 παρ. 3 και άρθρο 4 του Ν. 2833/2000 «Θέματα προετοιμασίας των Ολυμπιακών Αγώνων 2004 και άλλες διατάξεις».

3. Την Δ12/0/33352/23.5.2001 απόφαση για «Καθορισμό ακινήτων που βρίσκονται στην Κτηματική περιοχή του Δήμου Αχαρνών για προσωρινή χρήση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2730/1999».

4. Το Π.Δ. 220/2000 (άρθρο 1).

5. Την Ν6/2001 απόφαση της ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι η δαπάνη των αποζημιώσεων για την προσωρινή χρήση ακινήτων που βρίσκονται στην Κτηματική Περιφέρεια του Δήμου Αχαρνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2730/1999, θα βαρύνει το Ελληνικό Δημόσιο (Γενική Γραμματεία Αθλητισμού) και ειδικότερα την Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων/Αθλητικών Ολυμπιακών Έργων - Εγκαταστάσεων (ΕΥΔΕ/ΑΟΕΕ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 2002

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. 2831

(2)

Δημιουργία κοινοτικής οδού εντός των ορίων οικισμού
Αγ. Θωμά Μεσολογγίου του Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την 2294/25.9.2002 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας.
2. Το τοπ/κό διάγραμμα του ιδιώτη Μηχ/κού Αναστάσιου Ν. Δάτσικου ηλεγμένο και θεωρημένο.
3. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/94) και του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α'/94) «περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».
5. Το ΦΕΚ 355/Β'/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρο 29Α του Ν. 1558/85),

όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 208/95 (ΦΕΚ 154/Α').

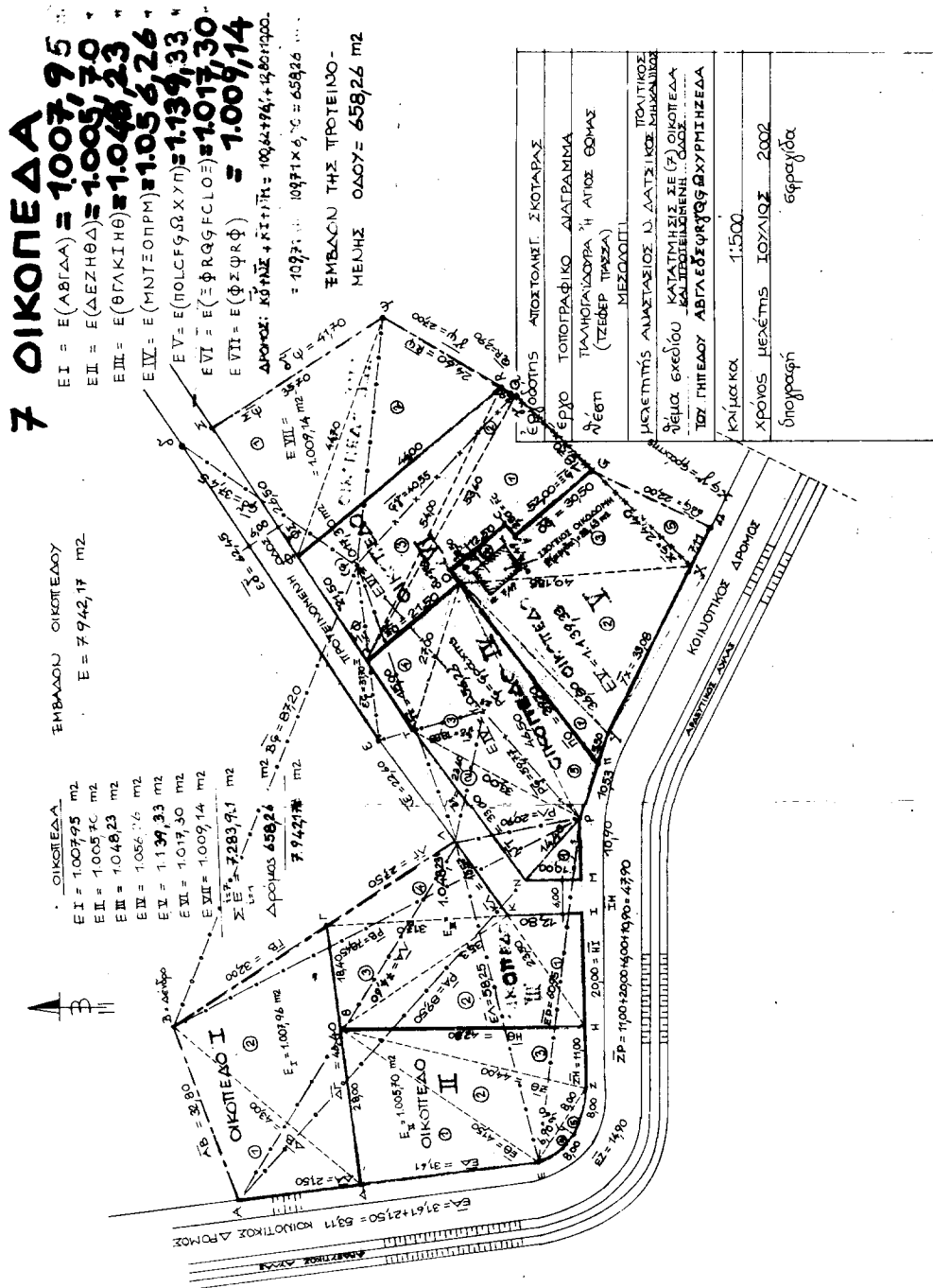
7. Τη σύμφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, όπως διατυπώθηκε στην 12/25.9.2002 πράξη, θέμα 3ο, αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η δημιουργία κοινοτικού δρόμου εντός των ορίων του οικισμού Αγ. Θωμά Μεσολογγίου του Νομ. Αιτωλ/νίας, όπως απεικονίζεται στο συν/νο τοπ/κό διάγραμμα και με στοιχεία (Ι, Κ, Λ, Ε, δ, Σ, Φ, Τ, Ν, Μ, Ι) πλάτους 6,00 μέτρων και εμβαδού 658,26 μ2, το οποίο διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 5 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ



ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε(ΑΒΙΔΚΛΜΙΝΘΩΡΠΗΘΑ) = 7942,17 m²

$S_8 = \frac{1}{2} (12,98 + 37,90 + 47,90) = 47,39$	m	$E_8 = \sqrt{47,39 \times 11,49 \times 11,49 \times 36,41} = 175,46$	m ²
$S_9 = \frac{1}{2} (15,15 + 37,90 + 23,45) = 38,25$	m	$E_9 = \sqrt{38,25 \times 13,40 \times 13,40 \times 35,14,80} = 63,45$	m ²
$S_{10} = \frac{1}{2} (22,80 + 13,45 + 20,90) = 33,575$	m	$E_{10} = \sqrt{33,575 \times 19,35 \times 19,35 \times 12,475} = 215,47$	m ²
$S_{11} = \frac{1}{2} (20,90 + 25,90 + 23,60) = 35,20$	m	$E_{11} = \sqrt{35,20 \times 9,3 \times 11,40 \times 14,30} = 233,02$	m ²
$S_{12} = \frac{1}{2} (22,60 + 23,60 + 18,88) = 32,84$	m	$E_{12} = \sqrt{32,84 \times 13,64 \times 8,94 \times 9,94} = 198,74$	m ²
$S_{13} = \frac{1}{2} (31,70 + 33,87 + 18,88) = 42,225$	m	$E_{13} = \sqrt{42,225 \times 18,355 \times 23,345 \times 10,515} = 294,42$	m ²
$S_{14} = \frac{1}{2} (62,45 + 37,30 + 37,45) = 45,80$	m	$E_{14} = \sqrt{45,8 \times 3,35 \times 33,40 \times 28,35} = 461,62$	m ²
$S_{15} = \frac{1}{2} (31,65 + 47,30 + 43,40) = 61,375$	m	$E_{15} = \sqrt{61,375 \times 17,75 \times 17,75 \times 23,925} = 716,61$	m ²
$S_{16} = \frac{1}{2} (43,60 + 27,80 + 40,85) = 55,825$	m	$E_{16} = \sqrt{55,825 \times 28,335 \times 15,235 \times 12,225} = 543,39$	m ²
$S_{17} = \frac{1}{2} (17,19 + 22,0 + 26,46) = 32,42$	m	$E_{17} = \sqrt{32,42 \times 14,23 \times 10,42 \times 5,77} = 177,86$	m ²
$S_{18} = \frac{1}{2} (7,49 + 16,94 + 16,19) = 20,31$	m	$E_{18} = \sqrt{20,31 \times 12,83 \times 3,37 \times 4,12} = 60,12$	m ²
$S_{19} = \frac{1}{2} (17,30 + 18,55 + 16,94) = 23,595$	m	$E_{19} = \sqrt{23,595 \times 10,455 \times 9,045 \times 7,895} = 144,90$	m ²
$S_{20} = \frac{1}{2} (4,49 + 23,55 + 19,70) = 23,87$	m	$E_{20} = \sqrt{4,47 \times 7,47} = 33,48$	m ²
$S_{21} = \frac{1}{2} (4,80 + 23,58 + 19,77) = 23,06$	m	$E_{21} = \sqrt{23,87 \times 9,38 \times 9,38 \times 4,17} = 27,84$	m ²
$S_{22} = \frac{1}{2} (46,03 + 47,80 + 31,60) = 45,215$	m	$E_{22} = \sqrt{43,04 \times 3,29 \times 32,51 \times 20,24} = 407,52$	m ²
$S_{23} = \frac{1}{2} (7,47 + 33,75 + 31,60) = 35,92$	m	$E_{23} = \sqrt{45,215 \times 27,185 \times 24,15 \times 13,415} = 208,30$	m ²
$S_{24} = \frac{1}{2} (32,75 + 29,90 + 33,08) = 47,845$	m	$E_{24} = \sqrt{35,92 \times 28,43 \times 3,17 \times 4,32} = 118,25$	m ²
$S_{25} = \frac{1}{2} (30,35 + 29,90 + 43,10) = 51,475$	m	$E_{25} = \sqrt{47,845 \times 5 \times 115 \times 17,945 \times 14,765} = 438,36$	m ²
$S_{26} = \frac{1}{2} (4,49 + 24,45 + 30,35) = 30,745$	m	$E_{26} = \sqrt{51,475 \times 21,335 \times 21,375 \times 14,575} = 487,40$	m ²
$S_{27} = \frac{1}{2} (4,49 + 24,45 + 30,35) = 30,745$	m	$E_{27} = \sqrt{30,745 \times 24,355 \times 4,075 \times 9,975} = 367,13$	m ²
$S_{28} = \frac{1}{2} (7,71 + 22,64 + 22,00) = 24,365$	m	$E_{28} = \sqrt{24,365 \times 17,445 \times 4,755 \times 2,065} = 79,72$	m ²
ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΤΟΥ (ΑΒΙΔΕΖΗΘΑ) = $E_{11} + E_{12} + E_{13} + E_{14} + E_{17} = 2.855,56$	m ²		
ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε(ΑΒΙΔΚΛΜΙΝΘΩΡΠΗΘΑ) = $7.942,17$	m ²		

Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Αγίου Θωμά 1.000,00 m²

Συνολική επιφάνεια δρόμων με κέρια και ποδηλάτων κτήρια 4.600,00 m²

Μέγιστο ποσοστό καλυψης 70%

Σύστημα δομής: Το κτίριο τοποθετείται ελεύθερα μέσα στο οικόπεδο, αποστάσεις από τα πλάι και μαγιά όρια 2,50 m

Μέγιστον ύψος κτιρίων 7,50 m

Στέγη 2,00 m

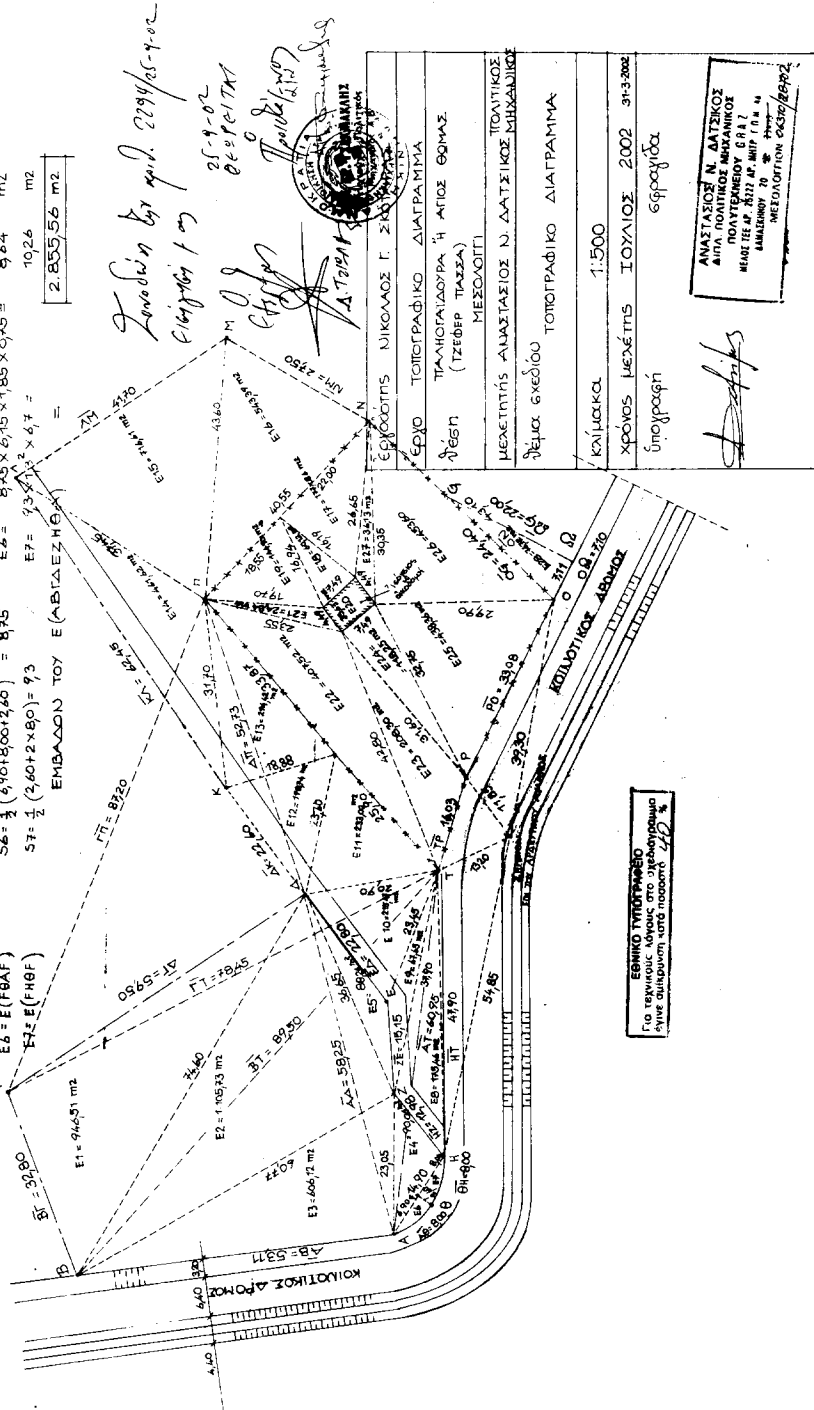
Εκκαίσιον ύψος δρόμου 2,40 m

ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ, ΕΠΙΔΕΧΕΤΑΙ ΚΑΤΑΤΗΞΗΝ



$$\begin{aligned}
 E_1 &= 89,45 \times 50,65 \times 8,85 \times 23,95 = 94,531 \text{ m}^2 \\
 E_2 &= 8,601 \times 11,41 \times 23,24 \times 4,936 = 110,573 \text{ m}^2 \\
 E_3 &= 68,445 \times 4,5 \times 15,355 \times 7,425 = 60,312 \text{ m}^2 \\
 E_4 &= 25,445 \times 12,485 \times 10,265 \times 2,415 = 90,06 \text{ m}^2 \\
 E_5 &= 37,30 \times 0,65 \times 14,5 \times 22,15 = 88,24 \text{ m}^2 \\
 E_6 &= 87,5 \times 6,15 \times 1,85 \times 0,95 = 8,64 \text{ m}^2 \\
 E_7 &= 93,4 \times 6,7 = 102,6 \text{ m}^2 \\
 \text{ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΤΟΥ Ε(ΔΒΤΑΕΖΗΘ)} &= 2.855,56 \text{ m}^2
 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned}
 E_1 &= E(BΓΔΒ) \\
 E_2 &= E(ΒΔΖΒ) \\
 E_3 &= E(ΒΖΑΒ) \\
 E_4 &= E(ΑΖΗΑ) \\
 E_5 &= E(ΖΔΕΖ) \\
 E_6 &= E(ΒΘΑΓ) \\
 E_7 &= E(ΓΗΘΓ)
 \end{aligned}$$



Αριθ. Ι-1681

(3)

Καθορισμός χρήσης γής κοινόχρηστης έκτασης 98 στρεμμάτων από το αγρόκτημα Φυλακίου Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α') και ειδικότερα την παρ. 1.
2. Το 8781/22.10.2002 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης Τμήμα Εποικισμού - Αναδασμού - Ορεστιάδας.
3. Το Οικ. Ι-1690/24.10.2002 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Επαρχείου Β. Έβρου.
4. Την 71/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυπρίνου Ν. Έβρου.
5. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση γης κοινόχρηστης έκτασης 98 στρεμμάτων από το αγρόκτημα Φυλακίου Ν. Έβρου, η οποία αποτελείται από τα παρακάτω τεμάχια με τις αντίστοιχες εκτάσεις:

- α) Έκταση 77.687 τ.μ. με αριθ. 1827γ, τμήμα του υπ' αριθ. 1827 τεμαχίου της Σ.Δ. έτους 1977 του αγροκτήματος Φυλακίου, χαρακτηριζόμενο ως διαθέσιμο, με συνολική έκταση 106.688 τ.μ.

β) Έκταση 1.632 τ.μ. με αριθ. 99ι και έκταση 15.676 τ.μ. με αριθ. 99θ, τμήματα του υπ' αριθ. 99 τεμαχίου της Ο.Δ. έτους 1932 του ιδίου αγρ/τος χαρακτηριζόμενα ως «έλος κοινό».

γ) Έκταση 333 τ.μ. με αριθ. 260β, τμήμα του υπ' αριθ. 260 τεμαχίου της Ο.Δ. 1932, επίσης του ιδίου αγρ/τος χαρακτηριζόμενο ως «βοσκή κοινή».

δ) Έκταση 2.672 τ.μ. με αριθμό 257β, η οποία αποτελεί τμήμα του υπ' αριθ. 257 τεμαχίου της Ο.Δ. 1932 χαρακτηριζόμενο ως «ιδιοκτησία αγνώστου».

ως χώρο, για την κατασκευή πεδίου προσγείωσης ελαφρών αεροσκαφών, της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ροδόπης - Έβρου - Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου.

Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά και δεν απαλλάσσει τον φορέα υλοποίησης του έργου από την υποχρέωση, να εφοδιαστεί με όλες τις απαιτούμενες από άλλες διατάξεις, εγκρίσεις/άδειες, όπως προέγκριση χωροθέτησης, έγκριση μελέτης περιβαλλοντικών όρων, έκδοση οικοδομικής άδειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ν. Ορεστιάδα, 24 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΛΙΟΣ