



04010362211020008



9123

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1036

22 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Άρση απαλλοτρίωσης λόγω παρέλευσης ευλόγου χρόνου από την κήρυξή της και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στον Λιμένα Χερσονήσου Δήμου Χερσονήσου με τον αποχαρακτηρισμό μέρους του Κ.Χ. 113 από κοινόχρηστο σε οικοδομικό τετράγωνο στην ιδιοκτησία Ιωάννη και Ελένης Δανελλάκη..... 1
- Αναγνώριση της οδού που ενώνει τον οικισμό Περιβόλια του Δήμου Θερύσου με την επαρχιακή οδό με αριθμό 35 «Χανιά- Μουρνιές- Παναγία, δια της Αγίας Βαρβάρας» σαν κύρια δημοτική οδό..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1394 (1)
Άρση απαλλοτρίωσης λόγω παρέλευσης ευλόγου χρόνου από την κήρυξή της και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στον Λιμένα Χερσονήσου Δήμου Χερσονήσου με τον αποχαρακτηρισμό μέρους του Κ.Χ. 113 από κοινόχρηστο σε οικοδομικό τετράγωνο στην ιδιοκτησία Ιωάννη και Ελένης Δανελλάκη.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (ΦΕΚ 228/Α'/23).
2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α'/83), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107/Α'/97).
4. Το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 141/Α'/2000).

5. Την Τ.Υ. 26421/23-12-1978 (ΦΕΚ 20/Δ'/15-9-1979) απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λιμένας Χερσονήσου Δήμου Χερσονήσου.

6. Την με χρονολογία 21-6-2002 αίτηση Ιωάννη και Ελένης Δανελλάκη.

7. Την 288/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Χερσονήσου.

8. Την από 27-6-2002 θετική γνωμοδότηση του Σ.ΧΟ.Π. Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 6η συνεδρίαση, θέμα 9ο.

9. Το γεγονός ότι από την κήρυξη της απαλλοτρίωσης παρήλθε εύλογος χρόνος χωρίς αυτή να συντελεστεί με την καταβολή της αποζημίωσης στους δικαιούχους.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την άρση της απαλλοτρίωσης λόγω παρέλευσης ευλόγου χρόνου από την κήρυξή της στην ιδιοκτησία Ιωάννη και Ελένης Δανελλάκη στη θέση «Ατρίβολος» του Λιμένα Χερσονήσου Δήμου Χερσονήσου.

2. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιμένα Χερσονήσου στο Κ.Χ. 113 με τον αποχαρακτηρισμό μέρους του κοινοχρήστου χώρου σε οικοδομικό τετράγωνο στην ιδιοκτησία Ιωάννη και Ελένης Δανελλάκη, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο με χρονολογία Ιούνης του 2002 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο υπογράφεται από τον Διευθυντή της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

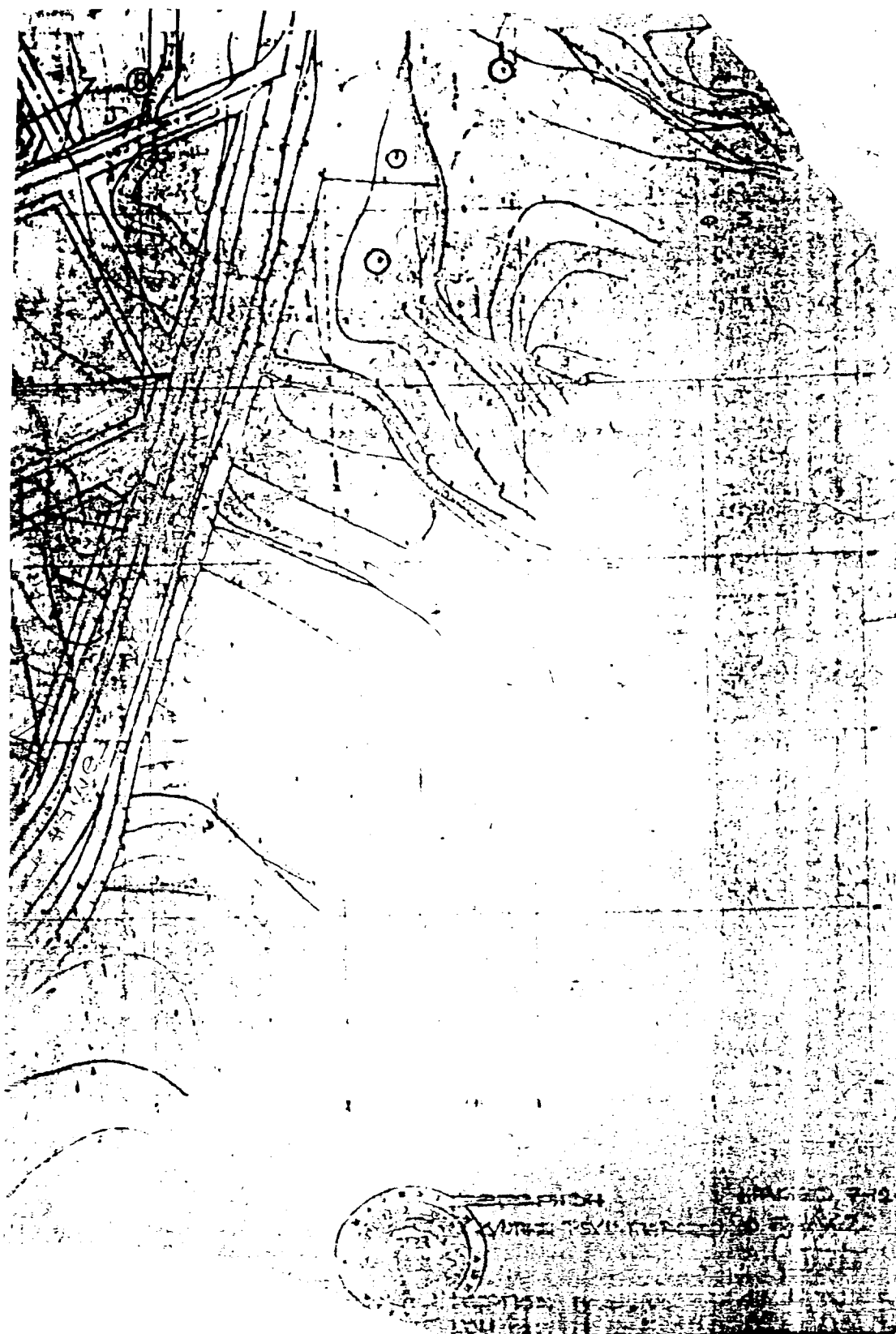
Η ισχύς της παρούσας απόφασης άρχεται από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

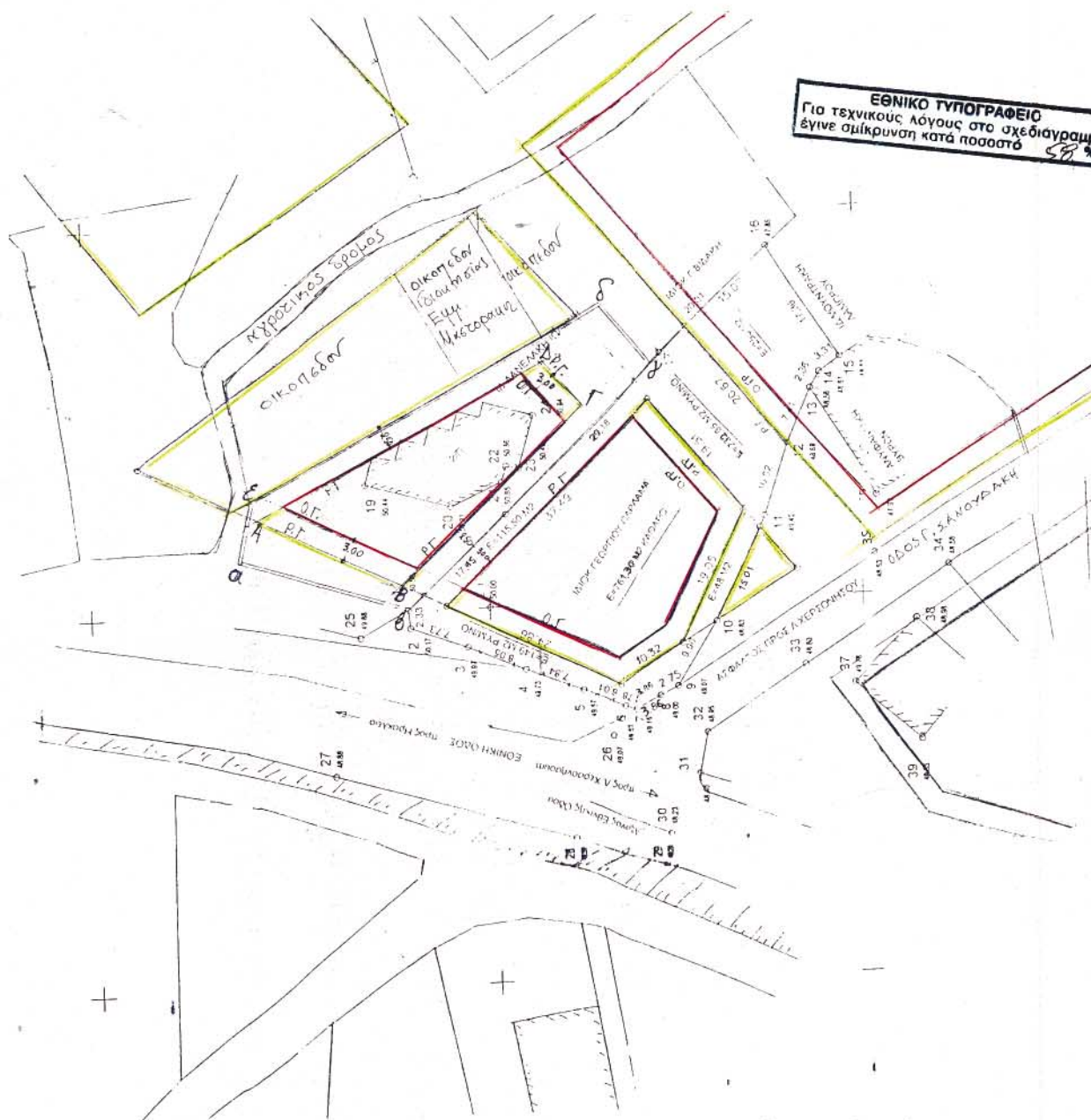
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

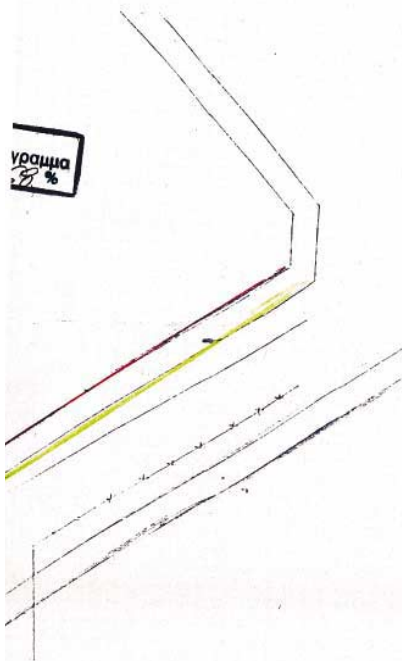
Ηράκλειο, 15 Ιουλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ









ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- α) Ισχύει η από 28/12/78 Απόφαση Νομαρχική Ηρακλείου Για στην εμπορικού σχεδίου Διμ. Χερσίδου που δημοσιεύθηκε 620 ΦΕ
- β) Για το ομορ σιμοπεδο ιδιοκτησίας Γεωργίου Παρλαμά αριθμό 555/ 5-4-02 Απόφαση Γενικής Γραμματείας Περι που αφορά την τροποποίηση αυτών
- γ) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (2ων Γ ρυμοτομικού σχεδίου Διμ. Χ
- α) Ελάχιστα ορια αριστεράς: πρόσωπον 10,00^μ, Εμβαδόν 20 εκατ. παρίκη: πρόσωπον 8,00^μ Εμβαδόν 150,00^μ² για το υφιστά προ τω 15/11/79.
- β) Μεικτόν ποσοστόν κάλυψης: 70% π) θέση κυρίων μόν 620 σιμ
- ω) Αριθμός οροφών: εκατ 185 ν) Μεικτόν υψος: 11.00^μ VI)
- δ) Οικοπεδόν με 620 οίκα α. β. γ. δ. ε. α: Αρχική ιδιοκτησία Ελένης Δανέλλαση Εμβαδόν ≈ 865^μ²
- Οικοπεδόν με 620 οίκα ΑΒΓΔΑ: Τελίμο (καθαρό) οικοπεδο ωοισή του σχεδίου πολεως.
- Υπαρχούσα 2-οροφή σιμοδομή με 2 μίμα υποχείου: Υπο 160 δέο Εμβαδόν = 163,72^μ², 1^η οροφός Εμβαδόν = 163,72^μ² Αριθμοί σιμοδ. αδων: 1001/77, 1168/80, 575/87.
- ε). Με τήν παρύνσα τροποποίηση μακένε σιμοπεδο η δέν γίνεταί μη αρίο.
- ς). — Διενής χρωματισμέτ γραμμή: υπαρχούσα σιμοδοκίμ ή ρυμοτομική

Για την έκδοση του ρυθ-
μισμού ΔΕΚ 20/15-1-79
αρχαία οχύρωση με
χώρα Περιφερειακή

ον Λιμ. Χερσότσου
μπαδαν 200μ²
και υφιστάμενα αεροσταθία

στα 600 οικόπεδο: κατά το 1/3
11.00μ² (1/3) και 1/3 οικόπεδο: 110
1/3 οικόπεδο: 110μ² και

οικόπεδο με 200μ² τμήμα

1ου: Υπόγειο Εμβαδον=38,14μ²

7.

1/3 οικόπεδο που είναι αργό

χώρα και προσηγορία
τοπική γραμμή.

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ:

Ιωάννης και Ελένη Δανέλλου.

ΕΡΓΟ:

Τροποποίηση ρυμοτομικού-εξέδου Λιμ. Χερ-
σότσου με οικόδομημένο οικόπεδο
έναν πραδίνου

ΘΕΣΗ:

Λιμν. Χερσότσου - περιοχή Ατρίβολος
έναν εξέδου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

Αλέξανδρος Γιωργιάδης

Το παρόν συνοδεύει
τ.μ. με αρ. πρωτ. 1394/15-7-02
αποφάσι του Γ. Περιφ. Κρήτης
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ

Α

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Ιουνίου 2002

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΩΝ. ΑΛΕΞΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΩΣ
ΜΗΛΚ. ΥΠΗ. 15 & 140 ΜΕΝΕΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟ Κ. Κ. ΤΗΛ. ΤΗΛ. 221826 221848
ΑΔΑ: 017188278 - Β' ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

(Signature)

Αριθ. 6212

(2)

Αναγνώριση της οδού που ενώνει τον οικισμό Περιβόλια του Δήμου Θερίσου με την επαρχιακή οδό με αριθμό 35 «Χανιά - Μουρνιές - Παναγία, δια της Αγίας Βαρβάρας» σαν κύρια δημοτική οδό.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ'/31-5-85) και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 1.

2. Τη με 229/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Θερίσου.

3. Το 14/2002 (θέμα 4ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε σαν «Κύρια Δημοτική» την οδό που ενώνει τον οικισμό Περιβολίων του Δ. Θερίσου με την

επαρχιακή οδό με αρ. 35 «Χανιά - Μουρνιές - Παναγία, δια Αγίας Βαρβάρας», όπως αυτή περιγράφεται στο συνοδευτικό απόσπασμα χάρτη της ΓΥΣ (κλ. 1:5.000) το θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/σης Πολεοδομίας και Π.Ε.Ν.Α. Χανίων (24-9-2002).

2. Στην οδό αυτή έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 2β του άρθ. 1 του από 24-5-85 Π.Δ. (ΦΕΚ 270/Δ'/785) περί «δόμησης εκτός σχεδίου».

3. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δ. Θερίσου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 8 Οκτωβρίου 2002

Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ

