



04010382611020008



9155

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1038

26 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Κομποτίου Ν. Άρτας. 1
- Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση δημοτική, δασική και με πενιχρή βλάστηση έκταση του Δήμου Χασίων Ν. Γρεβενών. 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας Ν. Αττικής στο Ο.Τ. που περικλείεται μεταξύ των οδών (Ηρ. Πολυτεχνείου - Πλάτωνος - Ι. Αγάθου και Τριπτολαίμου) από χώρο πρασίνου σε οικοδομήσιμο..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3269 (1)
- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Κομποτίου Ν. Άρτας.
- Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας.....».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983). «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 3, παρ. 1 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη...», όπως τροποποιήθηκε και ειδικότερα το άρθρο 4 αυτού.

4. Το 2336/28.08.2002 έγγραφο του Δήμου Κομποτίου Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης μελέτης ΓΠΣ Δήμου Κομποτίου Ν. Άρτας, εντός περιοχής που περιλαμβάνει όλη την έκταση του Δήμου όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα κλ: 1:250.000.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

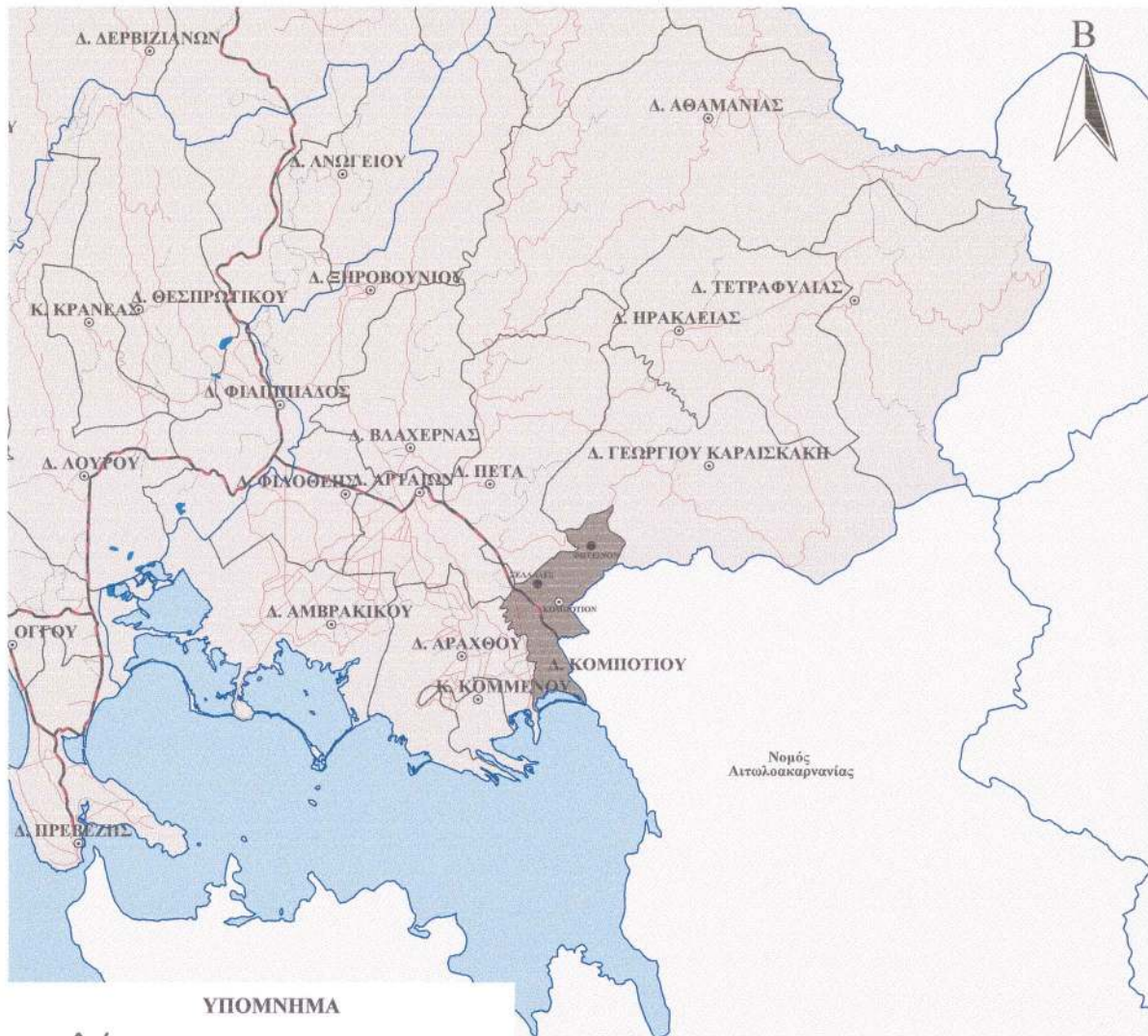
Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/1992.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 1 Νοεμβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Δήμος Κομποτίου



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— Όρια Δήμων

— Δήμος Κομποτίου

Κλίμακα 1:250.000

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαγράμμο
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 56%

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Συνοδεύει την αριθμ. 3269/1-11-2002
Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου
επί Κίνησης της διαδικασίας σύνταξης
μολέτης ΓΠΣ Δήμου Κομποτίου Ν. Άρτας,
Ιωάννινα 1-11-2002.



Αριθ. 3146

(2)

Καθορισμός χρήσης σε υπό παραχώρηση δημοτική, δασική και με πενιχρή βλάστηση έκταση του Δήμου Χασίων Ν. Γρεβενών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α'/1985) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του ταμείου νομικών» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α'/1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το Ν. 2742/99 (ΦΕΚ 207 Α'/1999) «Χωροταξικός σχεδιασμός και αιεφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

4. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57 Α'/1980) «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

5. Την ΚΥΑ Υ1β/2000/29.3.95 (ΦΕΚ 343Β'/1995) Υγειονομική διάταξη «Περί όρων ιδρύσεως και λειτουργίας πτηνoκτηνοτροφικών εγκ/σεων».

6. Την Υ.Α. 83840/3591/12.12.86 (ΦΕΚ 1Δ'/5.1.87) του Υπουργείου ΠΕ ΧΩ.Δ.Ε. «Αποστάσεις από πόλεις, χωριά, οικισμούς, δρόμους, σιδηροδρομικές γραμμές, λίμνες και ακτές, λουτροπόλεις, τουριστικούς χώρους, νοσοκομεία και ευαγή ιδρύματα για την ανέγερση νέας ή επέκταση νόμιμα υφισταμένης κτηνοτροφικής ή πτηνοτροφικής εγκατάστασης».

7. Την οικ. 3158/6.11.2002 θετική εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν. Α. Γρεβενών που συνοδεύεται από:

α) Την από 13.8.2002 με 116/2002 ομόφωνη απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χασίων Ν. Γρεβενών για παραχώρηση της εν λόγω δημοτικής έκτασης στον Γραμματικόγιαννη Αθανάσιο του Κυριάκου.

β) Το 51 ΔΑΣ 6903/5.9.2002 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ν. Γρεβενών με το οποίο δηλώνεται ότι η προς παραχώρηση έκταση είναι δημοτική, δασική με πενιχρή βλάστηση, από τις πλέον άγονες, χωρίς ιδιαίτερο προστατευτικό και αισθητικό χαρακτήρα και δεν υπάρχει αντίρρηση στην παραχώρηση της καθόσον η εγκατάσταση της κτηνοτροφικής μονάδας σ' αυτήν συμβάλλει στην ανάπτυξη της εθνικής οικονομίας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε ως χρήση στην υπό παραχώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2Αγ του Ν. 1734/87 (ΦΕΚ 189 Α'/1987) «Βοσκότοποι και ρύθμιση ζητημάτων σχετικών με κτηνοτροφική αποκατάσταση και με άλλες παραχωρήσεις καθώς και θεμάτων που αφορούν δασικές εκτάσεις», δημοτική, δασική και με πενιχρή βλάστηση έκταση 5.000 τ.μ. του Δήμου Χασίων Ν. Γρεβενών και συγκεκριμένα για το τεμάχιο του αγροκτήματος «Κατάκαλη» Ν. Γρεβενών, τη λειτουργία που εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων.

Το τοπογραφικό διάγραμμα του αγροτεμαχίου που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Αναστάσιο Κ. Ξάνθη αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμος Χασίων Ν. Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 6 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.

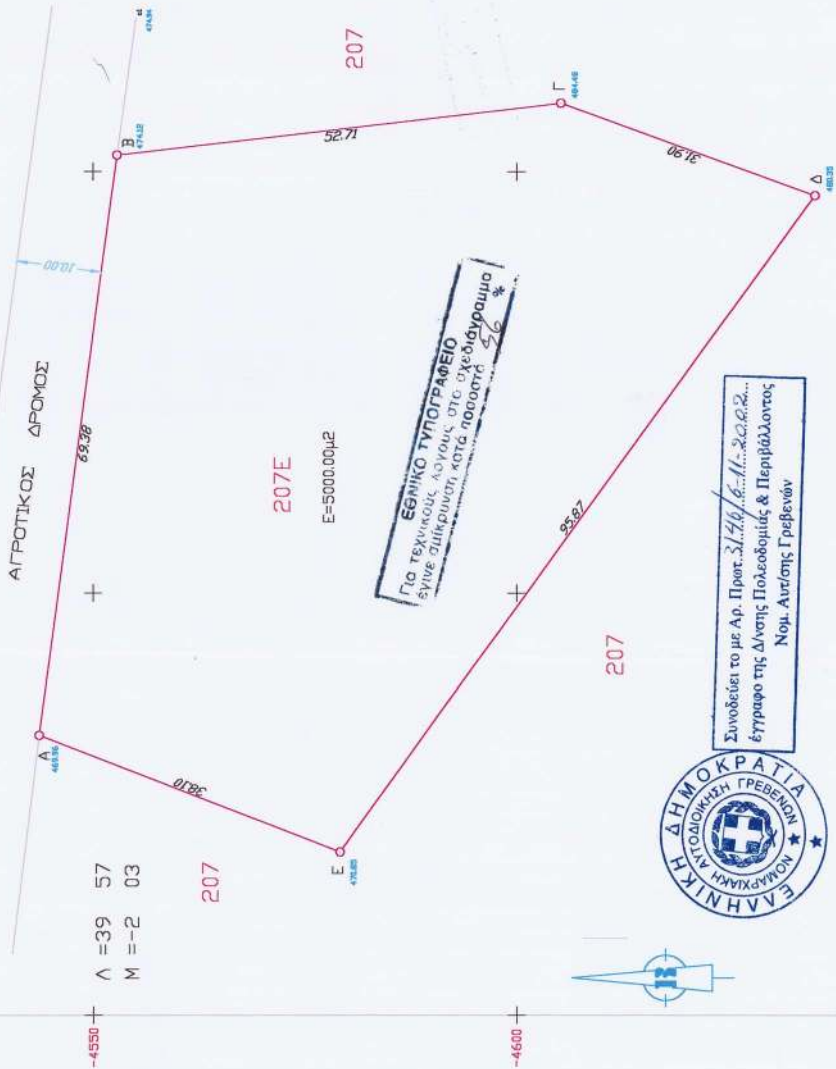
Ο Βοηθός Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΥΠΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΟΝ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΤΙΣΙΑΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΝ 5000 Τ.Μ. ΑΠΟ ΤΟ ΔΡΙΘ.207 ΤΕΜΑΧΙΟ ΤΟΥ ΑΓΟΚΛΗΜΑΤΟΣ "ΚΑΤΑΚΑΛΗ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΣΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ 1979-1981 ΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΠΑΤΑ ΜΑΝΤΡΙΑ" ΚΑΙ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α)

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
Η ΥΠΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗ ΑΠΕΧΕΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟ "ΚΑΤΑΚΑΛΗ" 692 Μ.Μ.



Εμβαδομετρικός πίναξ τεμ. 207Ε

Αριθμ. κορυφής	X	Y	δx,cm
A	1933.190	-4543.600	0.000
B	2001.950	-4552.830	-312735.263
Γ	2008.110	-4605.180	-28206.671
Δ	1997.150	-4635.140	+50636.954
Ε	1919.360	-4579.100	+358387.865
A	1933.190	-4543.600	-63083.471

$E = 0.5 \sum ((X_{n+1} - X_n) \cdot (Y_n + Y_{n+1}))$

Εμβαδόν = $\frac{\delta x, cm}{2}$ 5000.00 μ²

ΓΡΕΒΕΝΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2002
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ. ΞΑΝΘΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΗΤΡΟΥΣ 2873Ε
ΑΥΤΟΔΙΟΡΚΝ ΕΞΕΤΑΣΗΚΕ - ΤΗΛ. 357652
Α.Ο.Μ. 30793307 - Δ.Ο.Υ. ΝΕΑΠΟΛΗΣ



Συνοδεύεται το με Αρ. Πρωτ. 3/15/86/6...207Ε... έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος Νομ. Αυτοδίας Γρεβενών

— όρια διακρίσιμα
— όρια κληρονομιών
— όρια νεοσταμένα
— όρια αραιοκαλλιέργειας
— όρια κτηνοτροφικών
— εθνική γραμμή

Κλίμακας 1:500

Αριθ. απόφ. 2321/2002

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας Ν. Αττικής στο Ο.Τ. που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών (Ηρ. Πολυτεχνείου - Πλάτωνος - Ι. Αγάθου και Τριπτολαίμου) από χώρο πρασίνου σε οικοδομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 Π. Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ)

4. Την 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β'/30.12.83) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/95.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α'/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την 8571/789/2002 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την 121/97 ομόφωνη απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ελευσίνας.

9. Την 1232/2002 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών (περί Άρσης Απαλλοτριώσεως).

10. Την 23/2002 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 11ο πρακτικό στη συνεδρίαση της 29.10.2002.

11. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού των ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας με τον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς (Ηρ. Πολυτεχνείου - Πλάτωνος - Ι. Αγαθού και Τριπτολαίμου) από χώρο πρασίνου σε οικοδομήσιμο χώρο, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Αναπληρωτή Διευθυντή της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής, που το αντίτυπο του θα δημοσιευθεί με αυτή την Απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 5 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ

Κτηματολογικός αριθμός	Όνομα ιδιοκτήτη	Εμβαδόν μ ²	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	283.64	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 194
02	ΡΑΠΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	172.17	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 192
03	ΜΠΟΥΓΑ	203.85	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 190
04	ΓΚΙΟΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	217.04	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 188
05	ΣΤΥΛΙΑΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	210.05	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 186
06	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	249.78	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 184
07	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	203.62	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 182
08	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	202.75	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 180
09	ΚΑΣΤΡΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΣΤΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	204.55	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 178
10	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	257.02	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 176
11	ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	126.16	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 174

Η αποτύπωση έγινε σε ορθογώνιο δίκτυο συντεταγμένων.

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: ΦΕΚ 111Δ' 4/9/1962

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΣΥΣΤΗΜΑ 15-1962)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΑ ΠΑΡΑΓΡ. 15

Εμβαδόν: 200 μ² Εμβαδόν: 200 μ²
Πλάτος: 10 μ Πλάτος: 10 μ
Σύστημα: 15-1962
ΚΑΛΥΨΗ: 70%
ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΩΗΝ ΣΥΝΕΧΕΣ ΙΣΧΥΣ Γ.Ο.Κ. '85

