



04010580212020008



9347

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1058

2 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ολική ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που κηρύχθηκε με την Α3181/458/10.3.1987 (ΦΕΚ 342/Δ'/29.4.1987) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη διαπλάτυνση της οδού σύνδεσης της Λεωφ. Πεντέλης με την Λεωφ. Κατεχάκη στον Δήμο Καισαριανής έκτασης συν. Εμβαδού 19.448 τ.μ. 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας Νομ. Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. 1026 του Δ.Δ. Ανατολικού 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 48694 (1)
Ολική ανάκληση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, που κηρύχθηκε με την Α3181/458/10.3.1987 (ΦΕΚ 342/Δ'/29.4.1987) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη διαπλάτυνση της οδού σύνδεσης της Λεωφ. Πεντέλης με την Λεωφ. Κατεχάκη στον Δήμο Καισαριανής έκτασης συν. Εμβαδού 19.448 τ.μ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
- Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001, άρθρα 12 και 29 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» περί ανάκλησης αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και μεταβατικές διατάξεις.
- Το 1084325/9114/Δ0010/22.10.2002 έγγραφο παροχής οδηγιών του Υπουργείου Οικονομικών και Οικονομίας, σχετικά με την εφαρμογή του Ν. 2882/2.2. 2001.
- Την Α3181/458/10.3.1987 (ΦΕΚ 342/Δ'/29.4.1987) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλ-

λοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη διαπλάτυνση της οδού σύνδεσης της Λεωφόρου Πεντέλης με την Λεωφ. Κατεχάκη στον Δήμο Καισαριανής, έκτασης συνολικού εμβαδού 19.448 τ.μ.

4. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση δεν είναι αναγκαία για την εκπλήρωση του αρχικού ή άλλου σκοπού δημοσίας ωφέλειας.

5. Την από 24.1.2002 αίτηση του Πανεπιστημίου Αθηνών, με την οποία ζητά την ανάκλησή της αφενός μεν διότι δεν είναι αναγκαία για την εκπλήρωση του αρχικού σκοπού, αφετέρου η απαλλοτριούμενη έκταση είναι ζωτικής σημασίας για τον χώρο της Πανεπιστημιούπολης.

6. Το Δ12/33240/8.7.2002 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με το οποίο ζητούν την ολική ανάκληση της συντελεσθείσας απαλλοτρίωσης.

7. Την 4036/4.10.2002 θετική Εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α3181/458/10.3.1987 (ΦΕΚ 342/Δ'/29.4.1987) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τη διαπλάτυνση της οδού σύνδεσης της Λεωφόρου Πεντέλης με την Λεωφ. Κατεχάκη στον Δήμο Καισαριανής, έκτασης συνολικού εμβαδού 19.448 τ.μ., και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα, τα οποία έχει συντάξει ο Αθ. Γεωργίου και έχει θεωρήσει ο Κωνσταντίνος Δεσπύρης, μηχανικός του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στις 14 Ιουνίου 2002 και συντελέστηκε με τη δημοσίευση της παρακατάθεσης στο ΦΕΚ 579/Δ'/5.8.1998, συνολικού ποσού 338.884.000 δρχ., διότι δεν εκτελέστηκε μέχρι σήμερα το έργο κατασκευής της διαπλάτυνσης της οδού σύνδεσης της Λεωφ. Πεντέλης με την Λεωφ. Κατεχάκη και επιπλέον η υπό απαλλοτρίωση έκταση είναι ζωτικής σημασίας για τον χώρο του Εθνικού Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 29/28598/ΠΣΚ/722

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας Νομ. Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. 1026 του Δ.Δ. Ανατολικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α') «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ιδίως εκείνες των άρθρων 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του Π.Δ. της 14.7.1999 «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ'/27.7.1999).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2818/94 Ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 90/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/94, συμπλήρωσης διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Α').

4. Την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.4.1995), όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 τροποποίησης διατάξεων του Ν. 1577/1985 του Γενικού Οικοδ. Κανονισμού, και άλλες πολεοδομικές διατάξεις, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «περί μεταφοράς Συντελεστή δόμησης» (ΦΕΚ 197/Α').

6. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως ισχύει.

7. Την αριθ. 51/2002 απόφαση του Δ.Σ. Χαλάστρας Θεσσαλονίκης.

8. Την 168η Πράξη της 17ης Συνεδρίας της 1.10.2002 του Σ.Χ.Ο.Π./Ν. Θεσσαλονίκης.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας, στο Ο.Τ. 1026 του Δ.Δ. Ανατολικού, στο χώρο τον χαρακτηρισμένο ως χώρο για την ανέγερση Γυμνασίου, με τη διευθέτηση των Κοινοχρήστων και Κοινοφελών χώρων (διατηρώντας το ισοζύγιο τους), όπως φαίνονται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης, πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου διαγράμματος που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Οκτωβρίου 2002

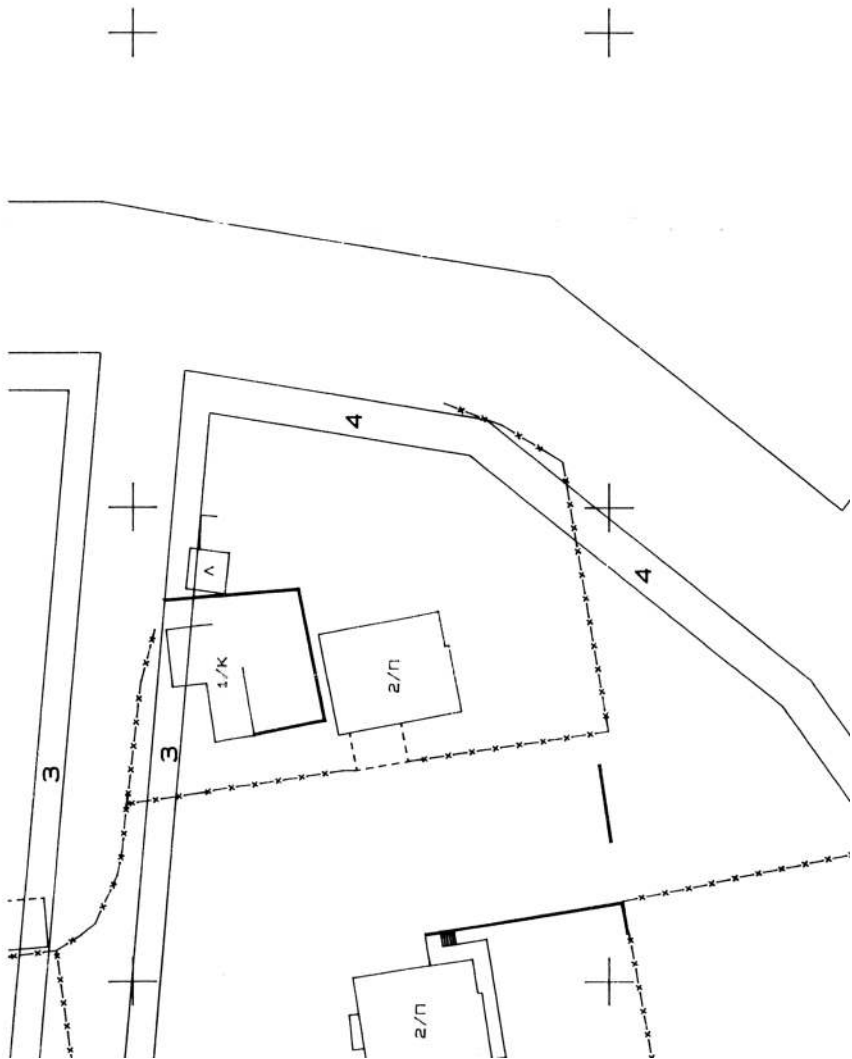
Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤUM

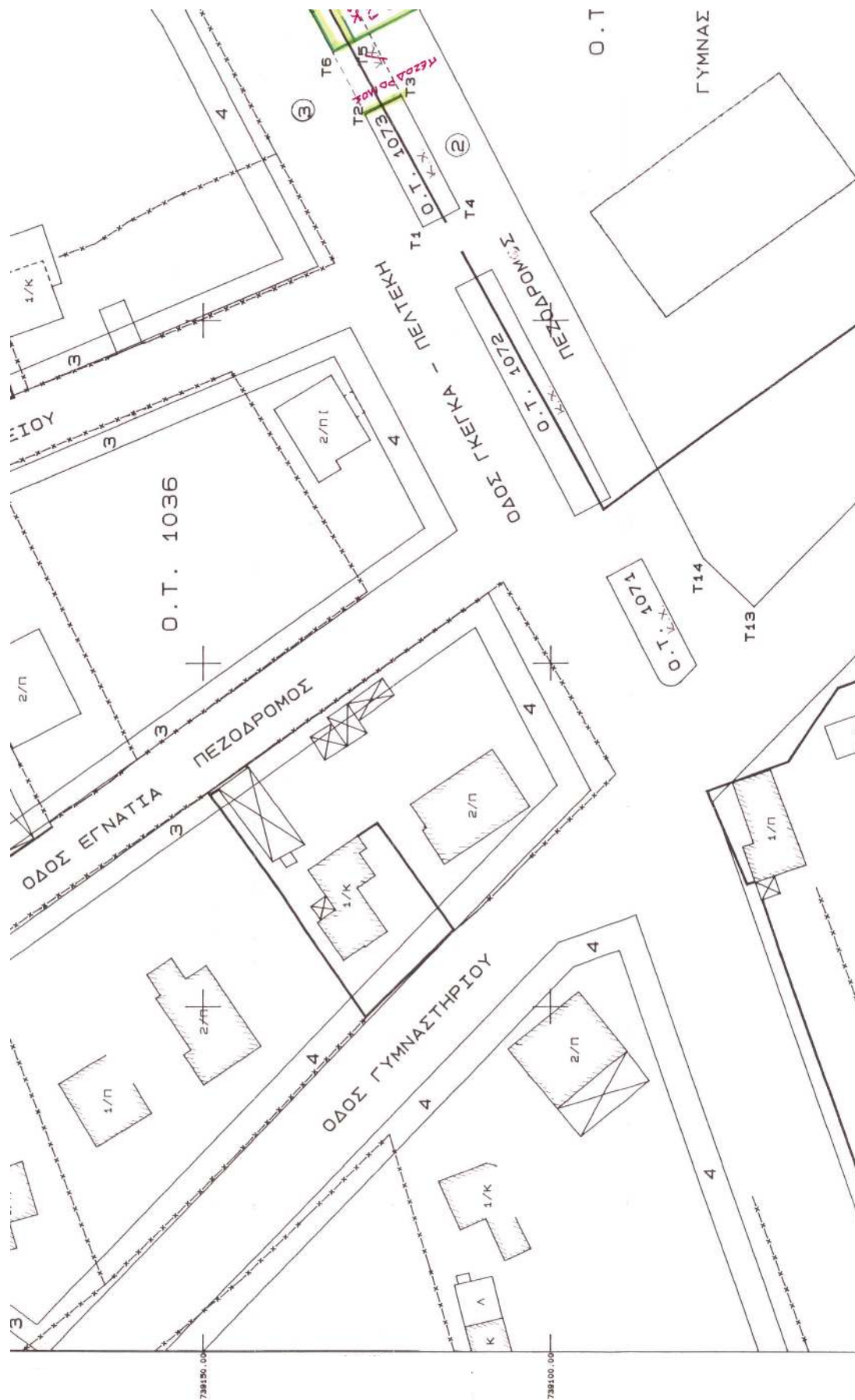
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΜΞ

ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Α = 0 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ



Κλίμακα 1: 500

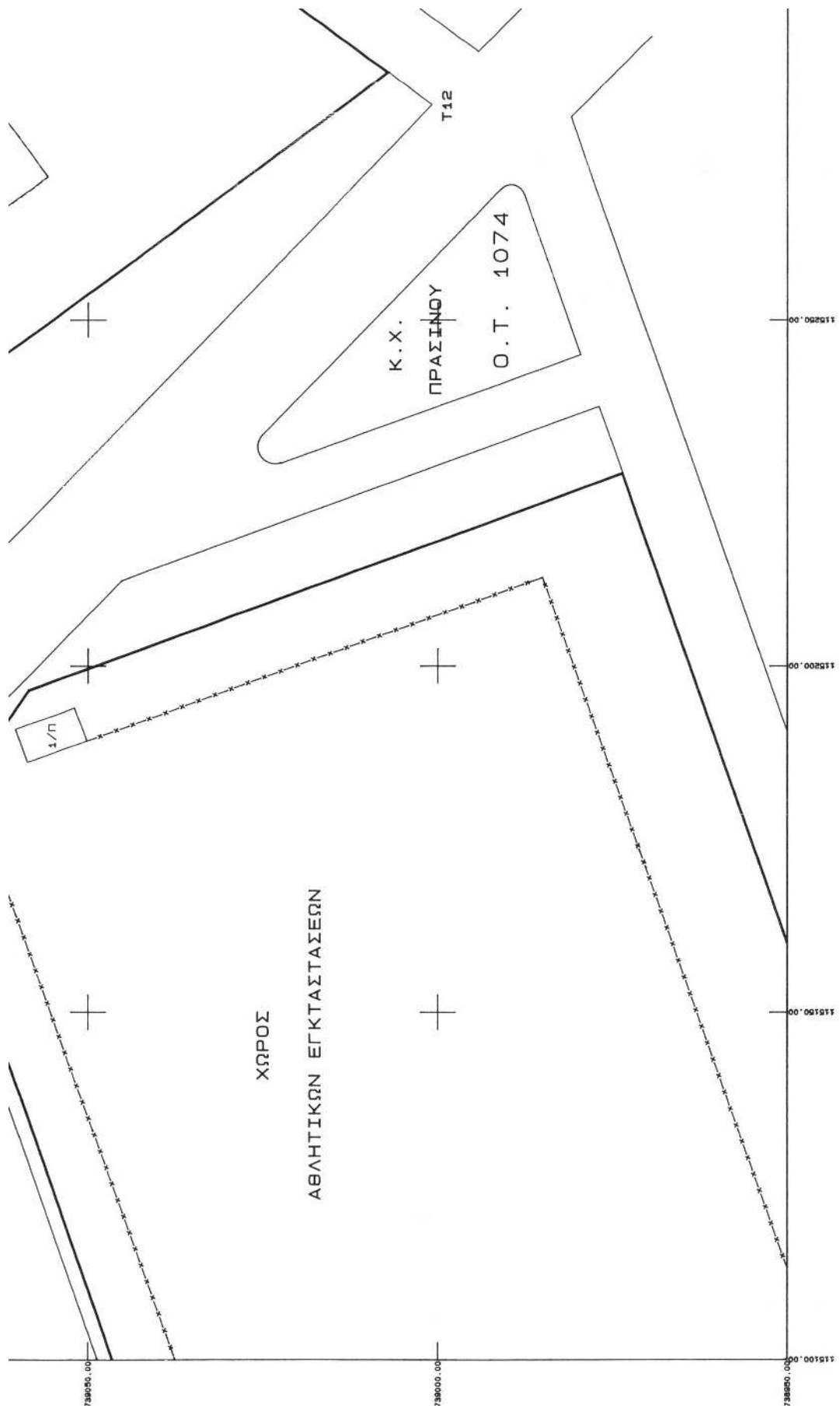




Διάταγμα Ρυμοτομίας προς τροποποίηση
Δεκ 10924/31-13-1998
Εγγραφή Τονοδομικής Μελέτης Ενέγκαιρης
Οικισμός Ανατολικός Όρειος Ορεινός

Το παρόν Τοπογραφικό Αιγυργάριο
... συνοδεύει την υπεύθυνη δήλωση ...
... απουσία του Διευθυντή Συμβουλίου ...





ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/Ν ΚΙ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΠΕΛΕΓΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ		ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΔΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Συνάδειται την 25/25528/η.Σ.Κ./722/24-10-2002 απόφ. Νομάρχου Θεσσαλονίκης Εφύληνη Τροποπούλου και Π.2 του Δ.Α. Ανατολικών των Δήμων Χαλκιδίτσας επί ο.τ. 1026 με τον Χαρακτηρισμό Χώρας Γεωγραφ.ν.μ.α.α.		ΧΑΛΑΙΤΡΑ ΧΑΛΑΙΤΡΑ ΧΑΛΑΙΤΡΑ
ΒΕΛΟΝΟΜΗΤΩΝ 21. Ουμβέρτου 2002 ΒΕΛΟΝΟΜΗΤΩΝ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ		
ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ Αρχηγός Τμήματος Με Βαθμό Διευθυντή		ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 63%		Γράμμο Χ Υ
		T1 115263.528 739118.342
		T2 115279.751 739126.744
		T3 115282.478 739121.458
		T4 115266.243 739113.083
		T5 115290.235 739128.233
		T6 115288.931 739138.942
		T7 115288.931 739138.942
		T8 115304.870 739135.834
		T9 115343.745 739167.701
		T10 115346.673 739165.488
		T11 115381.813 739138.931
		T12 115280.984 739000.893
		T13 115208.333 739070.954
		T14 115215.247 739077.774
		T15 115295.033 739116.933