



04010630312020008



9397

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1063

3 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κιλκίς, Δήμου Κιλκίς, στο οικοδομικό τετράγωνο Γ252 Ν. Κιλκίς. 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στα Ο.Τ. 809 και 809 Α (αποχαρακτηρισμός οδού Βελή από «πεζόδρομο» σε οδό κυκλοφορίας). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.3825

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κιλκίς, Δήμου Κιλκίς, στο οικοδομικό τετράγωνο Γ252 Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετεγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του αρθ.10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) περί «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητες ΥΠΕΧΩΔΕ».

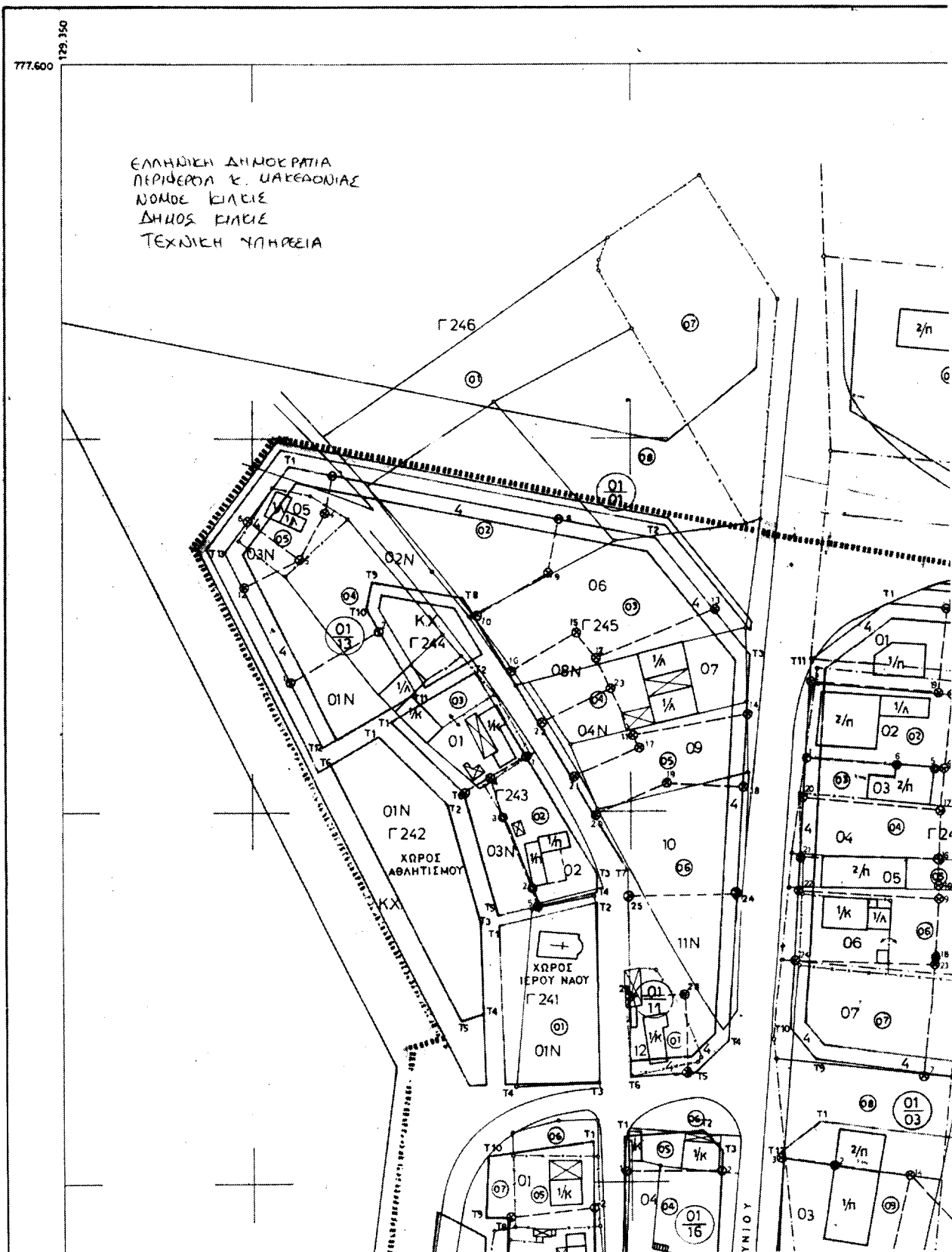
5. Το αρθ. 3 του Ν. 2218/94 και το αρθ. 5 του Ν. 2240/94.
6. Την 326/95 Διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.
7. Την 372/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς υπέρ της τροποποίησης του Ρ.Σ. Κιλκίς στο Ο.Τ. Γ252.
8. Το διάγραμμα και την τεχν. έκθεση που σύνταξε ο Δήμος Κιλκίς.
9. Την 3168/29.10.2002 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος στο Συμβούλιο ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς για το θέμα.
10. Την από 8.11.2002 Συνεδρία του εν λόγω Συμβουλίου, με την οποία αυτό έκανε δεκτή την παραπάνω εισήγηση.
11. Τα δικαιολογητικά δημοσιοποίησης καθώς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:
 - α) Εγκρίνουμε τη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κιλκίς στο οικοδομικό τετράγωνο Γ252 και συγκεκριμένα, τον αποχαρακτηρισμό αυτού από: «χώρο πρόνοιας - χώρο περίθαλψης» και τον χαρακτηρισμό του ως: «Χώρο Διοίκησης» για την ανέγερση του Διοικητηρίου της Ν.Α. Κιλκίς.
 - β) Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.
 - γ) Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 8 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ

NOMARCHIA KILKIS
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ.Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦ



KΔ 07.64
1/0315

ΝΟΜΟΚΛΑΤΡΙΟ ΤΕΡΖΙΑΤΗΣ

Το παρόν συνοδεύει την
ο.μ. 3925/02 Αρ. Αποφ. και την



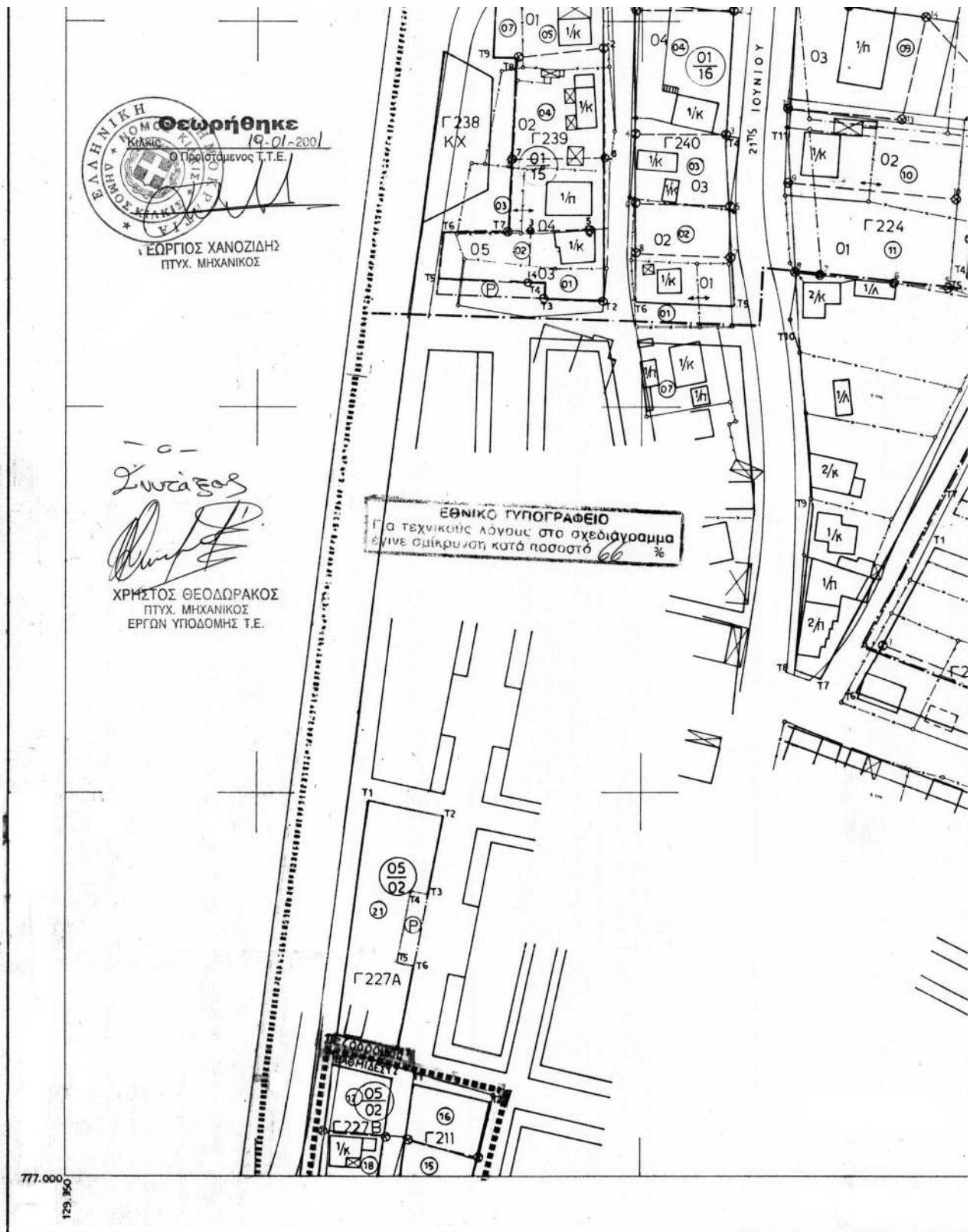
~~ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ~~

~~ΧΡΟΣ ΠΕΡΙΟΔΩΣΗΣ~~

E:252

01N
X2 P08 Δ1014 M E H F

ΧΕΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΑ (02)



Ελληνικό DATUM

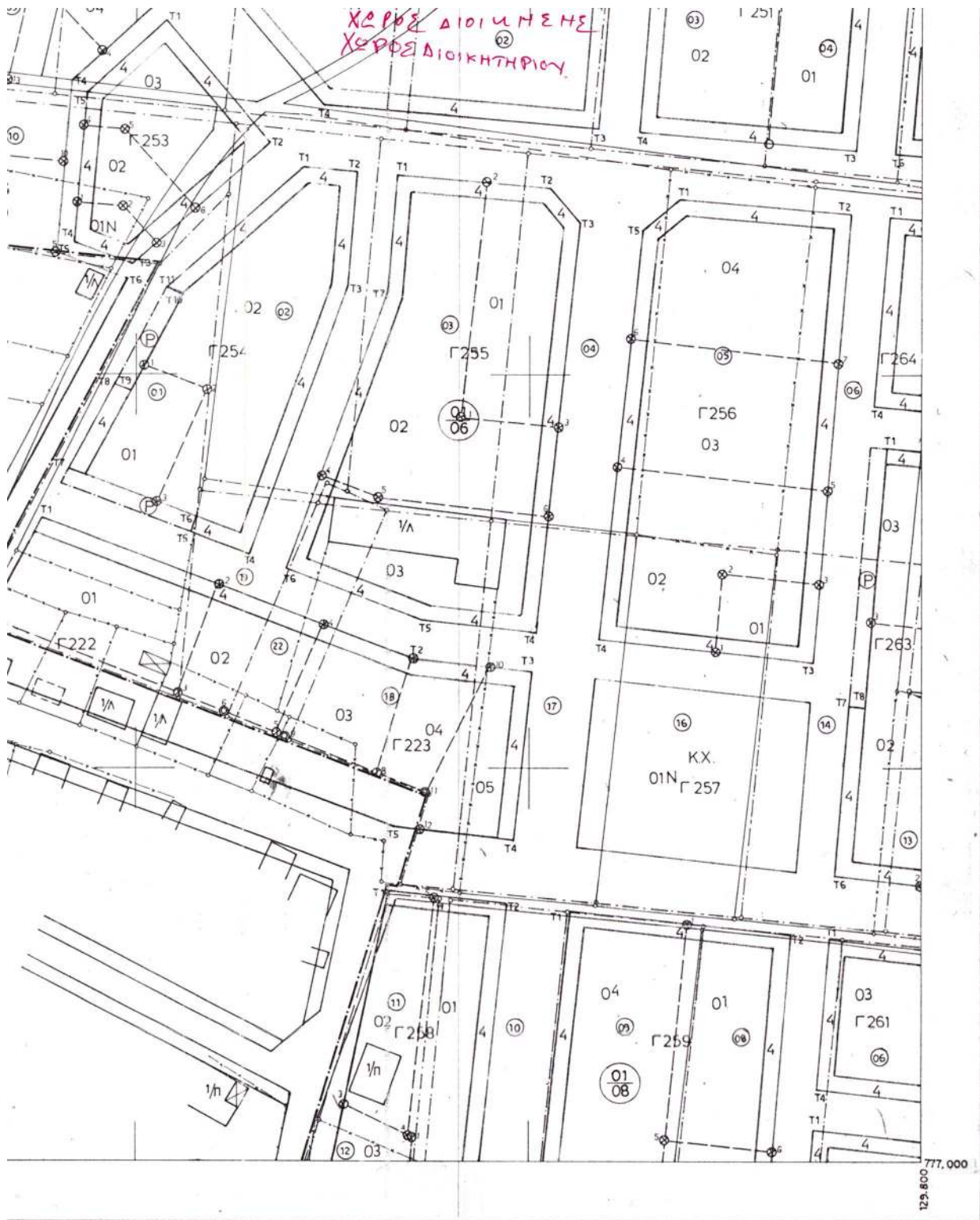
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

Κεντρικός μεσημβρινός λ = 0° απ' Αθήνα

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ = 40° 45' και λ = -0° 45' απ' Αθήνα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικής ενότητας
- Οριο πυκνοδομημένης περιοχής
- · — · — · — Οριο παλαιού εγκεκριμένου σχεδίου



ΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ	07	ΚΙΑΚΙΣ
ΔΗΜΟΣ	001	ΚΙΑΚΙΣ
ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	Γ. ΑΚΡΙΤΑΣ - ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ Ε. ΣΕΜΩΗ - ΡΑΙΔΟΥ	
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ	

Αριθ. 6562

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στα Ο.Τ. 809 και 809 Α (αποχαρακτηρισμός οδού Βελή από «πεζόδρομο» σε οδό κυκλοφορίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α).

3. Το Π.Δ. της 13.3.83 (ΦΕΚ 194/Δ) με το οποίο χαρακτηρίστηκε το Ο.Τ. 809 σαν χώρος Πολιτιστικού Κέντρου.

4. Τις τροποποιήσεις του σχεδίου στη συγκεκριμένη θέση (ΦΕΚ 922 Δ/01 και 340 Δ/02).

5. Τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας 556/2002 και 685/2002.

6. Την 8445/6.9.2002 ένσταση των Γ. Κραχτόπουλου, Δ. Κραχτόπουλου κ.α.

7. Τη θετική γνωμοδότηση 16/54/31.10.2002 του ΣΧΟΠ Ν. Λάρισας.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

Και επειδή

1. Η αναγκαιότητα της τροποποίησης αυτής προέκυψε για να δοθεί η δυνατότητα πρόσβασης σε υπόγειο χώρο στάθμευσης στο Ο.Τ. 809 (χώρο Πολιτιστικού Κέντρου) από την οδό Βελή.

2. Από τη μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Έργων, Τμήμα Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων του Δήμου Λάρισας, για την πεζοδρόμηση του κέντρου της Λάρισας η οδός Βελή για κυκλοφοριακούς λόγους προβλέπεται σαν δευτερεύουσα οδός κυκλοφορίας και όχι σαν πεζόδρομος.

3. Το αίτημα των ενισταμένων έρχεται σε αντίθεση με την κοινή ωφέλεια που προκύπτει από την κατασκευή του υπόγειου χώρου στάθμευσης και την εξυπηρέτηση του πολιτιστικού κέντρου - χώρου θεάτρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας με τον αποχαρακτηρισμό της οδού Βελή μεταξύ των Ο.Τ. 809, 809 Α και 808 Γ από «πεζόδρομο» σε απλή οδό κυκλοφορίας, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΛΩΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
Τ.Θ. : 1259 / ΤΚ 411 10 ΛΑΡΙΣΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Φ.602
Συνολική ομ. 6562 / 13-11-92
Απόφαση Νομικού Συμβούλου
Η Α.Κ. 12/12/92

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ *

ΠΛΗ: 1103

Ο.Τ.: 809, 809Α
ΣΥΝΟΚΙΣΜΟΣ: Κέντρο πόλης
ΘΕΜΑ: Αναρριχητική και αθλητική
βελτι. στο πεζοδρόμιο, η. 62
α.α.α.η. α.α.α.η. αναρριχητική

Το παρόν συνοδεύει την υπ. αριθμ. 556/2002
απόφαση Δ.η.μ.α.α.η. 204 η. 09/10/92 Λαρίσης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε επικάλυψη στο ποσό 55 *

Λαρίσα 25. 12. 2002

Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΥΦΕΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΟΛΗΣ

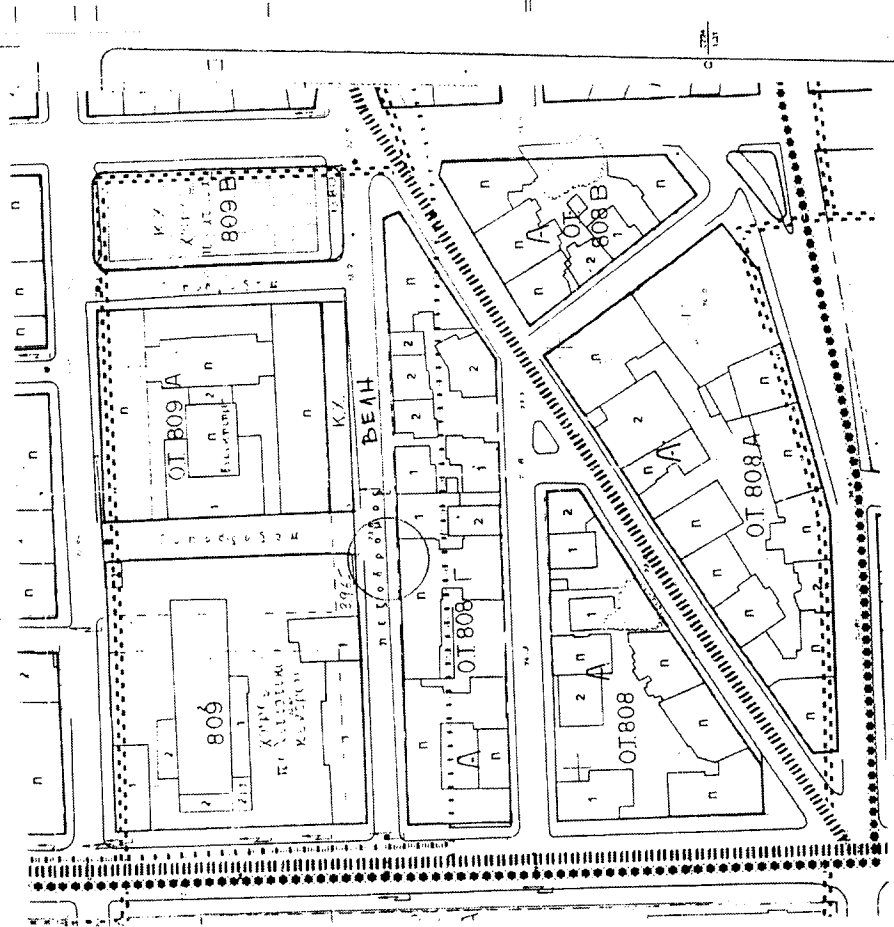
ΝΟΤΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
Αρ. Πρωτ. 12/12/92
με 12.12.92

Α.Κ. 1263 - ΟΕΚ
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ. 7
ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ. 7
ΠΟΣΙΟΝ - 55 - 3

ΟΡΓ. ΒΑΡΕΛΕΙΟΥ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
Αρ. Πρωτ. 12/12/92 με 12.12.92

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΦΩΤΙΟΣ
ΤΟΤΙΝΟΣ ΜΑΡΚΟΣ ΝΕ Α ΒΟΜΟ

Αποσάφεια Εμπειρία
Σελίδα Πόλης κ.α. 1:1000



Απόβρομα βελίου. 12. 1:500

