



04010911112020012



9647

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1091

11 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π. Ε. Πύργος στα Ο.Τ. 1114, 1113, 1112, 1111, 1110, 1109 με μετατόπιση του εγκεκριμένου δεκάμετρου δρόμου, προς το νότιο τμήμα του δρόμου στα Ο.Τ. 1111, 1110, 1109. 1
- Τροποποίηση της 2221/31.7.1991 απόφασης του Νομάρχης Ανατ. Αττικής περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας εκτάσεως 626 στρ. στη θέση "Βραώνα Κούρι Μπάρδι" του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας Αττικής»..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3479 (1)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π. Ε. Πύργος στα Ο.Τ. 1114, 1113, 1112, 1111, 1110, 1109 με μετατόπιση του εγκεκριμένου δεκάμετρου δρόμου, προς το νότιο τμήμα του δρόμου στα Ο.Τ. 1111, 1110, 1109.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23. (ΦΕΚ 228/Α') «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. 1, 4, 5 του Ν. 3044/2000 (ΦΕΚ 197/Δ'/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων...».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/70.
5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/13.6.94) «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την πε-

ριφέρεια και άλλες διατάξεις», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α'/16.9.94).

6. Το Π. Δ/μα από 28.8.85, με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. της πόλης των Τρικάλων (ΦΕΚ 470/Δ'/24.9.85).

7. Την 281/31.1.90 απόφαση του Νομάρχης Τρικάλων «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. "Πύργου" του Δήμου Τρικκαίων Ν. Τρικάλων».

8. Την 108/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικαίων.

9. Την 2175/13.6.2002 ένσταση κατά της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικαίων.

10. Την 182/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικαίων, με την οποία απορρίπτεται η 2175/13.6.2002 ένσταση.

11. Το 3084/25.9.2002 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

12. Την 3102/23.10.2002 έγγραφη εισήγηση της Δ/νσης Πολιμίας και Περι/ντος προς το ΣΧΟΠ Ν. Τρικάλων.

13. Την 3η/πρ. 6ο/24.10.2002 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή στην υπόψη περιοχή υφίστατο πεντάμετρος δρόμος που αφέθηκε από τους κληρονόμους Γάκη που βρίσκονται βόρεια αυτού, και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν θίγονται ιδιοκτησίες δομημένες με οικοδομικές άδειες και διασφαλίζεται η λειτουργικότητα των κτιρίων (ακάλυπτος χώρος, βεράντες, σκάλες, βόθροι κ.λπ.) στο βόρειο τμήμα της οδού, και καθίσταται ευχερέστερη η εφαρμογή του σχεδίου με την διάνοιξη της οδού η οποία εμπίπτει σε ολόκληρο το μήκος της σε αδόμητη έκταση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε. «Πύργος» με μετατόπιση του προβλεπόμενου από το εγκεκριμένο σχέδιο δεκάμετρου δρόμου στα Ο.Τ. 1111, 1110, 1109, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

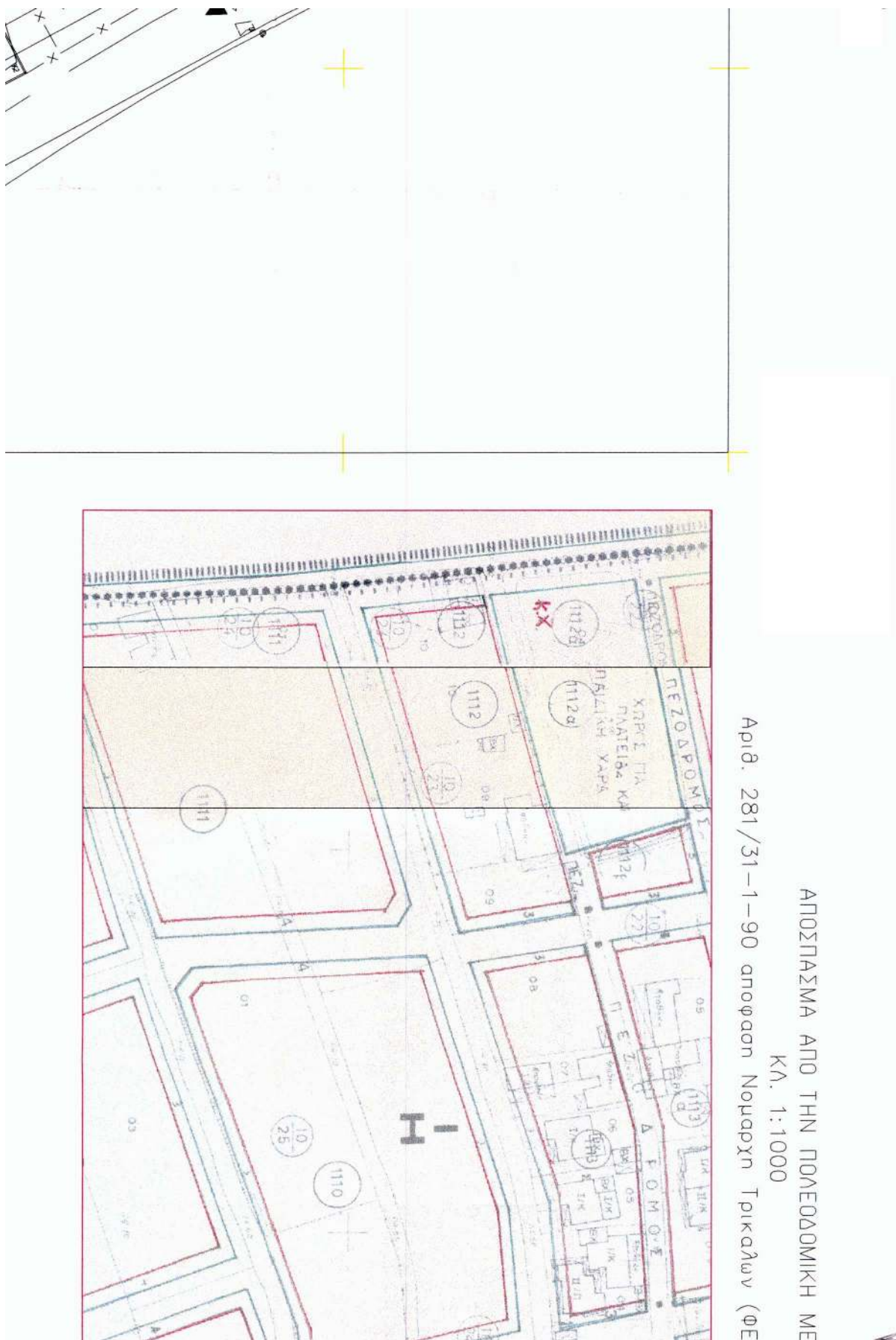
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του, προϋπολογισμού του Δήμου Τρικαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 5 Νοεμβρίου 2002

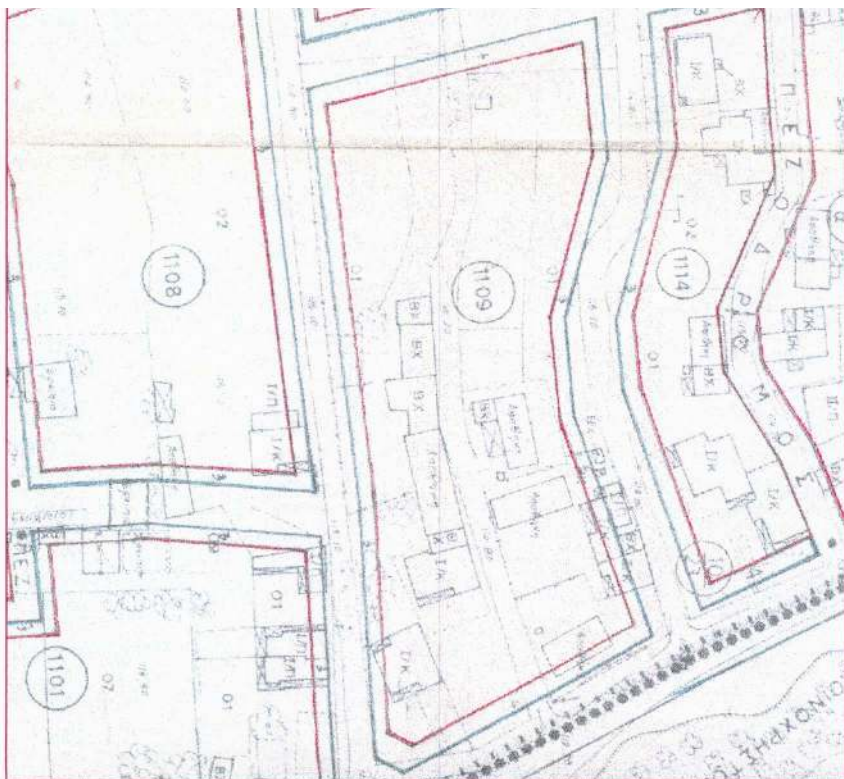
Ο Νομάρχης
ΣΤΕΦΑΝΟΣ Θ. ΠΑΤΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ. 1:500

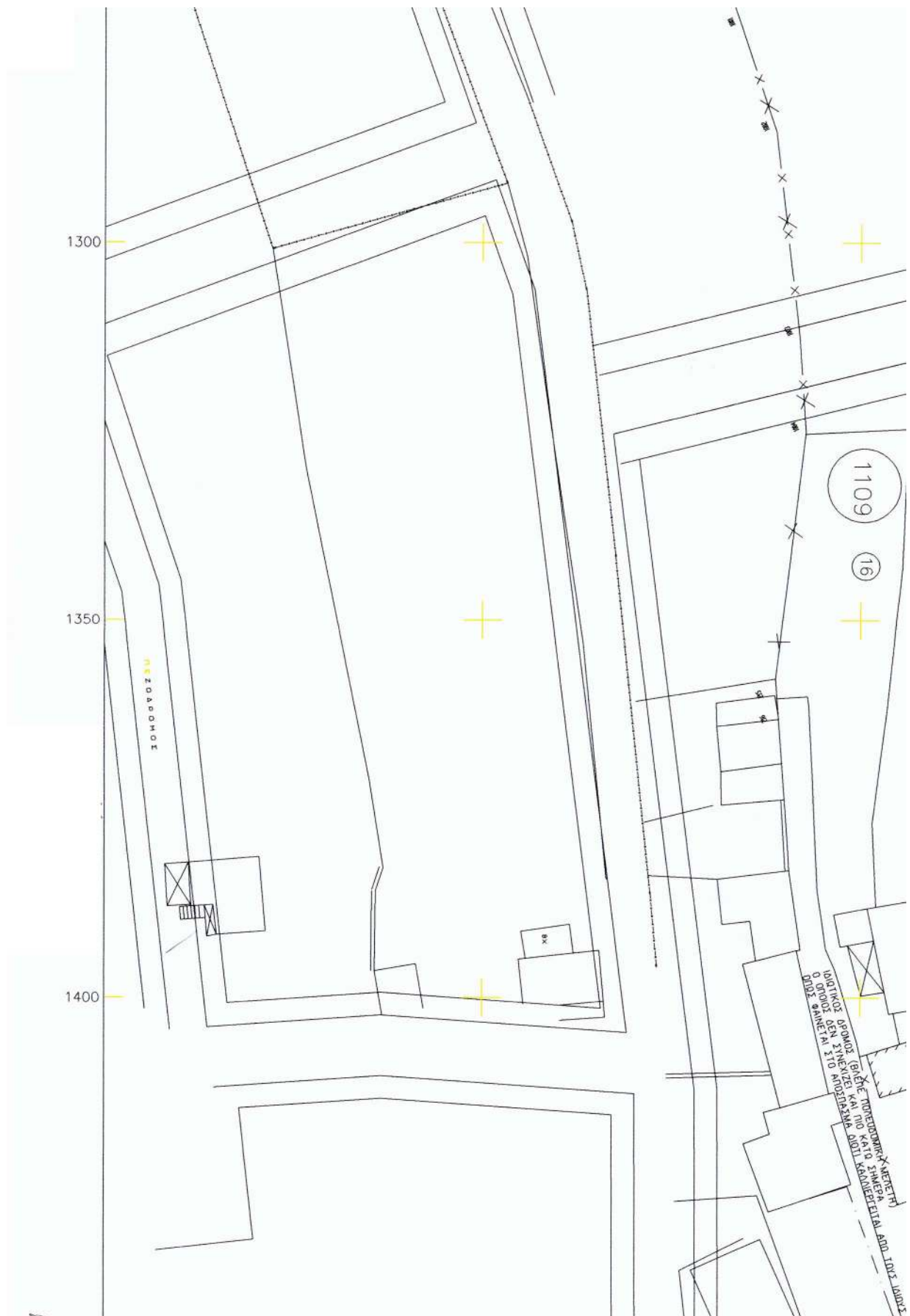


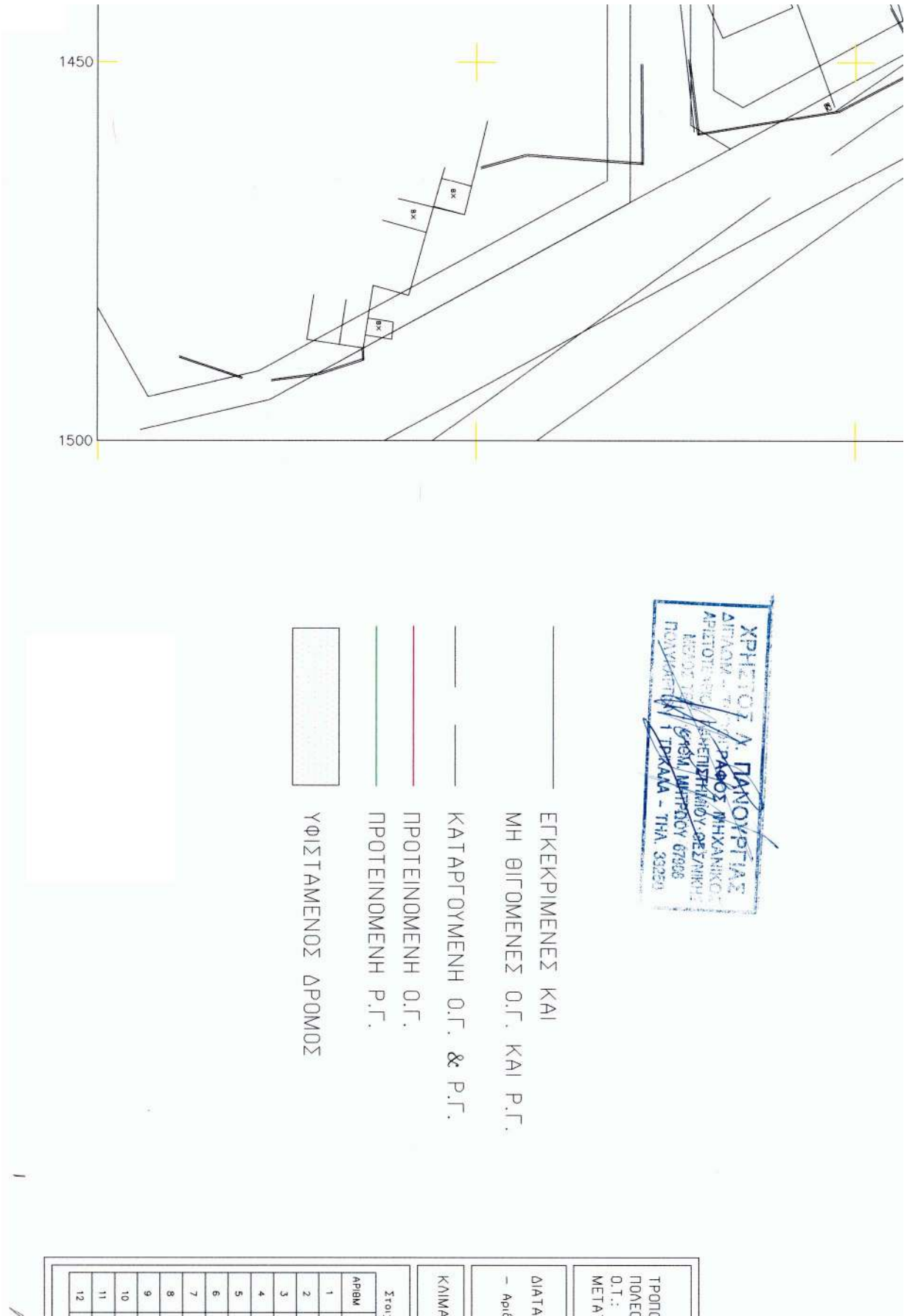
ΕΤΗ

65/Δ/13.2.1990)









Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΔΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ (ΠΥΡΓΟΣ)
14 , 1113 , 1112 , 1111 , 1110 , 1109
ΠΙΣΗ Ο.Γ. & Ρ.Γ.

ΔΑΤΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ

281/31-1-90 απόφαση Νομαρχ. Τρικάλων (ΦΕΚ 65/Δ/13.2.1990)

Α ΣΧΕΔΙΟΥ : 1:500

α. Ιδιοκτησιών		
Όνοματεπώνυμο Φερόμενου Ιδιοκτήτη	ΑΡΙΘΜ	Όνοματεπώνυμο Φερόμενου Ιδιοκτήτη
ΓΑΚΗ ΕΥΕΝΗ	13	ΓΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΓΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ	14	ΠΕΡΙΣΤΕΡΗ ΕΥΓΥΜΙΑ
ΓΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	15	ΓΑΚΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ
ΓΑΚΗ ΔΙΝΗ	16	ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΓΑΚΗ ΔΕΝΑ		ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΣ ΘΩΜΑΣ
ΓΑΚΗ ΜΑΡΙΝΑ		ΤΣΑΤΣΙΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΓΑΚΗΣ ΔΑΝΙΕΛΑΣ		ΦΩΤΕΙΝΗ ΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΣΙΑ Αδελφότης
ΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	17	ΜΑΡΙΑ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ-ΜΗΝΑ
ΓΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΚΙΩΝΕΣ-ΜΗΝΑΣ (ΒΕΤΟΣ ΓΙΟΣ)
ΓΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
ΓΑΚΗΣ ΕΥΓΥΜΙΟΣ		
ΓΑΚΗ ΝΤΙΝΑ		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΙΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΟΣ
ΣΤΑ Ο.Γ.: 1114 , 1113 , 1112 , 1111 , 1110 , 1109

ΒΕΒΑΙΩΣΗ : Βεβαιώνεται ότι η εφελκόμενη στο σχέδιο ρυμοτομία είναι σύμφωνα με την αριθ. 108/02 Α.Δ.Σ.
* ΔΕΝ καθίσταται οντότητα δόμης ως πη δόμης και δε ρυμοτομείται νομικώς υπαρκτά δόμης κτίρια.



ΣΥΝΕΤΑΓΗ
ΤΡΙΚΑΛΑ 26/4/2002
ΧΡΗΤΟΣ ΔΑΝΟΥΡΓΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 26/4/2002
ΚΟΥΚΟΥΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 23/4/2002
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΤΣΑΤΣΙΩΤΟΥ ΜΗΧ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 23/4/2002
ΑΝΑΣΤ. Κ. ΤΑΤΙΟΥ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΑΕ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ Θ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθ. 4560

(2)

Τροποποίηση της 2221/31.7.1991 απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας εκτάσεως 626 στρ. στη θέση "Βραώνα Κούρι Μπάρδι" του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας Αττικής».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1.

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980.

3. Την 2221/31.7.1991 απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας εκτάσεως 626 στρ. στη θέση "Βραώνα Κούρι Μπάρδι" του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας Αττικής».

4. Την ΔΥ/22.7.2002 εισηγητική έκθεση των Δασολόγων Μ. Παρδάλη, Κ. Τσομή και Α. Ρήγα, με την οποία προτείνεται τροποποίηση της 2221/31.7.1991 απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής, ώστε αυτή να περιλάβει τα όρια της πραγματικά καείσας δασικής έκτασης κατά την πυρκαγιά της 13.7.1991.

3. Την 6931/23.7.2002 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πεντέλης, με την οποία προτείνεται (με βάση την ως άνω εισηγητική έκθεση) τροποποίηση της 2221/

31.7.1991 απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής κατά όρια, κατά εμβαδόν και ιδιοκτησιακή κατάσταση, για τον λόγο ότι η ανωτέρω νομαρχιακή απόφαση δεν απέδωσε σωστά τα όρια της πραγματικά καείσας έκτασης κατά την πυρκαγιά της 13.7.1991, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την 2221/31.7.1991 απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας εκτάσεως 626 στρ. στη θέση "Βραώνα Κούρι Μπάρδι" του Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας Αττικής», ώστε αυτή να περιλαμβάνει τα όρια της πραγματικά καείσας δασικής έκτασης (δημόσιας και ιδιωτικής) κατά την πυρκαγιά της 13.7.1991, τα οποία απεικονίζονται με κόκκινο περίγραμμα στο προσαρτημένο στη παρούσα απόφασή μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και με τα στοιχεία:

Τμήμα: Α'

Εμβαδόν: 810,00 στρ.

Στοιχεία: «1, 2, 3, 4, 5, ..., 11, 12, ..., 20, 21, ..., Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, 29, 30, 31, ..., 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 1»

Τμήμα: Β'

Εμβαδόν: 51,250 στρ.

Στοιχεία: «46, 47, 48, 53, 54, 55, 46».

Σύνολο: 861,250 στρ.

Η ανωτέρω έκταση συνολικού εμβαδού οκτακοσίων εξήντα ενός στρεμμάτων και διακοσίων πενήντα χιλιοστών του στρέμματος (861,250 στρ.) έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιες και ιδιωτικές δασικές εκτάσεις.

Δυτικά: Με δημόσιες και ιδιωτικές δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Με δημόσιες και ιδιωτικές δασικές εκτάσεις.

Νότια: Με δημόσιες και ιδιωτικές δασικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 30 Οκτωβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

