



04010921112020008



9659

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1092

11 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτριώ-
σης που κηρύχθηκε με την 1086784/9374/0010/
14.10.1999 (ΦΕΚ 778/29.10.1999 τ.Δ') κοινή
Υπουργική απόφαση. 1
Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση
«Κούκουρας» Βασιλιτσίου Δήμου Κορώνης Ν. Μεσ-
σηνίας. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1087093/9749/0010 (1)
Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που
κηρύχθηκε με την 1086784/9374/0010/14.10.1999
(ΦΕΚ 778/29.10.1999 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις της παραγρ.1 του άρθρου 11 του Ν. 2882/2000 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.
- Την 1086784/9374/0010/14.10.1999 (ΦΕΚ 778/29.10.1999 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για την κατασκευή της νέας σιδ/κής γραμμής κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου - Πατρών στο τμήμα Κόρινθος - Αγ. Βασίλειος (υπότμημα Α' Κόρινθος - Κιάτο, από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 21+200) στο νομό Κορινθίας.
- Το γεγονός ότι η έκταση αυτή δε χρειάζεται για το σκοπό για τον οποίο απαλλοτριώθηκε.

4. Το σχετικό απόσπασμα από την 899/02 συνεδρίαση του Δ.Σ. της ΕΡΓΟΣΕ.

5. Το Φ 19/20604/1848/12.6.2002 έγγραφο του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών.

6. Την 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/31.10.2001 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

7. Το Π.Δ. 81/2002 (Α' 57) «Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την απαλλοτριώση που κηρύχθηκε με την 1086784/9374/0010/14.10.1999 (ΦΕΚ 778/29.10.1999 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση για την κατασκευή της νέας σιδ/κής γραμμής κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου - Πατρών στο τμήμα Κόρινθος - Αγ.Βασίλειος (υπότμημα Α'Κόρινθος - Κιάτο, από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 21+200) ως προς έκταση εμβαδού 184.904 μ2 που βρίσκεται στο νομό Κορινθίας και φαίνεται με κλίμακα 1:1000 στα ακριβή αντίγραφα από Νοεμβρίου 2001 και με αριθμούς σχεδίων Α-1.1, Α-1.2, Α-1.3, Α-1.4, Α-2.1, Α-2.2, Α-2.3, Α-2.4, Α-2.5, Α-2.6, Α-2.7, Α-2.8, Α-2.9 ανακλητικά κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο ανακλητικό κτηματολογικό πίνακα, της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. τα οποία έχει συντάξει η Ανάδοχος Μελέτης «ΑΞΩΝ ΜΕΛΕΤΑΙ Α.Τ.Ε.» και έχουν ληφθεί υπόψη με το Φ. 19/20604/1848/02 έγγραφο του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Νοεμβρίου 2002

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΕΡΕΛΗΣ

Αριθ. 1090893/9747/B0010

(2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κούκουρας» Βασιλιτσίου Δήμου Κορώνης Ν. Μεσσηνίας.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001.
 2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α').
 3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.» (ΦΕΚ 90 τ.Α').
 4. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μισθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.
 5. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 τ.Α') σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.
 6. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.
 7. Την 1100383/1330/A0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485 τ. Β/31.10.2001) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομικών.
 8. Την 1115093/1378/A0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720 τ.Β'/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λ.π. του Υπουργείου Οικονομικών.
 9. Την από 17.6.2002 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κούκουρας» Βασιλιτσίου Δήμου Κορώνης Ν. Μεσσηνίας και το από Μάρτιο 2002 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον πολιτικό μηχανικό Ι. Τσιριγώτη σε μία (1) πινακίδα και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας την 13.5.2002.
 10. Το Φ.544.5/543/02/Σ. 1159/24.9.2002 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:
- Επικυρώνουμε την από 17.6.2002 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κούκουρας» Βασιλιτσίου Δήμου Κορώνης Ν. Μεσσηνίας και το από Μάρτιο 2002 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον πολιτικό μηχανικό Ι. Τσιριγώτη σε μία (1) πινακίδα και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μεσσηνίας την 13.5.2002.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9. Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8, Π9. Παλαιός αιγιαλός δεν υφίσταται.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2002

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

**ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

στη θέση «Κούκουρας» Δ.Δ. Βασιλιτσίου Δήμου Κορώνης Νομού Μεσσηνίας, προ ιδιοκτησίας Κων/νας συζ. Π. Λυμπέρη.

Η κάτωθι υπογεγραμμένη επιτροπή αρμόδια για τον διοικητικό καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, συγκροτηθείσα δυνάμει της αποφάσεως 1611/2.4.2002 του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης της Περιφέρειας Πελοποννήσου και αποτελούμενη από τους:

1. Ηλιόπουλο Γεώργιο, Φοροτεχνικό ΠΕ/Α', Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μεσσηνίας.
2. Βλάχο Γεώργιο, Τοπογράφο Μηχανικός υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν.Μεσσηνίας.
3. Ξυνό Νικόλαο, Πλωτάρχη Λ.Σ., αναπληρωτή Λιμενάρχη Καλαμάτας, επειδή κωλύεται ο Λιμενάρχης.
4. Αγρίου Σταυρούλα, Πολιτικό Μηχανικό, Διευθύντρια της Δ/σεως ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ. της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας.

Δεν παρέστη, καίτοι εκλήθη σχετικώς ο Δαρειώτης Αντώνιος, Πολιτικός Μηχανικός, Δ/ντης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Πελοποννήσου, ουδέ ο νόμιμος αναπληρωτής του.

Συνήλθε σήμερα, 17 Ιουνίου 2002, ημέρα Δευτέρα, στα Γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μεσσηνίας, με σκοπό τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του θέματος.

Αφού έλαβε υπόψη:

α). Τις διατάξεις του Ν.2971/2002 περί αιγιαλού και παραλίας.

β). Το από Μαρτίου έτους 2002 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός Ιωάννης Γ. Τσιριγώτης, ήλεγξε η Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Μεσσηνίας Γεώργιος Στεφ. Βλάχος μετά από αυτοψία την οποία διενήργησε την 30.4.2002 και θεώρησε ο Προϊστάμενος της αυτής Υπηρεσίας, κατά την 13.5.2002, αποτελείται από μία (1) πινακίδα, είναι δε κλίμακας 1:500.

γ). Την περί αιγιαλού και παραλίας δικαστική και διοικητική νομολογία, καθ' ην έκταση είναι γνωστές στην επιτροπή.

δ). Το με ημεροχρονολογία 17.6.2002 εισηγητικό σημείωμα του Τοπογράφου Μηχανικού Βλάχου Γεωργίου, απευθυνόμενο προς τα μέλη της επιτροπής.

ε).Τη μορφολογία της περιοχής, η οποία είναι βραχύ-δης με κλίση 20% περίπου, απολήγουσα σε απόκρημνη ακτή, της οποίας οι οφρείς εκτείνονται σε υψόμετρα κυμαινόμενα μεταξύ 15,00 και 30,00 μέτρων περίπου.

στ).Το εύρος, της προ της υπό οριοχάραξη ακτής, ανοικτής θαλάσσης.

ζ].Το γεγονός ότι, η υφισταμένη ανάντη της διαπιστωθείσης οριογραμμής αιγιαλού πραγματική κατάσταση, δεν εξυπηρετεί επαρκώς τους σκοπούς του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

η).Την 113/21.5.2002 απόδειξη παροχής υπηρεσιών του Τοπογράφου Μηχανικού Ι. Τσιριγώτη, επ' ονόματι της Κων/νας Λυμπέρη.

θ).Την από 3.4.2002 αίτηση της Κων/νας Λυμπέρη, προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζει:

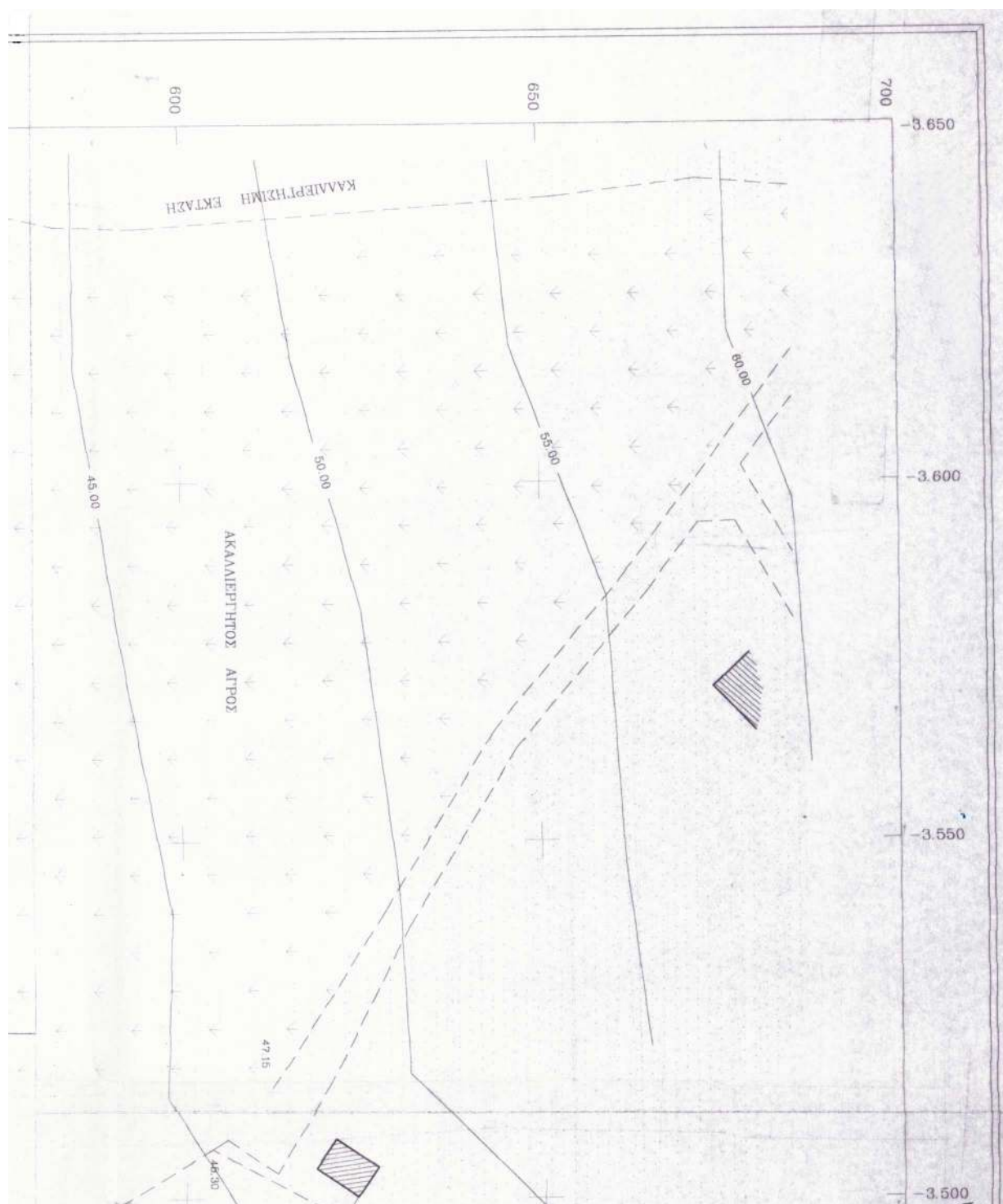
1ον. Τον επί του διαγράμματος καθορισμό της γραμμής του αιγιαλού, σύμφωνα με τις επί του εδάφους διαπιστώ-

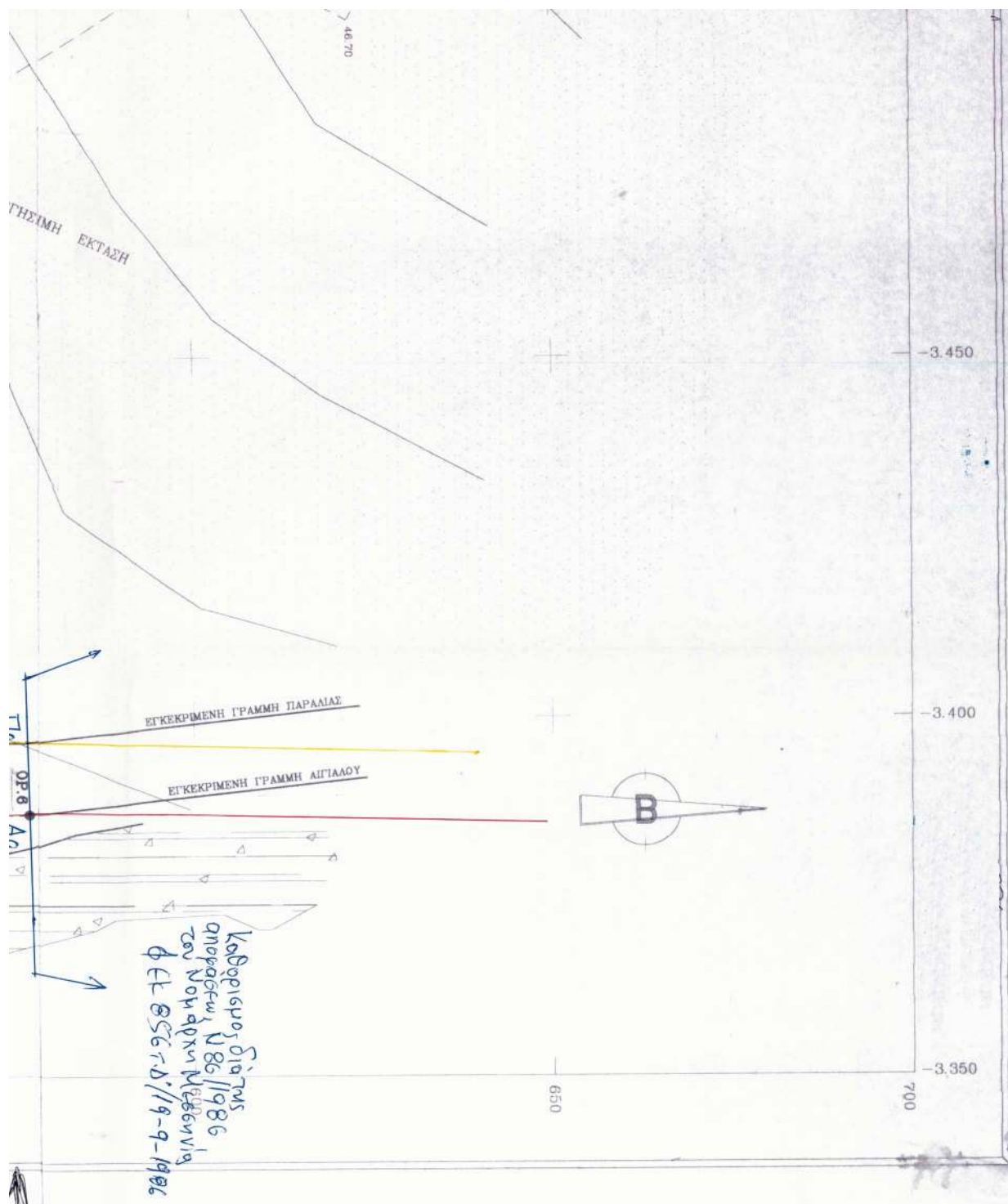
σεις της, με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8 και Α9, εννέα (9) συνολικώς σημείων.

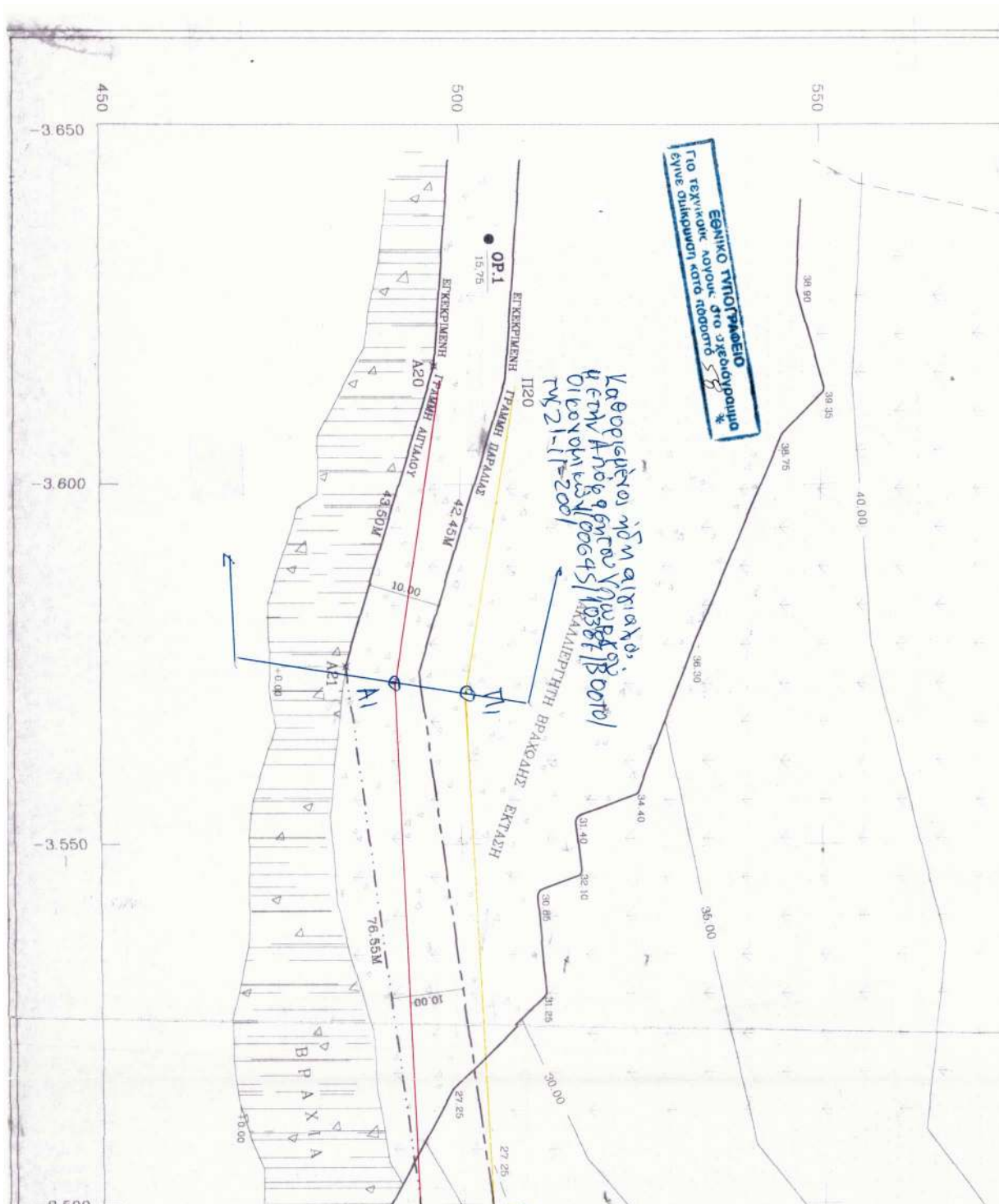
2ον. Την δημιουργία ζώνης παραλίας, ανάντη της γραμμής αιγιαλού και σε συνεχεία αυτής, καθοριζόμενη με κίτρινη πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Π8 καί Π9 εννέα (9) συνολικώς σημείων, εις τρόπον ώστε, να δημιουργείται καθ' όλο το μήκος της υπό καθορισμόν ακτής, ενιαίο εύρος ζώνης παραλίας δέκα (10) μέτρων.

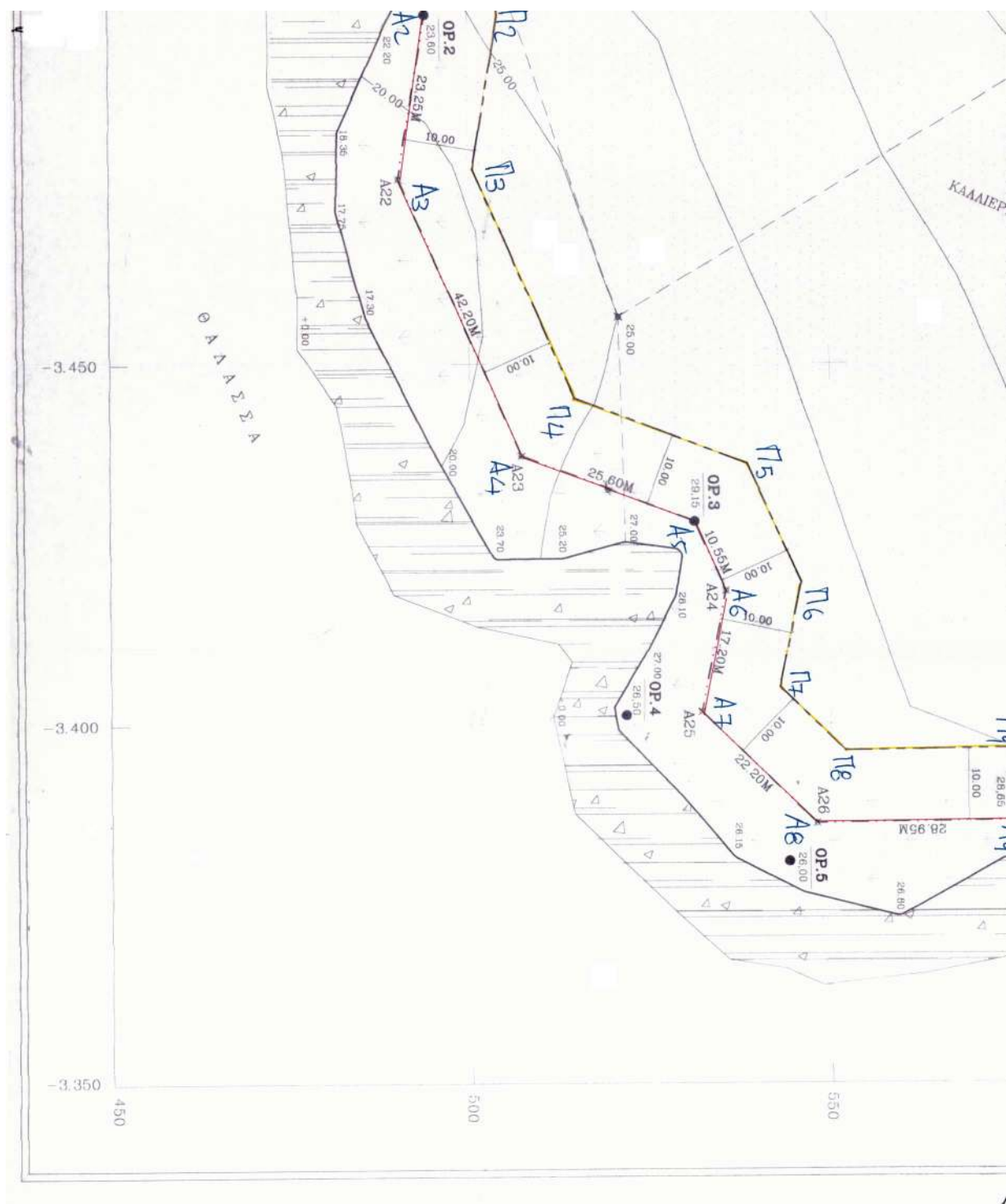
3ον. Δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 5 παρ. 3 και του άρθρου 6 του Ν. 2971/2001, και της υπ' αριθμόν 207/1994 Γνωμοδότησης του Ν.Σ.Κ.

Η Επιτροπή
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΓΡΙΟΥ









ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
δίνε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %



ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Αριθμός Αντίγραφου
Καλαμάτα αυθιγέρως

Βλάχος
Γεώργιος Βλάχος
Γεωγράφος - Μηχανικός

Τ Ο Π Ο Γ Ρ Α Φ Ι Κ Ο Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΓΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΤΚΟΤΡΑΣ Δ.Δ. ΒΑΣΙΛΙΤΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΩΝΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΦΟΡΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Η ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΓΙΝΕ ΤΑΧΤΜΕΤΡΙΚΑ ΤΟ ΜΗΝΑ ΜΑΡΤΙΟ ΤΟΤ 2002
2. ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ
ΤΑ ΕΞΕΙΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ : α. ΝΙΣΑΚΟΤΑΙΑ $X = -3773,12$ $\Psi = 1081,18$
β. ΒΑΣΙΛΙΤΣΙΟΝ $X = -5918,21$ $\Psi = 266,25$
3. ΓΙΑ + 0,00 ΠΑΡΘΗΚΕ Η ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΚΑΤΑ
ΤΗΝ ΗΜΕΡΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
4. ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΗΚΑΝ 4 ΜΟΝΙΜΑ ΟΡΟΣΗΜΑ
ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΦΑΗΝΕΣ ΠΑΚΤΩΜΕΝΕΣ ΜΕ ΣΚΤΡΟΔΕΜΑ ΚΑΙ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ
ΕΓΙΝΕ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΩΝ ΤΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΟΡΟΣΗΜΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΔΕΣΗ
ΜΕ ΤΑ ΗΔΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ & ΔΥΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

	X	Ψ
ΟΡ.1	-3634,06	504,25
ΟΡ.6	-3386,58	576,95

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

	X	Ψ
ΟΡ.2	-3498,82	494,09
ΟΡ.3	-3428,24	531,22
ΟΡ.4	-3401,21	521,65
ΟΡ.5	-3360,93	544,21

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΤΦΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΓΓΙΑΛΟΥ

	X	Ψ
A21	-3574,69	483,99
ΟΡ.2	-3498,82	494,09
A22	-3475,90	490,29
A23	-3437,28	507,25
ΟΡ.3	-3428,24	531,22
A24	-3418,60	535,53
A25	-3401,73	532,12
A26	-3386,23	547,98

ΚΟΡΩΝΗ ΜΑΡΤΙΟΣ 2002
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΤΣΙΡΗΓΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΡΩΤΟΥ 6943/
ΠΛΑΤΕΙΑ ΝΕΜΤ ΚΑΜΗΤΡΙΟΥ
ΚΟΡΩΝΗ 24004 ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΤΗΛ. / FAX (0725) 22328

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Το παρόν συνοδεύει την από 17-6-02
Έκθεση της Επιτροπής

Γραφική αρίθμηση
η παραλίας

Καλαμάτα 17-6-2002
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Τ.Υ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΦΟΡΕΩΣ Τ.Ε.

2. Τ.Υ. Βλάχος Γεώργιος
Τοπογράφος Μηχανικός

3. Τ.Υ. ΞΥΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΛΑΤΑΡΧΗΣ Α.Σ.

4. Τ.Υ. ΑΓΡΙΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ