



04011372312020008



10051

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1137

23 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας, Ν. Θεσ/νίκης, στο προ του '23 τμήμα του Δημοτικού Διαμερίσματος Ανατολικού..... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την αλλαγή χρήσης σε τμήμα του ΟΤ 74 για χώρο Νηπιαγωγείου στην περιοχή «Κάτω Σούδα» του Δήμου Σούδας, Ν. Χανίων 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με τη μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των ΟΤ Γ180 και ΟΤ Γ184 στην περιοχή «Αγροκηπίου» του Δήμου Σούδας, Ν. Χανίων 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 29/34142/ΠΣΚ/895 (1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας, Ν. Θεσ/νίκης, στο προ του '23 τμήμα του Δημοτικού Διαμερίσματος Ανατολικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α') «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ιδίως εκείνες των άρθρων 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 160 του Π.Δ. της 14.7.1999, «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/τ.Δ'/27.7.1999).
3. Τις διατάξεις του Ν. 2818/94 'Ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 90/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94, συμπλήρωσης διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/τ.Α).

4. Την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.4.95) όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, τροποποίησης διατάξεων του Ν. 1577/1985 του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού, και άλλες πολεοδομικές διατάξεις, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Περί μεταφοράς Συντελεστή δόμησης» (ΦΕΚ 197/τ.Α').

6. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως ισχύει.

7. Την 194/2001 απόφαση του Δ.Σ. Χαλάστρας Θεσσαλονίκης.

8. Τις 122η Πράξη της 11ης Συνεδρίας της 25.10.2002 και 191η Πράξη της 18ης Συνεδρίας της 8.10.2002, του Σ.Χ.Ο.Π./Ν. Θεσσαλονίκης.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας, στο Δ.Δ. Ανατολικού, με τη μερική κατάργηση, (σημειακή) του προκηπίου, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης, πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 5135/3333

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με την αλλαγή χρήσης σε τμήμα του ΟΤ 74 για χώρο Νηπιαγωγείου στην περιοχή «Κάτω Σούδα» του Δήμου Σούδας, Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

3. Το Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/94) όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

4. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «Κάτω Σούδας» του Δήμου Σούδας που εγκρίθηκε με το 16.8.93 Π/γμα (ΦΕΚ 1151/Δ) και την 6035/1.11.89 απόφαση Νομάρχης Χανίων (ΦΕΚ 705/Δ).

5. Την 124/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.

6. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στο 12 πρακτικό της συνεδρίασης 2002 θέμα 3ο.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

8. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση δεν μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πολεοδομικής ενότητας, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με την αλλαγή χρήσης σε τμήμα του ΟΤ 74 για χώρο Νηπιαγωγείου στην περιοχή «Κάτω Σούδας» του Δήμου Σούδας όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Π. Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων με ημερομηνία 31.7.2002.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

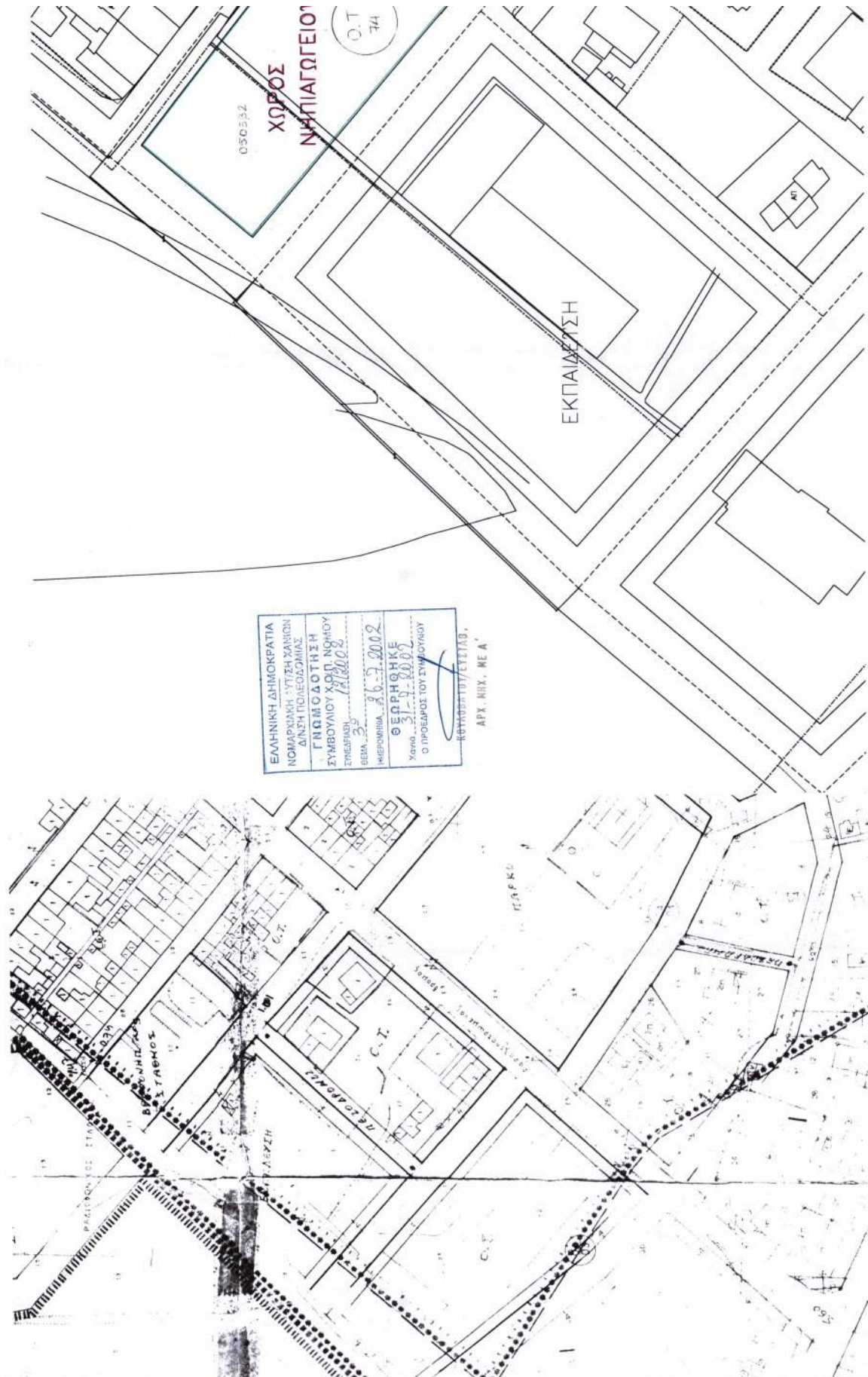
Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 6 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΔΑΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ Π.Ε.2
ΘΕΣΗ	ΚΑΤΩ ΣΟΥΔΑ (Ο.Τ. 74)
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2002
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 500
ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΓΚΙΟΥΖΕΛΑΚΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΟΛΕΩΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ
ΣΧΕΔΙΩΝ
ΓΚΙΟΥΖΕΛΑΚΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΔΑΣ

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΔΙΔΑΚΤΗΤΕΣ
Ε. ΟΥΔΑΣΣΙΔΗΣ - ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΔΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΕΓΙΝΕ ΣΠΙΛΙΝΙΣΤΗ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 57 %



Αριθ. 7048/3339

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Σούδας με τη μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των ΟΤ Γ 180 και ΟΤ Γ 184 στην περιοχή «Αγροκηπίου» του Δήμου Σούδας, Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος(ΦΕΚ 228/Α/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

3. Το Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/94) όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

4. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «Αγροκηπίου» του Δήμου Σούδας που εγκρίθηκε με το 23.8.94 Π/γμα (ΦΕΚ 1000/Δ).

5. Την 95/99 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.

6. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στο 15 πρακτικό της συνεδρίασης 2002 θέμα 6ο.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ .

8. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση δεν μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πολεοδομικής ενότητας, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με την μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των ΟΤ Γ 180 και ΟΤ Γ 184 στην περιοχή «Αγροκηπίου» του Δήμου Σούδας όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Π. Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων με ημερομηνία 10.10.2002.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 6 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΔΑΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ Π.Ε.4 ΣΤΑ ΟΤΓ180-Γ184
ΘΕΣΗ	ΑΓΡΟΚΗΠΙΟ ΣΟΥΔΑΣ (ΠΕ4)
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1999
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 500
ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΓΚΙΟΥΣΕΛΛΑΚΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
Το παρόν σχέδιόγραμμα που συνοδεύει την υπ' αρ. 95/99 απόφαση του Δ.Σ. αναρτήθηκε από τις 28/11/99 έως τις 28/12/99. Ε.Δ. Γεωργίου Αντωνία Πολ. Μηχ.	ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΓΚΙΟΥΣΕΛΛΑΚΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΟΥΔΑΣ

ΕΠΙΓΕΓΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

010101 Παπαδημητρίου Ερ
010103 Κοσσυδάκης Χρυσ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΕΩΜΕΤΡΗΣΗ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Χ.Ο.Π. ΝΟΜΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΗ
15/10/99
6%
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 4-10-2002
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 10-10-2002
Ο ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΟΥΛΟΒΑΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘ.
ΑΡΧ. ΜΗΧ. ΜΕ Α'

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

