



04011522712020008



10195

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1152

27 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Αιγίου, στα Ο.Τ. 678-680 της περιοχής Ν. Πλαστήρα»..... 1
- Τροποποίηση όρων δόμησης στο Ο.Τ. Γ 73 Α του Τομέα του Δήμου Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης που περικλείεται από τις οδούς Μαυροματαίων, Γληνού, 17ης Νοέμβρη και Παπάγου 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού (0,150 στρεμ.) εκατόν πενήντα χιλιοστών του στρέμματος στη δασική θέση «Καμινάκια» περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 16314 (1)
Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Αιγίου, στα Ο.Τ. 678-680 της περιοχής Ν. Πλαστήρα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,9,11, 29 & 70 αυτού.
2. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.
3. Το από 19.11.1986 (ΦΕΚ 1206Δ') Π. Δ/γμα έγκρισης του Σ.Π. της περιοχής του θέματος.

4. Την από 24.4.2002 αίτηση των Ν. Λαμπρόπουλου κλπ. προς τον Δ. Αιγίου, με την οποία ζήτησαν την υπόψη τροποποίηση του Σ.Π.

5. Τις αρ. 373 & 605/2002 αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Αιγίου, με τις οποίες γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, ως και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου τήρησης της προβλεπόμενης νόμιμης διαδικασίας.

6. Την 14291/25.10.2002 εισήγηση της Δνσης Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α.Α, προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

7. Το 11/5/15.11.2002 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, αποφασίζουμε:

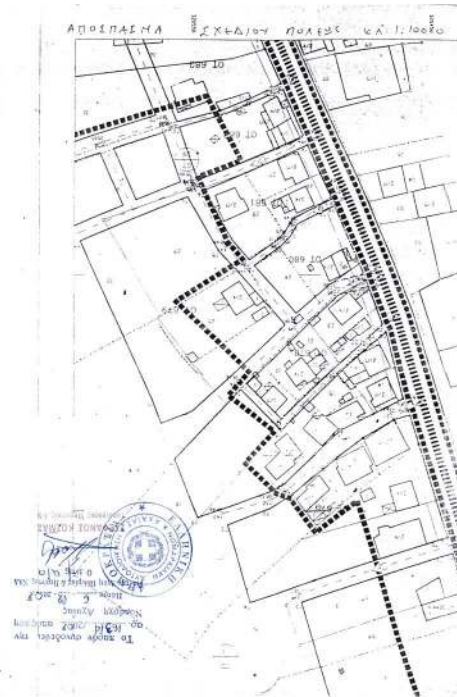
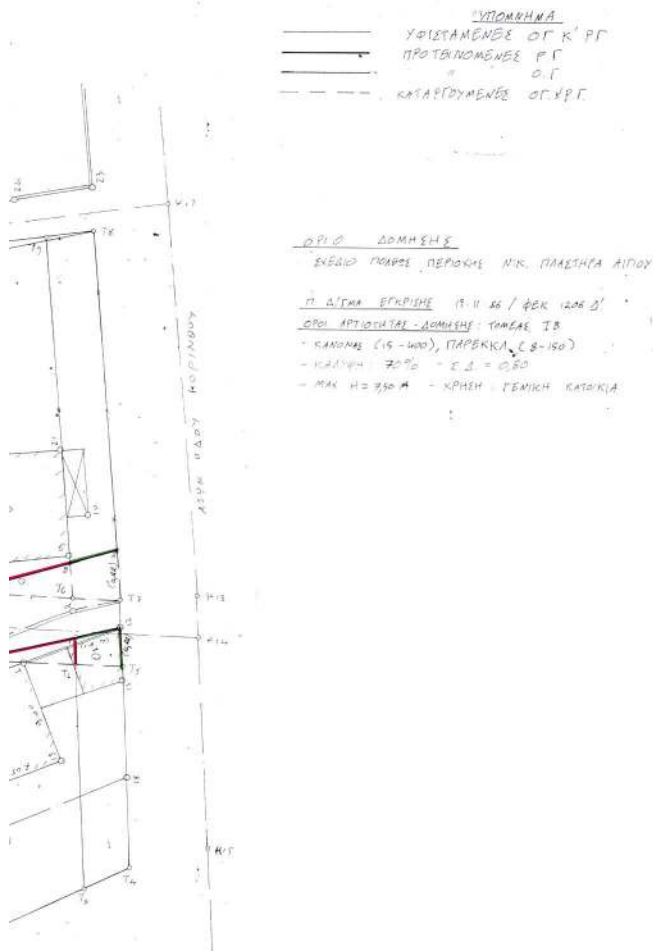
Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Αιγίου, στα Ο.Τ. 678 & 680 της περιοχής Νικ. Πλαστήρα, που συνίσταται σε αλλαγή θλάσης της οδού προς καλύτερη ευθυγράμμιση της, όπως συγκεκριμένα απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1/500 και για τους ειδικότερους λόγους που αναφέρονται στην σχετ. (6) εισήγηση της Δνσης Πολ/μίας & Περ/ντος Ν.Α. Αχαΐας.

Από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 6 Δεκεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΣΤΑΘΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ



ΜΕΛ.ΚΑ. Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ "ΦΙΛΙΠΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΥΤΡΟΠΟΥΛΟΣ" "ΠΑΠΑΝΑΝΑΣΙΟΥ - ΚΑΠΑΡΟΣ" Ο.Ε. Τηλ. 22174 - 25433 - 29651 FAX 0661-23318 ΧΑΙΔΑΡΧΟΥ ΟΡΕΙΝΟΤ 9 ΑΙΓΙΟ	
εργοδότης: ΑΨΟΙ ΑΔΗΡΟΡΟΥΛΙ	εγκρίσεις θεορείται αριθμός σχεδίου Α-
εργο: ΤΡΟΠΟΡΟΥΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ	
θέση: ΟΔΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ Ν. ΠΛΑΤΕΙΑ	
μελετητής: ΚΑΠΑΡΟΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	θέμα σχεδίου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμακα: 1: 1000	χρόνος μελέτης 10/11/01
σφραγίδα ΑΝΤΩΝΗΣ Ε. ΚΑΠΑΡΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΕΡΕΥΝΗΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	υπογραφή

Αριθ. 47078/ΠΣΚ/1239

(2)

Τροποποίηση όρων δόμησης στο Ο.Τ. Γ 73 Α του Τομέα του Δήμου Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης που περιλαμβάνεται από τις οδούς Μαυροματαίων, Γληνού, 17ης Νοέμβρη και Παπάγου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 160 του Π.Δ. της 14/27.07.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ'/99), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ.» (ΦΕΚ 197 Α).

3. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» (ΦΕΚ 90 - Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242 / 94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ153/Α).

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95).

5 Τις με αριθμό 808/01 και 5/02 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Εύοσμου.

6. Την 221 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 21η/19.11.2002).

7. Το από 30.9.91 Π.Δ. (ΦΕΚ 749 Δ') όπως τροποποιή-

θηκε μεταγενέστερα με την αριθ. 29/26533/ΠΣΚ/1108/19.9.1993 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 119 Δ).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1588/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Πανοράματος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η Τροποποίηση των όρων δόμησης στο Ο.Τ. Γ 73 Α του Τομέα ΙΙ του Δήμου Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης που περικλείεται από τις οδούς Μαυροματαίων, Γληνού, 17ης Νοέμβρη και Παπάγου με τον καθορισμό μεγίστου ποσοστού κάλυψης 70%, όπως το προαναφερόμενο Ο.Τ. απεικονίζεται περικλεισμένο με μπλε γραμμή στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙ
ΣΤΟ Ο.Τ. 7



4-4-79 ПА ФЕК 271Δ/15-5-79

ΔΠ/ΠΜ/27644/865/8-6-93 702 Δ' ΦΕΚ/22-6-93 Απόφαση Νομάρχη

29/26533/ΠΣΚ/1108/19-9-97 991 Δ' ΦΕΚ/14-11-97 Απόφαση Νομάρχη

(Τροποποίηση Όρων Δόμησης)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
01.	ΦΩΤΙΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
02.	ΛΑΜΠΡΙΑΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
03.	ΣΤΕΦΑΝΙΔΟΥ ΣΩΗ
04.	ΜΕΤΙΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
05.	ΜΕΤΙΔΟΥ ΡΟΔΗ
	ΓΑΒΡΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
06.	ΠΡΗΓΟΡΙΑΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
06.	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ ΕΥΛΗΗ
	ΚΑΛΑΜΠΟΚΑ ΣΑΒΒΑΤΟΥΛΑ
	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
07.	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΗΣ
	ΖΑΠΤΙΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
09.	ΠΑΙΔΑΡΑΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
10.	ΠΡΗΓΟΡΙΑΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
11N	ΙΩΑΝΝΑΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Πίνακας συντελεστών	
	X
T1	-4054.003
T2	-3992.011
T3	-3992.011
T4	-4001.011
T5	-4001.012
T6	-4054.003

[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαγράμμο
 έγινε αλλαγή κατά ποσότητα 35 *

ΕΥΘΥΣΜΟΣ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ *24.12.2002*
Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.Δ.Ε.

ΣΥΝΟΔΕ
ΑΠΟΦΑΣ
ΕΥΘΥΜ

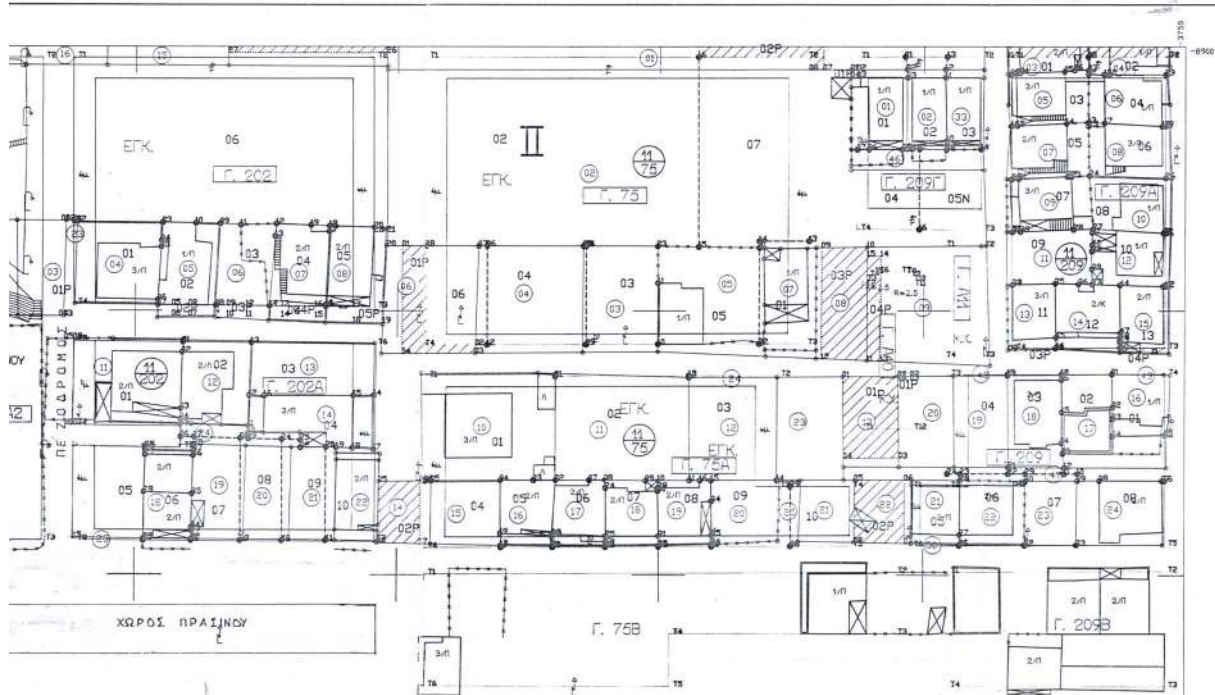
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΩΤΗΡΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'

ΚΟΥΛΑΛΗ ΑΝΘΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α'



ΡΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ
3Α

L = 40° 45'
M = -0° 45'



ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΝ	Υ
1	-8954.574
2	-8955.602
3	-8971.394
4	-8971.389
5	-8993.500
6	-8993.500

ΥΠΕΙ ΤΙΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5/5/2
ΕΙΣ Δ.Σ.
ΟΣ
ΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ

Αριθ. 3296

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού (0,150 στρεμ.) εκατόν πενήντα χιλιοστών του στρέμματος στη δασική θέση «Καμινάκια» περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) Των άρθρων 200, 201, 203, 204 και 205 του Ν.Δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ. Α/18.1.1969) «περί Δασικού Κώδικα»

γ) των άρθρων 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 και 79 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289 τ. Α/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της Χώρας», καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του Ν.2040/92 (ΦΕΚ 70 τ.Α/23.4.92) «περί ρύθμισης θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λ.π.»

δ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ.Α/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 709/5.11.1970 (ΦΕΚ 235 τ.Α/1970) «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.»

ε) των άρθρων 4 παρ.6 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 τ.Α/1994) και των άρθρων 14 παρ. 1.2 και 15 του Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90τ.Α/1996)

στ) του άρθρου 7 του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ. 107 τ.Α/30.5.97) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λ.π.»

ζ) των άρθρων 1 παρ. 22 παρ.7 και 3 παρ 4 του Ν. 2647/98 (ΦΕΚ 237 τ.Α/22.10.98) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80,

γ) 141823/24.2.83,

δ) 80300/4928/5.8.91.

3. Την 86/7.9.1997 απόφαση μας «περί μεταβίβασης στους Δ/ντες Δασών της Περιφέρειας της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λ.π.».

4. Την 8212/24.10.2002 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού (0,150 στρεμ.) εκατόν πενήντα χιλιοστών του στρέμματος που καταλήφθηκε και μερικώς εκχερσώθηκε από τον Μικρομάστορα Μηνά του Ιωάννη, κατοίκου Σαλαμίνας, Άγιος Ιωάννης Ρέστη, Αριστείδου 2, στη δασική θέση «Καμινάκια» περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας, όπως εμφανίζεται στο από 10.9.02 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασαρχείου Πειραιά κλιμ. 1:200, με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ).

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εκχέρωση από το Β' 15νθήμερο Δεκ. 2001 μέχρι σήμερα και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εκχέρωση μερικώς, δημόσιας δασικής έκτασης από τον Μικρομάστορα Μηνά του Ιωάννη, κατοίκου Σαλαμίνας, κατά το χρονικό διάστημα από το Β' 15νθήμερο Δεκ. 2001 μέχρι σήμερα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Καμινάκια» του Δήμου Σαλαμίνας του Νομού Πειραιά και καλυπτόταν από πεύκα, σχίνα, αφάνες και ασπάλαθους πυκνότητας 20%.

Στο από 10.9.2002 διάγραμμα με κλίμακα 1:200 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ).

Ανατολικά: Δημόσια Δασική Έκταση.

Δυτικά: Δημόσια Δασική Έκταση.

Βόρεια: Δημόσια Δασική Έκταση.

Νότια: Δημόσια Δασική Έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 20 Νοεμβρίου 2002

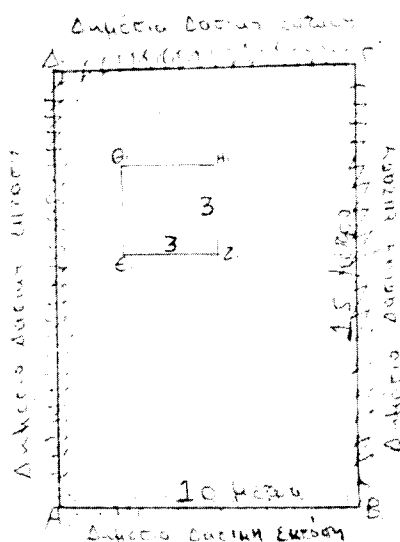
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
(Τ.Υ.Σ.)

ΜΙΧΑΗΛΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής έκτασης που... καταλήφθηκε ... στη δασική θέση ...
καμινάκια ... Περιφέρειας: Δυτική Ελλάδα ...
 από τον... Μιχαήλ Γεωργίου Μινα Τσιτσίρη ... Εμβαδού: 150 Τ. μέτρα ...
 και κηρύσσεται αναδασωτέα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200

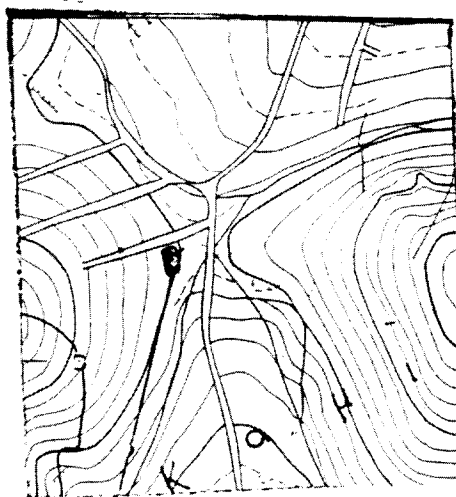


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔ = περίφραξη με βόλβους
 ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΕΜΒΕΔΑ 150 Τ. μέτρα
 Ε.Ζ.Η.Θ = Παράπηγμα με βόλβους 3 μέτρα.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. 1:5000

Αριθ. Πινάκιδας: 6452-4
 στο οποίο φαίνεται η θέση της
 αναδασωτέας έκτασης.

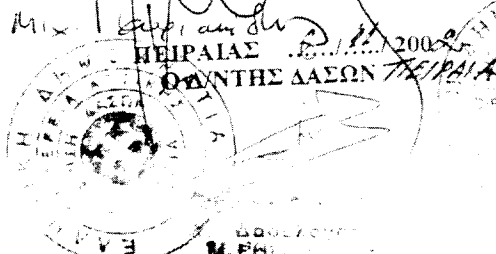


καταλήφθηκε έκταση

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε αμείωση κατά ποσοστό 70 %

Αντικείμενο: 3246/20-11-2002
 Αποφασιστική: 20-11-2002

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 24/10/2002
 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Σελίδα 10/9 / 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΙΔΟΥ
 ΔΑΣΟΓΟΝΟΣ