



04011983112020008



10597

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1198

31 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Ριζαρίου Τρικάλων για τον καθορισμό χώρου εγκαταστάσεων του υπεραστικού ΚΤΕΛ Ν. Τρικάλων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,00 στρεμμάτων, στη θέση «Παλιούρι» Περιφέρειας Δήμου Σούρπης, Ν. Μαγνησίας. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2,140 στρεμμάτων, στην θέση «Πισωλούρια» Δημοτικού διαμερίσματος Πλάτης, Δήμου Φιλιατρών, Νομού Μεσσηνίας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4031

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Ριζαρίου Τρικάλων για τον καθορισμό χώρου εγκαταστάσεων του υπεραστικού ΚΤΕΛ Ν. Τρικάλων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 Α') όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4 Α') και με την παρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2224/1994 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό νομικών προσώπων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112 Α').

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

3. Την παρ. 2δ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ

140 Α') όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α'/2002).

4. Την 315/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικαίων και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

5. Την από 30.8.2002 Συνοπτική Τεχνική Έκθεση του Πολεοδόμου-Συγκοινωνιολόγου Ανδρέα Παραπανήσιου.

6. Τις αποφάσεις 33/97 και 34/97 της Τακτικής Ολομέλειας του Αρείου Πάγου.

7. Τις γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων Υπηρεσιών για την καταλληλότητα του χώρου (ΝΕΧΩΠ Δ/σης Γεωργίας, Δασαρχείο, Αρχαιολογικές Υπηρεσίες, Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Τρικάλων, Τμήμα Συγκοινωνιών, ΔΕΣΕ).

8. Την θετική γνωμοδότηση 146/21/3.12.2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

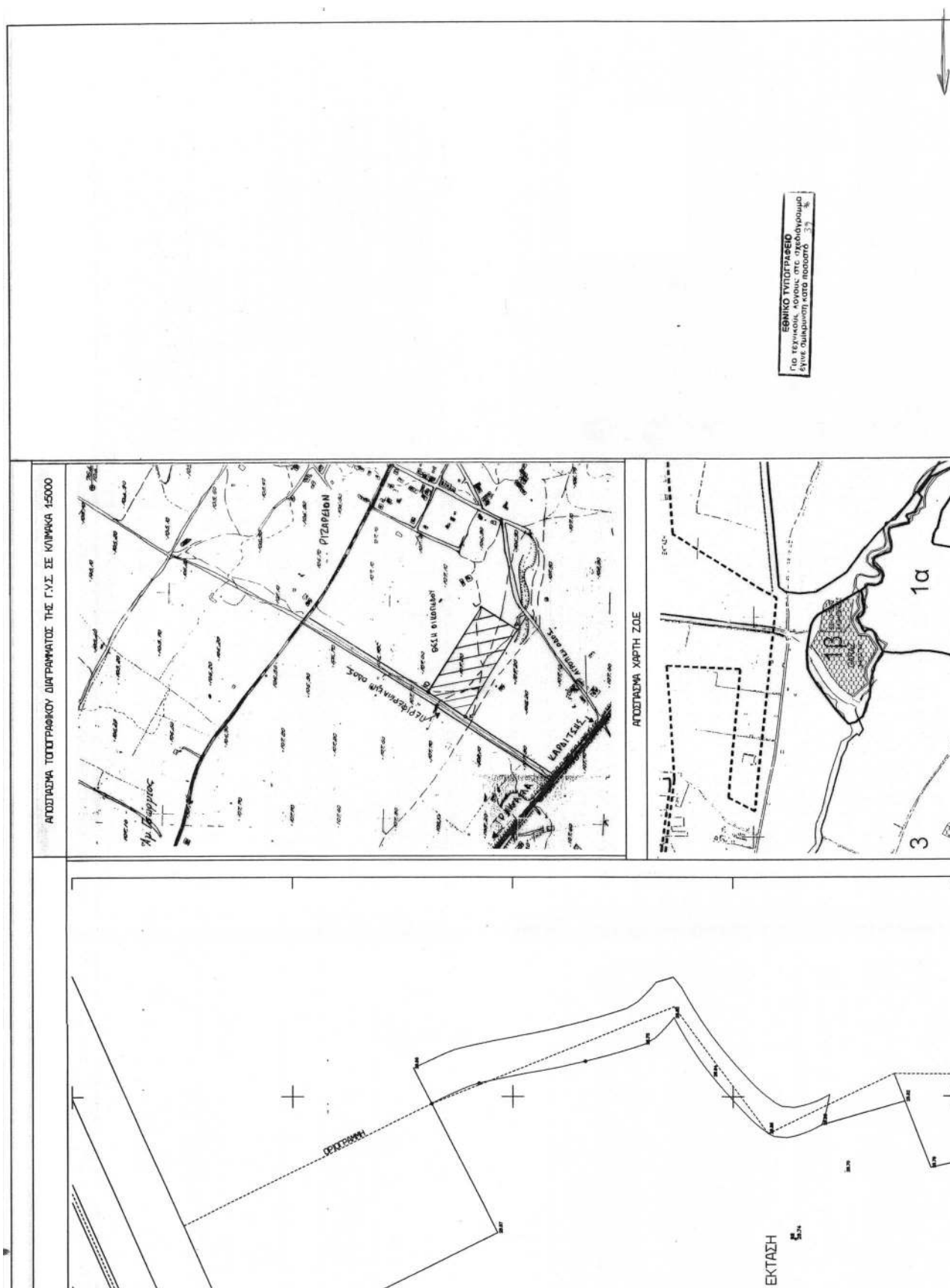
9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

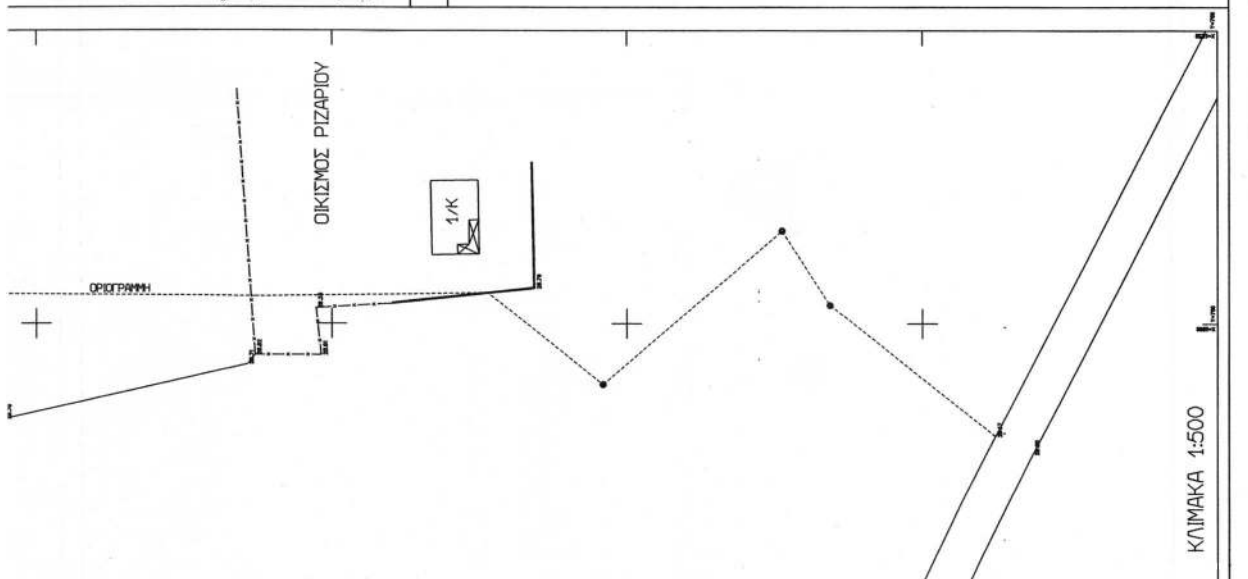
Επειδή στην προκειμένη περίπτωση ζητείται η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στην εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή Ριζαρίου Δήμου Τρικαίων για την ανέγερση των κτιριακών εγκαταστάσεων του υπεραστικού ΚΤΕΛ Ν. Τρικάλων. Το γήπεδο των υπό ανέγερση εγκαταστάσεων του ΚΤΕΛ βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου Γ.Π.Σ. και εντός της εγκεκριμένης Ζ.Ο.Ε.

Ειδικότερα ο χώρος ο οποίος προτείνονταν από το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. για την ανέγερση του ΚΤΕΛ βρισκόταν πλησίον του σιδηροδρομικού σταθμού. Ο χώρος αυτός ήταν εμβαδού περίπου 4.500 τ.μ. και δεν αρκούσε για τις κτιριακές ανάγκες του ΚΤΕΛ. Επιπλέον ήταν σε κεντρικό σημείο της πόλης, σε περιοχή που υπάρχουν κατοικίες. Η θέση αυτή είναι ήδη επιβαρυμένη από τις αποβιβάσεις και επιβιβάσεις στον σιδηροδρομικό σταθμό και κάθε επιπλέον φόρτωση θα δημιουργούσε πρόβλημα στον κυκλοφοριακό ιστό της πόλης.

Η προβλεπόμενη νέα θέση στον περιφερειακό δρόμο της πόλης δεν βρίσκεται μακριά από το κέντρο και είναι έτσι εύκολη η πρόσβαση των κατοίκων από αυτό. Επί πλέον η χρήση των περιφερειακών δακτυλίων από τους κατοίκους του Νομού καθιστά ευκολότερη την πρόσβασή τους, αφού δεν απαιτείται η είσοδός τους στο κέντρο για τη μετακίνησή τους με το ΚΤΕΛ.

Επίσης όπως αναφέρεται στο 2009/25.9.2002 έγγραφο





ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Το ακυρωτό βρίσκεται σε εντός Ζ.Ο.Ε. περιοχή από την 16/6/1990 και συγκεκριμένα στην περιοχή με στοιχεία 1.β και χρήση κτίρια κοινής ωφελειας.

Οικοδομείται βάσει του Π.Δ. 24/5/85 περί εκτός
σχέδιου δημοψήφ. με τον ειδικό ορόν του
άρθρου 7 περί κτιρίων κοινής ωφέλειας.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Μεγιστο ποσοστο καλύψης 30%

Ελαχιστες αποστασεις απο τα ορια 10μ.
Μειωστος συνολικος ποσωτικη 3

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 5
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 11μ.

Συντελεστής δομής 0.9
Συντελεστής κατ'όγκον εκμετάλλευσης 3.3

0 maximum

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ (Α,Β,Γ,Δ,Α)

$$E = 20000.00 \text{ } \mu^2$$

KOMITE : E	EMBAUD = 20000.003	KOPVSEI = 4
KOPVSEH	X	Y
A	978.871	982.798
B	1037.164	1028.098
I	1025.903	830.811
A	1034.603	779.014

УТЕУВУН ДНУСН ІДІКІТІТН

Ο υπογράφων/η υπογράφουσα διακηρύττει της δικαιοσύνης
με στοιχεία ΑΒΓΔΑ δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια που υπεδείχον-
ται αποτελούν εύλογα αλφά.

КЛИМАКА 1:500

[illegible]

Αριθ. 3754

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,00 στρεμμάτων, στη θέση «Παλιούρι» Περιφέρειας Δήμου Σούρπης, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 43.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 & β) 182447/3049/24.9.80.

5. Το Ν. 2503/30.5.97 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ. α. δ/ξεις».

6. Την 1860/23.4.2001 (ΦΕΚ 421/τ.Β'/12.4.2001) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί εξουσιοδότησεως των Δ/ντών Δασών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων.

7. Την 3209/11.12.2002 πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της, ως δασική και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης, που εκμεταλλεύθηκε παράνομα με εξόρυξη μαρμάρων, την Συνιδιόκτητη δασική έκταση με δασικό χαρακτήρα, εμβαδού 3,00 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση «Παλιούρι» Περιφέρειας Δήμου Σούρπης, Ν. Μαγνησίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Συνιδιόκτητη δασική έκταση.

Δυτικά: Συνιδιόκτητη δασική έκταση.

Βόρεια: Συνιδιόκτητη δασική έκταση.

Νότια: Συνιδιόκτητη δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 16 Δεκεμβρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΜΑΛΚΑΣ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΛΜΥΡΟΥ

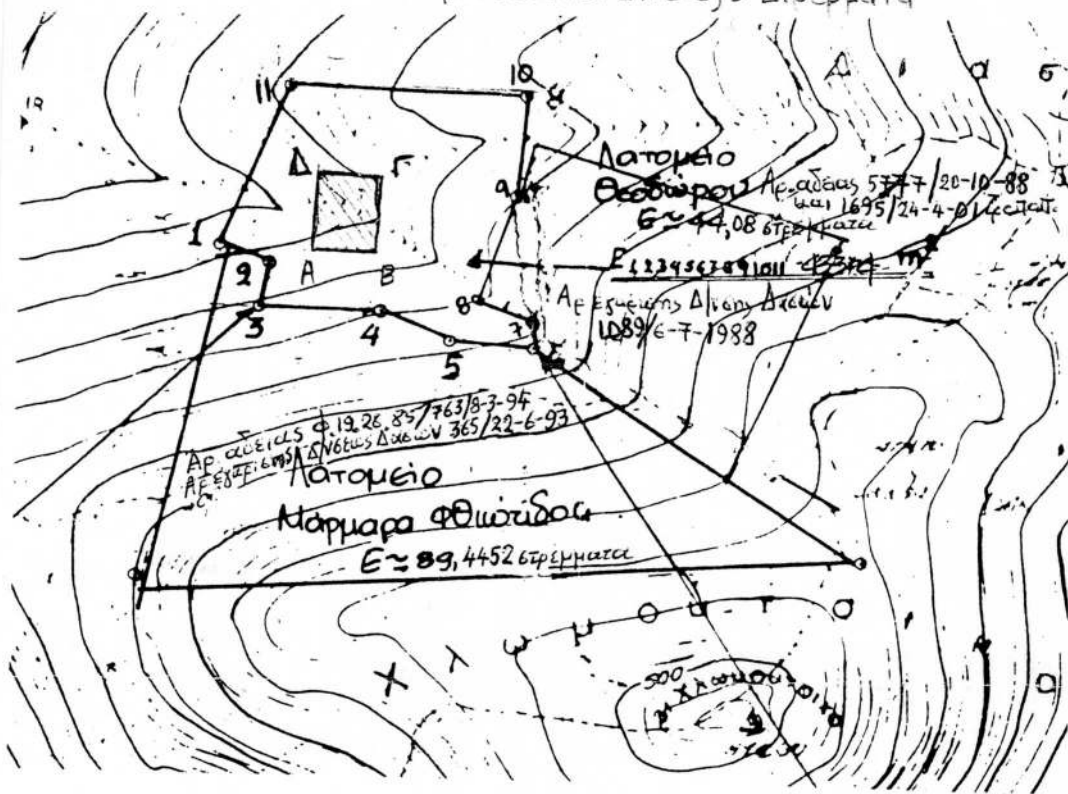
Ανήκει στην 3754/16-12-02 απόφαση Δ/νσης Δασών Μαγνησίας.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκμεταλλεύσεις παρανομα με εξόρυξη μαρμάρων Συν/της δασικής εκτάσεως
εμβαδού 3,0 στρεμ. στη δασική θέση "Παλιόφ. #." περιοχής
Δημοῦ Σαυρ. Π. Η. Σ. ... του Ν. Μαγνησίας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Εμβαδόν ΑΒΓΔΑ = 3,0 στρεμματα



Αλμυρός 6-12-2002
Ο Συντάκτης

Θεόδωρος Απ. Τσαμανίς
Δασοπόνος



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αλμυρός 6-12-2002
Ο Δασάρχης Αλμυρού

ΝΙΚΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ
ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Δ/ΝΤΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αλμυρός 16-12-2002
Ο Δ/ντης Δασών α.α.

Κωνσταντίνος Μάλλιας
Δασ/γός με Αβαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, η σχεδίαση έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80 %

Αριθ. 4849

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 2,140 στρεμμάτων, στην θέση «Πισωλούρια» Δημοτικού διαμερίσματος Πλάτης, Δήμου Φιλιατρών, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ.1 εδ. δ', 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την 4403/4.12.2002 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λπ. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ. Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση από 15.9.2001 μέχρι 15.10.2001 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δύο στρεμμάτων και εκατόν σαράντα τετραγωνικών μέτρων (2,140) που βρίσκεται στη θέση «Πισωλούρια» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Πλάτης, Δήμου Φιλιατρών, Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτική οδό, πρηνές πέραν του οποίου αγροτική οδός.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση και ελαιώνα Νικολάου Αλεξανδρόπουλου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 12 Δεκεμβρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ-1944
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ: «ΦΙΛΙΑΤΡΑ»
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50.000
→ Ενδεικτική θέση αναδασωτέας έκτασης.

Αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Πισωλούρια» περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Πλάτης του Δήμου Φιλιατρών.

Ανήκει στην αριθ. 4849/02 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (Διεύθυνση Δασών Μεσσηνίας).

