



04000392901030008



339

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 39

29 Ιανουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. 931 Α (συνοικία Παπασταύρου).....	1
Τροποποίηση ορίου τομέα συντελεστή δόμησης στα Ο.Τ. 642, 642 Α, 642 Γ στη Λάρισα.....	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6042/02	(1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. 931 Α (συνοικία Παπασταύρου).	

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) "Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π." όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 "Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" ΦΕΚ 580 Δ/99.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) "Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/58 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις" όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) "Μεταφορά συντελεστή δόμησης κλπ."

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 "Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ." (ΦΕΚ 90 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/94 "Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κλπ."

5. Την 811/89 απόφαση Νομάρχη Λάρισας (ΦΕΚ 183Δ/30.3.89) με την οποία αναθεωρήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λάρισας.

6. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας 374/2002.

7. Την 21 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (Συνεδρία 6/14.11.2002).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

Και επειδή η οδός Βερμίου ρυμοτομεί αρκετές οικοδομές στο Ο.Τ. 931 Α οι οποίες έχουν ανεγερθεί βάσει αδειών που έχουν εκδοθεί προ της αναθεώρησης του σχεδίου, αποφασίζουμε:

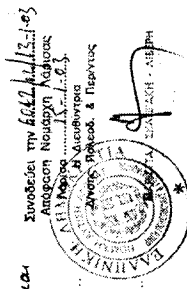
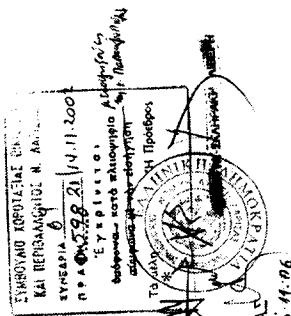
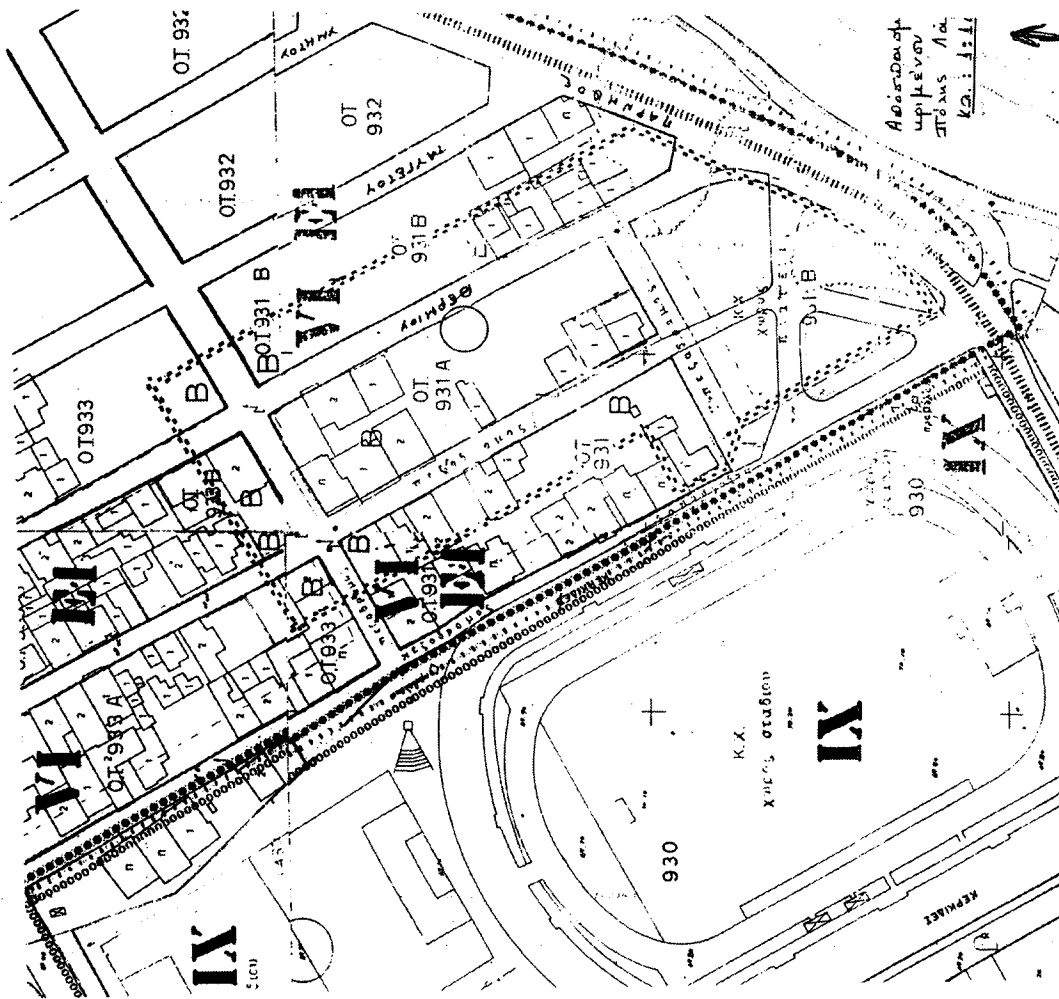
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στο Ο.Τ. 931 Α με μείωση του πλάτους της οδού Βερμίου όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

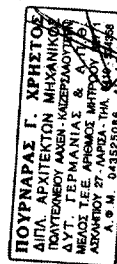
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Ιανουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΟΡΓ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ
Α/Δ Μ. 043525086 - Α/Δ Μ. 043525086

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΙΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗΣ
Τ.Θ. : 1259 / ΤΚ 41110 ΛΑΡΙΣΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

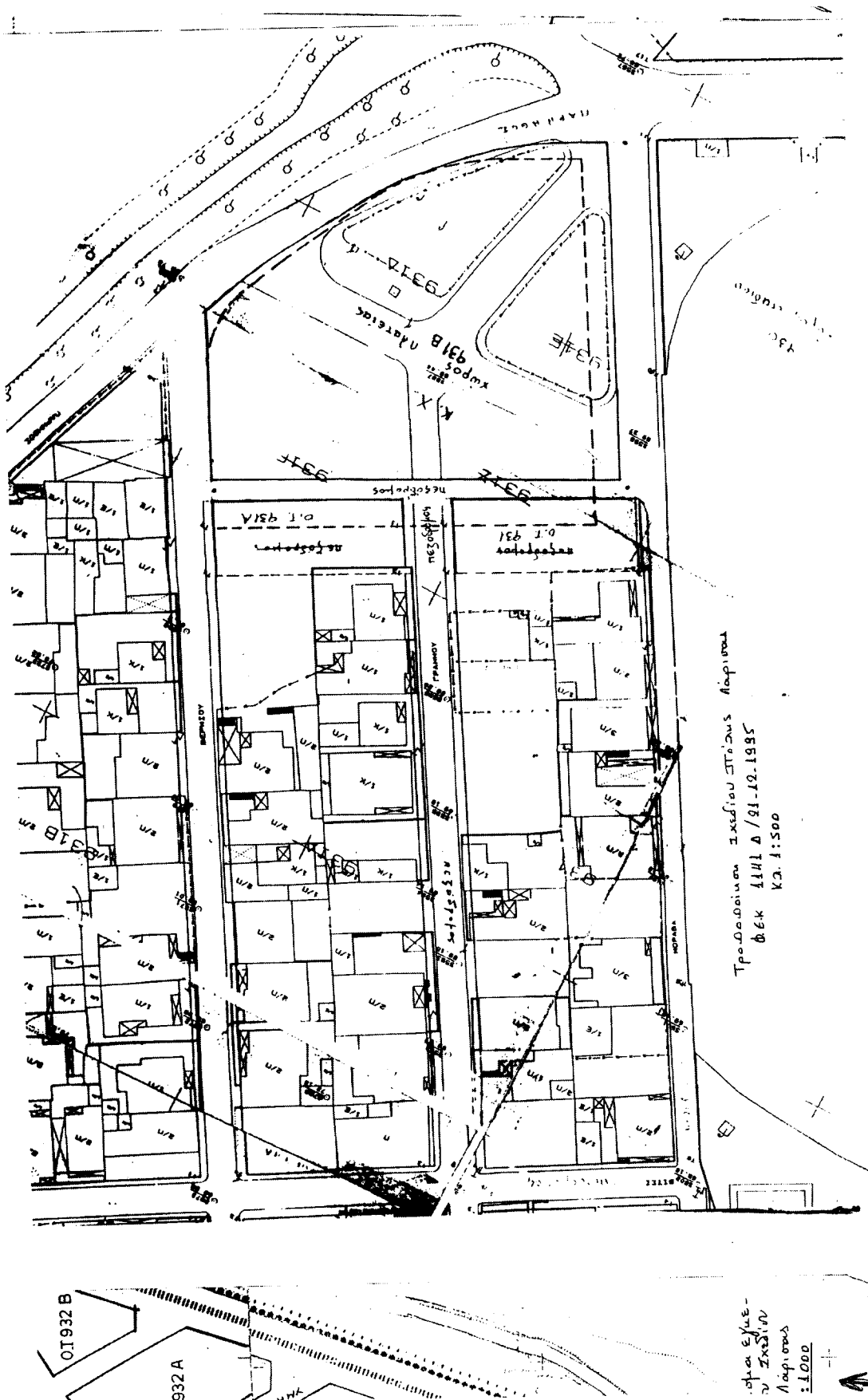
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ. : 39 / Α Π.Π. : 11.05 / 11.06
ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΩΡ
ΘΕΜΑ: Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης
ως προς τη μείωση του πλάτους της
οδού Βερβίου μετρηθ. των α.ε. 931/Α και
931/Β, σύμφωνα με το σχέδιο

Το παρόν συνοδεύει την υπ. αριθμ. 314/2002
απόφαση του Δ.Α.Ε. Συμβουλίου Λαρίσας.

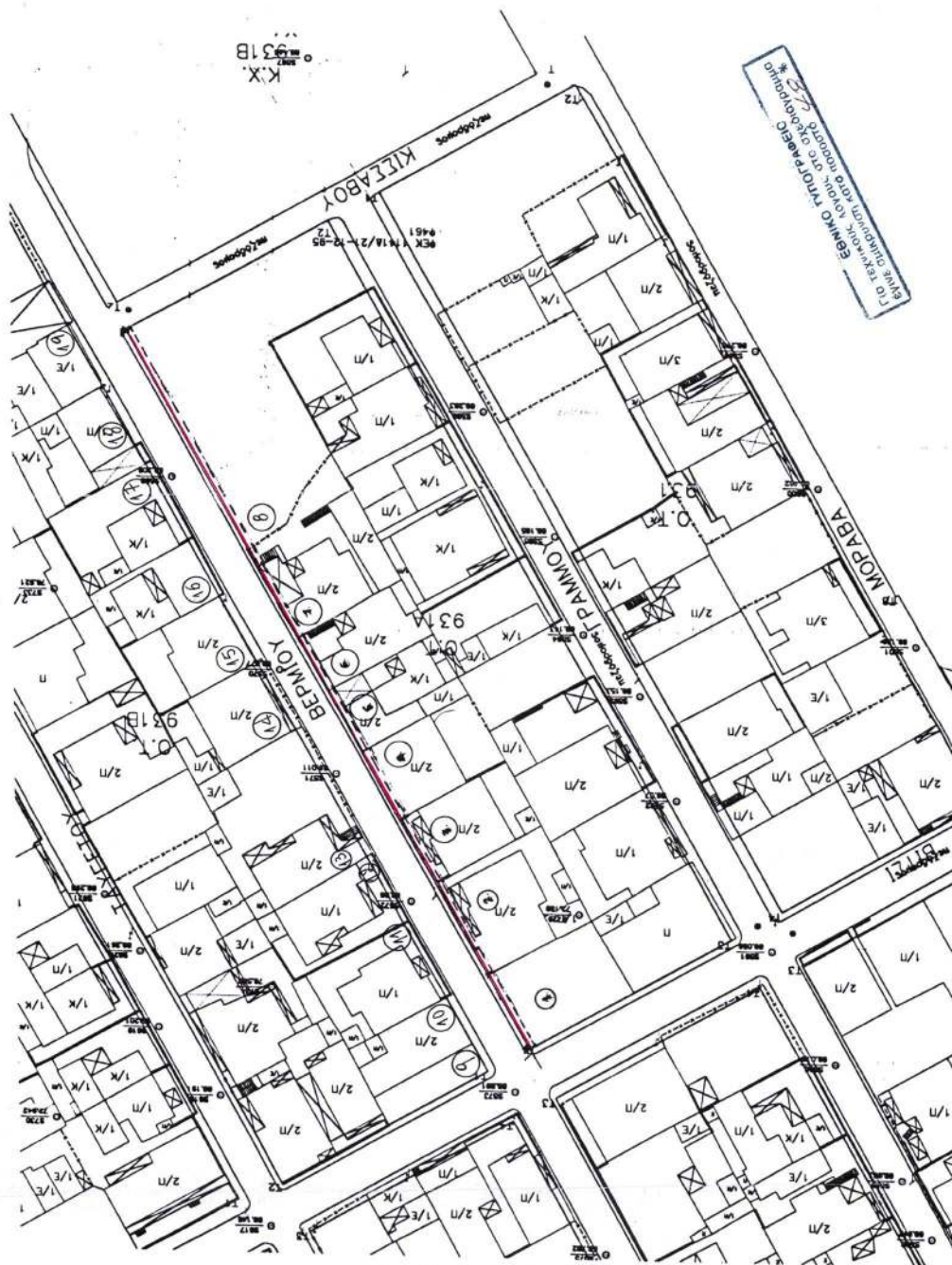
Λαρίσα 11/5/2002
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ

Αρ. 12-9-2002
Αρ. 4-1α Π. 2831/00
Αρ. 12-9-2002

NOTA ΠΑΡΑΚΕΙ
Αρ. 12-9-2002
Αρ. 4-1α Π. 2831/00



- ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
- 1) Μιυρίτης Ιωάννης
 - 2) Μιυρίτης Γεώργιος
 - 3) Πατούρας Αθανάσιος
 - 4) Ζουδάς Χρήστος
 - 5) Διαφανής Νάταλ
 - 6) Καρανέρος Χρήστος
 - 7) Ελκωνούδης Χρήστος
 - 8) Ελκωνούδης Ιωάννης
 - 9) Σκούρας Θεόδωρος
 - 10) Τσαμπίκη Ελενίτσα
 - 11) Μπουδής Σοφία
 - 12) + 13) Κοβρένιος Γεώργιος
 - 14) Θωμάς Μιχαήλ
 - 15) Παράφραση Φωτεινή
 - 16) Παράφραση Σοφία
 - 17) Κοβρένιος Μιχαήλ
 - 18) Παράφραση Μιχαήλ
 - 19) Γαλανός Γεώργιος



Αριθ. 7357/02

(2)

Τροποποίηση ορίου τομέα συντελεστή δόμησης στα
Ο.Τ. 642, 642 Α, 642 Γ στη Λάρισα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) "Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π." όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 "Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" ΦΕΚ 580 Δ/99.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) "Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/58 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις" όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) "Μεταφορά συντελεστή δόμησης κλπ."

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 "Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ." (ΦΕΚ 90 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/94 "Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κλπ."

5. Το Π.Δ. (ΦΕΚ 388Δ/89) περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας.

6. Την απόφαση 468/01 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

7. Την 28 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (Συνεδρία 7/12.12.2002).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

Και επειδή με την έγκριση της επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας ορισμένες περιοχές που ήταν εκτός σχεδίου αναθεωρήθηκαν με τα Δ/τα επεκτάσεων με αποτέλεσμα να έχουν σήμερα συντελεστή δόμησης που ισχύει για την περιοχή που εντάσσεται για πρώτη φορά σε ρυμοτομικό σχέδιο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ορίου του Τομέα Συντελεστή Δόμησης στα Ο.Τ. 642, 642 Α, 642 Γ του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας όπως φαίνεται στα σχεδιαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα.

Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

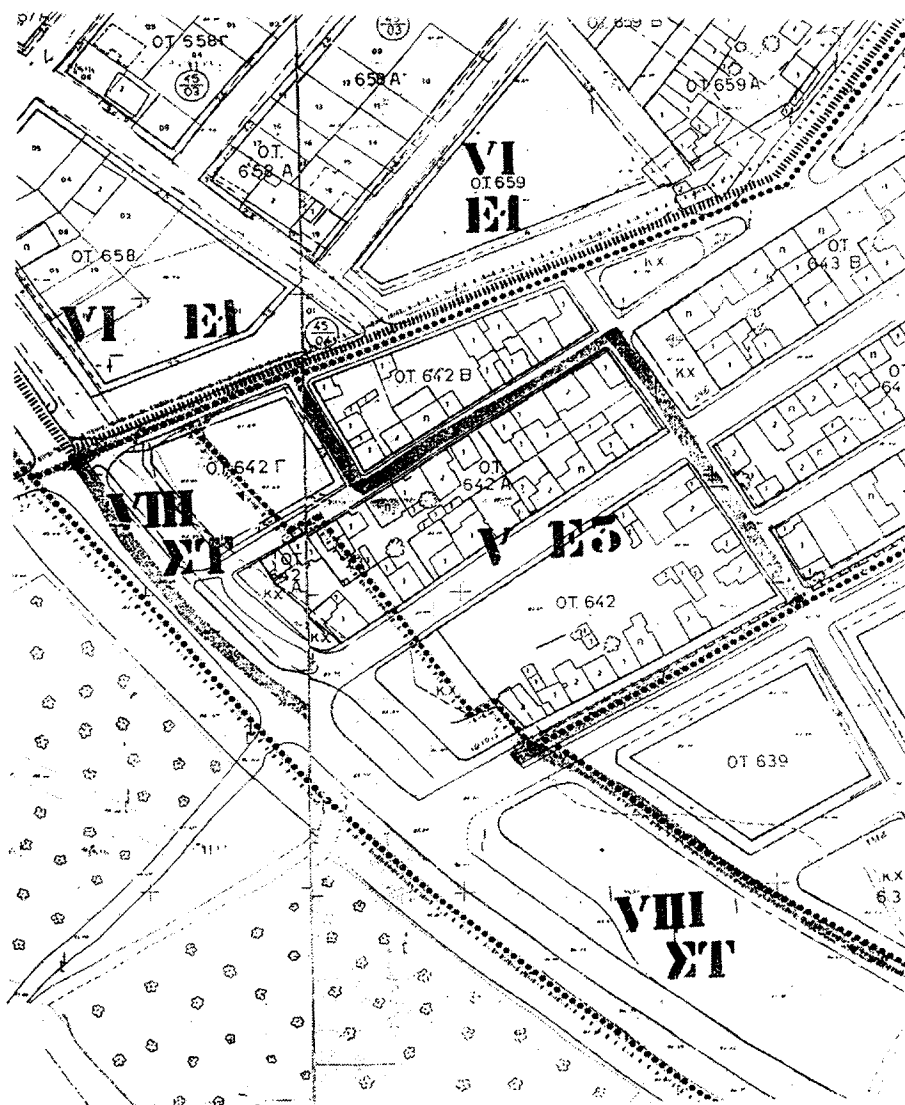
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Ιανουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



ΦΕΡΟΜΕΝΟ

A/A	ΟΝΟΜΑ
1	Βασίλης Απόστολ
2	Τσακμάκης Γεώργ
3	Παλάτζας Ηλίας
4	Σιώτης Φώτης
5	Σιβήτας Βασίλει
6	Μαυρίδου Σπυρίδ
7	Εξαρχόπουλος Αν
8	Κλέτσας Δημήτρι
9	Βουτσάλης Γεώργ
10	Παπαγεωργίου Χρ

