



04000750702030008



781

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 75

7 Φεβρουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου οικιστικής
οργάνωσης ανοικτής πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δήμου
Αρέθουσας, Ν. Θεσ/νίκης. 1
- Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου, οικοπέδου παντα-
χόθεν αποκλειομένου από των οδών του εγκεκρι-
μένου σχεδίου (τυφλού), με αριθ. 774 στο Ο.Τ. 39,
ιδιοκτησίας Τουκμαστή Δημητρίου, στην Πετρού-
σα - Δ. Προσοτσάνης. 2
- Αναγνώριση δημοτικής οδού που συνδέει τους οικι-
σμούς Πλατανιά και Κυρτομάδο Δήμων Πλατανιά
και Θερύσου αντίστοιχα σαν κύριας δημοτικής
οδού για την οποία θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις
της παραγρ. 2β άρθρ. 1 του από 24/5/85 ΠΔ
(ΦΕΚ270Δ/85). 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3599 πε (1)
Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου οικιστικής ορ-
γάνωσης ανοικτής πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δήμου Αρέθου-
σας, Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ.1) του Ν. 1337/1983
«Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυ-
ξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α' 33).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 10) του Ν.
2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και
οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α 124).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση
της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτο-
διοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α 107/97.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυ-
βέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α137/85 που
προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α
154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του
του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α 38/97.

5) Την με αριθ. 11/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμ-
βουλίου Δήμου Αρέθουσας Ν. Θεσ/νίκης.

6) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής
της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του
κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφα-
σίζουμε:

1) Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Σχεδίου Οι-
κιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) του Δή-
μου Αρέθουσας, Ν. Θεσ/νίκης, για το σύνολο της εδαφι-
κής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου, τα όρια του οποίου
φαίνονται με κόκκινη γραμμή και διαγράμμιση στο σχετι-
κό διάγραμμα κλίμακας 1:250.000, που θεωρήθηκε από
τον προϋστάμενο της ΔΙΠΕΧΩ ΚΜ και που αντίγραφό του
δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δη-
μοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα
της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Ιανουαρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

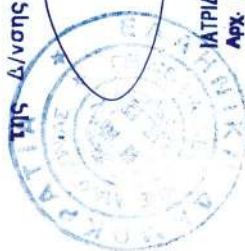


ӨЕΩΡΗΘΗΚΕ

30-12-02

Συνεπώς, η παρούσα μελέτη είναι η πρώτη που διερευνά τις αντιλήψεις των εκπαιδευτικών σχετικά με την αντιμετώπιση των μαθητών με μαθησιακές δυσκολίες.

~~Slur / 7~~ Slur



ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΡΧ. ΜΗΤ. με βαθμό
Δ/ντού

Αριθ. 5008/02

(2)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου, οικοπέδου πανταχόθεν αποκλειομένου από των οδών του εγκεκριμένου σχεδίου (τυφλού), με αριθ. 774 στο Ο.Τ. 39, ιδιοκτησίας Τουκματσή Δημητρίου, στην Πετρούσα - Δ. Προσοτσάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ Α' 21/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Το Ν. 1577/85 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Το Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Την αίτηση του Τουκματσή Δημητρίου.

6. Την γνωμοδότηση με αριθ. 55/19.12.2002 του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Ν. Δράμας, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως οικοδομήσιμο το οικόπεδο με αριθ. 774 που βρίσκεται στο Ο.Τ. 39 του εγκεκριμένου Ρ.Σ. Πετρούσας του Δ. Προσοτσάνης, Ν. Δράμας (το οποίο υπάγεται στη ρύθμιση της παρ. 5, άρθ. 43 - 45 ΝΔ του 1923).

2. Ως προς τους όρους δόμησης:

Ορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,50 μ. ή 9 μ. σε περίπτωση κατασκευής στέγης (συμπεριλαμβανομένης της στέγης). Κατά τα λοιπά, στο οικόπεδο αυτό η δόμηση πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. της 24/4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ') και της απόφασης με αριθ. πρωτ. ΤΠ-ΠΕ 5563/19.12.86 (ΦΕΚ 83 Δ'/17.2.87).

4. Από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 22 Ιανουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200

ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ"
ΤΟΜΕΑΣ Ι

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΡΟΣΤΙΟ : 14,00
ΕΜΒΛΑΔ : 300 ±4
ΔΟΜΕΣΗ : 2,4 ΔΑ
ΥΨΟΣ : Η = 7,5 μ.
ΟΡΟΦΟΙ : Κατά Γ.Ο.Κ.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑ
Το τεχνικό σχέδιο στο σχεδιαστικό
έχει συμπληρωθεί από ποσοστό 2,4 %

ΕΜΒΛΑΔ ΟΙΚΟΚΟΙΤΕΛΟΥ

Ε (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η) : -319,00 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ

Α : Χ=3326,88 Υ=4863,40
Β : Χ=3307,88 Υ=4863,84
Γ : Χ=3309,40 Υ=4876,70
Δ : Χ=3347,25 Υ=4873,17
Ε : Χ=3342,93 Υ=4852,98
Ζ : Χ=3325,79 Υ=4856,13
Η : Χ=3326,34 Υ=4855,43

Σημ. Ανεπίσημη εξάρτησή από τον υπέρχον τριγωνομετρικό δίκευο

ΔΗΛΩΣΗ

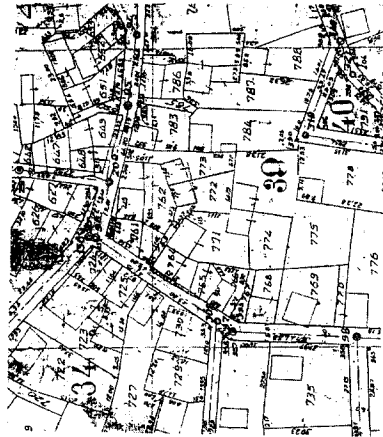
Ο υπογεγραμμένος, Αρχιτέκτονας, Τοπογράφος, Μηχανικός, Κανονικός Αρμόδιος, δηλώνει υπεύθυνα ότι το σχέδιο με αριθμό 774 και με κορυφές (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η) του Ο.Τ. 39, το οποίο και το οποίο βρίσκεται στον Συνοικισμό "ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ" έχει αριθμό 319,00 τ.μ.

ΔΡΑΜΑ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2002

Ο ΔΡΑΣΤΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑ. ΚΑΥΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Α.Φ.
ΑΔΑΡΤΕΙΑΣ ΑΡΙΘΜΟΣ 17219
8111 Τ.Κ. 55001 ΔΡΑΜΑ
ΑΒΛ-ΕΛΛΗΝΙΚΟΙ ΔΟΤ ΔΡΑΜΑΣ

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1967
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000



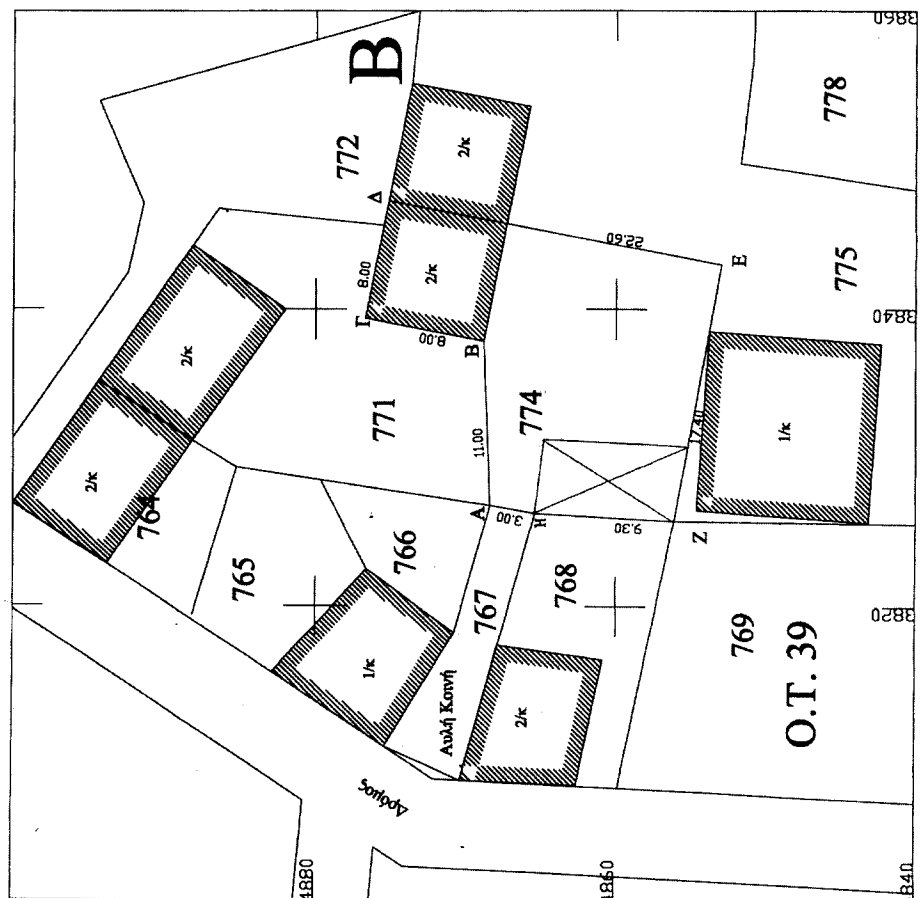
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Τμήματος Π.Ν.Α.Υ.Τ.

ΕΞΕΤΑΣΗ
Η Δύναμη
Διεύθυνσης Πολεοδομίας
και Πλεονεκτημάτων
Ν. Δ. Δ. Δ.



Ανεπίσημη Γραμμή Αρμόδιου
Αρμόδιου Εξουσιοδοτημένου

Συντάκτης: ΣΟΦΟΚΛΗΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΑΚΗΣ



Αριθ. 7979/3969

(3)

Αναγνώριση δημοτικής οδού που συνδέει τους οικισμούς Πλατανιά και Κυρτομάδο Δήμων Πλατανιά και Θερίσου αντίστοιχα σαν κύριας δημοτικής οδού για την οποία θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγρ. 2β άρθρ. 1 του από 24/5/85 ΠΔ(ΦΕΚ270Δ'/85).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη: -

1. Τις διατάξεις του ΠΔ 24/5/85 (ΦΕΚ270Δ'/31.5.85) και ειδικότερα την παράγρ. 2 του άρθρου 1.

2. Τις με αριθμ. 106/02 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά και 187/2002 απόφαση Δ.Σ. Θερίσου.

3. Το με αριθμ. 17/2002 (θέμα 2ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε σαν κύρια δημοτική οδό, την οδό που συνδέει τους οικισμούς Πλατανιά και Κυρτομάδο,

όπως αυτή περιγράφεται στο συνοδευτικό απόσπασμα χάρτη της ΓΥΣ (1:5000) το θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/σης Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν.Α. Χανίων (19.11.2002).

2. Στην οδό αυτή έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του από 24.5.85 (ΦΕΚ270 Δ'/85).

3. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού των Δήμων Θερίσου και Πλατανιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 16 Δεκεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ

