



04000991402030008



1067

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 99

14 Φεβρουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. 118 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου. 1
- Ανακατάταξη του οδικού τμήματος της υπ' αριθμό (6) Εθνικής Οδού του Δευτερεύοντος Δικτύου «Λάρισα - Βόλος» από τον χείμαρρο Ξηριά μέχρι τα όρια του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης του Βόλου στο Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο. 2
- Μη κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 16.000 τ.μ. των κληροτεμαχίων 857α, 857β και 858 αγροκτήματος Οινόης, που βρίσκεται στην περιοχή Δ.Δ. Οινόης Δήμου Κοζάνης Νομού Κοζάνης. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1728 (1)
Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. 118 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίας Παρασκευής (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 160 (παρ. 1, 2) του από 14-7-99 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Α' 580).
- Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/90 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
- Τις διατάξεις του άρθρου 3α περ. αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/02 «Μεταφορά Συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197), καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 15 του ίδιου ως άνω νόμου.
- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέ-

θηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Την Υ6/31-10-2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Συντάγματος.

7. Την 2067/2000 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

8. Τις 232/2000, 235/2000, 306/2000, 209/2001, 328/2001 και 6/2002 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας Παρασκευής.

9. Το γεγονός ότι για την εν λόγω απαλλοτρίωση έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Αγίας Παρασκευής για το έτος 2001 με Κ.Α. 75.161.1β κονδύλιο ύψους 150.000.000 δρχ. (ΕΥΡΟ 440.205,43) και για το έτος 2002 με Κ.Α. 75.161.14-6 κονδύλιο ύψους 586.940,57 ΕΥΡΟ προκειμένου να συντελεσθεί η απαλλοτρίωση.

10. Την 192/2001 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αίρεται και επανεπιβάλλεται η απαλλοτρίωση, που είχε επιβληθεί με την 6040/109/29.4.1987 απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής (Δ' 477), στο 118 οικοδομικό τετράγωνο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγίας Παρασκευής (Ν. Αττικής), όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1728/2003 πράξη του και που αντίτιπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην παραπάνω περιοχή επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) και έξι (6) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

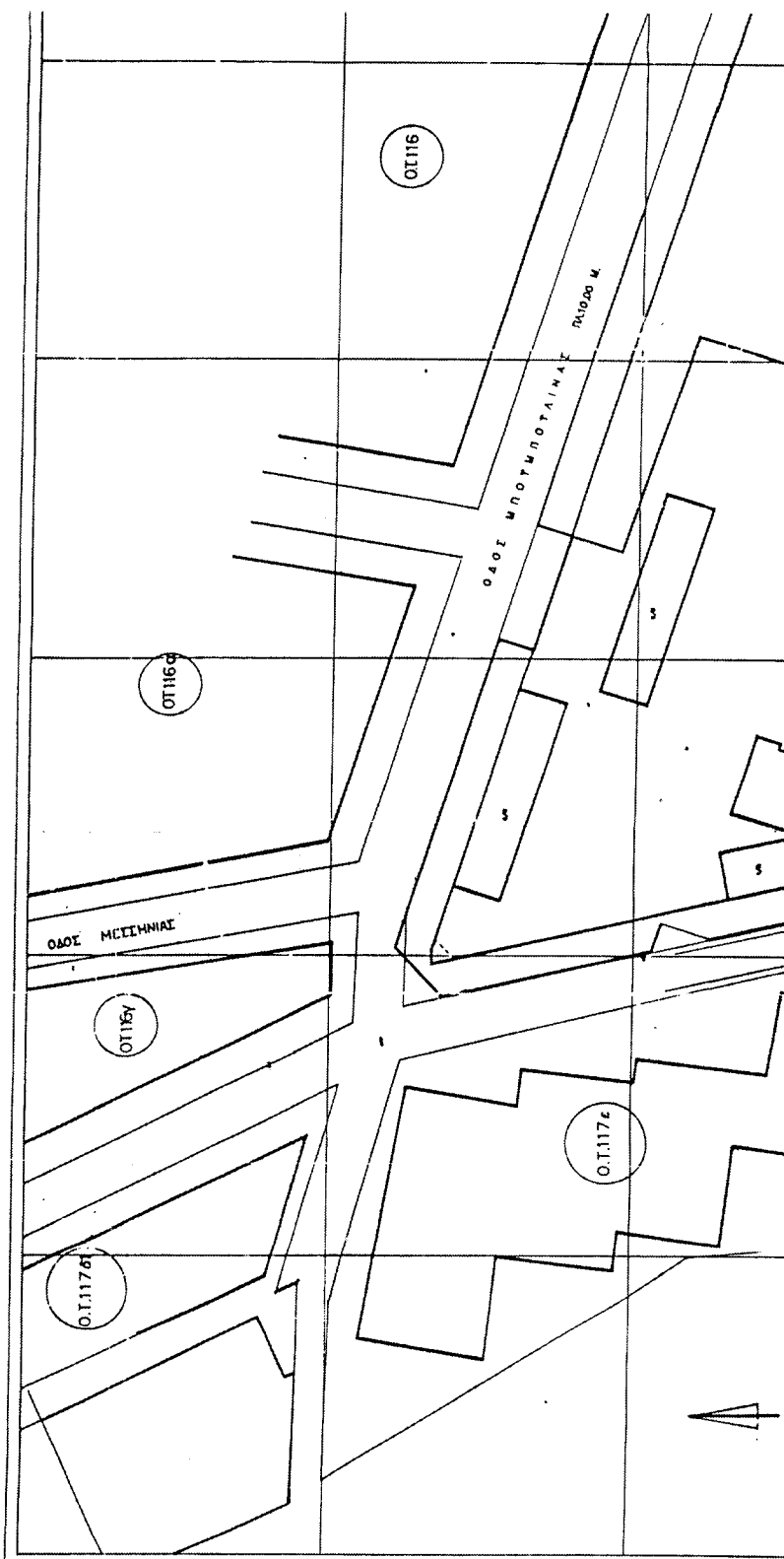
Αθήνα, 16 Ιανουαρίου 2003

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

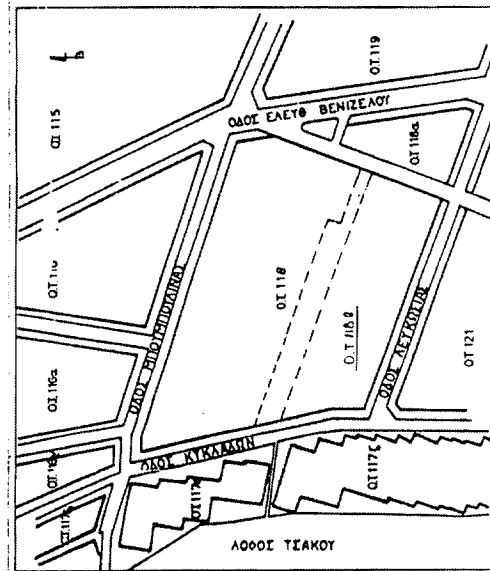
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΜΕ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜ. ΡΥ.
(ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ - ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ)



ΡΙΜ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΣΤΟ ΟΤ.118

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500



ΚΑΙΜΑΚΑ ΣΥΜΦΩΝΗΤΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΚΑΙ 1:2000

ΕΜΒΛΑΔΟΝ Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) = 258197 Μ2

5

[illegible]

ΚΤΕΜΑ ΤΟΛΟΥΚΟΞΙΔΗΣ

- [illegible]

NOVEMBER 2000

Η ΣΥΝΤΑΞΙΑ Ο ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΝΤΙΣ
ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΩΣ ΕΛΛΗΝ.

А. ПАЛЛАМАРН

Ap. Φ. 21/03
6x.1

Αριθ. ΔΜΕΟ/ε/0/123

(2)

Ανακατάταξη του οδικού τμήματος της υπ' αριθμό (6) Εθνικής Οδού του Δευτερεύοντος Δικτύου «Λάρισα - Βόλος» από τον χείμαρρο Ξηριά μέχρι τα όρια του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης του Βόλου στο Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Το Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ», όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 340/90, Π.Δ. 293/91 και Π.Δ. 167/92.

3. Το Ν. 3155/55 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως Οδών».

4. Το Β.Δ. 9/20-8-55 «Περί καθορισμού των Εθνικών Οδών κατά τις διατάξεις του Ν. 3155/55 και την Γ.25871/9-7-63 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί αριθμώσεως των Εθνικών Οδών».

5. Το Ν. 1418/84 «Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» και ειδικότερα την παράγραφο 3 του άρθρου 25.

6. Το Π.Δ. 209/98 «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας».

7. Το Β.Δ. 465/70 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών η εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Την Δ16α/04/773/29-11-90 απόφαση Υπουργών Προεδρίας και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την εξαίρεση διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

9. Το Π.Δ. 71/93 (ΦΕΚ 30/Α/11-3-93) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες της ΓΓΔΕ/ΥΠΕΧΩΔΕ.

10. Το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α/30-5-77) «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμισης θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

11. Την Υ6/31-10-2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ».

Αφού είδαμε:

1. Την Γ4434/10-3-1966 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων, βάσει της οποίας η περιοχή που εκτείνεται εκτείνωθεν του εν λόγω τμήματος χαρακτηρίστηκε κατοικημένη και καθορίστηκαν οικοδομικές γραμμές σε απόσταση 30 m από τον άξονα του δρόμου.

2. Την ΔΜΕΟ/ε/0/1308/15-12-1995 υπουργική απόφαση, όπου το υπόψη τμήμα κατατάχθηκε στο Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο.

3. Το έγγραφο 2799/28-11-2000 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νέας Ιωνίας Νομού Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η ανακατάταξη του τμήματος της Εθνικής Οδού (6) «Λάρισα - Βόλος» από τον χείμαρρο Ξηριά μέχρι το Σχέδιο Πόλης του Βόλου και ο υποβιβασμός του στο Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο.

4. Τα έγγραφα 7227/14-5-2002 και 7917/24-5-2002 του Επιμελητηρίου Μαγνησίας, δια των οποίων εξηγούνται οι λόγοι που επιβάλλουν την υποβάθμιση του ως άνω οδικού τμήματος στο Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο.

5. Το έγγραφο 6619/26-11-2002 της Διεύθυνσης Ελέγχου Συντήρησης Έργων Περιφέρειας Θεσσαλίας, συνοδευόμενο από Τεχνική Έκθεση, όπου αναπτύσσονται οι απόψεις της αρμόδιας για το συγκεκριμένο θέμα Υπηρεσίας και οι οποίες συμφωνούν για την ένταξη του προκείμενου οδικού τμήματος στο Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο.

6. Το έγγραφο 6590/Τσ/26-11-00 της Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Θεσσαλίας, συνοδευόμενο από Τεχνική Έκθεση στην οποία αναφέρονται οι λόγοι που υπαγορεύουν την ένταξη του ίδιου τμήματος στο Τριτεύον Εθνικό Δίκτυο και παρέχεται η σύμφωνη γνώμη της.

7. Την από 3-1-2003 Εισήγηση της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας, όπου προτείνεται η ανακατάταξη του θέματος.

8. Την Πράξη 1 Συνεδρία 1/16-1-2003 του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Τμήματος Μελετών, όπου γνωμοδοτείται κατά πλειοψηφία να γίνει η κατάταξη του θέματος.

Και επειδή:

1) Για την εφαρμογή των Προεδρικών Διαταγμάτων Π.Δ. 209/98 και Π.Δ. 401/93 (τα οποία ισχύουν από την ημέρα που δημοσιεύθηκαν σε ΦΕΚ) είναι απαραίτητη η κατάταξη των Εθνικών Δρόμων στις (3) κατηγορίες: Βασικό ή Πρωτεύον, Δευτερεύον και Τριτεύον Δίκτυο.

2) Η κατάταξη αυτή γίνεται σύμφωνα με τα κριτήρια που αναφέρονται στα Π.Δ. και την λειτουργική σημασία των δρόμων.

3) Η Εθνική οδός (6) «Λάρισα - Βόλος» από το πέρας του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης Βόλου μέχρι το χείμαρρο Ξηριά είχε χαρακτηριστεί κατοικημένη περιοχή βάσει της Γ 4434/10-3-66 Υπουργικής Απόφασης και έχει ήδη οικοδομηθεί νόμιμα με οικοδομικές γραμμές καθορισμένες σε απόσταση 30m από τον άξονα του δρόμου.

4) Υπάρχει εκατέρωθεν πυκνή δόμηση με χρήσεις επαγγελματικών χώρων, καταστημάτων και κατοικιών σε αποστάσεις σαφώς μικρότερες των 45m από τον άξονα της Εθνικής Οδού ενώ σε μερικές περιπτώσεις προσεγγίζει τις οριογραμμές αυτής.

5) Ουδεμία από τις παραμέτρους που προσδιορίζουν τον κυκλοφοριακό χαρακτήρα της περιοχής -διαμορφωμένες κυκλοφοριακές συνδέσεις, χαμηλές ταχύτητες, στροφές αριστερά, διαμορφωμένα πεζοδρόμια, αστική συγκοινωνία- συμβαδίζει με την κατάταξη του υπόψη οδικού τμήματος στο Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο.

6) Η υπαγωγή και διατήρηση του εν θέματι οδικού τμήματος στο Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο αφενός δεν εξυπηρετεί πρακτικά την εφαρμογή των διατάξεων που προβλέπονται στο ΠΔ 209/98 για τις αποστάσεις των οικοδομικών γραμμών από τον άξονα του δρόμου (45m) και αφετέρου προκαλεί κοινωνική και οικονομική ανισότητα στην εύρυθμη ανάπτυξη των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων των κατοίκων του Βόλου με όλες τις συνεπαγόμενες επιπτώσεις στην Οικονομία της πόλης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την ανακατάταξη του οδικού τμήματος της υπ' αριθμό (6) Εθνικής Οδού του Δευτερεύοντος Δικτύου «Λάρισα - Βόλος» από τον χείμαρρο Ξηριά μέχρι τα όρια του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης του Βόλου και την υποβάθμισή του σε Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο.

Η απόφαση αυτή, από τις διατάξεις της οποίας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 2003

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. 1497

(3)

Μη κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 16.000 τ.μ. των κληροτεμαχίων 857α, 857β και 858 αγροκτήματος Οινόης, που βρίσκεται στην περιοχή Δ.Δ. Οινόης Δήμου Κοζάνης Νομού Κοζάνης.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 38, 41 και 75 παρ.1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κτλ.».
3. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας:
4. Την 5045/22-11-2001 πρόταση του Δασαρχείου Κοζάνης περί μη κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 16.000 τ.μ., αγροκτήματος Οινόης Κοζάνης και την από 7-11-2002 εισήγηση του Διευθυντή Δασών Κοζάνης.
5. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30-5-1997 «Οργάνωση, διοίκηση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Την μη κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 16.000 τ.μ. των κληροτεμαχίων 857α, 857β και 858 αγροκτήματος Οινόης, που βρίσκεται στην περιοχή Δ.Δ. Οινόης Δήμου Κοζάνης Νομού Κοζάνης, με σκοπό την διάθεση της σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 1 άρθρο 75 του Ν. 998/79.

Η εν λόγω έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δημόσια Δασική Εποικιστική Έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Δημόσια Δασική Εποικιστική Έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Δημόσια Δασική Εποικιστική Έκταση.

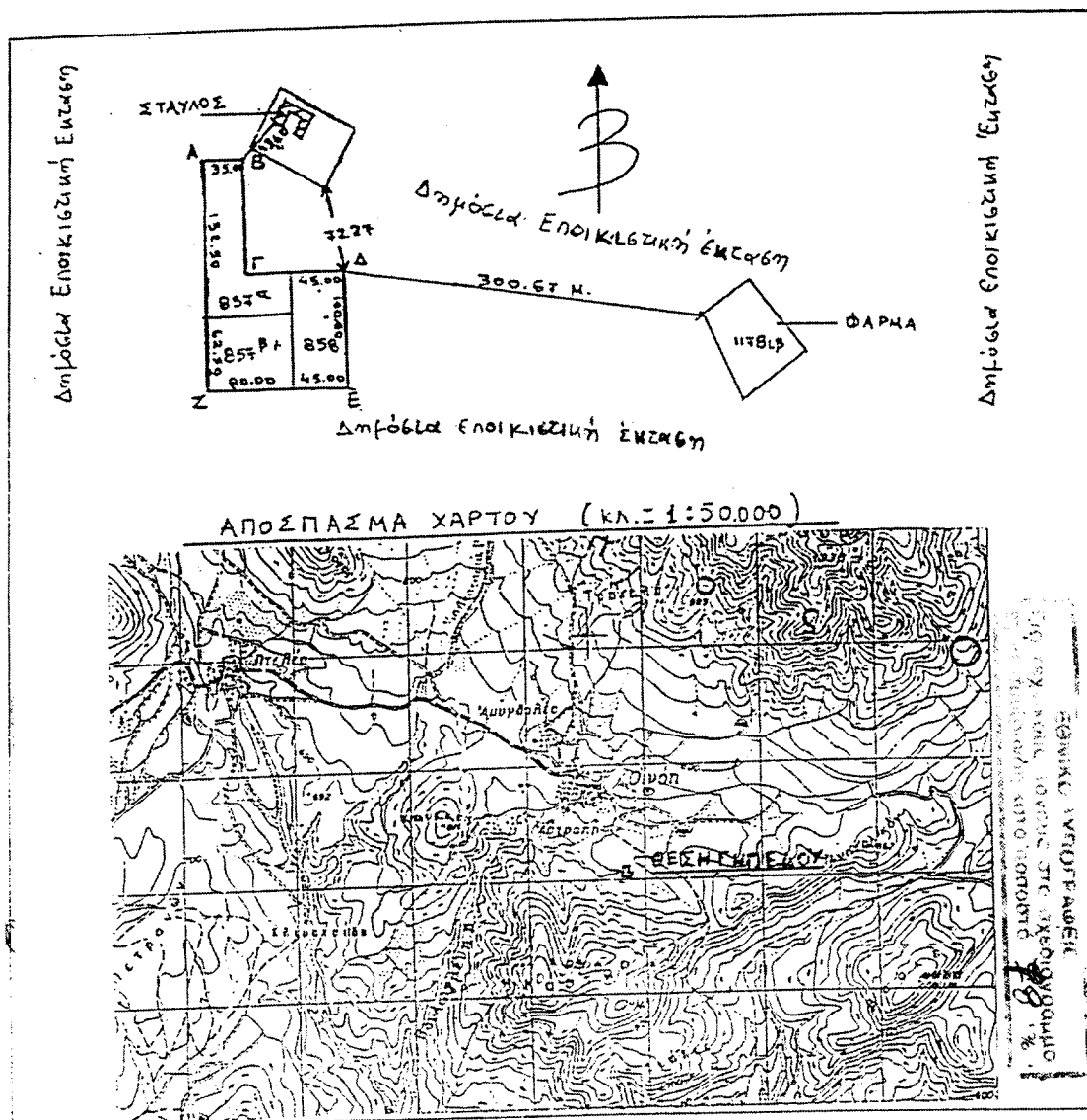
ΝΟΤΙΑ: Δημόσια Δασική Εποικιστική Έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 30 Δεκεμβρίου 2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΣΚΡΑΦΝΑΚΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙ ΜΗ ΚΗΡΥΞΕΩΣ ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α) ΕΜΒΑΔΟΥ: 16.000 m²
ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ Δ.Δ.: Οινόης ΔΗΜΟΥ: Κοζάνης
(κληροτεμαχίων 857α, 857β και 858 εξ ενοικισμού) ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:5000



Α.Ε.Μ.Ε.Α. 9-11-2001

Ο Συντάξας

Αγγελική Μπούτσικα-
Σπυριδωνίδου
Δασολόγος

Δενκοβρυση 22.11.2002

Ο Δασάρχης

Νικόλαος Β. Γερασόπουλος
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κοζάνη 30-11-2002

Η Γ.Γ. Περι. Δυτ. Μακεδονίας

Συρακούδης
Μάρκος Σπυριδωνίδης