



04001562602030008



1687

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 156

26 Φεβρουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ανακατασκευή του διατηρητέου κτιρίου επί της οδού
Καρατζά 10 στην περιοχή Καστέλλα του εγκεκρι-
μένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά (Ν.
Αττικής). 1
- Τροποποίηση και συμπλήρωση της 15531/2.8.2002
απόφασης της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χω-
ροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγη-
σης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομι-
κών εργασιών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτο-
μικού σχεδίου περιοχή του δήμου Πειραιά» (Δ' 703) 2
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο παρα-
δοσιακό τμήμα του οικισμού Παραλίου Άστρους
του δήμου Βόρειας Κυνουρίας (Ν. Αρκαδίας) 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης
των Γρεβενών Ν. Γρεβενών στο Ο.Τ. 116. 4
- Χαρακτηρισμός αποκεκλεισμένου οικοπέδου, ως οι-
κοδομήσιμου στο σχέδιο πόλης Δροσιάς, σύμφω-
να με τα ενοποιημένα άρθρα 43, 44 και 45 του Ν.
Δ/τος της 17.7.1923 ιδιοκτησίας Βασιλείου Σ. Αθη-
ναίου. 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6021

(1)

Ανακατασκευή του διατηρητέου κτιρίου επί της οδού Κα-
ρατζά 10 στην περιοχή Καστέλλα του εγκεκριμένου
ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

1. Τις διατάξεις της παρ. 5α του άρθρου 4 του Ν.
1577/1985, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με του άρθρο 3
του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.
1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες
πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυ-
βέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέ-
θηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροπο-

ποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν.
2469/1997 (Α' 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και
της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων
Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος
Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Πε-
ριβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος
28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρού-
νται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες
διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλο-
ντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 24.7.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυν-
σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού -Τμήμα Παραδοσιακών
Οικισμών.

6. Την από 14.8.2002 σύμφωνη γνώμη του φερομένου
ιδιοκτήτη Κ. Χατζανδρούλη (αριθμ. πρωτ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
16126/7353/14.8.2002).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής
της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του
κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του
οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Επιβάλλεται η ανακατασκευή του κτιρίου επί της οδού
Καρατζά 10 στην περιοχή Καστέλλα του εγκεκριμένου ρυ-
μοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), το
οποίο είχε χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την αριθμ.
21745/1214/16.3.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλο-
ντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 420), με την ίδια
αρχιτεκτονική σύνθεση και τα ίδια μορφολογικά στοιχεία.

2. Επιβάλλεται επίσης η επανατοποθέτηση του μαρμά-
ρινου εξώστη με τα μαρμάρινα φουρούσια που τον υπο-
στηρίζουν καθώς και το κιγκλίδωμά του.

3. Απαιτείται έγκριση της σχετικής αρχιτεκτονικής με-
λέτης του ανακατασκευαζόμενου κτιρίου από το Τμήμα
Παραδοσιακών Οικισμών της Διεύθυνσης Πολεοδομικού
Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας
και Δημοσίων Έργων.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δη-
μοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2003

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 6032

(2)

Τροποποίηση και συμπλήρωση της 15531/2.8.2002 απόφασης της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Πειραιά» (Δ' 703).

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580).
2. Τις διατάξεις της παρ. 9β του άρθρου 25 του Ν. 2508/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).
4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).
5. Το 7/23.1.2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Τροποποιείται και συμπληρώνεται η 15531/2.8.2002 απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής)» (Δ' 703), ως εξής:

α. Προστίθεται παράγραφος, αριθμούμενη 2, ως ακολούθως:

«Της παραπάνω αναστολής εξαιρείται το οικόπεδο επί της οδού Διστόμου 7-9 στο Ο.Τ. 166, για την ανέγερση σχολικού κτιρίου, για το οποίο έχει εκδοθεί η υπ'αρ. 280/2002 οικοδομική άδεια από το Πολεοδομικό Γραφείο του δήμου Πειραιά».

β) Η παράγραφος 2 της ως άνω τροποποιούμενης απόφασης αριθμείται 3.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2003

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 6030

(3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στο παραδοσιακό τμήμα του οικισμού Παραλίου Άστρους του δήμου Βόρειας Κυνουρίας (Ν. Αρκαδίας).

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγρ. 1 και 6 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) που αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 της παρ. 9β του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).
4. Την Υ6/31.10.01 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).
5. Το 198/23.12.2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο ακόμη η χορήγηση οικοδομικών αδειών στον οικισμό Παραλίου Άστρους του δήμου Βόρειας Κυνουρίας (Ν. Αρκαδίας) και ειδικότερα στο τμήμα που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακό με το από 13.10.1998 Π. Δ/γμα (Δ' 908), στο οποίο έχει επιβληθεί αναστολή με τις 25779/5439/1997 (Δ' 802), 23836/5311/ 22.9.1999 (Δ' 732), 28985/7995/7.11.2000 (Δ' 798), 1262/ 2002 (Δ' 106) και 10500/12.6.2002 (Δ' 523) αποφάσεις του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αντίστοιχα, όπως φαίνεται περικλειόμενο με μπλέ γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει τη 25779/5439/5.9.1997 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 802).

Β. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται τα εξής :

1. Η χορήγηση αδειών χρωματισμού και επισκευής όψεων καθώς και οι άδειες εργασιών επισκευής για λόγους χρήσης και υγιεινής μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΙΑΕ).

2. Η αναθεώρηση οικοδομικών αδειών κατά τη διάρκεια ισχύος της άδειας και για το υπόλοιπο του χρόνου ισχύος της για μερική ή ολική τροποποίηση της αρχιτεκτονικής ή στατικής μελέτης ή και των λοιπών μελετών με ή χωρίς αλλαγή του περιτυπώματος του κτιρίου αλλά χωρίς αύξηση του συντελεστή δόμησης που χρησιμοποιήθηκε κατά την

έκδοση της άδειας και όγκου του κτιρίου και μόνο για το τμήμα του κτιρίου που έχει περατωθεί ο φέρων οργανισμός της οικοδομής και μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

3. Η αναθεώρηση οικοδομικών αδειών η ισχύς των οποίων έχει λήξει και για την ολοκλήρωση των υπολειπομένων εργασιών με τις προϋποθέσεις της προηγούμενης παραγράφου 2.

4. Η χορήγηση αδειών αλλαγής χρήσης των κτιρίων και διαρρύθμισης τους για προσαρμογή στη νέα χρήση με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α. Η νέα χρήση να είναι σύμφωνη με τη πρόταση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, όπως αναφέρεται στην από 11.7.1997 εισήγηση της Διεύθυνσης και στο σχετικό διάγραμμα.

β. Να μην αυξάνεται ο όγκος και ο υλοποιημένος συντελεστής δόμησης του κτιρίου.

γ. Να μη θίγονται παραδοσιακά στοιχεία της εξωτερικής όψης του κτιρίου κατά την προσαρμογή αυτού στη νέα χρήση και μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ, στην οποία πρέπει να υποβάλλεται αναλυτική κατάσταση εργασιών και επεμβάσεων που απαιτούνται καθώς και φωτογραφίες του εσωτερικού και εξωτερικού του κτιρίου.

5. α. Η χορήγηση οικοδομικών αδειών για τις περιπτώσεις που έχει υποβληθεί πλήρης φάκελλος στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία μέχρι 17.9.1997, ημερομηνία έναρξης ισχύος της αρχικής αναστολής.

β. Οι οικοδομικές άδειες των περιπτώσεων:

i. Κατεδάφιση παλαιού κτιρίου και ανέγερση νέου τριόρφου στο Ο.Τ. 54 ιδιοκτησίας Ηλ. Ι. Δασκολιά.

ii. Προσθήκη κατ' επέκταση και καθ' ύψος στο παλαιό διόροφο κτίριο, στο Ο.Τ. 53, ιδιοκτησίας Αλ. και Ευαγγ. Δαλιάνη.

iii. Διώροφη οικοδομή στο Ο.Τ. Γ. 154.

6. Για τις περιπτώσεις της παραγράφου 5β της παρούσας πρέπει να προηγηθεί η έγκριση της μελέτης από τη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών μετά από σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας ΕΠΑΕ.

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 3027/02

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Γρεβενών Ν. Γρεβενών στο Ο.Τ. 116.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ. της 17.7.23 (ΦΕΚ 223Α'/23) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Το Ν. 3200/55, «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τον Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α'/9.3.68) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α' 1.11.71).

4. Το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 29, παρ. 1β αυτού «Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 3044/2000 (ΦΕΚ 197 Α'/27.8.2002).

5. Την 369/18.3.93 (ΦΕΚ 322 Δ'/7.4.93) απόφαση Νομάρχης Γρεβενών με την οποία εγκρίθηκε η Π.Μ. αναθεώρησης του σχεδίου της πόλης των Γρεβενών.

6. Την με 479/27.8.2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γρεβενών και την με αρ. 201/22.4.02 διόρθωση αυτής με τις οποίες ο Δήμος Γρεβενών προτείνει τον χαρακτηρισμό μέρους του Ο. Τ. 116 του σχεδίου της πόλης των Γρεβενών σε χώρο πρασίνου και την δημιουργία πεζοδρόμου σ' αυτό.

7. Την ΛΑΡ/604/3.12.2002 ένσταση της Κτηματικής Εταιρίας του Δημοσίου, ιδιοκτήτριας του τροποποιούμενου τμήματος του Ο. Τ., η οποία απορρίφθηκε από το ΣΧΟΠ του Ν. Γρεβενών.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Γρεβενών με αρ. πρακτικού 01/10.2.03, στην αιτούμενη από το Δήμο Γρεβενών τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Γρεβενών στο Ο. Τ. 116 αυτού, όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1/200.

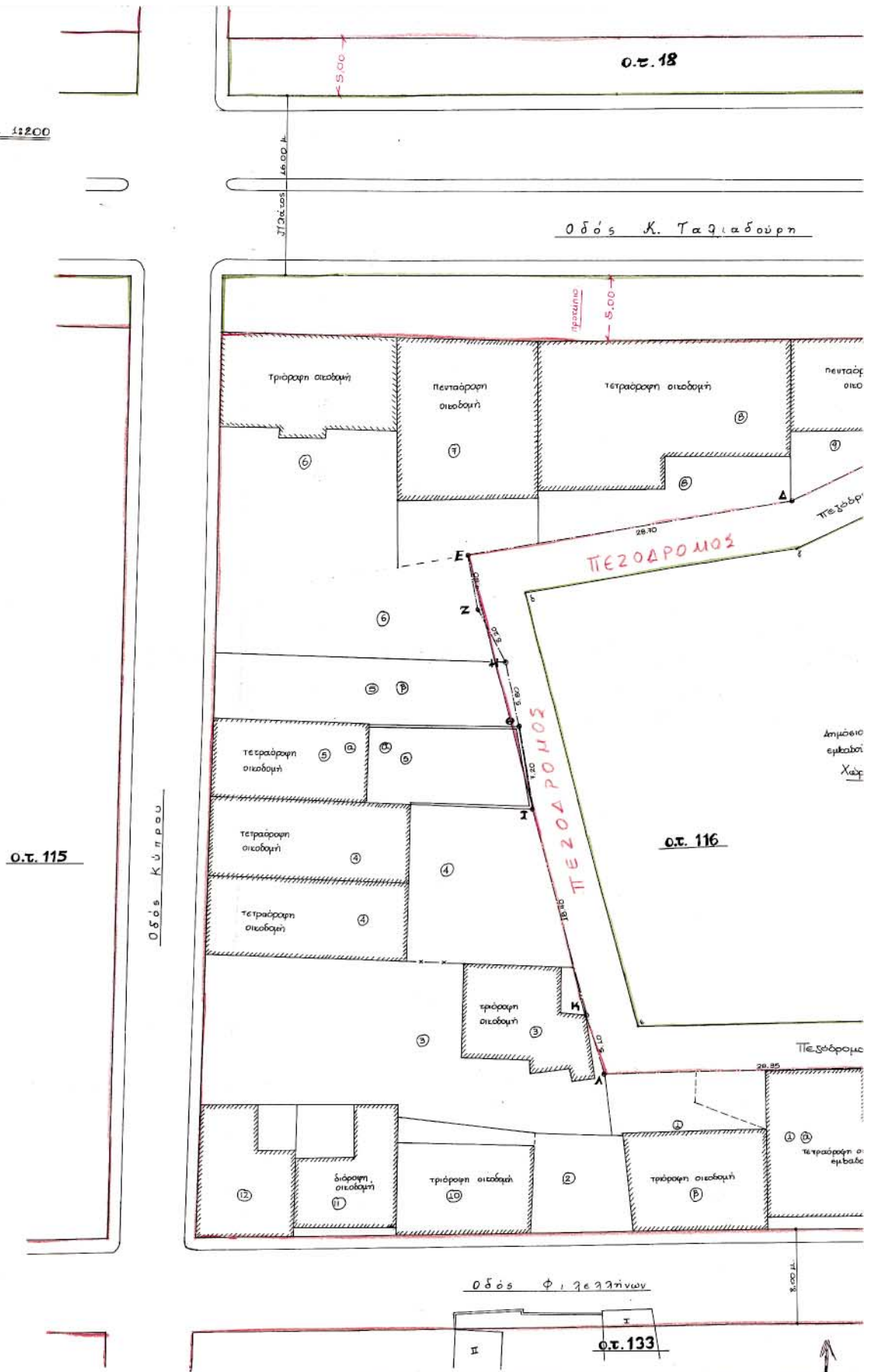
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ (Δήμος Γρεβενών).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 13 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΡΙΓΓΟΣ

Κλίμακα 1:200





ΠΙΝΑΚΑΣ ΛΙΘΟΓΗΤΩΝ

1. Schachtelröhre ^(C) Luperinus bei Dysenterien - Trypanopneus Abz ^(B)
2. Karpenterwanne Leptopneus
3. Nixen Leptopneus
4. Wollwanne Leptopneus - Harpaxus
5. Erdwanne - Harpaxus Leptopneus - Harpaxus ^(C) Leptopneus
6. Harpaxus Leptopneus
7. Wollwanne Leptopneus
8. Trypanopneus Leptopneus
9. Wollwanne Leptopneus
10. Karpenterwanne Leptopneus
11. Wollwanne Leptopneus
12. Karpenterwanne Leptopneus

O.T. 117

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΥΔΕΚ)



Αποσπασμα από το εγκεκριμένο
σχέδιο των πόλεων των Γρεβενών
κλίμακας 1:5000

OT 106

OT 107

18°

I

OT 115

OT 116

II

OT 117

OT 132 B

OT 133

0 20 40 60 80 100

Αριθ. 428/100

(5)

Χαρακτηρισμός αποκεκλεισμένου οικοπέδου, ως οικοδομήσιμου στο σχέδιο πόλης Δροσιάς, σύμφωνα με τα ενοποιημένα άρθρα 43, 44 και 45 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, ιδιοκτησίας Βασιλείου Σ. Αθηναίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ενοποιημένων άρθρων 43, 44 και 45 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923.
2. Τον Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90^Α και 2240/94 (ΦΕΚ 153^Α).
3. Τον Ν. 1577 της 18.12.1985 (ΦΕΚ 210^Α) όπως τροποποιήθηκε.
4. Το Δ/γμα ρυμοτομίας 53743/8.12.1971 (ΦΕΚ 169Δ/20.7.1972), επέκτασης του ρυμοτ. σχεδίου Δροσιάς και την Απόφαση Νομάρχη Ευβοίας 5360/18.7.86 (ΦΕΚ 1137Δ/26.11.86) τροποποίησης όρων δόμησης Δροσιάς.
5. Την από 9.9.2002 αίτηση του Βασιλ. Αθηναίου του Σωτ. και τα συνημμένα σ' αυτήν τοπογρ. και δικαιολογητικά.
6. Την 10846/1500/15.1.03 εισήγηση προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας και το 7871/1121/28.11.2002 έγγραφο της Δ/σης ΧΟΠ.

7. Το 1ο πρακτικό της 15ης Ιανουαρίου 2003, θέμα 6ο του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

8. Τον Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154^Α/10.9.92), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το αποκεκλεισμένο οικόπεδο, ιδιοκτησίας Βασιλείου Αθηναίου του Σωτ., που βρίσκεται στην επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Δροσιάς στο ΟΤ απέναντι των ΟΤ 81 και 83 του αρχικού ρυμοτ. σχεδίου, επιφάνειας 343,60 τ.μ με τους παρακάτω όρους δόμησης.

Ποσοστό κάλυψης 50%, συντελεστής δόμησης 1 (ένα), ύψος οικοδομής 7,50 μ.

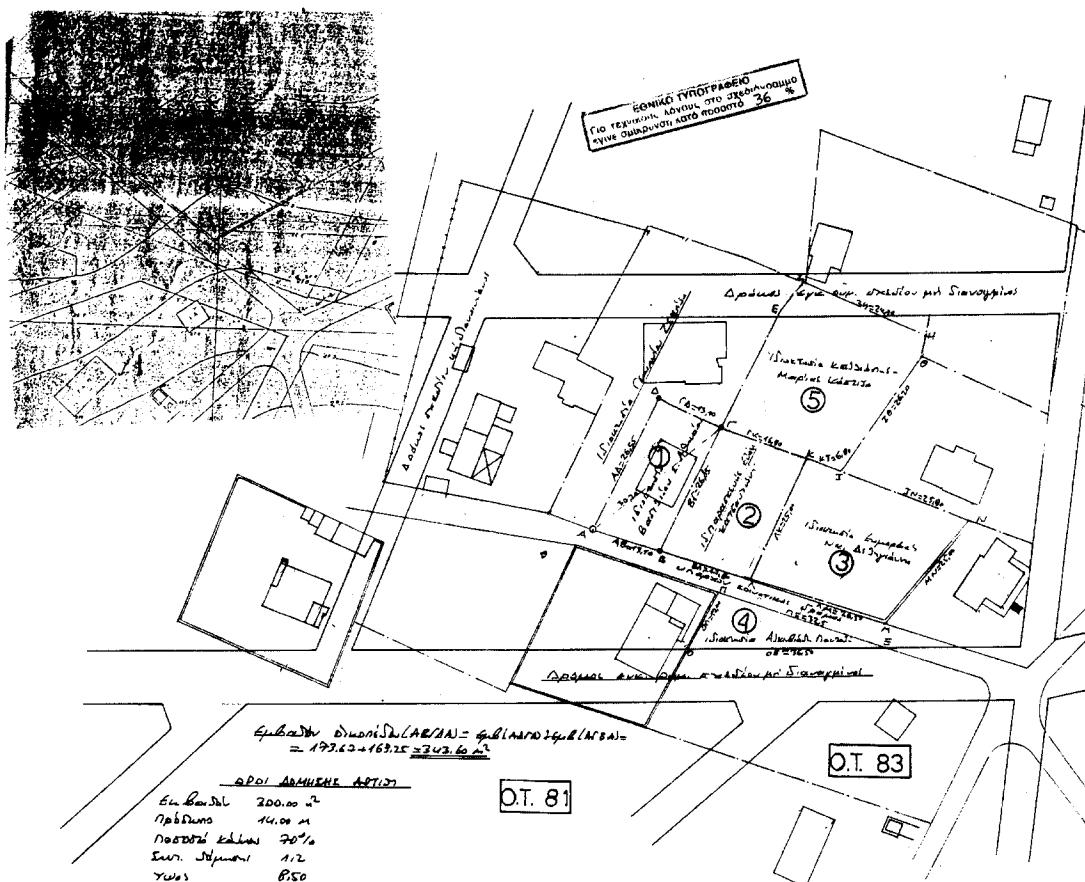
Κατά τα λοιπά θα ισχύσουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ισχύουν στην περιοχή και ο ΓΟΚ/85 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140^Α/13.6.2000).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ ή του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 13 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΑΚΟΧΗΤΩΝ				
α/α	ιδιοκτήτης	στοιχεία οχημάτων	αριθμός πλ. π.	Συνόλου
1	Βαρέλας, Γ. Αθανάσιος	ΑΒΓΔΑ	343,60	Αγροτικό Βασίλειον και Μουσουλικά Χελώνες 34100
2	Ποταμιώτης Ευαγ. Κωνσταντίνος	ΒΓΚΑΒ	441,90	Ρέμα Ορεινότα 1 Αρσούι 34100
3	Ευαγγελία Νικολ. Δελιγιάννης	ΑΚΙΝΜΑ	747,00	Κελκοσπέρη 1 Αρσούι 34100
4	Αλαιοπούλης Παναγιώτης	ΟΙΣΘ	195,30	Αρσούι 34100
5	Καλλιόπη-Μαρία Κίρκα	ΓΕΖΘΗ	746,00	Μονόδρομο 75 Αθήνα 10437

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ			
	ΑΡΙΘΜ. ΤΡΕΦ.	ΗΜ/ΜΙΑ	ΕΥΡΩ
ΑΜΟΙΒΗΤ	025495 -	23/01/03	176,01
ΦΕΚ	7507291	29/01/03	5,99
ΦΟΡ/ΚΩΝ	402002	29/01/03	4,50

~~X#70~~
29-1-2003

ΜΑΡΚΟΣ ΑΣΗΜΙΑΝΙ
Δ.Ε. ΤΕΧΝΙΚΟΣ
ΜΕ Β. ΠΑΘΟΣ

[illegible]

O.T. 93

Εργοδότης: Βασίλειος Σ. Αθηναίος

Εργο: Τοπογραφικό διάγραμμα

Θεοί έργου: ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
Δημ. διαμ. Αρροσιάς
Δήμοι Ανθηδόνας

Μελετητής:
Αθανάσιος Κ. Τσώλης

Δροσιά-Χαλκίδας τηλ: 98033-98517

Θέμα σχεδίου: τοπογραφικό διάγραμμα

Κλίμακα. 1:500

Αρ. Σχεδ. Τ₁

Χρόνος Μελέτης: Σεπτέμβριος 2002

σφραγίδα-υπογραφή

ΈΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΤΣΩΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Α.Σ.Υ.Α.
ΑΝΘ. Δ. ΠΑΠΑ & ΑΡΧΟΝΤΑ ΧΑΚΙΔΑΣ
Α.Μ.Π.Ε.Χ. 1611 ΤΗΛ: 28 817
38 033