



04001790403030008



1885

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 179

4 Μαρτίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στην περιοχή ΠΥΡΓΙ - ΛΑΚΕΡΔΑ, Δημ. Διαμερίσματος Λουτρών, Δήμου Λέσβου N. Λέσβου.....
Άρση αναδάσωσης από τμήμα έκτασης εμβαδού 14 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Προφήτης Ηλίας», περιοχής Ηλιοβουνίων, Δημοτικού διαμερίσματος Νέας Κερασούντας, Δήμου Φιλιππιάδας του N. Πρέβεζας.

1
2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1007461/648/B0010 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στην περιοχή ΠΥΡΓΙ - ΛΑΚΕΡΔΑ, Δημ. Διαμερίσματος Λουτρών, Δήμου Λέσβου N. Λέσβου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α' 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
- Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/1970, Β.Δ.704/1970, Β.Δ.705/1970, Β.Δ.192/1972, Π.Δ.71/1984, Π.Δ.347/1986, Ν.2026/1992 και Π.Δ.97/1993.
- Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν.2344/1995, του άρθρου 52 παρ.6 Ν.2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντη, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν.2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν.2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούνται την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485 τ.Β' / 31.10.2001) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

8. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720 τ.Β' / 21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κλπ του Υπουργείου Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 1041136/468/Α0006/18.5.2002(ΦΕΚ 633/ 22.5.2002 τ.Β') Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την από 6.6.2002 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή ΠΥΡΓΙ - ΛΑΚΕΡΔΑ Δήμου Μυτιλήνης N. Λέσβου και το από Απρίλιο 2002 κτηματογραφικό υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Μιχάλη Χατζέλλη, σε μία(1) πινακίδα και ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 17.5.2002 από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου και θεωρήθηκε από τον Νικόλαο Θεοδοσιάδη, Αρχ. Μηχανικών, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Λέσβου στις 21.5.2002

10. Το Φ544.5/585/02/ΣΧ.1216/8.10.2002 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 6.6.2002 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση ΠΥΡΓΙ - ΛΑ-

ΚΕΡΔΑ Δήμου Μυτιλήνης Ν. Λέσβου, καθώς επίσης και το από Απρίλιο 2002 κτηματογραφικό υψημετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Μιχαήλ Χατζέλλη σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 17.5.2002 από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λέσβου και θεωρήθηκε στις 21.5.2002 από τον Νικόλαο Θεοδοσιάδη, Αρχιτέκτονα Μηχανικό Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Λέσβου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3,.....25.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', 3',.....25'.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2003

Με εντολή Υψηλούργου
Ο Γενικός Διευθυντής Δημ. Περιουσίας
και Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΠΥΡΓΙ -ΛΑΚΕΡΔΑ, Δημοτικού Διαμερίσματος Λουτρών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, ενδιαφερόμενος Αλέξης Νίκου.

Στην Μυτιλήνη την 6.6.2002, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αιτοείται από τους:

α) Συπιρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο,

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος,

γ) Αντώνιο Ξωχέλη, Πλωτάρχη Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη Μυτιλήνης, τούτου κωλυομένου, ως μέλος,

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, νόμιμο αναπληρωτή του Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τούτου κωλυομένου, ως μέλος,

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα του Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Α'), που συγκροτήθηκε με την με Α.Π. 594/20.3.2002 Απόφαση της Οικονομικής Επιθεώρησης Βορείου Αιγαίου, αφού συγκλήθηκε με την 927/31.5.2002 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 6.6.2002.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 17.4.2002 αίτηση του Αλέξη Νίκου, δια του Μηχανικού του Μιχάλη Ι. Χατζέλλη, με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψημετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε τον Απρίλιο 2002, ελέγχθηκε την 17.5.2002 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου και θεωρήθηκε από τον Νικόλαο Θεοδοσιάδη, ΠΕ/Α Αρχ. Μηχ/κων, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Λέσβου, την 21.5.2002.

3) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν.2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Δ') δηλαδή:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή σε όλο το μήκος της είναι ομαλή, κροκαλώδης, διακοπτόμενη από βραχώδες πρανές που καταλήγει στη θάλασσα. Όλη η παραθαλάσσια περιοχή είναι μετρίως επικλινή ελαιοκτήματα, και σε ορισμένα έχουν ανεγερθεί εξοχικές κατοικίες.

β) Το γεγονός ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι εκτός από μια πηγή νερού που αναβλύζει στο χώρο του αιγιαλού στα Νότια.

γ) Το γεγονός ότι η εν λόγω ακτή βρίσκεται εντός του Κόλπου Γέρας και επηρεάζεται από ανέμους Δυτικούς, Νοτιοδυτικούς, που φτάνουν έως και 7-8 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ότι δηλαδή σε όλο το μήκος της ακτής ο πυθμένας είναι αβαθής, πετροκροκαλώδης στην αρχή, και αιμιώδης στη συνέχεια, σε ικανή απόσταση από την ακτογραμμή.

ε) Το ανάπτυγμα του κυματισμού, σε όλο το μήκος της ακτής, περιορίζεται από την αβαθή θάλασσα, με το ύψος των κυμάτων να κυμαίνεται από ½ έως 1 μέτρο.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις, ούτε χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Το ότι η συγκεκριμένη περιοχή είναι υπό κτηματογράφηση και η διαδικασία της δεν ολοκληρωθεί.

θ) Το γεγονός ότι στην ευρύτερη περιοχή υφίστανται οι θερμές πηγές «ΘΕΡΜΑ» Κόλπου Γέρας, γνωστές από την αρχαιότητα, οι οποίες εξακολουθούν να λειτουργούν, καθορίζει:

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3,...έως και 25, που έχουν απόσταση από την ακτογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Α') «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3',...έως και 25', που έχουν απόσταση από την ακτογραμμή της παραλίας, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Α') «Περί αιγιαλού και παραλίας».

3. Ότι υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας τα οποία δεν εξαιρούνται.

4. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

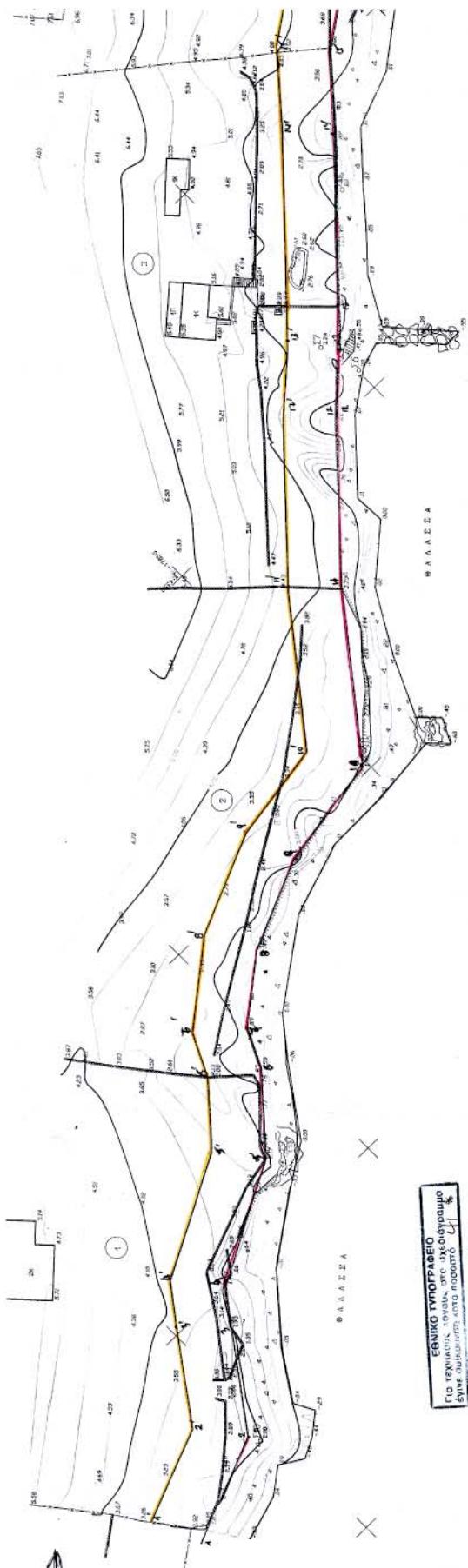
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΩΧΕΛΗΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΗΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

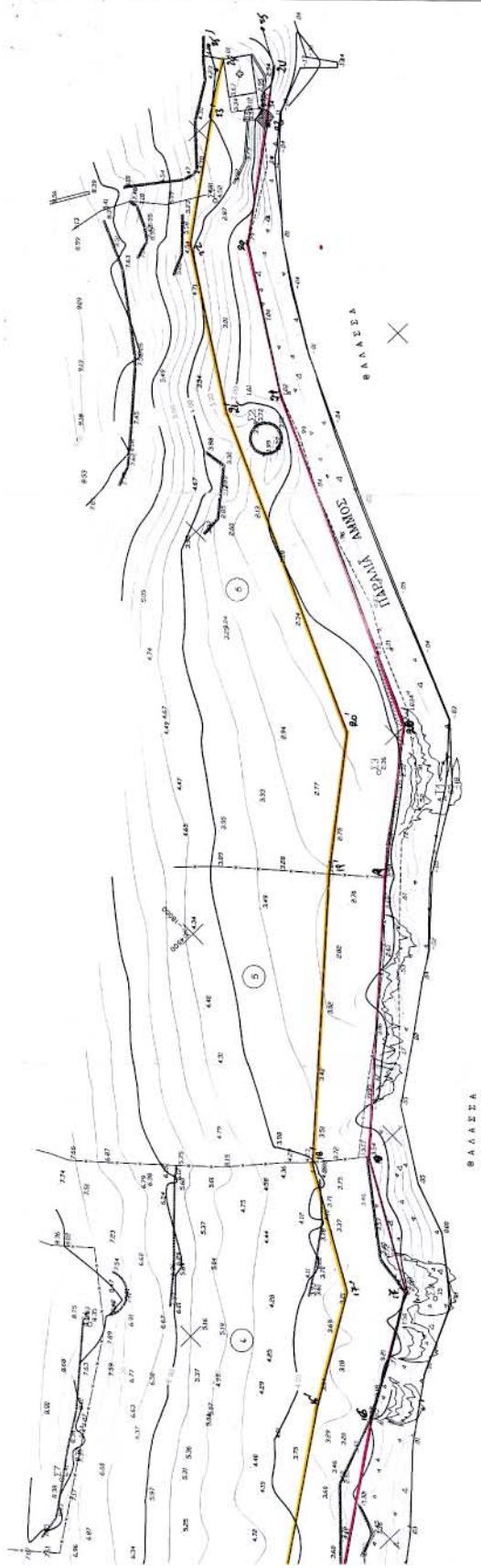
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ



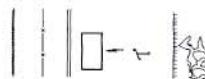
ΕΞΑΓΓΕΛΙΕΣ ΣΤΑΘΜΩΝ

Ε1	Ε2	Ε3	Ε4
Ε1 = 15.67 Ε2 = 15.50 Ε3 = 14.45	Ε2 = 15.72 Ε3 = 15.65	Ε3 = 15.57 Ε4 = 15.52	Ε4 = 15.55 Ε2 = 15.50 Ε3 = 15.45
Ε1 —> Ε2 —> Ε3 —> Ε4	Ε2 —> Ε3 —> Ε4	Ε3 —> Ε4	Ε2 —> Ε3 —> Ε4
Ε1 —> Ε2 —> Ε3 —> Ε4	Ε2 —> Ε3 —> Ε4	Ε3 —> Ε4	Ε2 —> Ε3 —> Ε4





ΝΟΜΟΥ ΗΙΔΗΣ ΑΙΓΑΙΟΝ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ

Αριθ. 370

Άρση αναδάσωσης από τμήμα έκτασης εμβαδού 14 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Προφήτης Ηλίας», περιοχής Ηλιοβουνίων, Δημοτικού διάμερισματος Νέας Κερασούντας, Δήμου Φιλιππιάδας του Ν. Πρέβεζας:

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - a. Του Ν.Δ. 532/70 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης».
 - β. Του Ν. 998/79 «περί Προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», και συγκεκριμένα του άρθρου 44.
 - γ. Του Ν. 2503/97 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της περιφέρειας κ.λ.π.».
2. Την 160417/1180/8.7.1980 Διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.
3. Την 2552/30.8.1996 απόφαση του Αν/τή Περ/κού Δ/ντή Πρέβεζας, σχετικά με την κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας, που δημοσιεύθηκε στο αριθ. 1058/17.9.1996 ΦΕΚ τεύχος Δ'.
4. Το 80/7.11.2002 έγγραφο της Ιεράς Μονής Προφήτου Ηλία Ι.Μ Πρέβεζας περί άρσης αναδάσωσης.

5. Την 3695 π.ε/3.2.2003 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για άρση αναδάσωσης της έκτασης των 14 στρ., αφού σύμφωνα με αυτή η κήρυξη της παραπάνω έκτασης πραγματοποιήθηκε εκ παραδρομής και κατά πλάνη του αρμοδίου οργάνου περί τα πραγματικά περιστατικά, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από τμήμα έκτασης εμβαδού 14 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Προφήτης Ηλίας», περιοχής Ηλιοβουνίων, Δημοτικού διάμερισματος Νέας Κερασούντας, Δήμου Φιλιππιάδας του Ν. Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ1-Δ1-...-Λ1-Η-Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Ιδιοκτησία Ι.Μ. Προφήτη Ηλία.

ΔΥΤΙΚΑ: -//-

ΒΟΡΕΙΑ: Δασικό δρόμο.

ΝΟΤΙΑ: Ιδιοκτησία Ι.Μ. Προφήτη Ηλία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 12 Φεβρουαρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

