



04002111203030008



2185

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 211

12 Μαρτίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Παληού
Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 40. 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε. «Αγία Μονή» με την με-
τατόπιση της πλατείας προς το Ο.Τ. Γ. 513. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 12/10628 (1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Παληού
Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 40.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 "περί σχεδίων πόλεων κ.λπ." όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002.
3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν.1577/85.
4. Τις 505/02 και 608/02 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας που συμφωνεί με την προτεινόμενη

τροποποίηση όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Το 23/2002 πρακτικό (απόφαση 2^η) της Επιτροπής του άρθρου 18 του Ν.2218/94.

6. Την 4/4/21.1.03 σύμφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας.

Και επειδή με την εν λόγω τροποποίηση πετυχαίνεται η αύξηση των κοινόχρηστων χώρων, εξυπηρετούνται καλύτερα οι ανάγκες κυκλοφορίας και βελτιώνεται η πολεοδομική κατάσταση της περιοχής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Παληού με την δημιουργία τετράμετρου δρόμου εντός του Ο.Τ. 40, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν.2218/94 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περ. ΑΜΘ μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

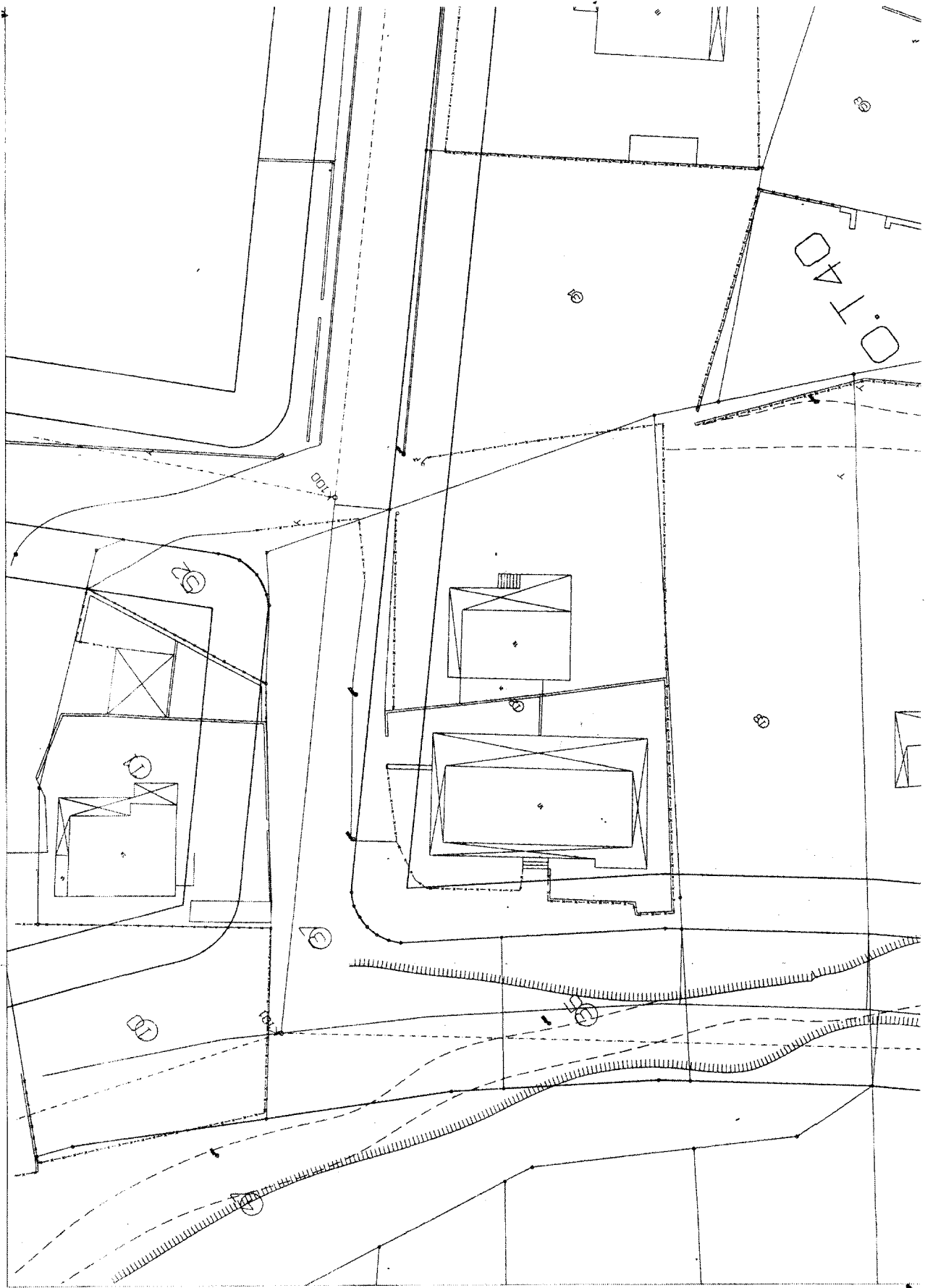
Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

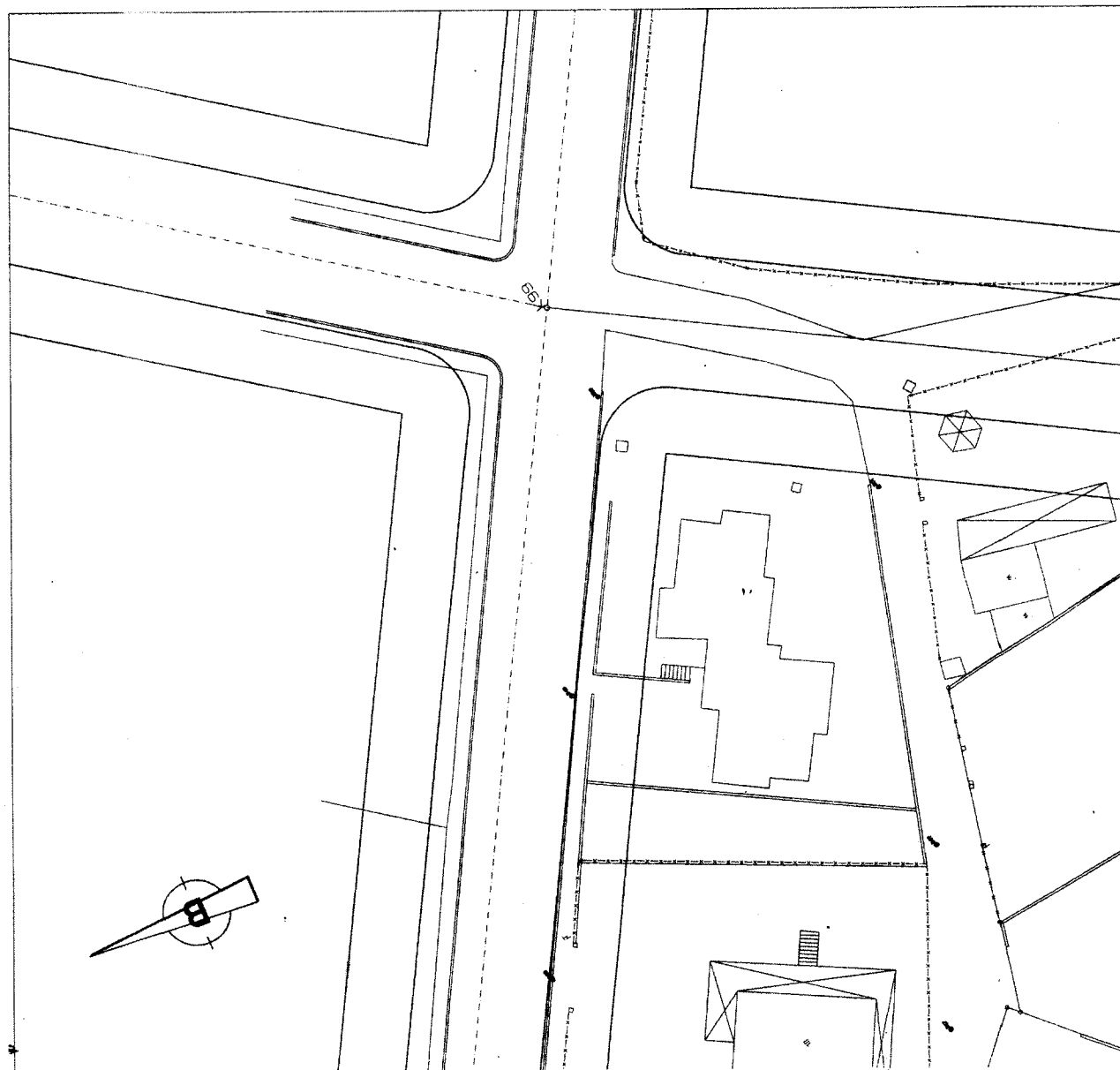
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

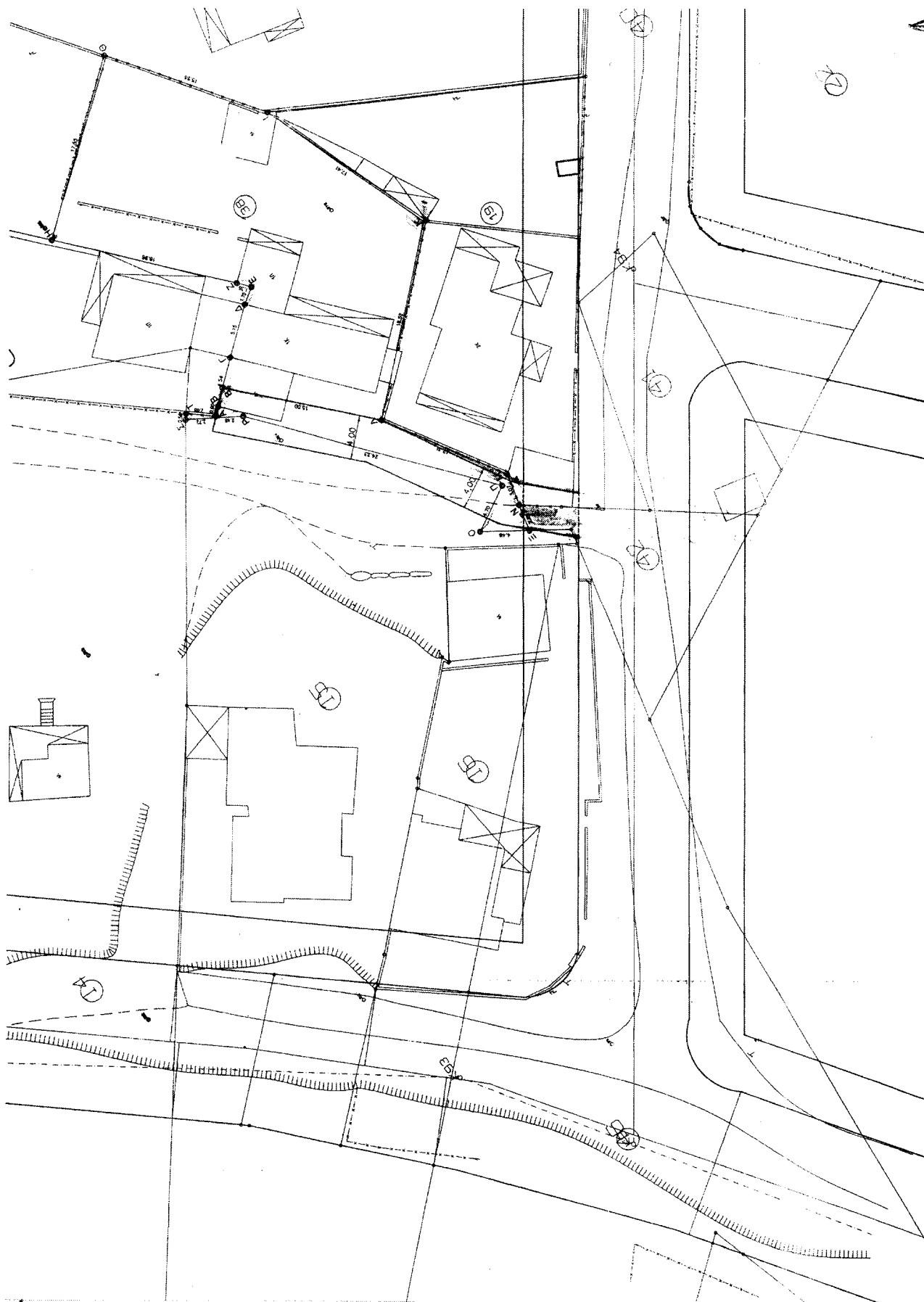
Καβάλα, 21 Φεβρουαρίου 2003

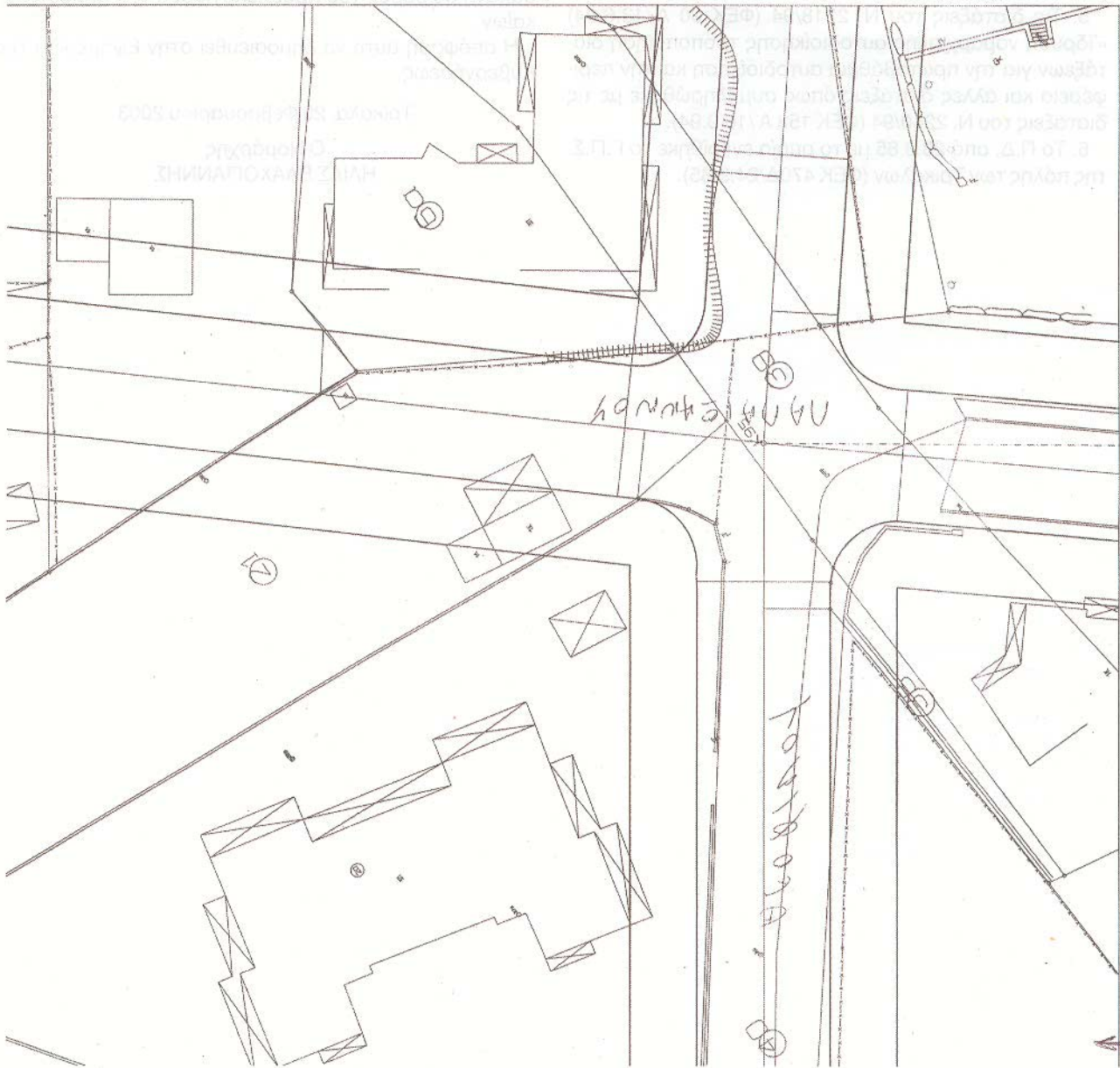
Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ









ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Συντάκτης: *Καβαλάς*
 Επισταυρός: *Καβαλάς*
 Ο Προϊστάμενος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ' αρ. 505/02., 608/02.
 του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλης
 0.Τ. 40

Όνομ/μο αιτούντος: *Παυλίδου Αλ. Τμήμα*

Θέση: 0.Τ. 40, Πάληο Καβαλάς

Ημερομηνία: 7/10/2002.

*Συντάκτης: υπ. υπ. αρ. 505/2002
 απόφαση των Δ.Σ. Καβαλάς*

Ο ΑΥΤΟΓΡΑΦΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ-ΕΠΙΣΤΑΥΡΟΥ

Αριθ. 555

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε. «Αγία Μονή» με την μετατόπιση της πλατείας προς το Ο.Τ. Γ. 513.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23. (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. 1, 4, 5 του Ν.3044/2000 (Φ.Ε.Κ. 197 Δ/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων».

4. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/70.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α'/13.6.94) «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α'/16.9.94).

6. Το Π.Δ. από 28.8.85 με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. της πόλης των Τρικάλων (ΦΕΚ 470Δ/24.9.85).

7. Το από 15.4.88 Π.Δ. «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. "Αγία Μονή" του Δήμου Τρικκαίων Νομού Τρικάλων».

8. Την 458/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τρικκαίων.

9. Το 3730/19-10-2002 έγγραφο του Δήμου Τρικκαίων.

10. Την 3718/4.12.2002 έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ Ν. Τρικάλων.

11. Την 4η/πρ. 7ο/5.12.2002 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή με τη μετατροπή της πλατείας νότια προς το Ο.Τ. Γ. 513, δεν μεταβάλλεται η μορφή της πλατείας και δεν επέρχεται μείωση του εμβαδού της πλατείας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε. «Αγία Μονή» με την μετατόπιση της πλατείας προς το Ο.Τ. Γ. 513.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 20 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

