



04002221203030008



2269

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 222

12 Μαρτίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού Καλαμιτσίου του δήμου Λευκάδας (Ν. Λευκάδας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.
1 Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του παλαιού οικισμού Ελεούσας στο ΟΤ Γ60 Δ.Δ Ελεούσας Δήμου Πασσαρώνος Ν. Ιωαννίνων, για τη δημιουργία δρόμου πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων.....
2 Αναγνώριση, διατήρηση ιδιωτικής οδού ως προϋφισταμένης του έτους 1923 κειμένης στο Ο.Τ. 152 που περικλείεται από τους δρόμους: Πλάτωνος, Μαζώνος, Αριστοτέλους και Φαρών του Ρ.Σ.Πόλεως Καλαμάτας.
3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 6051 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού Καλαμιτσίου του δήμου Λευκάδας (Ν. Λευκάδας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του καθικοποιημένου Π. Δ/τος της από 14/24.7.1999 -Δ' 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/ 1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α'140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (Α'154) και τροποποιήθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α'38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β'1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 27.8.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 19.11.2002 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων Παύλου και Ιωάννας Καρύδη (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 25826/19.11.2002).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού Καλαμιτσίου του δήμου Λευκάδας (Ν. Λευκάδας), φερόμενο ως ιδιοκτησία Παύλου και Ιωάννας Καρύδη, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 και η θέση του στον οικισμό σημειώνεται εντός κύκλου στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 5000, που θεωρήθηκαν από το Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 6051/2003 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσύμικρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο κτίριο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με το αρχικό κτίριο μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτίσματων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο προσδιορίζεται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηρίζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην των προσκτίσματων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του προτεινομένου να χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

Ειδικότερα, επιβάλλεται η κάλυψη του εμφανούς μπετόν κάτωθεν της στέγης του κτιρίου με ασβεστοκονίαμα (ζωνάρι) ή με εμφανή επενδυση από πέτρα κατά τα παραδοσιακά πρότυπα.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την πολεοδομική υπηρεσία στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της ΕΠΑΕ για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με

τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 2831/00 (Α 140), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

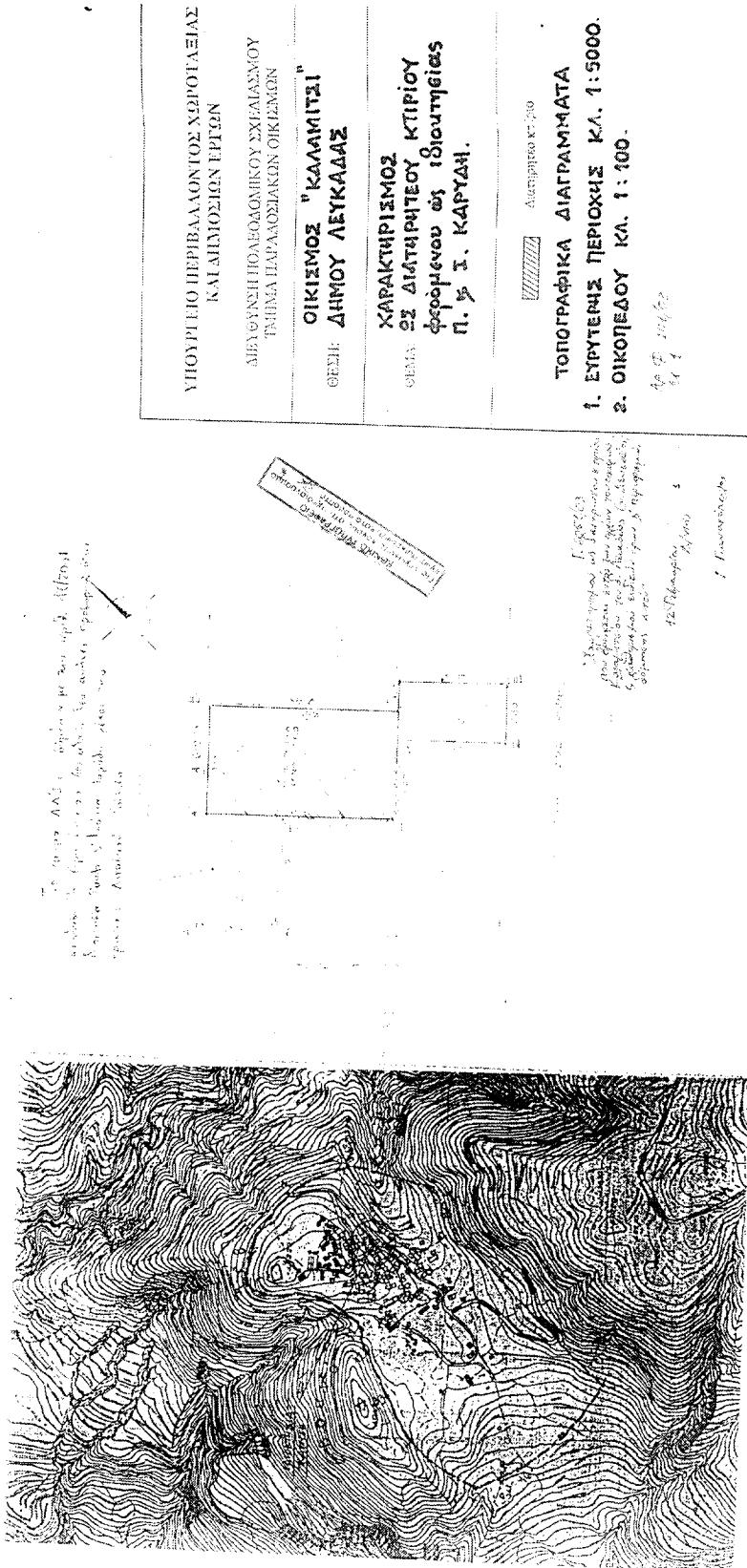
7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



Αριθ.1059

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του παλαιού οικισμού Ελεούσας στο ΟΤ Γ60 Δ.Δ Ελεούσας Δήμου Πασσαρώνος Ν. Ιωαννίνων, για τη δημιουργία δρόμου πλάτους τεσσάρων(4) μέτρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 29 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.23) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του Ν.1337/83(ΦΕΚ33Α') «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
3. Τις διατάξεις του Ν. 2508(ΦΕΚ 124/13.6.97) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων οικισμών και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3044/27.8.02(ΦΕΚ 197/27.8.02) «...ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».
5. Την 15/155/11.12.01 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Αναθεώρηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την 19.12.2001 (ΦΕΚ1706/B/19.12.2001).

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο διανομής 1929 Δ.Δ. Ελεούσας του Δήμου Πασσαρώνος του Νομού Ιωαννίνων που κυρώθηκε με την αγροτική νομοθεσία.

7. Την 5424/25.11.1994 Απόφαση Νομάρχη με την οποία έγινε η έγκριση πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμού Ελεούσας Δήμου Πασσαρώνος με την οποία έγινε αναθεώρηση των όρων δόμησης του παλαιού οικισμού Ελεούσας.

8. Την 274/2002 απόφαση του δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πασσαρώνος Ν Ιωαννίνων.

9. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ιωαννίνων όπως διατυπώθηκε στην 2/4.2.2003 πράξη του, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του παλαιού οικισμού Ελεούσας στο ΟΤ Γ60 Δ.Δ. Ελεούσας Δήμου Πασσαρώνος Ν. Ιωαννίνων και τη δημιουργία δρόμου πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων και την θέσπιση προκηπίου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α, κατά τις διατάξεις του άρθρου 29^ο του Ν. 2081/92.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

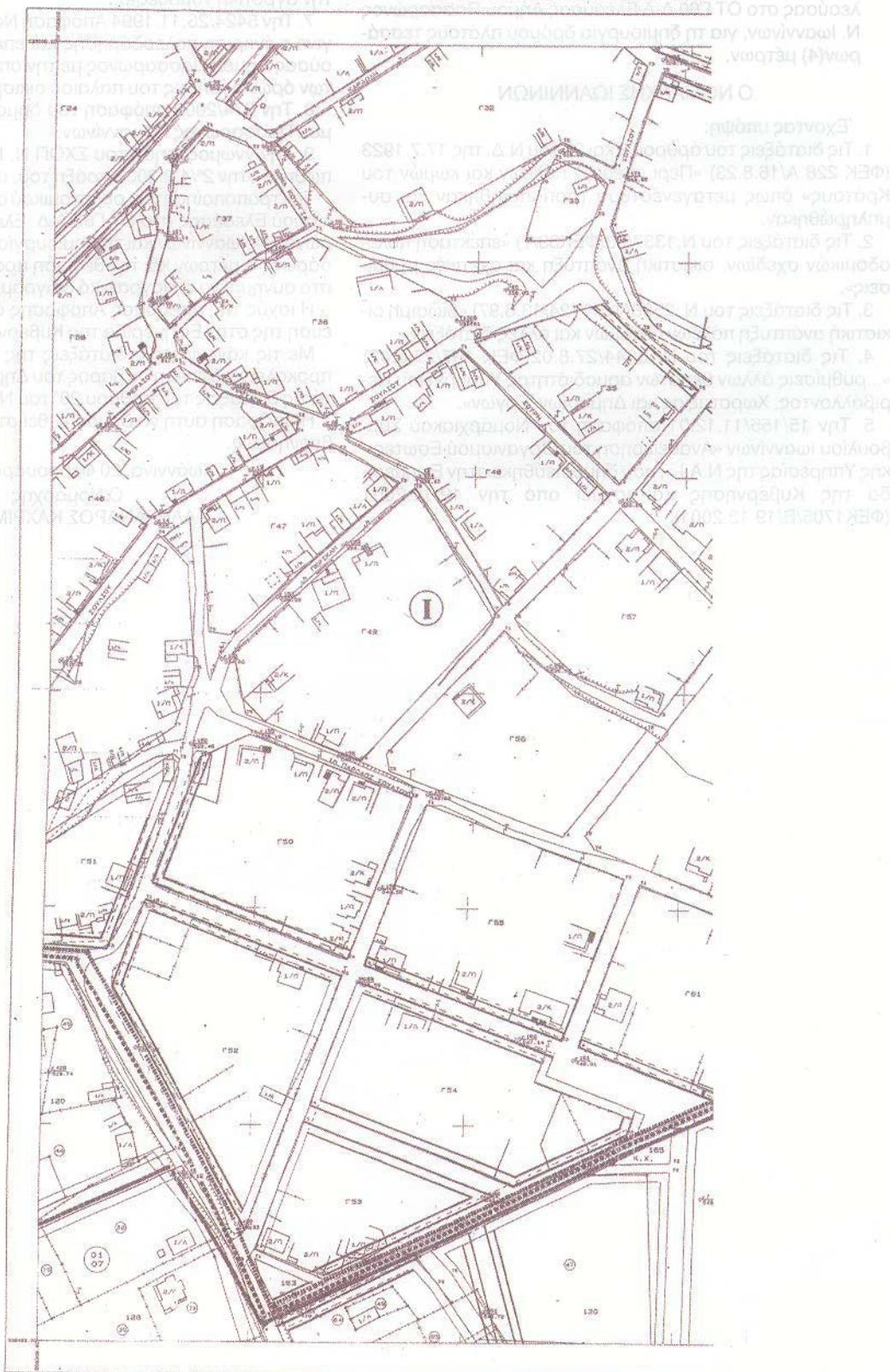
Ιωάννινα, 20 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΔΙΑΣΤΟΛΗ ΕΛΛΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΦΜΑ ΕΦΑΡ



Q	HEARTBEATS	X.28442-LT. TESTIME
Q	CLIPBOARD	ISOSNAME TESTIME

Αριθ. 555/564

(3)

Αναγνώριση, διατήρηση ιδιωτικής οδού ως προϋφισταμένης του έτους 1923 κειμένης στο Ο.Τ. 152 που περικλείεται από τους δρόμους: Πλάτωνος, Μαζώνος, Αριστοτέλους και Φαρών του Ρ.Σ.Πόλεως Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα 17.7.1923 ΦΕΚ 228Α' /16.8.1923 άρθρο 20 παρ. 36 και 4.
2. Το Ν.690/1948 άρθρο 3 παρ. 4 και 5.
3. Την Εγκ. 20014/34/16.6.97 του Υπ. ΠΕΧΩΔΕ.
4. Την παρ. 8 του Κεφαλαίου III: «Απόφαση Χαρακτηρισμού οδού ως προϋφισταμένης του έτους 1923 (παρ. 4 άρθρο 29 Ν.Δ/τος 17.7.23 σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 532/70, ΦΕΚ 103Α/70 και το Β.Δ/γμα 712/70 ΦΕΚ 150Α' της Εγκ. 28394/860/97 Αρμοδιότητες Νομαρχών σε αντικείμενα ΥΠΕΧΩΔΕ πλην Γ.Γ.Δ.Ε.
5. Το άρθρο 28 του Ν.1337/83 όπως ισχύει
6. Την εγκ. Δ.τ. Ε/β/14721/923/9.6.2000 του ΥΠΕΧΩΔΕ
7. Την εγκ. Α.Π. 9896/2722/19.3.01 του ΥΠΕΧΩΔΕ
8. Την Α.Π. 3709/13.5.02 αίτηση του Αθ. και Φωτ. Παπ/λου περί αναγνώρισης της ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ. 152 του Ρ.Σ.Π. Καλ/τας, ως προϋφισταμένης του έτους 1923.
9. Το Α.Π. 23/02/21.1.03 έγγραφο του Νομαρχιακού Σ.Χ.Ο.Π. (Α.Π. ΔΙΠΕΧΩΠΟ Ν. Μεσσ. 555/23.1.03 περί διαβίβασης του από 14.11.02 πρακτικού №7° του ΣΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας ΘΕΜΑ 3ον περί ομοφώνου γνωμοδοτήσεως του

ΣΧΟΠ υπέρ της αναγνώρισης διατήρησης ως προϋφισταμένης του έτους 1923 της ιδιωτικής οδού του θέματος.

10. Το από Μάρτιος 2002 Τοπογραφικό διάγραμμα της Μηχανικού Ιωάννας Πουρναρά στο οποίο απεικονίζεται η ιδιωτική οδός του θέματος περικλειομένη με τους αριθμούς Π1, Π2, Π10, Π11,Π15, Π1 και χρώμα ΜΩΒ.

11. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

Α. Αναγνωρίζουμε ως προϋφισταμένη του έτους 1923 την ιδιωτική οδό που εκτείνεται στο Ο.Τ. 152 του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Καλ/τας που περικλείεται από τους δρόμους: Πλάτωνος, Μαιζώνος, Αριστοτέλους και Φαρών όπως αυτή φαίνεται στο συν/νο της παρούσης και σχετικό (10) Τοπογραφικό διάγραμμα.

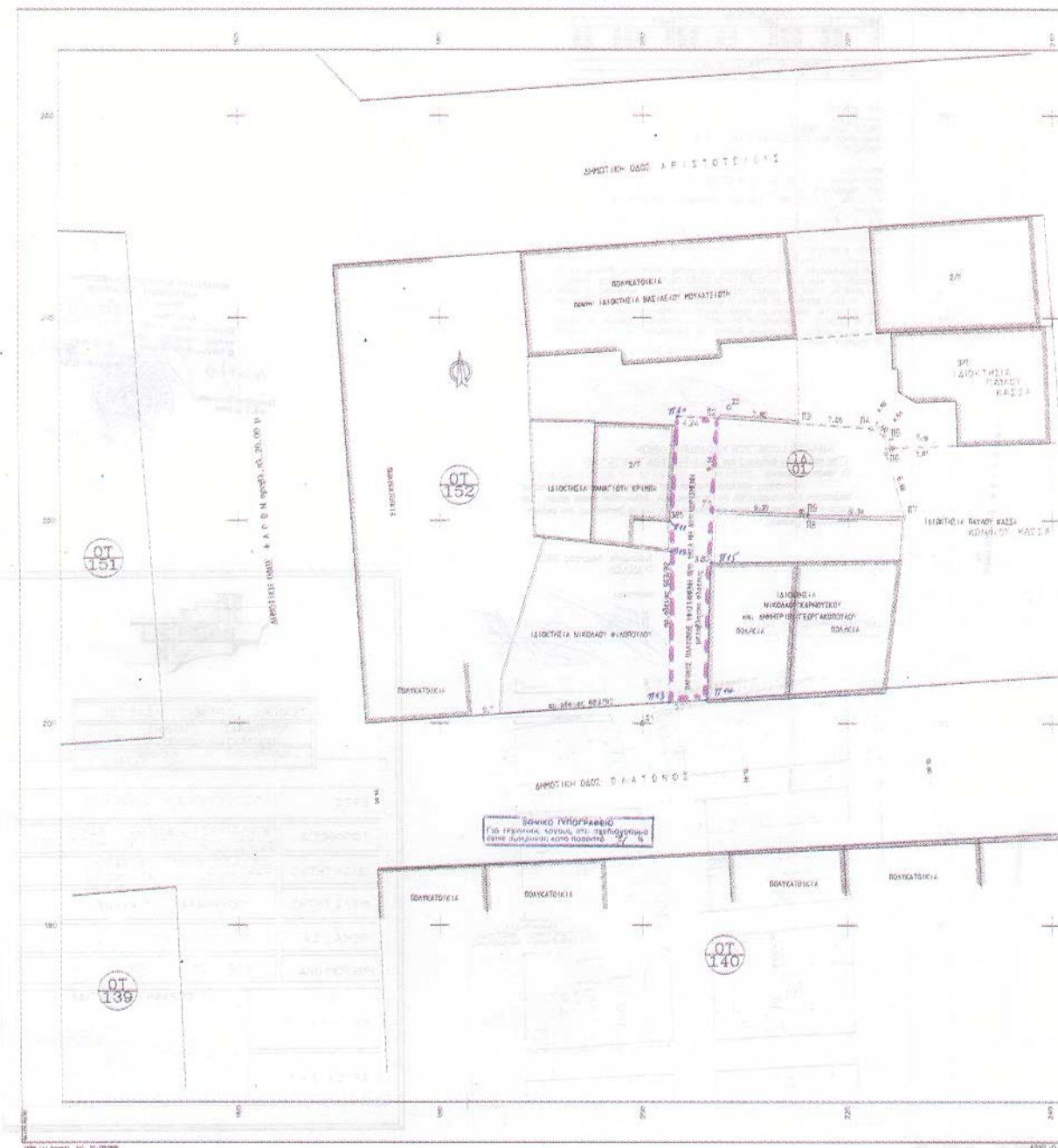
Β. Διατηρούμε αυτή και ορίζουμε ότι από της δημοσιεύσεως της παρούσης στο Φ.Ε.Κ. θα ισχύουν γι' αυτήν οι όροι δόμησης και οι λοιπές Πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν για τις παρακείμενες εγκεκριμένες οδούς του Ρ.Σ.Π. Καλ/τας.

Γ. Η παρούσα να διαβιβασθεί μαζί με ένα (σχ. 10) Τοπογραφικό διάγραμμα στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση στο Φ.Ε.Κ. αφού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού ούτε του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 24 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΔΡΑΚΟΣ



OPC: BOMHQS

IXEAD NOAH 1900
ANABEDPHM OEL 248/17-5-BG 6 448/15-5-02
TIMEZ MS

датчиков:
катализатора = 7,7 ± 10,000 E = 200,000,000
катализатора = 8,7 ± 10,000 E = 200,000,000
изделия = 70,1
E = 1,00
коэффициент = 15,00

ΑΒΑΛΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΠΩΝ
(Της 6ης ή 7ης Φεβρουαρίου του 8-7-93 ΦΕΚ 7952/13-7-93)
Οι υπεργολόγωναν: ΠΑΡΑΓΟΝΤΑΣ ΕΦΕΤΗΝ ΚΑΙ ΑΒΑΛΙΑΣ ΤΩΣ
Μετοχές του εμπορευματικού σταρ παραγωγούς απόγειώς
οικοπολεών ενσημάνθησαν για την αρίθμηση των δημόσιων αυτού οπων, κα-
ταν την υπεράντη και την από τους δικαιωμάτων με τη δημιουργία την επεδού
οικοπολεών αύξανε.

Καλογέρα Μαρτίνη
ΟΔΗΓΩΝ

ADDITIONAL SYMPTOMS) SECTION

Καύσιμα Μάρτιος 2002
Ο ΔΗΔΩΝ

[Signature]

	
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΟΥΡΝΑΡΑΣ - ΠΑΙΑΝΝΗ ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗΝ - ΙΔΙΟΚΤΗΤΙΚΗΝ ΔΙΠΛΩΣΙΟΝ ΗΜΙΟΝΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΣΧΕΤΙΣΜΟΥ	
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΔΙΚΟΠΕΔΙ
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΚΑΤΑΒΑΣΙΑ ΒΙΤΩΝ ΛΗΞΑΙΟΥ ΦΑΣΕΩΣ ΠΑΓΓΑΙΑΤΩΝ ΟΣΤ. 132
ΙΔΙΟΚΤΗΤΙΚΗ	ΠΑΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΘΩΡΗΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΟΥΡΝΑΡΑΣ ΠΑΙΑΝΝΗ
ΒΕΜΑ ΙΧ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2002
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	
ΚΑ ΤΙ 200	
	
ΑΡ ΣΧ Α-7	