



04002231203030008



2277

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 223

12 Μαρτίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Στρατόπεδο» και «Γήπεδο» του οικισμού Φαρκαδόνας του Δήμου Φαρκαδόνας (Ν. Τρικάλων) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης με την περιοχή επέκτασης του ίδιου ως άνω Δήμου. 1
- Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης κοινόχρηστης έκτασης, του αγροκτήματος Διδυμοτείχου, ως χώρο ανέγερσης «Σταβλικών Εγκαταστάσεων». 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8796 (1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Στρατόπεδο» και «Γήπεδο» του οικισμού Φαρκαδόνας του Δήμου Φαρκαδόνας (Ν. Τρικάλων) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης με την περιοχή επέκτασης του ίδιου ως άνω Δήμου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 2790/2000 "Αποκατάσταση των παλινοστούντων ομογενών από την τέως Σοβιετική Ένωση και άλλες διατάξεις" (Α' 24).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 43 (παρ. 1, 4 και 5), 44 (παρ. 1, 2 και 4), 152 (παρ. 1, 2, 6 και 10), 154, 160 (παρ. 1 και 2), 243, 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580), όπως τα άρθρα 243, 248, 249, 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6, 7 και 13 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α' 140).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμί-

σεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ (Α' 197) και ειδικότερα την παρ. 3γ αυτού καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 15 του ίδιου ως άνω νόμου.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα" (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β' 1484).

6. Την 24103/729/14.3.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Φαρκαδόνας (Ν. Τρικάλων)" (Δ' 369), όπως τροποποιήθηκε με την 1893/28.9.1999 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας "Τροποποίηση και επέκταση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Φαρκαδόνας Ν. Τρικάλων (Δ' 770).

7. Τις 19/1998, 3/2000 και 74/2001 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Φαρκαδόνας.

8. Τις 95/2002 και 359/2002 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται α) το πολεοδομικό σχέδιο των περιοχών "Στρατόπεδο" και "Γήπεδο" του οικισμού Φαρκαδόνας του δήμου Φαρκαδόνας (Ν. Τρικάλων), με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, χώρων πρασίνου, στάθμευσης αυτοκινήτων (Χ.Σ.), πολιτιστικού κέντρου, χώρου ανοικτών γηπέδων αθλοπαιδειών, παιδικής χαράς, αντλιοστασίου, δημοτικού ξενώνα και θέσης και διάταξης κτιρίων πολιτιστικού κέντρου και β) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης με την περιοχή επέκτασης του ίδιου ως άνω δήμου και ειδικότερα σε οικοδομήσιμο χώρο και στους χώρους δημοτικού σχολείου και γυμνασίου - λυκείου με την

κατάργηση αυτών, την κατάργηση χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων, τμημάτων οδών και πεζοδρόμων και τη δημιουργία νέων οικοδομησίμων χώρων, χώρων πρασίνου, χώρου παιδικής χαράς, στάθμευσης αυτοκινήτων, πολιτιστικού κέντρου, τηνέγκριση οδών και πεζοδρόμων και καθορίζεται η θέση και διάταξη κτιρίου πολιτιστικού κέντρου, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα δύο (2) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 8796/2003 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσημίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής, της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παρ. α του άρθρου 1 της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στο ένα από τα δύο διαγράμματα του άρθρου 1 με το στοιχείο Γ επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθ. 3 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (Δ' 166) με εξαίρεση:

- Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και ξενώνες
- Εστιατόρια
- Αναψυκτήρια
- Πρατήρια βενζίνης
- Συνεργεία και βαφεία αυτοκινήτων

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στο ένα από τα δύο διαγράμματα του άρθρου 1 με το στοιχείο Α επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του ιδίου ως άνω Π. Δ/τος.

Άρθρο 4

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο με την παρ. α του άρθρου 1 της πα-

ρούσας, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2,00), τριών (3,00) και δέκα (10,00) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο με την παρ. β του άρθρου 1 της παρούσας, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3,00) μέτρων, όπως φαίνεται στο ένα από τα δύο διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων, ορίζονται κατά τομέα IV, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1 ως εξής :

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκατέσσερα (14,00) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400,00) τ. μέτρα.

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου απαιτείται, όπως μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα των οικοπέδων εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50,00) τ. μέτρα και ελάχιστο πλευρά πέντε (5,00) μέτρα.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων : σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης : επτά δέκατα (0,7).

5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων : επτά και μισό (7,50) μέτρα, το οποίο προσαυξάνεται κατά ενάμισυ μέτρο (1,50 μ.) σε περίπτωση κατασκευής στέγης, η κλίση της οποίας δεν μπορεί να υπερβαίνει το τριάντα πέντε τοις εκατό (35%).

Άρθρο 6

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

<p style="text-align: right;">04.12.2011 12:16:18</p>	<p style="text-align: center;">ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ</p> <p>ΥΠΟΜΝΗΜΑ – LEGEND</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">ΟΡΙΔΙ ΕΠΙΧΩΤΗΣ – ZONE LIMITS</td> <td style="width: 70%;">ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ – Surface Units</td> </tr> <tr> <td>— — — ΟΡΙΔΙ ΛΙΓΟΥ ΕΛΛΙΓΟΤΗΤΟΣ Boundary of small settlements</td> <td>— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Boundary of local units</td> </tr> <tr> <td>— — — ΟΡΙΔΙ ΚΙΒΩΤΟΥ ΔΗΛ. ΔΙΑΤ. Π.Π.Σ. Boundary of port areas</td> <td>— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Boundary of local units</td> </tr> <tr> <td>— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΙΑΤ. ΔΙΑΖΩΜΑΣ Boundary of local units with administrative boundary</td> <td>— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΙΑΤ. ΔΙΑΖΩΜΑΣ Boundary of local units with administrative boundary</td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ – STREAM LIMITS</td> <td style="width: 70%;">ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ</td> </tr> <tr> <td>— — — ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ Stream limit</td> <td>— — — ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ Stream limit</td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">ΙΔΙΟΤΟΜΙΑ – BUILDING & STREET LINES</td> <td style="width: 70%;">ΤΙΤΛΟΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ (σημείο) Titling Street Line (point)</td> </tr> <tr> <td>— — — ΡΥΘΜΩΝΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ (σημείο) Titling Street Line (point)</td> <td>— — — ΟΔΟΤΟΜΗΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ Titling Street Line (point)</td> </tr> <tr> <td>— — — ΟΔΟΤΟΜΗΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ (τόπος γένος) Titling Street Line (place)</td> <td>— — — ΕΛΛΙΤΟΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ (τόπος γένος) Titling Street Line (place)</td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΛΕΙΤΩΝ ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 LAND USE AREAS (according to ΦΕΚ 1058/07)</td> <td style="width: 70%;">ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΛΕΙΤΩΝ ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 LAND USE AREAS (according to ΦΕΚ 1058/07)</td> </tr> <tr> <td>A. ΑΓΡΙΚΑ ΛΑΙΚΟΣ Agricultural Area</td> <td>Ι. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ Central Urban Area</td> </tr> <tr> <td>B. ΦΟΙΔΡΑ ΛΑΙΚΟΣ Agricultural Area</td> <td>ΙΙ. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΟΙΚΟΠΟΙΙΑ Non-agricultural Areas</td> </tr> <tr> <td>C. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΥΠΟΤΟΥ-ΙΑΙΑΙΚΟΣ Rural-Romanian Areas</td> <td>ΙΙΙ. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas</td> </tr> <tr> <td>E. ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΒΟΡΔΑ-ΙΑΙΑΙΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ Greek-Romanian Rhythm</td> <td>F. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣΗΣ Synchro-Neigh. Areas</td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ – OPEN PUBLIC SPACES</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Οι κοινοχρηστικοί χώροι που ανήκουν στο δημόσιο κάτιον της περιοχής.</td> </tr> <tr> <td style="width: 30%; vertical-align: top;"> ΕΙΔΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΙΚΟΣ Public spaces for common use ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas ΖΩΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΟΥ Work Areas ΖΩΝΕΣ ΠΑΡΚΑ Parks </td> <td style="width: 70%; vertical-align: top;"> ΖΩΝΕΣ ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΕΣ Area. Plot Area ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΣ Agricultural Areas ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas ΖΩΝΕΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Road Networks & Parking Areas ΖΩΝΕΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Parking Areas ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Land Ownership ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Building Ownership ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Ownership of buildings ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Ownership of buildings </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">ΟΠΟΙΟΙ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΗΜΗΤΗΣ</td> </tr> <tr> <td style="width: 30%; vertical-align: top;"> ΑΑ. ΟΠΟΙ ΔΩΜΕΣΙΣ 1. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 2. ΑΙΓΑΙΟΝ ΛΑΤΑ ΛΑΙΚΟΣ 3. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 4. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ </td> <td style="width: 70%; vertical-align: top;"> ΤΟΜΕΑΣ ΙV C 402 402 402 </td> <td style="width: 30%; vertical-align: top;"> ΑΑ. ΟΠΟΙ ΔΩΜΕΣΙΣ 5. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 6. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 7. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 8. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ </td> <td style="width: 70%; vertical-align: top;"> ΤΟΜΕΑΣ ΙV 1.5 1.5 1.5 1.5 </td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ</p> <p style="text-align: center;">ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ</p> <p style="text-align: center;">ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ</p> <p style="text-align: center;">ΠΛΗΡΩΤΙΚΗ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; vertical-align: top;"> ΔΙΑΤΗΜΑ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ </td> <td style="width: 70%; vertical-align: top;"> ΔΙΑΤΗΜΑ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ </td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">ΔΙΑΤΗΜΑ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">ΦΑΣΗ ΙΙΙ ΗΡΩΤΑΣΗ - ΟΡΙΣΜΕΝΗ ΜΕΛΕΤΗ</p> <p style="text-align: center;">III.2. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1000 ΗΜΕΡ. : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001 ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ : ΑΙΓΑΙΟΝ ΛΑΤΑ ΛΑΙΚΟΣ Χρονος σύνταξης : 2001 </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> ΔΗΜΟΣ : ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ ΝΟΜΟΣ : ΤΡΙΚΑΛΑΩΝ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΑΣ ΔΙΑΖΩΜΑΣ Επωνυμία ΕΓΓΟΥΔΑΣ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΑΣ ΔΙΑΖΩΜΑΣ Επωνυμία ΕΓΓΟΥΔΑΣ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΑΣ ΔΙΑΖΩΜΑΣ </td> </tr> </table>	ΟΡΙΔΙ ΕΠΙΧΩΤΗΣ – ZONE LIMITS	ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ – Surface Units	— — — ΟΡΙΔΙ ΛΙΓΟΥ ΕΛΛΙΓΟΤΗΤΟΣ Boundary of small settlements	— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Boundary of local units	— — — ΟΡΙΔΙ ΚΙΒΩΤΟΥ ΔΗΛ. ΔΙΑΤ. Π.Π.Σ. Boundary of port areas	— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Boundary of local units	— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΙΑΤ. ΔΙΑΖΩΜΑΣ Boundary of local units with administrative boundary	— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΙΑΤ. ΔΙΑΖΩΜΑΣ Boundary of local units with administrative boundary	ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ – STREAM LIMITS	ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ	— — — ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ Stream limit	— — — ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ Stream limit	ΙΔΙΟΤΟΜΙΑ – BUILDING & STREET LINES	ΤΙΤΛΟΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ (σημείο) Titling Street Line (point)	— — — ΡΥΘΜΩΝΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ (σημείο) Titling Street Line (point)	— — — ΟΔΟΤΟΜΗΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ Titling Street Line (point)	— — — ΟΔΟΤΟΜΗΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ (τόπος γένος) Titling Street Line (place)	— — — ΕΛΛΙΤΟΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ (τόπος γένος) Titling Street Line (place)	ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΛΕΙΤΩΝ ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 LAND USE AREAS (according to ΦΕΚ 1058/07)	ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΛΕΙΤΩΝ ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 LAND USE AREAS (according to ΦΕΚ 1058/07)	A. ΑΓΡΙΚΑ ΛΑΙΚΟΣ Agricultural Area	Ι. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ Central Urban Area	B. ΦΟΙΔΡΑ ΛΑΙΚΟΣ Agricultural Area	ΙΙ. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΟΙΚΟΠΟΙΙΑ Non-agricultural Areas	C. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΥΠΟΤΟΥ-ΙΑΙΑΙΚΟΣ Rural-Romanian Areas	ΙΙΙ. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas	E. ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΒΟΡΔΑ-ΙΑΙΑΙΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ Greek-Romanian Rhythm	F. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣΗΣ Synchro-Neigh. Areas	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ – OPEN PUBLIC SPACES		Οι κοινοχρηστικοί χώροι που ανήκουν στο δημόσιο κάτιον της περιοχής.		ΕΙΔΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΙΚΟΣ Public spaces for common use ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas ΖΩΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΟΥ Work Areas ΖΩΝΕΣ ΠΑΡΚΑ Parks	ΖΩΝΕΣ ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΕΣ Area. Plot Area ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΣ Agricultural Areas ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas ΖΩΝΕΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Road Networks & Parking Areas ΖΩΝΕΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Parking Areas ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Land Ownership ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Building Ownership ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Ownership of buildings ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Ownership of buildings	ΟΠΟΙΟΙ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΗΜΗΤΗΣ		ΑΑ. ΟΠΟΙ ΔΩΜΕΣΙΣ 1. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 2. ΑΙΓΑΙΟΝ ΛΑΤΑ ΛΑΙΚΟΣ 3. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 4. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ ΙV C 402 402 402	ΑΑ. ΟΠΟΙ ΔΩΜΕΣΙΣ 5. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 6. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 7. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 8. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ ΙV 1.5 1.5 1.5 1.5	ΔΙΑΤΗΜΑ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ	ΔΙΑΤΗΜΑ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ	ΔΙΑΤΗΜΑ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ		ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ		ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ		ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1000 ΗΜΕΡ. : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001 ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ : ΑΙΓΑΙΟΝ ΛΑΤΑ ΛΑΙΚΟΣ Χρονος σύνταξης : 2001	ΔΗΜΟΣ : ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ ΝΟΜΟΣ : ΤΡΙΚΑΛΑΩΝ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΑΣ ΔΙΑΖΩΜΑΣ Επωνυμία ΕΓΓΟΥΔΑΣ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΑΣ ΔΙΑΖΩΜΑΣ Επωνυμία ΕΓΓΟΥΔΑΣ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΑΣ ΔΙΑΖΩΜΑΣ
ΟΡΙΔΙ ΕΠΙΧΩΤΗΣ – ZONE LIMITS	ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ – Surface Units																																																		
— — — ΟΡΙΔΙ ΛΙΓΟΥ ΕΛΛΙΓΟΤΗΤΟΣ Boundary of small settlements	— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Boundary of local units																																																		
— — — ΟΡΙΔΙ ΚΙΒΩΤΟΥ ΔΗΛ. ΔΙΑΤ. Π.Π.Σ. Boundary of port areas	— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ Boundary of local units																																																		
— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΙΑΤ. ΔΙΑΖΩΜΑΣ Boundary of local units with administrative boundary	— — — ΟΡΙΔΙ ΣΤΡΩΜΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΙΑΤ. ΔΙΑΖΩΜΑΣ Boundary of local units with administrative boundary																																																		
ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ – STREAM LIMITS	ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ																																																		
— — — ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ Stream limit	— — — ΟΡΙΩΣΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ Stream limit																																																		
ΙΔΙΟΤΟΜΙΑ – BUILDING & STREET LINES	ΤΙΤΛΟΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ (σημείο) Titling Street Line (point)																																																		
— — — ΡΥΘΜΩΝΤΗΣ ΡΕΑΛΙΤΗΣ (σημείο) Titling Street Line (point)	— — — ΟΔΟΤΟΜΗΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ Titling Street Line (point)																																																		
— — — ΟΔΟΤΟΜΗΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ (τόπος γένος) Titling Street Line (place)	— — — ΕΛΛΙΤΟΣ ΡΥΘΜ. ΡΕΑΛΙΤΗΣ (τόπος γένος) Titling Street Line (place)																																																		
ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΛΕΙΤΩΝ ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 LAND USE AREAS (according to ΦΕΚ 1058/07)	ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΛΕΙΤΩΝ ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 LAND USE AREAS (according to ΦΕΚ 1058/07)																																																		
A. ΑΓΡΙΚΑ ΛΑΙΚΟΣ Agricultural Area	Ι. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ Central Urban Area																																																		
B. ΦΟΙΔΡΑ ΛΑΙΚΟΣ Agricultural Area	ΙΙ. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΟΙΚΟΠΟΙΙΑ Non-agricultural Areas																																																		
C. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΥΠΟΤΟΥ-ΙΑΙΑΙΚΟΣ Rural-Romanian Areas	ΙΙΙ. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas																																																		
E. ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΒΟΡΔΑ-ΙΑΙΑΙΚΟΣ ΡΥΘΜΟΣ Greek-Romanian Rhythm	F. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΜΕ ΣΥΓΧΡΟΝΗΣΗΣ Synchro-Neigh. Areas																																																		
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ – OPEN PUBLIC SPACES																																																			
Οι κοινοχρηστικοί χώροι που ανήκουν στο δημόσιο κάτιον της περιοχής.																																																			
ΕΙΔΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΙΚΟΣ Public spaces for common use ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas ΖΩΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΟΥ Work Areas ΖΩΝΕΣ ΠΑΡΚΑ Parks	ΖΩΝΕΣ ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΕΣ Area. Plot Area ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΣ Agricultural Areas ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas ΖΩΝΕΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Road Networks & Parking Areas ΖΩΝΕΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Parking Areas ΖΩΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ Business Areas ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Land Ownership ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Building Ownership ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Ownership of buildings ΖΩΝΕΣ ΛΑΙΚΟΤΑΞΙΚΟΥ ΚΑΡΙΕΡΙΤΟΥ Ownership of buildings																																																		
ΟΠΟΙΟΙ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΗΜΗΤΗΣ																																																			
ΑΑ. ΟΠΟΙ ΔΩΜΕΣΙΣ 1. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 2. ΑΙΓΑΙΟΝ ΛΑΤΑ ΛΑΙΚΟΣ 3. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 4. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ ΙV C 402 402 402	ΑΑ. ΟΠΟΙ ΔΩΜΕΣΙΣ 5. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 6. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 7. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 8. ΜΕΤΑΙΧΜΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ ΙV 1.5 1.5 1.5 1.5																																																
ΔΙΑΤΗΜΑ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ	ΔΙΑΤΗΜΑ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ																																																		
ΔΙΑΤΗΜΑ ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ																																																			
ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ																																																			
ΣΤΟΙΧ. Η. ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΦΕΚ 1058/07 ΗΛ. ΤΥ. ΦΕΚ. 1058/07 ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ																																																			
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1000 ΗΜΕΡ. : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001 ΣΤΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ : ΑΙΓΑΙΟΝ ΛΑΤΑ ΛΑΙΚΟΣ Χρονος σύνταξης : 2001	ΔΗΜΟΣ : ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ ΝΟΜΟΣ : ΤΡΙΚΑΛΑΩΝ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΑΣ ΔΙΑΖΩΜΑΣ Επωνυμία ΕΓΓΟΥΔΑΣ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΑΣ ΔΙΑΖΩΜΑΣ Επωνυμία ΕΓΓΟΥΔΑΣ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΒΑΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΑΣ ΔΙΑΖΩΜΑΣ																																																		

<p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΚΔΟΤΕΙΣ & ΔΙΝΗ. ΒΕΓΑΝ</p> <p>ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ 001 ΚΥΑΖΑΣ 002 Α. ΠΑΡΚΑΔΑΣ</p> <p>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ 001.113 672</p> <p>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ 0.1.158 1/100 0.1.159 1/100 0.1.160 1/100 0.1.161 1/100 0.1.162 1/100 0.1.163 1/100 0.1.164 1/100</p>	<p>ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ</p> <p>ΥΠΟΜΝΗΜΑ – LEGEND</p> <p>ΟΡΑΙΑ ΕΠΟΧΗΣ – ZONE LIMITS</p> <ul style="list-style-type: none"> ΟΡΑΙΑ ΣΗΜΕΙΑ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΤΟΜΗΣ ΟΡΑΙΑ ΕΠΟΧΗΣ ΧΩΣ ΚΑΤΑ ΖΙΣΗ ΟΡΑΙΑ ΕΠΟΧΗΣ ΙΔΙΟΥ ΤΟΠΟΥ ΟΡΑΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΤΟΠΟΥ <p>ΟΡΦΩΣΤΙΚΗ ΡΕΜΑΤΑ - ΑΙΓΑΛΑΙΟ - STREAM LIMITS</p> <ul style="list-style-type: none"> ΟΡΑΙΑ ΡΕΜΑΤΑ <p>ΤΡΟΧΟΤΟΜΑ - BUILDING & STREET LINES</p> <ul style="list-style-type: none"> ΤΡΟΧΟΣ ΓΡΑΜΜΙΚΟΣ (Λειτούργηση) ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ (Λειτούργηση) ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ (Χωματερά) ΕΠΟΙΗΣΗΣ (Λειτούργηση) ΔΙΑΓΩΣΣΑΣ (Λειτούργηση) ΔΙΑΤΗΣΙΚΗ ΛΗΞΗΣ ΕΠΟΙΗΣΗΣ (Λειτούργηση) ΔΙΑΤΗΣΙΚΗ ΛΗΞΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ (Λειτούργηση) <p>ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΠΟΥ (ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΜΕ ΤΟ ΟΠΚ Λεβαντίδη/97)</p> <p>CARD USE AREAS (according to OPIK 1068/87)</p> <p>1. ΔΙΑΖΩΜΑ ΔΙΑΤΗΣΙΚΗΣ ΛΗΞΗΣ ΕΠΟΙΗΣΗΣ 2. ΔΙΑΖΩΜΑ ΔΙΑΤΗΣΙΚΗΣ ΛΗΞΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ</p> <p>3. ΔΙΑΖΩΜΑ ΔΙΑΤΗΣΙΚΗΣ ΛΗΞΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ</p> <p>4. ΔΙΑΖΩΜΑ ΔΙΑΤΗΣΙΚΗΣ ΛΗΞΗΣ ΕΠΟΙΗΣΗΣ</p> <p>ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Καραπάτσιος</p> <p>ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ</p> <p>ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΛΑΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</p> <p>ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΛΑΙΚΩΝ ΔΙΑΤΗΣΙΚΗΣ ΛΗΞΗΣ</p> <p>ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ – OPEN PUBLIC SPACES</p> <p>(Ο αντικαθισταμένος τόπος με αντικαθισταμένη αρχή στην ίδια ζώνη)</p> <p>Ι. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΜΗΜΟΝΟΤΗΚΟΣ</p> <p>Ι.Ι. Ρωμαϊκό Τείχος Ι.Ι. Σταθμός Μετρό Ι.Ι. Σταθμός Σιδηροδρόμου</p> <p>Ι.Ι. Πάρκο Ι.Ι. Πάρκο</p> <p>ΙΙ. ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ</p> <p>ΙΙ. Σταθμός Κεφαλαιαρχίας</p> <p>ΙΙ. Σταθμός Αεροπλάνων</p> <p>ΙΙΙ. ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ</p> <p>ΙΙΙ. Παράταξη Καποδιστρίου</p> <p>ΙΙΙ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΔΙΚΤΥΟ</p> <p>ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΔΟΥ ΑΙΓΑΛΙΟΥ – ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΗΣΗΣ</p> <p>ROAD NETWORK & PARKING AREAS</p> <p>Ο Καραπάτσιος για διάστημα γιατί είναι το πραγματικός λόγος για την υποχρέωση στην ημέρα 2/3.</p> <p>1. Διάδρομος 2. Διαδρόμος 3. Διαδρόμος</p> <p>ΙΙΙ. ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΑΙΟΥ ΚΑΦΕΤΕΡΙΟΥ</p> <p>LAND OWNERSHIP</p> <p>OPIK 1068/87</p> <p>ΚΩΔΙΚΟΣ ΝΟΥΣ ΟΙΚΟΛΟΓΟΥ</p> <p>ΟΡΟΙ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΩΜΗΣ</p> <p>A.I. ΟΡΟΙ ΔΩΜΗΣ ΤΟΜΕΑΣ ΙV 1. ΗΡΙΤΑΣ ΕΠΙΠΕΡΓΑΣΙΩΝ 2. ΗΡΙΤΑΣ ΚΑΤΑ ΚΑΡΙΑ 3. ΗΡΙΤΑΣ ΔΙΑΣΠΑΡΗΣ 4. ΗΡΙΤΑΣ ΡΕΖΙΟ ΚΑΙ ΚΑΠΑΣ</p> <p>A.II. ΟΡΟΙ ΔΩΜΗΣ ΤΟΜΕΑΣ ΙV 5. ΗΡΙΤΑΣ ΤΗΣ ΣΤΡΑΤΗΣ 6. ΗΡΙΤΑΣ ΤΗΣ ΤΟΥΡΚΙΑΣ 7. ΗΡΙΤΑΣ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΣ 8. ΗΡΙΤΑΣ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΣ</p> <p>A.III. ΟΡΟΙ ΔΩΜΗΣ 9. ΟΡΙΤΑΣ ΔΩΜΗΣ</p> <p>ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ</p> <p>ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤ.-ΤΡΟΠΟΠ. ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΡΑΤΟΠΟΛΕΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ</p> <p>ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΔΩΜΑ ΚΑΙ ΗΜΕΡΑ ΔΙΑΖΩΜΑ ΔΙΑΤΗΣΙΚΗΣ ΛΗΞΗΣ ΕΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΖΩΜΑ ΔΙΑΤΗΣΙΚΗΣ ΛΗΞΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ ΔΙΑΖΩΜΑ ΔΙΑΤΗΣΙΚΗΣ ΛΗΞΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ</p> <p>ΣΙΝΟΠΗ ΔΙΚΤΥΟΣ</p> <table border="1"> <tr><td>ΔΑΣ226</td><td>ΔΑΣ225</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ225</td><td>ΔΑΣ224</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ224</td><td>ΔΑΣ225</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ225</td><td>ΔΑΣ224</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ224</td><td>ΔΑΣ225</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ225</td><td>ΔΑΣ224</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ224</td><td>ΔΑΣ225</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> </table> <p>ΣΙΝΟΠΗΣ ΔΙΚΤΥΟΣ</p> <table border="1"> <tr><td>ΔΑΣ226</td><td>ΔΑΣ225</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ225</td><td>ΔΑΣ226</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ226</td><td>ΔΑΣ225</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ225</td><td>ΔΑΣ226</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ226</td><td>ΔΑΣ225</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ225</td><td>ΔΑΣ226</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> <tr><td>ΔΑΣ226</td><td>ΔΑΣ225</td></tr> <tr><td>1/1010</td><td>1/1010</td></tr> </table> <p>ΦΑΣΗ Β ΠΡΟΤΑΣΗ-ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</p> <p>Π.2.</p> <p>ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</p> <p>ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 : 1000 ΗΜΕΡ. : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001 ΣΤΡΑΤΗΤΙΚΟ ΤΗΣ ΜΕ ΑΙΓΑΛΙΟΣ</p> <p>ΔΗΜΟΣ:</p> <p>ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ ΝΟΜΟΣ :</p> <p>ΤΡΙΚΑΛΑΙΝ</p> <p>ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑ ΑΙΓΑΛΙΟΥ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΜΕ ΑΙΓΑΛΙΟΣ</p> <p>ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΜΕ ΑΙΓΑΛΙΟΣ</p> <p>ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΜΕ ΑΙΓΑΛΙΟΣ</p>				ΔΑΣ226	ΔΑΣ225	1/1010	1/1010	ΔΑΣ225	ΔΑΣ224	1/1010	1/1010	ΔΑΣ224	ΔΑΣ225	1/1010	1/1010	ΔΑΣ225	ΔΑΣ224	1/1010	1/1010	ΔΑΣ224	ΔΑΣ225	1/1010	1/1010	ΔΑΣ225	ΔΑΣ224	1/1010	1/1010	ΔΑΣ224	ΔΑΣ225	1/1010	1/1010	ΔΑΣ226	ΔΑΣ225	1/1010	1/1010	ΔΑΣ225	ΔΑΣ226	1/1010	1/1010	ΔΑΣ226	ΔΑΣ225	1/1010	1/1010	ΔΑΣ225	ΔΑΣ226	1/1010	1/1010	ΔΑΣ226	ΔΑΣ225	1/1010	1/1010	ΔΑΣ225	ΔΑΣ226	1/1010	1/1010	ΔΑΣ226	ΔΑΣ225	1/1010	1/1010
	ΔΑΣ226	ΔΑΣ225																																																										
	1/1010	1/1010																																																										
	ΔΑΣ225	ΔΑΣ224																																																										
	1/1010	1/1010																																																										
	ΔΑΣ224	ΔΑΣ225																																																										
	1/1010	1/1010																																																										
	ΔΑΣ225	ΔΑΣ224																																																										
1/1010	1/1010																																																											
ΔΑΣ224	ΔΑΣ225																																																											
1/1010	1/1010																																																											
ΔΑΣ225	ΔΑΣ224																																																											
1/1010	1/1010																																																											
ΔΑΣ224	ΔΑΣ225																																																											
1/1010	1/1010																																																											
ΔΑΣ226	ΔΑΣ225																																																											
1/1010	1/1010																																																											
ΔΑΣ225	ΔΑΣ226																																																											
1/1010	1/1010																																																											
ΔΑΣ226	ΔΑΣ225																																																											
1/1010	1/1010																																																											
ΔΑΣ225	ΔΑΣ226																																																											
1/1010	1/1010																																																											
ΔΑΣ226	ΔΑΣ225																																																											
1/1010	1/1010																																																											
ΔΑΣ225	ΔΑΣ226																																																											
1/1010	1/1010																																																											
ΔΑΣ226	ΔΑΣ225																																																											
1/1010	1/1010																																																											

Αριθ. I - 1894/02

(2)

Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης κοινόχρηστης έκτασης, του αγροκτήματος Διδυμοτείχου, ως χώρο ανέγερσης «Σταβλικών Εγκαταστάσεων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπ' όψη του:

1. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α) "Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ.", και ειδικά το άρθρο 3, "καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων".
2. Την 288/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Διδυμοτείχου.
3. Το 8449/18.11.2002 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.
4. Το 1606/29.1.2003 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Επαρχείου Β. Έβρου.
5. Το 426519/9824/47/31.12.2001 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Εγγειοβελτιωτικών Έργων & Γεωργικών Διαρθρώσεων.
6. Το 2068/22.10.2002 έγγραφο της ΙΘ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
7. Το 1296/15.10.2002 έγγραφο της Διεύθυνσης Τουρισμού, Γραφείο Κομοτηνής.

8. Τα έγγραφα 4017/12.112002 και 5176/5.11.2002 της Δ/νσης Δασών Έβρου και του Δασαρχείου Διδυμοτείχου αντίστοιχα.

9. Το 10001/11.11.2002 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Ν. Έβρου.

10. Το 4378/2.10.2002 έγγραφο του Τμήματος Αναδασμού - Εποικισμού Ορεστιάδας.

11. Το 2352/20.9.2002 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφίας Αλεξανδρούπολης.

12. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση γης του τεμαχίου με αριθ. 5416β, έκτασης 4.000 τ.μ. του αγροκτήματος Διδυμοτείχου Ν Έβρου, Σ.Δ. 1982, ως "χώρο για την ανέγερση Σταβλικών Εγκαταστάσεων" όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Τοπογραφίας Αλεξανδρούπολης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ορεστιάδα, 12 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

διαχωρισμού τεμαχίου 5416 με έκταση 133.875 τ.μ.
 της 2.Δ. αγροτικής Διδίχου έτους 1982 το
 οποίο διεκωρίθθετες εε 5416^a Διαδέσιμο με έκταση
 133.875 τ.μ. και εε 5416^b με έκταση 4.000 τ.μ.
 το οποίο προορίζεται υπέρ Κουβιλάν Ουενλού
του Αχμέζ για ανέγερση σταθλιών Εγκένεων.



Ανεμένης Φωτοευντίγραφο

Δεληγιάννη Περιφερεύλα
Πολιτικός Μηχανικός

+3000

Γιο τεχνικού τυπογραφείο
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Εγγίνεται τεχνικού τυπογραφείο
τοπογραφικού κατό ποσοστό 70%

1293

1292

1311

1401

1312

1313

1314

1315

1378

1380

1385

5416^b

89.00

5416^a

1454

1459

1460

1461

1462

1515

1516

1517

1518

2000

1459

1460

1461

1462

1514

1515

1516

1517

1518

2000

E.N.

Ο Δήμος της Τοποθεσίας

+2500

+

1500

ΔΟΚ. 240 ΦΕΚ

ΚΕΙΜΕΝΟ ΙΔΑ. 8

ΣΧΕΔΙΟ ΙΔΑ. 8

ΠΗΓΕΣΟΣΤΟ 70 8



ΤΙΦΤΙΚΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ
ΤΟΠΟΦΟΣ ΜΕΧΑΝΟΣ