04004132904030080

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 413**

29 Απριλίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1806

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης οικισμού Μακροχωρίου Δ. Απ. Παύλου Ν. Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 1 και 4), 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του Ν. 1337/93 "Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις" (Α΄ 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 "Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών" (Α΄ 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3, 9, 11, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 "Περί σχεδίων πόλεων κλπ" (Α΄228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (Α΄210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/1988 "Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις" (Α΄141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 "Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 "ΓΟΚ, και άλλες σχετικές διατάξεις" (Α΄ 91).

4. Τις διατάξεις της παρ. 2γ του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (Δ197). «Μεταφορά συντελεστή Δόμησης και Ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9α του Ν. 2508/1997 "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις (Α΄ 125).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/3.5.97) "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

8. Την 27464/1247/29.4.87 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων. "Έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), του οικισμού Μακροχωρίου Δ. Ανατολικού Ολύμπου Ν. Πιερίας.

9. Την 122/1999 απόφαση του Δημ. Μακροχωρίου Ν. Ημαθίας.

10. Την πράξη 180/ συν 14η/02 γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Κ. Μακεδονίας.

11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις του παρόντος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

12. Την 5631/2000 (ΦΕΚ 1339/Β΄/2000) απόφαση του Γ.Γ.Π.Κ.Μ. για την ανάθεση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτης της περιοχής Μακροχωρίου (Α΄ κατοικίας) της Κοινότητας Μακροχωρίου του Νομού Ημαθίας, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, χώρων στάθμευσης, χώρων εκπαίδευσης, δημοτικών σχολείων, νηπιαγωγείων, παιδικών σταθμών, εμπορικού κέντρου, κέντρου υγείας, χώρων αθλητικών εγκαταστάσεων, παιδικής χαράς.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα (19) σχετικά διαγράμματα κλίμακας 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης ΠΕΧΩ Κ.Μ. και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2ο

Στο πρόσωπο των οικοπέδων των Ο.Τ. του πολεοδομικού σχεδίου επιβάλλονται προκήπια τεσσάρων (4) μέτρων.

Άρθρο 3ο

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής της οποίας η πολεοδομική μελέτη εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας.

Στην περιοχή ένταξης στο σχέδιο καθορίζονται οι χρήσεις γης, τα όρια αρτιότητας και οικοδομησιμότητας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης που επιτρέπονται να πραγματοποιηθούν ως εξής:

3.1 Χρήσεις γης.

3.1.1. Στην περιοχή που ορίζεται από το Ο.Τ. 294 επιτρέπονται οι χρήσεις κέντρου όπως διατυπώνονται στο άρθρο 4 του Π.Δ. "Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης" (ΦΕΚ 166/Δ΄/6.3.1987).

3.1.2 Στα λοιπά Ο.Τ. επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως διατυπώνονται στο άρθρο 3 του Π.Δ. "Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης" (ΦΕΚ 166/Δ΄/6.3.1987).

3.2 Όρια αρτιότητας και οικοδομησιμότητας.

3.2.1 Τα ελάχιστα όρια αρτιότητας των οικοπέδων ως προς το πρόσωπο και το εμβαδόν αντιστοίχως ορίζονται: Π=15,0μ. και Ε=600,0τ.μ.

3.3 Όροι δόμησης.

3.3.1 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης πενήντα τοις εκατό (50%).

3.3.1 Συντελεστής δόμησης 0,8.

3.3.3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγειρομένων κτιρίων: για το μονώροφα (4,0) μ. για τα διώροφα οκτώ (8,0) μ. Ελάχιστο ελεύθερο ύψος ορόφου 2,70 μ.

3.4.Λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης.

3.4. 1 Υποχρεωτική κεραμοσκεπής στέγη μέγιστου ύψους 1,5μ. και μέγιστης κλίσης 35%

3.4. 2 Απαγορεύονται οι κατασκευές του άρθρου 16 του Ν. 1577/85 εκτός της στέγης και των καπνοδόχων και τις κατασκευές της παρ. 1 (του ιδίου άρθρου. Οι λοιπές κατασκευές της παρ. 1 (α) του άρθρου 16 επιτρέπονται εφ' όσον περιλαμβάνονται στον όγκο της στέγης.

3.4. 3 Απαγορεύεται η ανέγερση κτιρίου επί υποστυλωμάτων (Pilotis).

3.4. 4 Απαγορεύεται η κατασκευή συνεχών εξωστών στις όψεις του κτιρίου.

3.4. 5 Τα κοινωφελή κτίσματα ανεγείρονται σύμφωνα με τους γενικούς και μορφολογικούς όρους και περιορισμούς του τομέα που εμπίπτουν. Ειδικά στο χώρο αθλητικών και λουτρικών εγκαταστάσεων υπαίθριοι χώροι άθλησης. παιδικές χαρές και λουτρικές εγκαταστάσεις ξύλινης κατασκευής. συνολικής επιφανείας μέχρι 100 τμ., ύψους 4 μ. και με απόσταση από τα όρια του χώρου 4 μ. Ο χώρος του κτιρίου πολλαπλών χρήσεων περιλαμβάνει χώρους εκθέσεων και εν γένει πολιτιστικών λειτουργιών, βιβλιοθήκη. αθλητικές εγκαταστάσεις και χώρους κοινωνικής πρόνοιας.

3.4. 6 Την επιβολή υποχρέωσης εξασφάλισης χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων κατά τις διατάξεις του Ν.960/79 ανάλογα με την χρήση και την συνολική επιφάνεια του κτιρίου που προσμετράτε στο συντελεστή δόμησης ως εξής:

3.4. 7 Για κατοικία μια θέση ανά 80 - 100 τμ. επιφανείας κτιρίου. Πάντως ο αριθμός των θέσεων που προκύπτουν δεν μπορεί να είναι μικρότερος της μιας θέσης ανά διαμέρισμα ή κατοικία.

3.4. 8 Για γραφεία, διοίκηση, εμπορικά καταστήματα και εκθέσεις, εστιατόρια, αναψυκτήρια, κέντρα διασκέδασης - αναψυχής μια θέση ανά 50-80 τμ. επιφάνειας κτιρίου.

3.4. 9 Για χώρους συνάθροισης κοινού, πολιτιστικά κτίρια, θρησκευτικούς χώρους μια θέση ανά 50 έως 100 τμ. επιφανείας του κτιρίου.

3.4. 10 Για παιδικούς σταθμούς, εκπαιδευτήρια (ιδιωτικά ή δημόσια) στοιχειώδους και μέσης βαθμίδας εκπαίδευσης και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις 1 θέση ανά 1 έως 3 αίθουσες διδασκαλίας.

3.4. 11 Για γυμναστήρια γήπεδα αθλοπαιδιών, εν γένει αθλητικές εγκαταστάσεις, μια θέση ανά 200 έως 250 τμ. επιφάνειας άθλησης. Στον αριθμό των θέσεων που προκύπτει προστίθεται μια θέση ανά 15 έώς 25 θέσεις θεατών, εφ' όσον για τα υπόψη κτίρια ή εγκαταστάσεις προβλέπονται κερκίδες.

3.4. 12 Για ξενοδοχεία και εν γένει τουριστικές εγκαταστάσεις. μια θέση ανά 10 έως 15 κλίνες. Ειδικά για ξενοδοχεία που διαθέτουν αίθουσες εστιατορίων και εν γένει αίθουσες συνάθροισης κοινού πέραν από τις απαιτούμενες από τους κανονισμούς του ΕΟΤ, εφαρμόζονται για τις αίθουσες αυτές και οι περιπτώσεις 2 και 3 αναλόγως.

3.4. 13 Ο απαιτούμενος αριθμός θέσεων στάθμευσης ανάλογα με την χρήση και το μέγεθος του κτιρίου υπολογίζεται ως εξής: Διαιρείται το σύνολο των επιφανειών κάθε χρήσης του κτιρίου με την επιφάνεια- σε τμ. που απαιτείται για μια θέση.

3.4. 14 Όταν το δεκαδικό μέρος του πηλίκου είναι μεγαλύτερο ή ίσον του ή προστίθεται μια θέση.

3.4. 15 Όταν αυτό είναι μικρότερο του 0,5 δεν λαμβάνεται υπόψη. Οι θέσεις που προκύπτουν από κάθε χρήση προστίθενται και αποτελούν το συνολικό αριθμό θέσεων.

3.4. 16 Σε περιπτώσεις κτιρίων με διαφορετικές χρήσεις οι επιφάνειες των κοινοχρήστων χώρων που εξυπηρετούν περισσότερες από μια χρήσεις προσμετρώνται για τον υπολογισμό των θέσεων στάθμευσης στην επικρατούσα χρήση.

3.4. 17 Ο τρόπος αναγωγής των καθοριζομένων ανά κτίριο θέσεων στάθμευσης σε επιφάνεια χώρου στάθμευσης γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην 98728/ 722/15.12.92 Απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Προδιαγραφές για την κατασκευή χώρων στάθμευσης που εξυπηρετούν τα κτίρια" (ΦΕΚ 167 Δ/93).

3.4. 18 Για την εξαγορά μέρους ή συνόλου των απαιτουμένων θέσεων στάθμευσης στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή για νομικούς ή τεχνικούς λόγους η δημιουργία των αναγκαίων χώρων στο γήπεδο που ανεγείρεται το κτίριο κατ' εφαρμογή της περ. γ της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.960/79 όπως ισχύει, και τον υπολογισμό της εισφοράς λαμβάνεται υπόψη επιφάνεια ίση με 25.00 τμ. για κάθε θέση στάθμευσης. Ειδικά για τις χρήσεις των παρ. Ζ(2) και (6) επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρων στάθμευσης εντός του ίδιου του οικοπέδου.

3.4. 19 Για τον υπολογισμό της κατά την περίπτωση γ της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν.960/79 όπως ισχύει, εισφοράς όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 5 του αυτού νόμου, λαμβάνεται υπόψη η αντικειμενική αξία των ακινήτων όπως αυτή έχει καθορισθεί.

3.4. 20 Όταν οι είσοδοι - έξοδοι των χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων βρίσκονται σε πεζοδρόμους, ο αριθμός των θέσεων σε αυτούς τους χώρους στάθμευσης δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος του απαιτούμενου για την εξυπηρέτηση των κτιρίων, τα οποία έχουν πρόσωπο μόνο στους συγκεκριμένους χώρους.

3.4. 21 Εφαρμογή προϊσχυουσών διατάξεων.

3.4. 22 Οι προϊσχύουσες διατάξεις ως προς τους όρους δόμησης έχουν εφαρμογή μόνο για την περίπτωση (α) της παρ. 1 του άρθρου 26 του Ν.2831/2000 και εφ' όσον μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος έχει κατασκευασθεί ο φέρων οργανισμός του κτιρίου.

Άρθρο 4ο

Χρήσεις που υπάρχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος και απαγορεύονται από τις διατάξεις του παρόντος εξακολουθούν να ισχύουν εφόσον κατά τη δημοσίευση της παρούσας λειτουργούν νομίμως.

Άρθρο 5ο

Ειδικοί όροι δόμησης

5.1. Για τους πεζοδρόμους που προβλέπονται στην περιοχή ένταξης επιτρέπεται η προσπέλαση από οχήματα άμεσης ανάγκης καθώς και από οχήματα των ιδιοκτητών των οικοπέδων που έχουν πρόσωπο σ' αυτούς. Η λειτουργία τους ρυθμίζεται βάσει ειδικού κανονισμού που εγκρίνεται από τον οικείο ΟΤΑ.

5.2. Για τα λοιπά στοιχεία δόμησης που δεν καθορίζονται με την παρούσα απόφαση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ 85) όπως ισχύει,

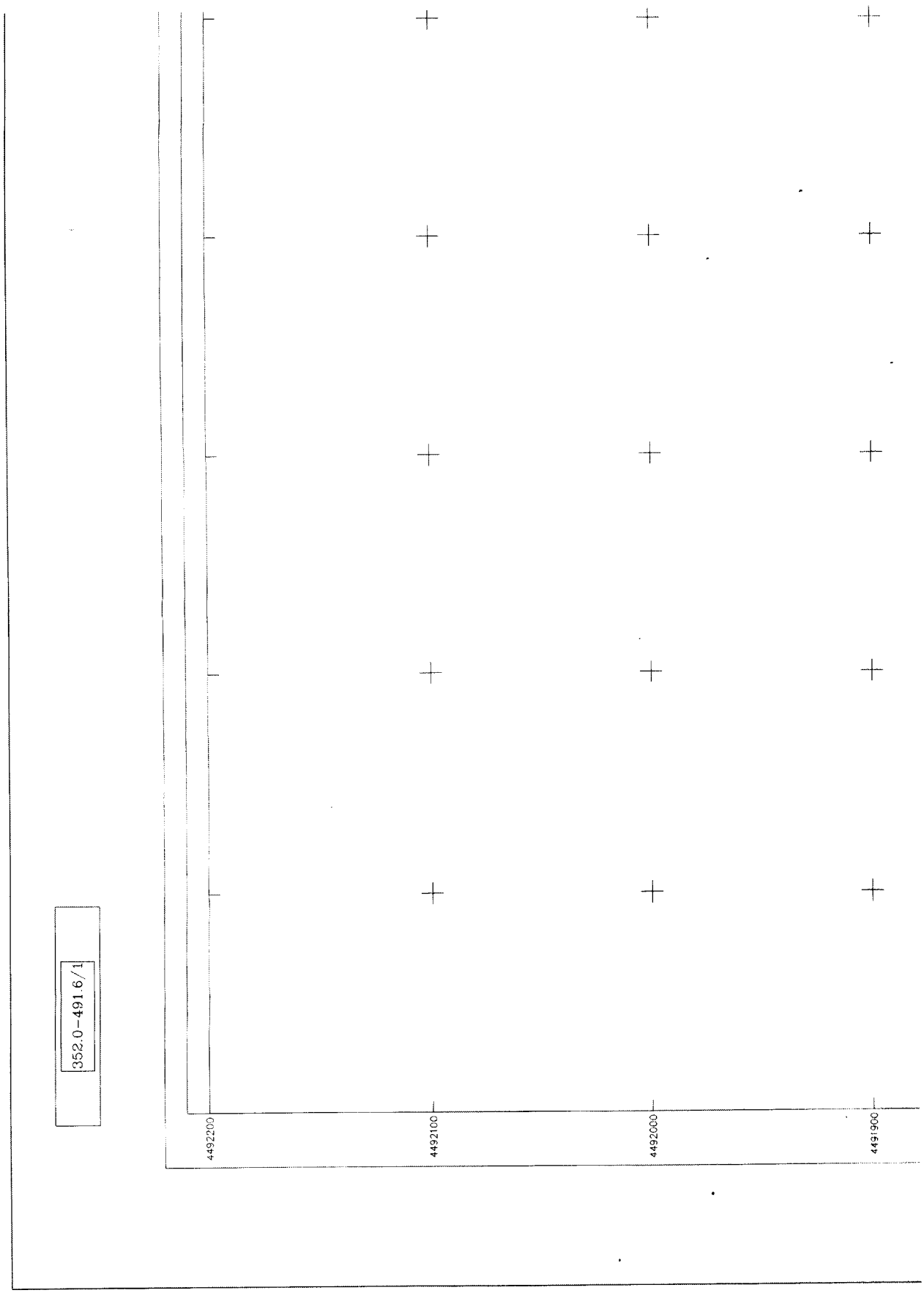
Άρθρο 6ο

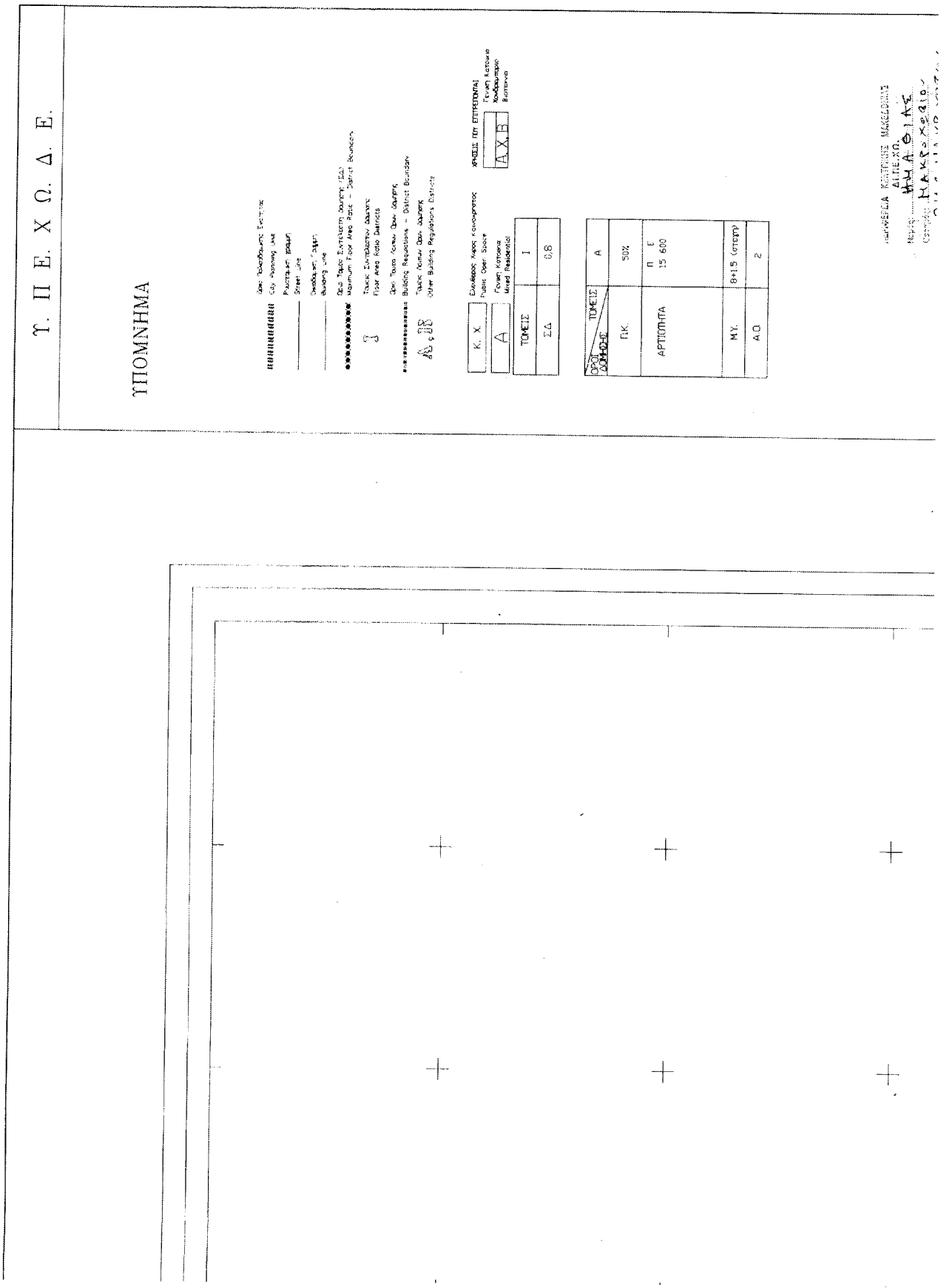
Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

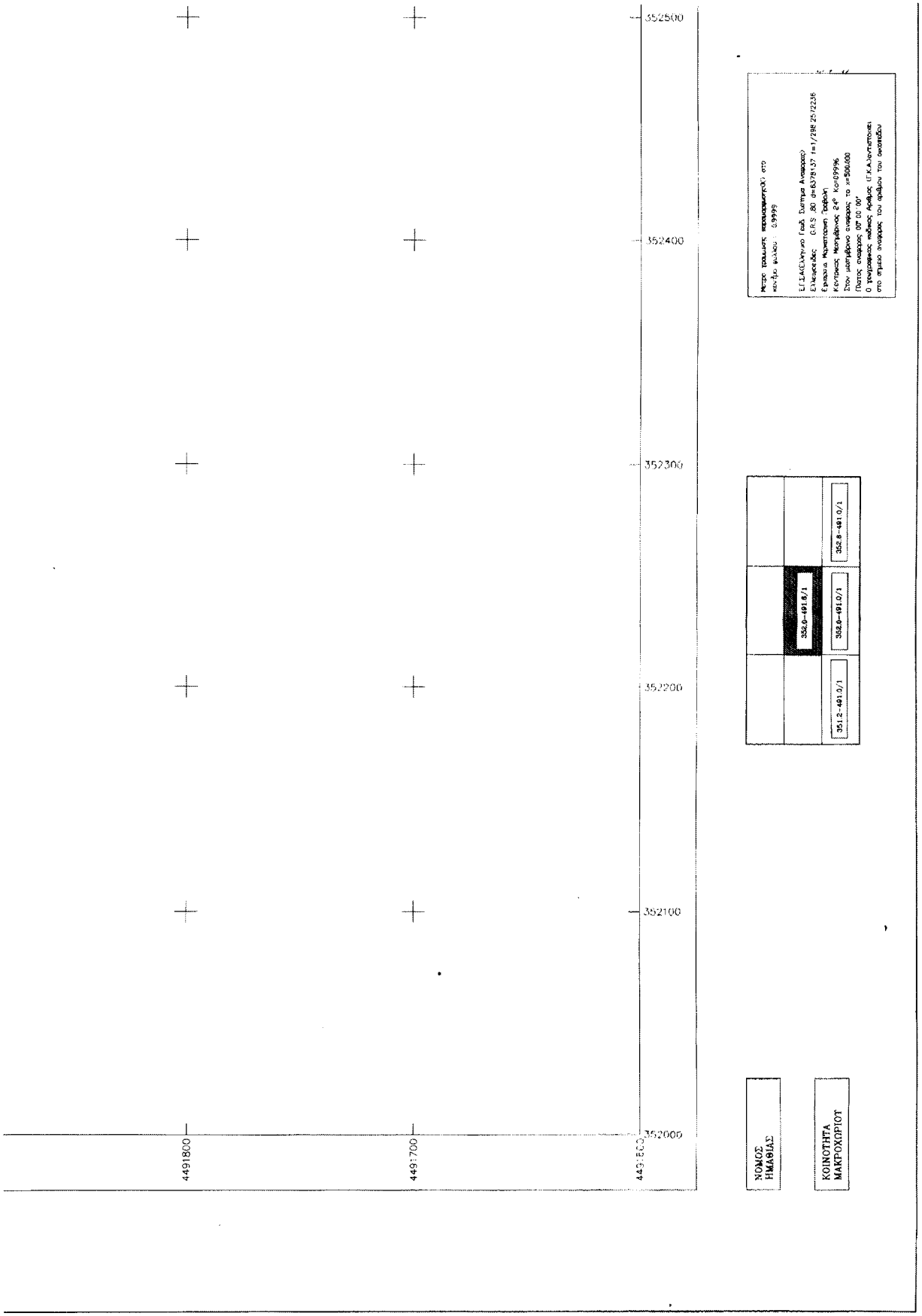
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

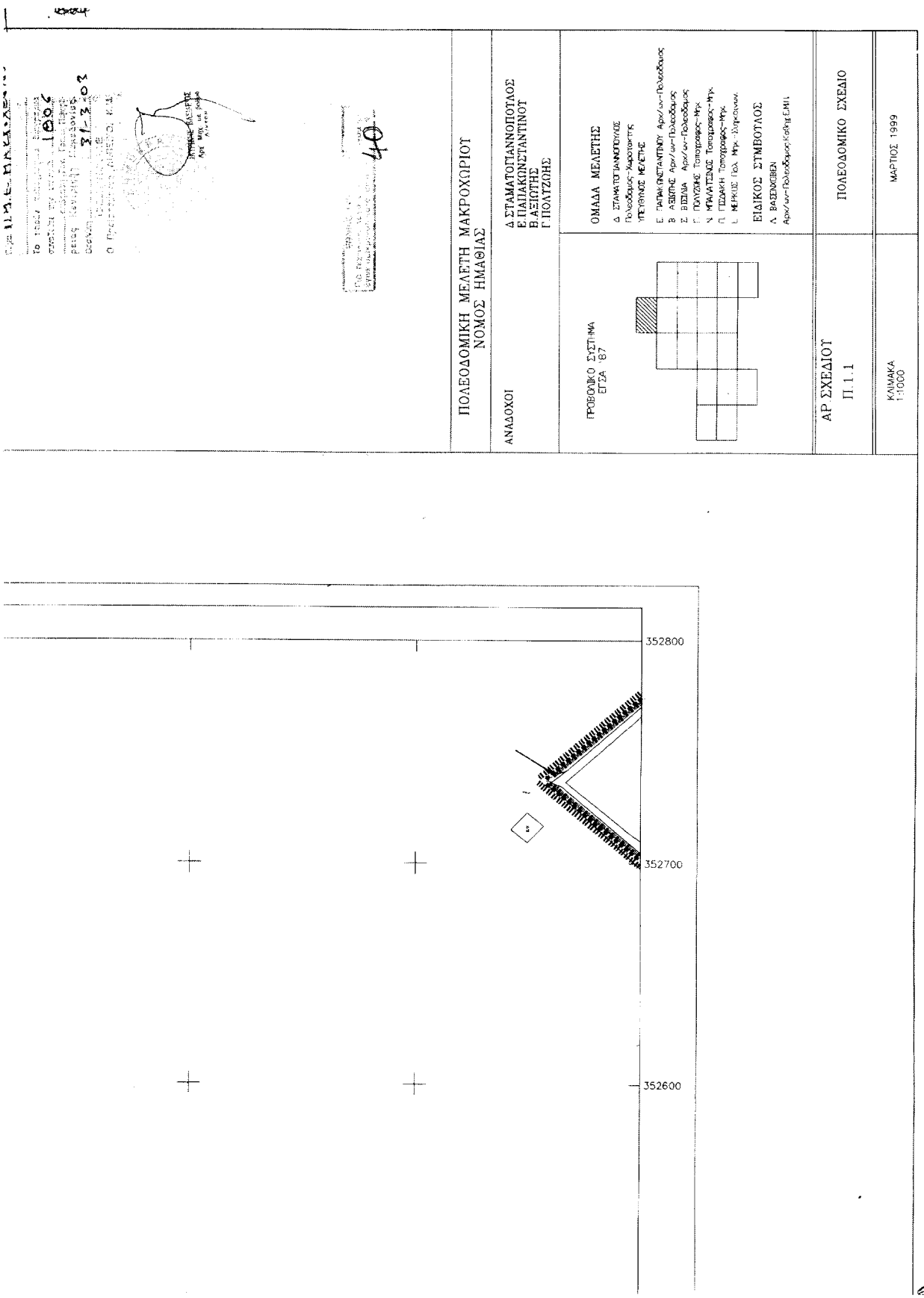
Θεσσαλονίκη, 31 Μαρτίου 2003

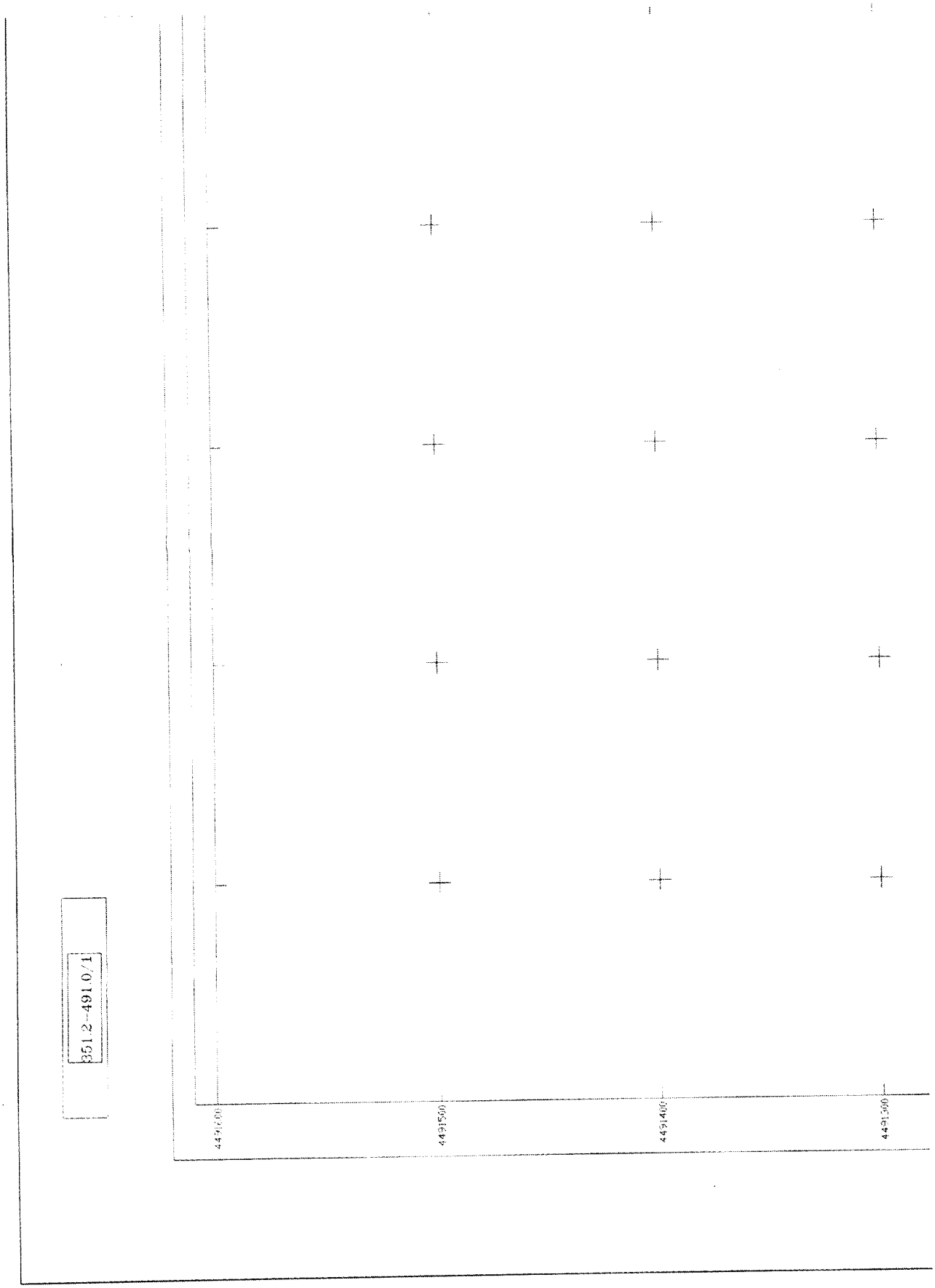
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

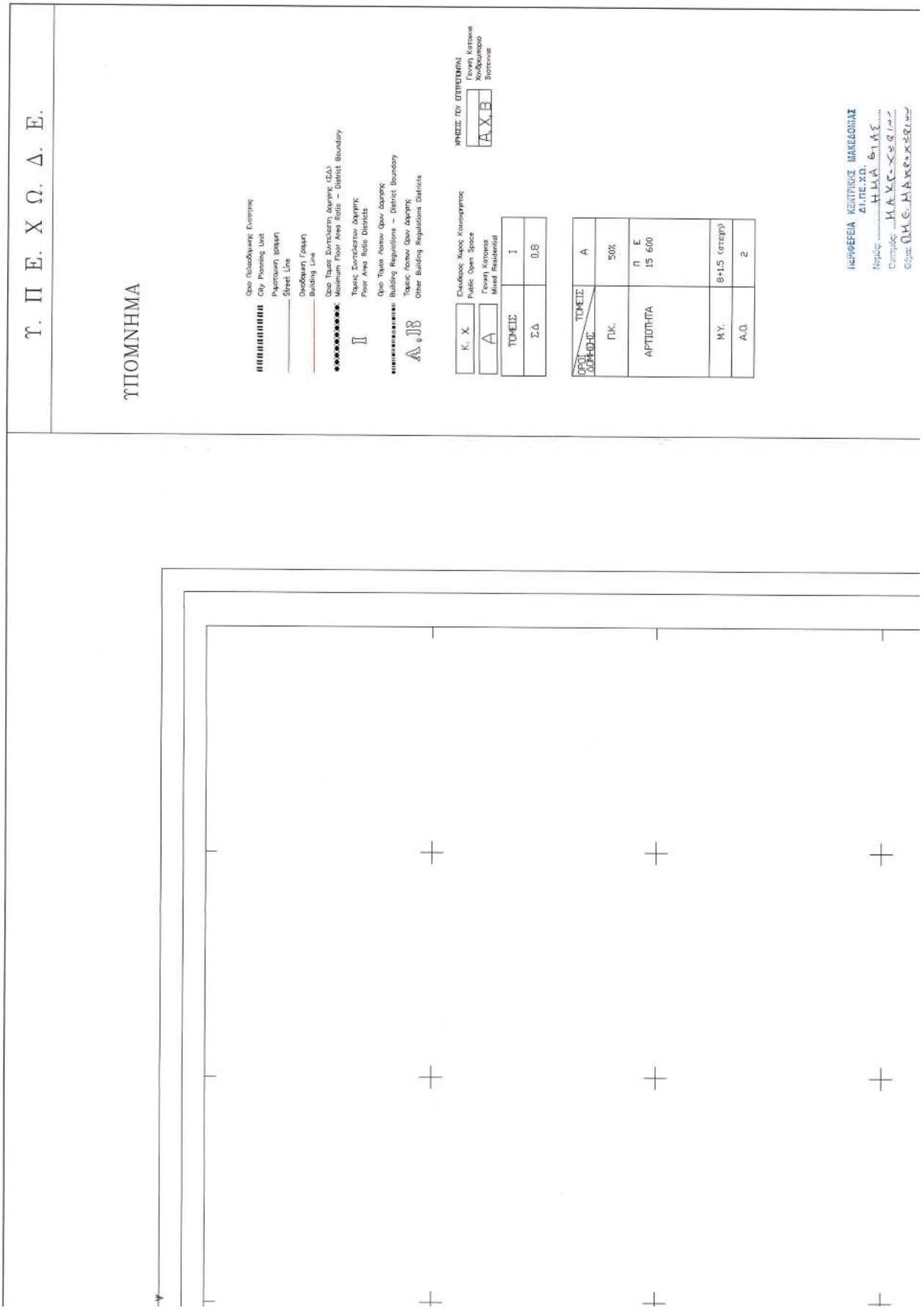

352.0-491.6/1
4492200
4492100
4492000
4491900

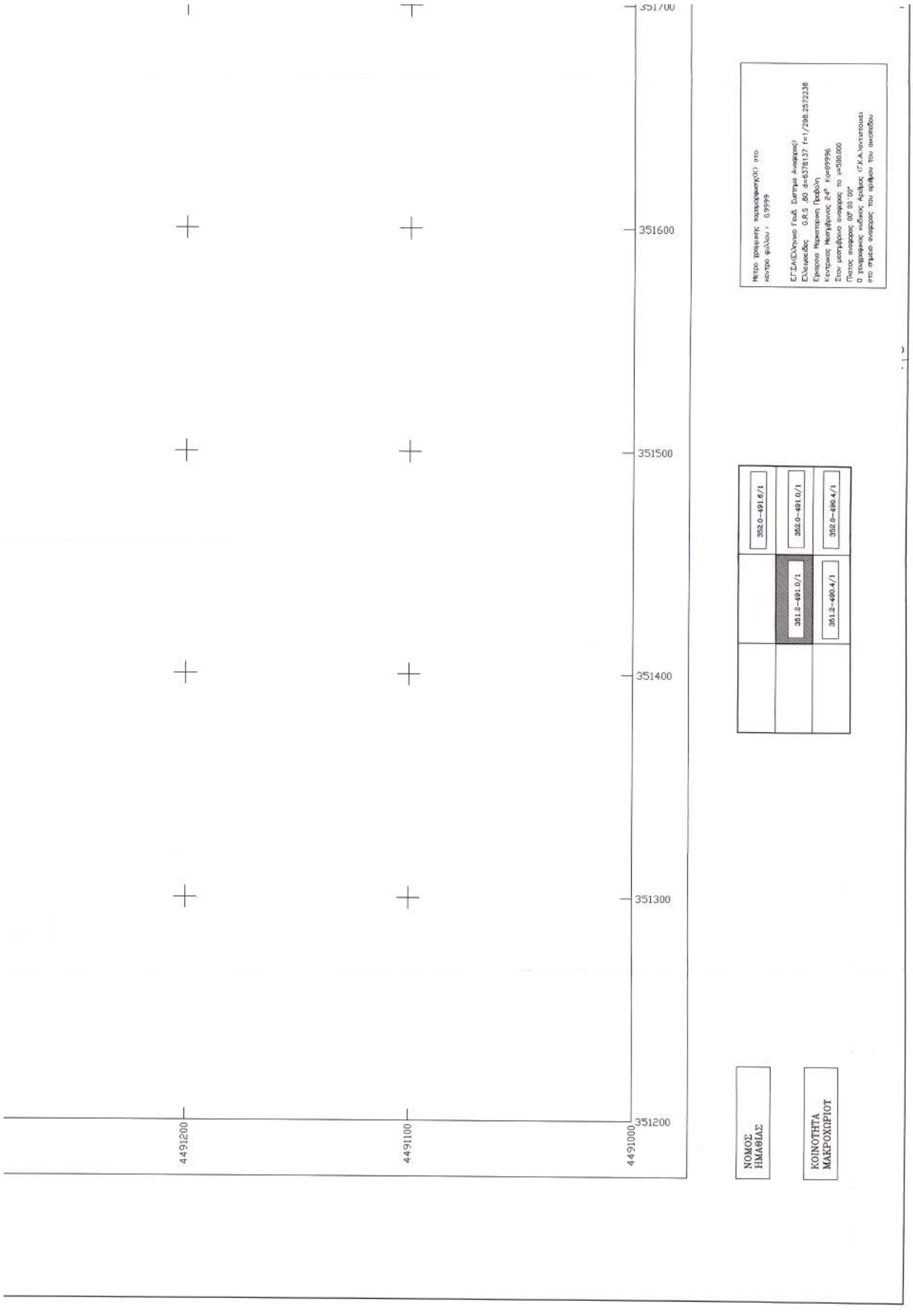

Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γραμμή Δόμησης
Building Line
Ζώνες Τοπικού Χαρακτήρα
Other Building Regulations Districts
Κ. Χ.
Δημόσιος Χώρος Κοινωφελούς
Public Open Space
Μικτή Κατοικία
Mixed Residential
ΤΟΜΕΙΣ
Σ.Δ.
1
0.8
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ
Γενική Κατοικία
Πολεοδομικός
Βιοτεχνία
Α Χ Β
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ
Α
ΠΚ
50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Π Ε
15 600
ΜΥ
8+1.5 (στεγη)
ΑΟ
2
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΑΙΤΗΣ ΝΟ.
Ημερ.
Υπογραφή

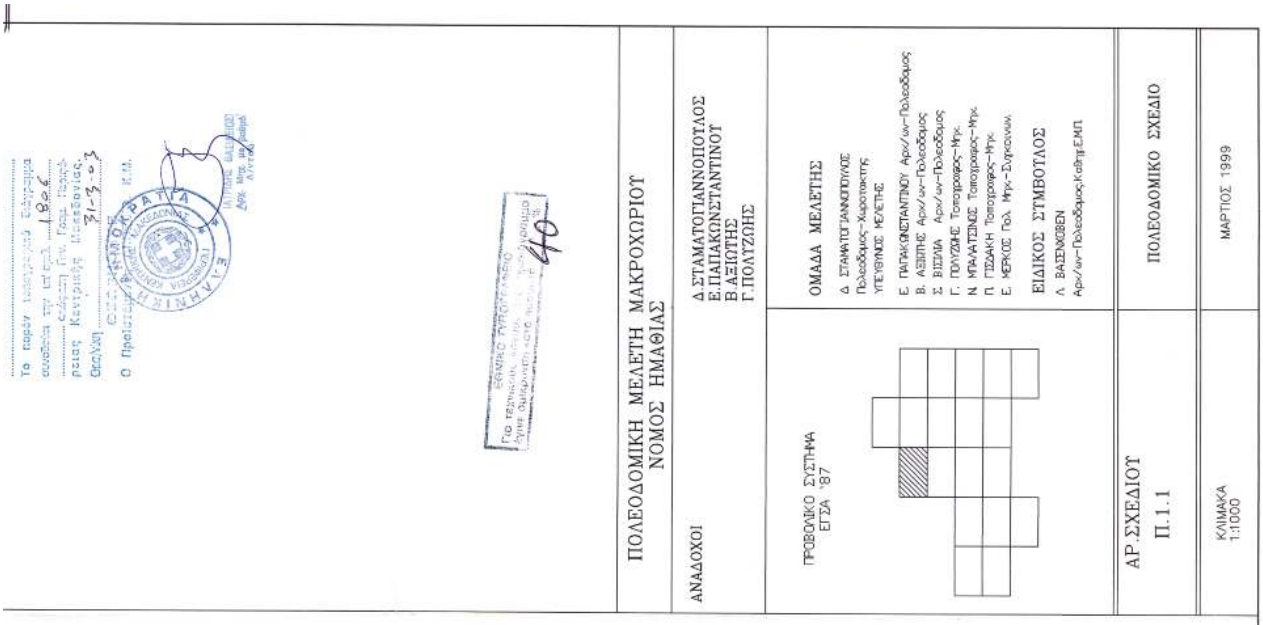

352500
352400
352300
352200
352100
352000
4491800
4491700
4491600
Μετρα πολλαπλ. ποσοστοσυμμετοχών στο κοινό φύλλο : 0.9999
ΕΓΛΑΚ(Λογισμο Γεω. Δικτυα Αναφορας)
Ellipsoid: GRS 80 de6378137 fe1/298.25722236
Εφαρμογη Μετατοπισεων Τοπικη
Κεντρικος Μεριδιανος 24° Ko=0.9996
Στον υπολογισμο συνταξης το x=500.000
Πιστος σχεδιασμος 07.00.00
Ο πινακας αναφορας αφορα ΕΓΣΑ.Λογιστικοπιε
στο σημειο αναφορας του αρθρου του ανωτερω
351.2-491.0/1
352.0-491.0/1
352.0-491.0/1
352.8-491.0/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

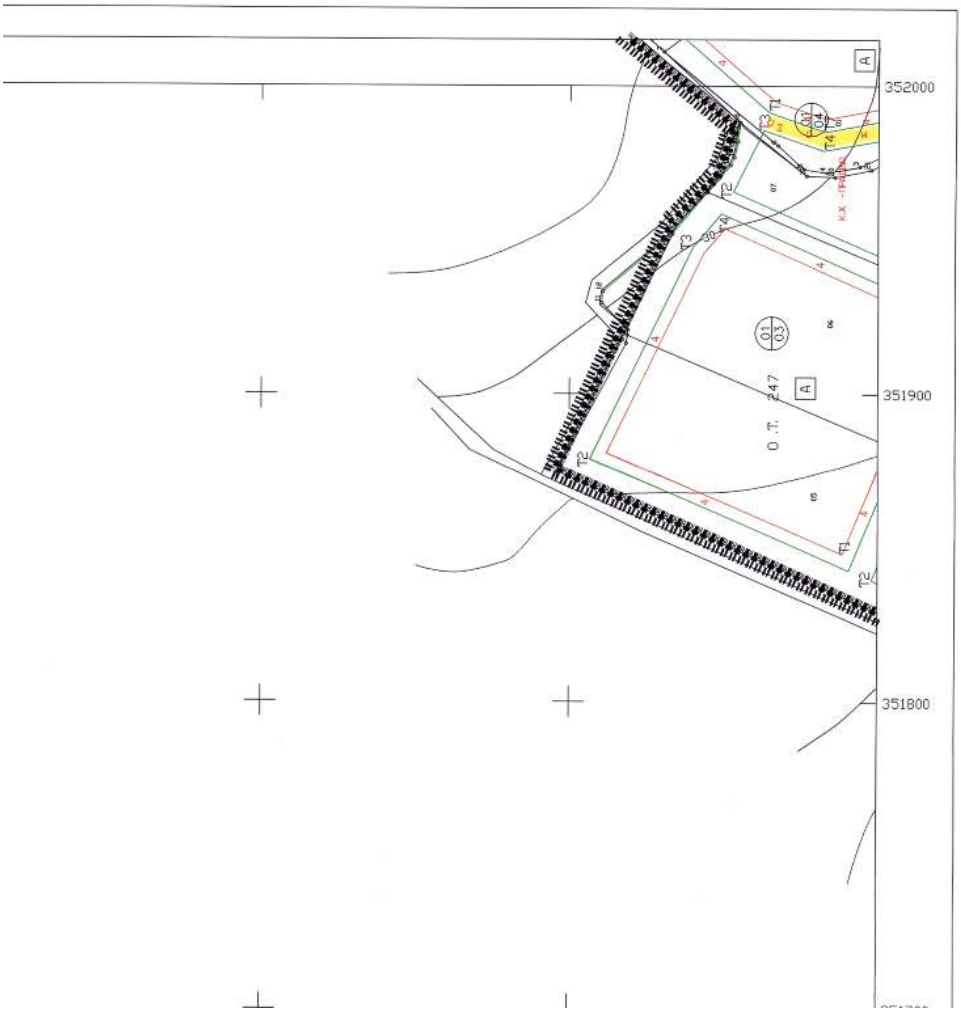

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΤΖΩΗΣ
ΠΡΟΕΔΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
352800
352700
352600

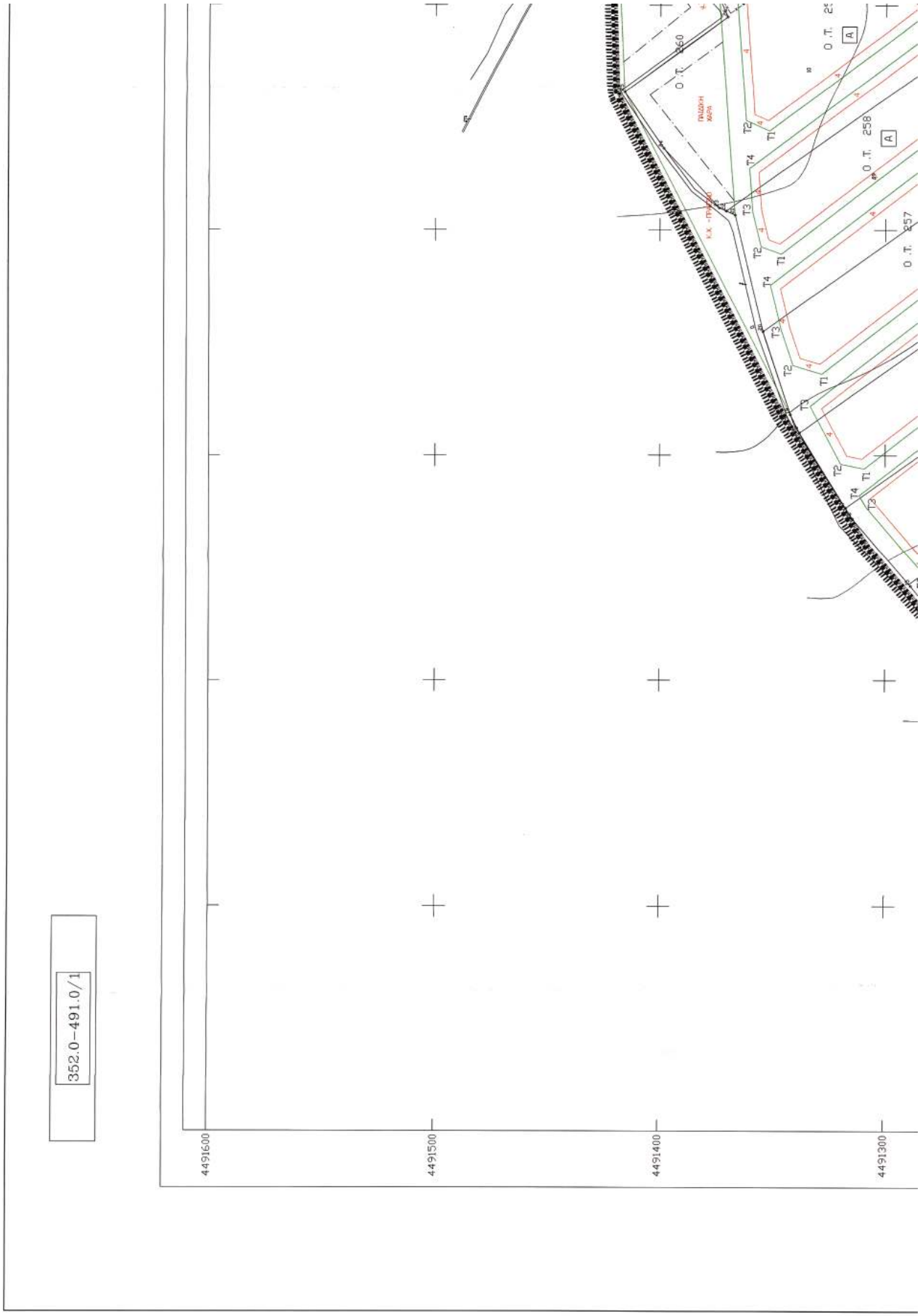

351.2-491.0/1
4491600
4491500
4491400
4491300

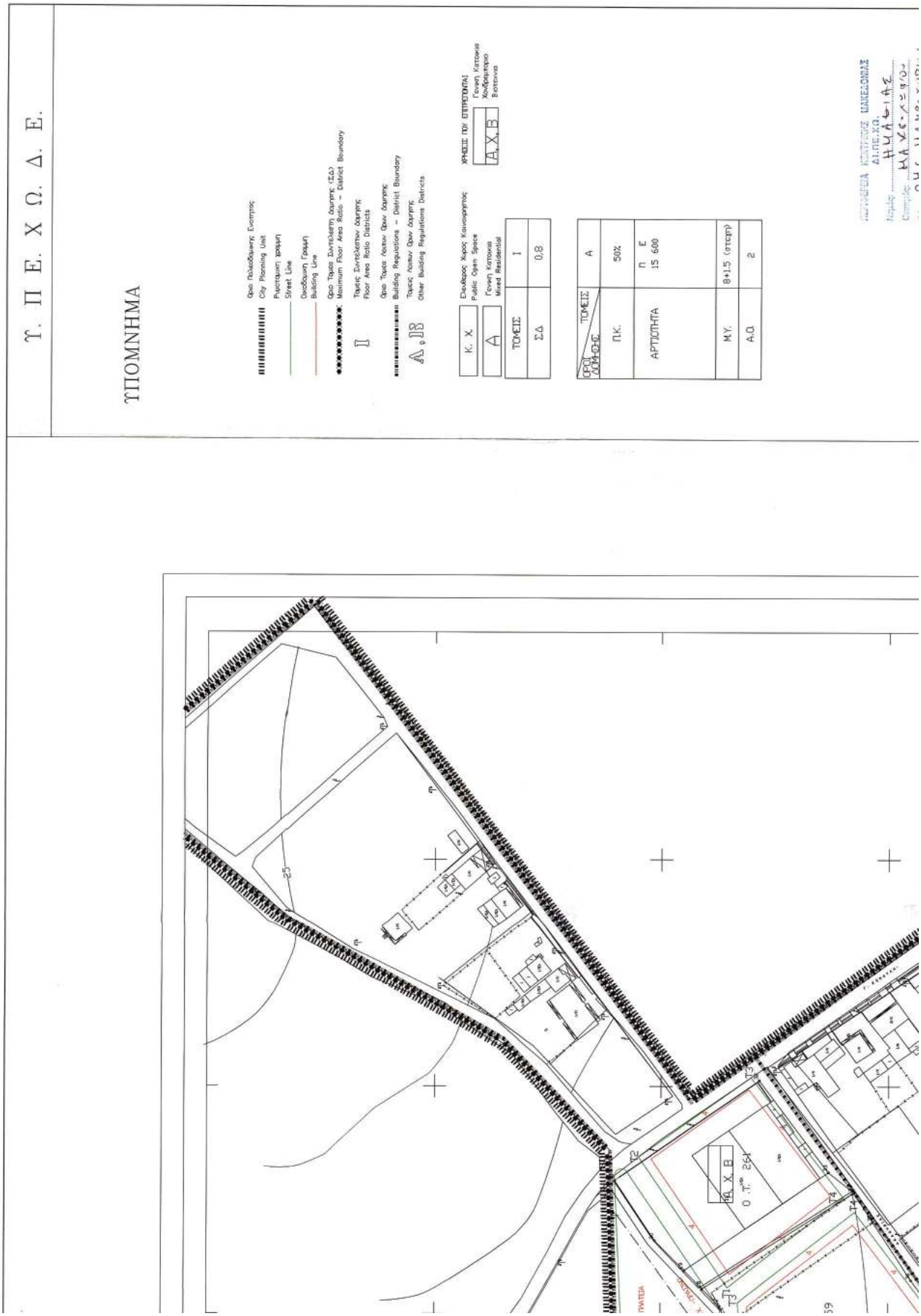

Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit
Ρυμοτομική γραμμή
Street Line
Οικοδομική Γραμμή
Building Line
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
Κ. Χ
Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space
Α
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
ΤΟΜΕΙΣ
ΣΔ
1
0,8
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Γενική Κατοικία
Χαμηλοκατοικία
Βιοτεχνία
Α, Χ, Β
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ
Α
Π.Κ.
50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Π Ε
15 600
Μ.Υ.
8+1,5 (στεγή)
Α.Ω.
2
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ.Π.Ε.Χ.Ω.
Η.Μ.Α.
Νομός
Δήμος
Οικισμός
Θέση

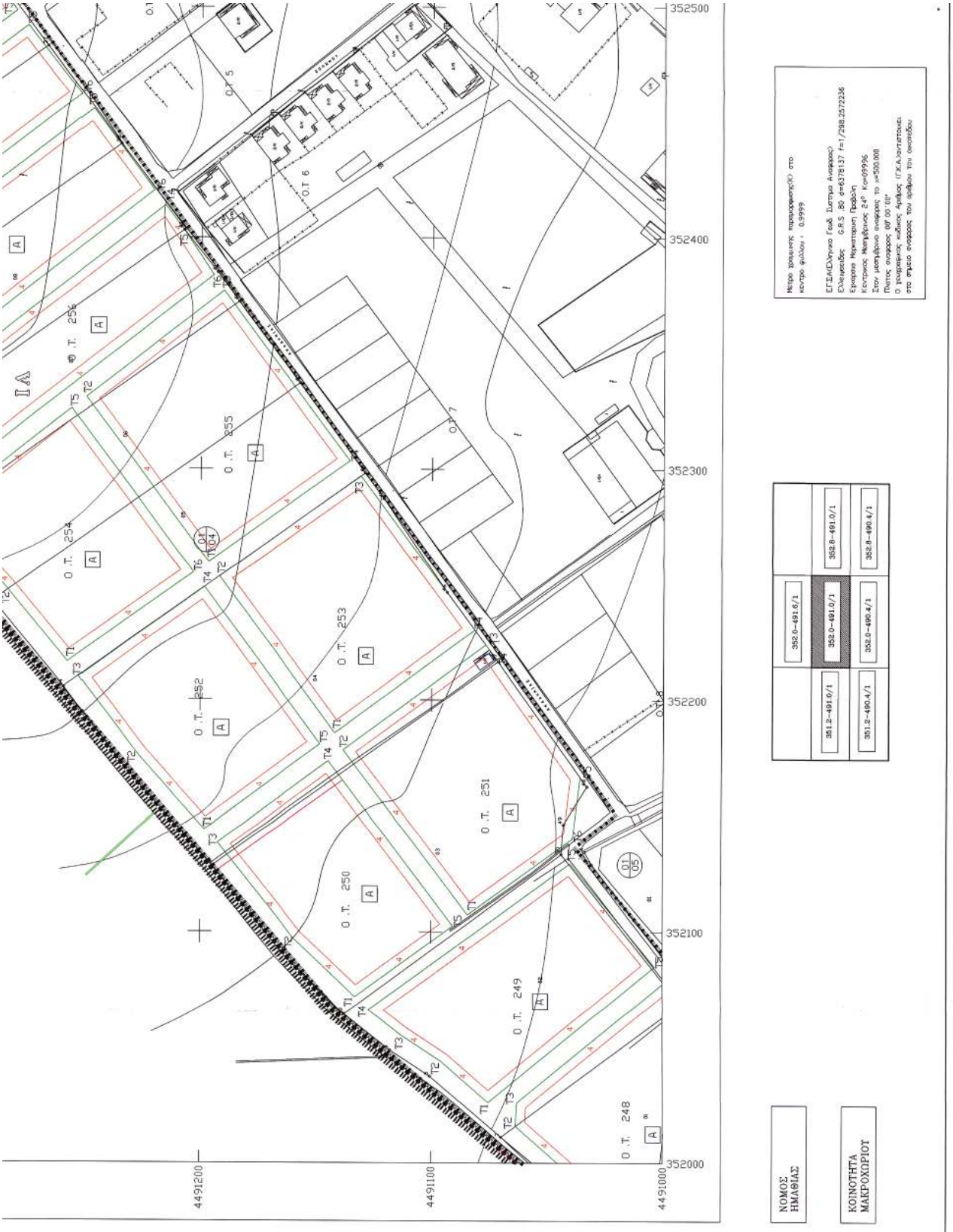

351700
351600
351500
351400
351300
351200
4491200
4491100
4491000
Μετρο χαρτιου: τοπογραφικη(Κ) στο κεντρο φυλλου : 0.9999
ΕΓΕΑ(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Προβολη Μερκατορικη Προβολη
Κεντρικος Μεριδιανος 24° Κ0=0.9996
Στον μεριδιανο αναφορας το x=500.000
Γεωτος αναφορας 00° 00' 00"
Ο χωρικος κωδικος Αρθρου (Γ.Κ.Α.)κατατασσει
στο ακριβεο ανοιγμο του αρθρου του οικοπεδου
352.0-491.6/1
352.0-491.0/1
352.0-490.4/1
351.2-491.0/1
351.2-490.4/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

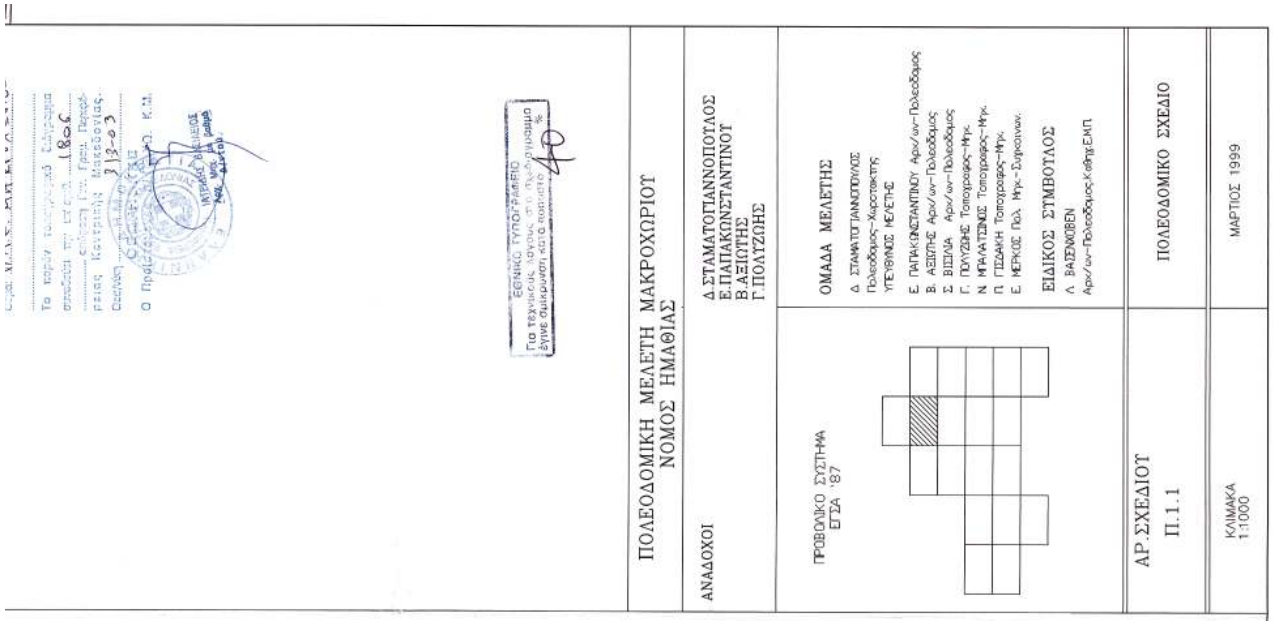

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χαροτακτής
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΖΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΠΙΣΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοιν.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΜΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος Κ.ΕΠΗ.Ε.Μ.Π.
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999

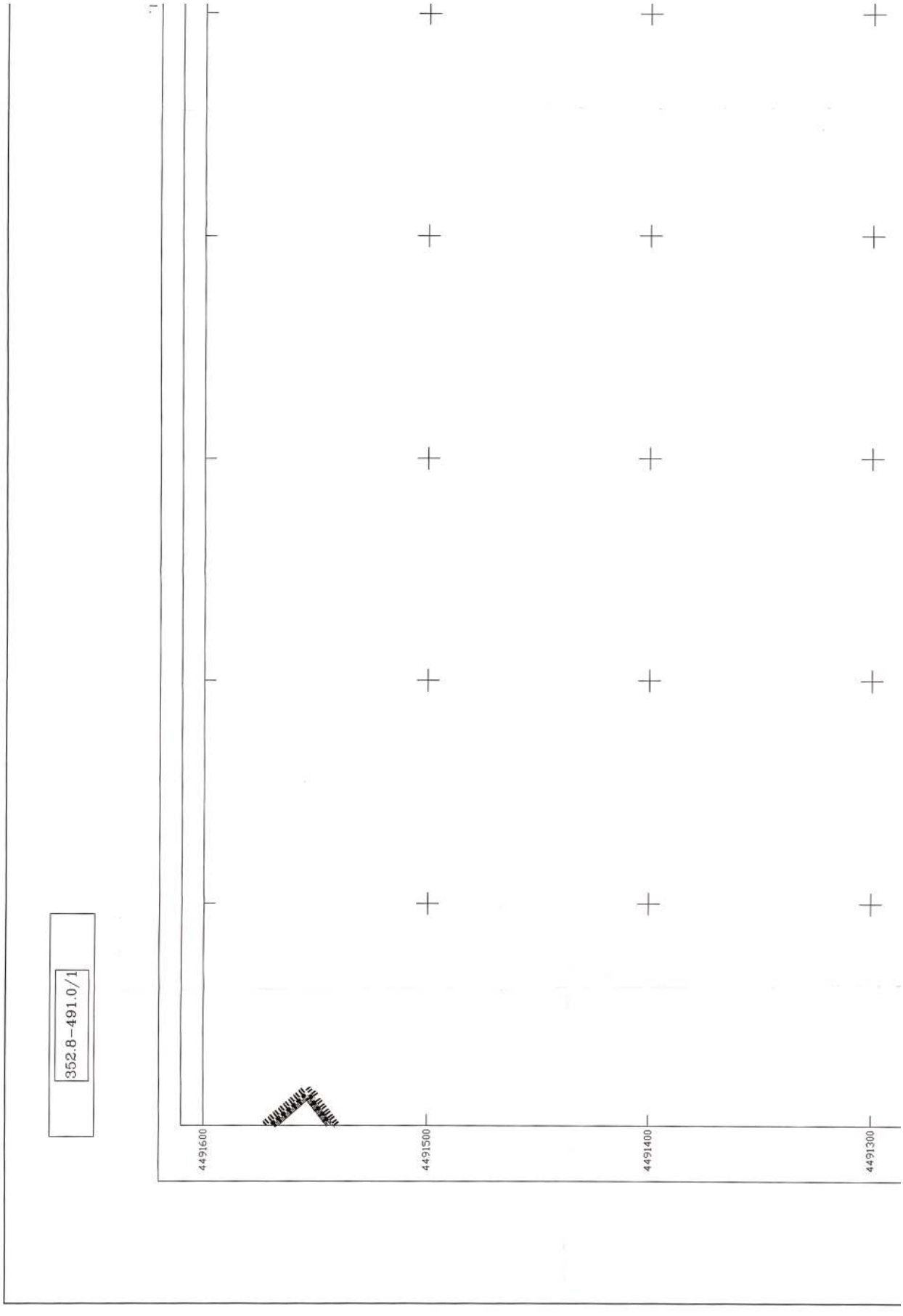

352000
351900
351800
Ο.Τ. 247
01
03
Α
Τ1
Τ2
Τ3
Κ.Χ.


352.0-491.0/1
4491600
4491500
4491400
4491300
Ο.Τ. 260
Ο.Τ. 258
Ο.Τ. 257
Ο.Τ. 25
ΠΑΛΙΟΗ ΧΩΡΑ
Κ.Χ. - ΠΡΑΣΙΝΟ
A
A
T1
T2
T3
T4


Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit
Ρυμοτομική γραμμή
Street Line
Οικοδομική Γραμμή
Building Line
Όριο Ορίου Συντελεστή Δόμησης (Ε.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio - District Boundary
Ι
Ζώνες Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Ζώνης Κανόνων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Α, Β
Ζώνες Κανόνων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
Κ. Χ.
Δημόσιος Χώρος Κοινωφελούς
Public Open Space
Α
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
ΤΟΜΕΙΣ
Σ.Δ.
1
0,8
ΤΟΜΕΙΣ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Α
Π.Κ.
50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Π Ε
15 600
Μ.Υ.
8+1,5 (στεγη)
Α.Ω.
2
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Γενική Κατοικία
Χονδρεμπόριο
Βιοτεχνία
Α, Χ, Β
Ο.Τ. 264
Α, Χ, Β


352500
352400
352300
352200
352100
352000
4491200
4491100
4491000
Ο.Τ. 5
Ο.Τ. 6
Ο.Τ. 7
Ο.Τ. 256
Ο.Τ. 255
Ο.Τ. 254
Ο.Τ. 253
Ο.Τ. 252
Ο.Τ. 251
Ο.Τ. 250
Ο.Τ. 249
Ο.Τ. 248
ΙΑ
Μετρο χαρακτηρ. παραμόρφωσης(K) στο κέντρο φύλλου : 0.9999
ΕΓΕΔΑ(ΕΛΛΗνικο Γεωδ. Δίκτυο Αναφοράς)
Ελλειψοειδές: G.R.S. 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εφαρμογή Μορφοτροπή Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Κοντ99996
Στον μεσημβρινό αναφοράς το μ=500.000
Πιστός αναφοράς 00° 00' 00"
Ο χαρακτηρισμός κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.)κατατάσσει στο σημείο αναφοράς του φύλλου του οικοπέδου
352.0-491.8/1
352.0-491.0/1
352.8-491.0/1
351.2-491.0/1
352.0-490.4/1
352.8-490.4/1
351.2-490.4/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χωροτάκτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΡΛΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΕΣΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΓΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΣΗΛΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος-Κ.Φάτης ΕΜΠ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο πρωτότυπο
έγινε διακράνση αυτό αναπτύσσεται
Το παρόν πρωτότυπο δεν φέρει
σφραγίδα
Ο Προϊστάμενος
352800
352700
352600
Ο.Τ. 2
Ο.Τ. 3
Ο.Τ. 4


352.8-491.0/1
4491600
4491500
4491400
4491300

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Ορια Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I — Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Ορια Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

Α, ΙΒ — Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Α — Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

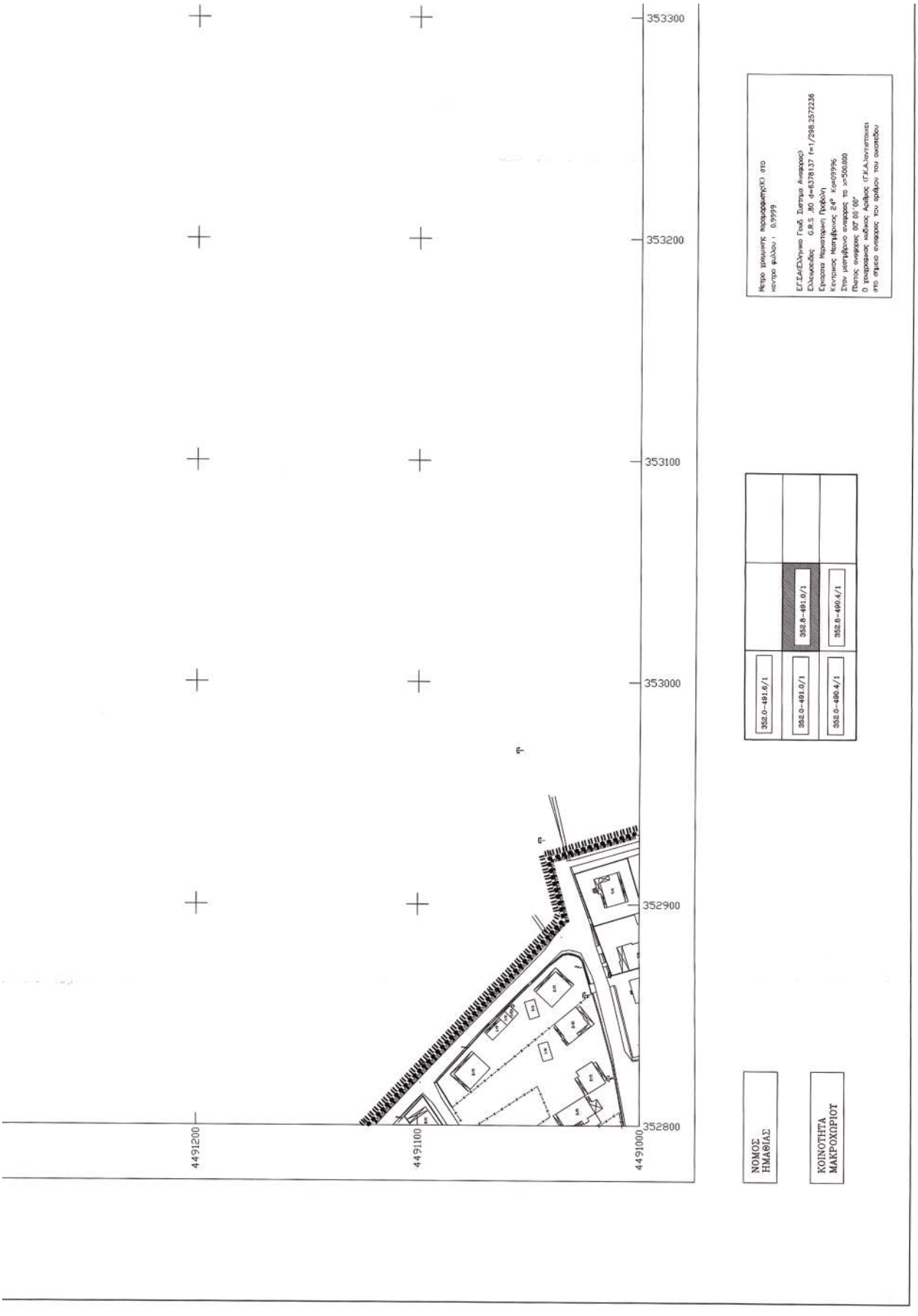
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΕΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

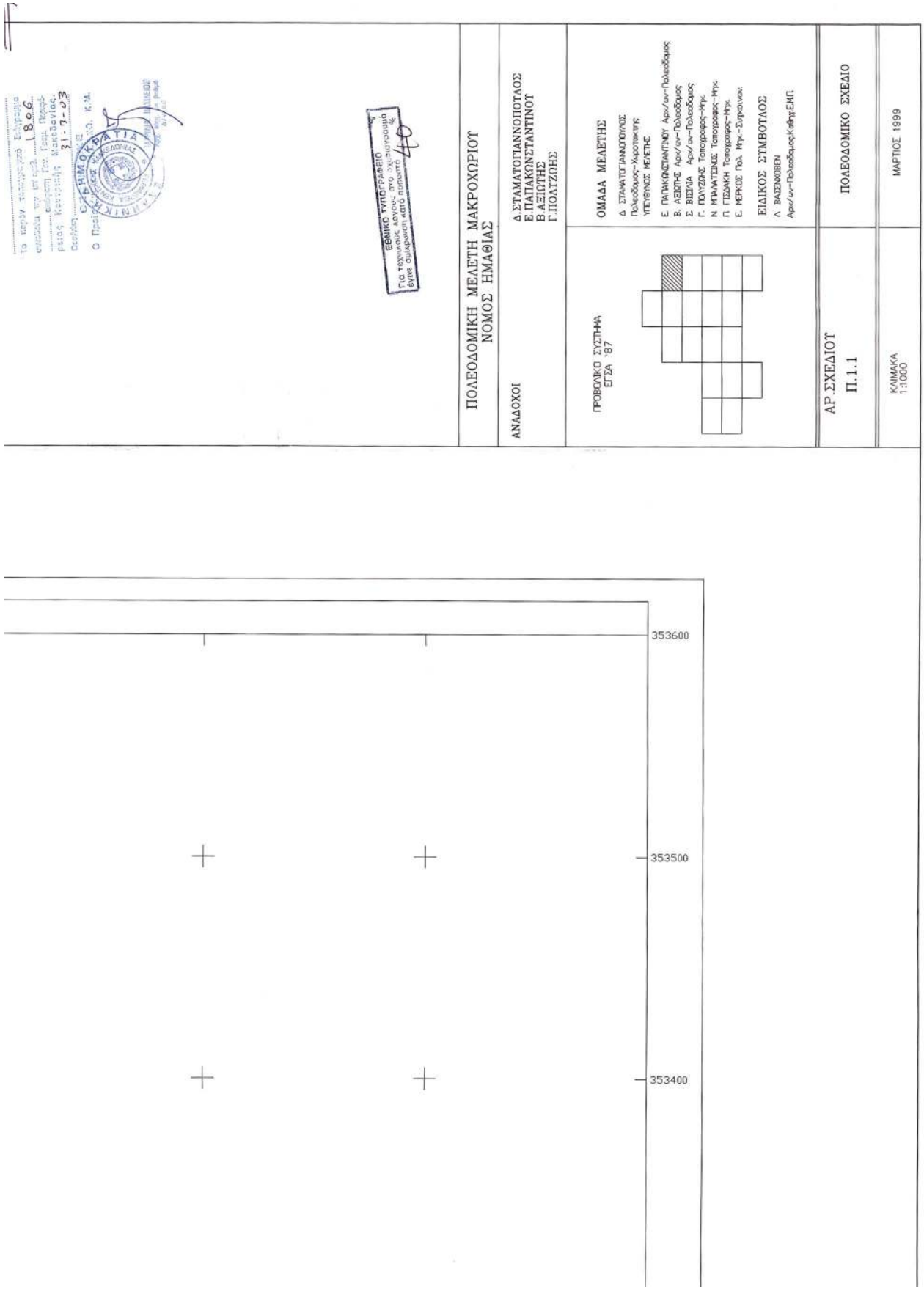
Α, Χ, Β — Γενικη Κατοικια, Χονδρεμποριο, Βιοτεχνια

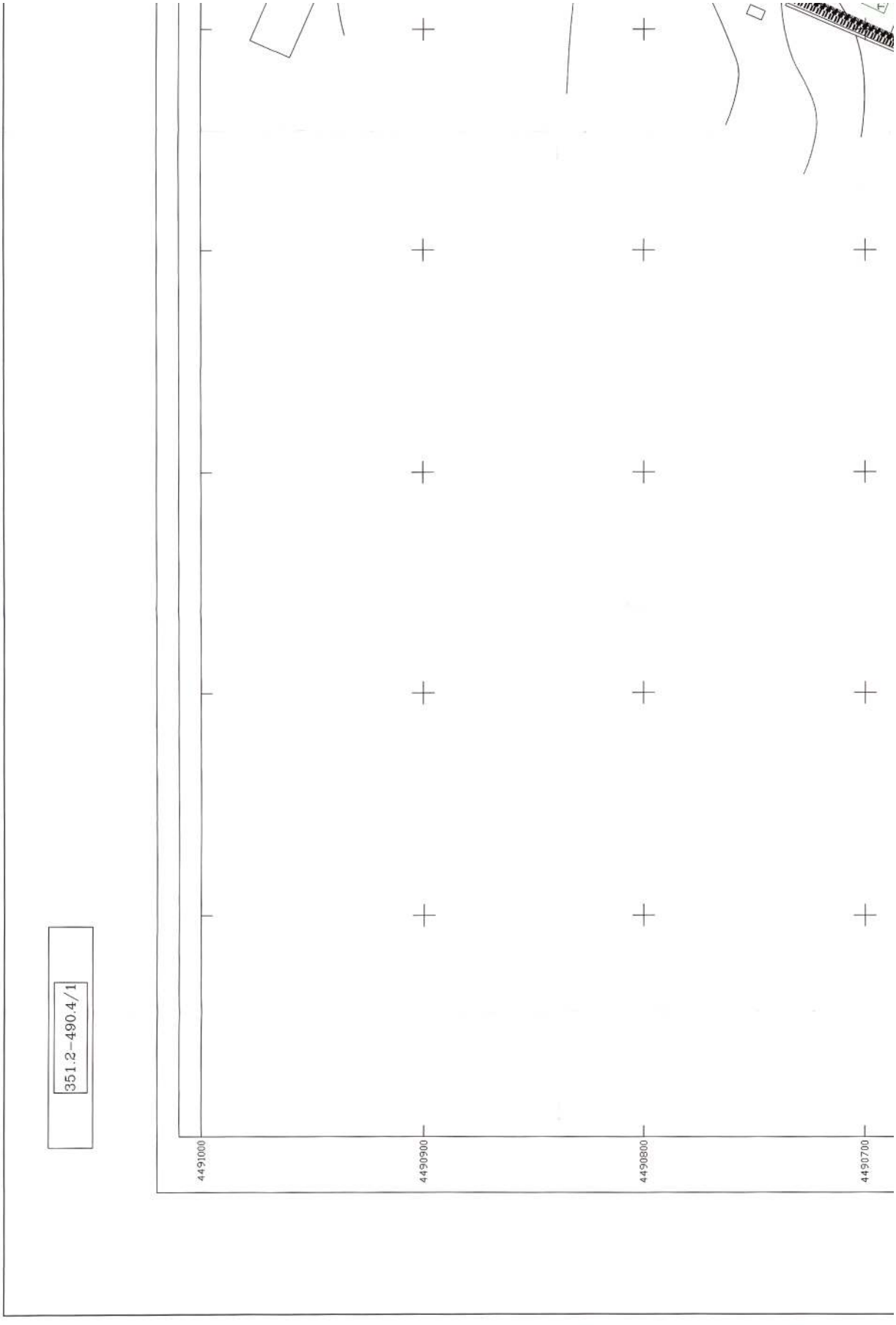
ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ο.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δι.Πε.Χ.Ω.
Πληρ. ΜΑΘΙΑΣ
Ονομ/νο: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Θέμα: ΟΛΗ.Ε ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


353300
353200
353100
353000
352900
352800
4491200
4491100
4491000
Κλίμακα 1:500
Μέτρο χαρακτήρα παραμόρφωσης(Κ) ΑΤΟ
κέντρο φύλλου : 0.9999
ΕΓΕΑ(Ελληνικό Γεωδ. Δίκτυο Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S 80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εφαρμογή Μαρκατόρικης (Πρόβολη)
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° K=0.9996
Στον μεσημβρινό επαφής το x=500.000
Πλάτος ανάγνωσης 02' 00"
Ο τεκμαρτός κάνεβος Αρμάβας (ΓΕΑ.Κοτσιάνικα)
στο σημείο ανάγνωσης του αρχείου του σκαριφήματος
352.0-491.6/1
352.0-491.0/1
352.8-491.0/1
352.0-490.4/1
352.8-490.4/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χωροτάκτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΙΛΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΠΙΣΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΧΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος-Καθηγ.ΕΜΠ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικές λόγους, στο ηλεκτρονικό
έγινε σμικρυνση του πρωτοτύπου
353600
353500
353400


351.2-490.4/1
4491000
4490900
4490800
4490700

Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικής Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Ορια Ταξεις Συντελεστη Δομησης (ΕΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I Ταξεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Ορια Ταξεις Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

Δ, ΙΒ Ταξεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

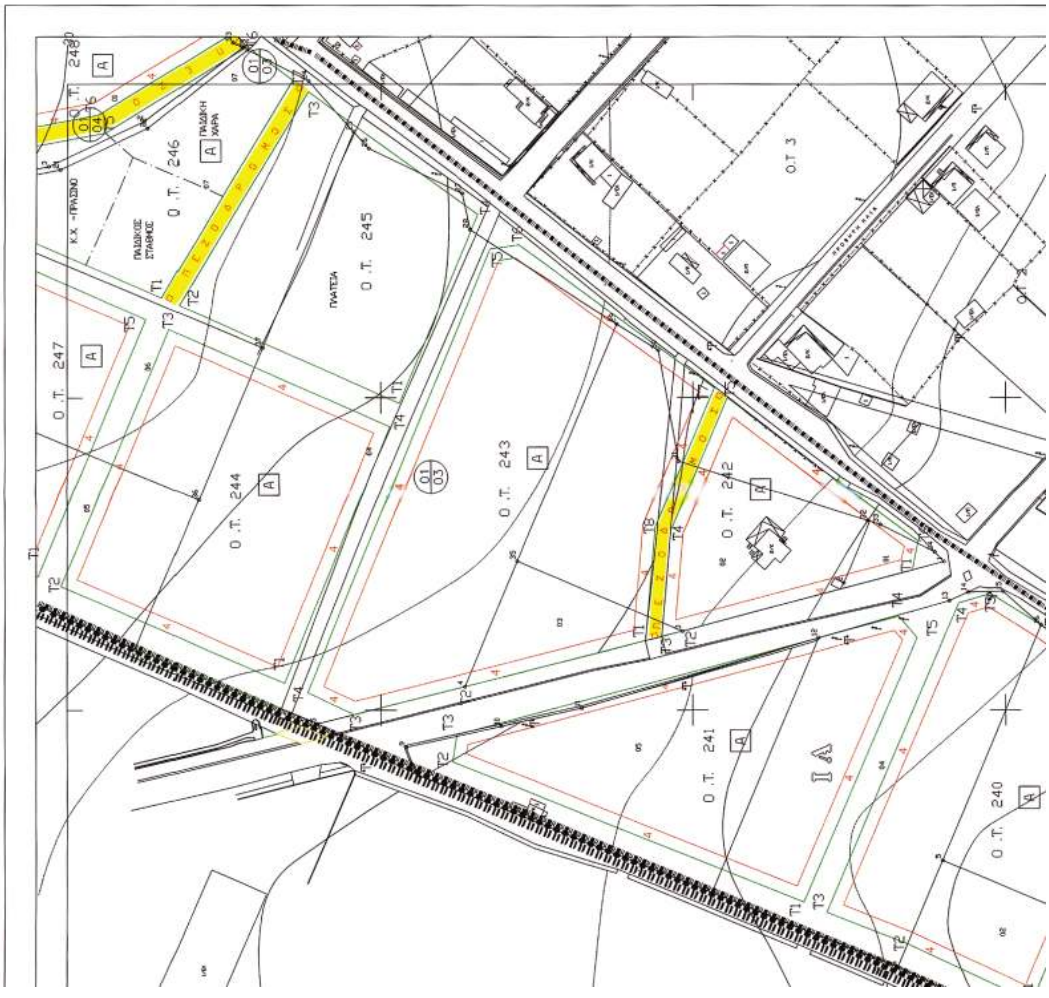
Α Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

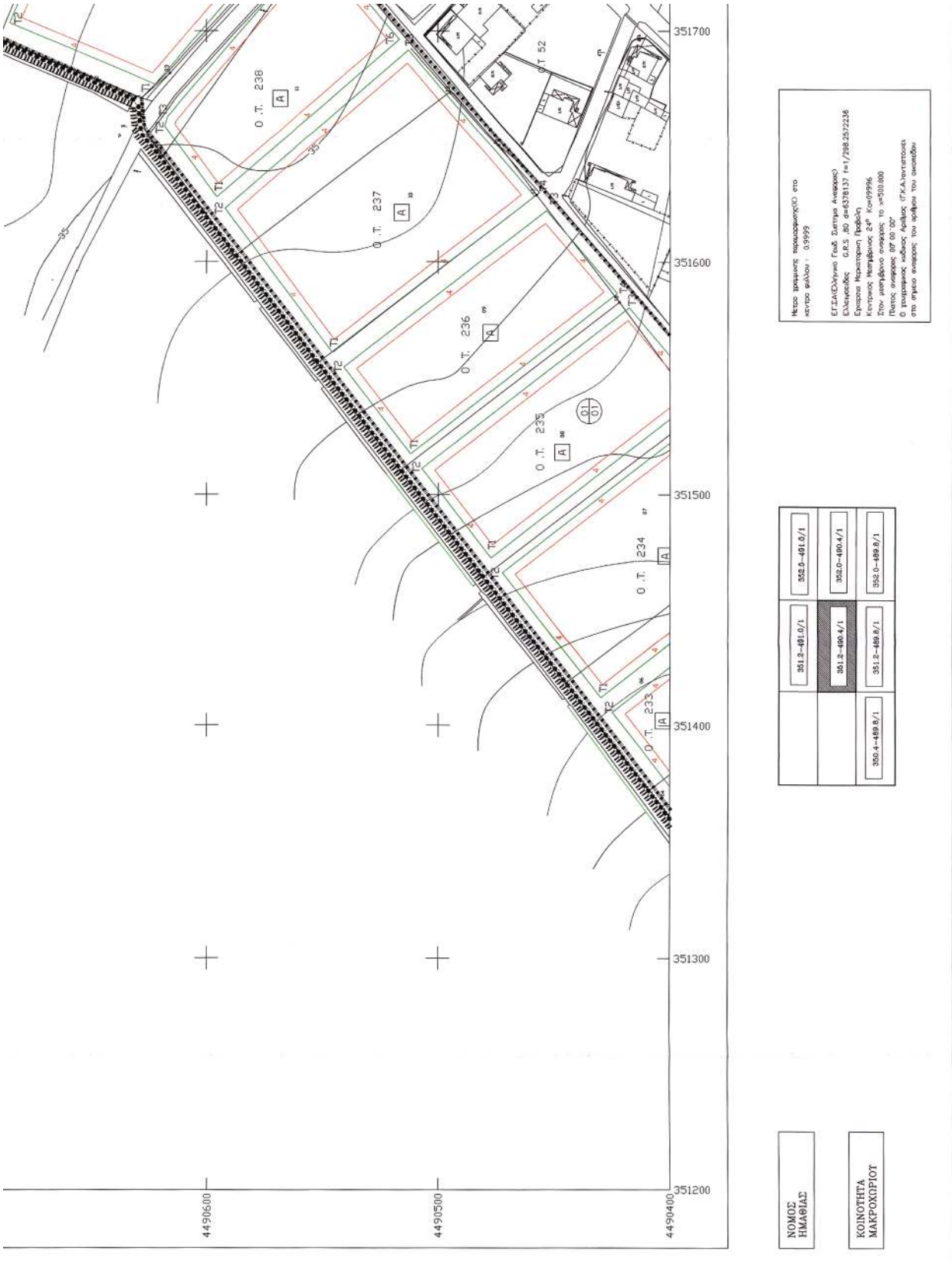
ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

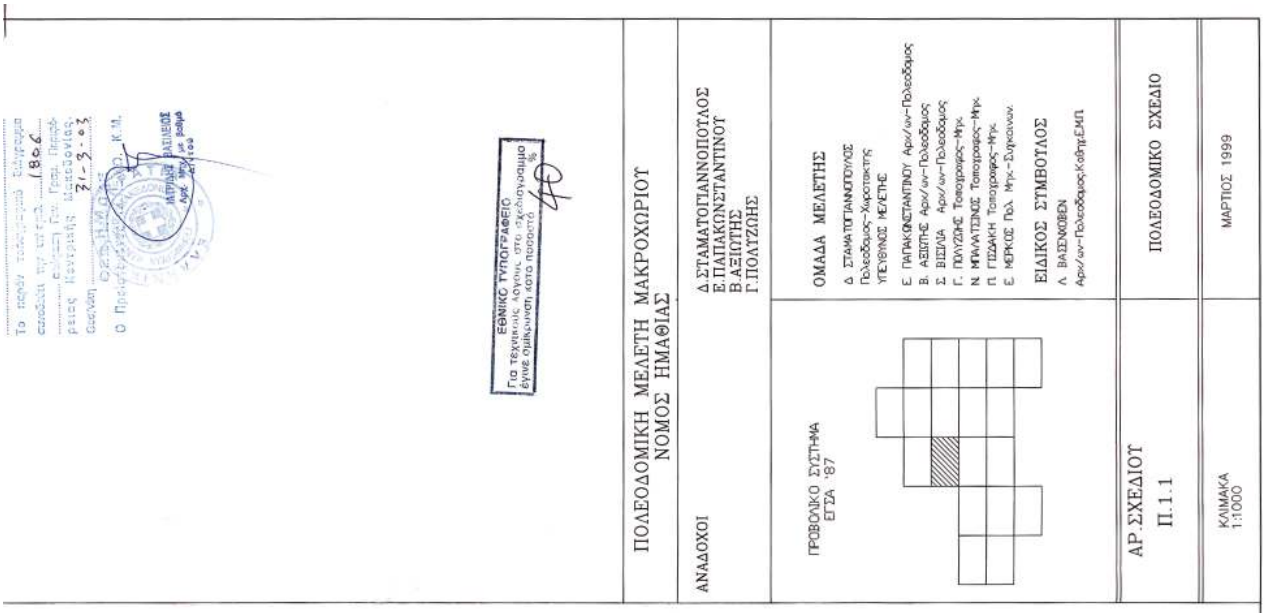
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Γενικη Κατοικια
Κοινοβουλιο
Βιοτεχνια
Α, Χ, Β

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
ΠΚ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1,5 (στεγη)
Α.Ω	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ.Π.Ε.Χ.Ω.
Ηλιας Θ. Ηλιας
Η.Α.Χ.Ρ.Ο.Χ.Ε.Ο.Ν
Ω.Η.Ε. Ηλιας Χατζηστεφανου




351700
351600
351500
351400
351300
351200
4490600
4490500
4490400
Ο.Τ. 238
Ο.Τ. 237
Ο.Τ. 236
Ο.Τ. 235
Ο.Τ. 234
Ο.Τ. 233
Ο.Τ. 52
Μετρο γραμμικής παραμόρφωσης(Ο) στο κέντρο φύλλου : 0.9999
ΕΓΣΑ(Ελληνικό Γεωδ. Δίκτυο Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a=6378137 f=1/298.257222
Προβολή Μερκατορική Πρόβολη
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Κ=0.9996
Στον μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο γεωγραφικός κώδικας Αριθμός (ΓΚΑ) κατατοποιεί στο σημείο αναφοράς του τριήμου του οικοπέδου
352.0-491.0/1
352.0-490.4/1
352.0-489.8/1
351.2-491.0/1
351.2-490.4/1
351.2-489.8/1
350.4-489.8/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΙΣΓΙΛΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΖΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΖΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΚΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος Καθηγ.ΕΜΠ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο τεχνόγραφο
έγινε σμίκρυνση 40% περίπου

352000
351900
351800
Ο.Τ. 1
Ο.Τ. 239
Ο.Τ. 15
Ο.Τ. 35

352.0-490.4/1
4491000
4490900
4490800
4490700
O.T. 248
O.T 9
O.T 8
O.T 5
O.T 24

Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit

Ρυμοτομική γραμμή
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Όριο Ταμείου Συντελεστή Δόμησης (Ε.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I Ταμείο Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Ταμείου Λοιπών Ορών Δόμησης
Building Regulations – District Boundary

A, B Ταμείο Λοιπών Ορών Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ.
A

Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

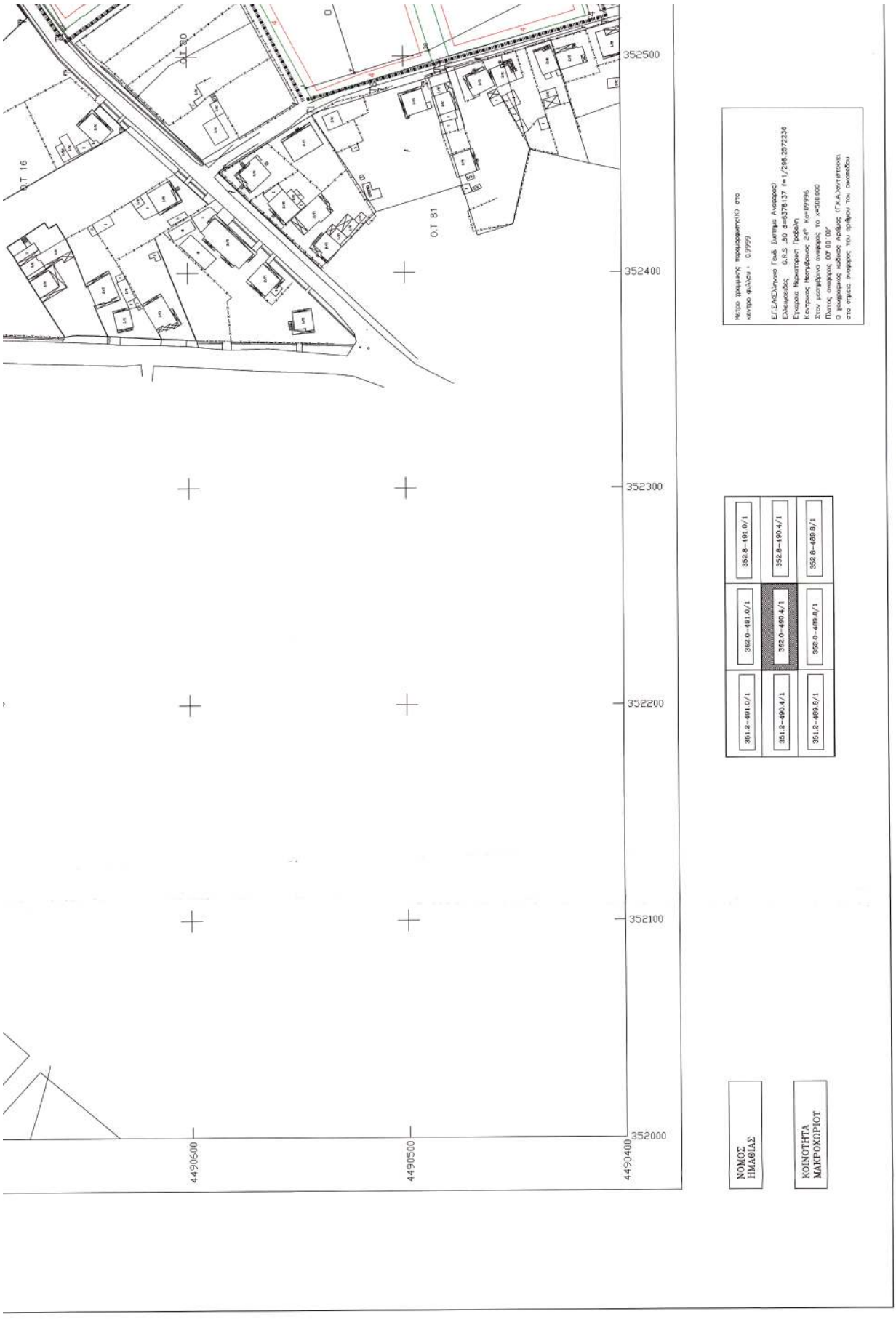
ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

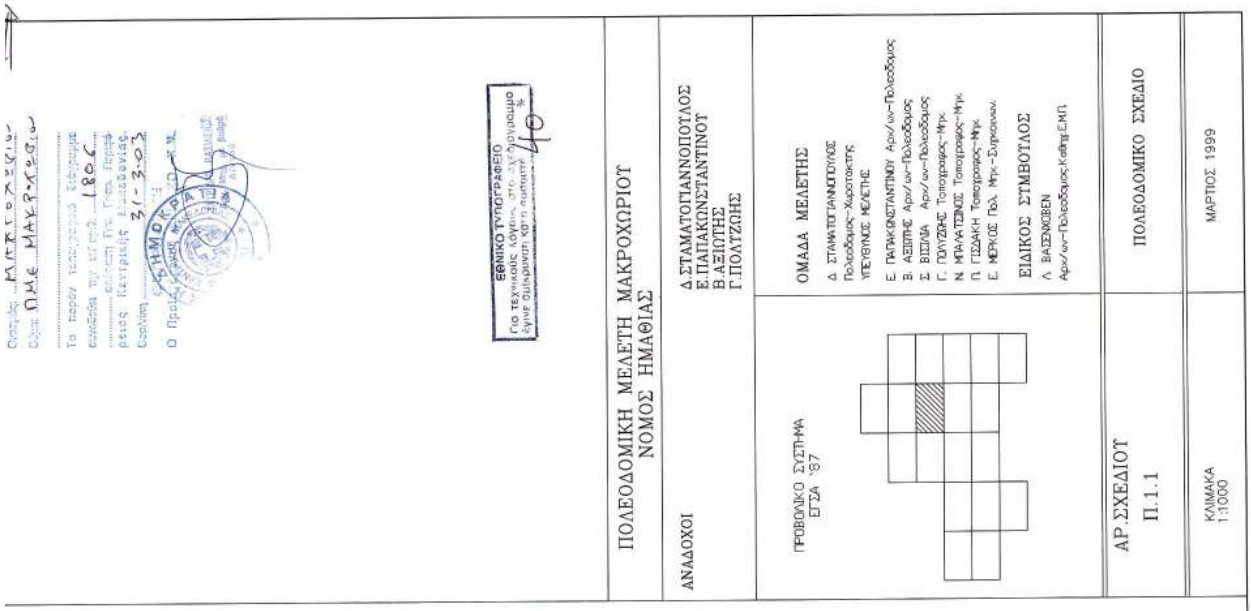
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Γενική Κατοικία
Κοινόχρηστος Ελεύθερος

A, X, B

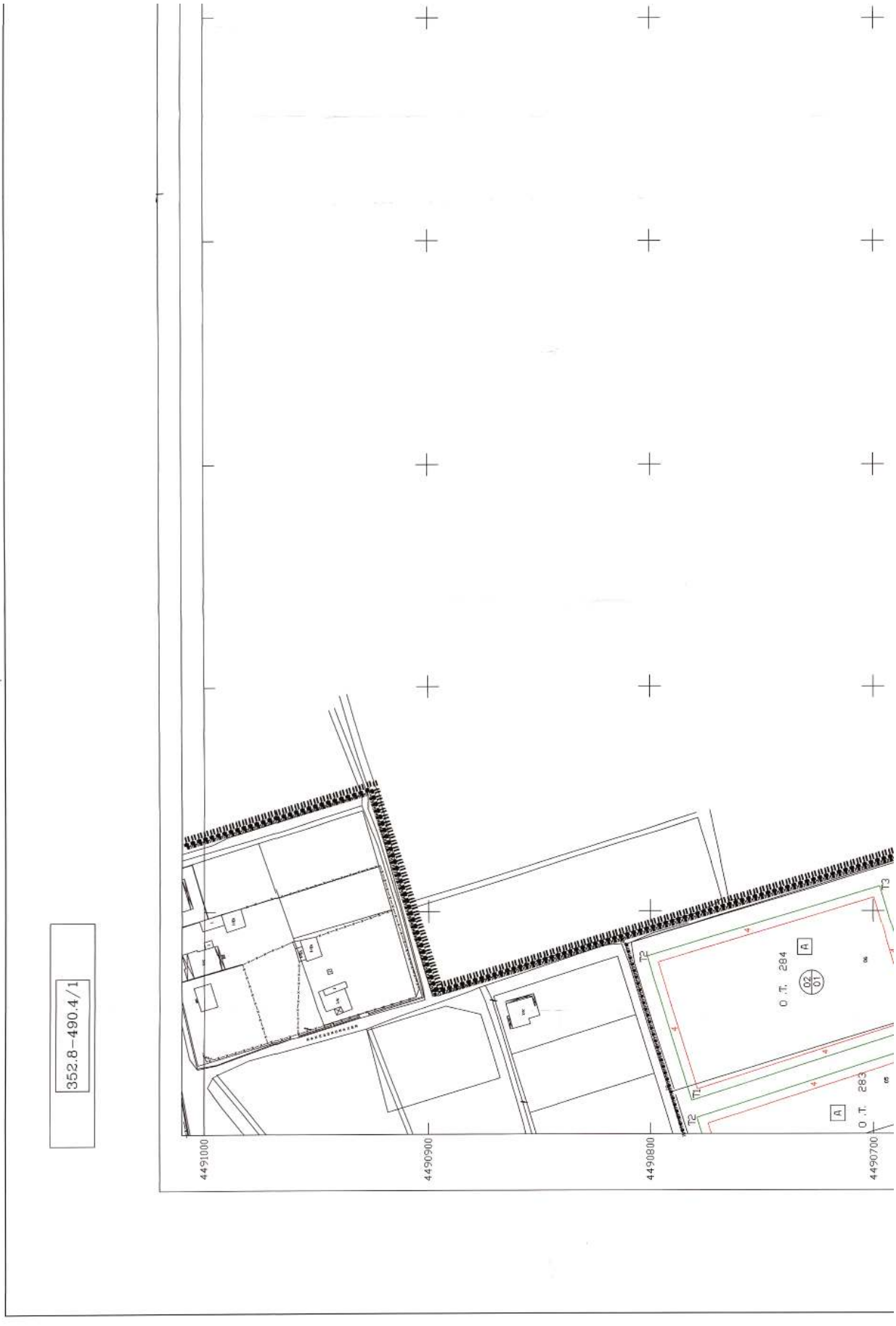
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	A
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1,5 (στεγή)
Α.Ο.	2

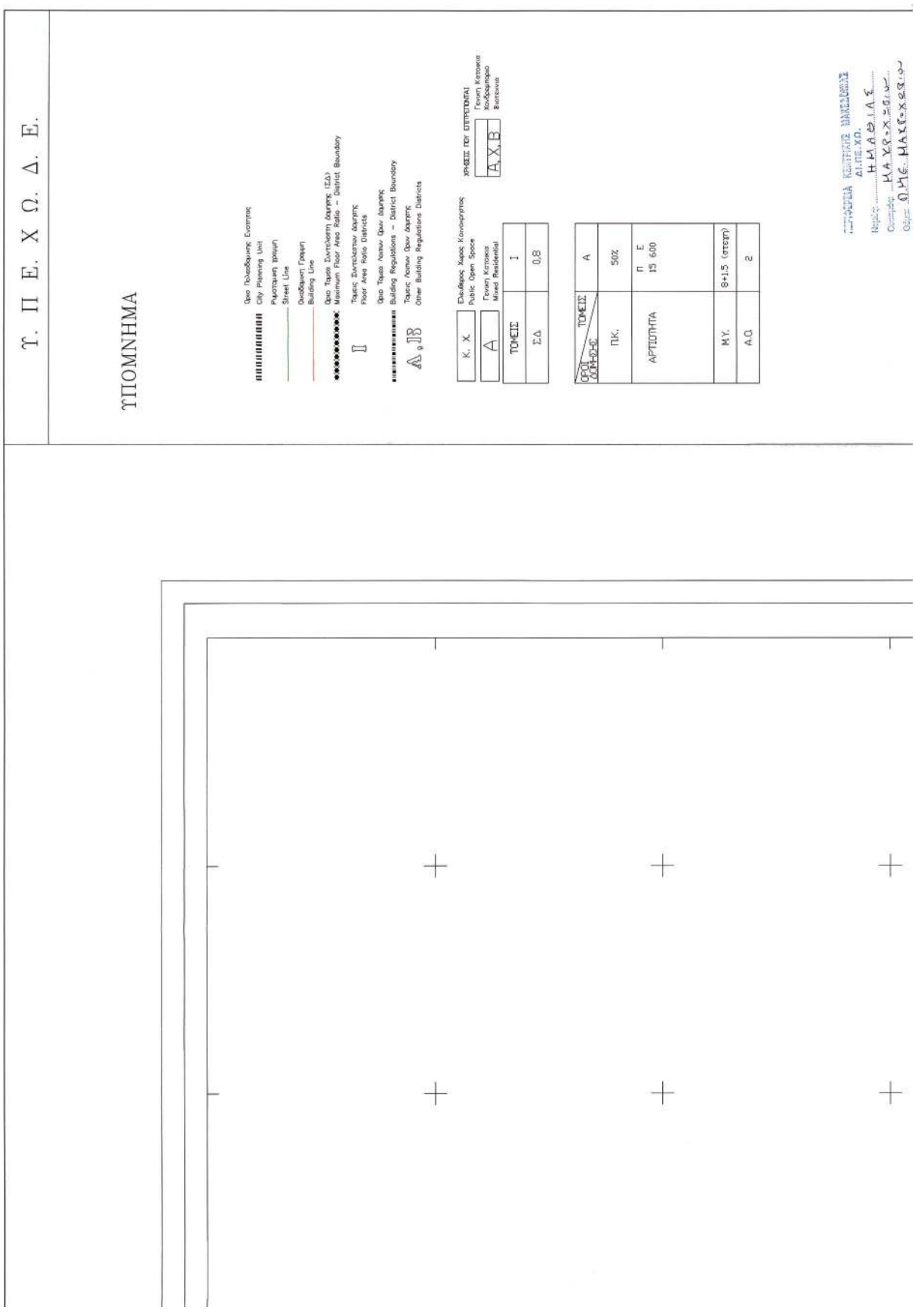
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΤΥΠΩΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Ε.Π.Ε.Κ.Π.
Νομός ΗΜΑΘΙΑΣ

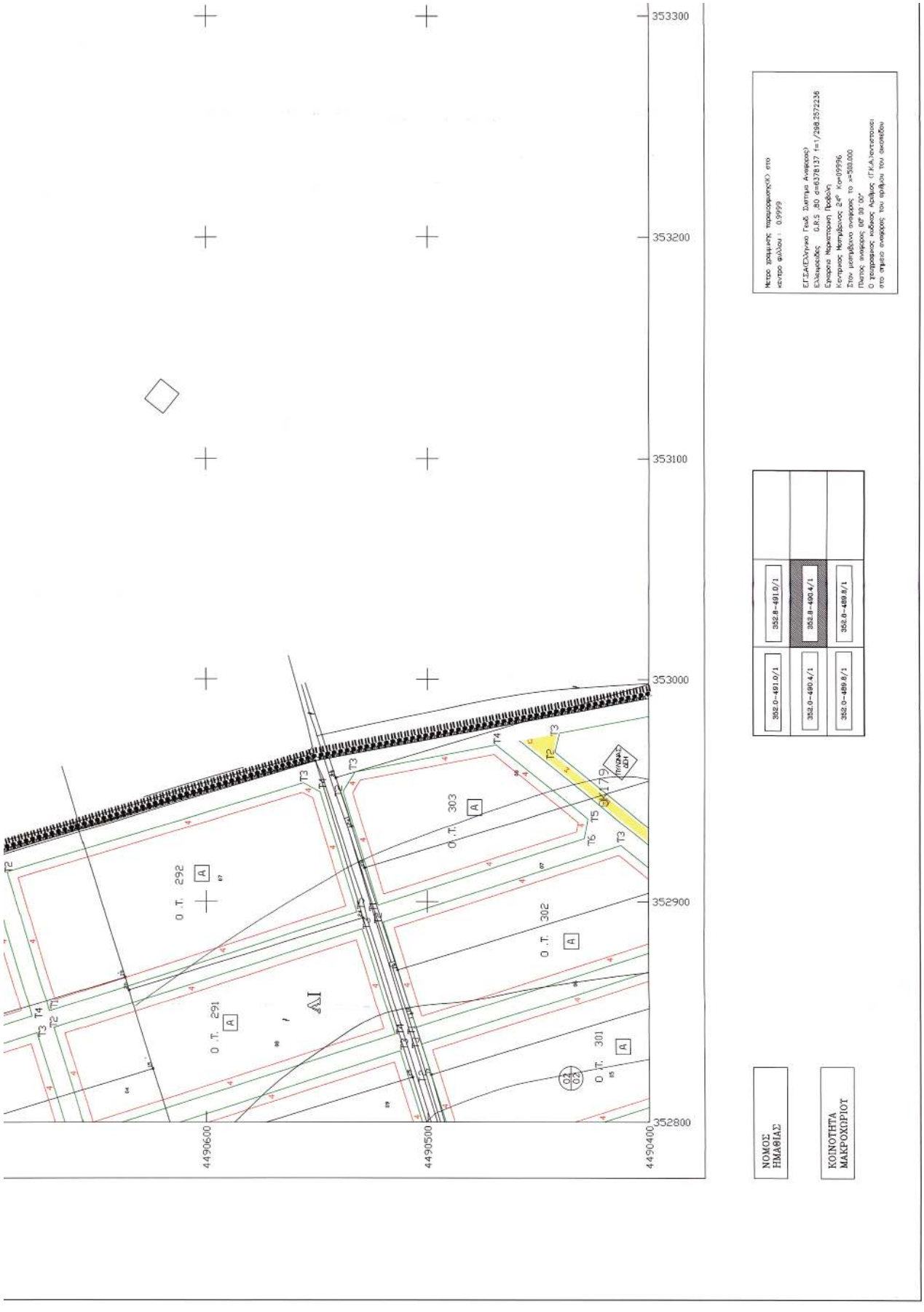

Ο.Τ 16
Ο.Τ 20
Ο.Τ 81
352500
352400
352300
352200
352100
352000
4490600
4490500
4490400
Μετρα γραμμης παραλληλογραμμου(Κ) στο κεντρο φυλλου : 0.9999
ΕΓΣΑ(Ελληνικο Γεωδ. Δικτυο Αναφορας)
Ελλειψοειδες: G.R.S. 80 a=6378137 (f=1/298.2572236
Εφαρμογη Μεριστικοη Προβολη
Κεντρικος Μεριδιανος 24° K0=0.9996
Στον μεριδιανο συναφειας το x=500.000
Πλατος συναφειας 00° 00' 00"
Ο τριανγρικος κωδικος Αρχιδος (ΓΚΑ.λογισμικο)
στο σημειο συναφειας του αρχιδου του οικοπεδου
352.8-491.0/1
352.0-491.0/1
351.2-491.0/1
352.8-490.4/1
352.0-490.4/1
351.2-490.4/1
352.8-489.8/1
352.0-489.8/1
351.2-489.8/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΙΡΙΟΥ

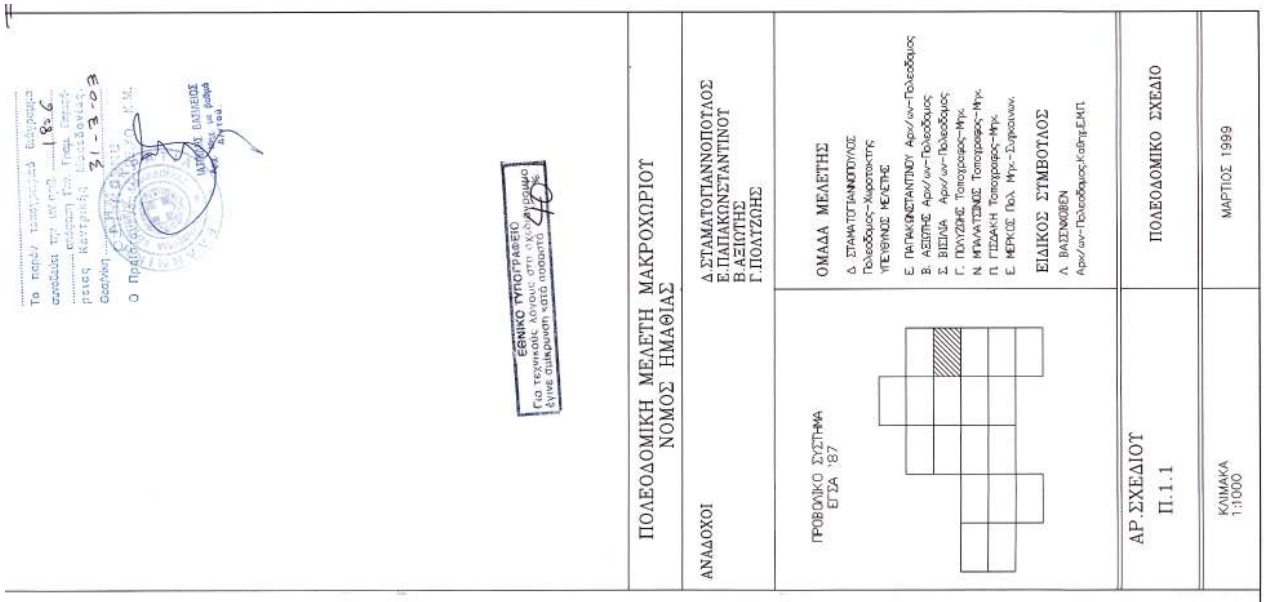

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΠΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ. ΠΟΛΥΖΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΠΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χαροτοκτής
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΙΝΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΙΖΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΣΚΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος Κάθης Ε.Μ.Π.
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999

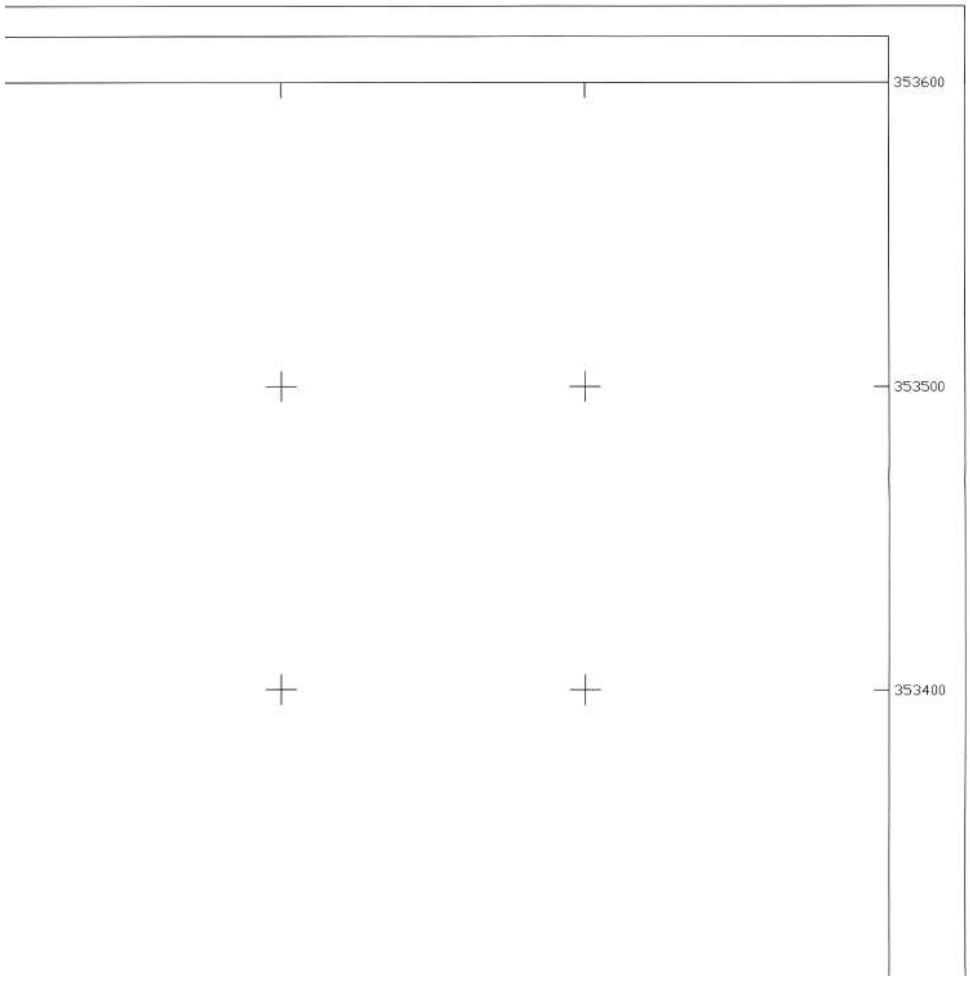
Ο.Τ. 279
Ο.Τ. 280
Ο.Τ. 285
Ο.Τ. 286
Ο.Τ. 287
Ο.Τ. 288
Ο.Τ. 289
Ο.Τ. 290
Ο.Τ. 293
Ο.Τ. 297
Ο.Τ. 298
ΙΔ
352800
352700
352600

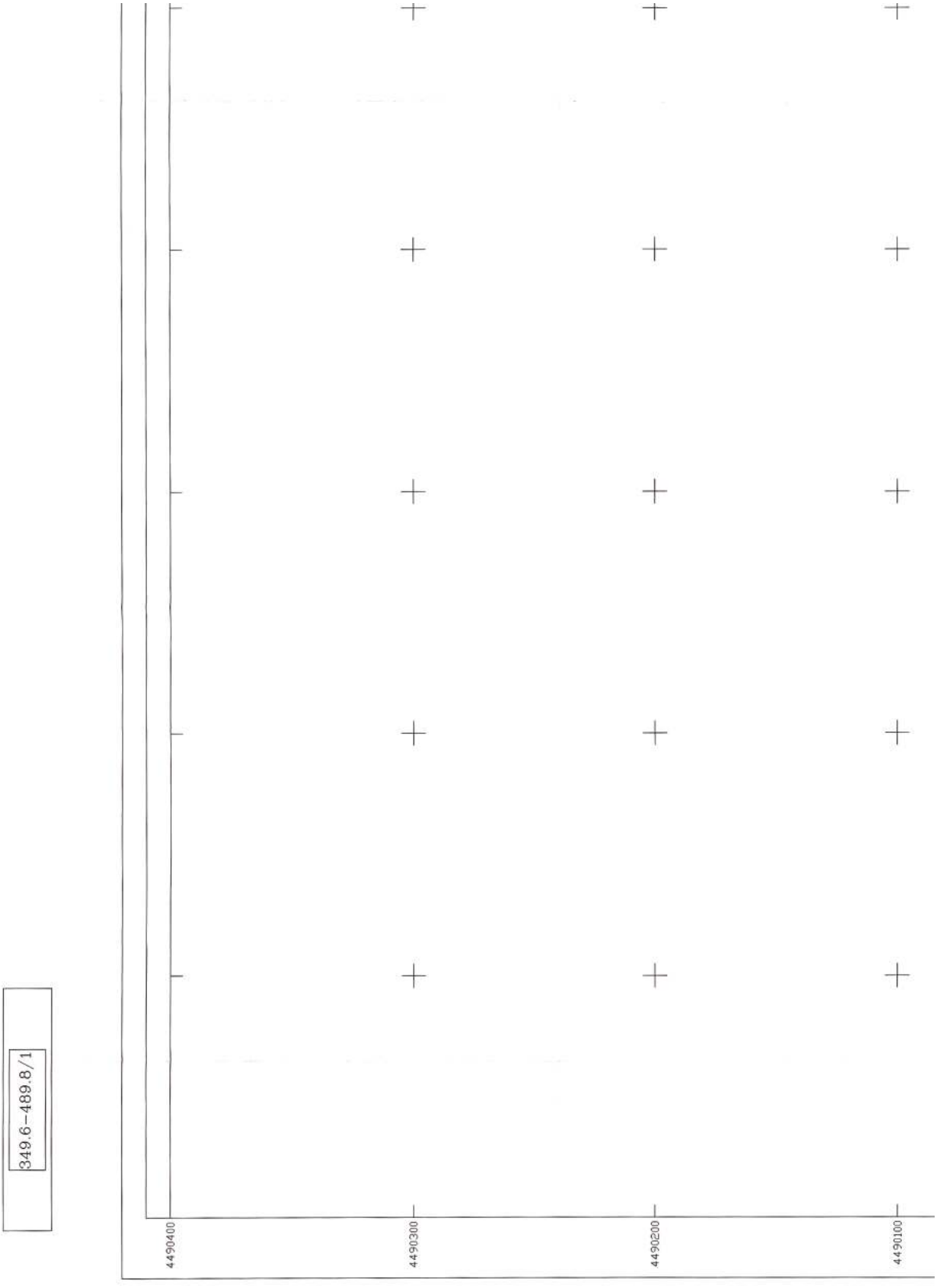

352.8-490.4/1
4491000
4490900
4490800
4490700
Ο.Τ. 284
Ο.Τ. 283
A
A
02
01


Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit
Ρυμοτομική γραμμή
Street Line
Οικοδομική Γραμμή
Building Line
Όριο Ζώνης Συντελεστή Δόμησης (Ζ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
I
Ζώνες Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Ζώνης Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary
Λ, ΠΒ
Ζώνες Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
Κ. Χ.
Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space
Α
Γενικη Κατοικια
Mixed Residential
ΤΟΜΕΙΣ
Ι
Σ.Δ.
0,8
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Γενικη Κατοικια
Πολεοδομημενο Βιοτεχνια
Α, Χ, Β
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ
Α
ΠΚ.
50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Π Ε
15 600
Μ.Υ.
8+1,5 (στεγη)
Α.Ω.
2
ΕΠΙΣΗΜΑΝΘΗΚΕ ΜΑΖΙΜΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΙΑΠΕΧΩ.
Νομός ΗΜΑΘΙΑΣ
Δημος ΝΑΥΣΤΑΣ
Οδος ΟΜΕ. ΝΑΥΣΤΕΧΕΣΗ.ΟΥ


353300
353200
353100
353000
352900
352800
4490600
4490500
4490400
Ο.Τ. 292
Ο.Τ. 291
Ο.Τ. 303
Ο.Τ. 302
Ο.Τ. 301
Ο.Τ. 79
ΠΥΛΩΝΑΣ 1ΕΗ
Ο3
Ο4
Μετρο γραμμικης παραμορφωσης(Κ) στο κεντρο φυλλου : 0.9999
ΕΓΣΑ(Ελληνικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελληνικοδος G.R.S .80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εφαρμοσε Μεριστοριανη Προβολη
Κεντρικος Μεριδιανος 24ο Κ=0.9996
Στον μεριδιανο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00' 00"
Ο γεωγραφικος καβακας Αναφορας (Γ.Κ.Α.)κατεστρεψε
στο σημειο αναφορας του φυλλου του οικοπεδου
352.8-491.0/1
352.8-490.4/1
352.8-489.8/1
352.0-491.0/1
352.0-490.4/1
352.0-489.8/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΤΖΩΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΕΣΙΛΑΚΗ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΤΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΖΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΙΝΟΘΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος-Κ.Ο.Π.Ε.Μ.Π.
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999


353600
353500
353400


349.6–489.8/1
4490400
4490300
4490200
4490100

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Ορια Τομεα Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I — Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Ορια Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

Α,ΙΒ — Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Α — Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

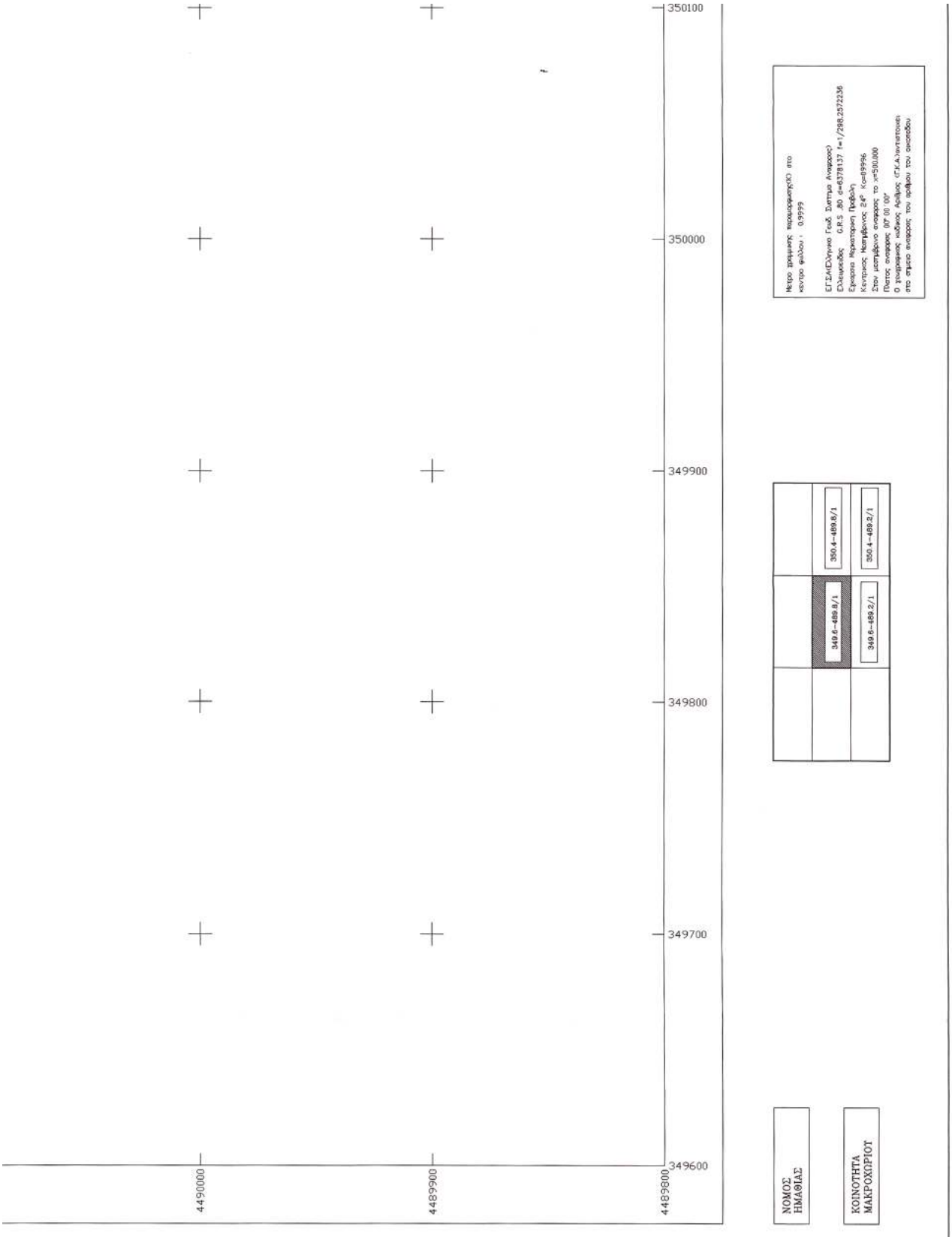
Α, Χ, Β — Γενικη Κατοικια, Χονδρεμποριο, Βιοτεχνια

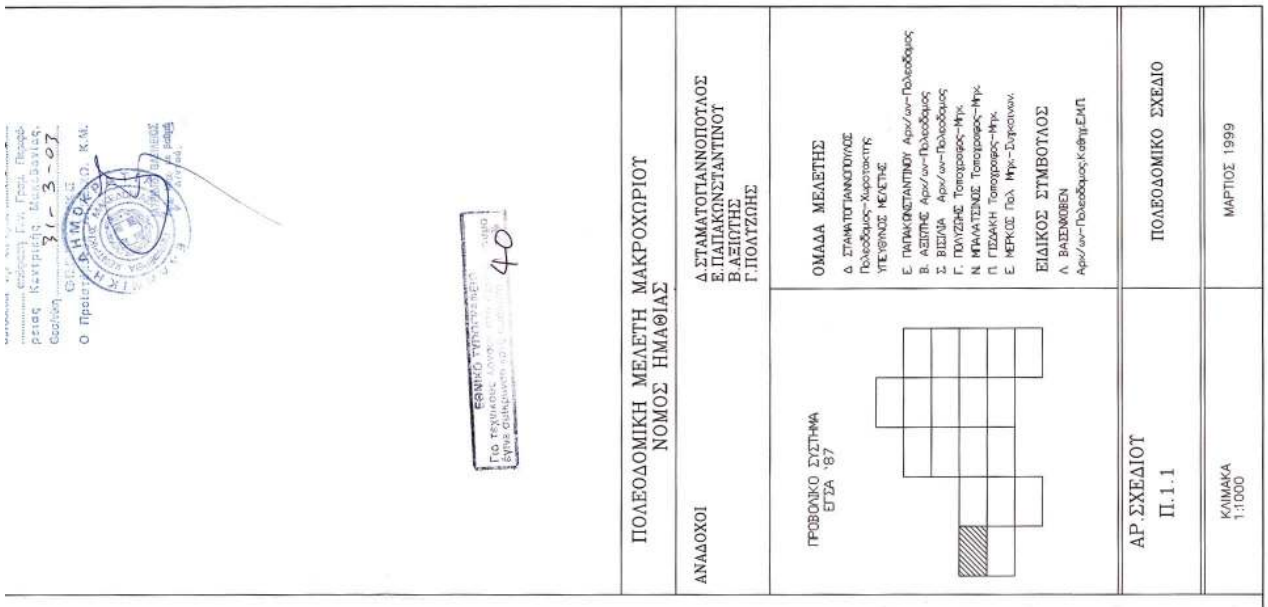
ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

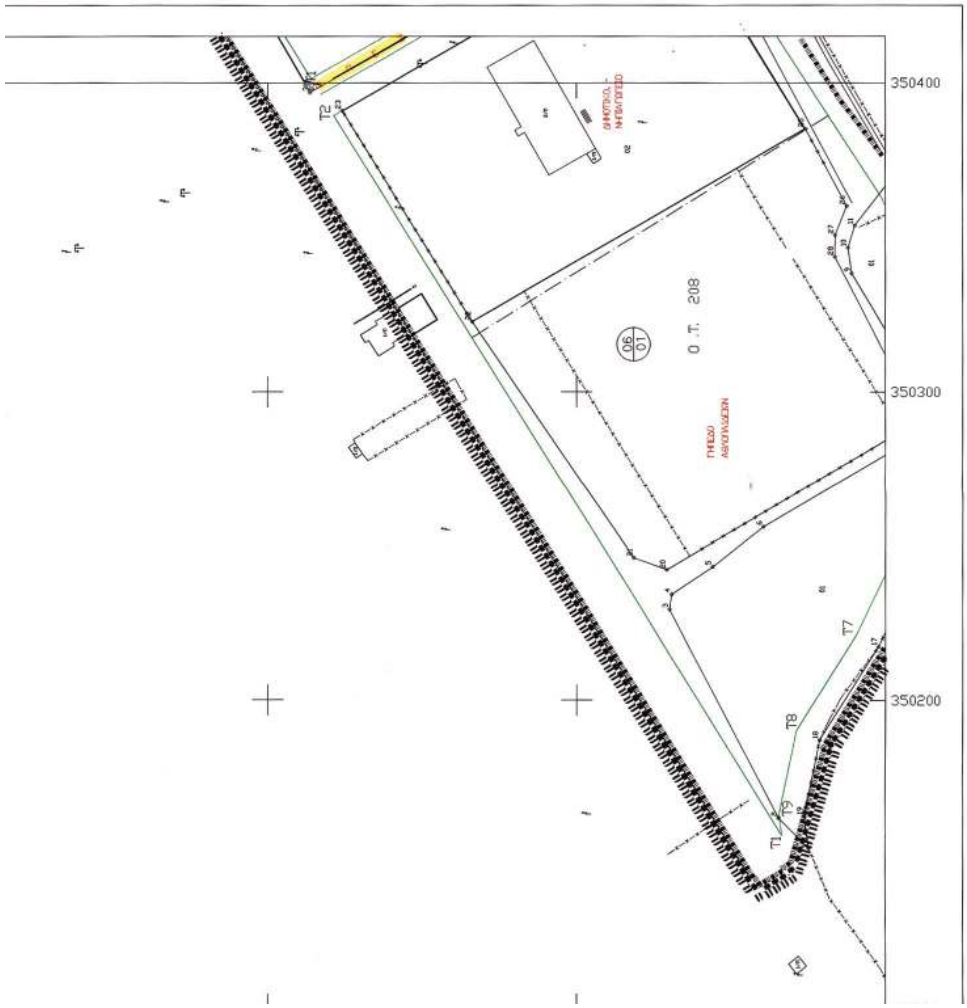
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ \ ΤΟΜΕΙΣ	Α
ΠΚ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ω.	2

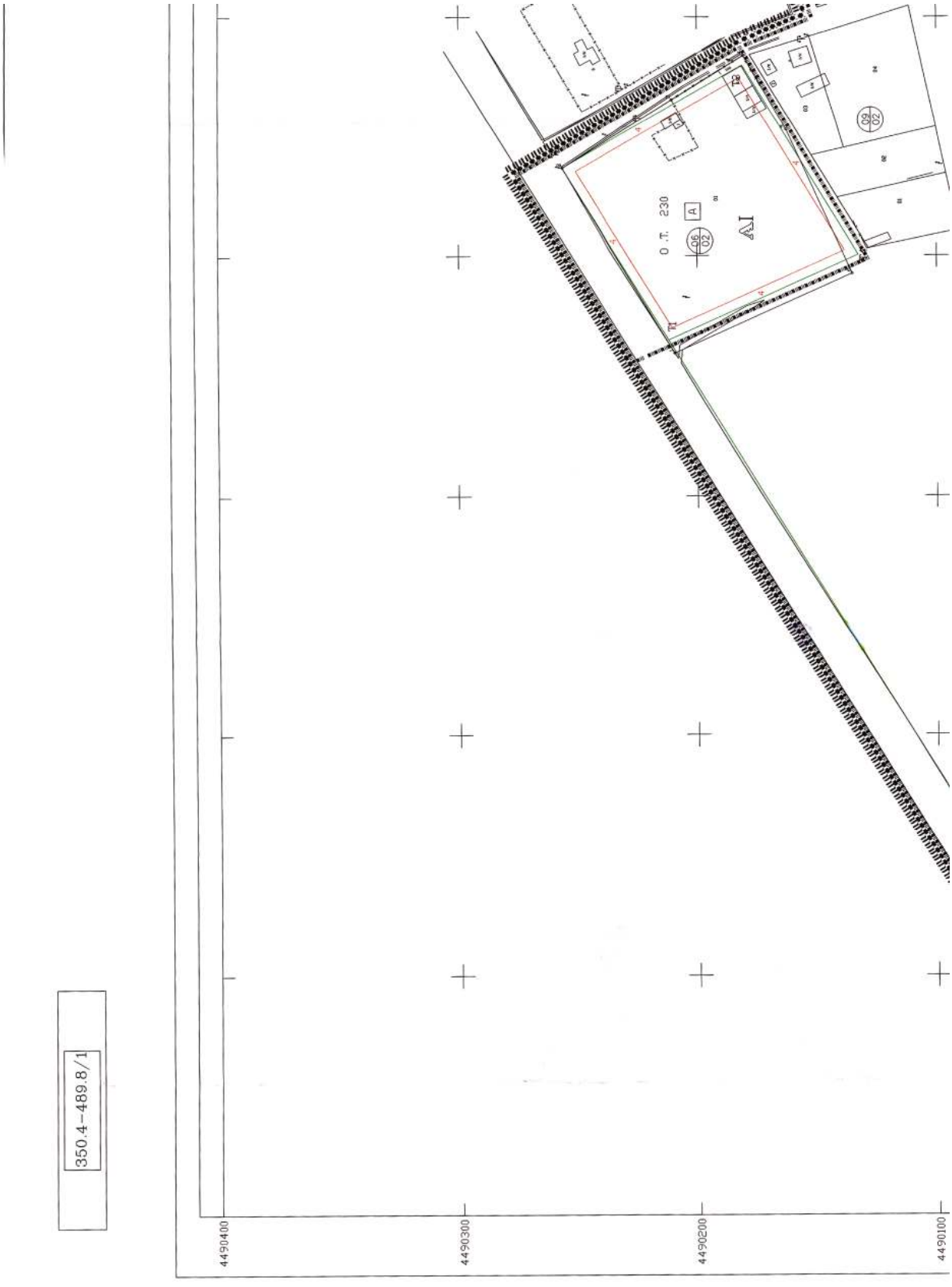
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Θέση: ΟΜΑΔΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα
1806


350100
350000
349900
349800
349700
349600
4490000
4489900
4489800
Μετρο χαρακτηρας τοπογραφικης(Κ) στο κεντρο φυλλου : 0.9999
ΕΓΣΑ(Δίκτυο Γεοδ. Δίκτυα Αναφοράς)
Ελληνικός G.R.S .80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εφαρμογη Μεκατορινη Προβολη
Κεντρικος Μεριδιανος: 24° Κα=09996
Στον μεριδιανο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας: 00° 00' 00"
Ο χαρακτηρας καθενος Αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει στο σημειο αναφορας του αριθμου του οικοπεδου
350.4-489.8/1
349.8-489.8/1
350.4-489.2/1
349.8-489.2/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χωροτακτής
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΕΣΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΖΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΕΖΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΚΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος,Καθηγ.ΕΜΠ.
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999


350400
350300
350200
Ο.Τ. 208
06
01
T1
T2
T7
T8
T9



350.4-489.8/1

Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit

Ρυμοτομική γραμμή
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Όριο Ταμεία Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio - District Boundary

I Ταμείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Ταμεία Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Ταμείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινωφελούς
Public Open Space

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

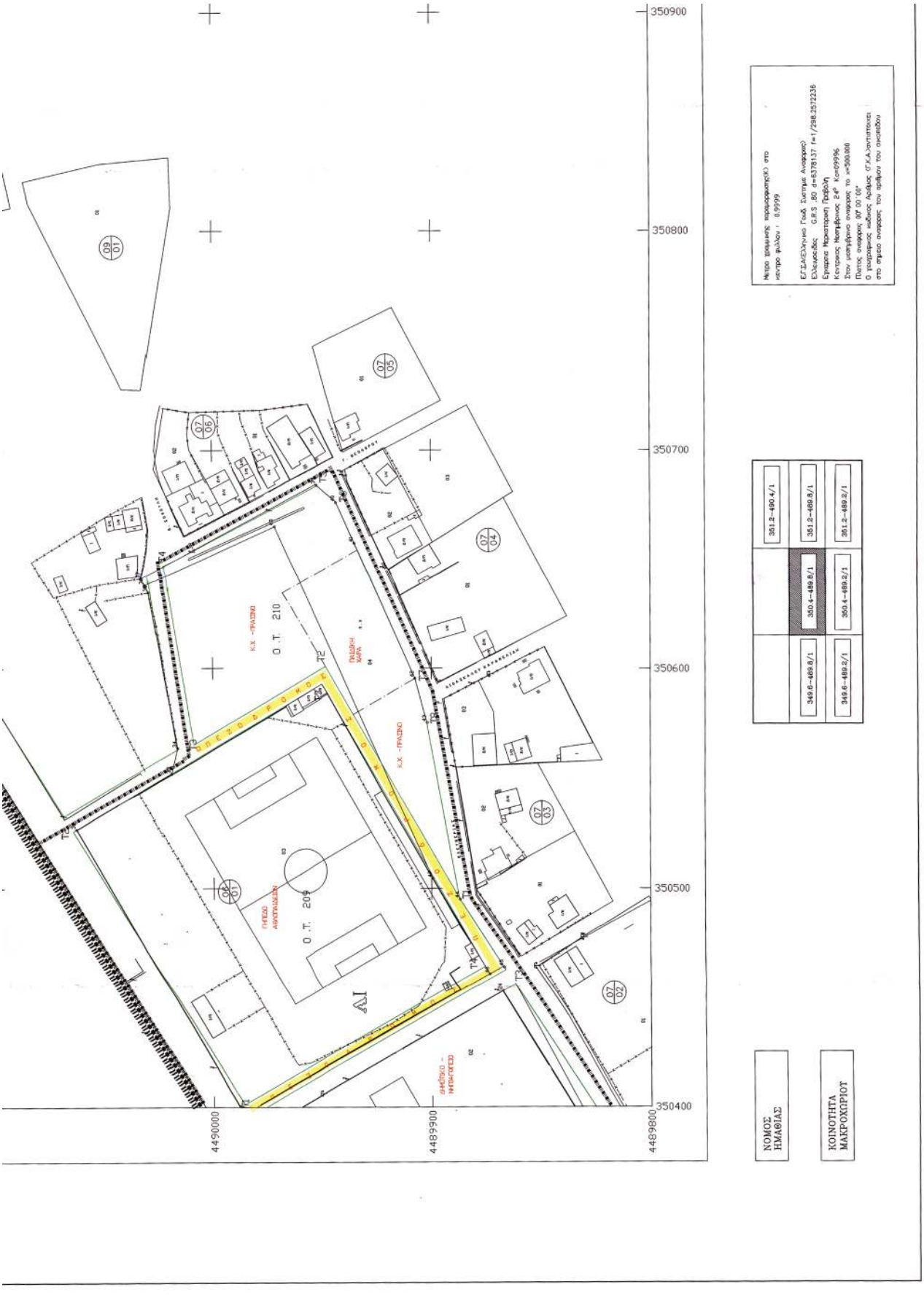
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Γενική Κατοικία
Χονδρεμπόριο
Βιοτεχνία

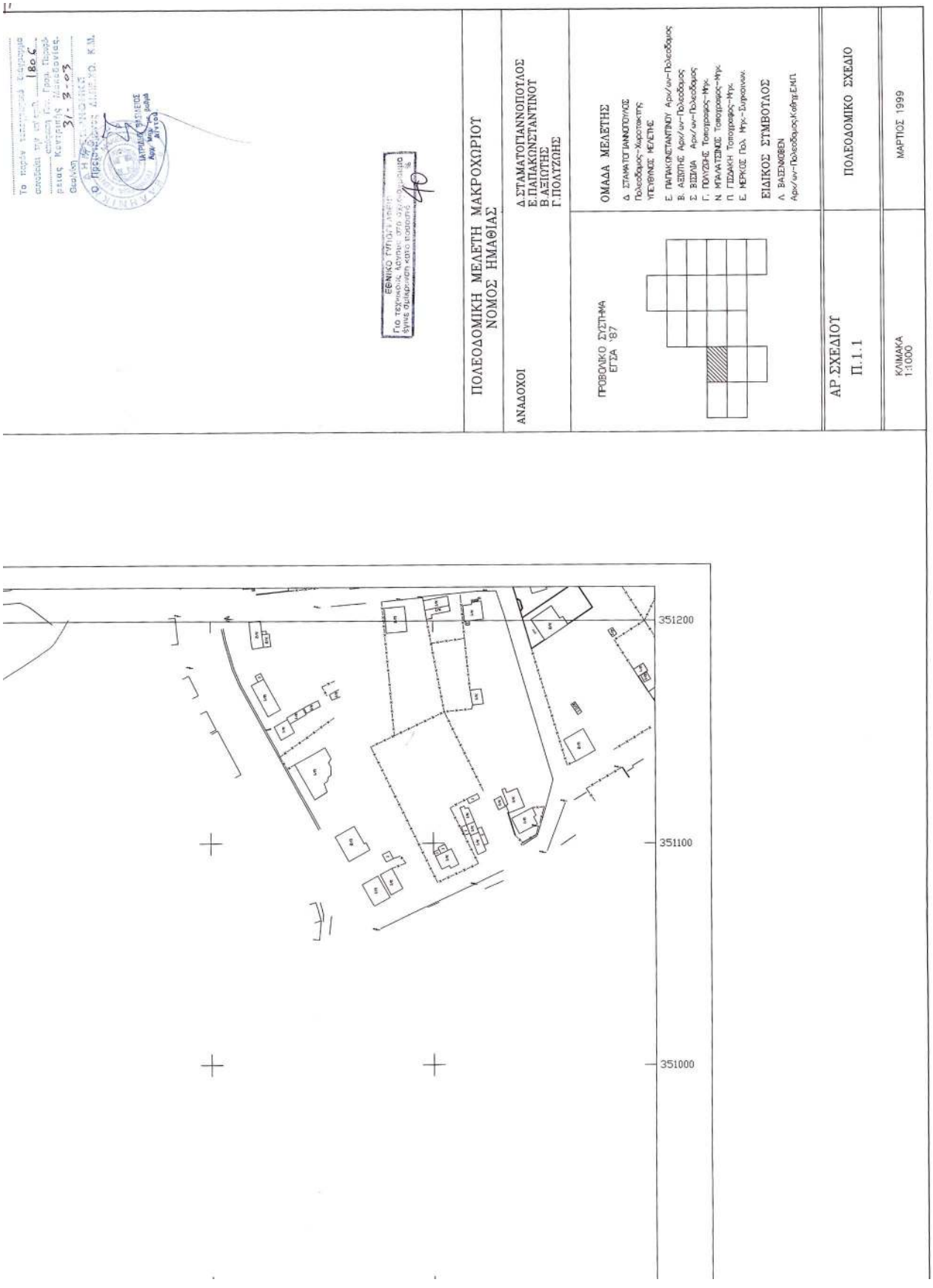
A X B

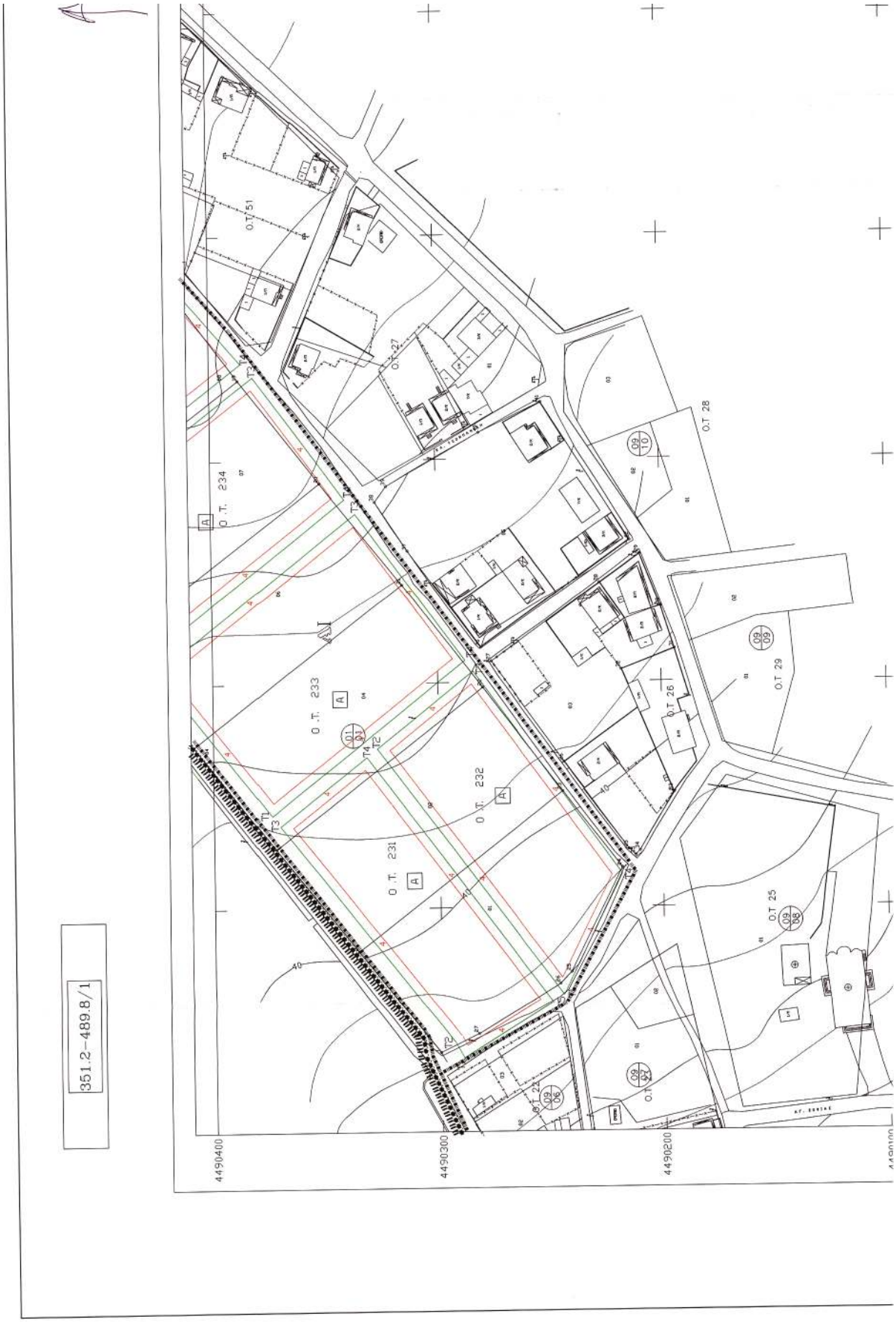
ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

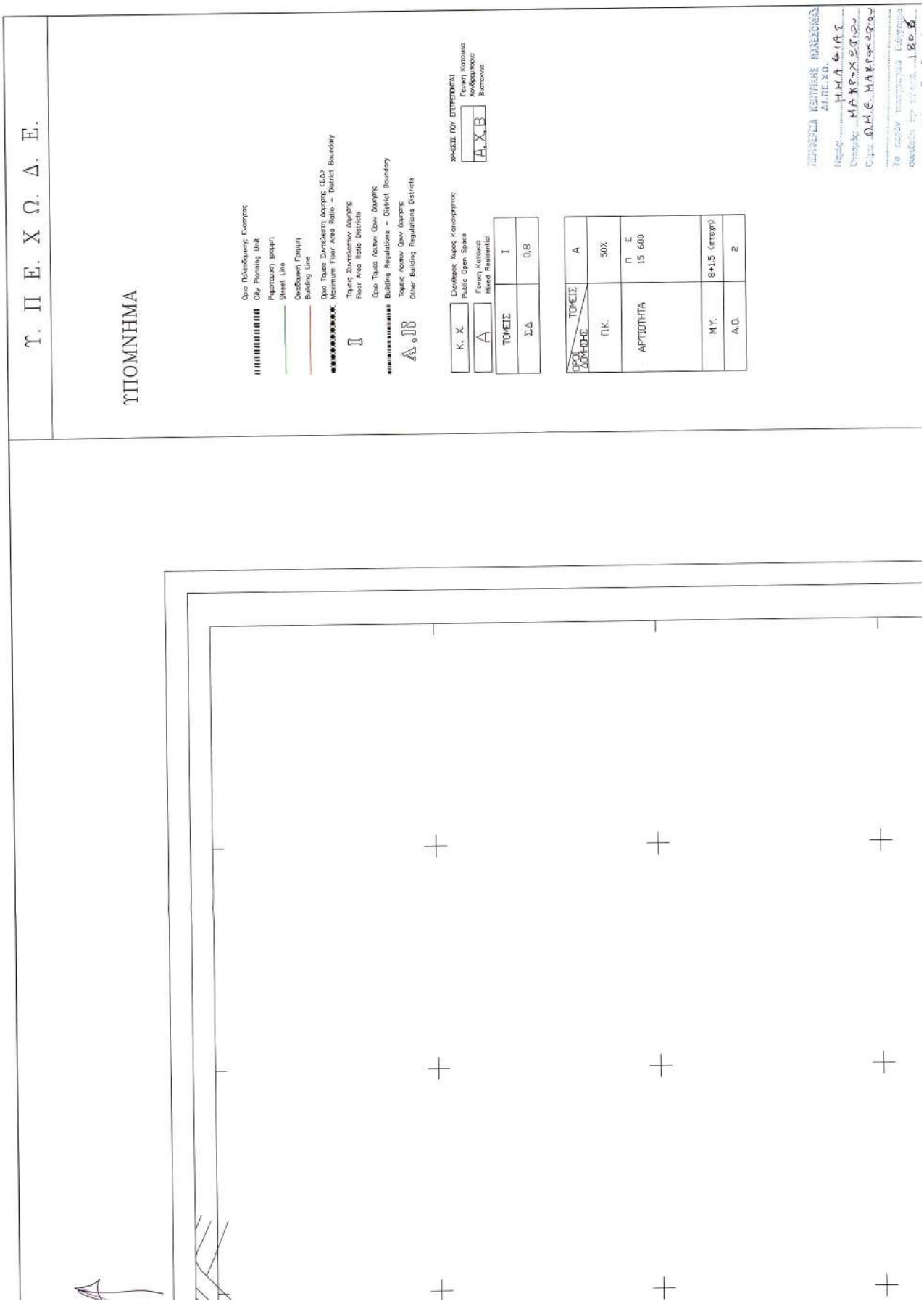
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	A
ΠΚ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
ΜΥ.	8+1,5 (στεγ)
Α.Ο	2

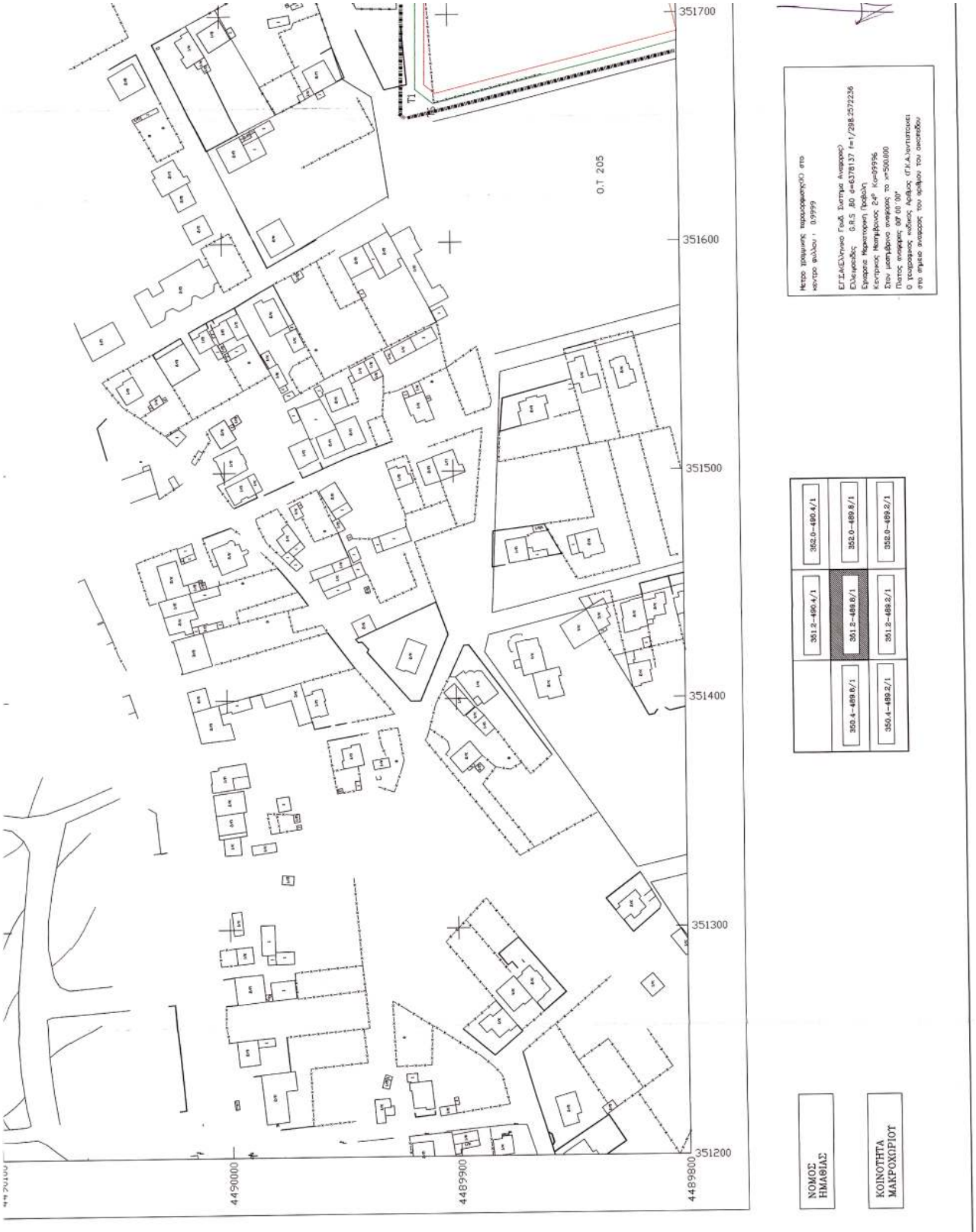
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ.Π.Ε.Χ.Ω.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Δημος: ΝΑΟΥΣΑΣ
Θέμα: ΩΗΕΗΑΚΡΟΧΩΡΙΟ

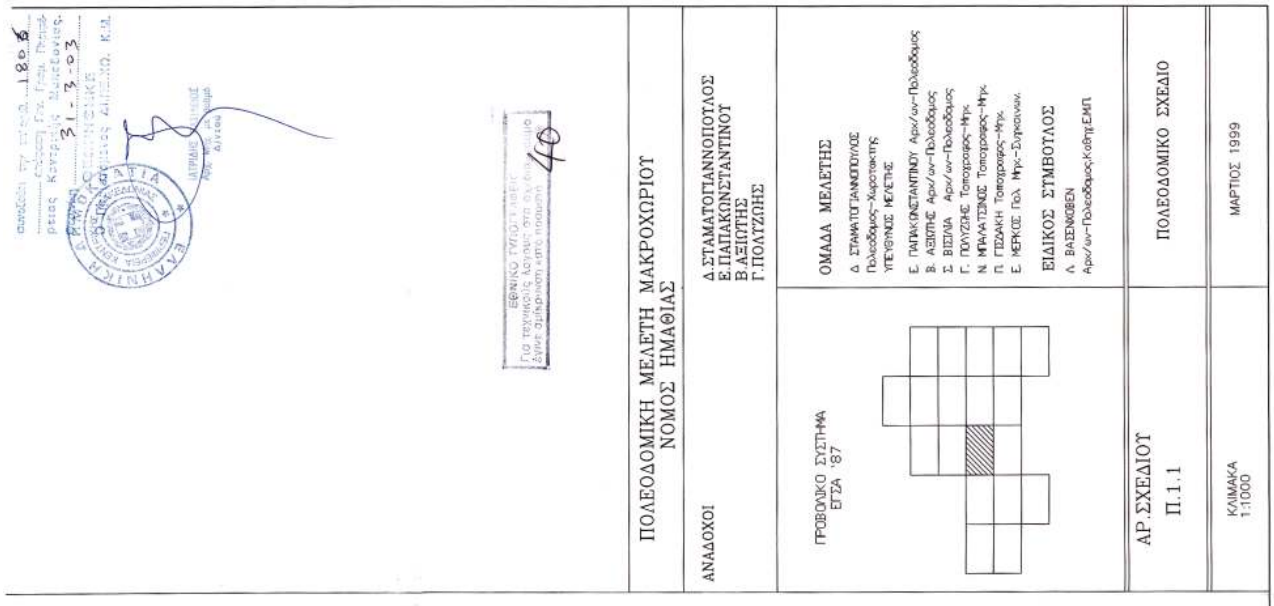

350900
350800
350700
350600
350500
350400
4490000
4489900
4489800
Ο.Τ. 210
Ο.Τ. 209
Κ.Χ. -ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΛΑΖΗΝΗ ΧΑΡΤΑ
ΠΗΕΙΟ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΠΡΕΣΒΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΛΙ
09/01
07/06
07/05
07/04
07/03
07/02
Μέτρο τρισδιάστατης τοπογραφικής στο κέντρο φύλλου : 0.9999
ΕΓΕΣΑΕΣ/Σύστημα Γεω.Δ. Συστημα Αναφοράς)
Ελλληνικός GRS 80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εμφαρμα Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινος 24° Κοε=09996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος αναφορας 00° 00' 00"
Ο τοπογραφικος καδικος Αρχαιας (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει στο σημειο αναφορας του αρθρου του σχεδιου
351.2-490.4/1
351.2-489.8/1
351.2-489.2/1
350.4-489.8/1
350.4-489.2/1
349.6-489.8/1
349.6-489.2/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

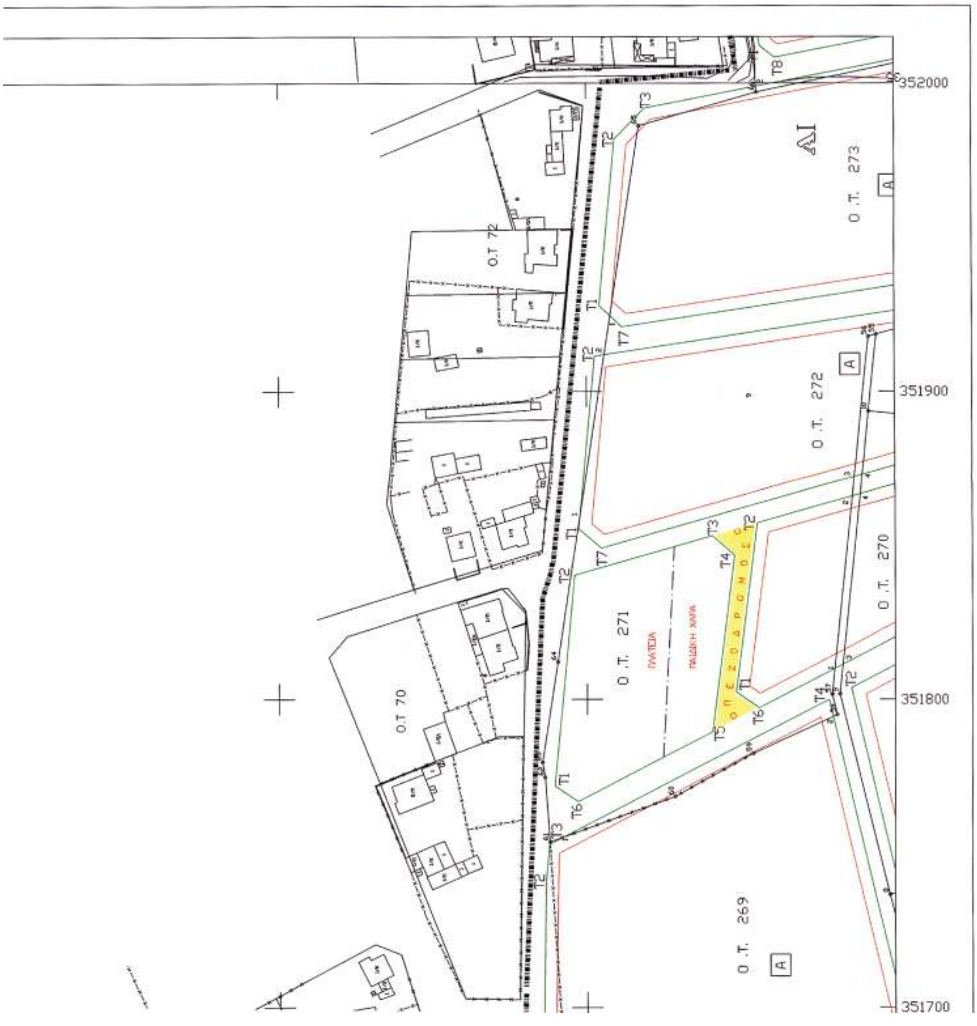

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χωροτάκτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΗΛΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΙΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΣΗΘΕΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος/Κάθηγ.ΕΜΠ.
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
351200
351100
351000

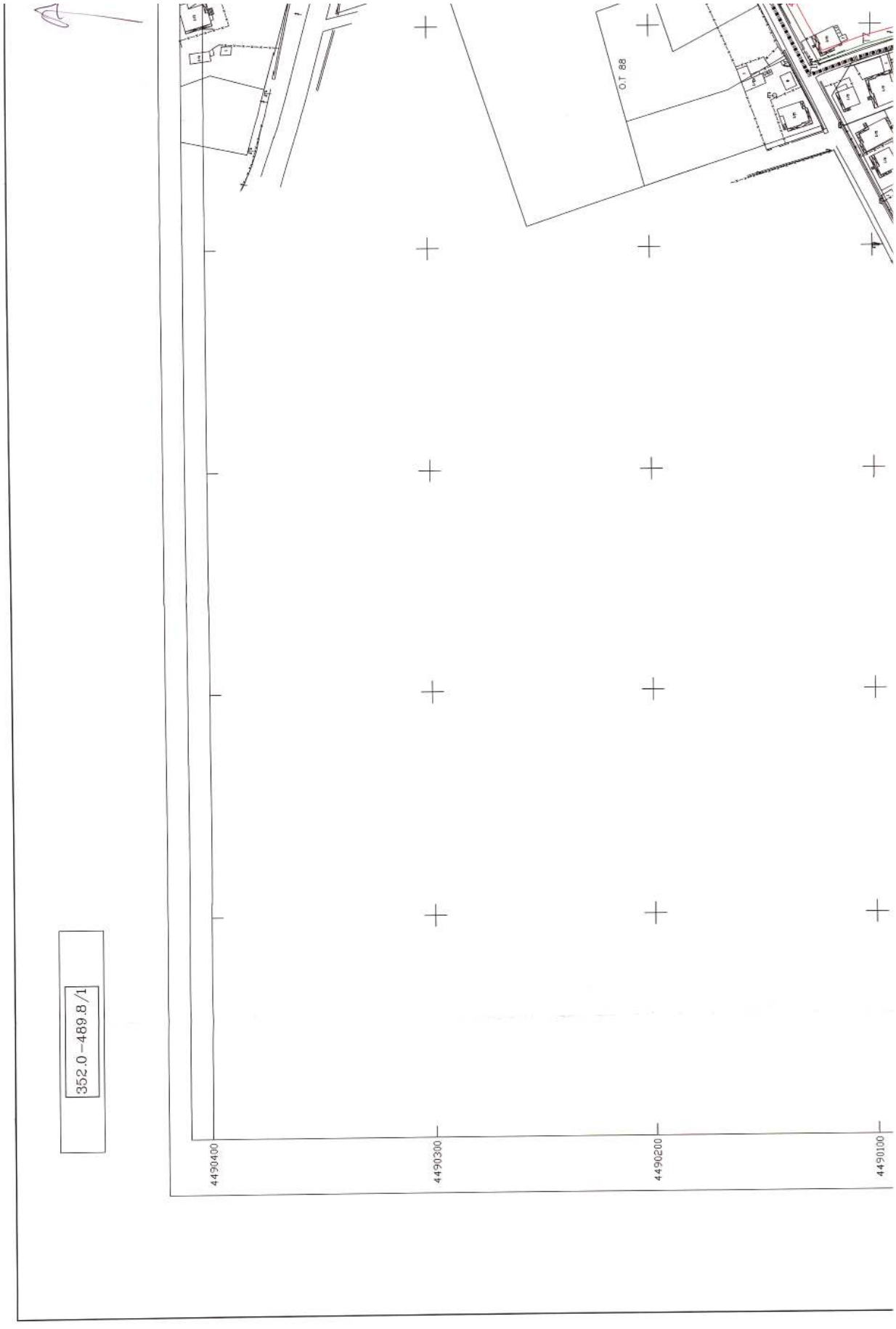

351.2-489.8/1
4490400
4490300
4490200
4490100
Ο.Τ. 234
Ο.Τ. 233
Ο.Τ. 232
Ο.Τ. 231
Ο.Τ. 51
Ο.Τ. 27
Ο.Τ. 28
Ο.Τ. 29
Ο.Τ. 26
Ο.Τ. 25
Ο.Τ. 22
Ο.Τ. 21
Τ1
Τ2
Τ3
Τ4
40


Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ορια Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit
Ρυμοτομική γραμμή
Street Line
Οικοδομική Γραμμή
Building Line
Ορια Τομεων Συντελεστη Δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
Τομεις Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts
Ορια Τομεων Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary
Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts
Κ. Χ.
Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space
Γενικη Κατοικια
Mixed Residential
ΤΟΜΕΙΣ
ΣΔ
1
0,8
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Γενικη Κατοικια
Χονδρεμπορο
Βιοτεχνια
Α.Χ.Β
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ
Α
ΠΚ.
50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Π Ε
15 600
Μ.Υ.
8+1,5 (στεγη)
Α.Ο.
2
ΠΑΝΗΜΕΡΙΔΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Ημερ. Η.Μ.Δ. 6143
Υπογρ. ΜΑΚΕΣΧΕΡΙΟΥ
Ο.Η.Ε. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ


351700
351600
351500
351400
351300
351200
4490000
4489900
4489800
Ο.Τ 205
ΤΠ
Κλίμακα μετρήσεως τεμαχισμού(Κ) στο κέντρο φύλλου : 0.9999
ΕΓΣΑ/Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς
Ελλειψοειδές G.R.S 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εφαρμογή Μαθηματικού Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Κ=0.9996
Στον μεσημβρινό αναφοράς το y=500.000
Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο τεμαχισμός κάθε Δήμου εγκαταστάσεις στο σημείο αναφοράς του αρχείου του οικείου
352.0-490.4/1
352.0-489.6/1
352.0-489.2/1
351.2-490.4/1
351.2-489.6/1
351.2-489.2/1
350.4-489.6/1
350.4-489.2/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χωροτάκτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΕΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΥ Πολ. Μηχ.-Συγκοιν.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΜΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος-Κοιν.Εμπ.
ΓΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999


352000
351900
351800
351700
Ο.Τ. 273
Ο.Τ. 272
Ο.Τ. 271
Ο.Τ. 270
Ο.Τ. 269
Ο.Τ. 72
Ο.Τ. 70
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Α
Α
Α
Α


Ο.Τ. 88
352.0-489.8/1
4490400
4490300
4490200
4490100

Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit

Ρυμοτομική γραμμή
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Όριο Ταμείο Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I Ταμείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Ταμείο Κανόνων Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary

Δ, Β Ταμείς Κανόνων Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Ελεύθερος Χώρος Κοινωφελούς
Public Open Space

Κ. Χ

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Α

ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
ΠΚ.	50%
ΑΡΤΙΟΠΛΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1,5 (στεγή)
Α.Ο.	2

ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

Γενική Κατοικία
Χονδρεμπόριο
Βιοτεχνία

Α, Χ, Β

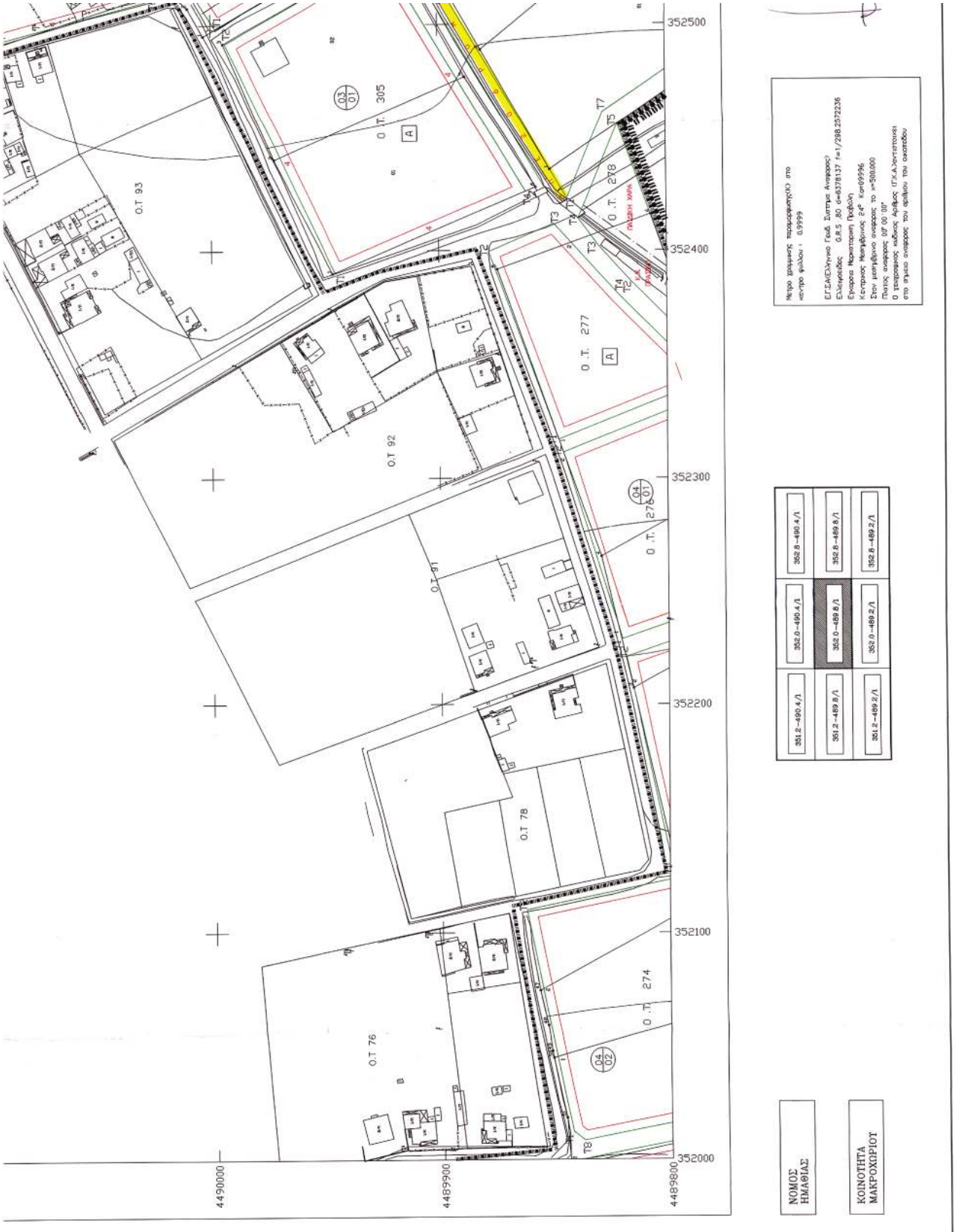
ΜΕΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ. Χ.Ω.

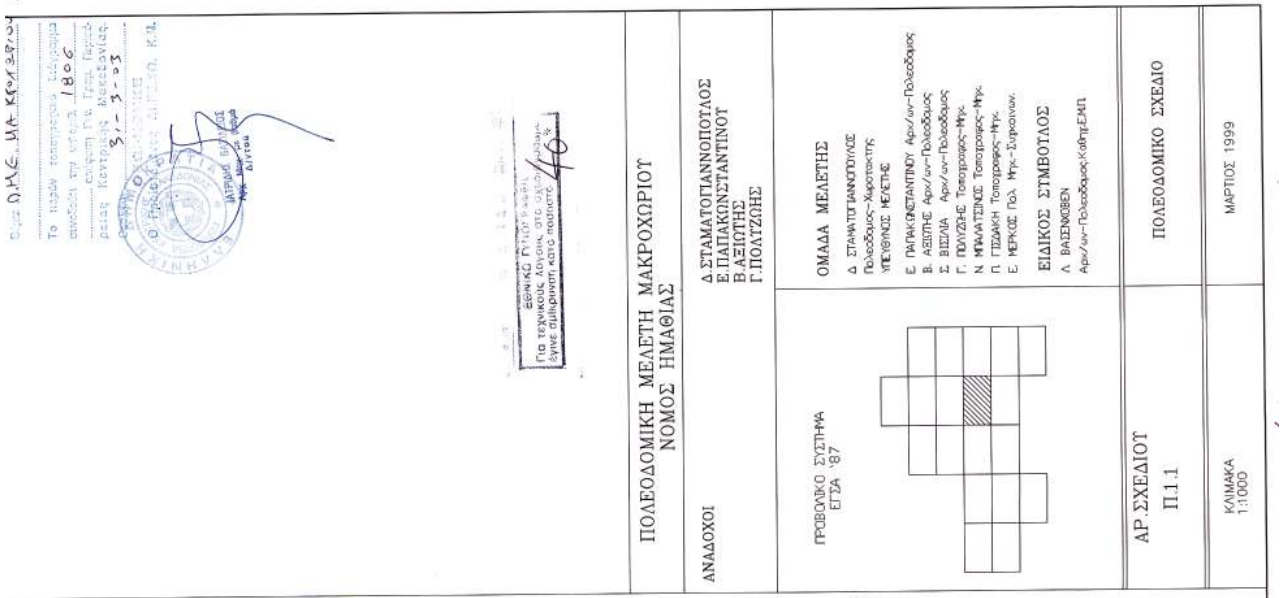
Η.Μ.Δ. Ε-1 Α.Ε.

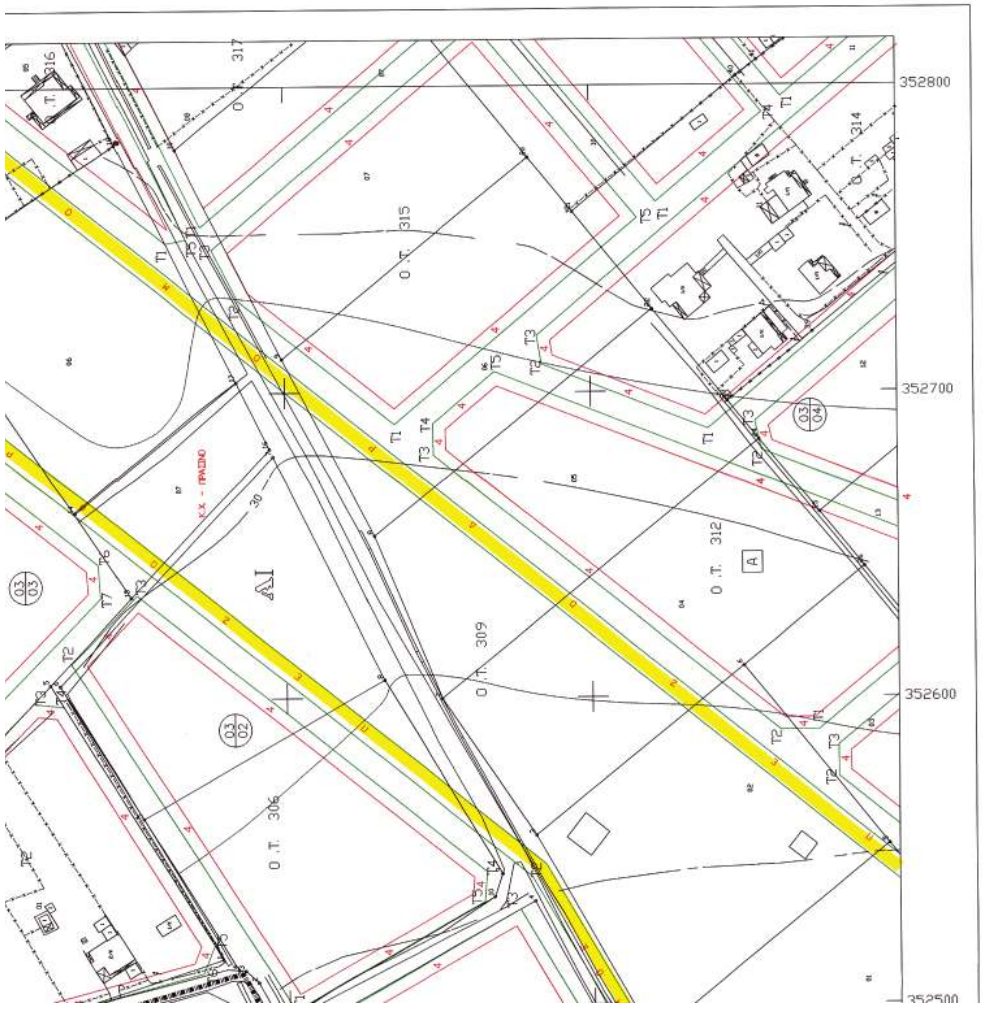
Θεωρήθηκε: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2010

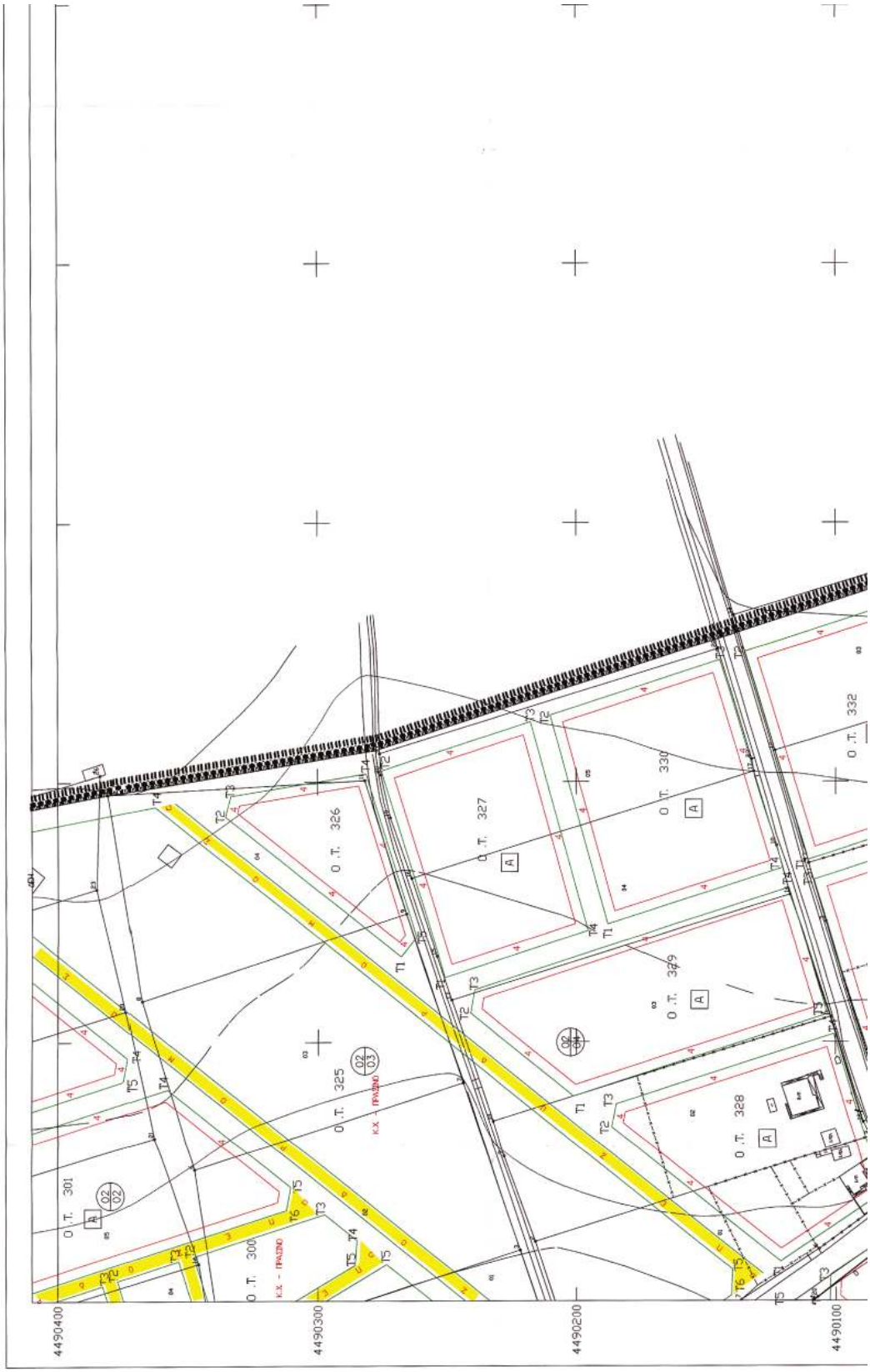
Ο.Μ.Ε. ΙΑ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ Δ.Μ.Χ.Ε.

Ο.Τ. 299
Ο.Τ. 300
Ο.Τ. 295
Ο.Τ. 296
Ο.Τ. 294
Ο.Τ. 308
Ο.Τ. 307
Ο.Τ. 304
Ο.Τ. 90
Ο.Τ. 89
Ο.Τ. 82
ΠΑΡΚΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΠΥΛΕΩΝ ΑΕΡΟΠΑΛΙΟΣΗΣ
ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΠΥΛΕΩΝ ΚΕΝΤΡΟ
ΠΥΛΕΩΝ ΚΕΝΤΡΟ
Κ.Χ.
Κ.Χ.
Κ.Χ.

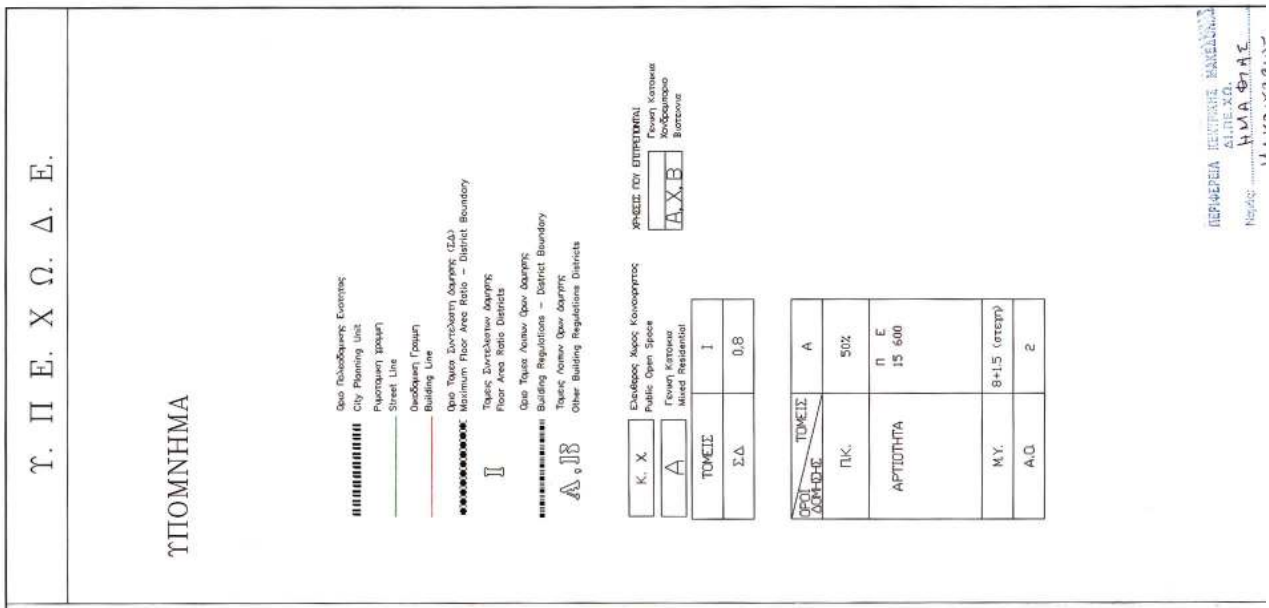

352500
352400
352300
352200
352100
352000
4490000
4489900
4489800
Ο.Τ 93
Ο.Τ 305
Ο.Τ 92
Ο.Τ 91
Ο.Τ 78
Ο.Τ 76
Ο.Τ 277
Ο.Τ 278
Ο.Τ 274
Ο.Τ 275
ΠΛΑΤΕΙΑ ΧΙΛΙΑ
Κ.Χ.Ε.
Μετρο χαρακτής παραμορφωτικό στο κέντρο φύλλου : 0.9999
Ε.Γ.Σ.Α(Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελληνικός G.R.S 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εμφαρα Μερκατόριακ (Πρόβολ)
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Κοι09996
Στον μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πλάτος αναφοράς 07 00 00"
Ο τοπικός κάδος Αμφίας (Γ.Κ.Α)αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς που φράζει τον οικόπεδο
352.8-490.4/1
352.8-489.8/1
352.8-489.2/1
352.0-490.4/1
352.0-489.8/1
352.0-489.2/1
351.2-490.4/1
351.2-489.8/1
351.2-489.2/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

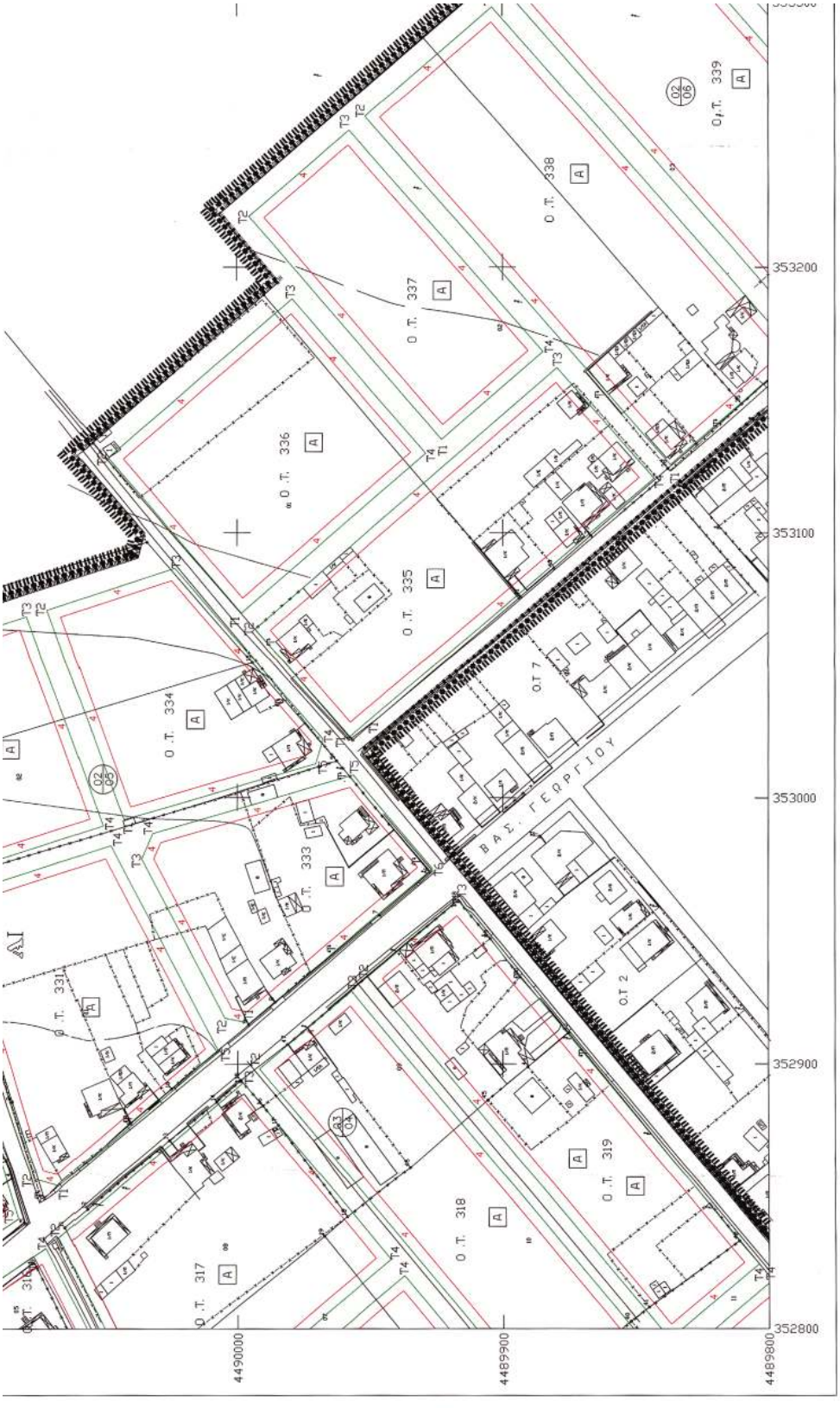

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΤΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΕΣΛΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΚΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος,Κ/δητ.ΕΜΠ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999


Ο.Τ. 306
Ο.Τ. 309
Ο.Τ. 312
Ο.Τ. 315
Ο.Τ. 317
Ο.Τ. 314
Ο.Τ. 316
Κ.Χ. - ΠΑΛΙΟ
352800
352700
352600
352500


Ο.Τ. 301
Ο.Τ. 300
Ο.Τ. 325
Ο.Τ. 326
Ο.Τ. 327
Ο.Τ. 328
Ο.Τ. 329
Ο.Τ. 330
Ο.Τ. 332
Κ.Χ. - ΠΡΑΣΙΝΟ
4490400
4490300
4490200
4490100

352.8 – 489.8 /1


Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit
Ρυμοτομική γραμμή
Street Line
Οικοδομική Γραμμή
Building Line
Όριο Ταμέα Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
Ταμείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Ταμέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary
Ταμείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
Κ. Χ.
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Α
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
ΤΟΜΕΙΣ
Σ.Δ
1
0,8
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ
Α
Π.Κ.
50%
ΑΡΤΙΟΠΗΠΑ
Π Ε
15 600
Μ.Υ.
8+1,5 (στεγ)
Α.Ω.
2
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Γενική Κατοικία
Χονδρεμπόριο
Βιοτεχνία
Α.Χ.Β
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ.Π.Ε.Χ.Ω.
Ν.Μ.Α. Φ.Α.Ε.



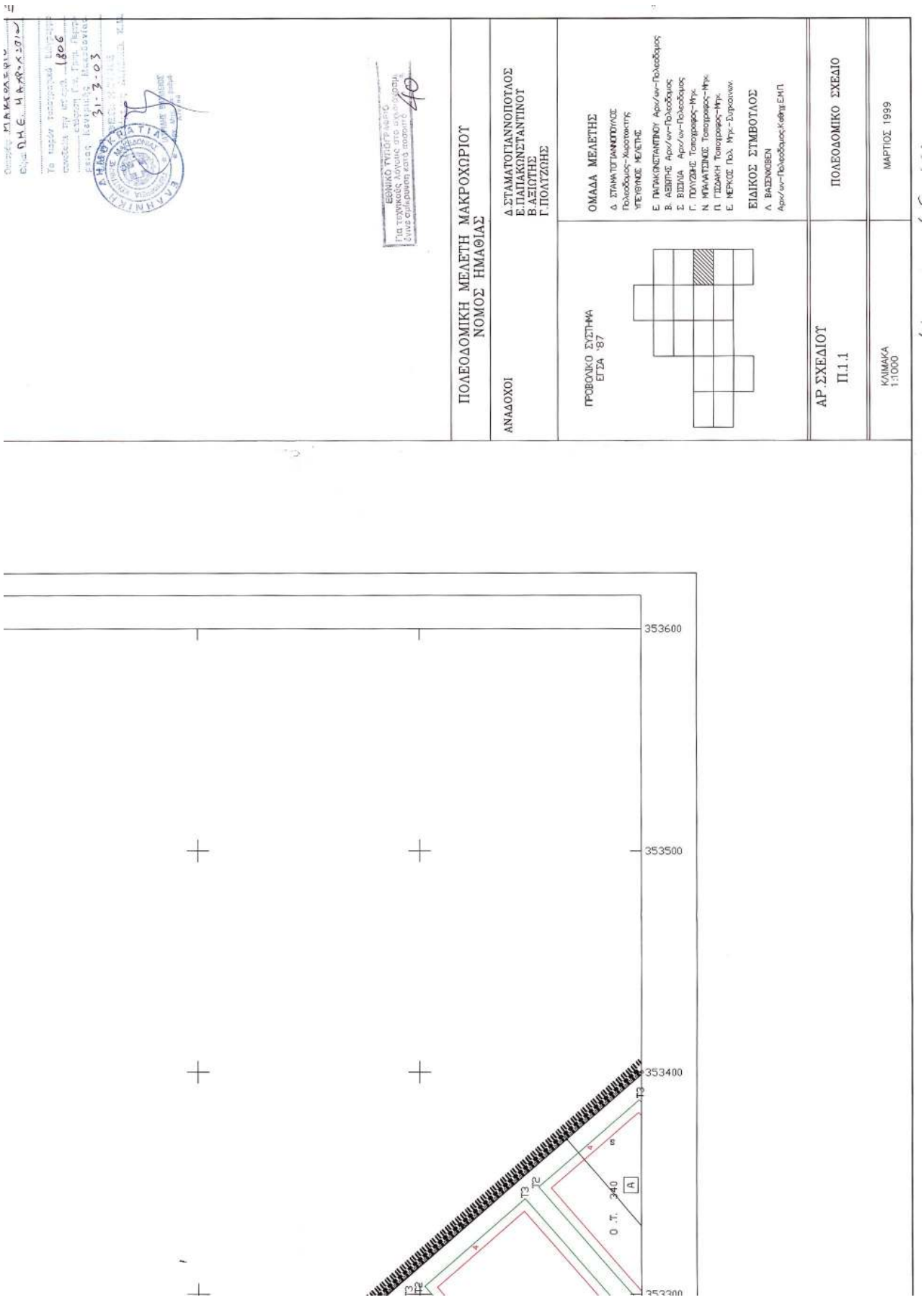
Μέτρο χαρτιού: παρασκευασμένο στο κέντρο φύλλου : 0.9999

ΕΓΣΑ'87/Μηνιαίο Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εφαρμογή Προιεκτιονή Πορβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24ο Κω=0.9996
Στον μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο γεωγραφικός κώδικας Λοιπός (Γ.Κ.Λ.)κονττοκοι:
στο σημείο αναφοράς του φύλλου του οικοπέδου

	352.8 –490.4/1	
352.0 –490.4/1	352.8 –489.8/1	
352.0 –489.8/1	352.8 –489.2/1	
352.0 –489.2/1		

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χωροτακτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΙΣΙΝΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΓΙΖΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΚΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος;Καθηγ.ΕΜΠ.
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
353600
353500
353400
353300
Ο.Τ. 340
Α
Τ2
Τ3

Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

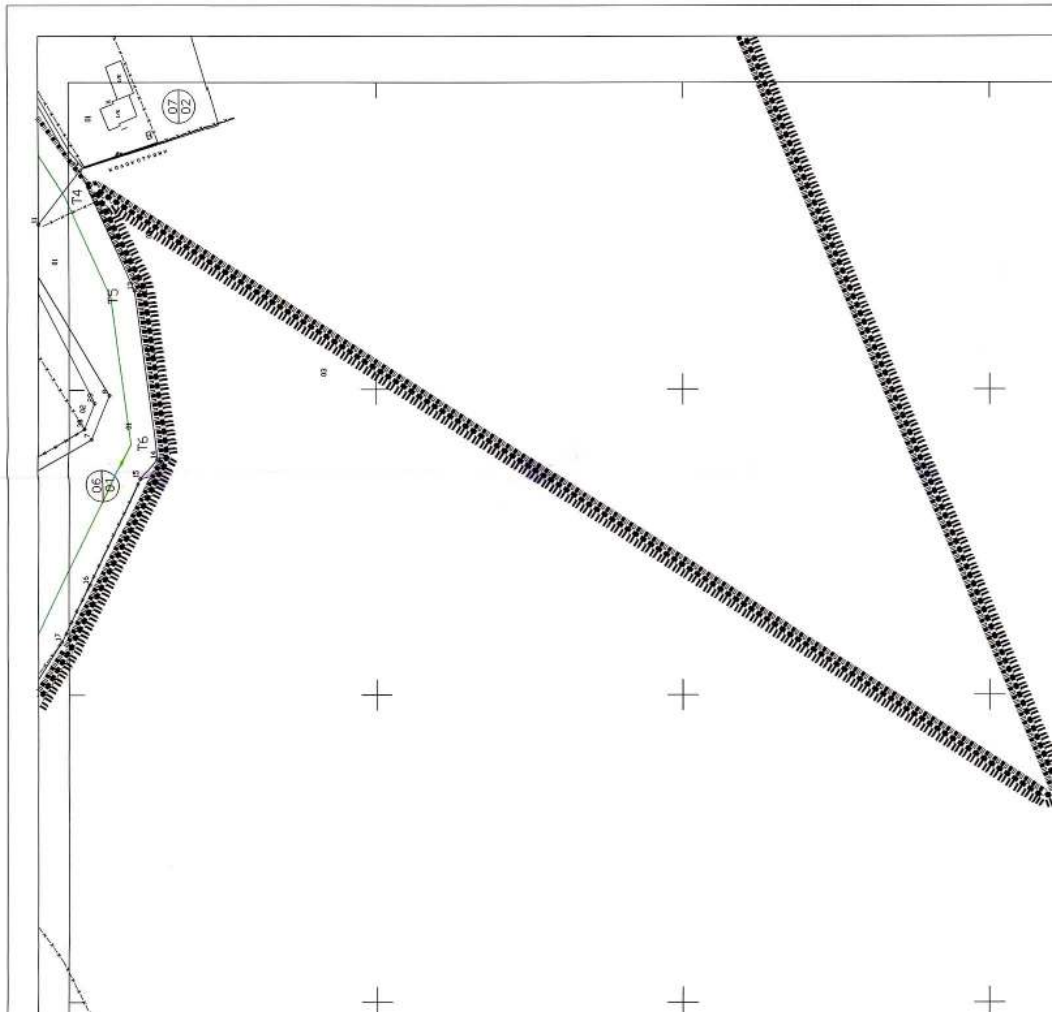
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit
Ρυμοτομική γραμμή
Street Line
Οικοδομική Γραμμή
Building Line
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Ε.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
I Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary
Δ, ΣΒ Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

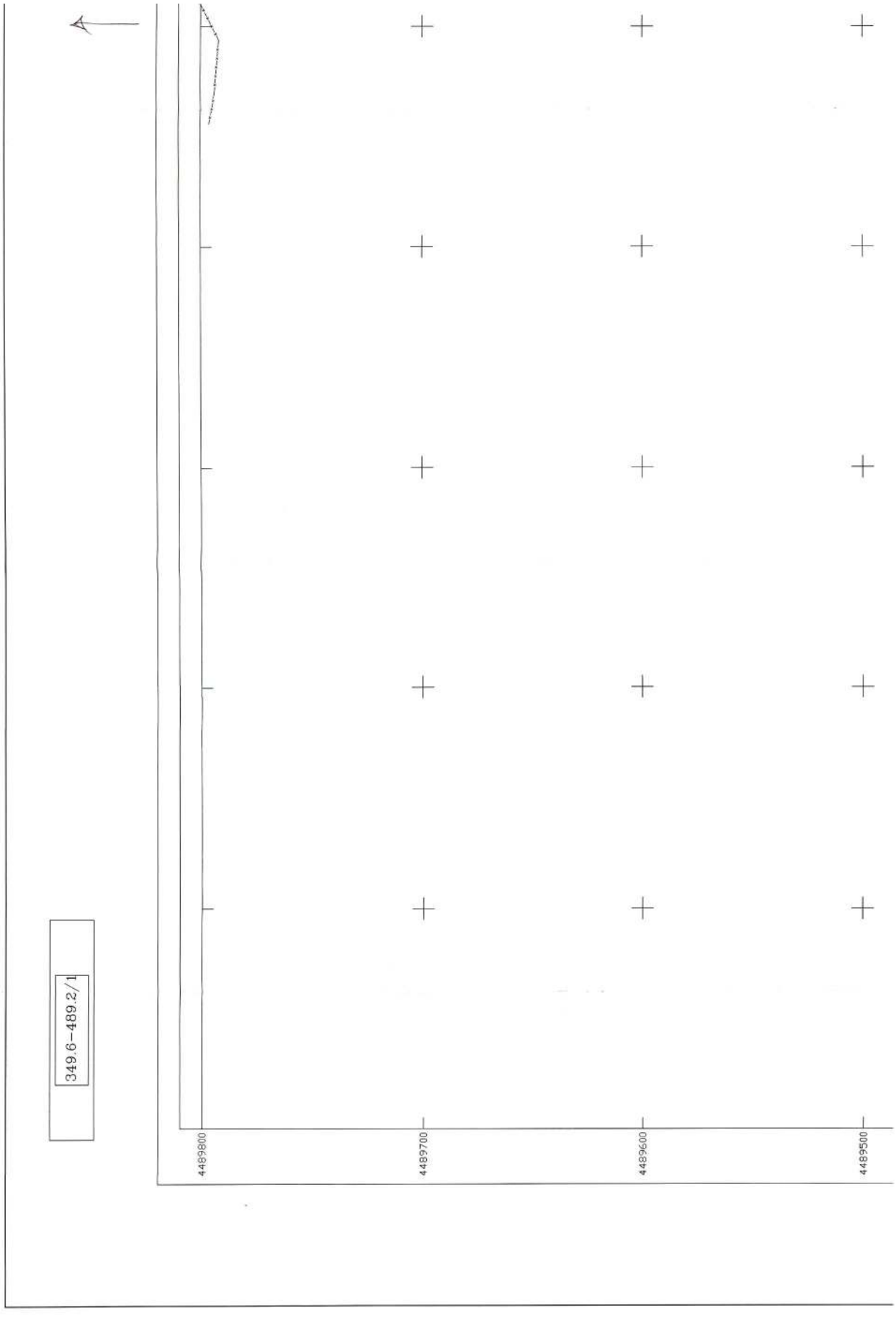
Κ. Χ Ελεύθερος Χώρος Κοινωφελούς
Public Open Space
Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential

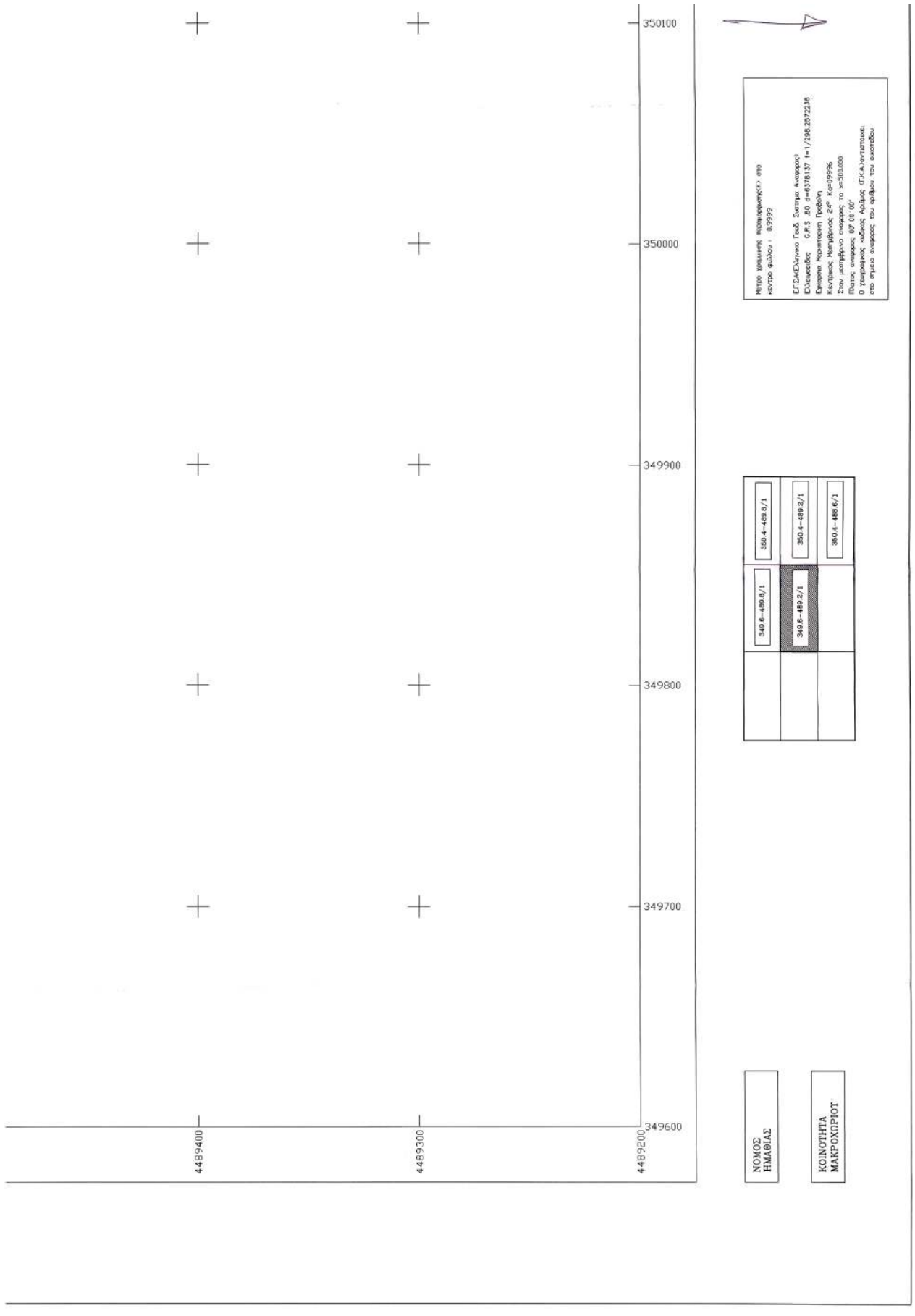
ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

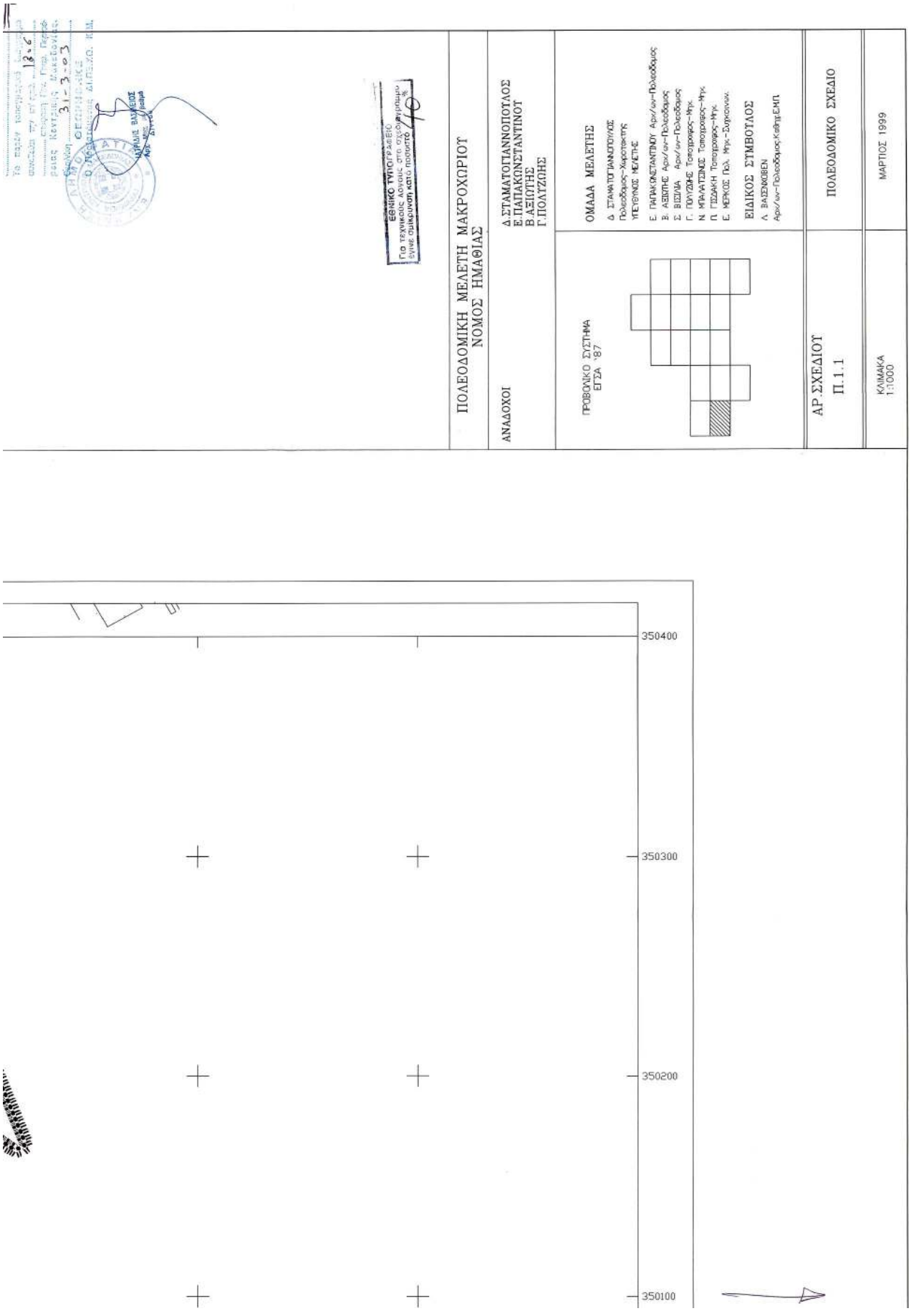
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Γενική Κατοικία
Κοινοβιακό
Βιοτεχνία
Α, Χ, Β

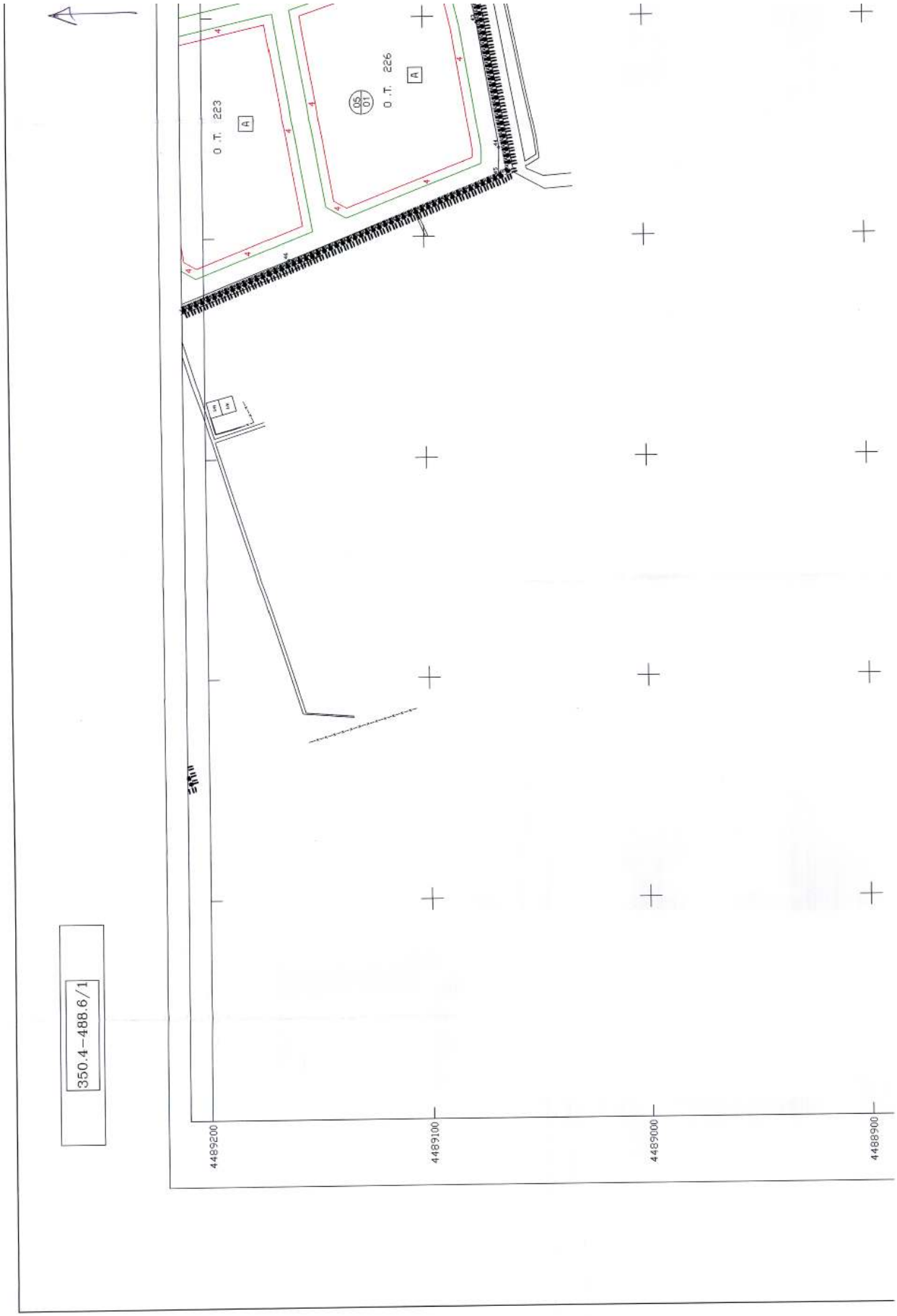
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ \ ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1,5 (στεγή)
Α.Ω.	2




349.6-489.2/1
4489800
4489700
4489600
4489500


350100
350000
349900
349800
349700
349600
4489400
4489300
4489200
Μετρο χρησιμοποιηθεν(Κ) στο κεντρο φιλλου : 0.9999
ΕΓΣΑ(Ε)Σύστημα Γεοδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδες G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εφαρμοσμενη Μεροστοφικη Προβολη
Κεντρικος Μεριδιανος 24° Κο=0.9996
Στον μεριδιανο αναφορας το κ=500.000
Πιστος αναφορας 00° 00' 00"
Ο γενικευμενος κοδικος Φυλλου (Γ.Κ.Φ.)αντιστοιχει στο σημειο αναφορας του φυλλου του οικοπεδου
350.4-489.8/1
350.4-489.2/1
350.4-488.6/1
349.8-489.8/1
349.8-489.2/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χαροτέκτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΓΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΙΖΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΚΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος-Καθηγ.ΕΜΠ.
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
350400
350300
350200
350100


350.4-488.6/1
Ο.Τ. 223
Α
Ο.Τ. 226
Α
05
01
4489200
4489100
4489000
4488900

Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit

Ρυμοτομική γραμμή
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Όριο Ταμέα Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

Π Ταμείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Ταμέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary

Δ JB Ταμείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινωφελούς
Public Open Space

Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential

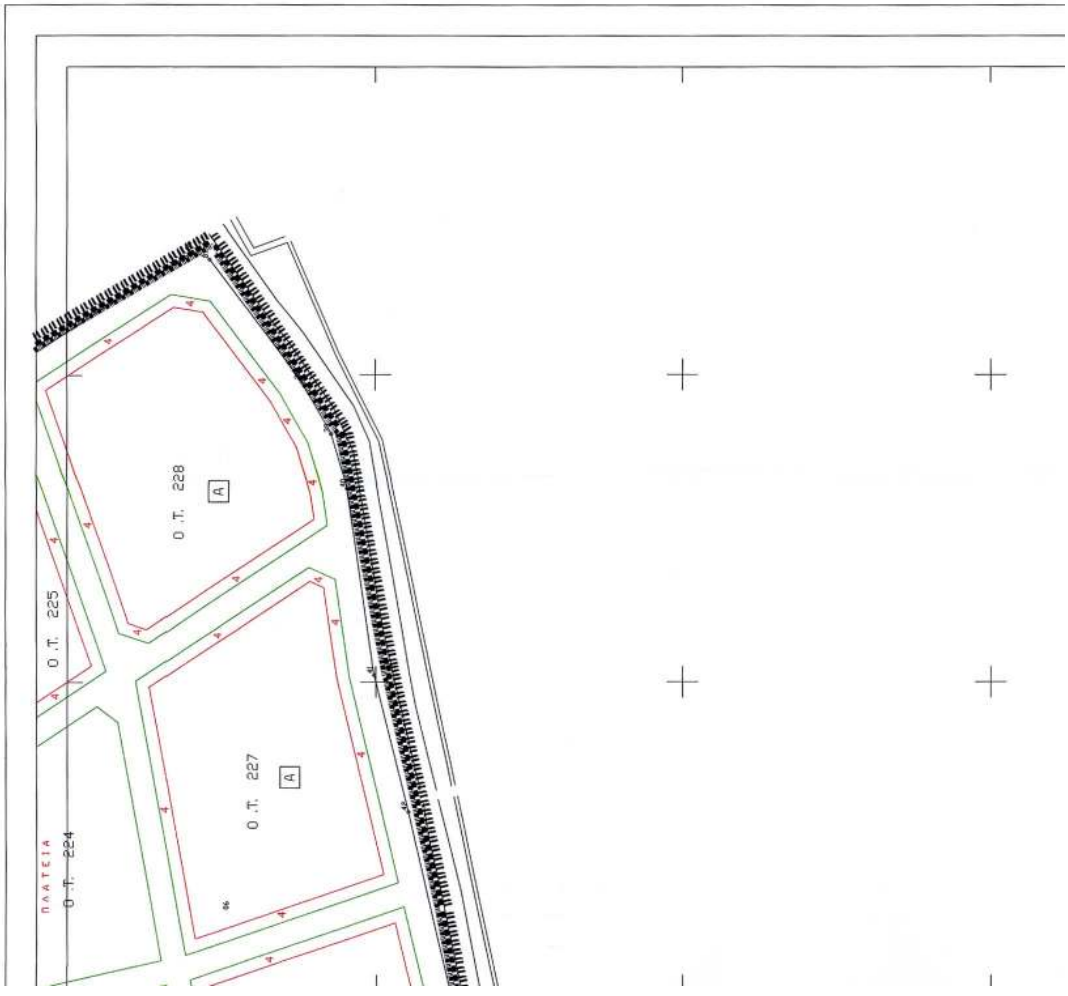
ΤΟΜΕΙΣ	
ΣΔ	0,8

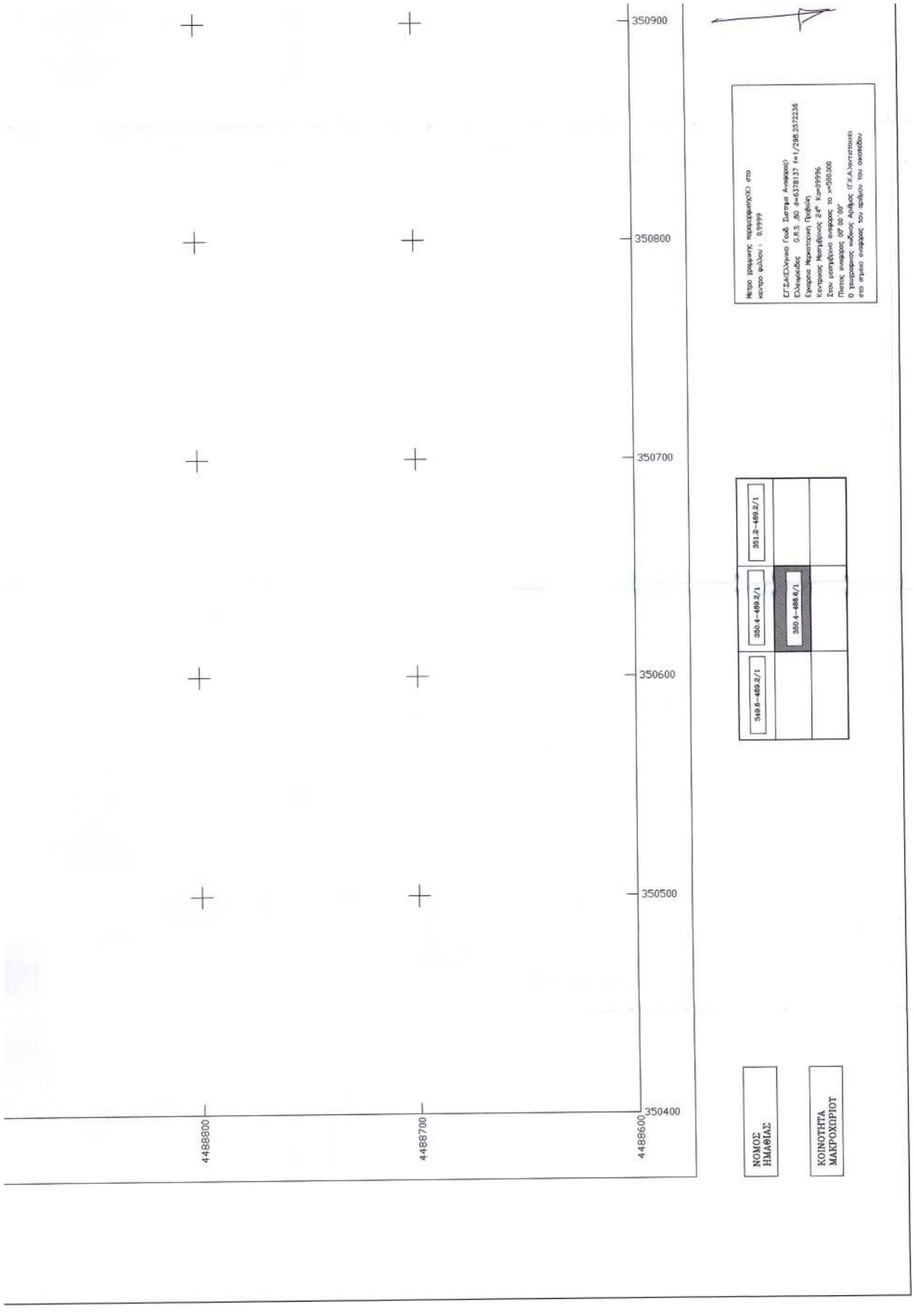
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ
Γενική Κατοικία
Χαλαρωμένο
Βιοτεχνία

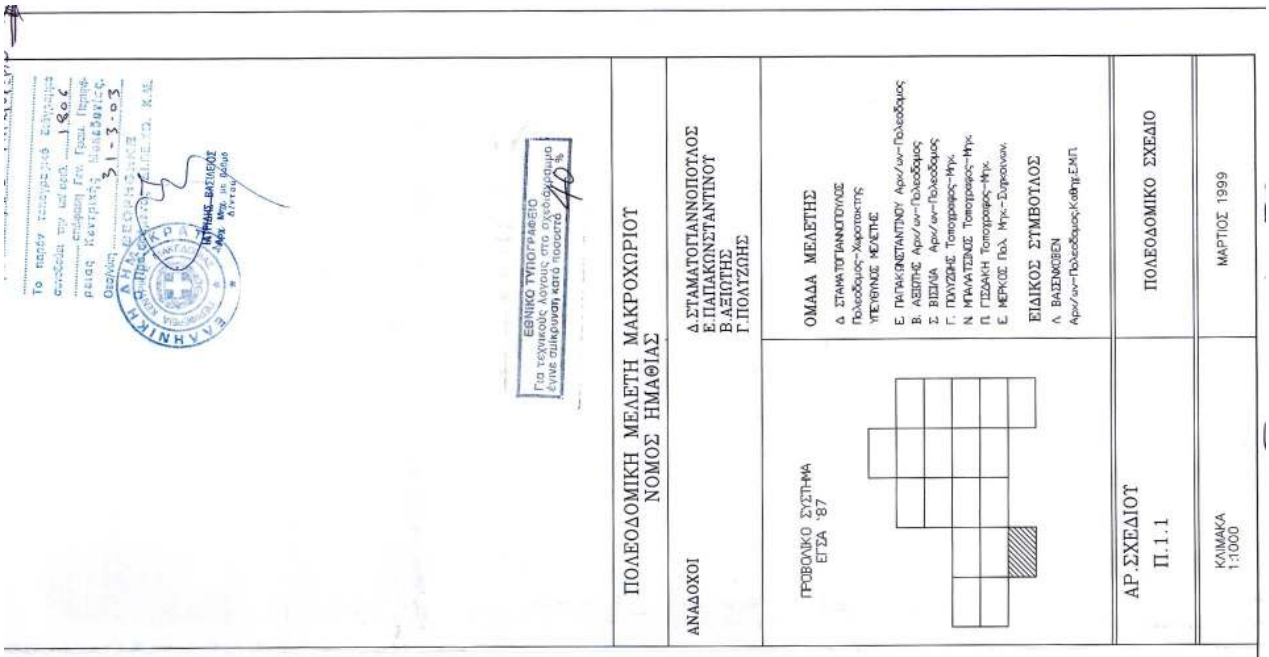
Α, Χ, Β

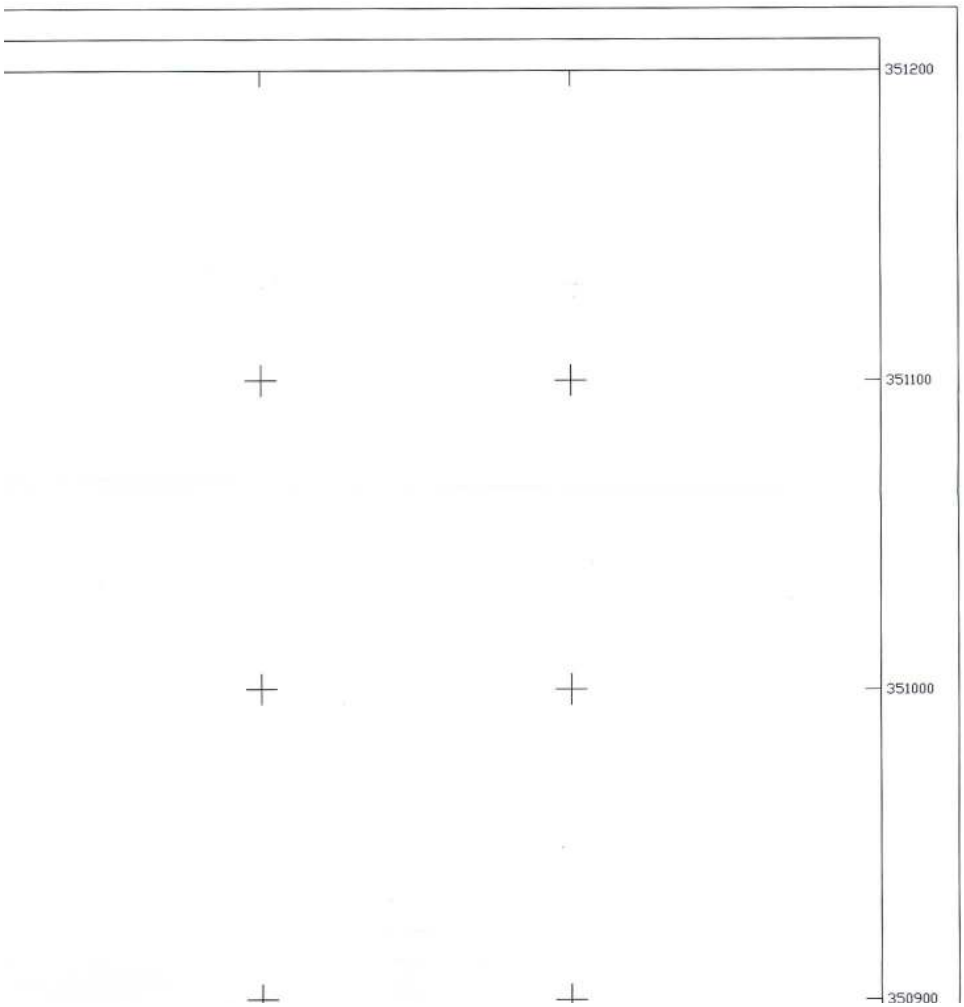
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
ΠΚ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1,5 (στεγή)
Α.Ω.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ.Π.Ε.Χ.Ω.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Οικισμός: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Φύλλο: Ο.Μ.Ε. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ




350900
350800
350700
350600
350500
350400
4488800
4488700
4488600
Κλίμακα χαρτιού : 0.9999
ΕΓΣΑ'87-Ψηφιακό Γενικό Σύστημα Αναφοράς
Ελλειψοειδές G.R.S .80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εμφάνιση Μαρκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Κοπ99996
Στον μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πίνακας αναφοράς 00 00 00"
Ο χαρακτηρισμός κάθετης Αρμόζει (Γ.Κ.Α.λογισμικού
στο σημείο αναφοράς του σχεδίου του οικοπέδου
349.6-489.2/1
350.4-489.2/1
351.2-489.2/1
350.4-488.6/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδομος-Χαροτοκτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Σ. ΒΕΣΙΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδομος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΖΙΝΟΣ Τοπογραφος-Μηχ.
Π. ΠΕΖΔΑΚΗ Τοπογραφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΚΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδομος,Καθηγ.ΕΜΠ.
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους η ύλη αυτού του τεύχους δύνανται πιθανόν κατά περιπτώσεις


351200
351100
351000
350900

350.4 –489.2/1
4489800
4489700
4489600
4489500
07/02
07/02
07/01
08/01
08/02
08/03
08/04
08/05
0.7 97
0.7 98
0.7 99
0.7 100

Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit

Ρυμοτομική γραμμή
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary

Α, ΔΒ Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ
Α

Ελεύθερος Χώρος Κοινωφελούς
Public Open Space

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

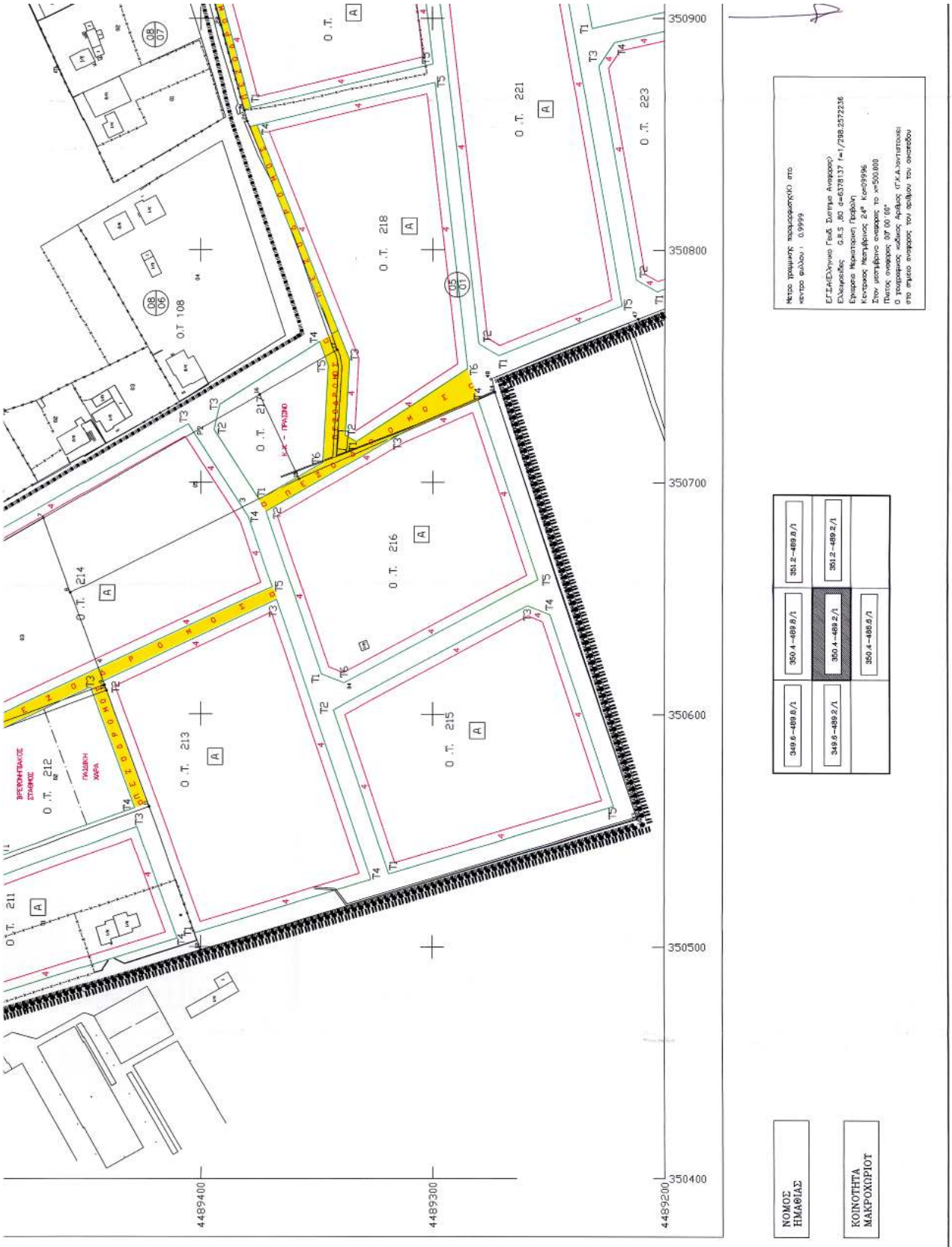
ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

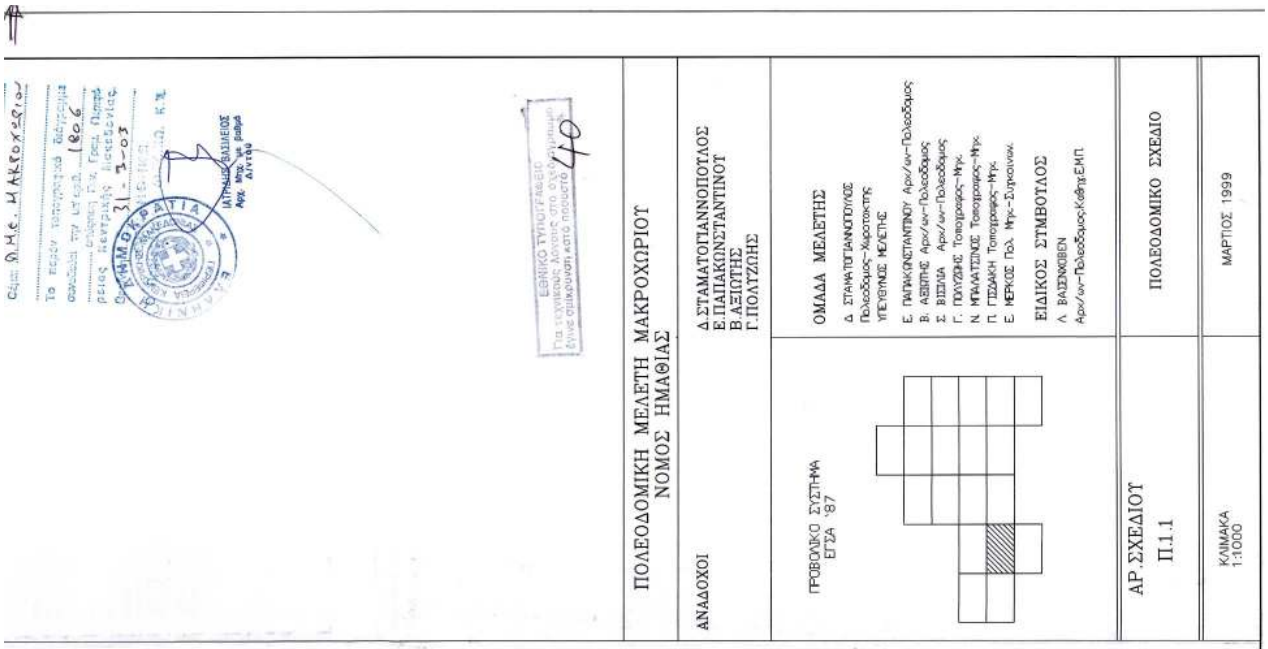
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ \ ΤΟΜΕΙΣ	Α
ΠΚ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1,5 (στεγή)
Α.Ο.	2

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΤΑΙ

Γενική Κατοικία Χαμηλόκορμο Βιοτεχνία
Α, Χ, Β

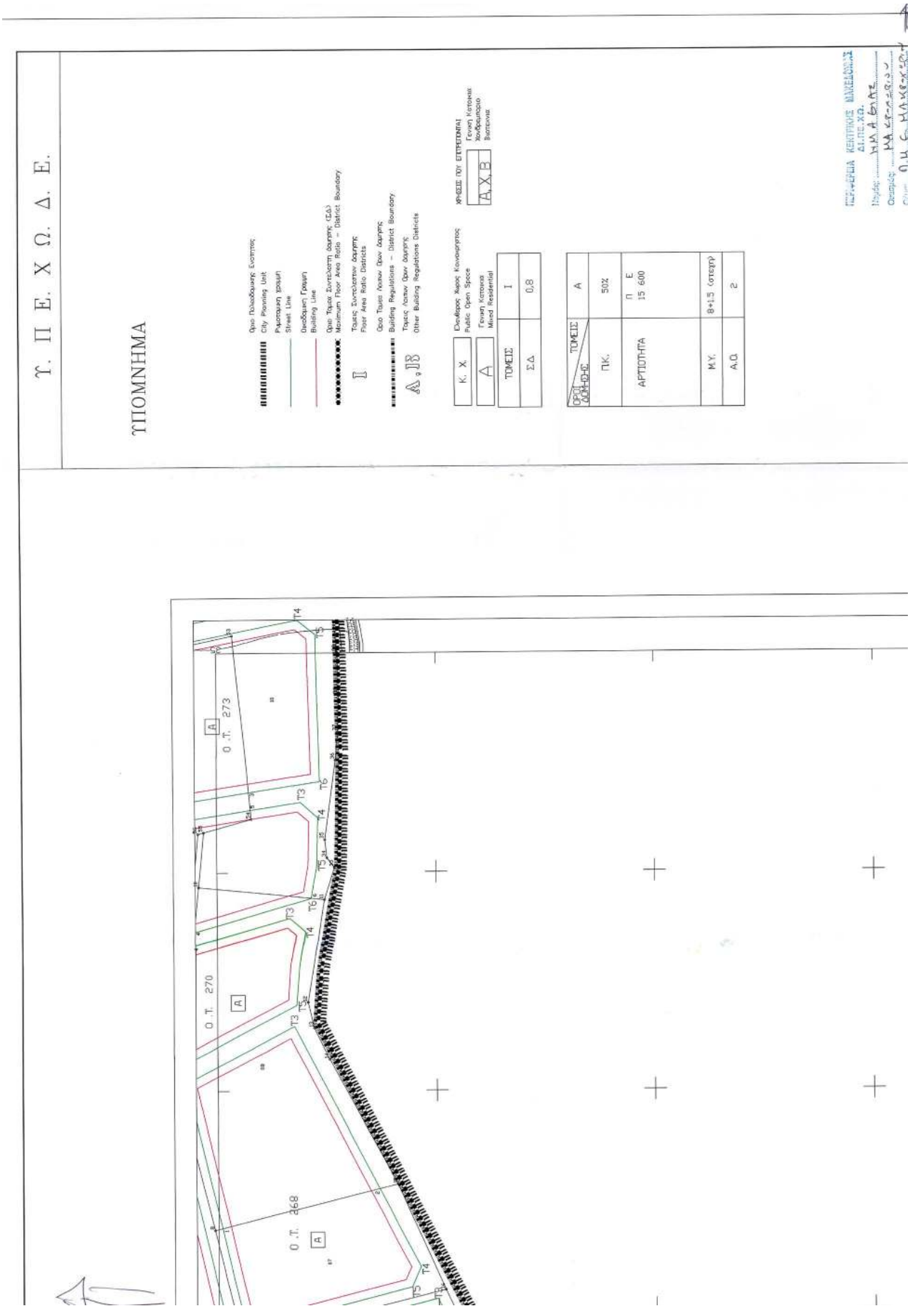
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ Χ.Ω.
Κόμβος: Η.Μ.Α. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Σταμάτης: Μ.Α. ΧΕΣΟΜΑΣΙΩΝ
Σχέδιο: Ο.Μ.Ε. Μ ΑΚΡΟΧΩΡΙΩΝ

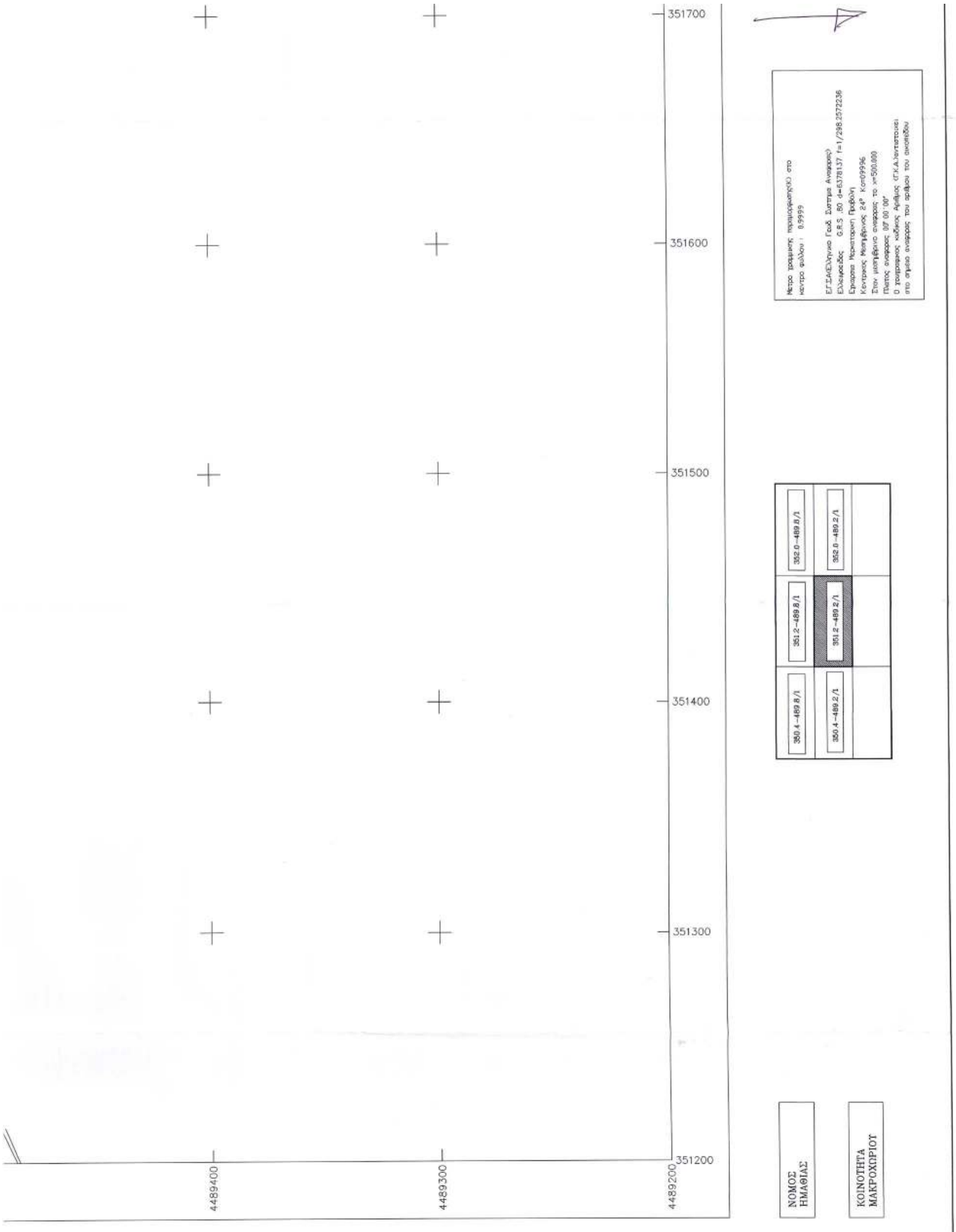

Μετρο πραγματικής τοποσφαιρικής στο:
«κέντρο φιλόλου» 0.9999
Ε.Γ.Σ.Α/Ο.Χ.Γνωνο Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελληνικός G.R.S. ,80 a=6378137 (=1/298.2572236
Εμφαρμο Μαρκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24ο Κοε99996
Στον μεσημβρινο αναφορας το x=500.000
Πλατος ανοιχτος 00° 00' 00"
Ο τοιχοφραγμος καθαιρεσης Αριθμος (Τ.Κ.Α.)κατιστωνει
στο σημειο αναφορας του ορίζοντα του οικοπεδου
350900
350800
350700
350600
350500
350400
4489400
4489300
4489200
Ο.Τ. 108
Ο.Τ. 218
Ο.Τ. 221
Ο.Τ. 223
Ο.Τ. 217
Ο.Τ. 214
Ο.Τ. 216
Ο.Τ. 213
Ο.Τ. 215
Ο.Τ. 212
Ο.Τ. 211
ΚΑ - ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
351.2-489.8/1
351.2-489.2/1
350.4-489.8/1
350.4-489.2/1
350.4-488.8/1
349.6-489.8/1
349.6-489.2/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

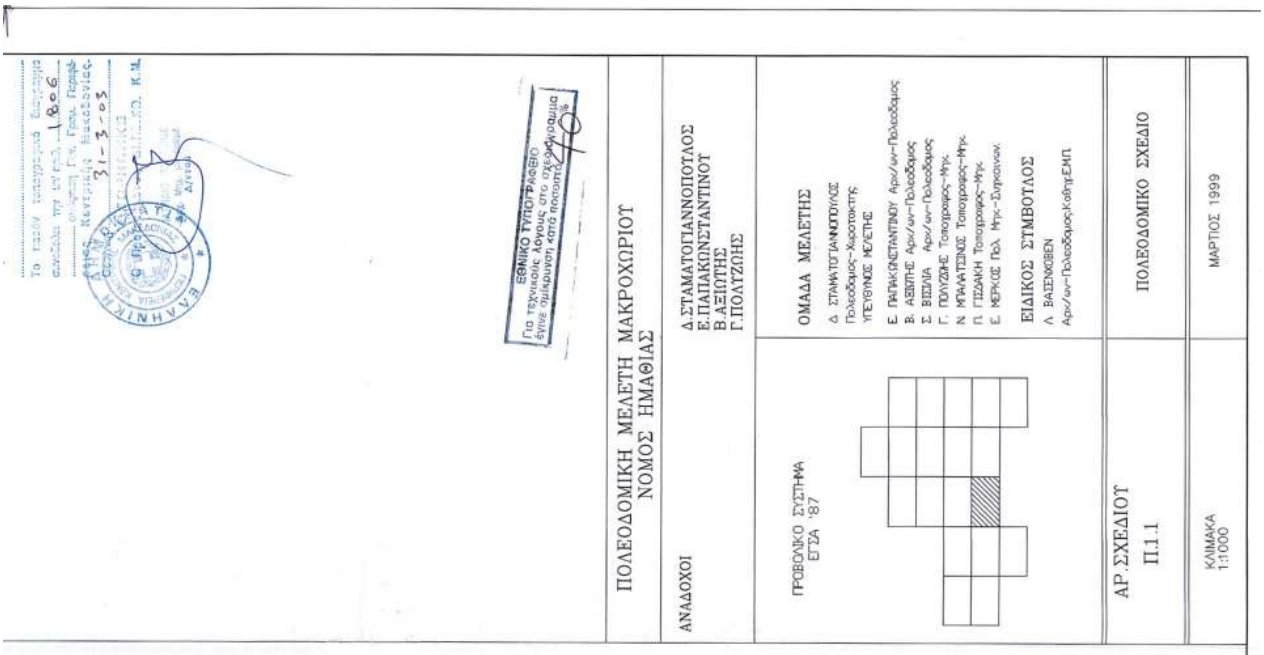

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999

351200
351100
351000
350900
Ο.Τ. 220
Ο.Τ. 222
Ο.Τ. 225
Ο.Τ. 224
Ο.Τ. 219
ΠΛΑΤΕΙΑ

351.2-489.2/1
Ο.Τ. 267
Ο.Τ. 266
Ο.Τ. 265
Ο.Τ. 264
Ο.Τ. 263
Ο.Τ. 262
Ο.Τ. 204
Ο.Τ. 203
Ο.Τ. 202
04/02
04/03
08/11
4489800
4489700
4489600
4489500


Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit
Ρυμοτομική γραμμή
Street Line
Οικοδομική Γραμμή
Building Line
Όριο Ταμείο Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary
Ζώνες Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Ζώνες Ίσων Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary
Ζώνες Ίσων Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
Κ. Χ.
Ελεύθερος Χώρος Κοινωφελούς
Public Open Space
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
ΤΟΜΕΙΣ
ΣΔ
I
0,8
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΙΣ
ΠΚ.
50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Π Ε
15 600
Μ.Υ.
8+1,5 (στεγή)
Α.Ω.
2
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΟΥ ΕΠΙΤΕΡΕΠΤΑΙ
Γενική Κατοικία
Χονδρεμπόριο
Βιοτεχνία
Α, Χ, Β
Ο.Τ. 273
Ο.Τ. 270
Ο.Τ. 268
Α
Τ3
Τ4
Τ5
Τ6


351700
351600
351500
351400
351300
351200
4489400
4489300
4489200
Μετρο τραμαιας παραμορφωσης (k) στο
κεντρο φυλλου : 0.9999
Ε.Γ.Σ.Α.(Ε.Λ.Τ.Α.)Γενικο Γεωδ. Συστημα Αναφορας)
Ελλειψοειδος G.R.S 80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εφαρμογη Μορφοτροπη (Προβολη)
Κεντρικος Μεσημβρινος 24° Κοπ0996
Στον μεταβλητο συντελεστη το >=500.000
Πιστος συνοψεως 00' 00' 00"
Ο τριψηφιος κωδικος αριθμος (Γ.Κ.Α.)αντιστοιχει
στο σημειο συναφους του αρχικου του συνοπτικου
352.0-489.8/1
352.0-489.2/1
351.2-489.8/1
351.2-489.2/1
350.4-489.8/1
350.4-489.2/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ Πολεοδόμος-Χαροτακτής
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΕΣΛΙΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΕΩΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΜΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος-Καθηγ.ΕΜΠ.
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο λείπει σημείωση κατά προσόψεις
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΚΔΟΣΕΩΝ
Κεντρικής Μακεδονίας
31-3-05
352000
351900
351800

352.0-489.2/1
4489800
4489700
4489600
4489500
Ο.Τ. 276
Ο.Τ. 275
Ο.Τ. 274
04
01
04
02
A
T1
T3
T4
T5
T6
T7
T316

Τ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit

Ρυμοτομική γραμμή
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I Τομέας Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations – District Boundary

A, B Τομέας Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. Ελεύθερος Χώρος Κοινωφελούς
Public Open Space

Α Γενική Κατοικία
Mixed Residential

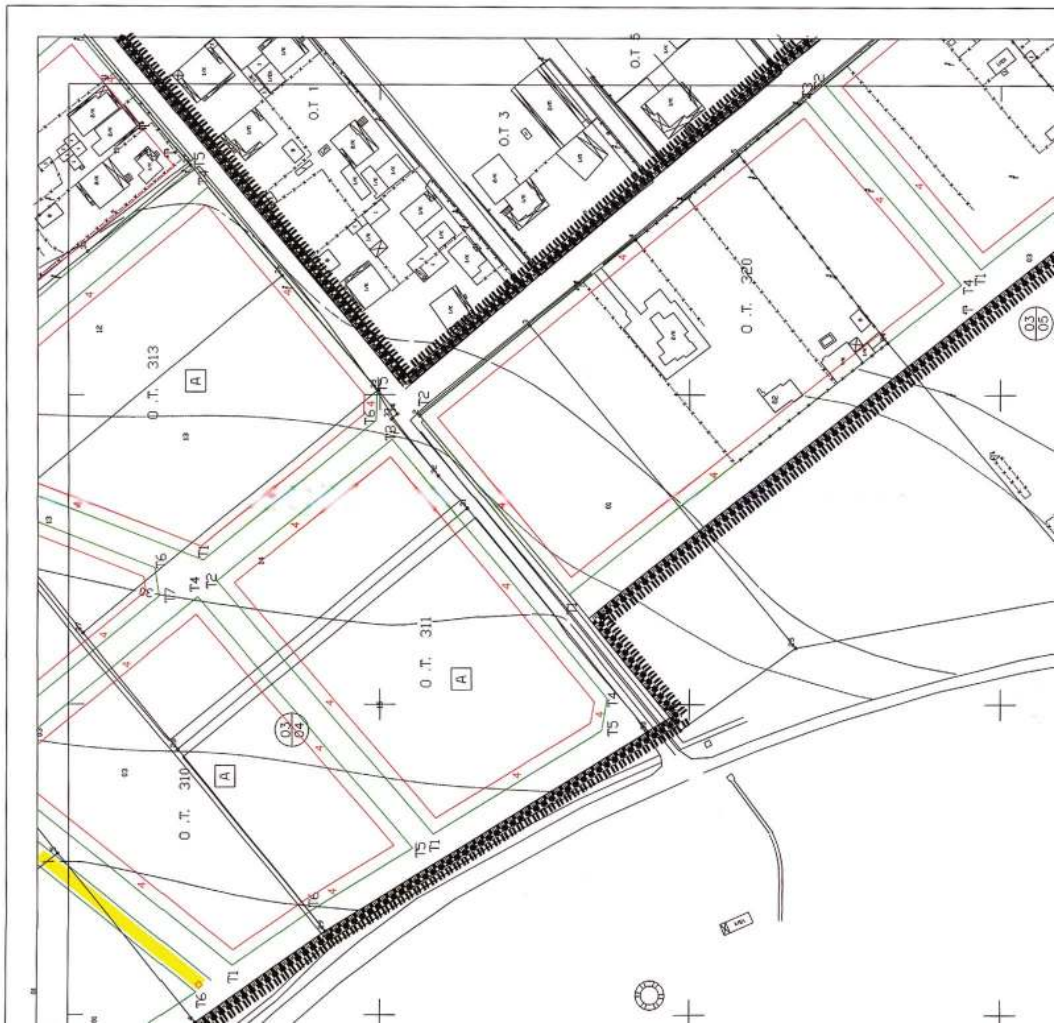
ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

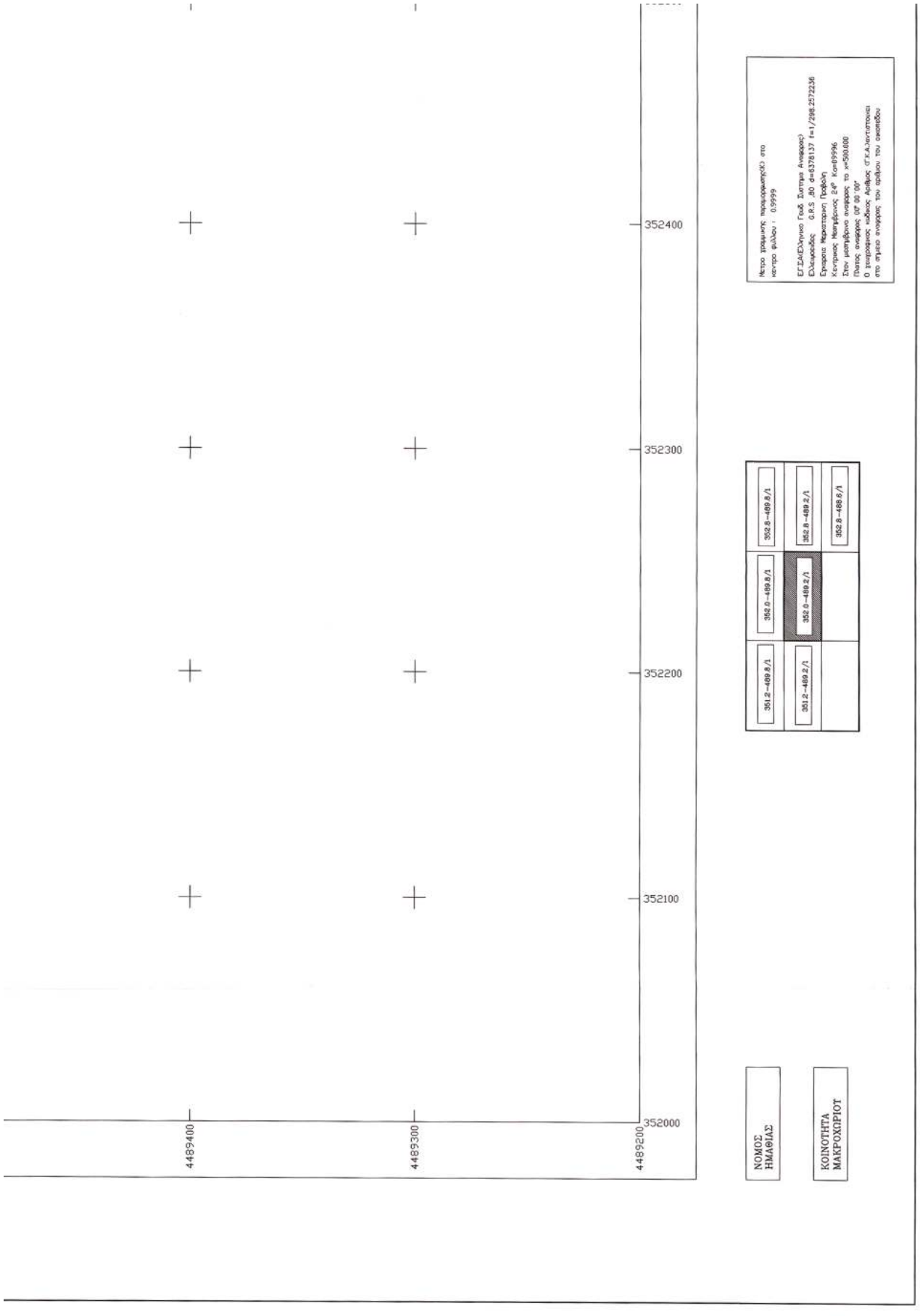
ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

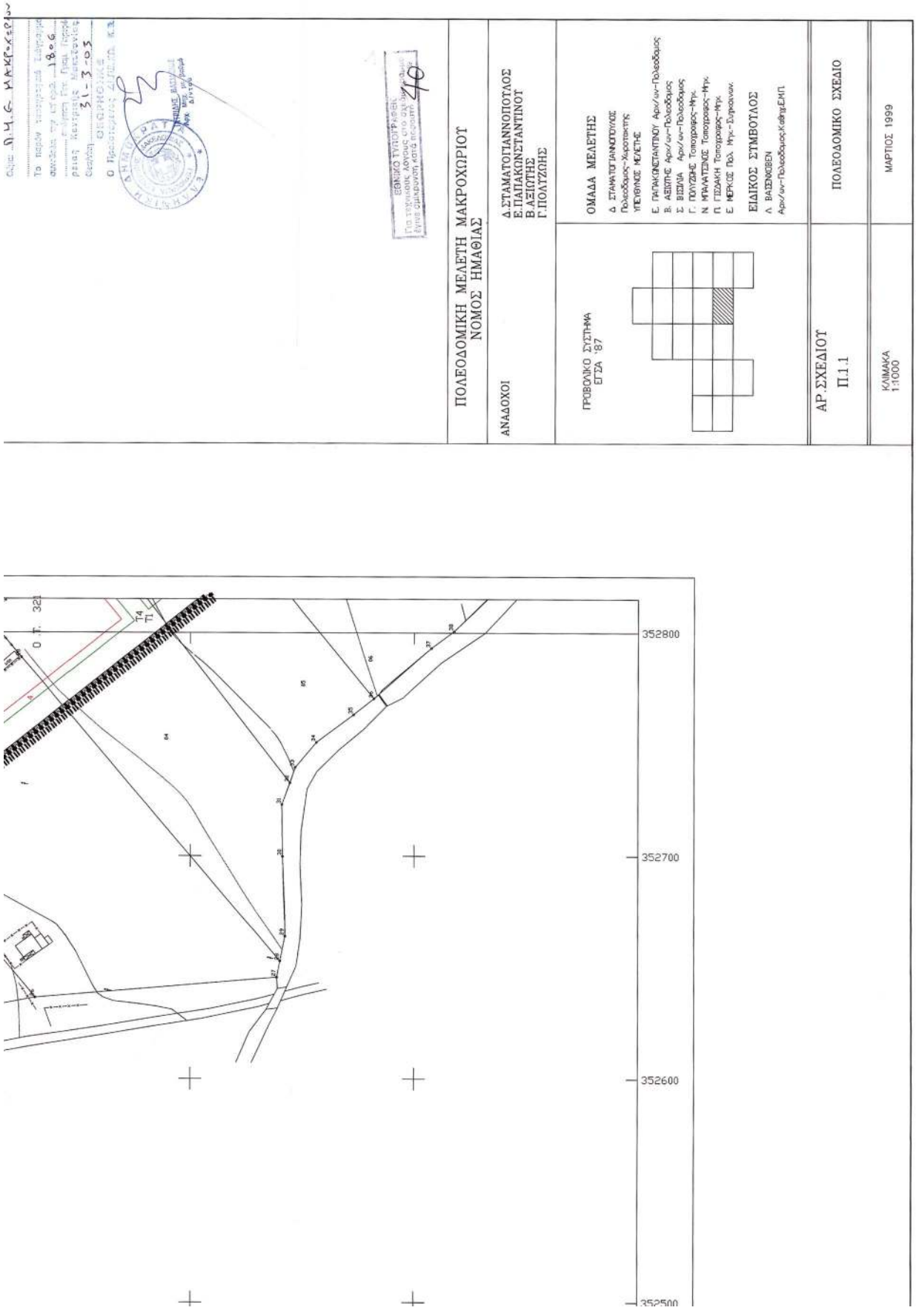
Α, Χ, Β Γενική Κατοικία, Χονδρεμπόριο, Βιοτεχνία

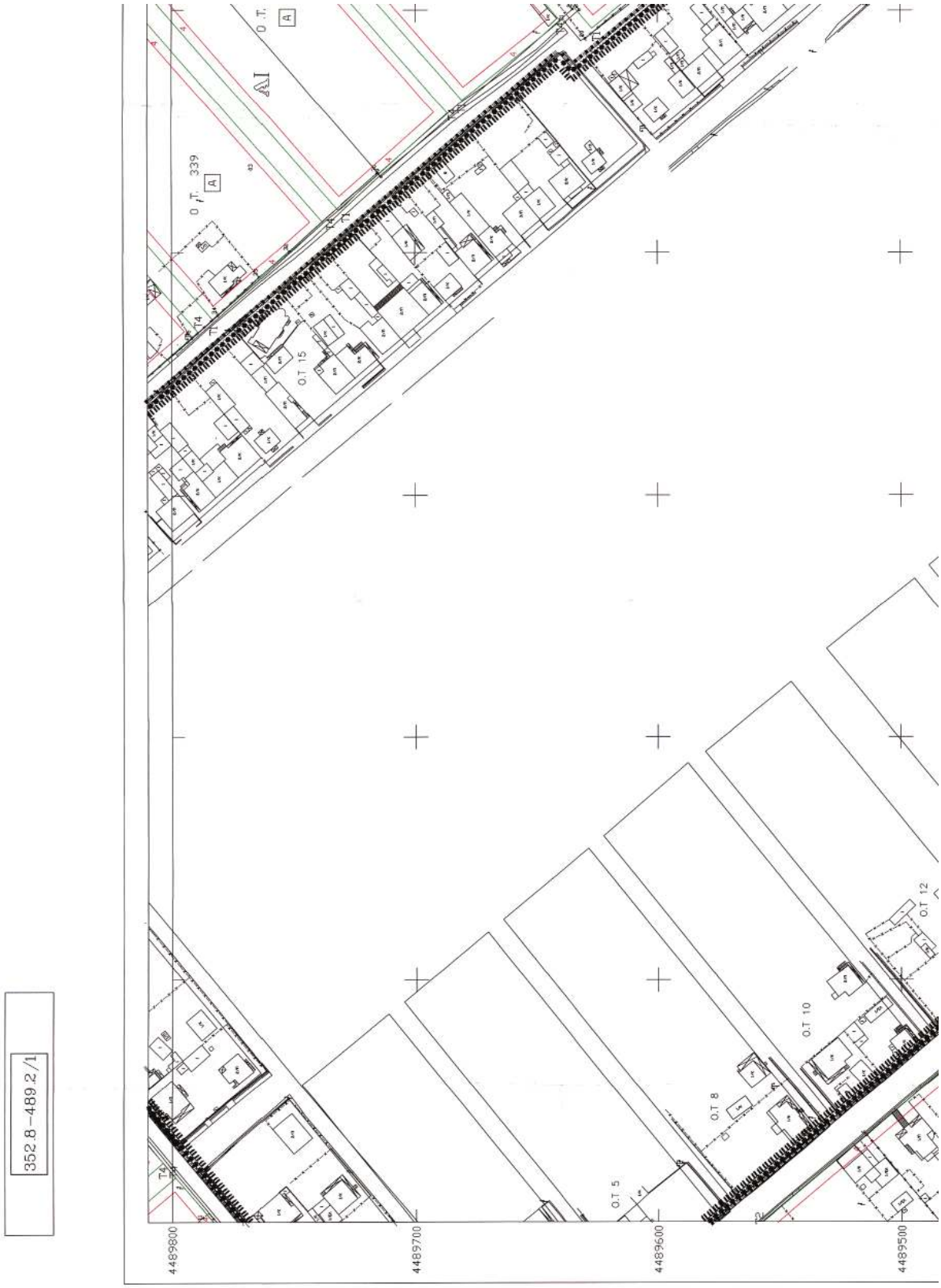
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγή)
Α.Ω.	2

ΕΘΝΙΚΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΔΙΛΕΑΠ.
Υπογρ. Η.ΜΑΦΙΛΑΣ
Σπουδ. Η.ΑΚΕΡΟΥΣΟΥ




352400
352300
352200
352100
352000
4489400
4489300
4489200
Κέντρο προβολής παραμορφωμένο στο κέντρο φύλλου : 0.9999
ΕΓΣΑ/Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. ,80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εφαρμογή Μεροκατάταξη (Προβολή)
Κεντρικός Μεσημβρινός 24° Κοι=09996
Στον μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πόντος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο χαρακτήρας κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.)κατατάσσει στο σχετικό αναφορές του πρόβλεψη του οικοπέδου
351.2-489.8/1
352.0-489.8/1
352.8-489.8/1
351.2-489.2/1
352.0-489.2/1
352.8-489.2/1
352.8-489.6/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
352800
352700
352600
352500


Ο.Τ. 339
Ο.Τ. 15
Ο.Τ. 5
Ο.Τ. 8
Ο.Τ. 10
Ο.Τ. 12
4489800
4489700
4489600
4489500

352.8 – 489.2 /1

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικης Ενοτητας
City Planning Unit

Ρυμοτομικη γραμμη
Street Line

Οικοδομικη Γραμμη
Building Line

Ορια Ταξεις Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I Τιμες Συντελεστων Δομησης
Floor Area Ratio Districts

Ορια Ταξεις Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations – District Boundary

A, B Τιμες Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ
Α

Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

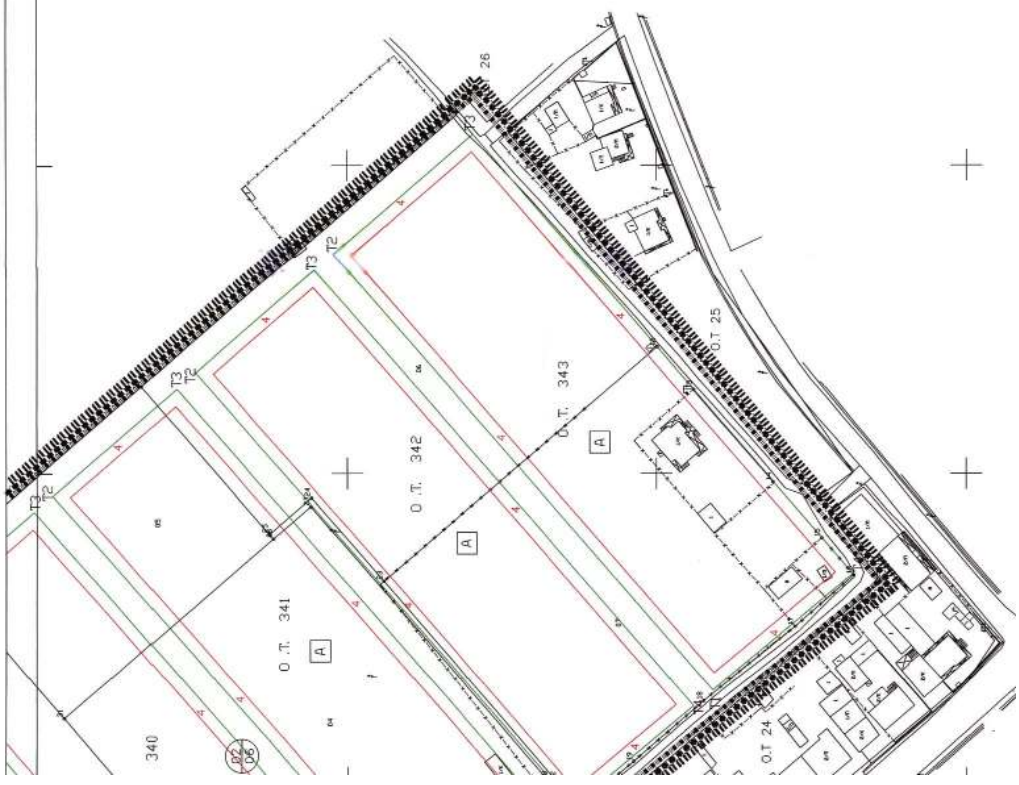
ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	A
Π.Κ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1,5 (στεγη)
Α.Ω	2

ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

Γενικη Κατοικια
Α, Χ, Β

ΑΝΑΡΘΕΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Π.Ε.Χ.Ω.
Ημερ/νια: ..... Η.Μ.Α. Φ.Ε.Κ.
Σκαριφο: ..... Η.Α.Χ.Ε.Π.Κ.Ε.Ι.Ω.
Εξ/ρα: Π.Μ.Ε. Η.Α.Κ.Ρ.Ο.Κ.Ε.Ι.Ν.



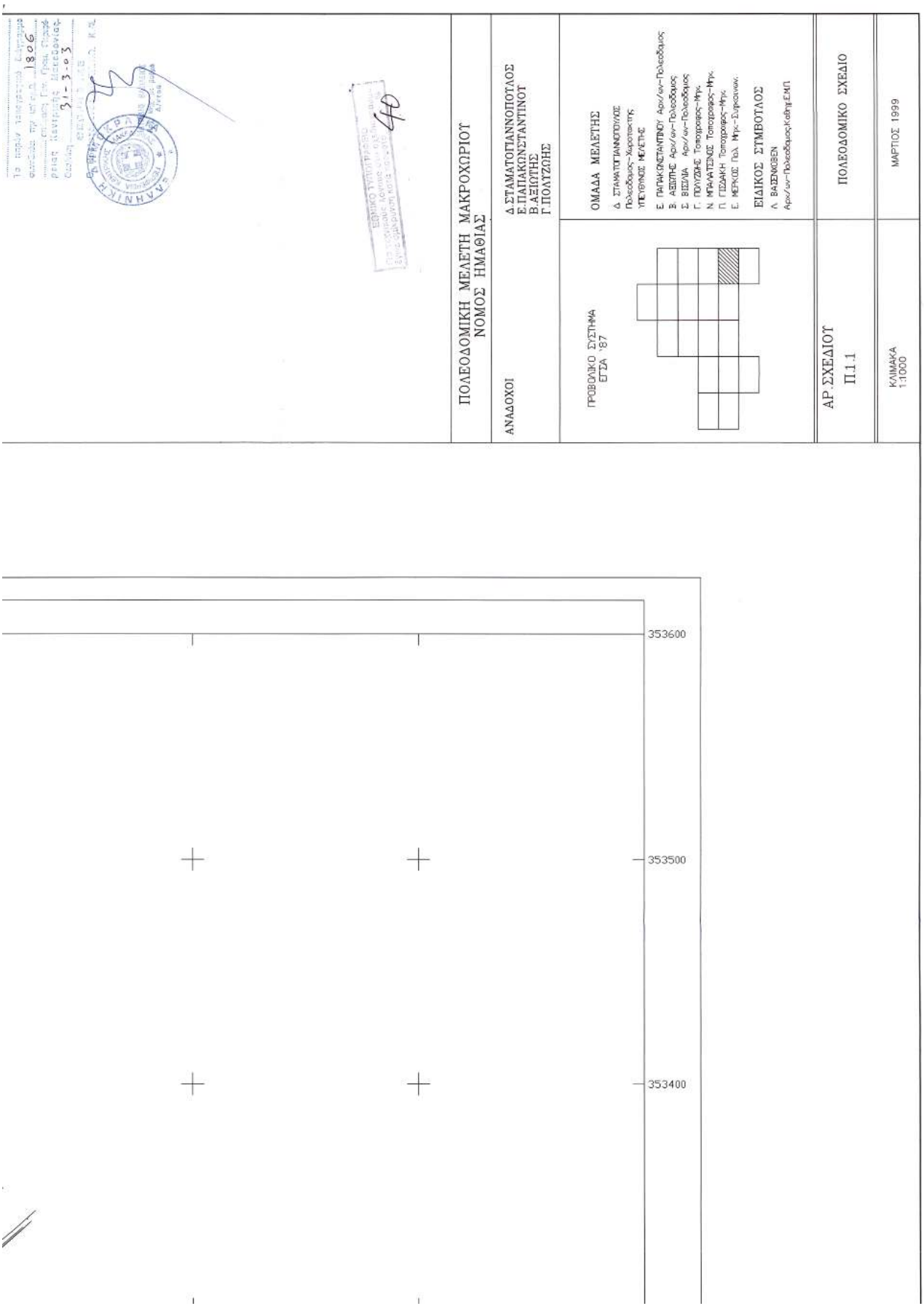
Μέτρο τραμμής παραμορφωμένο στο κέντρο φύλλου : 0.9999

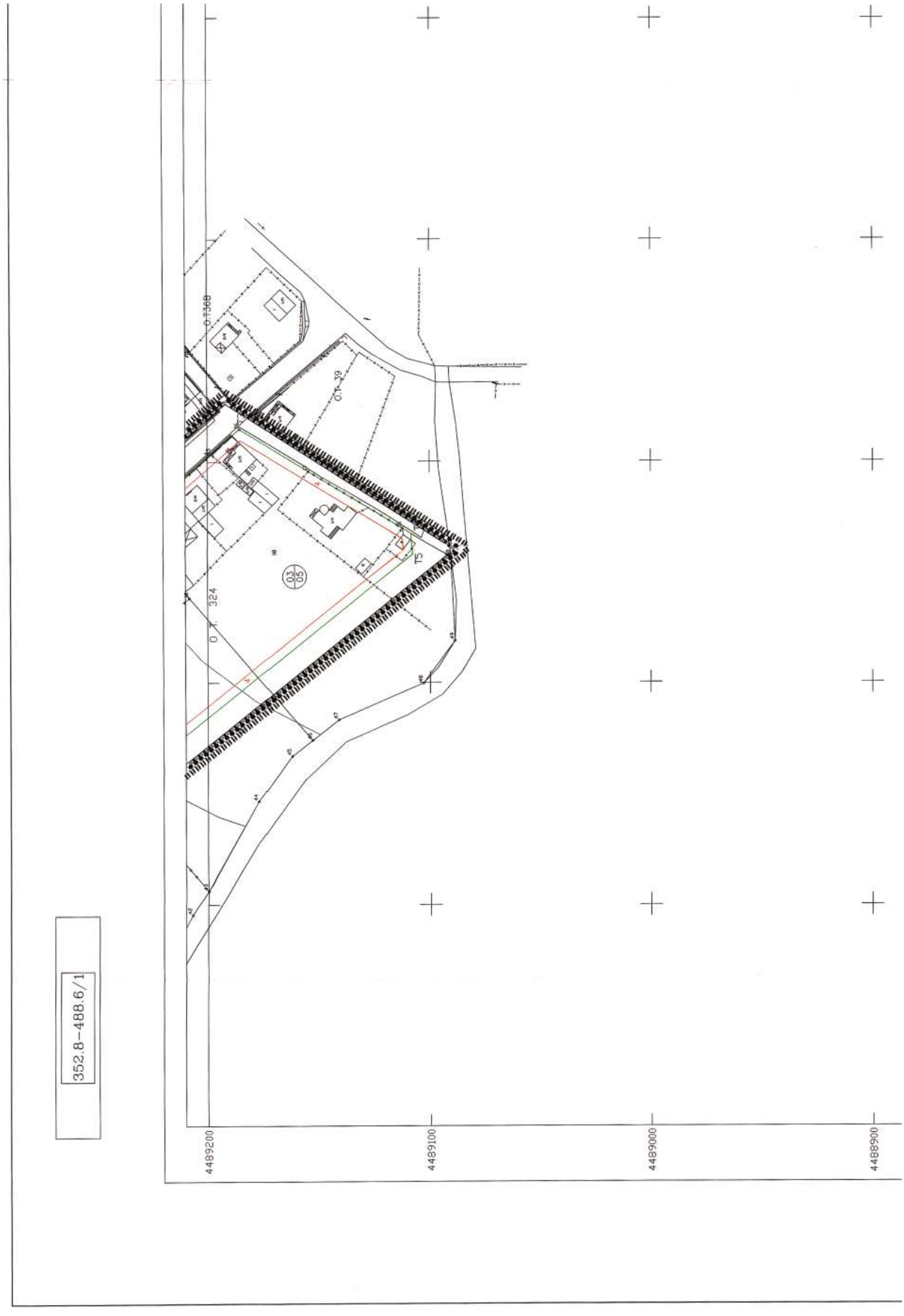
ΕΓΕΔ(Ελληνικό Γεωδ. Δίκτυο Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S .80 a=6378137 f=1/298.2572236
Ερκανία Προιεκτιονή (Πρόβολη)
Κεντρικός Μεσημβρινός 24ο Greenwich
Στον μεσημβρινό αναφοράς το m=500.000
Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Κοτίδης (ΓΚΑ)ΑΠΟΤΕΛΟΥΣΙ
στο πρωτο αναφοράς του σχεδίου του οικοπέδου

352.8-489.8/1	352.8-489.2/1	352.8-488.8/1
352.0-489.8/1	352.0-489.2/1	

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χωροτακτικός
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΕΣΙΛΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΙΖΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοινων.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΚΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος,Καθηγ.ΕΜΠ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
353600
353500
353400


352.8-488.6/1
4489200
4489100
4489000
4488900
Ο.Τ. 324
03
05
Τ5
Ο.Τ. 39
Ο.Τ.368

Υ. Π Ε. Χ Ω. Δ. Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας
City Planning Unit

Ρυμοτομική γραμμή
Street Line

Οικοδομική Γραμμή
Building Line

Όριο Τομεα Συντελεστη δομησης (ΣΔ)
Maximum Floor Area Ratio – District Boundary

I — Τομεις Συντελεστων δομησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομεα Λοιπων Ορων δομησης
Building Regulations – District Boundary

Α, Β — Τομεις Λοιπων Ορων δομησης
Other Building Regulations Districts

Κ. Χ. — Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Α — Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΟΝΤΑΙ

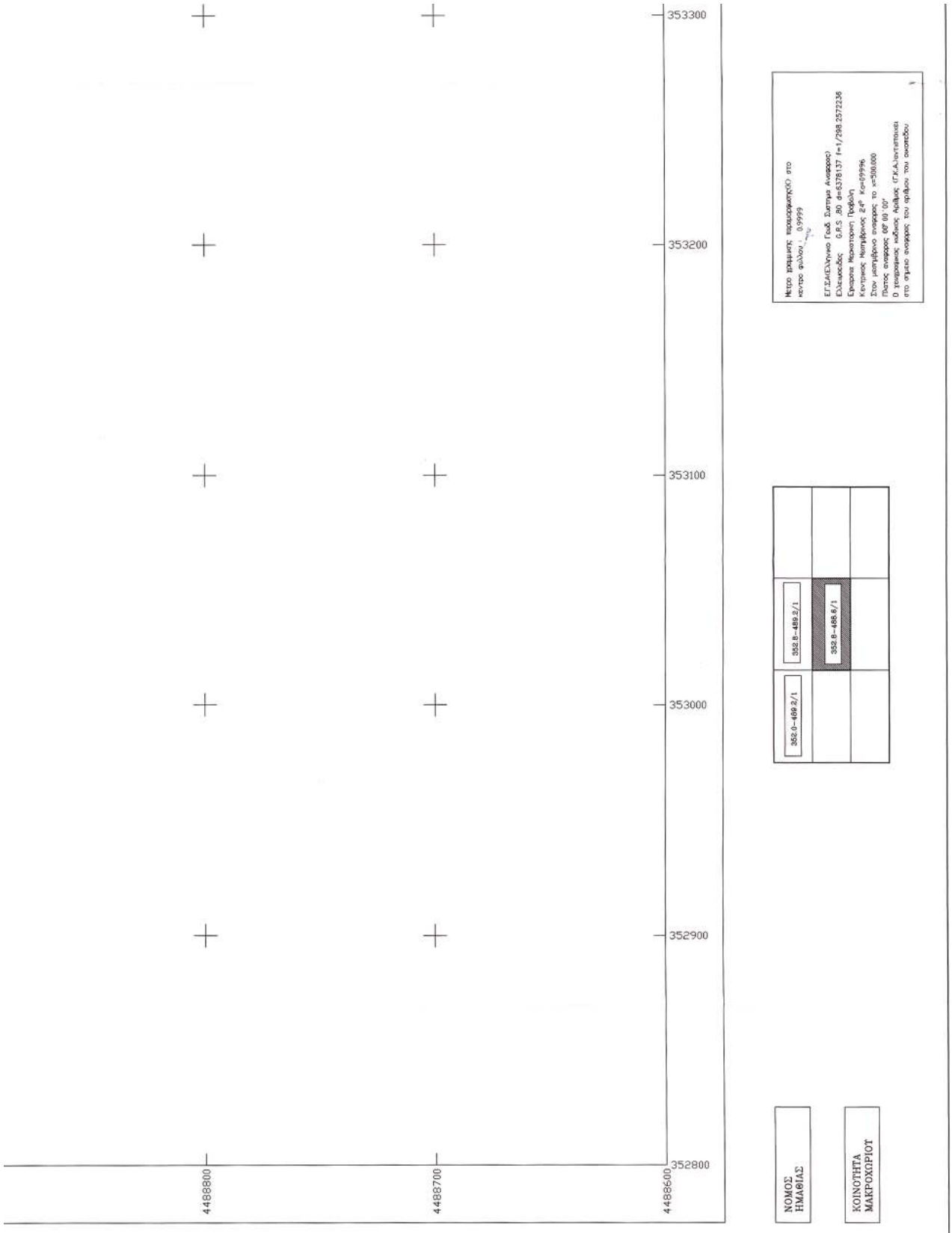
Α, Χ, Β — Γενικη Κατοικια, Χονδρεμποριο, Βιοτεχνια

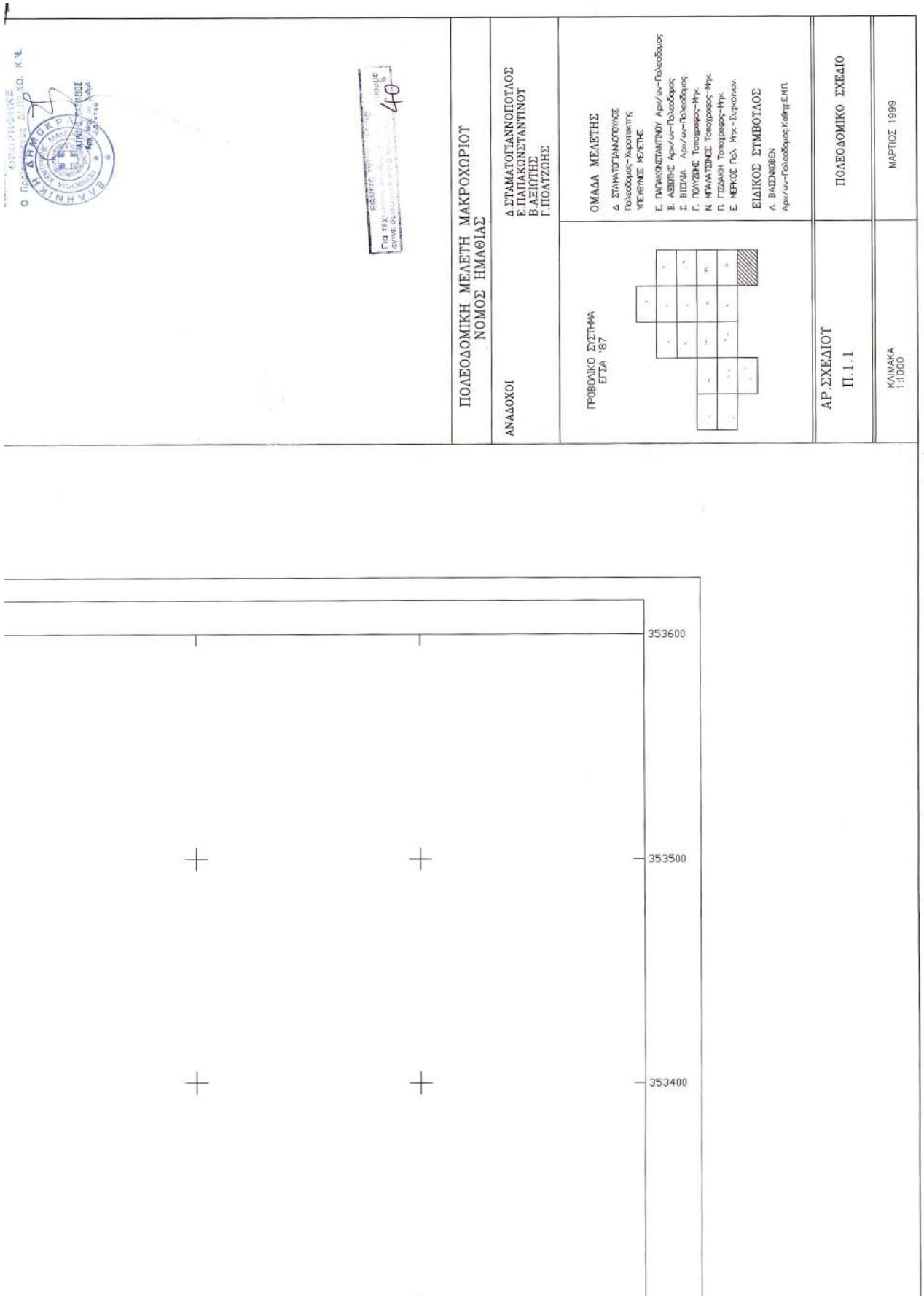
ΤΟΜΕΙΣ	I
ΣΔ	0,8

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ \ ΤΟΜΕΙΣ	Α
ΠΚ.	50%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Π Ε 15 600
Μ.Υ.	8+1.5 (στεγη)
Α.Ο.	2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΗΜΑΘΙΑΣ
Δημος: ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
Εδρα: Δ.Δ. ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 1806 απόφαση της Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσσ/νίκη 31-3-03


353300
353200
353100
353000
352900
352800
4488800
4488700
4488600
Μέτρο γραμμής παραμορφωτικό στο κέντρο φύλλου : 0.9999
ΕΓΓΣΑΕΑ(Χάνινο Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S .80 d=6378137 f=1/298.2572236
Εφαρμογή Μαγνητοτομή Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24ο Κ=0.9996
Στον μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000
Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο τοπογραφικός πίνακας Αυθέντας (Γ.Κ.Α.)κατατάσσει στο σημείο αναφοράς του φύλλου του οικοπέδου
352.0-499.2/1
352.8-499.2/1
352.8-498.6/1
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Δ.ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ε.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β.ΑΞΙΩΤΗΣ
Γ.ΠΟΛΥΖΩΗΣ
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
Πολεοδόμος-Χωροτάκτης
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Ε. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Β. ΑΞΙΩΤΗΣ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Σ. ΒΙΣΣΥΛΑ Αρχ/ων-Πολεοδόμος
Γ. ΠΟΛΥΖΩΗΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Ν. ΜΠΑΛΑΤΣΙΝΟΣ Τοπογράφος-Μηχ.
Π. ΓΕΩΔΑΚΗ Τοπογράφος-Μηχ.
Ε. ΜΕΡΚΟΣ Πολ. Μηχ.-Συγκοιν.
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Λ. ΒΑΣΕΝΚΟΒΕΝ
Αρχ/ων-Πολεοδόμος Καθηγ.ΕΜΠ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
353600
353500
353400

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 157**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	**(22510) 37 181**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 37 187**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75	Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90	Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Α΄	Ετήσιο	180	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Β΄	Ετήσιο	210	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75
Γ	Ετήσιο	60			
Δ΄	Ετήσιο	150			
Παράρτημα	Ετήσιο	75			

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή		Από το Internet	
	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512
	euro	euro	euro	euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ