

04004260505030008



4481

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 426

5 Μαΐου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου
Περάματος στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νίκης - Ανω-
νύμου - Π. Νικολαΐδη και 28ης Οκτωβρίου (πρώην
Ηπείρου) στο Ν. Ικόνιο..... 1
- Αναγνώριση της οδού Αρκαδίου του Δήμου Αγίου Ιω-
άννη Ρέντη ως προϋφιστάμενης του έτους 1923... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1029/Α9/03 (1)
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πε-
ράματος στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νίκης - Ανω-
νύμου - Π. Νικολαΐδη και 28ης Οκτωβρίου (πρώην Ηπείρου)
στο Ν. Ικόνιο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μετα-
γενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και εικ-
δικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α') όπως
τροποποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α).

3. Τις διατάξεις του 183/86 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70/Α).

4. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.88 του
Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί "οδηγίες και προδιαγραφές για τρο-
ποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων".

5. Την 121/2000 Απόφαση του Δήμου Περάματος.

6. Την από 6.3.03 Γνωμοδότηση στο ΣΧΟΠ Νομαρχίας
Πειραιά (αρ. πρακτ. 06).

7. Τις διατάξεις του Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδι-
οίκησης Αθηνών - Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 395/Β/11.5.95).

8. Το Ν. 3044/02 Φ.Ε.Κ. 197/Α/02 περί μεταφοράς Σ.Δ.
άρθρο 29, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δή-
μου Περάματος στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Νίκης - Ανω-
νύμου - Π. Νικολαΐδη και 28ης Οκτωβρίου (πρώην Ηπεί-
ρου) με χαρακτηρισμό της υπάρχουσας ιδιωτικής οδού
με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) σε εγκεκριμένο πεζόδρομο
όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικά διάγραμμα.

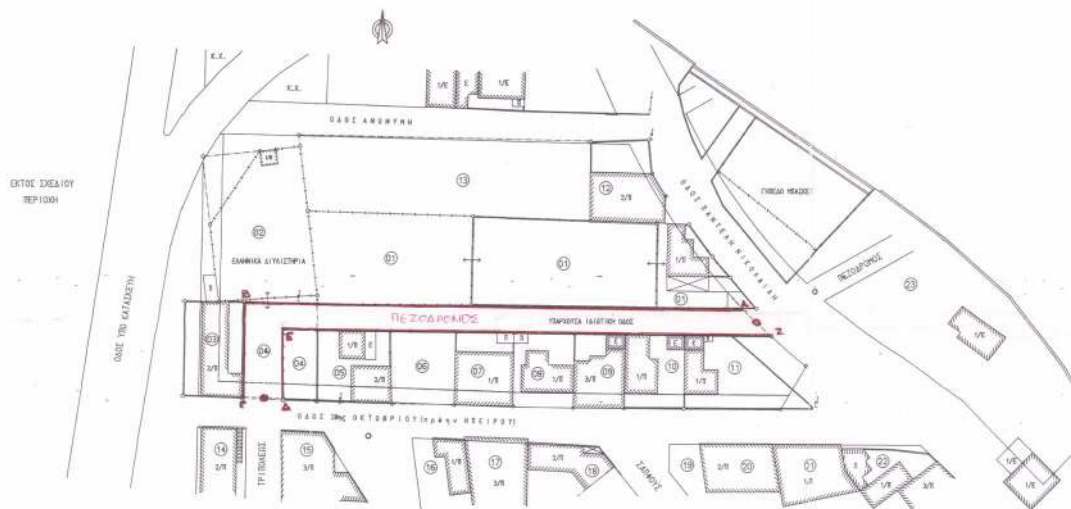
2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει
δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 19 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

Το παρών
είναι



ΕΘΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδόν
δεν υπάρχει κατά προσέγγιση

(ΑΔΕΛΦΑ): Χαρακτηρισμός της παρούσας ως αδελφότητας.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΤΟ Ο.Τ.
ΠΟΥ ΠΕΡΙΛΑΒΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
(ΠΡΩΤΗΝ ΗΠΕΙΡΟΥ), ΝΙΚΗΣ, ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΚΑΙ Π. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ

Κλίμακα 1:500 ; Ιούλιος 2001

ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΤ
1/2000 απόφαση του Δ.Σ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ι. ΑΝΤΩΝΑΚΟΣ

Πέραμα, Πέραμα,
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΘΕΩΡΗΤΙΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Μ. ΧΑΤΖΗΠΑΝΝΙΔΗΣ Ι. ΑΝΤΩΝΑΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διάγραμμα αναθεώρησης Ρυμοτομικού σχεδίου
Ν. Ιωνίου-Παλατιού 6-10-87 (ΜΕΚ 1055Δ/72-10-87)
Τροποποίηση (3014/ΑΣ3/18-4-97 απόφαση Νομάρχη Πειραιά)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
Ε=250.00 μ2
Π= 10.00 μ

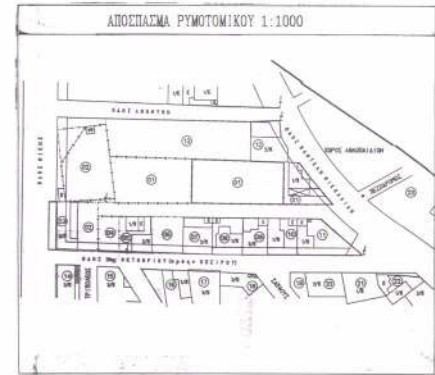
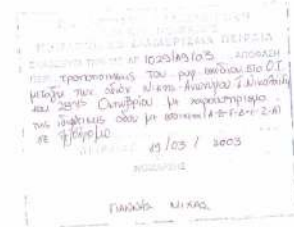
ΠΑΡΕΧΚΑΛΙΣΗ (προ 22-10-87)
Ε=250.00 μ2
Π= 9.00 μ

ΠΑΡΕΧΚΑΛΙΣΗ (προ 9-6-73)
ως έχουν
Σύμφωνα με την απόφαση Υπουργού Δ.Ε.
Γ 20038/24-6-78 (ΜΕΚ 345Δ/78)

Σ.Δ. ± 2.00
Κάλυψη-Υψη ± ΓΟΚ 1985

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Κ/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	Ζάχος Αθανάσιος & Βεσβάρου	28 Οκτωβρίου 14
	Ζάχος Αθανάσιος & Σταύρου	28 Οκτωβρίου 14
	Ζάχου Βεσβάρου & Σταύρου	28 Οκτωβρίου 14
02	Ελπίδα & Διοκλής	28 Οκτωβρίου 14
03	Αρκαούλας Χαρίλαος	28 Οκτωβρίου 18
04	Ζάχος Αθανάσιος & Βεσβάρου	28 Οκτωβρίου 14
05	Ζάχος Σταύρος & Αθανάσιος	28 Οκτωβρίου 14
06	Ζάχος Αθανάσιος & Σταύρου	28 Οκτωβρίου 14
	Ζάχου Βεσβάρου & Σταύρου	28 Οκτωβρίου 14
07	Παύλος Αργυρίου	28 Οκτωβρίου 10
	Βασιλική Βασιλική	28 Οκτωβρίου 10
08	Χατζηπαύλος Βασιλική	28 Οκτωβρίου 08
09	Γούνη Γαρυφαλίου	28 Οκτωβρίου 06
	Γούνη Αργυρίου	28 Οκτωβρίου 06
	Πελέκη Βασιλική	28 Οκτωβρίου 06
	Γεωργίου Βασιλική	28 Οκτωβρίου 06
10	Γεωργίου Βασιλική	28 Οκτωβρίου 06
	Αθηνά & Γαρυφαλίου	28 Οκτωβρίου 04
	Αθηνά & Γαρυφαλίου	28 Οκτωβρίου 04
	Παύλος Βασιλική	28 Οκτωβρίου 04
	Μαρία & Αθανάσιος	28 Οκτωβρίου 04
12	Ζάχος Ιωάννης	Απόφαση 01
13	Γαρυφαλίου Βασιλική	Απόφαση 03
14	Γαρυφαλίου Βασιλική	28 Οκτωβρίου 17
15	Αργυρίου Βασιλική	28 Οκτωβρίου 15
16	Καλλιόπης Αθανάσιος	28 Οκτωβρίου 13
17	Γαρυφαλίου Βασιλική	28 Οκτωβρίου 11
	Γαρυφαλίου Βασιλική	28 Οκτωβρίου 11
	Γαρυφαλίου Βασιλική	28 Οκτωβρίου 09
19	Βασιλική Βασιλική	28 Οκτωβρίου 09
20	Βασιλική Βασιλική	28 Οκτωβρίου 05
21	Βασιλική Βασιλική	28 Οκτωβρίου 05
22	Βασιλική Βασιλική	28 Οκτωβρίου 03
23	Βασιλική Βασιλική	28 Οκτωβρίου 01
	Α. Αρκαούλας	28



Τεχνικό Γραφείο Μελετών		κλίμακα
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΙΣΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.		1:500
Δοκίμους 1, 183 & 184 Πειραιά - Τηλ. 3961204, 3961205		
Όνομα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Λοοδόσταση
Έργο	ΑΝΟΤΥΠΩΣΗ Ο.Τ.	
Θέση	Ν. ΙΩΝΙΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	Αρ. σχεδίου
Κυριοδότης	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ Ο.Τ.	Α1
Ημερομηνία	ΙΟΥΝΙΟΣ 2001	Υπογραφή

Αριθ. 16873/Α120/02

(2)

Αναγνώριση της οδού Αρκαδίου του Δήμου Αγίου Ιωάννη
Ρέντη ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α).

3. Τις διατάξεις του 183/86 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70/Α).

4. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.88 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί "οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων" και την εγκ. Ε 20014/37/77 σχετικές με ιδιωτικές οδούς προ 1923.

5. Το από 21.9.35 (Φ.Ε.Κ. 445/35) Δ/γμα Ρυμοτομίας.

6. Την από 20.2.03 Γνωμοδότηση στο ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά (αρ. πρακτ. 04).

7. Τις διατάξεις του Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 395/Β/11.5.95).

8. Την 14897/Β1116/3.10.02 αίτηση του Παν. Τσιούλου και το 18169/Β/1380/02 εγκ. του Τ.Τ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Την αναγνώριση του τμήματος της οδού Αρκαδίου ως πεζόδρομου με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ.....Κ-Λ-Μ-Ν-Α) που βρίσκεται εντός του Εγκ. Ρυμ. Σχεδίου του Δήμου Αγίου Ιωάννη Ρέντη ως προϋφιστάμενη του έτους 1923 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 19 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ



ΟΡΟΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ :

Οικόπεδο οικοδομίας : 21.9.1935 (ΦΕΚ 445/1935)
Αντιθέσπιση : ΦΕΚ 713 Β / 1991
Εκτάσεις : 5.200,00 τμ. - ΠΡ=10,00 μ.
ΣΔ : 2,00 - Καύση 70% - Ύψος 10,00 - 18,00μ.
Λεπτή κτ. Τ.Ο.Κ./85 : Ν 2577/85 και Ν. 2851/2008.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΚΤΗΜΑ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΕΥΤΕΡΩΝΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
01	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΙΟΥΝΟΣ	ΛΑΡΙΘΗΣ 3, ΝΙΚΑΙΑ
02	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΙΟΥΝΟΣ	ΛΑΡΙΘΗΣ 3, ΝΙΚΑΙΑ
	ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ	ΚΑΡΑΪΣΚΟΥ 205-207, ΠΕΡΑΙΑΣ
03	ΦΙΛΟΠΙΣΤΑ ΑΣΣΑΤΟΥΡΙΑΝ	ΣΥΓΓΡΟΥ 2, ΑΘΗΝΑ
	ΤΟΡΝΟΜ ΑΣΣΑΤΟΥΡΙΑΝ	ΣΥΓΓΡΟΥ 2, ΑΘΗΝΑ
04	ΥΠΕΡΙΟΝ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ	ΛΟΧ. ΣΤΑΒΙΑ 1, ΡΕΝΤΗΣ
05	ΚΥΡΙΑΚΗ ΣΑΡΑ	ΜΟΥΤΛΑΝ 23, ΝΙΚΑΙΑ
	ΜΑΡΙΑ ΚΟΥΠΟΥΜΤΖΙΑΝ	ΘΗΒΩΝ 172, ΡΕΝΤΗΣ
	ΑΝΝΑ ΚΟΥΠΟΥΜΤΖΙΑΝ	ΘΗΒΩΝ 172, ΡΕΝΤΗΣ
	ΧΟΡΕΝ ΚΟΥΠΟΥΜΤΖΙΑΝ	ΘΗΒΩΝ 172, ΡΕΝΤΗΣ
06	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΠΑΛΗ	ΑΓ. ΠΑΝΤΟΝ 51, ΡΕΝΤΗΣ
	ΘΩΤΕΙΝΗ ΜΠΑΛΗ	ΑΓ. ΠΑΝΤΟΝ 51, ΡΕΝΤΗΣ
07	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΥ	ΜΟΥΤΛΑΝ 23, ΝΙΚΑΙΑ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΥ	ΜΟΥΤΛΑΝ 23, ΝΙΚΑΙΑ
08	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΑΡΧΑΔΙΟΥ 7, ΡΕΝΤΗΣ
09	ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΠΕΤΡΑ	ΜΑΥΡΟΠΟΥ 16, ΝΙΚΑΙΑ
	ΜΑΡΙΑ ΝΥΦΑ	ΜΑΥΡΟΠΟΥ 2Α, ΝΙΚΑΙΑ
	ΣΤΑΜΑΤΙΑ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 5, ΝΙΚΑΙΑ
	ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΠΕΡΙΚΟΠΙΑΝΗ	ΜΑΥΡΟΠΟΥ 2Α, ΝΙΚΑΙΑ
	ΑΓΓΕΛΟΥΛΑ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ	ΣΙΝΔΩΣ 19, ΝΙΚΑΙΑ
10	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΑΒΕΛΑΣ	ΑΡΧΑΔΙΟΥ 14, ΡΕΝΤΗΣ

