



04004792005030012



5045

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 479

20 Μαΐου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου στη θέση Σκίντο Μούτελης Δήμου Πύργου Ηλείας. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού οκτώ κόμα μηδέν επτά (8,07) στρεμμάτων στην θέση «Κουτσού» Δημ. Διαμερίσματος Επισκοπιανών, Περιφέρειας Δήμου Μελιτειών Ν. Κέρκυρας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ./2612 (1)
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου στη θέση Σκίντο Μούτελης Δήμου Πύργου Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.2503/97(ΦΕΚ 107 Α/30.05.1997) "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.07.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
3. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.07.86) "Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός".
4. Το Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.97), "Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κλπ.", άρθρο 25, παρ. 9.α , σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.
5. Τις διατάξεις του Ν. 2831/13.06.2000 (ΦΕΚ 140/13.6.2000), άρθρο 29 παρ. 4 αυτού "άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού".
6. Τις με αρ.1204/24.02.99 (ΦΕΚ 266 Β') και οικ.301 Γ.Γ. 15.09.98 (ΦΕΚ 138 Β'/02.10.98) αποφάσεις "μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος".
7. Τις υπ' αρ. 830/08.02.02, 2281/18.4.2002 και 6274/9.10.2002 αποφάσεις Γεν.
- Γραμματέα περί συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.
8. Τήν αρ. 1017090/1432/Β0010/5.3.2003 απόφαση του υπουργού Οικον. και Οικονομίας.

9. Το αρ. Πρωτ. 3157/25.2.2003 έγγραφο του Δ. Πύργου με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος

10. Την αρ. Δ.Υ 1341/3.4.2003 εισήγηση της ΠΕΧΩ Δυτ. Ελλάδος.

11. Την γνωμοδότηση του Περιφ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο αρ. 1/8.4.2003/1 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στη θέση Σκίντο Μούτελης Δήμου Πύργου Ηλείας που έχει εγκριθεί με το Β.Δ. ΦΕΚ 13Δ /21.1.1972 ως προς τις ακόλουθες διαφοροποιήσεις - ρυθμίσεις που αναφέρονται αναλυτικά κατωτέρω και που φαίνονται αναλυτικά στα συνημμένα θεωρημένα ρυμοτομικά σχέδια σε κλίμακα 1:1000.

1. Συνενούνται πέντε (5) Οικοδομικά Τετράγωνα σε ένα (1) με κατάργηση των ενδιάμεσων οδών και διαπλατύνεται η ακραία εγκάρσια οδός που ορίζει Νοτιοανατολικά το νέο εκ συνενώσεως Ο.Τ., από έξη (6) σε οκτώ (8) μέτρα για ευκολότερη πρόσβαση προς τη θάλασσα.

2. Αλλάζει η θέση της εγκάρσιας οδού προσπέλασης από την υφιστάμενη Δημοτική οδό προς τη θάλασσα, με παράλληλη μετατόπιση της και ταυτόχρονη διαπλάτυνση της από έξη (6) μ. σε οκτώ (8) μ. προς διευκόλυνση της πρόσβασης προς τη θάλασσα.

3. Δημιουργείται κοινόχρηστος χώρος πρασίνου που καταλαμβάνει ένα οικοδομικό τετράγωνο με αριθμό Ο.Τ. 7 σε επαφή με την υφιστάμενη Δημοτική οδό.

4. Διαπλατύνεται η παραλιακή οδός από οκτώ (8) μ. σε δέκα (10) μ.

5. Ενσωματώνεται το τμήμα που απομένει βορειοανατολικά του νέου ανεξάρτητου Ο.Τ. πρασίνου στο παράπλευρο προς το τμήμα αυτό υφιστάμενο Ο.Τ. 6.

6. Αριθμούνται με την παρούσα τα Ο.Τ. όπως στα συνημμένα σχέδια.

7. Διατηρείται σε όλα τα οικοδομικά τετράγωνα η πρασιά πλάτους 6,00 μ.

Άρθρο 1

Ενοποιείται ο τομέας Α και Β του υπάρχοντος σχεδίου σε ένα ενιαίο τομέα.

Άρθρο 2

Προσαρμόζονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις του Οικισμού στις δ/ξεις του από 87 Π.Δ. ΦΕΚ 166 Δ'/6.3.87 Π.Δ. και συγκεκριμένα από το άρθρο 3 επιτρέπονται τα παρακάτω:

1. Α. Κατοικία
 - Β. Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και ξενώνες
 - Γ. Εμπορικά καταστήματα (μικρού μεγέθους για την Εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων του Σχεδίου.)
 - Δ. Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί.
 - Ε. Εστιατόρια
 - Ζ. Αναψυκτήρια
 - Η. Θρησκευτικοί χώροι
 - Θ. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
 - Ι. Πρατήρια βενζίνης
 - Κ. Αθλητικές εγκαταστάσεις
 - Λ. Κτίρια στάθμευσης
 - Μ. Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει Πολιτιστικές εγκαταστάσεις)
2. Από δε το άρθρο 8 επιτρέπονται τα παρακάτω:
- Α. Ξενώνες, Ξενοδοχεία και λοιπές εγκαταστάσεις.
 - Β. Κατοικία
 - Γ. Εμπορικά καταστήματα (μικρού μεγέθους για την εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων του Σχεδίου)
 - Δ. Εστιατόρια
 - Ε. Αναψυκτήρια
 - Ζ. Κέντρα διασκέδασης, αναψυχής
 - Η. Χώροι συνάθροισης κοινού
 - Θ. Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές λειτουργίες.
 - Ι. Κτίριο κοινωνικής Πρόνοιας
 - Κ. Θρησκευτικοί χώροι
 - Λ. Κτίρια - γήπεδα στάθμευσης
 - Μ. Πρατήρια βενζίνης
 - Ν. Αθλητικές εγκαταστάσεις
 - Ξ. Εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών (για την εξυπηρέτηση των αναγκών των κατοίκων του Σχεδίου).
 - Ο. Συνεδριακά κέντρα
- Οι υπό στοιχεία 1Ι και 2Μ χρήσεις επιτρέπονται εφ' όσον η εκάστοτε ισχύουσα γι' αυτές νομοθεσία έγκρισης εγκατάστασης και λειτουργίας το επιτρέπει.
- Η χρήση 2Ξ επιτρέπεται μετά από σύνταξη και έγκριση κυκλοφοριακής μελέτης.

Άρθρο 3

Θεσπίζονται ειδικοί όροι δόμησης ως κατωτέρω:

- Α. Προϋποθέσεις αρτιότητας οικοπέδων
1. Ελάχιστο εμβαδόν 1000 μ²

2. Ελάχιστο πρόσωπο 16μ.
 - Β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης οικοπέδων 20%
 - Γ. Συντελεστής δόμησης 0,40
 - Δ. Μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2)
 - Ε. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5μ. ανεξαρτήτως αριθμού ορόφων. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ανωτέρω ύψος προσαυξάνεται κατά 2,00μ.
- Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Ν. 1577/85 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Από τις παραπάνω παρεμβάσεις:
- 1) καθίσταται εφικτή η υλοποίηση του σχεδίου δια της προσαρμογής του στο νέο αιγιαλό και παραλία με μείωση της εκτάσεως του και επί πλέον γίνεται πιο λειτουργικός ο χώρος για τις απαιτήσεις των τουριστικών αναγκών της περιοχής δεδομένου ότι και το ισχύον Β. Δ/γμα στοχεύει στη τουριστική αξιοποίηση όπως προκύπτει από το κείμενό του.
 - 2) Με την ενοποίηση των τομέων εξαλείφεται η ασάφεια που υπήρχε στο Β. Δ/γμα ΦΕΚ 13Δ/21-1-1972 δεδομένου ότι στα εγκεκριμένα του σχέδια δεν υπήρχε ο χαρακτηρισμός των Ο.Τ. σε Α και Β και επί πλέον δίνονται οι ίδιες δυνατότητες χρήσεων σε όλη την έκταση του σχεδίου και όχι μόνον σε μία ιδιοκτησία.
 - 3) Δεν θίγεται το ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων επειδή αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι αφού από 3.724,50 τ.μ. γίνονται 3.875,10 τ.μ. και πλέον δε αυτοί διατάσσονται ορθολογιστώτερα. Τέλος καθιερώνεται σε όλη την έκταση του σχεδίου το μικρό ύψος των 7,50 μ. δηλ. μειώνεται το ύψος των 14,50 μ. από το μέρος του Σχεδίου όπου προβλεπόταν αυτό, με αποτέλεσμα των παραπάνω να επιτυγχάνεται περιβαλλοντικό όφελος.
- Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.
- Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης μαζί με τα συνοδευτικά του σχεδία.
- Η ισχύς τη παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Απριλίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚ. ΜΠΕΛΙΒΑΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ - ΘΕΣΗ "ΣΚΙΝΤΟ" ΜΟΥΤΕΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/1000

ΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κ.Φ.Χ. 1:50000-ΠΥΡΓΟΣ
 $\Phi_0 = 37^\circ 45'$
 $\Lambda_0 = 2^\circ 15'$

01/12 02/12

03/12 04/12

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΤΑΓΩΓΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΩΝ ΧΩΡΩΝ : Ε=9724.50Μ²ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΝΕΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΕ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΑΓΩΓΜΕΝΩΝ : Ε=3875.10Μ²

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΚΟΚΚΙΝΗ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΠΡΑΣΙΝΗ

ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΚΟΚΚΙΝΗ

ΝΕΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΠΡΑΣΙΝΗ

ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΚΑΤΑΓΩΓΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ Η ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΚΑΝΑΛΙ - ΛΙΜΝΗ

Κ. Χ.

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΟΣ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΣΚΙΝΤΟ" ΜΟΥΤΕΛΗΣ

1) ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

α) Ελάχιστο εμβαδόν : 1000 μ²

β) Ελάχιστο πρόσωπο : 18 μ

2) ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ : 20%

3) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.40

4) ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : Δύο (2)

5) ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7.50 μ ανεξαρτήτως αριθμού ορόφων

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το ανώτερο ύψος προσαυξάνεται κατά 2.00 μ.

6) ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ : Οι εκ του άρθρου 3 του Π.Δ. ΦΕΚ 166Δ/8.3.87 (παραρτήματα γενικής κατακλις), ως κάτωθι:

Α. Κατοικία.

Β. Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και ξενώνες

Γ. Εμπορικά καταστήματα μικρού μεγέθους για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.

Δ. Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωνικές Οργανώσεις.

Ε. Εστιατόρια.

Ζ. Αναψυκτήρια.

Η. Φαρμακευτικά χώροι.

Θ. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.

Ι. Πρετήρια βενζίνης.

Κ. Αθλητικές εγκαταστάσεις.

Λ. Κτίρια στάθμευσης.

Μ. Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).

Οι εκ του άρθρου 8 του ίδιου Π.Δ. ΦΕΚ 166Δ/8.3.87 (παραρτήματα Τουρισμού-αναψυχής), ως κάτωθι:

Α. Εξώνυχες Ξενοδοχεία και λοιπές εγκαταστάσεις.

Β. Κατοικία.

Γ. Εμπορικά καταστήματα μικρού μεγέθους για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.

Δ. Εστιατόρια.

Ε. Αναψυκτήρια.

Ζ. Κτίρια διασκέδασης αναψυχής.

Η. Χώροι συνάθροισης κοινού.

Θ. Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές λειτουργίες.

Ι. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.

Κ. Φαρμακευτικοί χώροι.

Λ. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης.

Μ. Πρετήρια βενζίνης.

Ν. Αθλητικές εγκαταστάσεις.

Ξ. Εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.

Ο. Συνεδριακά κέντρα.

Και σύμφωνα με τον όρο του άρθρου 10

Διέξοδος του παραρτήματος

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόσης του Ν.1577/85

όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από τις 13-6-2009.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΚΙΝΤΟ" ΜΟΥΤΕΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ (ΦΕΚ 13/21-1-1972)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

01/12	02/12	03/12	04/12	05/12	06/12	07/12	08/12	09/12	10/12	11/12	12/12
Συντάχθηκε από τον υπ. αρ. 26/12/03 σύμφωνα με την υπ. αρ. 14/12/03 στο 3875.10Μ² συνολικού εμβαδού Δ.Π.Π.Υ. Παρά: 29/4/03 Ο Δ/της ΚΛΗΜΕΝΤΑ ΕΡΜΟΥΛΙΔΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ											

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/1000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΟ ΠΑΡΟΝ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΝΑΒΕΒΡΩΣΗ

Αριθ. Σφ.:

Π.2-1

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧ. ΜΗΤΡ. 22/03
 ΚΥΣΣΙΑ 18 - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 28057
 Α.Ε.Μ. 03-160003 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ



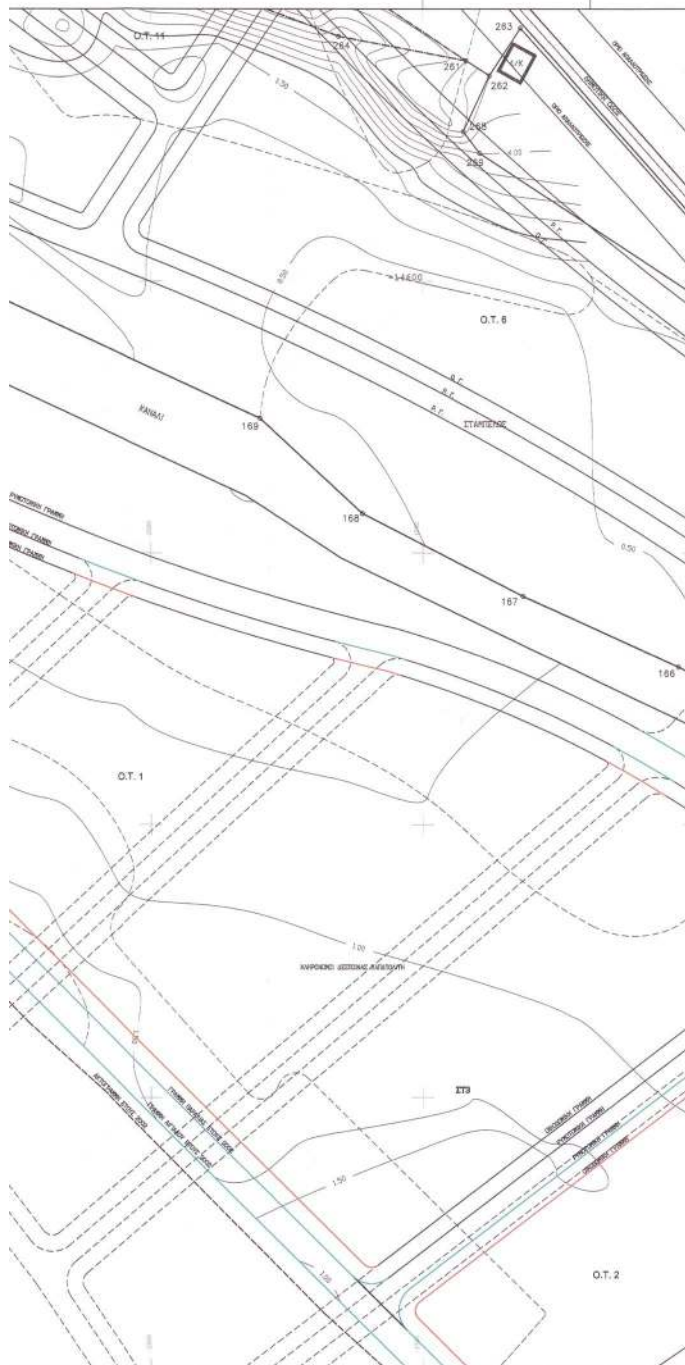
KAIMAKA : 1/1000

ΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κ.Φ.Χ. 1:50000-ΠΥΡΓΟΣ
Φ₀ = 37° 45'
Λ₀ = -2° 15'

05/12 08/12

08/12 09/12



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ : Ε=3734.5962
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΝΕΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΕ ΑΝΤΙΣΤΑΘΙΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΩΝ : Ε=3875.1082

- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΚΟΚΚΙΝΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΠΡΑΣΙΝΗ
- ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΚΟΚΚΙΝΗ
- ΝΕΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΠΡΑΣΙΝΗ
- ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ Η ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΝΑΛΙ - ΛΙΜΝΗ
- ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ

Κ. Χ.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΣΚΙΝΤΟ" ΜΟΥΤΕΛΗΣ

- 1) ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
 - α) Ελάχιστο εμβαδόν : 1000 μ²
 - β) Ελάχιστο πρόσωπο : 18 μ
- 2) ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ : 20%
- 3) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.40
- 4) ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : Δύο (2)
- 5) ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7.50 μ ανεξαρτήτως αριθμού ορόφων
Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το συνολικό ύψος προσοφείνεται κατά 2.00 μ.
- 6) ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ Γ.Χ. : Οι εκ του άρθρου 3 του Π.Δ. ΦΕΚ 166Δ/6.3.87 (περιεχόμενα γενικής κατοικίας), ως κάτωθι:
 - Α. Κατοικία.
 - Β. Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και ξενώνες
 - Γ. Εμπορικά καταστήματα μικρού μεγέθους για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.
 - Δ. Γραφεία, Τρόπικες Ασφάλειες, Κοινωνικές Οργανώσεις.
 - Ε. Συναυσιότοπος.
 - Ζ. Αναψυκτήρια.
 - Η. Φαρμακείοι χώροι.
 - Θ. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
 - Ι. Πρατήρια βενζίνης.
 - Κ. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
 - Λ. Κτίρια στάθμευσης.
 - Μ. Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).

Οι εκ του άρθρου 8 του ιδίου Π.Δ. ΦΕΚ 166Δ/6.3.87 (περιεχόμενα Τουρισμού-αναψυχής), ως κάτωθι:

- Α. Ξενοδοχεία και λοιπές εγκαταστάσεις.
- Β. Κατοικία.
- Γ. Εμπορικά καταστήματα μικρού μεγέθους για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.
- Δ. Συναυσιότοπος.
- Ε. Αναψυκτήρια.
- Ζ. Κέντρα διασκέδασης αναψυχής.
- Η. Χώροι συνάθροισης κοινού.
- Θ. Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές λειτουργίες.
- Ι. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
- Κ. Φαρμακείοι χώροι.
- Λ. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης.
- Μ. Πρατήρια βενζίνης.
- Ν. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
- Ξ. Εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.
- Ο. Συνεδριακά κέντρα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Ν.1577/85, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από τις 13-8-2000.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΚΙΝΤΟ" ΜΟΥΤΕΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ (ΦΕΚ 13/21-1-1972)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

01/12	02/12
03/12	04/12
05/12	06/12
07/12	08/12
09/12	10/12
11/12	12/12



ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/1000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΟ ΠΑΡΟΝ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΝΑΒΕΒΡΗΣΗ

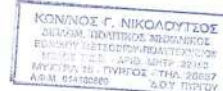
Αριθ. Σχεδ.

Π.2-2

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

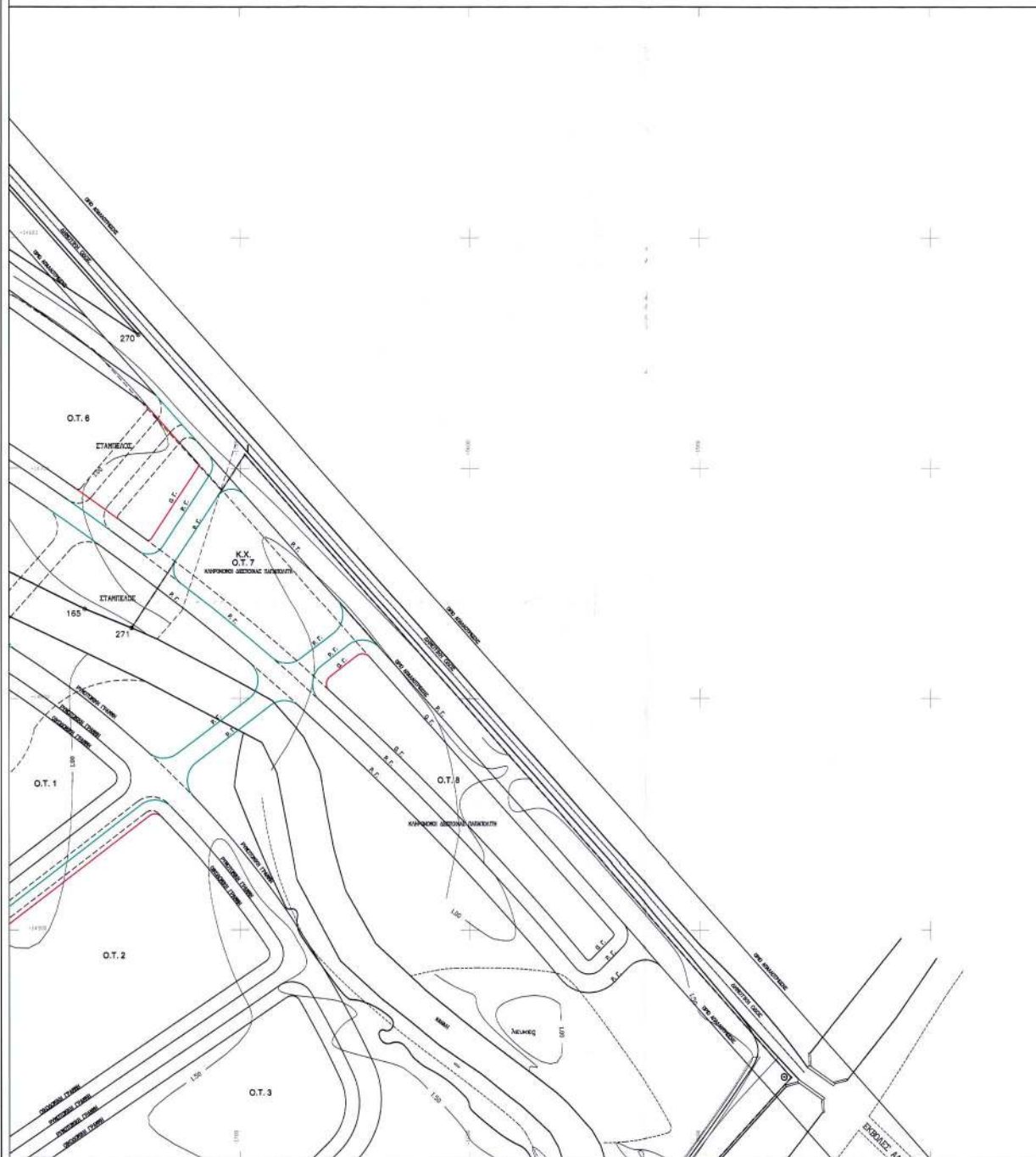
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ - ΘΕΣΗ "ΣΚΙΝΤΟ" ΜΟΥΤΕΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ



ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/1000

ΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κ.Φ.Χ. 1:50000-ΠΥΡΓΟΣ
Φ₀ = 37° 45'
Λ₀ = -2° 15'07/12
10/12

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΩΝ ΧΩΡΩΝ : Ε=3724.50Μ2

ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ ΝΕΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΕ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΝ ΤΩΝ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΩΝ : Ε=3875.10Μ2

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΚΟΚΚΙΝΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΠΡΑΣΙΝΗ
ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΚΟΚΚΙΝΗ
ΝΕΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΠΡΑΣΙΝΗ

ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ Η ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΑΝΑΛΙ - ΔΙΑΜΗ

Κ. Χ.

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΟΣ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΣΚΙΝΤΟ" ΜΟΥΤΕΛΗΣ

1) ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

- α) Ελάχιστο εμβαδόν : 1000 μ
- ²
-
- β) Ελάχιστο πρόσωπο : 16 μ

2) ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ : 20%

3) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.40

4) ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : Δύο (2)

5) ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7.50 μ ανεξαρτήτως αριθμού ορόφων
Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το συνολικό ύψος προσοφείνεται κατά 2.00 μ.6) ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΕ : Οι εκ του άρθρου 3 του Π.Δ. ΦΕΚ 166Δ/6.3.87
(περιεχόμενο γενικής κατοικίας), ως κάτωθι:

- Α. Κατοικία.
-
- Β. Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και ξενώνες
-
- Γ. Εμπορικά καταστήματα μικρού μεγέθους για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.
-
- Δ. Γραφεία, Τράπεζες, Ασφαλιστικές, Κοινωνικές Οργανισμοί.
-
- Ε. Εστιατόρια.
-
- Ζ. Ανταρτήρια.
-
- Η. Θρησκευτικοί χώροι.
-
- Θ. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
-
- Ι. Πρατήρια βενζίνης.
-
- Κ. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
-
- Λ. Κτίρια στάθμευσης.
-
- Μ. Πολιτιστικές κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).

Οι εκ του άρθρου 8 του ίδιου Π.Δ. ΦΕΚ 166Δ/6.3.87 (περιεχόμενο Τουρισμού-αναψυχής), ως κάτωθι:

- Α. Ξενώνες, Ξενοδοχεία και λοιπές εγκαταστάσεις.
-
- Β. Κατοικία.
-
- Γ. Εμπορικά καταστήματα μικρού μεγέθους για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.
-
- Δ. Εστιατόρια.
-
- Ε. Ανταρτήρια.
-
- Ζ. Κέντρα διασκέδασης αναψυχής.
-
- Η. Χώροι συνάθροισης κοινού.
-
- Θ. Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές λειτουργίες.
-
- Ι. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
-
- Κ. Θρησκευτικοί χώροι.
-
- Λ. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης.
-
- Μ. Πρατήρια βενζίνης.
-
- Ν. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
-
- Ξ. Εγκαταστάσεις μεσών μαζικών μεταφορών για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.
-
- Ο. Συνεδριακά κέντρα.

και σύμφωνα με τον όρο του άρθρου 1577/85, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από τις 13-6-2000.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Ν.1577/85, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από τις 13-6-2000.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΚΙΝΤΟ" ΜΟΥΤΕΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ (ΦΕΚ 13/21-1-1972)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

01/12	02/12
03/12	04/12
05/12	06/12
07/12	08/12
09/12	10/12
11/12	12/12



ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/1000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΟ ΠΑΡΟΝ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Αριθ. Συσ.

Π.2-3

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΘ. ΜΚΠ 22183
ΜΥΣΤΡΑ 15 - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 20557
Α.Φ.Μ. 071165589 - Δ.Ο.Υ ΠΥΡΓΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

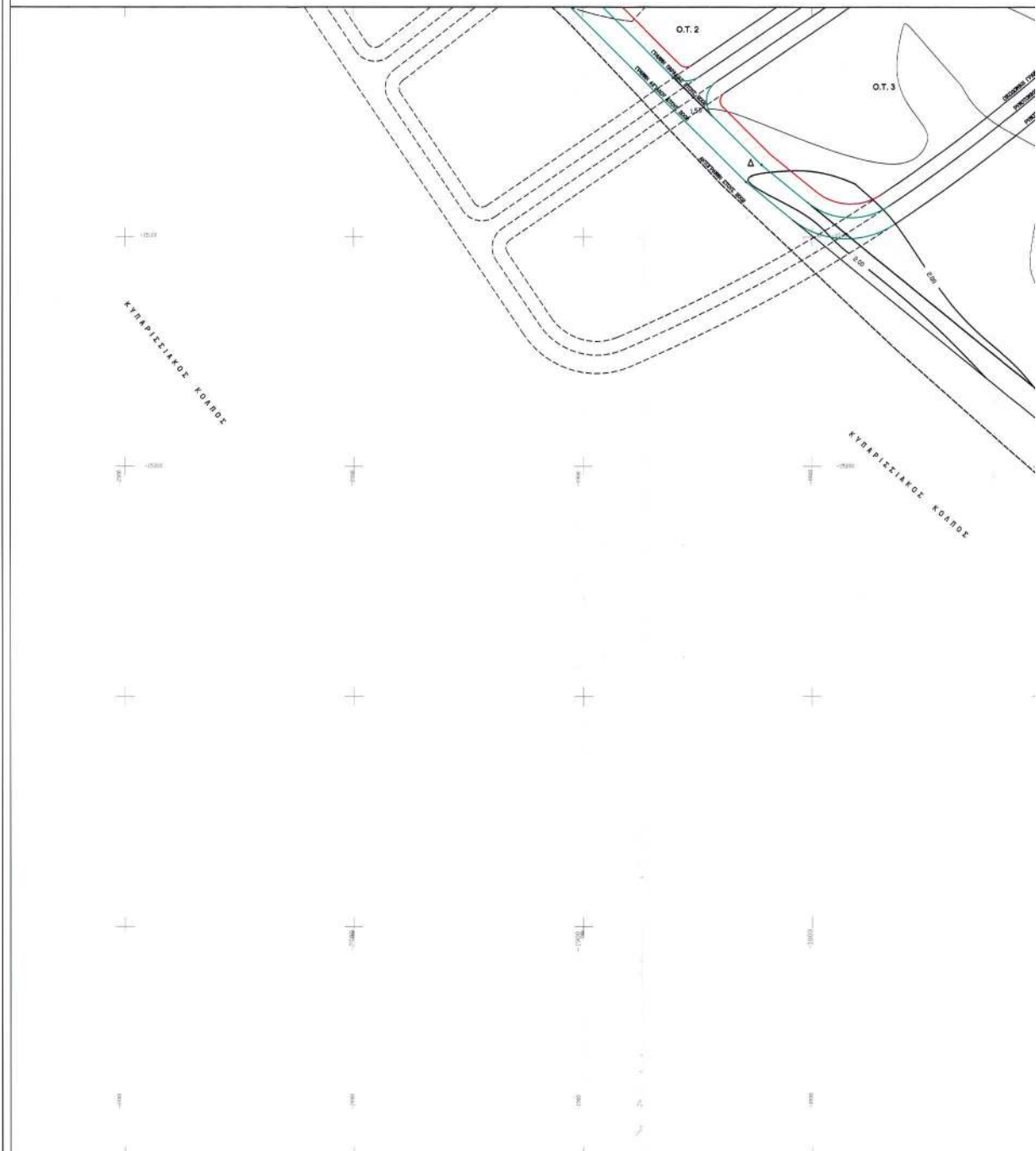
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΗΣ 2002

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήνυε σμίκρυνση κατά ποσοστό 16%

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ - ΘΕΣΗ "ΣΚΙΝΤΟ" ΜΟΥΤΕΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ

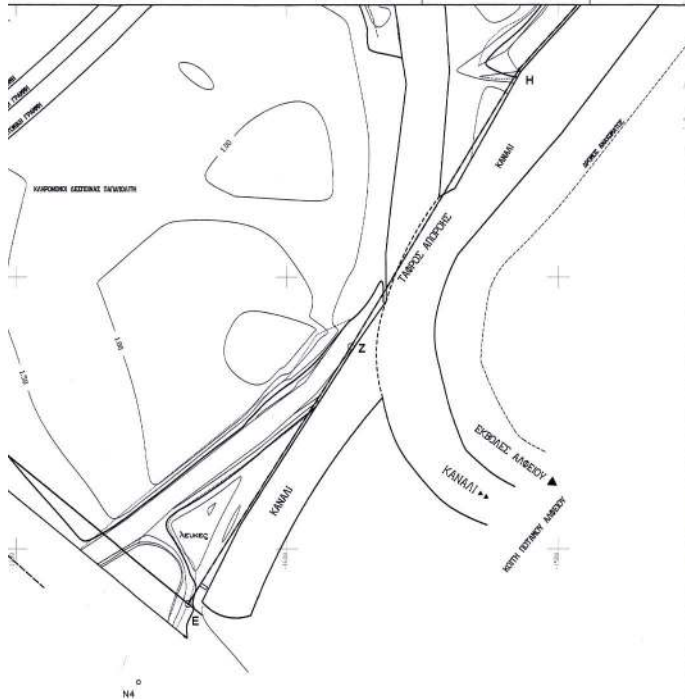


ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/1000

ΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κ.Φ.Χ. 1:50000-ΠΥΡΓΟΣ
 $\Phi_s = 37^\circ 45'$
 $\Lambda_s = -2^\circ 15'$

11/12 12/12



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ ΚΑΤΑΓΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ : E=3724.50M2
 ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ ΝΕΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΕ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΑΓΡΟΥΜΕΝΩΝ : E=3875.10M2

- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΚΟΚΚΙΝΗ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΠΡΑΣΙΝΗ
- ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΚΟΚΚΙΝΗ
- ΝΕΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΠΡΑΣΙΝΗ
- ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΝ
- ΚΑΤΑΓΡΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ Η' ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΝΑΛΙ - ΛΙΜΝΗ
- ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ

Κ. Χ.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΣΚΙΝΤΟ" ΜΟΥΤΕΛΗΣ

- 1) ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
 - α) Ελάχιστο εμβαδόν : 1000 μ²
 - β) Ελάχιστο πρόσωπο : 15 μ
- 2) ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ : 20%
- 3) ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.40
- 4) ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ : Δύο (2)
- 5) ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 7.85 μ ανεξαρτήτως αριθμού ορόφων
 Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, το συνολικό ύψος προσοφείνεται κατά 2.00 μ.
- 6) ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΕ : Οι εκ του άρθρου 3 του Π.Δ. ΦΕΚ 166Δ/6.3.87 (περιεχόμενα γενικής κατοικίας), ως κάτωθι:
 - Α. Κατοικία.
 - Β. Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και ξενώνες
 - Γ. Εμπορικά καταστήματα μικρού μεγέθους για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.
 - Δ. Γραφεία, Τράπεζες, Ασφαλείες, Κοινωνικές Οργανώσεις.
 - Ε. Εστιατόρια.
 - Ζ. Ανομοκτίρια.
 - Η. Θρησκευτικοί χώροι.
 - Θ. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
 - Ι. Πρατήρια Συνόλης.
 - Κ. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
 - Λ. Κτίρια στάθμευσης.
 - Μ. Πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).

Οι εκ του άρθρου 8 του ίδιου Π.Δ. ΦΕΚ 166Δ/6.3.87 (περιεχόμενο Τουρισμού-αναψυχής), ως κάτωθι:

- Α. Ξενώνες, Ξενοδοχεία και λοιπές εγκαταστάσεις.
- Β. Κατοικία.
- Γ. Εμπορικά καταστήματα μικρού μεγέθους για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.
- Δ. Εστιατόρια.
- Ε. Ανομοκτίρια.
- Ζ. Κέντρα διασκέδασης αναψυχής.
- Η. Χώροι συνάθροισης κοινού.
- Θ. Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές λειτουργίες.
- Ι. Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.
- Κ. Θρησκευτικοί χώροι.
- Λ. Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης.
- Μ. Πρατήρια βενζίνης.
- Ν. Αθλητικές εγκαταστάσεις.
- Ξ. Εγκαταστάσεις μέσων μαζικών μεταφορών για την εξυπηρέτηση των αναγκών των ενοίκων του ξενοδοχείου.
- Ο. Συνεδριακά κέντρα.

και σύμφωνα με τον όρο του άρθρου 13
 άρθρο 13 της παρούσας προκήρυξης

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και περιορισμοί Δόμησης του Ν.1577/85, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει στο τις 13-4-2000.



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΚΙΝΤΟ" ΜΟΥΤΕΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ (ΦΕΚ 13/21-1-1972)

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

01/12	02/12
03/12	04/12
05/12	06/12
07/12	08/12
09/12	10/12
11/12	12/12

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 2612/03...
 απόφαση των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
 της 13ης Σεπτεμβρίου 2002.
 Πάτρα 22/11/02
 Ο Διευθ.

 ΑΝΝΕΤΤΑ ΛΑΡΟΥ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/1000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΟ ΠΑΡΟΝ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΚΔΙΔΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Γ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 22103
 ΜΥΣΤΡΑ 16 - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΗΛ. 26657
 Α.Φ.Μ. 014100880 - Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Π.2-4

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΝΙΚΟΛΟΥΤΣΟΣ

Αριθ. ΔΔ/736

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού οκτώ κόμμα μηδέν επτά (8,07) στρεμμάτων στην θέση "Κουτσού", Δημ. Διαμερίσματος περιφέρειας Δήμου Μιλιτειών Ν. Κέρκυρας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικ/κης αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2 και γ) άρθρο 37.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.80. β) 182447/3049/24.9.80, γ) 164836/3163/10.8.81, δ) 167660/3282/20.8.81.

5. Το άρθρο 12 του Ν.2040 /92 και Ν.2240/94 και Ν. 2399/96.

6. Τον Ν.2503/30.5.97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

7. Την ΔΔ /674/19.3.2003 πρόταση της Δ/σης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από πουρνάρι και δευ-

τερευόντως από σχοίνο, κουμαριά, ασπάλαθο από παράνομη εκχέρσωση που διαπιστώθηκε στις 13.2.2003, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την παραπάνω δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού οκτώ κόμμα μηδέν επτά (8,07) στρεμμάτων που βρίσκεται στην θέση "Κουτσού", Δημ. Διαμερίσματος Επισκοπιανών περιφέρειας Δήμου Μελιτειών Ν. Κέρκυρας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1,2,3,...,22,23,1) και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση, αγροτική οδός και ελαιόκτημα

ΝΟΤΙΑ: Δασικού χαρακτήρα, έκταση

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Ελαιόκτημα νεαρής ηλικίας

ΔΥΤΙΚΑ: χαρακτήρα

Όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε, αποτελούμενης από πουρνάρι και δευτερευόντως από σχοίνο, κουμαριά και ασπάλαθο και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

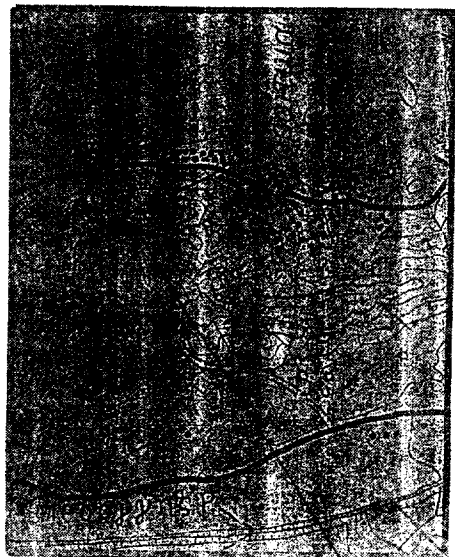
Κέρκυρα, 11 Απριλίου 2003

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

Κλίμακα 1:20000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
εμφανίζονται, κατά ποσότητα *



Ποσότητα
1000
2000
3000
4000
5000
6000
7000
8000
9000
10000
11000
12000
13000
14000
15000
16000
17000
18000
19000
20000
21000
22000
23000
24000
25000
26000
27000
28000
29000
30000
31000
32000
33000
34000
35000
36000
37000
38000
39000
40000
41000
42000
43000
44000
45000
46000
47000
48000
49000
50000
51000
52000
53000
54000
55000
56000
57000
58000
59000
60000
61000
62000
63000
64000
65000
66000
67000
68000
69000
70000
71000
72000
73000
74000
75000
76000
77000
78000
79000
80000
81000
82000
83000
84000
85000
86000
87000
88000
89000
90000
91000
92000
93000
94000
95000
96000
97000
98000
99000
100000

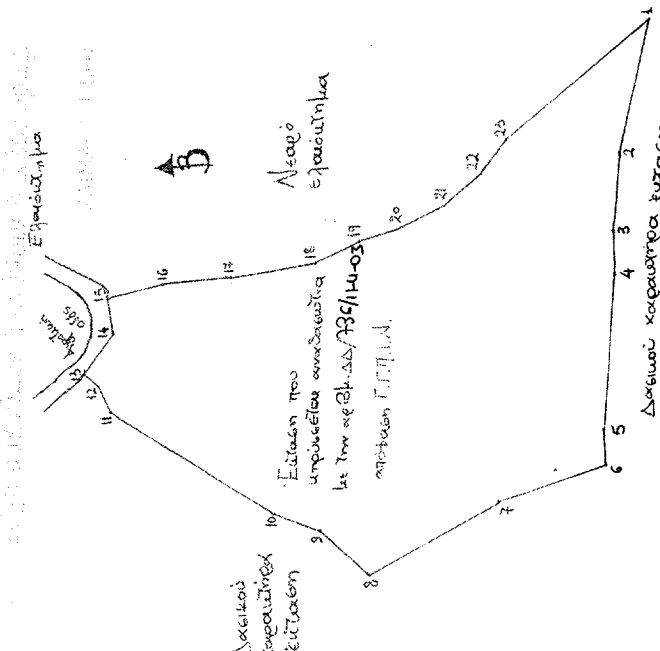


ΚΕΡΚΥΡΑ 11-9-03
Η
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ανυψώσεως Έκτασης Εμβαδού 3,07 στρ. στη
Οδού Κοιμησίου Δημοτικού Διαμερίσματος
Ποσότητα *



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ (1,22, ..., 22,23, ...) = 3,07 στρ.

ΚΕΡΚΥΡΑ 14-3-03
Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Ποσότητα
1000
2000
3000
4000
5000
6000
7000
8000
9000
10000
11000
12000
13000
14000
15000
16000
17000
18000
19000
20000
21000
22000
23000
24000
25000
26000
27000
28000
29000
30000
31000
32000
33000
34000
35000
36000
37000
38000
39000
40000
41000
42000
43000
44000
45000
46000
47000
48000
49000
50000
51000
52000
53000
54000
55000
56000
57000
58000
59000
60000
61000
62000
63000
64000
65000
66000
67000
68000
69000
70000
71000
72000
73000
74000
75000
76000
77000
78000
79000
80000
81000
82000
83000
84000
85000
86000
87000
88000
89000
90000
91000
92000
93000
94000
95000
96000
97000
98000
99000
100000