



04005012605030008



5229

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 501

26 Μαΐου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός χρήσης και πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση του «Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου» στα Καλύβια Αττικής 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,710 στρεμμάτων, στην θέση «Φτερολακούλα» Δημοτικού διαμερίσματος Σιδηροκάστρου, Δήμου Αυλώνα, Νομού Μεσσηνίας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 19866 (1)
Καθορισμός χρήσης και πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση του «Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου» στα Καλύβια Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».
2. Τις διατάξεις των αποφάσεων 3046/304/3.2.89 (Φ.Ε.Κ. 59 Δ') και 20452/484/19.2.86 (Φ.Ε.Κ. 44 Β') «Κτιριοδομικός Κανονισμός».
3. Τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 9 του τέταρτου άρθρου του Ν. 1398/83 (Φ.Ε.Κ. 144 Α'), σύμφωνα με την οποία μπορούν οι υπουργοί Υγείας και Πρόνοιας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ύστερα από πρόταση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ, με απόφασή τους, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και επέχει και θέση άδειας ανοικοδόμησης, να καθορίζουν τους πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη για κάθε συγκεκριμένη νοσηλευτική μονάδα η ανέγερση ή η επέκταση της οποίας εμπίπτει στην αρμοδιότητα της ΔΕΠΑΝΟΜ.
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 312/99 (Φ.Ε.Κ. 289 Α') «Με-

τατροπή της Δημόσιας Επιχείρησης Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του Καταστατικού της» και ειδικότερα του άρθρου 24 αυτού.

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Φ.Ε.Κ. 1484 Β') «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

6. Την Υ4β/Γ.Π.οικ. 37825/Φ22/11.4.2002 απόφαση του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. το έργο «Μελέτη - Κατασκευή και Εξοπλισμός Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου Καλυβίων Αττικής».

7. Το Γ.Α. 59966/22.8.2002 έγγραφο της εταιρείας ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. περί έκδοσης κοινής υπουργικής απόφασης για το έργο «Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου» στα Καλύβια Αττικής.

8. Το από 17.2.98 Π.Δ/γμα «Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του έτους 1923 περιοχή της χερσονήσου Λαυρεωτικής (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ 125 Δ') στην περιοχή Γ' αυτού, η ανέγερση «Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου» στα Καλύβια Αττικής.

9. Την π.2304/24.2.2003 θεώρηση των όρων δόμησης στο τοπογραφικό διάγραμμα, του Πολεοδομικού Γραφείου Μαρκόπουλου.

10. Το 5ο θέμα του 77 Πρακτικού του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε., αποφασίζουμε:

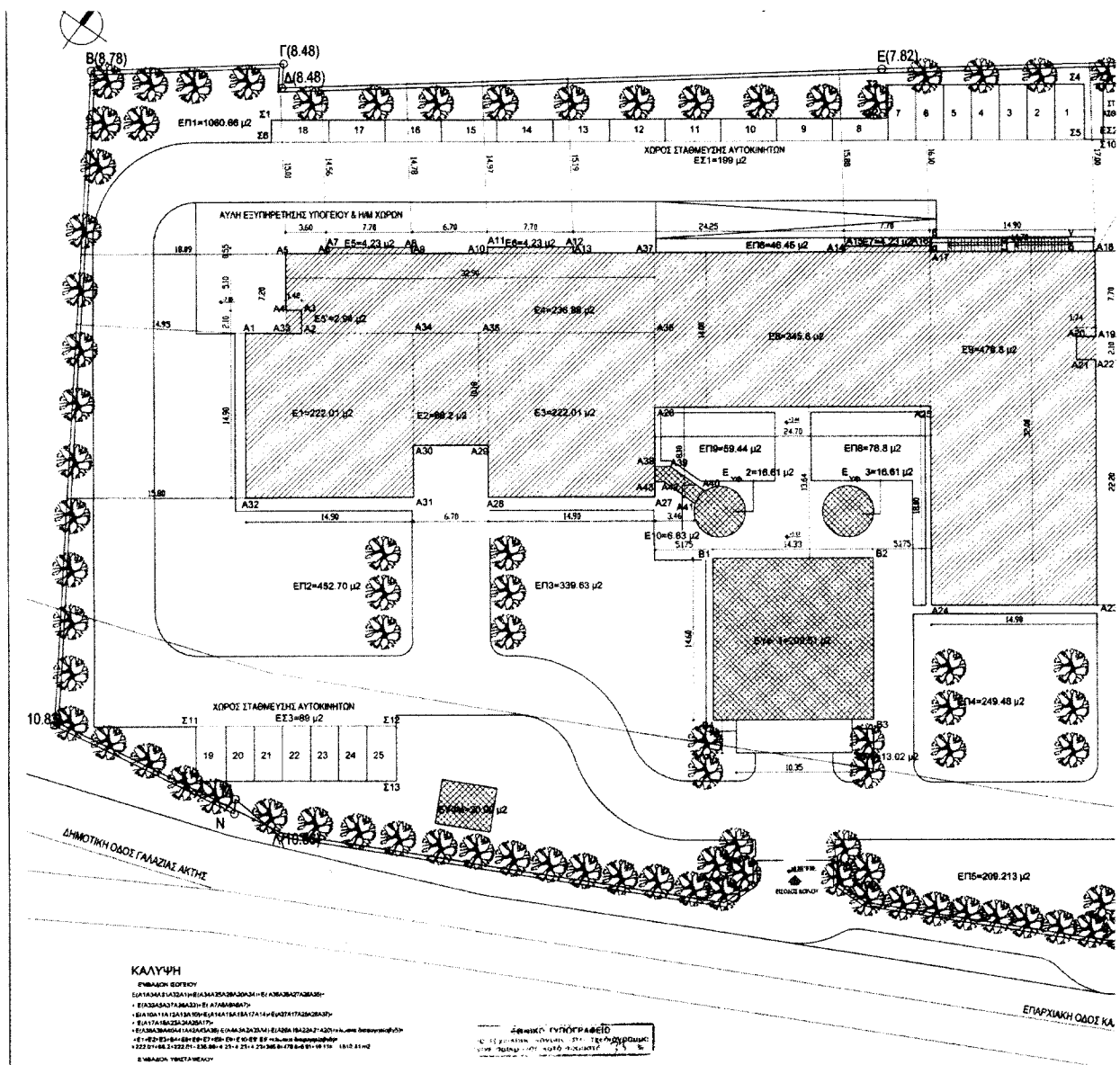
1. Καθορίζεται, κατ' εξαίρεση των χρήσεων που ορίζονται με το από 17.2.98 Π.Δ/γμα «Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του έτους 1923 περιοχή της χερσονήσου Λαυρεωτικής (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ 125 Δ')», στην περιοχή Γ' αυτού, η ανέγερση «Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου» στα Καλύβια Αττικής.

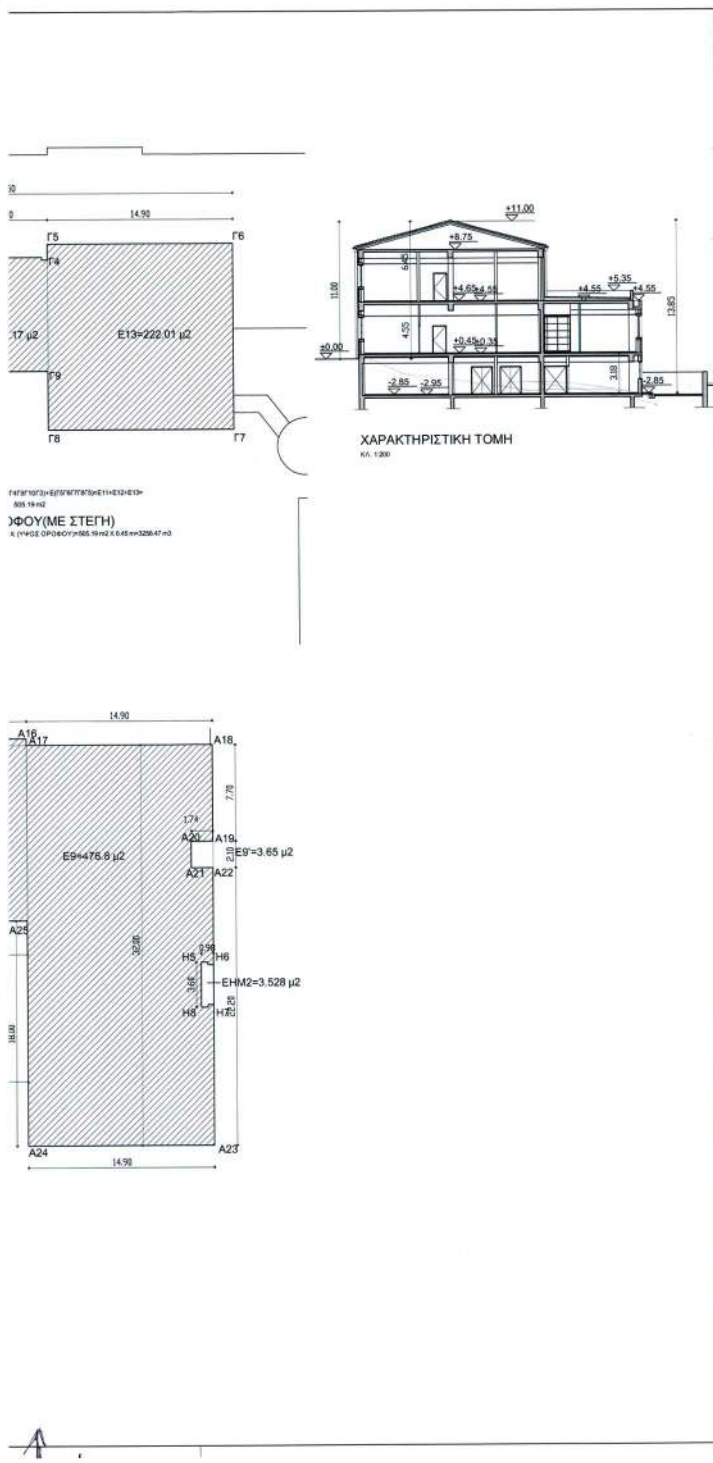
2. Καθορίζονται κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη πολεοδομική διάταξη οι παρακάτω πολεοδομικοί και κτιριοδομικοί όροι, για την ανέγερση του ως άνω «Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου» στα Καλύβια Αττικής στο γήπεδο, που βρίσκεται εκτός σχεδίου στην περιοχή Γ' του Π.Δ/τος 17/27.2.98 (ΦΕΚ 125 Δ') εμβαδού 8.033 τ.μ., το οποίο απεικονίζεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

- Όροφοι: Τρεις (3)

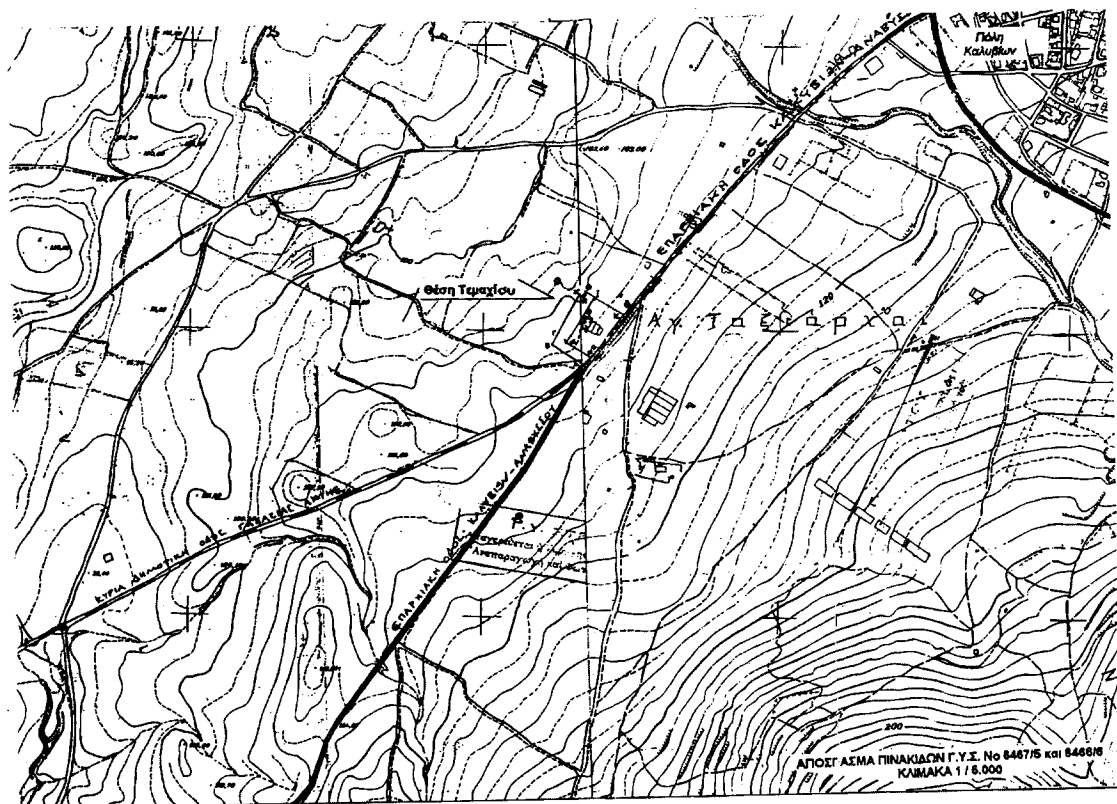
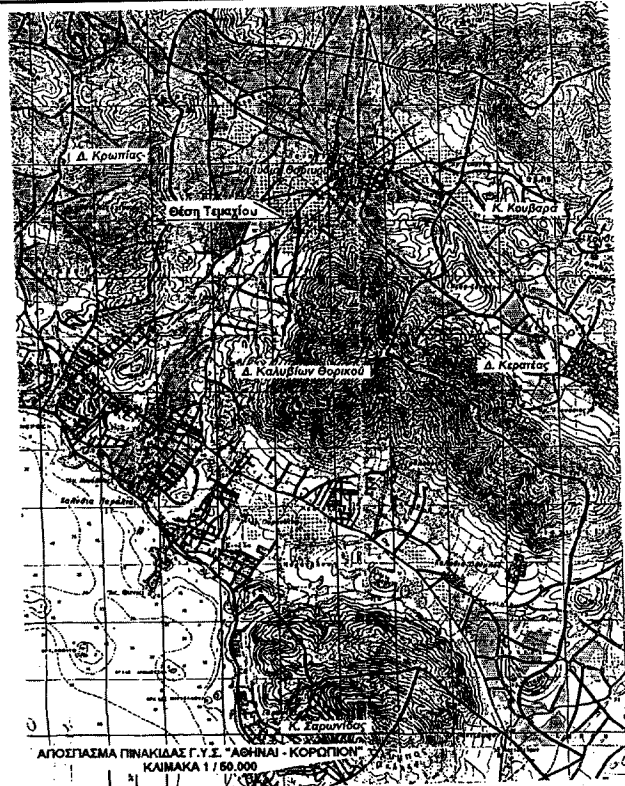
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

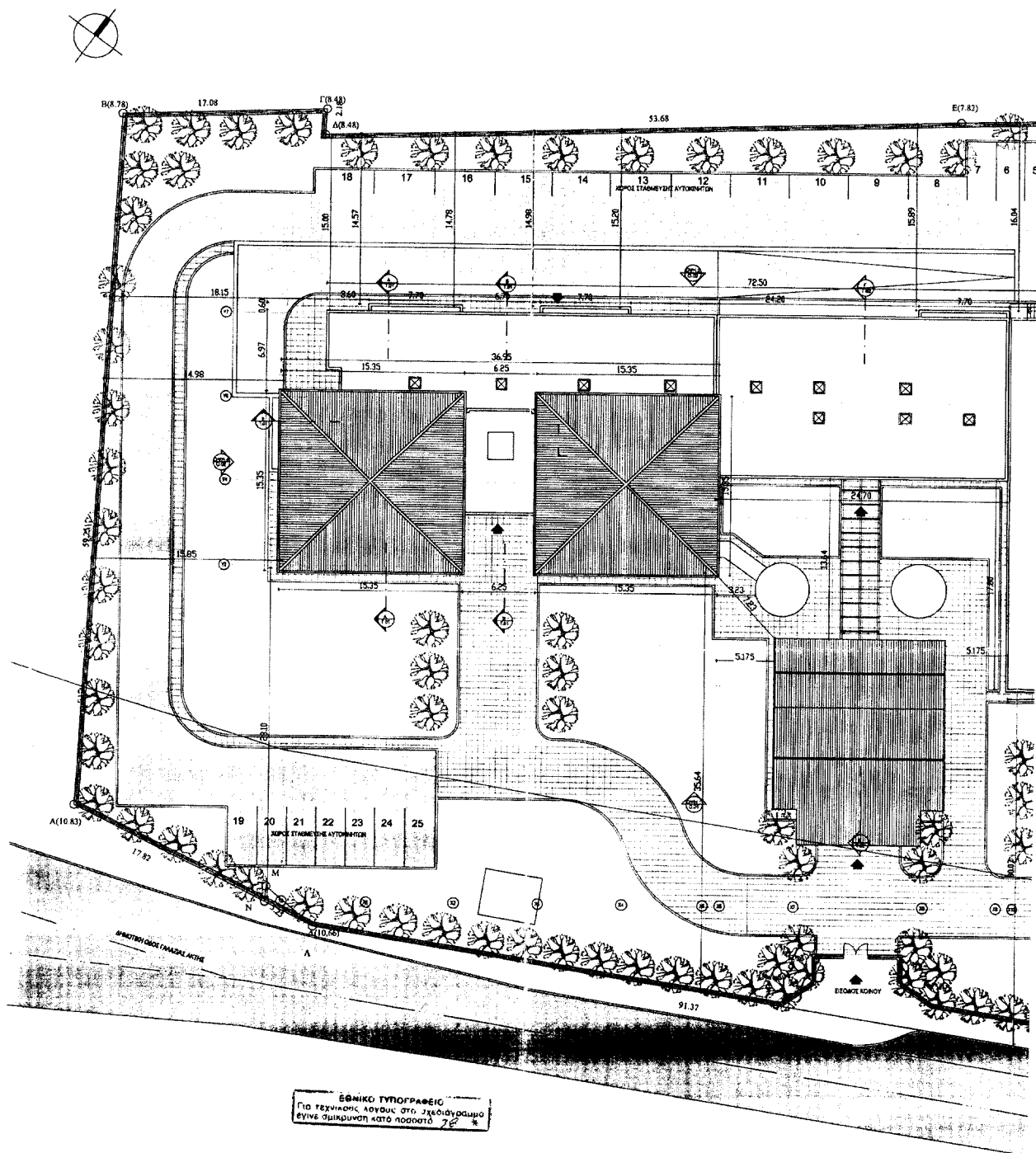
Κ. ΣΤΕΦΑΝΗΣ

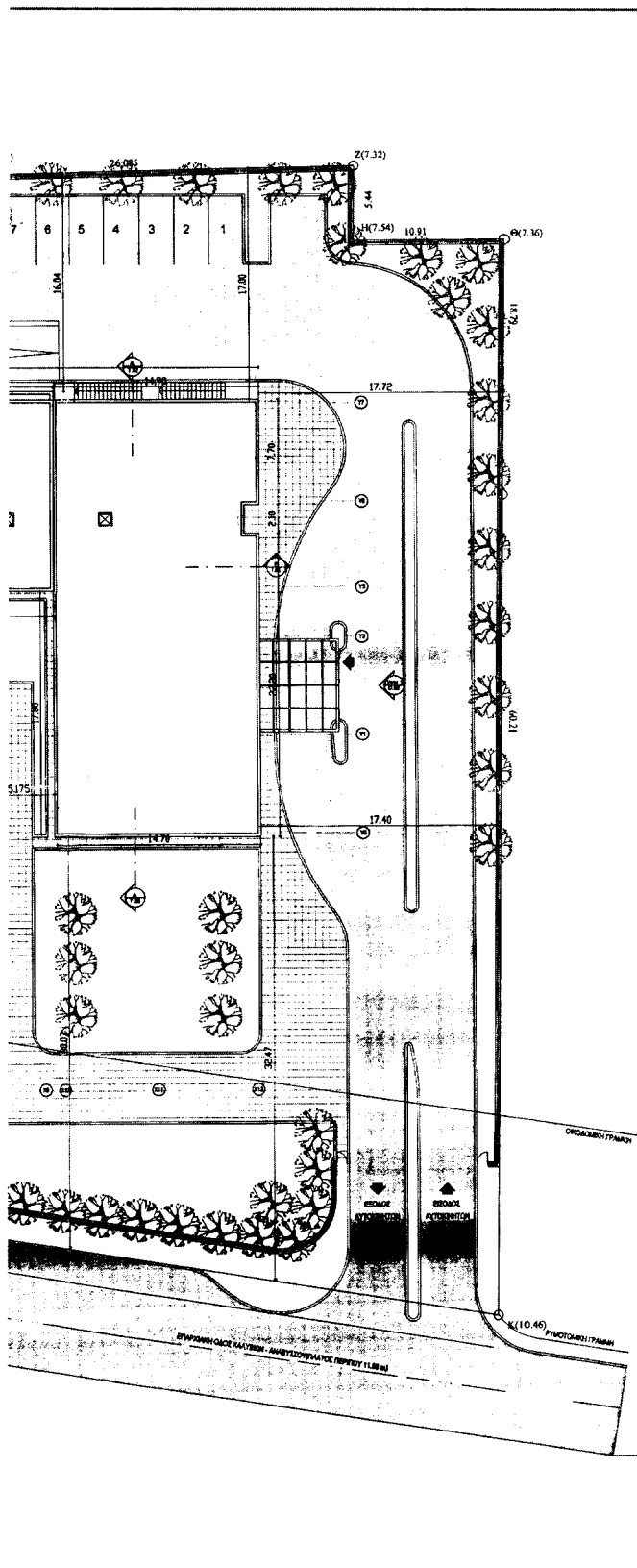




ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΠΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ= 8033.0 m ²	
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΦΕΚ 228 Α/2001 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.4 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ 30%	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 11.00 μ. (ΣΥΜΠΕΡΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗΣ ΤΥΧΟΝ ΣΤΕΓΗΣ) ΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ Γ.Κ.Κ. & Κ.Δ.Δ. Π.Ο.Λ.Ε.Δ. Ν.Ο.Μ.Ο.Θ.Ε.Σ.Ι.Σ ΑΡΘ. 162	
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ=8033.0 μ ² Χ 30/100=2409.9 m ² ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ=ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΕΡΑΜΕΝΟΥ= 1610.41 m ² -262.73 m ² = 1873.14m ² <2409.9 m ² =ΕΓΓΥΡ.	
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ=8033.0 μ ² Χ 0.4= 3213.2 m ² ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ=1576.70 m ² ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΡΟΦΟΥ=505.19 m ² ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΕΡΑΜΕΝΟΥ=262.73 m ² ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ=123.85 m ² ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ 1576.70 m ² + 505.19 m ² + 262.73 m ² + 123.85 m ² = 2468.46 m ² < 3213.2 m ² =ΕΓΓΥΡ.	
ΔΟΜΗΤΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΑΙ ΣΤΟΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ=613.85 m ²	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 11.00 μ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 11.00 μ. ΣΗΜΕΙΑΚΑ ΣΤΟΝ ΑΥΛΟ ΕΙΣΤΗΡΕΤΗΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ & ΗΜ ΧΩΡΟΝ Η=13.85 μ.	
ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΥΨΟΥΣ	
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ=2 ΣΗΜΕΙΑΚΑ ΣΤΟΝ ΑΥΛΟ ΕΙΣΤΗΡΕΤΗΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ & ΗΜ ΧΩΡΟΝ ΕΚΟΥΜΕ 3 ΟΡΟΦΟΥΣ (ΟΡΟΦΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ)	
ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΙΘΜΟΥ ΟΡΟΦΩΝ	
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟ 4.5 Χ 0.4=1.80 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΓΚΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ=ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ+ΟΓΚΟΣ ΟΡΟΦΟΥ+ΣΤΕΓΗ 780.18 m ³ +727.48 m ³ +1478.17 m ³ =2985.83 m ³ 780.18 m ³ +727.48 m ³ +1478.17 m ³ =2985.83 m ³ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ 2985.83 m ³ /1638.033 m ³ =1.80<1.80	
ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΠΡΑΞΙΝΟ ΦΕΚ 56 Δ/3 2.89 ΑΡΘ. 23 §1, §2 2) ΕΜΒΑΔΟΥ ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΚ. ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ=ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ-ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΓΓΥΡ. ΚΑΛΥΨΗΣ 8.033 m ² -2409.99 m ² = 5633.10 m ² 2) ΕΜΒΑΔΟΥ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ =3368.73 m ² ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΠΡΑΞΙΝΟ ΕΠΙΣΤΗΤΗ=ΕΠΙΣΤΗΤΗ=ΕΠΙΣΤΗΤΗ=ΕΠΙΣΤΗΤΗ = 1000.66 μ ² + 452.70 μ ² + 339.650 μ ² + 268.48 μ ² + 209.219 μ ² +46.45 μ ² +13.32 μ ² +76.8+99.44= 2507.393 m ² <3748.73 m ²	
ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
ΘΕΣΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Π.Δ.350/1996 Π.Δ.18/13.12.97 ΑΡΘ. 321 Κ.Δ.Δ. Π.Ο.Λ.Ε.Δ. Ν.Ο.Μ.Ο.Θ.Ε.Σ.Ι.Σ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΘΕΣΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ 1638.033 m ² ΔΡΕΜΑΤΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ 1638.033 m ² ΘΕΣΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ 1638.033 m ² ΔΡΕΜΑΤΟΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΠΙΣΤΗΤΗ=1638.033 m ² -483.2+21.5+308.5 m ² =2085.878 m ² ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΘΕΣΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ =25.816 ΘΕΣΕΙΣ ΑΣΘΕΝΟΦΟΡΟΥ	
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΝΔΡΩΝ ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ=8033.00 m ² ΦΥΤΕΥΣΗ 96 ΔΕΝΔΡΩΝ	
ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΛΑΤΙΑ & ΠΕΔΟ ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Δ1=15m ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΛΩΝΑ ΕΠΙΧΩΡΟΥ Δ2=3m ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΚΤΙΡΙΩΝ Δ3=3.0 Χ 0.10 Χ 11.00=4.10 m ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ Δ1=13.50 m & Δ3=3.20 m	
ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.	
ΕΡΓΟ: ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ "ΚΑΛΥΒΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ"	
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: ΑΓΙΟΙ ΤΑΣΙΑΡΧΕΣ - ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΜΑ, ΚΑΛΥΒΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΜΕΛΕΤΗ: ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΗ: ΣΟΦΙΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ	ΚΑΜΑΚΑ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΑΘΙΟΝ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΜΑΔΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Τ.Ε.	1:200 Δ.01
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ: ΣΤΑΥΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΜΕΛΕΤΗ ΗΜΕΡΑ: 3.4.2002	0121 ΙΟΥΝΙΟΣ 2002
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ: Δ. ΒΑΡΟΥΣΑΚΗΣ	ΚΛΕΙΣΑ:
ΚΛΕΙΣΑ:	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	1
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	2
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	3
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	4
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	5
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	6
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	7
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	8
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	9
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	10
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	11
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	12
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	13
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	14
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	15
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	16
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	17
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	18
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	19
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	20
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	21
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	22
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	23
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	24
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	25
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	26
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	27
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	28
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	29
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	30
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	31
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	32
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	33
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	34
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	35
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	36
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	37
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	38
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	39
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	40
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	41
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	42
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	43
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	44
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	45
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	46
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	47
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	48
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	49
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	50
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	51
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	52
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	53
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	54
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	55
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	56
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	57
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	58
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	59
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	60
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	61
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	62
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	63
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	64
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	65
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	66
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	67
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	68
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	69
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	70
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	71
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	72
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	73
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	74
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	75
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	76
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	77
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	78
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	79
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	80
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	81
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	82
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	83
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	84
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	85
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	86
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	87
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	88
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	89
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	90
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	91
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	92
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	93
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	94
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	95
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	96
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	97
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	98
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	99
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:	100







ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(Φ. Ε. Κ. 125 Δ'/98. ΖΩΝΗ "Γ")

ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ :

ΑΡΙΘΜΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ 20000 μ²
ΑΡΙΘΜΗΤΑ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΗΣΗ 4000 μ² (πρρ 7-7-1983)
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ 45 μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΒΑΘΟΣ 50 μ

ΚΑΛΥΨΗ 200 μ²
ΔΟΜΗΣΗ 200 μ²
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7,5 μ

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΤΗΝ ΕΚΤΑΣΗ Α, Β, Γ, Δ, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α, ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 8033 τ.μ.
(Φ. Ε. Κ. 228 Α'/01) Ν 2947 ερ 2/20 10 14

ΚΑΛΥΨΗ 30%
ΔΟΜΗΣΗ 0,4
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 11 μ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ : 8033 x 0,3 = 2409,9 μ²
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ : 8033 x 0,4 = 3213,2 μ²

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.

ΕΡΓΟ:

ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ "ΚΑΛΥΒΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ"

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ:

ΑΓΙΟΙ ΤΑΞΙΑΡΧΕΣ - ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΜΑ, ΚΑΛΥΒΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΜΕΛΕΤΗ:

ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΝΕΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ
ΜΕΛΕΤΗ:



TEAM 4

ΙΟΝΙΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ-ΒΑΣΙΛΗΣ ΜΠΑΛΑΝΤΣΗΣ
ΑΝΤΩΝ ΤΡΕΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΛΑΤΕΤΟΥ ΣΤ. ΑΔΗΝΑ 1081 ΤΗΛ. 338 228 FAX 338 228

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ:

ΙΟΝΙΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:

ΟΜΑΔΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Τ.Ε.
Ο.Τ.Μ. Α.Τ.Ε.
ΚΟΝΤΟΛΕΥΟΥ 64 & 65 Τ.Κ. 10711 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 338 228 FAX 338 228

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ:

ΙΣΤΑΥΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

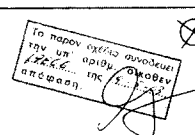
ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ

ΕΡΓΑΤΕΥΣΕΩΣ: Ε. & Β. ΒΑΡΟΥΣΑΚΗΣ Α.Ε.
ΜΟΝΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ 50 ΑΔΗΝΑ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ:

Δ. ΒΑΡΟΥΣΑΚΗΣ

ΚΛΕΙΔΑ:



ΚΟΛΛΑΚΑ:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

1:200

ΤΟΠ.01

ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

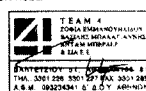
0121

ΙΟΥΝΙΟΣ 2002

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ:

9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	
1	

ΣΦΡΑΓΙΔΕΣ:
ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ:



COMPUTER FILENAME: N_TOPO.DWG

Αριθ. 2023

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,710 στρεμμάτων, στην θέση «Φτερολακούλα» Δημοτικού διαμερίσματος Σιδηροκάστρου, Δήμου Αυλώνα, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ. 1 εδ. δ', 5 παρ. 3B, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την 1694/8.5.2003 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λπ. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντο-

λή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ.Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση από 27.6.1999 μέχρι 29.6.1999 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού επτακοσίων δέκα (0,710) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Φτερολακούλα» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Σιδηροκάστρου, Δήμου Αυλώνα, Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται ως εξής: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση και ελαιώνα Αρίστου Πανταζέλου.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Πρανές αγροτικού δρόμου.

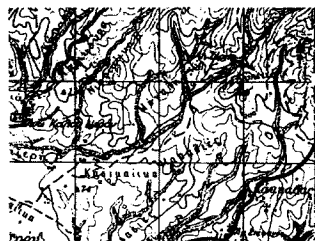
Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 13 Μαΐου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ
Έτος έκδοσης 1977
Κλίμακας 1:50000
ΦΥΛΟ ΧΑΡΤΗΣ: ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ
→ ένδειξη θέσεως αναδασωτέας

