



04005781106030008



5899

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 578

11 Ιουνίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός διατηρητέου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Γουδή Χρυσόστομου, που βρίσκεται στον οικισμό Αγίας Παρασκευής του Δήμου Αγίας Παρασκευής της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1
- Κήρυξη οδού στη Γουμένισσα Ν. Κιλκίς και στο Ο.Τ. 47 ως προϋφιστάμενης του έτους 1923. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΔΠΕ/5486 (1)
Χαρακτηρισμός διατηρητέου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Γουδή Χρυσόστομου, που βρίσκεται στον οικισμό Αγίας Παρασκευής του Δήμου Αγίας Παρασκευής της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).
2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα", που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του άρθ. 1 του Ν. 2469/97.
3. Το 1/86 Π.Δ. "Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.
4. Το 110/2001 Π.Δ. "Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου" (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.
5. Την 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου "Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται

από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90" (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

6. Την ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999) Απόφαση Υπουργού Αιγαίου "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα Προϊστάμενος Διευθύνσεων και τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με εντολή Υπουργού.

7. Το φάκελο με τα στοιχεία του κτηρίου του θέματος που μας κατέθεσε με αίτησή του ο ενδιαφερόμενος Χρυσόστομος Γουδής και έλαβε τον αρ. Πρωτ. 4972/18.4.2003 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 23.4.2003 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο Γουδή Χρυσόστομο με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/4972/ 30.4.2003 έγγραφό μας.

9. Την από 2.5.2003 απάντηση του ενδιαφερομένου με την οποία αποδέχεται το χαρακτηρισμό του κτηρίου του ως διατηρητέο (αρ. Πρωτ. 5486/2.5.2003 του Υπουργείου Αιγαίου).

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το κτήριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Γουδή Χρυσόστομου που βρίσκεται στον οικισμό Αγίας Παρασκευής του Δήμου Αγίας Παρασκευής της νήσου Λέσβου, όπως σημειώνεται στην αεροφωτογραφία του οικισμού Αγ. Παρασκευής σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την ΔΠΕ/5486/2003 πράξη του και που συνοπτικό της αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση επειδή πρόκειται για κτήριο με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής του νησιού.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτήριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου δια-

τηρητέου κτηρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κτήριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

5. Επιβάλλεται η άμεση επισκευή της στέγης και του βορινού τοίχου του κτηρίου καθώς και η στερέωση των υπολοίπων.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό

και εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτηρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων Οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου.

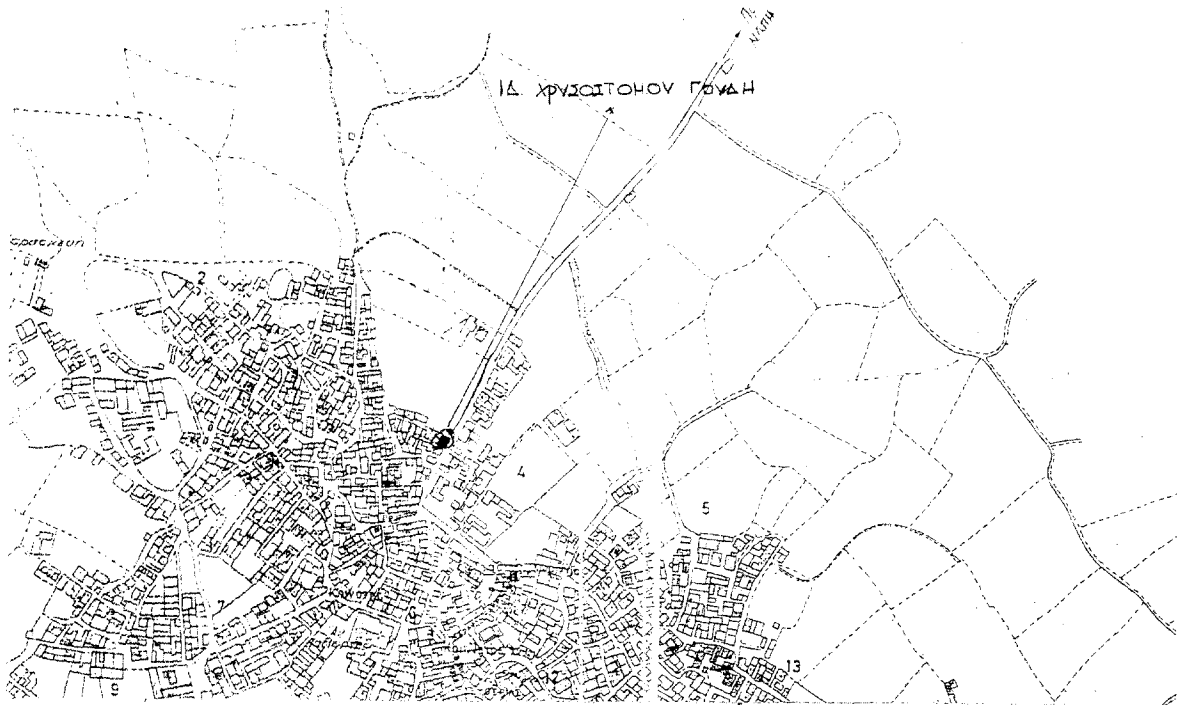
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 26 Μαΐου 2003

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

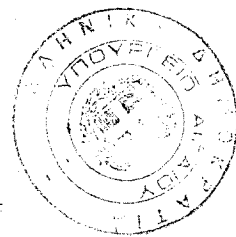


ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ - Ν. ΛΕΣΒΟΥ
ΙΔ. ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΓΟΥΔΗ.
ΚΛ. 1:5.000

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΑΓΟΥ

Αριθμός πολεμ. ΔΠΕ/5486/2003. ΣΥΝΔΕΧΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ
ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ ΔΠΕ/5486/2.5.2003
Θέμα: Χαρακτηρισμός διατηρητέου κτιρίου, φε-
ρόμενου ως ιδιοκτησία Γουδή Χρυσόστομου,
που βρίσκεται στον οικισμό Αγ. Παρασκευή του
Δήμου Αγίας Παρασκευής της νήσου Λέσβου και
καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δ-
μικής αὐτοῦ
ΜΑΪΟΣ 2003



Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΖΙΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. 65

(2)

Κήρυξη οδού στη Γουμένισσα Ν. Κιλκίς και στο Ο.Τ. 47
ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 16 και 20 του Ν.Δ. της 17.7.23.
- 2) Το Β.Δ. της 4/16 Ιανουαρίου 1924 «Περί θέσεως ισχύος του άρθρου 20 του Ν.Δ. 17.7.23».
- 3) Το άρθρο 1 του Ν. 1448/50 «Περί ερμηνείας διατάξεων τινών του από 17.7.23 Ν.Δ.».
- 4) Το άρθρο 41 του Ν. 651/77 «Περί καταργήσεως του Ν.Δ. 349/74 κ.λ.π. και ρυθμίσεως άλλων συναφών θεμάτων».
- 5) Το 6896/2722/19.3.2001 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.
- 6) Τις διατάξεις του άρθ. 3 του Ν. 2218/94 και του αρθ. 5 του Ν. 2240/94.
- 7) Την 326/95 Διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.
- 8) Το Π.Δ. της 25.4.89 (ΦΕΚ 292Δ'/16.5.89) Περί ίδρυσης Ρ.Σ. Γουμένισσας.
- 9) Την από 14.1.02 αίτηση των Χαραλαμπίδη Λαζάρου και Καγιαμανίδη Κων/νου προς τη Δ/νση Πολεοδομίας και Περ/ντος Κιλκίς.

10) Το διάγραμμα και την τεχν. έκθεση που συνέταξε η Δήμητρα Κικίρη, Πολιτικός Μηχ/κός Τ.Ε.

11) Την 6530/18.9.02 βεβαίωση του Δήμου Γουμένισσας.

12) Την από 21.11.02 έκθεση αυτοψίας της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος που αφορούσε επιτόπια εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης.

13) Την 28.2.2003 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος στο Σ.ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς σχετικά με το θέμα.

14) Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε δεκτή την πιο πάνω εισήγηση στην από 28.2.03 συνεδρίασή του, αποφασίζουμε:

α) Κηρύσσουμε την οδό υπό στοιχεία 14.15.16.17.13. 12.14 στο Ο.Τ. 47 στη Γουμένισσα, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, ως οδό προϋφιστάμενη του έτους 1923.

β) Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 17 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ





02	10	232523.234	771800.287	0.00
	11	232523.199	771800.280	7.31
	12	232523.143	771800.261	10.00
	13	232523.100	771800.242	12.41
	14	232522.728	771800.227	15.85
	15	232522.382	771800.212	18.41
	16	232524.136	771800.195	21.41
	17	232525.111	771800.187	24.40
	18	232526.140	771800.179	27.40
	19	232527.140	771800.171	30.40
	20	232528.241	771800.163	33.40
	21	232529.140	771800.155	36.40
	22	232530.140	771800.147	39.40
	23	232531.140	771800.139	42.40
	24	232532.140	771800.131	45.40
	25	232533.140	771800.123	48.40
	26	232534.140	771800.115	51.40
	27	232535.140	771800.107	54.40
	28	232536.140	771800.099	57.40
	29	232537.140	771800.091	60.40
	30	232538.140	771800.083	63.40
	31	232539.140	771800.075	66.40
	32	232540.140	771800.067	69.40
	33	232541.140	771800.059	72.40
	34	232542.140	771800.051	75.40
	35	232543.140	771800.043	78.40
	36	232544.140	771800.035	81.40
	37	232545.140	771800.027	84.40
	38	232546.140	771800.019	87.40
	39	232547.140	771800.011	90.40
	40	232548.140	771800.003	93.40
	41	232549.140	771800.000	96.40
	42	232550.140	771800.000	99.40
	43	232551.140	771800.000	102.40
	44	232552.140	771800.000	105.40
	45	232553.140	771800.000	108.40
	46	232554.140	771800.000	111.40
	47	232555.140	771800.000	114.40
	48	232556.140	771800.000	117.40
	49	232557.140	771800.000	120.40
	50	232558.140	771800.000	123.40
	51	232559.140	771800.000	126.40
	52	232560.140	771800.000	129.40
	53	232561.140	771800.000	132.40
	54	232562.140	771800.000	135.40
	55	232563.140	771800.000	138.40
	56	232564.140	771800.000	141.40
	57	232565.140	771800.000	144.40
	58	232566.140	771800.000	147.40
	59	232567.140	771800.000	150.40
	60	232568.140	771800.000	153.40
	61	232569.140	771800.000	156.40
	62	232570.140	771800.000	159.40
	63	232571.140	771800.000	162.40
	64	232572.140	771800.000	165.40
	65	232573.140	771800.000	168.40
	66	232574.140	771800.000	171.40
	67	232575.140	771800.000	174.40
	68	232576.140	771800.000	177.40
	69	232577.140	771800.000	180.40
	70	232578.140	771800.000	183.40
	71	232579.140	771800.000	186.40
	72	232580.140	771800.000	189.40
	73	232581.140	771800.000	192.40
	74	232582.140	771800.000	195.40
	75	232583.140	771800.000	198.40
	76	232584.140	771800.000	201.40
	77	232585.140	771800.000	204.40
	78	232586.140	771800.000	207.40
	79	232587.140	771800.000	210.40
	80	232588.140	771800.000	213.40
	81	232589.140	771800.000	216.40
	82	232590.140	771800.000	219.40
	83	232591.140	771800.000	222.40
	84	232592.140	771800.000	225.40
	85	232593.140	771800.000	228.40
	86	232594.140	771800.000	231.40
	87	232595.140	771800.000	234.40
	88	232596.140	771800.000	237.40
	89	232597.140	771800.000	240.40
	90	232598.140	771800.000	243.40
	91	232599.140	771800.000	246.40
	92	232600.140	771800.000	249.40
	93	232601.140	771800.000	252.40
	94	232602.140	771800.000	255.40
	95	232603.140	771800.000	258.40
	96	232604.140	771800.000	261.40
	97	232605.140	771800.000	264.40
	98	232606.140	771800.000	267.40
	99	232607.140	771800.000	270.40
	100	232608.140	771800.000	273.40
	101	232609.140	771800.000	276.40
	102	232610.140	771800.000	279.40
	103	232611.140	771800.000	282.40
	104	232612.140	771800.000	285.40
	105	232613.140	771800.000	288.40
	106	232614.140	771800.000	291.40
	107	232615.140	771800.000	294.40
	108	232616.140	771800.000	297.40
	109	232617.140	771800.000	300.40
	110	232618.140	771800.000	303.40
	111	232619.140	771800.000	306.40
	112	232620.140	771800.000	309.40
	113	232621.140	771800.000	312.40
	114	232622.140	771800.000	315.40
	115	232623.140	771800.000	318.40
	116	232624.140	771800.000	321.40
	117	232625.140	771800.000	324.40
	118	232626.140	771800.000	327.40
	119	232627.140	771800.000	330.40
	120	232628.140	771800.000	333.40
	121	232629.140	771800.000	336.40
	122	232630.140	771800.000	339.40
	123	232631.140	771800.000	342.40
	124	232632.140	771800.000	345.40
	125	232633.140	771800.000	348.40
	126	232634.140	771800.000	351.40
	127	232635.140	771800.000	354.40
	128	232636.140	771800.000	357.40
	129	232637.140	771800.000	360.40
	130	232638.140	771800.000	363.40
	131	232639.140	771800.000	366.40
	132	232640.140	771800.000	369.40
	133	232641.140	771800.000	372.40
	134	232642.140	771800.000	375.40
	135	232643.140	771800.000	378.40
	136	232644.140	771800.000	381.40
	137	232645.140	771800.000	384.40
	138	232646.140	771800.000	387.40
	139	232647.140	771800.000	390.40
	140	232648.140	771800.000	393.40
	141	232649.140	771800.000	396.40
	142	232650.140	771800.000	399.40
	143	232651.140	771800.000	402.40
	144	232652.140	771800.000	405.40
	145	232653.140	771800.000	408.40
	146	232654.140	771800.000	411.40
	147	232655.140	771800.000	414.40
	148	232656.140	771800.000	417.40
	149	232657.140	771800.000	420.40
	150	232658.140	771800.000	423.40
	151	232659.140	771800.000	426.40
	152	232660.140	771800.000	429.40
	153	232661.140	771800.000	432.40
	154	232662.140	771800.000	435.40
	155	232663.140	771800.000	438.40
	156	232664.140	771800.000	441.40
	157	232665.140	771800.000	444.40
	158	232666.140	771800.000	447.40
	159	232667.140	771800.000	450.40
	160	232668.140	771800.000	453.40
	161	232669.140	771800.000	456.40
	162	232670.140	771800.000	459.40
	163	232671.140	771800.000	462.40
	164	232672.140	771800.000	465.40
	165	232673.140	771800.000	468.40
	166	232674.140	771800.000	471.40
	167	232675.140	771800.000	474.40
	168	232676.140	771800.000	477.40
	169	232677.140	771800.000	480.40
	170	232678.140	771800.000	483.40
	171	232679.140	771800.000	486.40
	172	232680.140	771800.000	489.40
	173	232681.140	771800.000	492.40
	174	232682.140	771800.000	495.40
	175	232683.140	771800.000	498.40
	176	232684.140	771800.000	501.40
	177	232685.140	771800.000	504.40
	178	232686.140	771800.000	507.40
	179	232687.140	771800.000	510.40
	180	232688.140	771800.000	513.40
	181	232689.140	771800.000	516.40
	182	232690.140	771800.000	519.40
	183	232691.140	771800.000	522.40
	184	232692.140	771800.000	525.40
	185	232693.140	771800.000	528.40
	186	232694.140	771800.000	531.40
	187	232695.140	771800.000	534.40
	188	232696.140	771800.000	537.40
	189	232697.140	771800.000	540.40
	190	232698.140	771800.000	543.40
	191	232699.140	771800.000	546.40
	192	232700.140	771800.000	549.40
	193	232701.140	771800.000	552.40
	194	232702.140	771800.000	555.40
	195	232703.140	771800.000	558.40
	196	232704.140	771800.000	561.40
	197	232705.140	771800.000	564.40
	198	232706.140	771800.000	567.40
	199	232707.140	771800.000	570.40
	200	232708.140	771800.000	573.40
	201	232709.140	771800.000	576.40
	202	232710.140	771800.000	579.40
	203	232711.140	771800.000	582.40
	204	232712.140	771800.000	585.40
	205	232713.140	771800.000	588.40
	206	232714.140	771800.000	591.40
	207	232715.140	771800.000	594.40
	208	232716.140	771800.000	597.40
	209	232717.140	771800.000	600.40
	210	232718.140	771800.000	603.40
	211	232719.140	771800.000	606.40
	212	232720.140	771800.000	609.40
	213	232721.140	771800.000	612.40
	214	232722.140	771800.000	615.40
	215	232723.140	771800.000	618.40
	216	232724.140	771800.000	621.40
	217	232725.140	771800.000	624.40
	218	232726.140	771800.000	627.40
	219	232727.140	771800.000	630