



04006900407030008



7039

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 690

4 Ιουλίου 2003

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και αναστολή έναρξης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του Δήμου Συκεών του Νομού Θεσσαλονίκης, κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών, όπως αυτή περικλείεται από τις οδούς Ακρίτα - Βενιζέλου - Μεσολογγίου - Κουντουρά και τα Βυζαντινά Τείχη. ....	1
Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 681 του Δήμου Αγ. Βαρβάρας Ν. Αττικής με χαρακτηρισμό τμήματός του ως χώρος παιδικής χαράς. ....	2
Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου αποκλεισμένου οικοπέδου στο Ο.Τ. 68 σχεδίου πόλεως Γυμνού Δήμου Αμαρυνθίων Ν. Εύβοιας. ....	3
Κήρυξη έκτασης ως αναδασαρτέας εμβαδού 2.133,00 τετρ. μέτρων στη θέση «Ανώ Μιγιάτσι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πιτίτσας του Δήμου Ρίου. ....	4

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2340 (1)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και αναστολή έναρξης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του Δήμου Συκεών του Νομού Θεσσαλονίκης, κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών, όπως αυτή περικλείεται από τις οδούς Ακρίτα - Βενιζέλου - Μεσολογγίου - Κουντουρά και τα Βυζαντινά Τείχη.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

Του Ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. 210 Α) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 Φ.Ε.Κ.- 91 Α'), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 2300/1995 (Φ.Ε.Κ. 69 Α') και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α') «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (παρ. 6 άρθρου 3 Ν. 2831/2000).

Του Ν. 2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 25 αυτού.

Των Π. Δ. 358/1986 (158 Α') και 331/2001 (221 Α), για τις αρμοδιότητες και τον Οργανισμό του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

2. Την απόφαση Υ. 704/19.8.1988 (Φ.Ε.Κ. 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης.

3. Τα έγγραφα: 14611/25-8-2000, 15665/12-9-2000,

3813/17-5-2002 και 4841/23-4-2003 του Δήμου Συκεών του Νομού Θεσσαλονίκης και την απόφαση 162/2003 του Δημοτικού Συμβουλίου του ίδιου Δήμου, για την ανάπλαση περιοχής του Δήμου Συκεών κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών και την ανάγκη έκδοσης υπουργικής απόφασης αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και αναστολής έναρξης οικοδομικών εργασιών για την περιοχή αυτή.

4. Την απόφαση μας 6317/31-10-2000, για τη σύσταση - συγκρότηση Ομάδας Ειδικής Μελέτης για τη διατήρηση και ανάδειξη της ιδιαίτερης ιστορικής, πολεοδομικής, αρχιτεκτονικής, λαογραφικής, κοινωνικής και αισθητικής φυσιογνωμίας περιοχής του Δήμου Συκεών του Νομού Θεσσαλονίκης, κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών.

5. Τα από 5-2-2001 και 28-1-2002 Πρακτικά της Ομάδας Ειδικής Μελέτης και τα έγγραφα 6844/30-1-2002 και 593/8-2-2003 της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με τα οποία αυτά μας διαβιβάστηκαν.

6. Το από 5-2-2001 πρακτικό της Ομάδας Ειδικής Μελέτης για την «άμεση έκδοση της σχετικής υπουργικής απόφασης περί αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εργασιών», για την ίδια περιοχή.

7. Την ανάγκη διατήρησης και ανάδειξης της ιδιαίτερης ιστορικής, πολεοδομικής, αρχιτεκτονικής, λαογραφικής, κοινωνικής και αισθητικής φυσιογνωμίας της περιοχής του Δήμου Συκεών, κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών, αποφασίζουμε:

Αναστέλλουμε, για ένα (1) έτος, την έκδοση οικοδομικών αδειών και την έναρξη οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του Δήμου Συκεών του Νομού Θεσσαλονίκης κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών, όπως η περιοχή αυτή περικλείεται από τις οδούς Ακρίτα - Βενιζέλου - Μεσολογγίου - Κουντουρά και τα Βυζαντινά Τείχη και φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1: 2000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή της αναστολής και δημοσιεύεται με αυτή, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι μελέτες και οι προτάσεις που αφορούν:

α) Στην αναγκαιότητα χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού Τμήματος Οικισμού (παραδοσιακού οικισμού) της περιοχής του Δήμου Συκεών του Νομού Θεσσαλονίκης κατά μήκος των Βυζαντινών Τειχών, όπως η περιοχή αυτή περικλείεται από τις οδούς Ακρίτα - Βενιζέλου - Μεσολογγίου - Κουντουρά και τα Βυζαντινά Τείχη, και

β) Στον ορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης, στην τροποποίηση του ισχύοντος για την περιοχή ρυμοτομικού σχεδίου, στις χρήσεις γης και στο χαρακτηρισμό ως διατηρητέων μεμονωμένων κτιρίων ή τμημάτων κτιρίων, ή συγκροτημάτων κτιρίων και ακόμη στοιχείων του περιβάλλοντος χώρου, όπως αυλές, κήποι, θυρώματα και κρήνες, καθώς και μεμονωμένα στοιχεία πολεοδομικού εξοπλισμού ή δικτύων, όπως πλατείες, κρήνες, διαβατικά, λιθόστρωτα, που βρίσκονται εντός του οικισμού, όπως αυτός περικλείεται από τις οδούς Ακρίτα - Βενιζέλου - Μεσολογγίου - Κουντουρά και τα Βυζαντινά Τείχη.

Από την αναστολή αυτή εξαιρούνται:

- α) Οι μελέτες ανέγερσης κτιρίων κοινής αφέλειας, και
- β) Οι μελέτες επισκευής και τροποποίησης υφισταμένων κτιρίων, που δεν αφορούν σε προσθήκες καθ' ύψος και κατ' επέκταση.

Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

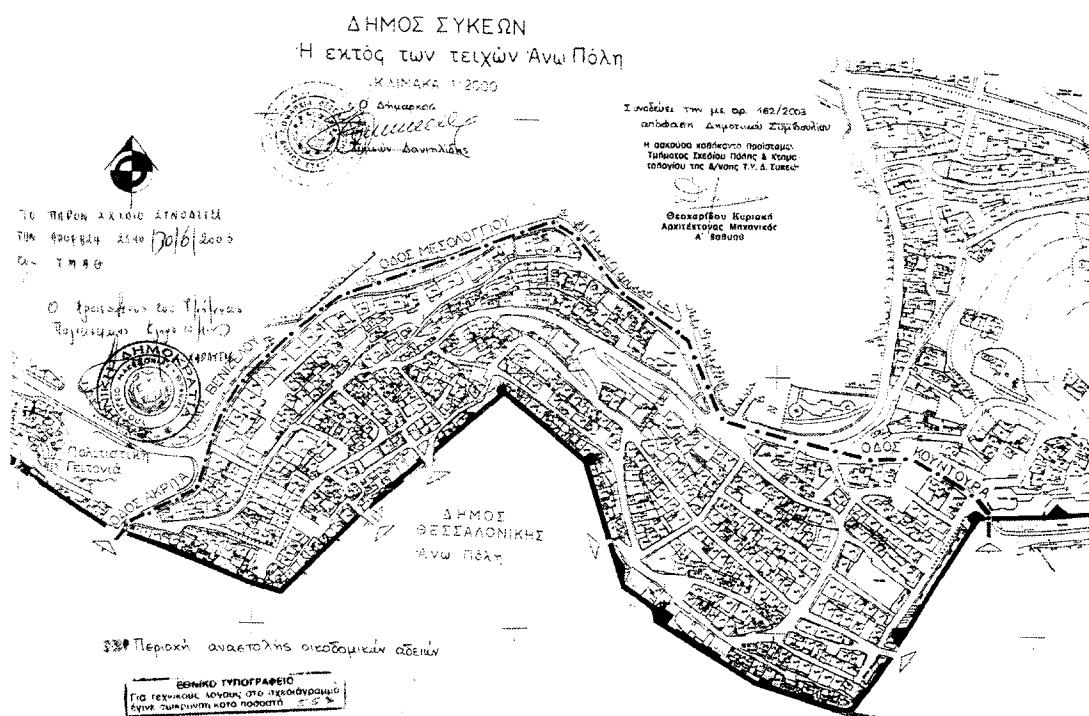
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2003

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ**



Αριθ. οικ. 28457/722

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 681 του Δήμου Αγ. Βαρβάρας Ν. Αττικής με χαρακτηρισμό τμήματός του ως χώρος παιδικής χαράς.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17-7-1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 153 και 54.
3. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94).
4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α).
7. Τις διατάξεις του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β/31-12-97), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΦΕΚ 724Β/6.6.2003) και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 769Β/13.6.2003).

8. Τη συγκρότηση των ΣΧΟΠ των Δ/νσεων της Πολεοδομίας με τη 34/30-5-02 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

9. Το εγκριτικό Δ/γμα της από 18.6.1959 (ΦΕΚ 144Α/15.7.1999), ρυμοτομίας του Δήμου Αγ. Βαρβάρας.

10. Τις με αρ. 286/02, 287/02 και 489/62 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγ. Βαρβάρας.

11. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα της Δυτικής Αθήνας όπως διατυπώθηκε στη συνέδριαση της 4ης Ιουνίου 2003.

9. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται εντός του φακέλου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Αγίας Βαρβάρας στο τμήμα του Ο.Τ. 681 με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α με χαρακτηρισμό του ως χώρο παιδικής χαράς, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500.

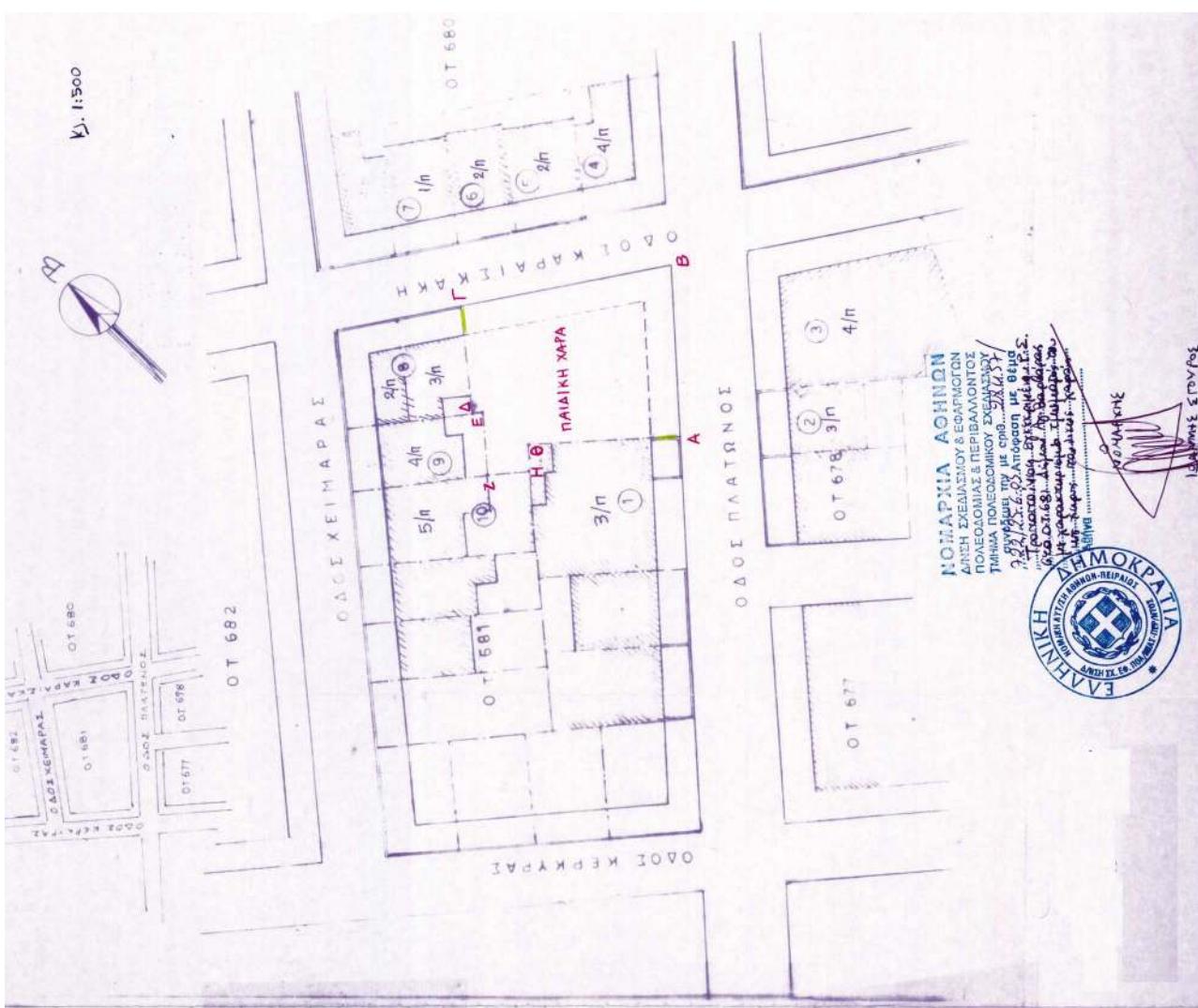
2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2003

Ο Νομάρχης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ



#### ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
01	Ευγερέσσου Αθανάσιος Ευγερέσσου Κυριακή Ευγερέσσου Σπυρίδων Ευγερέσσου Ευρικός	Πλάκωνος 32, Αγ. Βαρβάρα Ο Τ 680
02	Παναγιώτακοπούλου Γεώργιος Αβδούλης Αχιλλεοφόρος Πανούτης Λευκάς	Πλάκωνος 27, Αγ. Βαρβάρα Ο Τ 680
03	Δημητριάδης Αθανάσιος Καρδαλής Χρήστος Δωρούσης Μαρία Δωρούσης Κων/νος Μάρκος Επαγγελμάτης Κορείδης Θεμιστοκλής Κορείδης Παναγιωτής Εξεβαντής Αθροίας Μαργαρίτης Αλέκρος Χρηστού Κ. Νικολάος Μιχαήλης Ιωάννης Πλακου Νικόλαος Κωνσταντίνος Παναγιώτης Σταύρουλης Γεώργιος	Καρατσοκάνη 39, Αγ. Βαρβάρα Ο ΔΟΣ ΧΕΙΜΑΡΑΣ Καρατσοκάνη 39, Αγ. Βαρβάρα Ο ΔΟΣ ΚΕΠΚΥΠΑΙ Καρατσοκάνη 39, Αγ. Βαρβάρα Ο ΔΟΣ ΚΕΠΚΥΠΑΙ Καρατσοκάνη 39, Αγ. Βαρβάρα Ο ΔΟΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ Καρατσοκάνη 39, Αγ. Βαρβάρα Ο ΔΟΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ
04		
05	Καλαντζής Γεώργιος Πετράκης Κρήτης	Καρατσοκάνη 36, Αγ. Βαρβάρα Ο ΔΟΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ
06	Χαροκόπειος Ελένη Χαροκόπειος Μαρία	Καρατσοκάνη 38, Αγ. Βαρβάρα Ο ΔΟΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ
07	Σεφένης Καρατσοκάνης Σεφένης Φώτης Σεφένης Γεώργιος Σεφένης Σωτήρης	Καρατσοκάνη 40, Αγ. Βαρβάρα Καρατσοκάνη 45, Αγ. Βαρβάρα Καρατσοκάνη 45, Αγ. Βαρβάρα Καρατσοκάνη 45, Αγ. Βαρβάρα
08	Αργιάνης Μάρια	Ο ΔΟΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ
09	Καλπάκης Ευαγγέλης Καλπάκης Αλέξης Τσίδης Σταύρος	Χειμάρρου 25, Αγ. Βαρβάρα Χειμάρρου 27, Αγ. Βαρβάρα Ο ΔΟΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ
10	Βιανδελής Αρτέμιος Φουρούρης Αθηνά Ανδρέαστακος Αντώνιος Βασιλιού Αθηνάσια Νικηφόροβος Φώτης Νικηφόροκού Αντώνη Πλεούτης Αλεξάνδρα Γεροπόντος Ανδρέας Καρυστίους Ειρήνη Ζωδησιούβας Γιώτος	Χειμάρρου 27, Αγ. Βαρβάρα Ο ΔΟΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ Χειμάρρου 27, Αγ. Βαρβάρα Ο ΔΟΣ ΠΛΑΤΩΝΟΣ

ΠΟΛΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΝΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΝΟΥ & ΕΓΓΡΑΦΜΟΤΟΥ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ  
ΚΕΛΑΡΧΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΣΣΑΣ  
ΕΠΙΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



ΕΠΙΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Αριθ. οικ. 4113

(3)

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου αποκλεισμένου οικοπέδου στο Ο.Τ. 68 σχεδίου πόλεως Γυμνού Δήμου Αμαρυνθίων Ν. Ευβοίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ενοποιημένων άρθρων 43, 44 & 45 του Ν.Δ/τος 17.7.1923.
2. Τον Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α & 2240/94 (ΦΕΚ 153Α)
3. Τον Ν. 1577 της 18/12/1985 (ΦΕΚ 210Α)
4. Την Απόφαση Νομάρχη 1487 ΦΕΚ 556Δ/21.5.93 έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δόμησης σχεδίου πόλεως Γυμνού.
5. Την από 29.1.01 αίτηση Αθανασίου Μπουλίου και συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα και δικαιολογητικά (συμβόλαια κ.λ.π)
6. Την ΑΠ 7498/8.10.2001 εισήγηση της Δ/νσης ΧΟΠ προς το συμβούλιο ΧΟΠ Ν Ευβοίας.
7. Το από 24/4/2002 - 6ο πρακτικό της 20 θέμα του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ευβοίας

8. Τον Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α/10.9.92)

9. Το 6896/2722/19.3.2001έγγραφο ΥΠΕΧΩΔΕ

10. Την 5410/10.4.2003 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το αποκεκλεισμένο οικόπεδο ιδιοκτησίας Αθανασίου Μπουλίου που βρίσκεται στο ΟΤ 68 του σχεδίου πόλεως Γυμνού με τις προϋποθέσεις και τους ακόλουθους όρους δόμησης.

Ποσοστό κάλυψης 60%.

Συντελεστής δόμησης 0,8.

Μέγιστο υψός οικοδομής 7,50 + στέγη κατά ΓΟΚ

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ ή του Κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 2 Ιουνίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχης  
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΟΡΟΖΗΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο υπόθεσης  
Αύγουστος 2001 προστέθησαν

**O.P.O! ΔΟΜΗΣΗΣ**

Αριθμός Νομοσχ. 1487 Φ.Ε.Κ 556 δ/21-3-1993

Τοπος | Επιφανειακή θέσης γεωγραφικής κατηγορίας

Προσωπικό | 15.00α.

Εμβέλεια | €400.00 τ.μ.

Κατά παρόνταν θεωρητικά φρέσκα και αυτοδιαμετρία  
γηπέδα που μερικά την πλειστηρια σήμαναν στην έπι-  
πλη στη συνδετικότητα της περιοχής την οποία ήταν  
προστατευόμενη από την οράτη από το ΠΔΓ/μέση  
Της 24/4/3.85(ΕΚ/ΒΔ) και την 3182 ΕΠΔ.551/1.2.89  
ΦΕΚ/ΣΟΔ/89 απόρριψη Νομοσχ. με την προτεραιότητα  
επιφέρεται σε αυτά σημεία με πλεκτό προστατού 5.00 τ.μ.  
της επιφέρεται πεδία 50.00 τ.μ.

Ιντερβεντίους διεργάστηκαν από 0-100 τ.μ. ή λιγότερο  
μεταξύ των 100 τ.μ. ή λιγότερο  
μεταξύ της επιφέρεται 8.50 με αριθμό σφραγίδων 2  
μεταξύ ποσού κατάντης 70%

ΠΛΟΙΟΝΗΣΑ

Ισχυρ. Αεραναστού Μπονιά η οποία χρησιμεύει  
αβαθές θέα εγράφεται = 453.204<sup>2</sup>

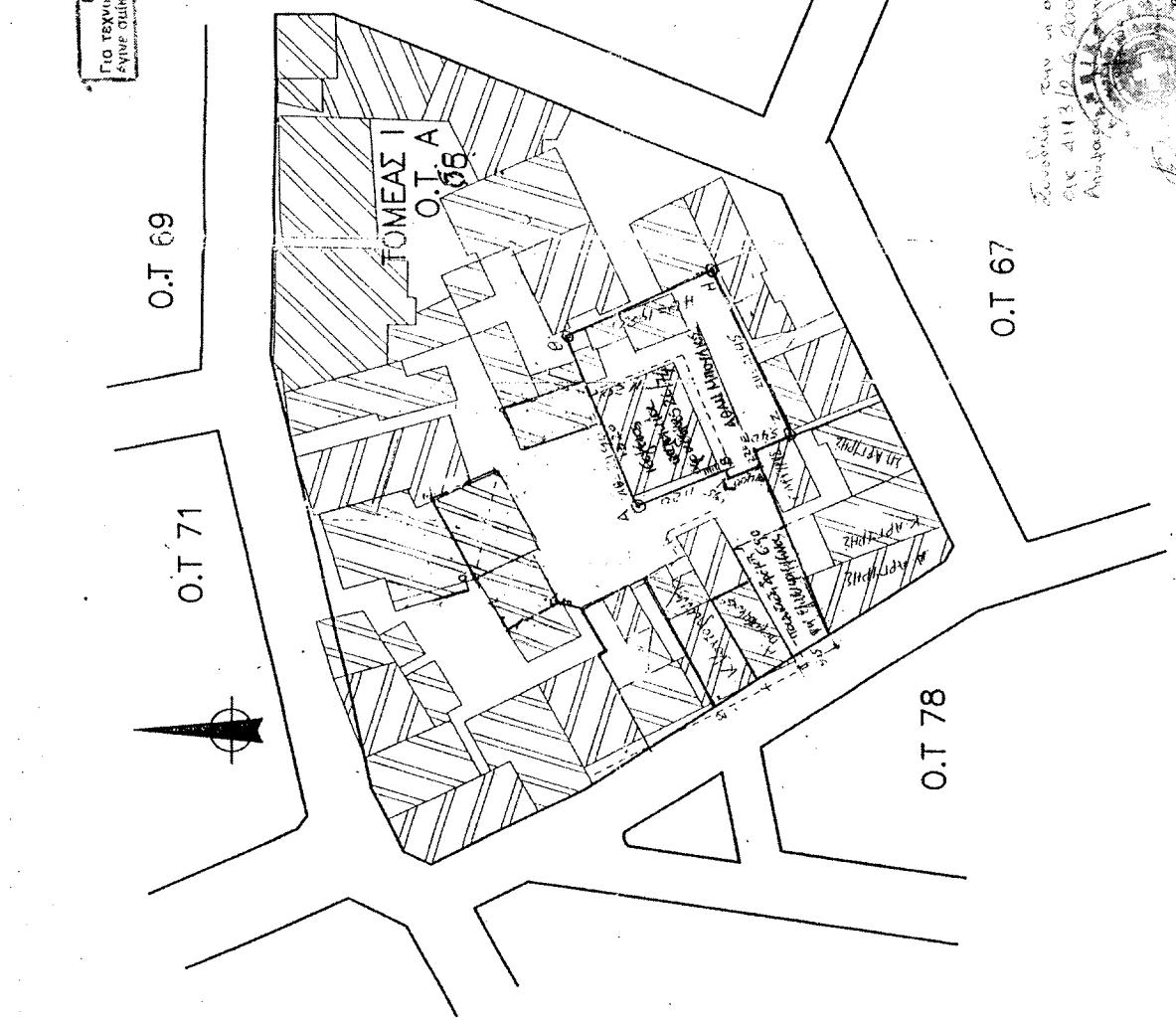
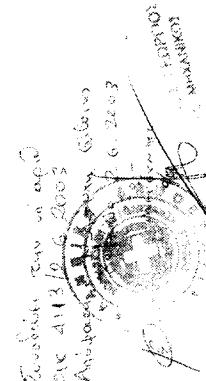
Υποφέρεται 16άγονη συμβολή με την θάλασσα  
(αρ. κ.θήκες 26 | 74) έμμεση σημείο  
151.204<sup>2</sup>

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο υπόθεσης  
Αύγουστος 2001 προστέθησαν

**ΙΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΟΥ**  
**ΣΤΟ ΓΥΑΝΝΟ - ΑΛΙΚΙΝΗΤΗΝ Ο.Τ.68**  
**ΚΑ. 1: 500 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2001**

**ΕΠΙΤΗΜΑΚΟΣ**  
*[Signature]*

*[Handwritten notes and signatures]*



Αριθ. 1931

(4)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 2.133,00 τετρ. μέτρων στη θέση «Άνω Μιγιάτσι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πιτίτσας του Δήμου Ρίου.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
4. Την αριθ. 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
5. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) Του άρθρου 38 παρ.2
  - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.
6. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.
7. Την αριθμ. 4563/30.5.2003 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» συνολικού εμβαδού 2.133,00 τετρ. μέτρων στη θέση «Άνω Μιγιάτσι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πιτίτσας του Δήμου Ρίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάσπησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, που διαπιστώθηκε στις 20.5.2003, την έκταση του δημοσίου δάσους, με αείφυλλα και φυλλοβόλα πλατύφυλλα (δρυς,

πρίνους, σπάρτα), συνολικού εμβαδού δύο χιλιάδων εκατόν τριάντα τριών τετραγωνικών μέτρων (2.133,00 τ.μ.), στη θέση «Άνω Μιγιάτσι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πιτίτσας του Δήμου Ρίου, που περιγράφεται ως δύο τμήματα, με στοιχεία Α, Β, Γ, Θ, Α και Δ, Ε, Ζ, Η, Δ τα οποία φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με όρια:

Τμήμα με στοιχεία Α,Β,Γ,Θ,Α:

Βόρεια: Με αγροτοδασικό δρόμο και πέραν αυτού δημόσιο δάσος

Νότια: Με φερόμενη άμπελο Ιωάννη Μαυρόγιαννη

Ανατολικά: Με αγροτοδασικό δρόμο

Δυτικά: Με δασικό δρόμο Πιτίτσας - Προφήτη Ηλία Ζήριας και Δ.Δ.Ε

Τμήμα με στοιχεία Δ, Ε, Ζ, Η, Δ.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με δημόσιο δάσος και πέραν αυτού φερόμενη άμπελο Ι. Μαυρόγιαννη

Ανατολικά: Με φερόμενο αγρό Ι.Μαυρόγιαννη και πέραν αυτού δημόσιο δάσος

Δυτικά: Με αγροτοδασικό δρόμο

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Ρίου και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πιτίτσας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Ιουνίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.

Η Διευθύντρια

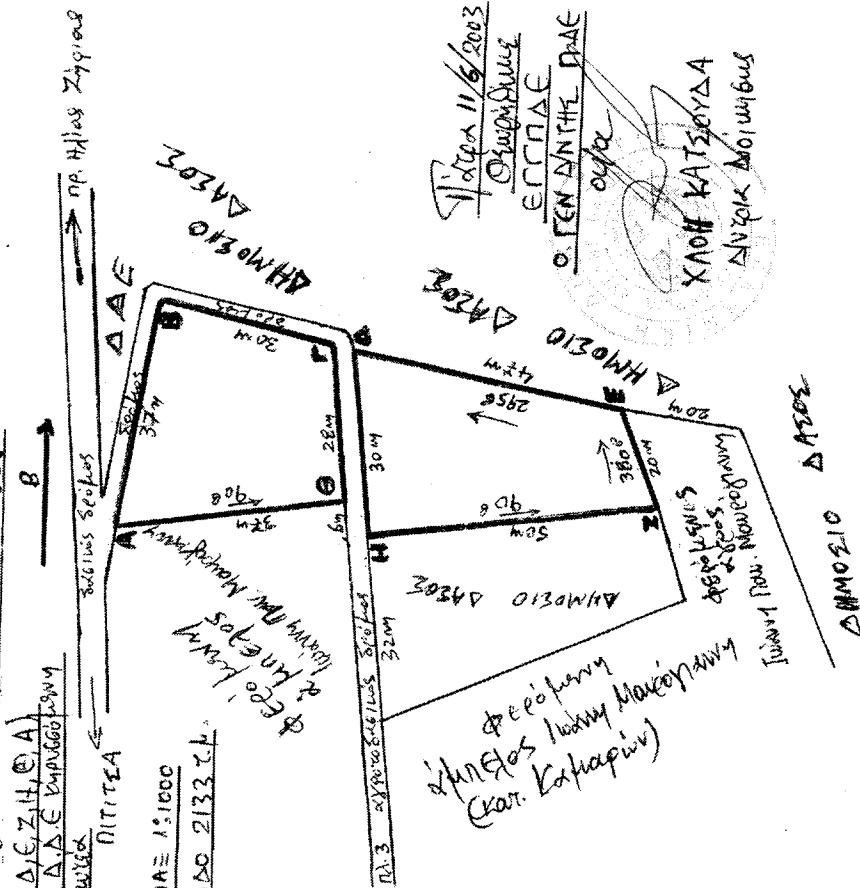
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Διάταξη 6ην αρ 1931 / 2003 ημέρ. Π.Δ.Ε.

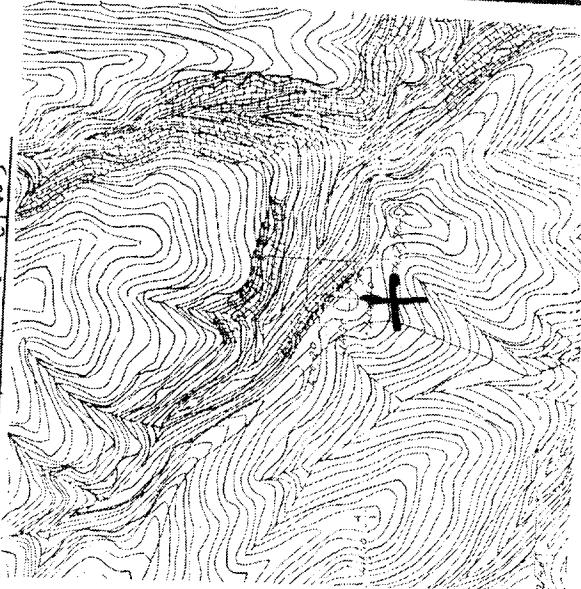
Απειπλεσμα χαρτη  
Νερό. Πιτίτσας Αχαΐας  
ΚΛΙΜΑ = 1: 5000  
+ δρεγκ Αναστολώσις

Τοπογραφικό Διαγράμμα Επιχείρησης Αυτοβίοι  
Διάρρους Σε Είδη "Άγιο Μιχαήλ" Νερό. Αγ.  
Αχαΐας Η.Π.Π.Τ.Σ.Α 2 - Αγία Άννα - Αγ. Σπύρος  
ΕΓΓ. ΣΠΥΡΟΥ Άγιας Άγιο Μιχαήλ Πατσιαίου Λαζαρίου  
Εργασιακό - Γενικό πρόγραμμα σε άριθμο κατασκευής  
σε έδαφος ή πυρηνική πλατφόρμα σε όψη στις 20/5/2003

Κρίσιμη αποβολής οικοδομών



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λογούς στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75 %



Π.Δ.Ε. 30/5/2003  
Σενερίδης  
Ε.Γ.Γ. Αγίου Μιχαήλ Πατσιαίου  
Ο. ΣΥΝ. ΔΥΝΤΗΣ Π.Δ.Ε.  
Εγκ. Διωνίσιος Δελονίδης  
Εγκ. Διωνίσιος Δελονίδης  
Εγκ. Διωνίσιος Δελονίδης  
Εγκ. Διωνίσιος Δελονίδης