



04007281007030040



7439

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 728

10 Ιουλίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20848

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των περιοχών δεύτερης κατοικίας «Άγιος Δημήτριος», «Ζορμπαλά» ή «Ζαρμπαλά», «Μαρούδι», «Περιστέρια» (τέως κοινότητας Αιαντείου) Δήμου Σαλαμίνας (Ν. Αττικής).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 22, 44, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 154, 243, 248, 249 και 250 του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/99), όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. 1) του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162).

3. Τις διατάξεις του από 20.8.1985 Π.Δ/τος «Καθορισμός εντός της Ζ.Ο.Ε. Αττικής περιοχών για δεύτερη κατοικία» (Δ' 456), όπως τροποποιήθηκε με το από 27.6.1988 Π.Δ/γμα «Τροποποίηση ορίων περιοχών για δεύτερη κατοικία εντός της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) Ν. Αττικής» (Δ' 556).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 49 (παρ. 2α) του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).

5. Τις διατάξεις της παρ. 3γ περ. α. α του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985» «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197) καθώς και στις διατάξεις του άρθρου 15 του ίδιου ως άνω Νόμου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό

προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

7. Την Υ6/31.10.01 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

8. Την 399580/30.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας Ευάγγελο Αργύρη και Φώτη Χατζημιχάλη» (ΦΕΚ 1479/Β/31.10.2001).

9. Την 14990/555/10.2.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων «Κανάκια», «Κολώνες», «Περιστέρια-Χαλιώτη», «Μαρούδι», «Πέρανη-Κύριζα-Δημήτρανη», «Γιάλα ή Ζαρλί», «Λιμνιώνα-Κάστρα», «Άγιος Αθανάσιος», «Άγιος Δημήτριος-Ζαρμπαλά» της κοινότητας Αιαντείου (Ν. Αττικής)».

10. Την 14989/554/10.2.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Σύνταξη και έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων «Κανάκια», «Κολώνες», «Περιστέρια-Χαλιώτη», «Μαρούδι», «Πέρανη-Κύριζα-Δημήτρανη», «Γιάλα ή Ζαρλί», «Λιμνιώνα-Κάστρα», «Αγία Μαρίνα-Λούκου», «Άγιος Αθανάσιος», «Άγιος Δημήτριος-Ζαρμπαλά» της κοινότητας Αιαντείου (Ν. Αττικής)».

11. Τα 74082/2821/22.7.1988, 83489/5076/2.8.1988, 84998/7033/3.5. 1995, 61768/741/30.7.1996 και 111193/790/21.3.2002 έγγραφα της Δ/σης Προστασίας Δασών και Δ.Π.Υπουργείου Γεωργίας.

12. Τις 22/1989, 39/1989, 95/1989, 96/1989, 31/1990, 40/1990, 42/1990, 54/1990, 57/1990, 64/1990, 104/1991, 27/1992, 39/1993, 47/1993, 44/1996 και 120/1996 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Αιαντείου.

13. Την 28/2000 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Σαλαμίνας.

14. Τις 41/1987, 33/1991, 14/1993 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά.

15. Την 13/1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Πειραιά.

16. Τις 131/1997 και 216/2000 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

17. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμημάτων των περιοχών «Άγιος Δημήτριος», «Ζορμπαλά ή Ζαρμπαλά», «Μαρούδι» και «Περιστερία» (τέως κοινότητας Αιαντείου) δήμου Σαλαμίνας (Ν. Αττικής), των οποίων η χρήση για δεύτερη κατοικία έχει προσδιοριστεί με το από 20.8.1985 Π.Δ/γμα (Δ'456), με τον καθορισμό οικοδομησίων χώρων, οδών, πεζοδρομίων, κοινοχρήστων χώρων, κοινοχρήστων χώρων-δασικής έκτασης (ΚΧ-ΔΕ), κοινοχρήστων χώρων-πρασίνου, χώρων κοινοχρήστου πρασίνου-δασικής έκτασης (ΚΠ-ΔΕ), χώρων στάθμευσης, χώρου αθλητισμού, παιδικής χαράς, εκκλησίας, αναψυκτηρίου και θέσης και διάταξης κτιρίου αυτού, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα δέκα οκτώ (18) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1: 1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 20848/2003 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας.

Άρθρο 3

Στους οικοδομήσιμους χώρους των παραπάνω περιοχών καθορίζονται κατά τομείς Α και Β, όπως φαίνονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 οι εξής χρήσεις:

A- Τομέας Α

Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα Α, επιτρέπεται η χρήση πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ'166).

B- Τομέας Β

Στους οικοδομήσιμους χώρους που εμπίπτουν στον τομέα Β, επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 της παρούσας, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6), επτά (7), οκτώ (8), εννέα (9), δέκα (10), έντεκα (11), δώδεκα (12) και δέκα επτά (17) μέτρων όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται, ως τομέας Ι, ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ. μέτρα.

2. Επιπλέον των προϋποθέσεων της προηγούμενης παραγράφου απαιτείται όπως:

α) Στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τμ. μέτρα και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα και

β) Τα οικοπέδα να μην δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 22.6.1983 Π.Δ/τος (Δ'284).

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

4. Ο συντελεστής δόμησης: τρία δέκατα (0,3).

5. Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος αυτών επτά και μισό (7,50) μέτρα.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων προσαυξάνεται κατά ένα και μισό (1,50) μέτρα.

6. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

7. Στους χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων επιτρέπεται μόνο η κατασκευή κερκίδων, αποδυτηρίων, αποθηκών αθλητικών οργάνων, γραφείο φύλακα με τους εξής όρους και περιορισμούς δόμησης:

Ποσοστό κάλυψης: δέκα τοις εκατό (10%) της επιφανείας τους.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: τέσσερα (4) μέτρα.

Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του γηπέδου: επτά (7) μέτρα τουλάχιστον.

8. Στο τμήμα του τομέα Ι., όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με το στοιχείο Ι1, επιβάλλεται η σύναξη ειδικής εδαφολογικής μελέτης.

9. Το κτίριο του αναψυκτηρίου στην πολεοδομική ενότητα «Περιστερία» του οποίου η θέση και διάταξη καθορίζεται με το άρθρο 1 της παρούσας, διατηρεί τη χρήση του. Στο παραπάνω κτίριο επιτρέπονται μόνο εργασίες επισκευών και η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης μεγίστου ύψους ένα και μισό μέτρα (1,50μ.) και μεγίστης κλίσης 35%.

10. Επιβάλλεται ο έλεγχος των μελετών από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε) πριν από την έκδοση των οικοδομικών αδειών.

11. Οι κοινόχρηστοι χώροι-δασικές εκτάσεις που καθορίζονται με το άρθρο 1 της παρούσας διατηρούν αναλλοίωτο το δασικό τους χαρακτήρα, απαγορευόμενης πάσης άλλης χρήσεως αυτών, ή της κατά προορισμόν χρήσεως των δασών, ως και πάσης επεμβάσεως δια της κατασκευής έργων κοινωφελούς ή και κοινοχρήστου χαρακτήρα (λ.χ. πλατείες, παιδικές χαρές κ.λπ.). Στους ανω-

τέρω χώρους απαγορεύονται επίσης οι κατασκευές που προβλέπονται από το άρθρο 19 του ΓΟΚ (Ν. 1577/ 1985).

Άρθρο 6

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαΐου 2003

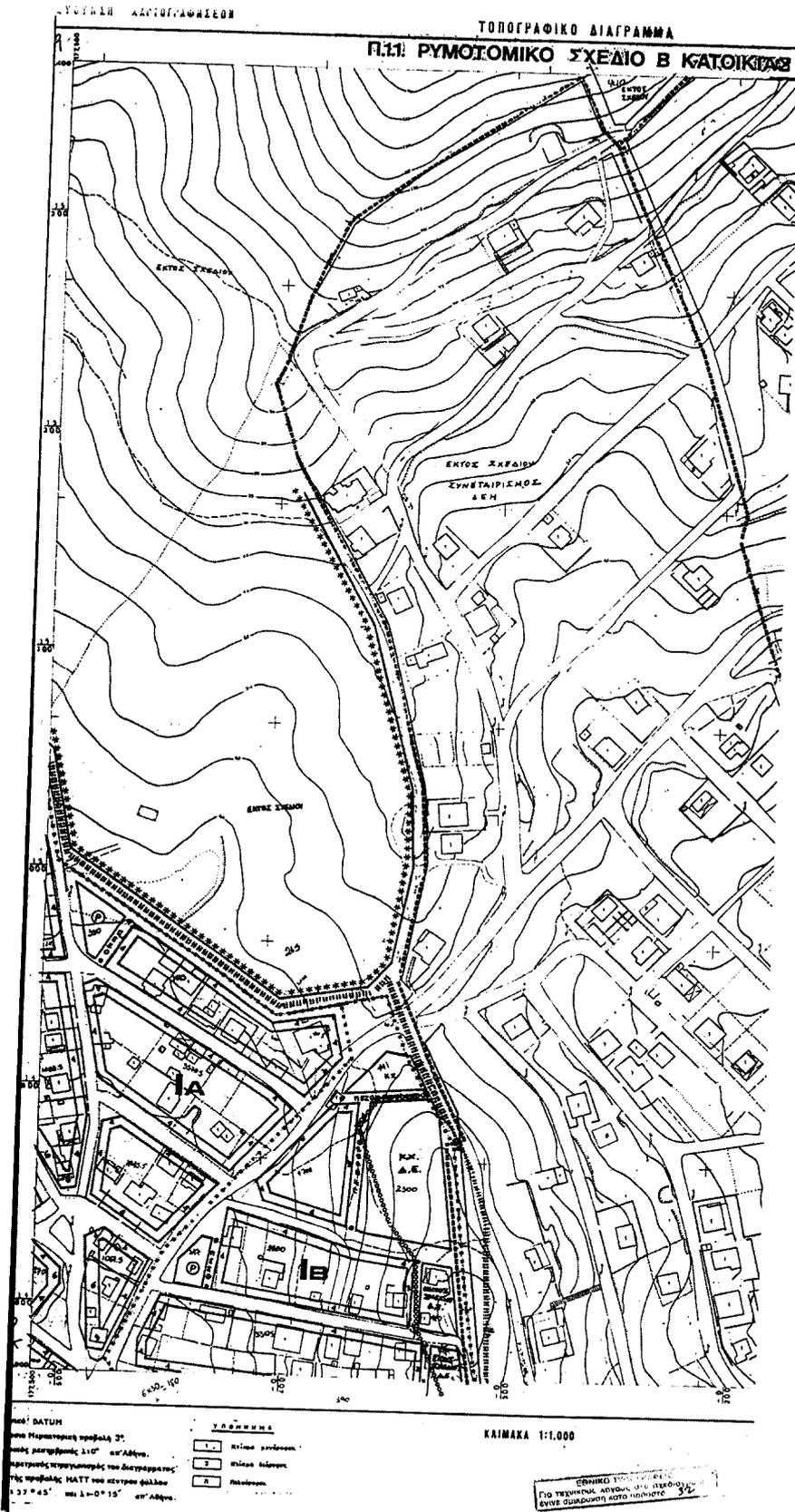
ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

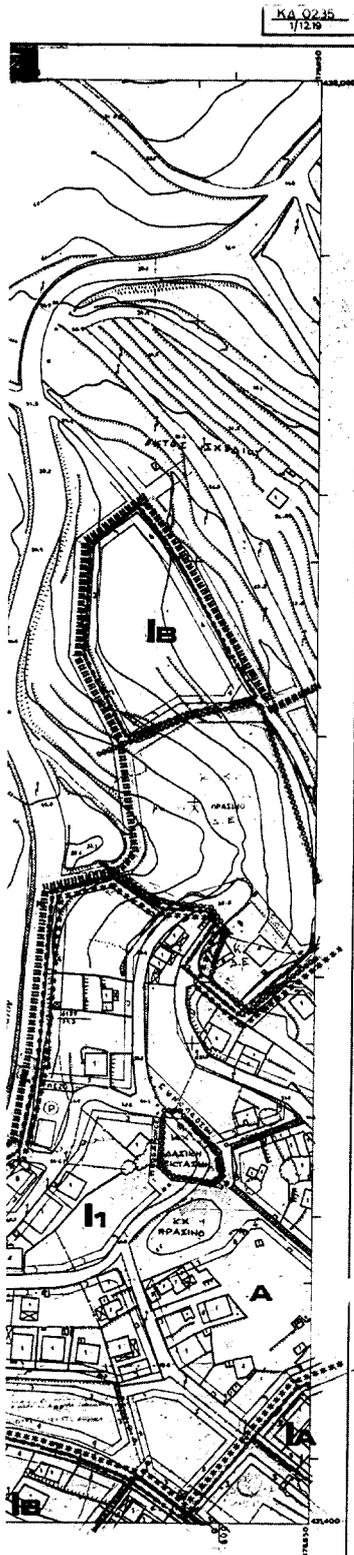
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΦΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ







ΚΑ 02.25
1/12.50

Υ.Π.Ε.Χ.Σ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικών Διαίτησης - Δήμου
City Planning Line (Municipal Boundary)
- Οριο Τόπου Εξέλιξης Περιβαλλοντικού Διαίτησης (Διεύθυνση)
Special Building Regulations - District Boundary
- Περιφερειακή Γραμμή (Πρόγραμμα)
District Line (Plan)
- Οριοθετημένη Γραμμή (Σχέδιο)
Building Line (Plan)
- Τομείς Ειδικών Γεωλογικών Περιορισμών
- Αγία Κατερίνη
Λαοκόμνη
- Α Αστική Εμπόση, Εμπορεύσιμη, Ανοητική - (Πολυκατοικιακό Κέντρο)
Retail Trade Services, Residential
- Κ.Κ. Εμπορική, Κατασκευαστική, Δημόσια Οδοί - Streets
Public Open Space
- Οριο Τόπου Συντάξεως Διαίτησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- (I, II, ...) Τομείς Συντάξεως Διαίτησης
Floor Area Ratio Districts
- Οριο Τόπου Ανοητών Ορίων Διαίτησης
Building Regulations - District Boundary
- (Α, Β, Γ -) Τομείς Ανοητών Ορίων Διαίτησης
Other Building Regulations Districts
- ⊙ Υπόγειος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

ΣΧΗΜΑ ΤΥΠΟΤΥΠΕΙΟ
Το τεχνικό έργο σε 1:12,500 ομοίωση
έχει διανομή κατά ποσοστό 3,2%

ΠΡΟΤΥΠΕΙΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑ & ΟΔΗΓΙΕΣ
...
23 Μαΐου 1985
2/11/85

Ι. Γαλανόπουλος Αρ. Φ. 21403
6X-18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | |
|------------|---|
| ΤΟΜΕΙΣ | I |
| Σ.Δ. | 0,3 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | Σ.Δ. ± 0,4 για οικόπεδα μικρότ. 870μ ² & μικρότ. 80μ ² |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

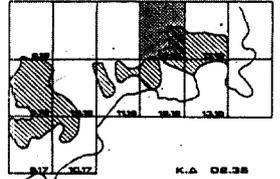
| | | | |
|------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| ΤΟΜΕΙΣ | Α | Β | Γ |
| Π.Κ. % | 40% | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 18 - 800 | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | 0 - 150 | | |
| Μ.Υ. (μ.) | 85 ± 10μ ελεύθ. | 75 ± 10μ ελεύθ. | 4 ± 10μ ελεύθ. |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΑΒΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

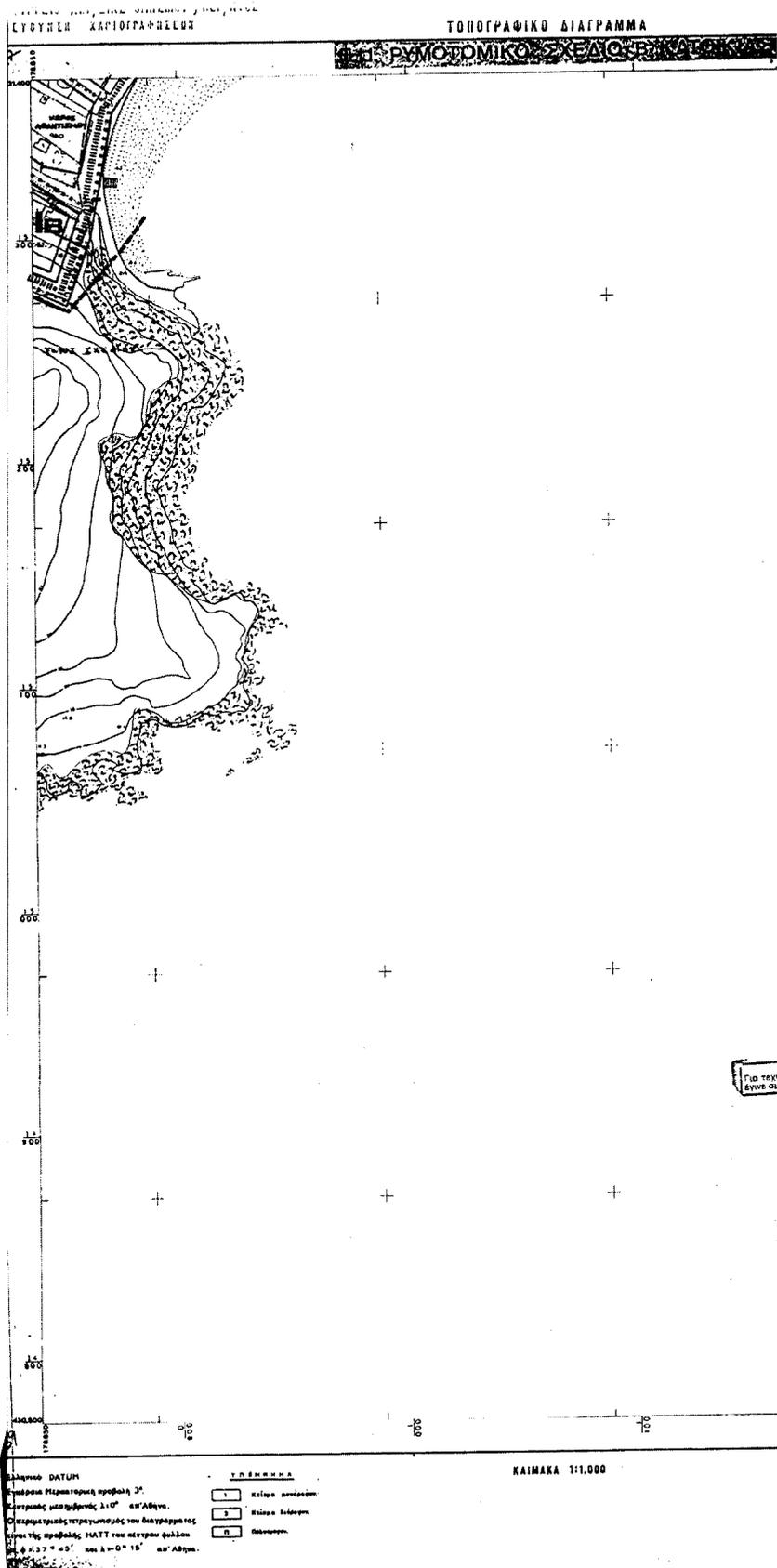
| | |
|------------------------|-------------|
| ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ |
| Φ. | ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ |
| Α. | 1984 |

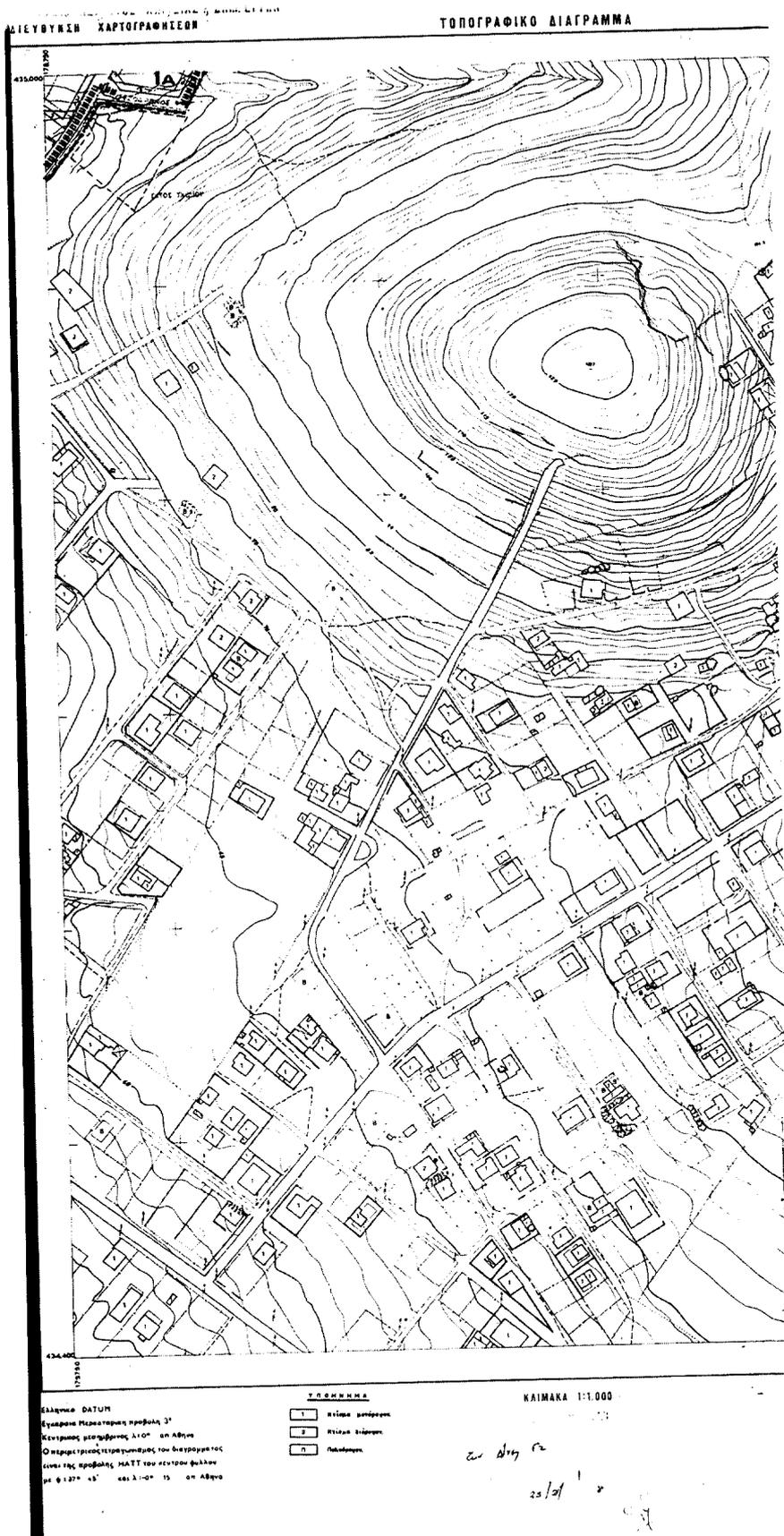
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

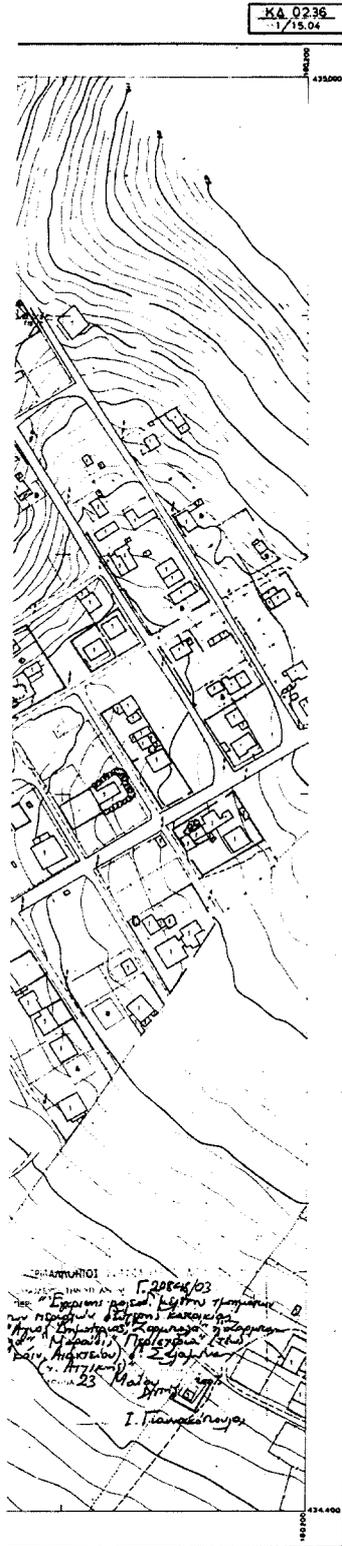


| | |
|-------------------|----------------------|
| ΝΟΜΟΣ | ΑΤΤΙΚΗΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΔΙΑΝΤΕΙΟ) |
| Μέθοδος συντάξεως | ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΗ |
| Βυτολίσθια | 1984 |
| Χρόνος συντάξεως | 1985 |

| | |
|--------------------|---|
| ΧΑΡΤΗΣ | ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| Π-11 | |
| ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000 | Π.Ε. ΜΑΡΟΥΣΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ ΔΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ |
| ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1981 | ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ |







ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΔΙΑΝΤΕΙΟ)
 Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το 1964 από αεροφωτογραφίες ετήσιου μεγέθους 1:6000 Αριθμ. 31-3-64

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
- ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ Οριο Περιοδομίας, Ανάπτυξη - Γεωμετρία City Planning Unit, Neighborhood Boundary
 - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ Οριο Τμήμα Εξέλιξης Περιφερειακών Δομών (Δέλτα) Section Building Regulations District Boundary
 - Ρυμοτομική Γραμμή (σχεδιασμός) Street Line (planning)
 - Οριοδομική Γραμμή (σχεδιασμός) Building Line (planning)
 - Αγοράς Κατοικίας Residential
 - Λιανό Εμπόριο (Εμπορική, Ανοικτή) (Πολυδωρικό κέντρο) Retail Trade (open-air, Retail)
 - Εξυπηρέτησης, Ανοικτή, Ανοικτή/Κλειστή Public Use - Open
 - Κ.Κ. Οριο Τμήμα Συντάξεως Δομής (Σ.Δ.) Minimum Floor Area Ratio District Boundary
 - (I, II, ...) Τμήμα Συντάξεως Δομής Floor Area Ratio Districts
 - Οριο Τμήμα Άλλων Ορων Δομής Building Regulations District Boundary
 - (Α, Β, Γ, ...) Τμήμα Άλλων Ορων Δομής Other Building Regulations Districts
 - Υπερβολικός Χώρος Στάθμευσης Outdoor Parking Area

ΣΧΗΜΑ ΤΥΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
 Fig. 1 - Πλάτος Πλ. - 32
 Map. No. - 15000

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | |
|------------|---|
| ΤΟΜΕΙΣ | I |
| Ε.Δ. | 0,3 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | Σ.Δ. 10,6 για οριζόντιο μισροτ. 870μ ² 8 μισροτ. 80μ ² |

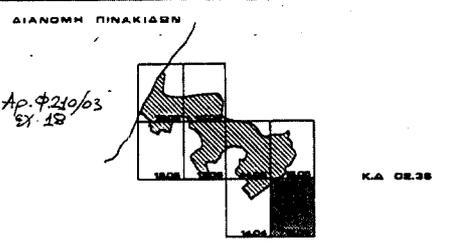
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | | | |
|--------------|-------------------|-------------------|------------------|
| ΤΟΜΕΙΣ | Α | Β | Γ |
| ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | |
| Π.Κ. % | 40% | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 15 - 800 | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | 0 - 180 | | |
| Μ.Υ. (μ) | 55 + 45 μ 600μ | 75 + 45 μ 600μ | 4 + 45 μ 600μ |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΑΒΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

| | |
|-----------------------|-------------|
| ΚΕΝΤΡΟΝ 0 X 1:100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ |
| Μ. | ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ |
| Α. | 1964 |



| | |
|-----------------|--|
| ΚΑΡΤΗΣ | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| Π-11. | |
| ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000 | Π.Ε. ΖΑΡΜΠΑΛΑ-ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ |
| ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1961 | ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ |

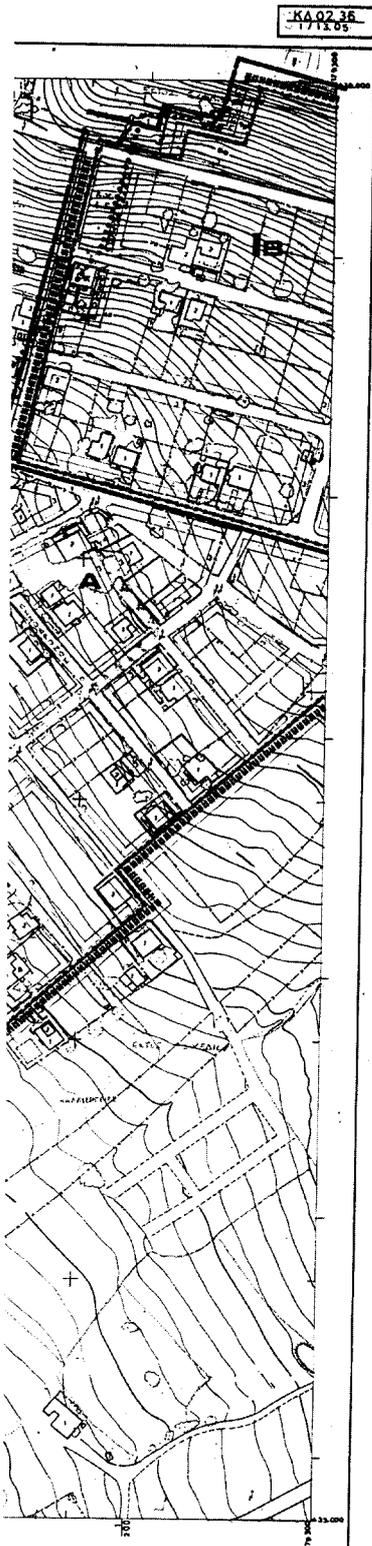
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΑΙΝΑ ΔΑΤΑ
 από Μετατόπιση προβολής 3^{ης}
 κατά κατακόρυφο άξονα
 μετρήσεις τοπογράφου του Διατμήματος
 της προέλευσης ΝΑΤΟ και άλλων φαλλών
 1 27° 43' 30" α.μ. 15" α.μ.

- ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΣ
- Αίθριο κτίσιον
 - Στεγασ κτίσιον
 - Γαλακτοποιον

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000



ΚΑ 02 36
171X05

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πλεονεκτήματος Δομικής - Πολεοδομίας
City Planning Limit Neighbourhood Boundary
- Όριο Τόπου Ελεύθετων Περιφερειακών Δομημάτων (Δομικά)
Site's Building Regulations District Boundary
- Ρυθμιστική Γραμμή (Ρυθμιστική)
Street Line (Regulation)
- Οριοδική Λιμήνη (Οριοδική)
Building Line (Limit)
- Αρχική Κατάσταση
Original Situation
- ▲ Λιμένας Εμπορίου, Εξυπηρέτησης, Ανάπτυξης (Πολυεξυπηρέτησης Κέντρο)
Retail Trade Services Reception
- Κ.Κ. Εξυπηρέτησης Κοινωνίας, Κοινωνοικονομική
Public Open Space
- Όριο Τόπου Ελεύθετης Δομικής (Ε.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- [L, II, ...] Τόπος Συντελεστών Δομικής
Floor Area Ratio District
- Όριο Άλλης Αδειας Όρων Δομικής
Building Regulations District Boundary
- [Α, Β, Γ, ...] Τόπος Άλλης Όρων Δομικής
Other Building Regulations District
- Υπόλοιπος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ
10/3/2003

ΠΡΟΣΚΑΛΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ & ΟΜΟΙΩΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΕΥΡΑΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΡΑΪΣΚΙΟΥ ΑΡ. ΔΕΛΤ.
100/2003
ΠΡΟΣΚΑΛΕΣΗ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΕΥΡΑΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΡΑΪΣΚΙΟΥ ΑΡ. ΔΕΛΤ.
100/2003
ΑΔΜΑ 23 Μαΐου 2003
Α. Αρμάς

Αρ. Φ. 210/03
ΣΧ. 18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | |
|-----------|---|
| ΤΟΜΕΙΣ | I |
| Σ.Α. | 0,8 |
| ΠΑΡΚΕΛΙΣΗ | Σ.Α. 0,4 για οικόπεδα μικρότερ. 870μ ² 0,4 ΚΕΣΠ: 80μ ² |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

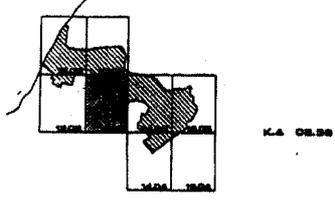
| | | | |
|-----------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| ΤΟΜΕΙΣ | Α | Β | Γ |
| Ο.Κ. % | 40% | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 18 - 800 | | |
| ΠΑΡΚΕΛΙΣΗ | 0 - 180 | | |
| Μ.Υ. (μ) | 8,5 + 4,0 μ έως 100μ | 7,0 + 4,0 μ έως 100μ | 4 + 4,0 μ έως 100μ |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΑΒΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΡΗΣΗ

Δ/ΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

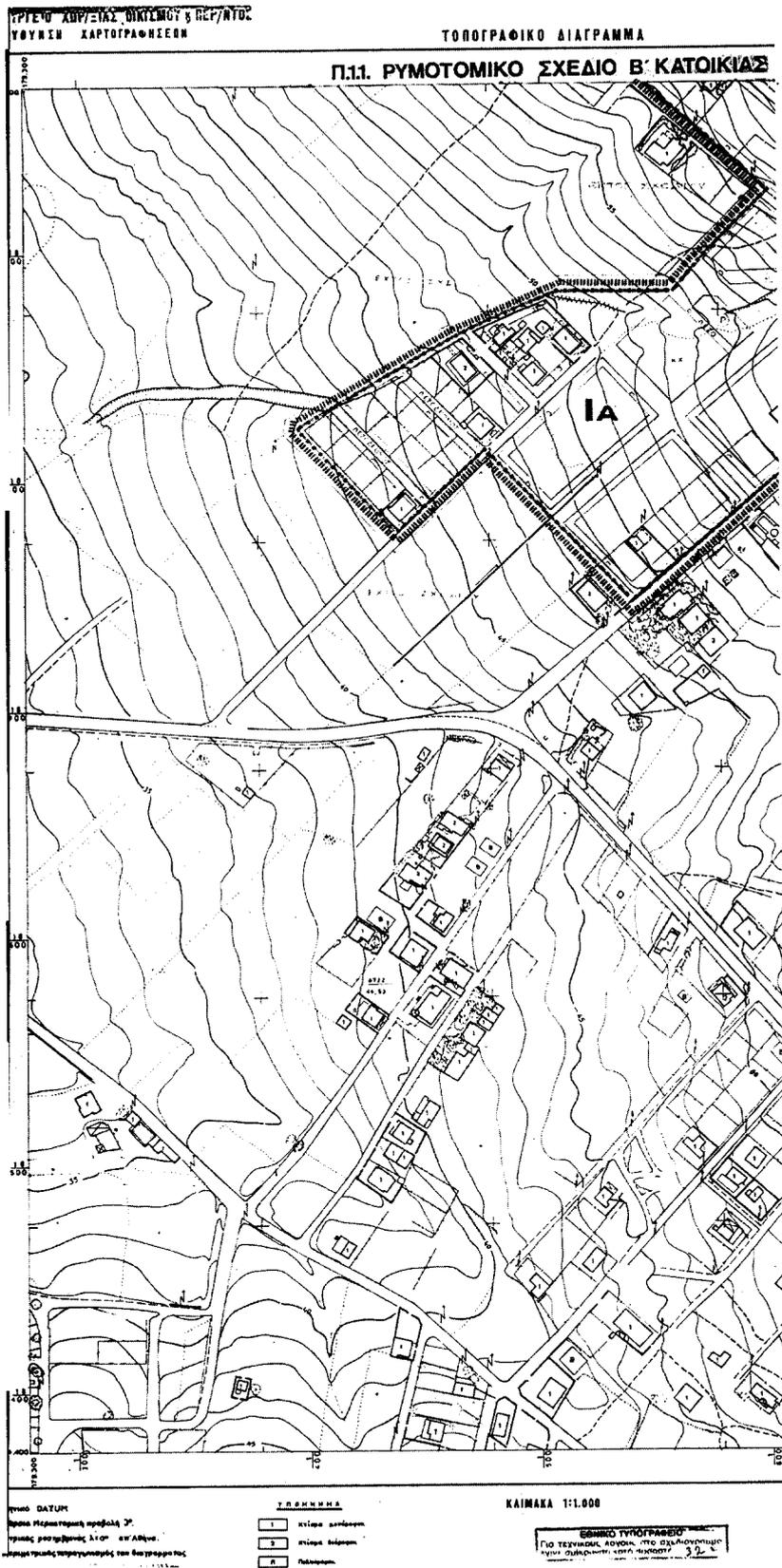
| | |
|-----------------------|------------|
| ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ. 1:100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ |
| Φ. | 08/04/2003 |
| Α. | 1984 |

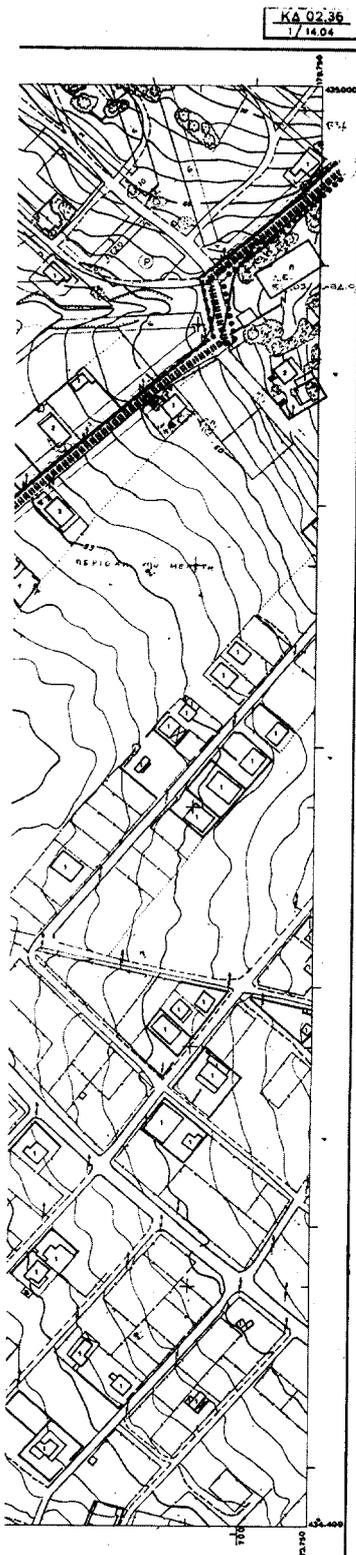
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ



| | |
|-------------------|----------------------|
| ΝΟΜΟΣ | ΑΤΤΙΚΗΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΔΙΑΝΤΕΙΟ) |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοληψία | 1984 |
| Χρόνος συντάξεως | Απρίλιος 1985 |

| | |
|---------|-------------------------------|
| ΧΑΡΤΗΣ | ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| Π-11 | |
| ΚΑΙΜΑΚΑ | Π.Ε. ΖΑΡΜΠΑΛΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ |
| 1:1000 | ΔΙΑΝΤΕΙΟ - ΧΑΛΑΜΙΝΑΣ |





| | |
|-------------------|---------------------|
| ΝΟΜΟΣ | ΑΤΤΙΚΗΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ ΘΙΑΝΤΕΙΟΥ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογεωμετρική |
| Φωτογραφία | 21-6-84 |
| Χρόνος συντάξεως | 1985-1986 |

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεωμετρική
City Planning Unit Topographical Boundary
- Οριο Τμήτα Εθνικών Προγραμμάτων Δομικής (Δομικά)
Block: Building Regulations Dist. ut Boundary
- — — — — Ρυθμιστική Γραμμή (Ρυθμίσιμη)
Block Line (Regul.)
- — — — — Οριοθετημένη Γραμμή (Ρυθμίσιμη)
Building Line (Regul.)
- □ □ □ □ Αίθριοι Χωστικοί
Residential
- Α Α Α Α Α Αίθριο Εμπόριο, Εμποροεργασίες, Αγοράζια (Πολυκατοικιακό Κέντρο)
Retail Trade, Services, Workshop
- Κ.Χ. Κ.Χ. Κ.Χ. Κ.Χ. Κ.Χ. Ελεύθεροι Χώροι, Κινομαζαχτήριον
Public Open Space
- Οριο Τμήτα Συντελεστών Δομικής (Ε.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Ι, ΙΙ, ΙΙΙ Τόπος Συντελεστών Δομικής
Floor Area Ratio District
- Οριο Τμήτα Άλλων Όρων Δομικής
Building Regulations District Boundary
- (Α, Β, Γ, Δ) Τόπος Άλλων Όρων Δομικής
Other Building Regulations District
- ⊙ Τυφώνας, Χώρος Στάθμευσης
Cyclone, Parking Area

ΠΡΟΤΑΣΗ Α ΔΙΑΜ. ΕΤΩΝ
 23 Μαΐου 1985
 Γ. Γαλαριώτης

Αρ. Φ. 219/03
 ΣΧ. 18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | |
|------------|--|
| ΤΟΜΕΙΣ | I |
| Σ.Α. | 0.3 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | Σ.Α. + 0.4 για οικόπεδο μικρότερο 870 μ ² & μικρότερο 80 μ ² |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | | | |
|--------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| ΤΟΜΕΙΣ | Α | Β | Γ |
| ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | |
| Π.Κ. % | 40% | | |
| ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΑ | 15 - 800 | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | 8 - 180 | | |
| Μ.Υ. (μ) | 85 + 10 μ ετήσιμ | 70 + 10 μ ετήσιμ | 4 + 15 μ ετήσιμ |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΑΒΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

| | |
|----------------------|-------------|
| ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΧ 1:100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ |
| Φ. | ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ |
| Α. | 1984 |

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

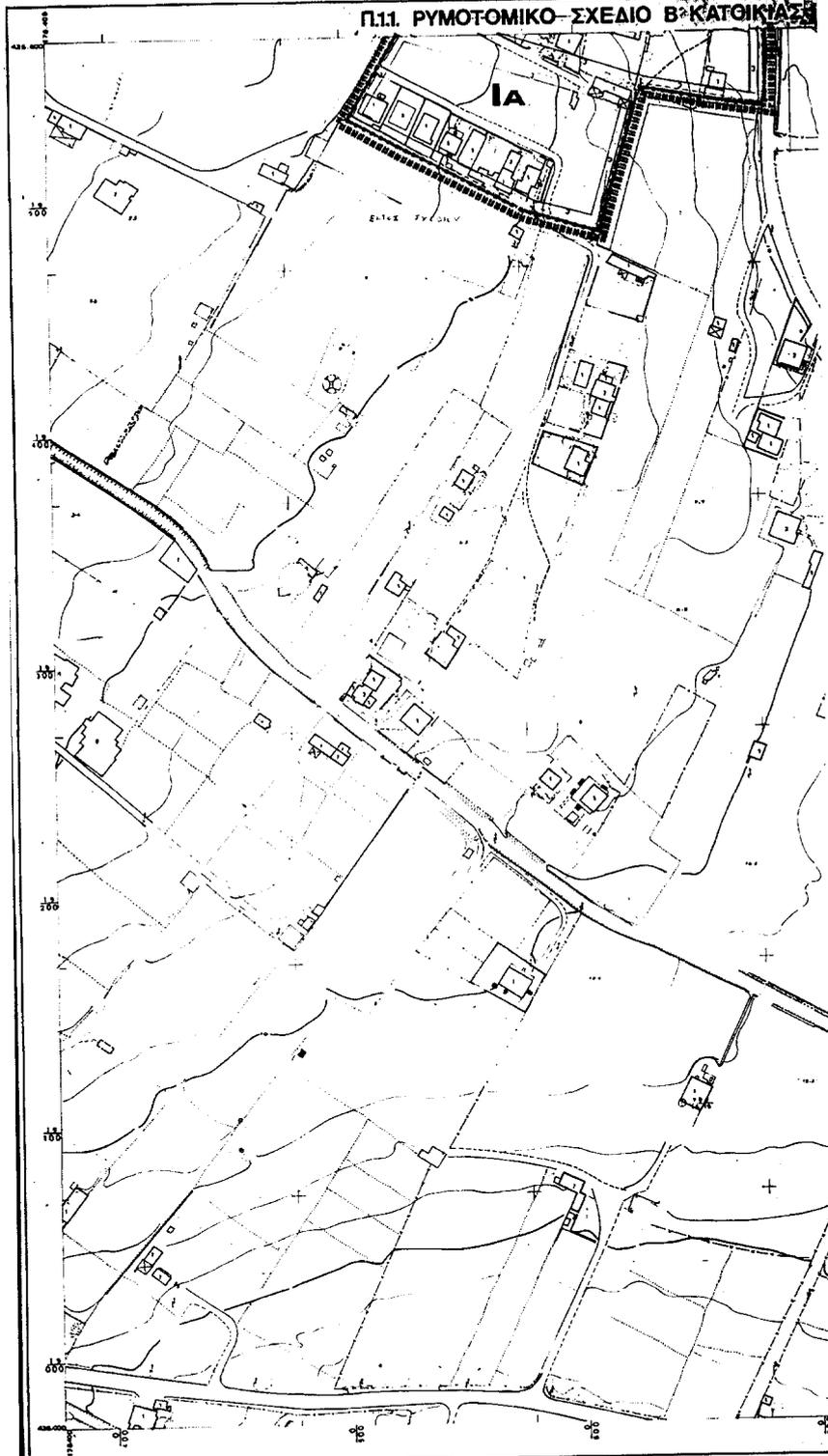
ΚΑ 02.36

| | |
|----------------|---|
| ΧΑΡΤΗΣ | ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| Π-1.1 | |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΠΕ ΣΑΡΜΠΑΛΑ-ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΘΙΑΝΤΕΙΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ |
| ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1981 | ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ |

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΣΘΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

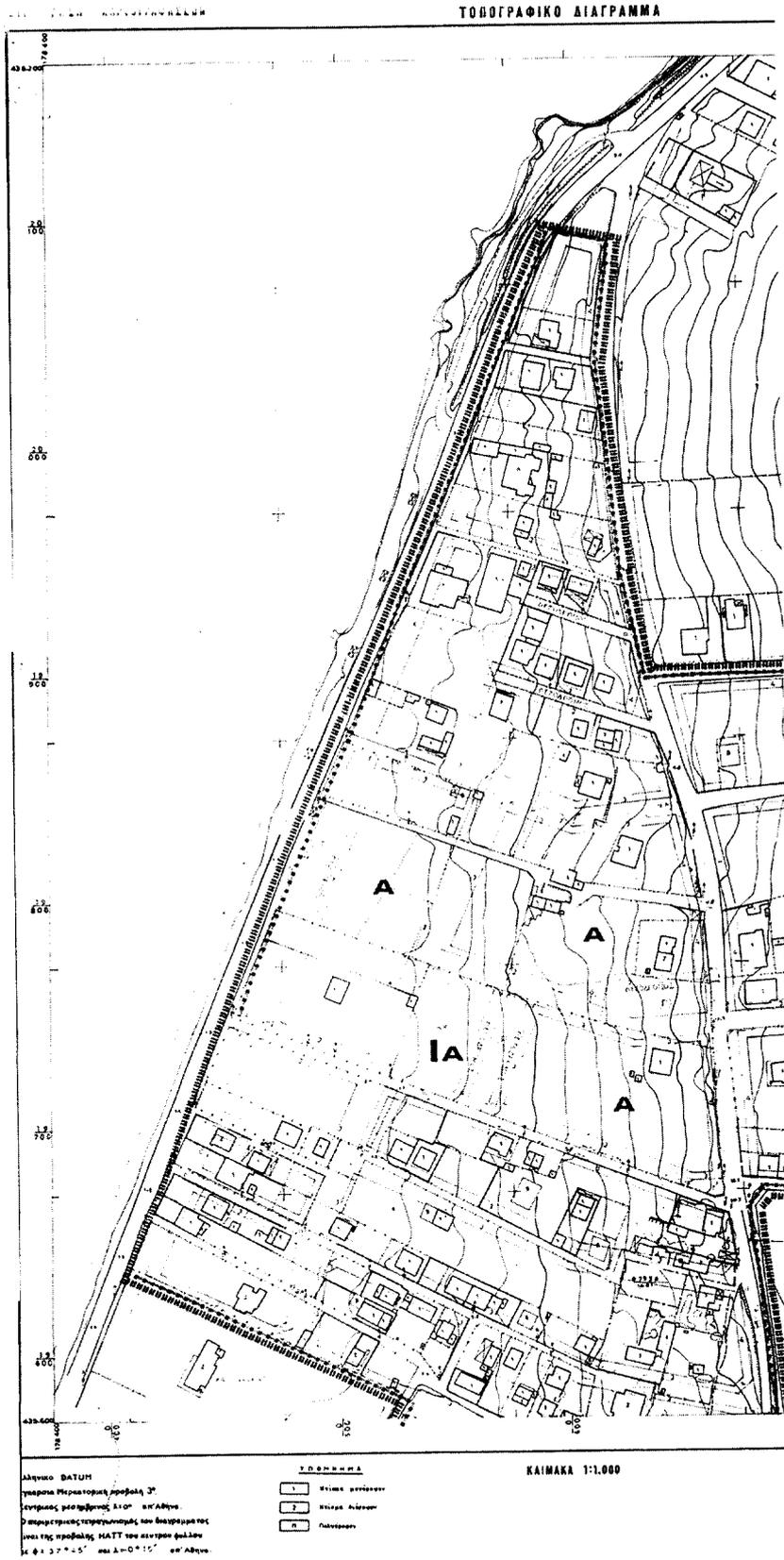
Π.1.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ

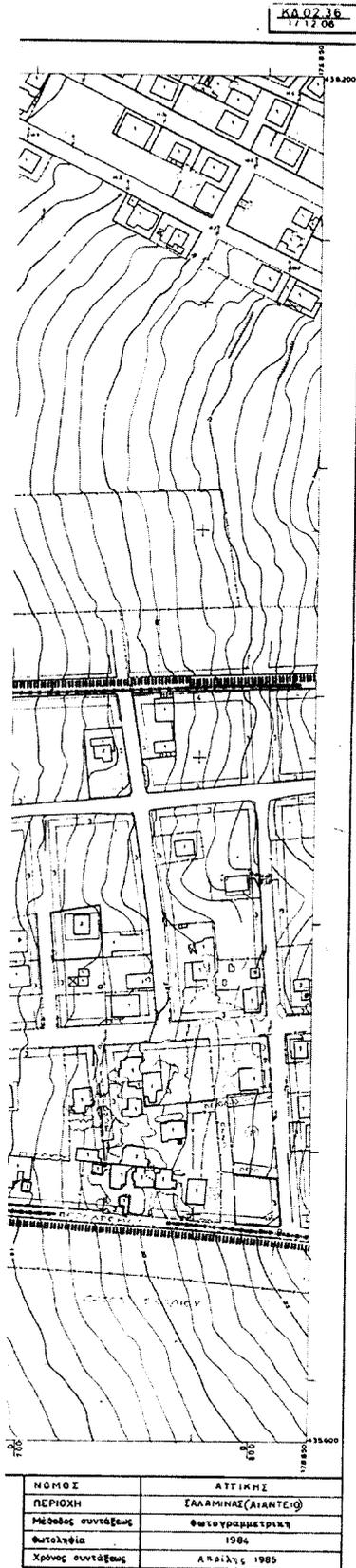


ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΗΜ
 Γραφείο Πρωτοτύπων Προβολής ΣΤ.
 Γεντρικός μετρωτής 1:100000
 Ο μετρωτής προετοιμάστηκε στο Γραφείο του
 κέντρου της προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου φαλλου
 με Δ = 17° 45' και Δ = 0° 15' απ' Αθήνα.

- ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΣ
- 1 Πύλα κέντρου
 - 2 Πύλα κέντρου
 - 3 Πύλα κέντρου

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000





Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομίας, Εθνικής, Λιμενικής, Κοινοτικής και Περιφερειακής Σύνορα
- Όριο Τμήμα (Εθνική Περιορισμένη Διοίκηση) (Δαμνα)
- — — — — Περιοριστική Γραμμή (Σταθμική) Street Line (Station)
- — — — — Οριοθέτηση Γραμμής (Κατασκευής) Building Line (Road)
- Αιχμηρή Κατοικία Residential
- Αιχμηρή Κατοικία (Επιμετρούμενη, Ανοητική) (Πολυδοξίμιο Κέντρο)
- Κ.Χ. Ελεύθερη Κατοικία, Κατοικία Πύλης, Ορεινή Κατοικία
- □ □ □ □ Όριο Τμήμα Συντάκματος Διοίκησης (Σ.Δ.) Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- □ □ □ □ Τοπική Συντάκτική Διοίκηση Floor Area Ratio District
- □ □ □ □ Όριο Τμήμα Λοιπών Όρων Διοίκησης Building Regulations District Boundary
- □ □ □ □ Τοπική Λοιπών Όρων Διοίκησης Other Building Regulations District
- Υποθέσιμος Χώρος Στάθμευσης Outdoor Parking Area

ΕΚ ΤΗΣ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ
 Π. Δ. 11.4.83
 32

ΠΡΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Γ. 2009/03
 Η Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Γραμμικής Κατοικίας (Αρ. Διοικήσης) 17/12/06
 με την υπ' αριθμ. 17/12/06 απόφαση της Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Γραμμικής Κατοικίας (Αρ. Διοικήσης) 17/12/06
 ημερ. 23 Μαΐου 2006
 Γ. Γαλαξάρας

Αρ. Φ. 240/03
 81.18

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | |
|------------|---|
| ΤΟΜΕΙΣ | I |
| Σ.Δ. | 0.3 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | Σ.Δ. + 0.4 για εκκλινοειδή μικρότερ. 870μ ² & μικρότερ. 80μ ² |

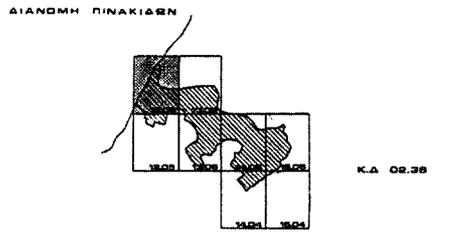
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | | | |
|------------------------|--|--|---|
| ΤΟΜΕΙΣ | A | B | Γ |
| ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | A | B | Γ |
| Π.Κ. % | 40% | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 15 - 500 | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | B = 180 | | |
| Μ.Υ. (μ ²) | 85 + 10μ ² σταθμ ² | 70 + 10μ ² σταθμ ² | 4 + 10μ ² σταθμ ² |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

| | |
|------------------------|-------------|
| ΚΕΝΤΡΟΝ Θ.Χ. 1:100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ |
| Φ. 1 | ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ |
| Α. | 1984 |

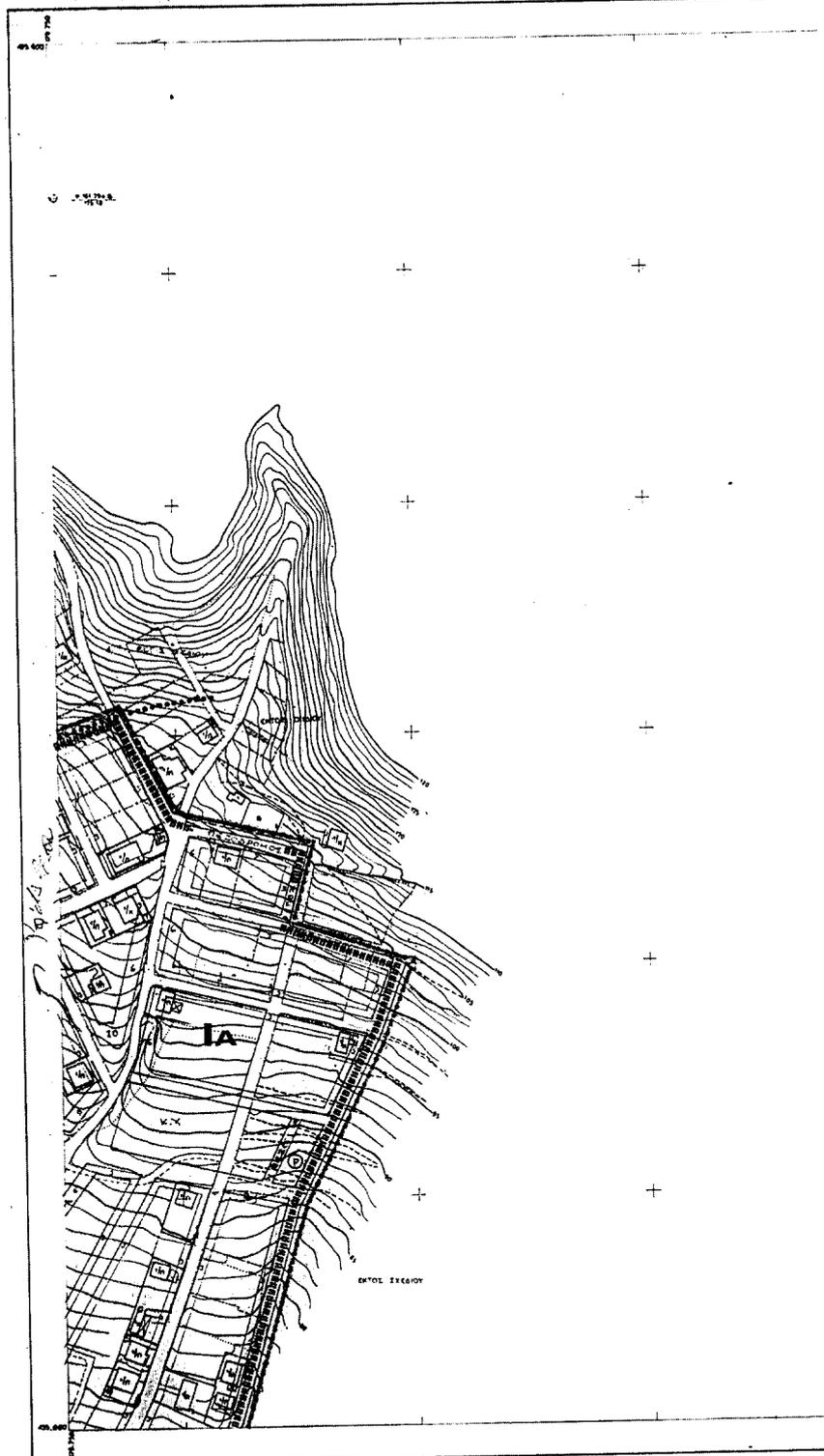


| | |
|-------------------|----------------------|
| ΝΟΜΟΣ | ΑΤΤΙΚΗΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ) |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτολήφια | 1984 |
| Χρόνος συντάξεως | Αρ. 12/85 |

| | |
|-----------------|--|
| ΧΑΡΤΗΣ | ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| Π-1.1 | |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 | Π.Ε. ΖΑΡΜΠΑΛΑ-ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ |

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΩΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



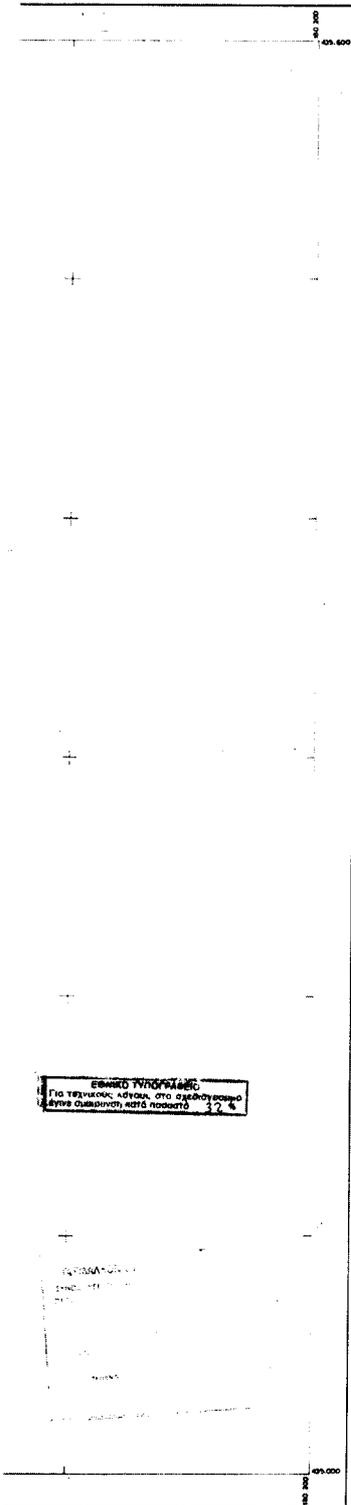
Επίπεδο ΒΑΤΥΜ
 Έγκριση Μετατόπισης προβάθρου
 Κέντρος βαρυσενίας ΑΠΕΡ - ΑΘΗΝΑ
 Ο κεντρικός σταθμός παραγωγής του Διαμετρητικού
 είναι της προβάθρου ΜΑΤΤ και εκτείνεται οριζώντιως
 με $\theta = 37^\circ 45'$ ως Α-Β (1:200) σε Αθήνα



ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΩΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΣ
 Τ.Κ. 115 27 Αθήνα
 Αρ. Πρωτ. 25/2
 Αθήνα 1974

(Handwritten signature)
 Διευ. Διομήδης

ΚΑ. 02.36.
1/15.95



Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
- ΠΡΟΣΧΕΔΙΟ: Οριο Πολεοδομικών Σχεδίων - Features
City Planning Unit (Regulation) Numbers
 - ΠΟΛΙΤΕΥΜΑΤΑ: Οριο Τμήμα Εδαφών Πολεοδομικών Διοικήσεων (ΔΟΜΕΙΑ)
Regulation Unit (City) Numbers
 - Ρυθμιστική Γραμμή (Πρόστυπο):
Street Line (type)
 - Διαδρομική Γραμμή (Κατοική):
Building Line (type)
 - Ανατολή Κατοικίας
Residence
 - Α: Άστυς Εδαφών (Κεντροποιημένο Άστυς) (Πολυδωρικό Κέντρο)
Nuclei (Centralized Urban) (Polydomicile Center)
 - Κ.Κ.: Εξυμνηστικό Άστυς (Πολυδωρικό)
Monumental Urban (Polydomicile)
 - Οριο Τμήμα Συντελεστής Δομικής (Σ.Δ.)
Maximum Coefficient of Building (M.C.B.)
 - Ι, ΙΙ, ...: Τομή Συντελεστής Δομικής
Type Area Coefficient
 - Οριο Τμήμα Αρμότων Ορίων Ανατολής
Building Regulation Unit (Boundary)
 - Α, Β, Γ, ...: Τομή Αρμότων Ορίων Ανατολής
Other Building Regulation Unit (Boundary)
 - ⊙: Υπόλοιπο Χώρος Επισκευαστικό
Outdoor Parking Area

Γ. 2084/63
"Επίσης κατόπιν πρόσκλησης της-
ματινών των περιφερειών Διοικήσεων και
τουλάχιστον της Διοικήσεως της Περιφέρειας
Δυτικής Ελλάδας (Π.Ε. Διοίκησης)
δεν υφίσταται (π.δ. και Α.Π.Α. 1984)
δ-214/1984 (Σ.Υ. Α.Π.Α. 1984)
23 Μαΐου 1984
Α/μκ
Ι. Γαλαξίνης

Αρ. Φ. 210/63
5/ ΔΡ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

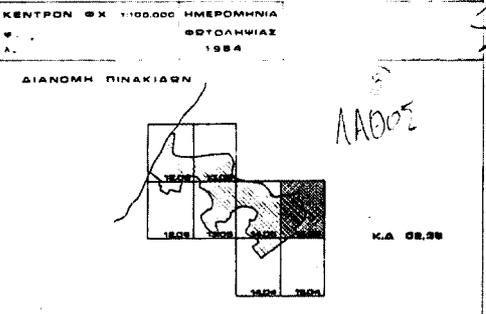
| | |
|------------|---|
| ΤΟΜΕΙΣ | I |
| Σ.Δ. | 0.3 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | Σ.Δ. 0.4 για οικοπέδο μικρότερο 270μ ² 6 μέτρα 80μ ² |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| ΤΟΜΕΙΣ | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | A | B | Γ |
|------------|--|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Π.Κ. % | | 40% | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | 15 - 500 | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | Μεχρι 30% αυξησης ποσοστος 5 επιπληρωμεν ως π.δ. 22-6-85 (ΔΕΚ 284/85) | 0 - 130 | | |
| Μ.Υ. (μ) | | 85 x 45 μ 375μ ² | 75 x 45 μ 338μ ² | 4 x 45 μ 180μ ² |

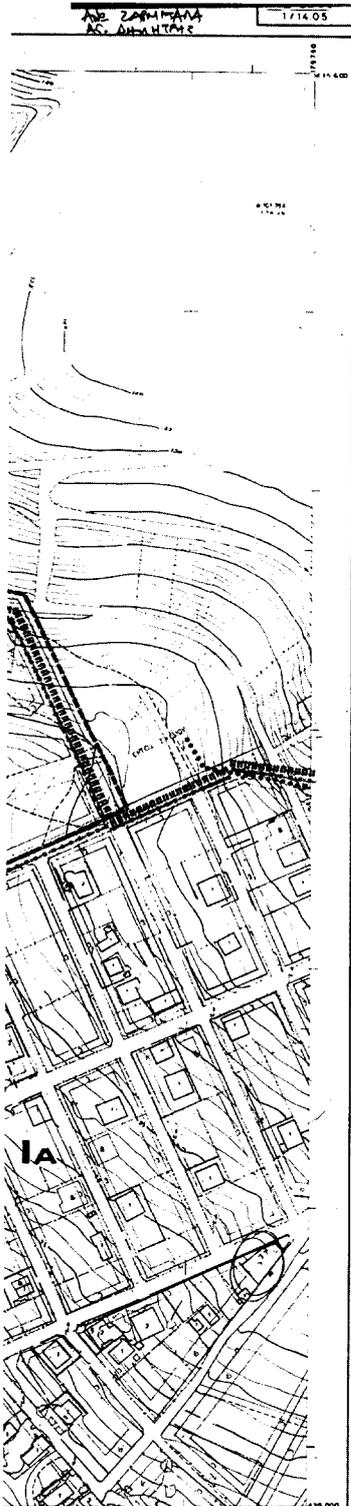
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΑΒΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΣΤΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β



| | |
|-----------------------|---|
| ΧΑΡΤΗΣ Π-11 | ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.000 | Π.Ε. ΖΑΡΜΠΑΛΑ-ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ |
| ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1991 | ΝΟΜΟΣ ΑΥΤΙΚΗΣ |

ΝΟΜΟΣ ΑΥΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΑΙΑΝΤΕΙΟ)
Η σύνταξη του Διαγράμματος έγινε φωτογραφικά
το έτος 1987 από αεροφωτογραφικές κλίμακας με-
ρίων 1: 6000 λήψεις 1984



| | |
|-------------------|----------------------|
| ΝΟΜΟΣ | ΑΤΤΙΚΗΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΔΙΑΝΤΕΙΟ) |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Μεταληψία | 1984 |
| Χρόνος συντάξεως | Απρίλιος 1985 |

Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΙΝΗΘΗ: Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεωμετρική Λεωφόρος (City Boundary)
- ΠΛΑΤΕΙΑ: Όριο Τμήτος Ελεύθερου Πολεοδομικού Διαμετρή (Διαμετρή) (Plot Boundary)
- Ρυθμιστική Γραμμή (Σημειωμένη): Street Line (Signified)
- Οριοδομική Γραμμή (Σημειωμένη): Building Line (Signified)
- Άρνηση Κατοικίας (Refusal)
- ▲ Λιμνοεργασιών Εξοπλιστικός Αντικείμενο (Πολυεδρικό Κέντρο) (Water Works Equipment Object (Polyhedral Center))
- Κ.Χ. Εξοπλιστικός Αντικείμενο (Refusal)
- Όριο Τμήτος Διοικητικής Διαίρεσης (Ε.Δ.) (Administrative Division Boundary (E.D.))
- (I, II, III) Τμήτος Συντελεστήτων Διαίρεσης (Plot Area Division)
- Όριο Τμήτος Αποκλειστικής Ομοιομορφίας (Boundary of Exclusive Homogeneity)
- (Α, Β, Γ) Τμήτος Αποκλειστικής Ομοιομορφίας (Boundary of Exclusive Homogeneity)
- ⊙ Υποθέσιμος Χώρος Στάθμευσης (Optional Parking Area)

| | |
|----------|----|
| ΓΥΝΑΚΕΑΣ | 32 |
|----------|----|

Γ 2084663
 * Εστίαση πολεοδομικών όρων
 με βάση την προϋπάρχουσα κατάσταση
 της οδού Δελφών, Σαλαμίνας,
 οδού Αγάπης, Μαρτίου, Πλατείας
 Αγ. Αγάπης (Κ. Αττικής)
 23 Μαΐου 1985
 Αρ. Φ. 240/63
 69.18
 Ι. Γαλακτοπούλου

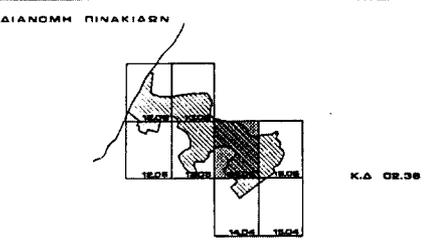
| ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ | |
|---------------------|---|
| ΤΟΜΕΙΣ | I |
| Σ.Α. | 0.3 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | Σ.Α. 0.4 για οικοπέδο μικρότερο 270μ ² 0.5 μέχρι 80μ ² |

| ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | | |
|---------------------|--|-------------------|------------------|
| ΤΟΜΕΙΣ | Α | Β | Γ |
| Π.Κ. % | 40% | | |
| ΑΡΤΙΟΤΥΠΑ | 18-800 | | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | B-180 | | |
| Μ.Υ. (μ) | Μεταρ. Σημειωμένης Ποσοστώς 5 κατατμήτων ως π.Δ. 22.6.85 (ΦΕΚ 289/Α/85) | | |
| | 85+15μ στεφάνι | 75+15μ στεφάνι | 4+15μ στεφάνι |

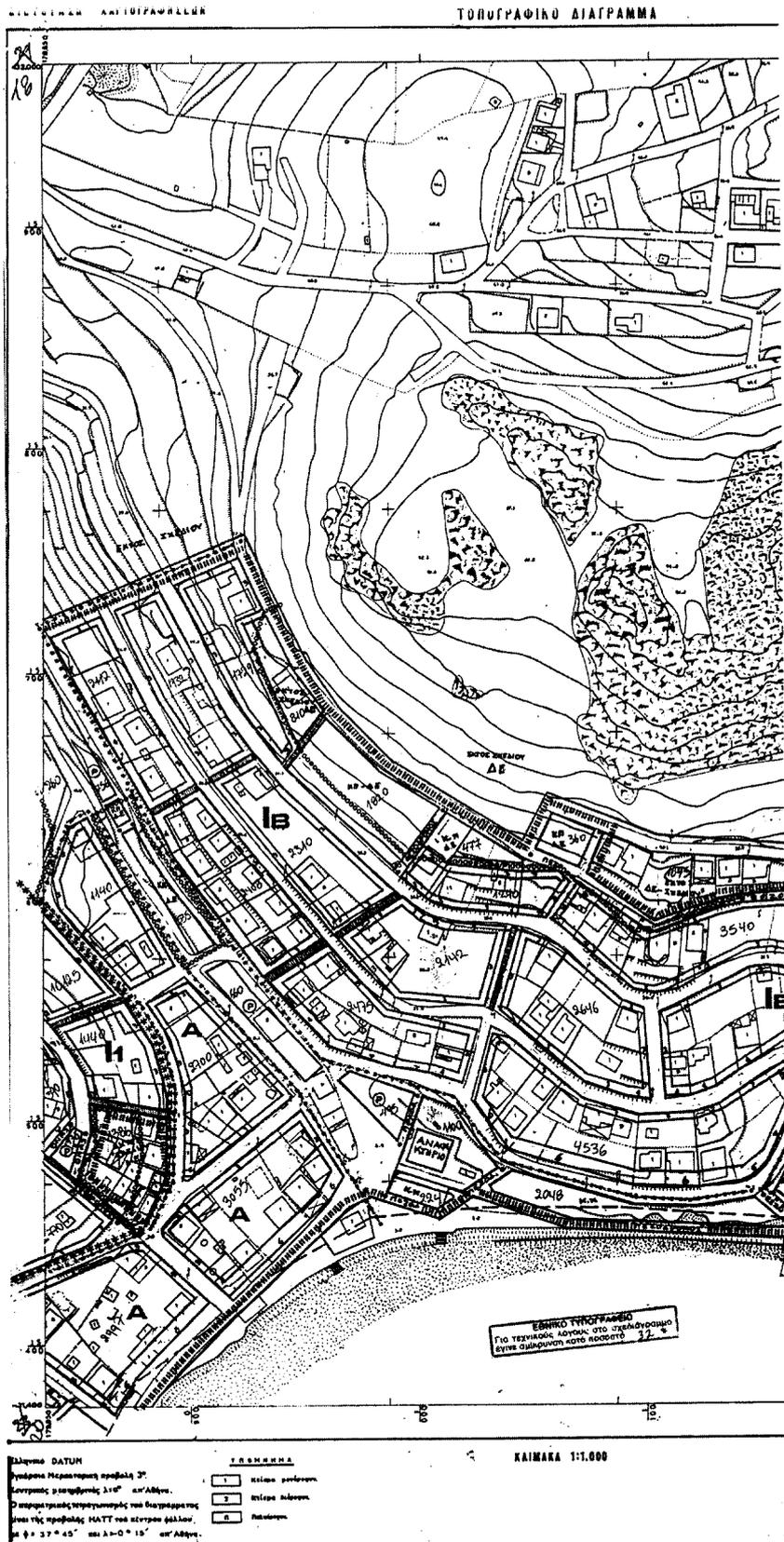
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ - ΧΩΡΙΩΝ

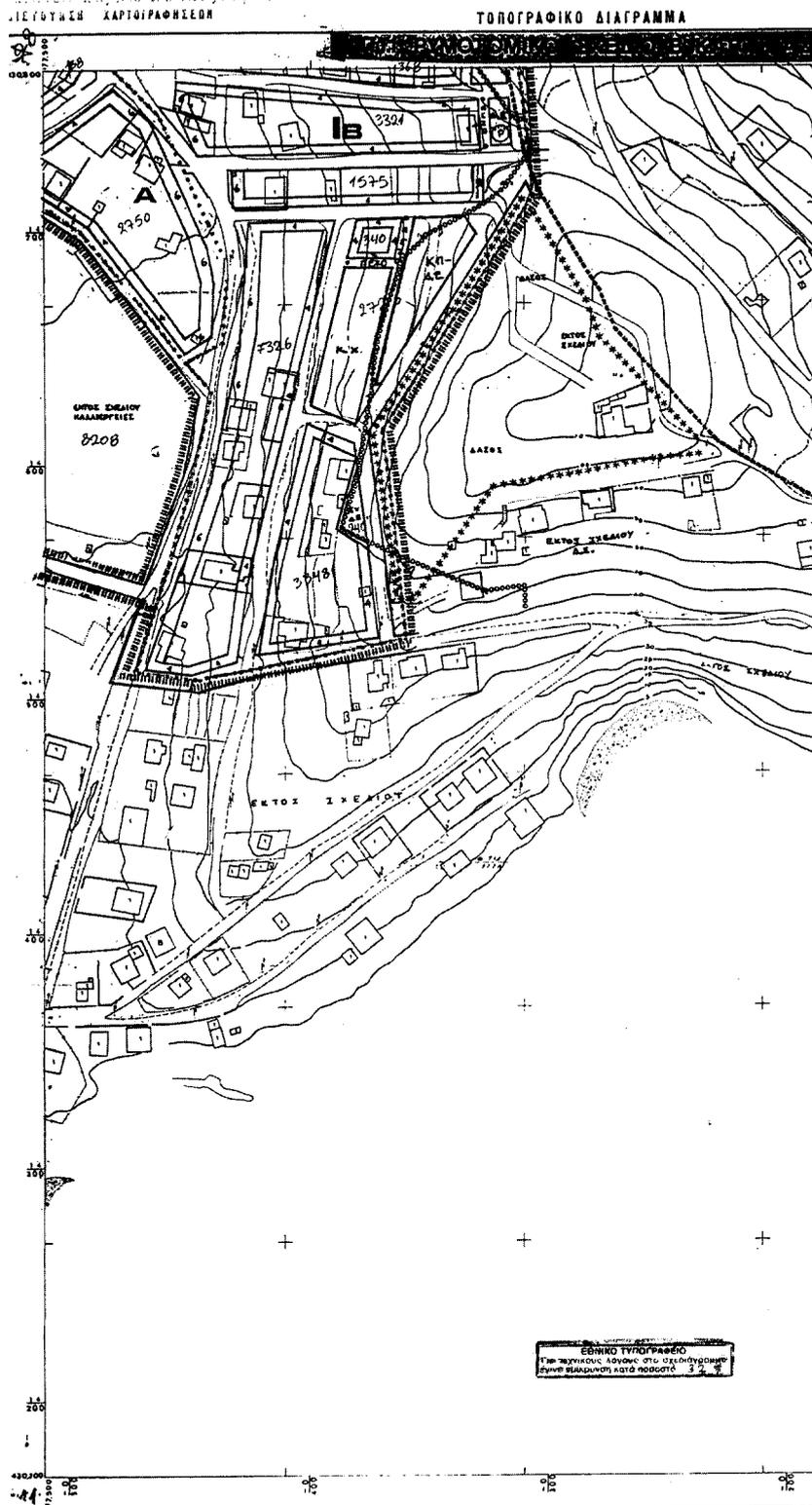
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Β'

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1984



| | |
|----------------|--|
| ΚΑΡΤΗΣ Π-11 | ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000 | Π.Ε. ΣΑΡΜΠΑΛΑ-ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ |
| ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1981 | ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ |





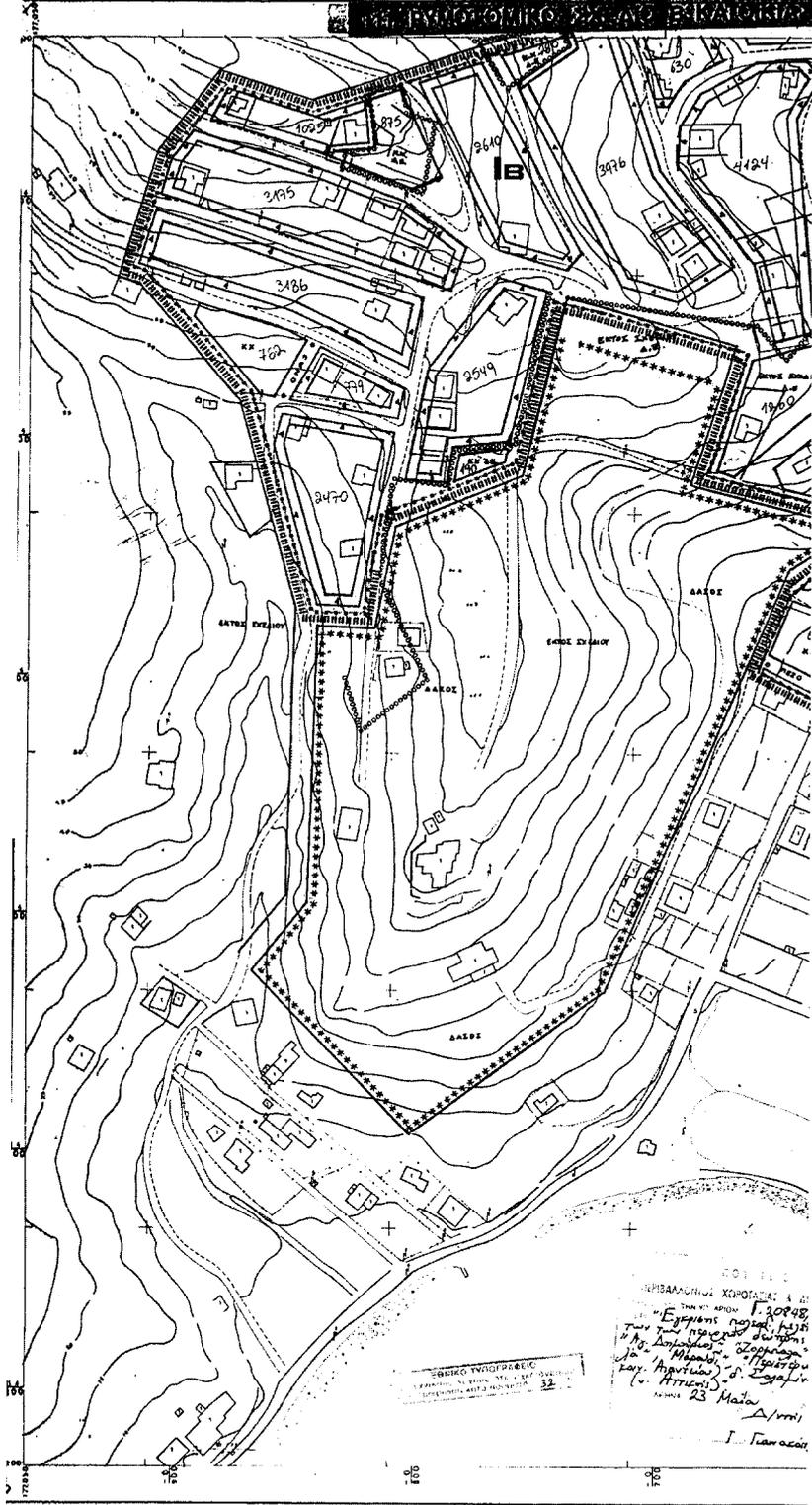
Ελληνικά ΔΑΤΑ
 Επίπεδο Μεσογειακό σφαιρικό 3".
 Κοινητός μεσημέριος 110° 45' Αθήνα.
 Ο παρατηρητής παρατηρείται τον άστρο από τον
 οριζόντιο της σφαιρικής ΜΑΤΤ του αστεριού φαίνεται
 με $\phi = 27^\circ 45'$ και $\Delta = 0^\circ 15'$ απ' Αθήνα.

- ΥΠΟΜΟΝΗ
- 1. Κίονα στήριξης
 - 2. Κίονα κλίσης
 - 3. Πυλόνια

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



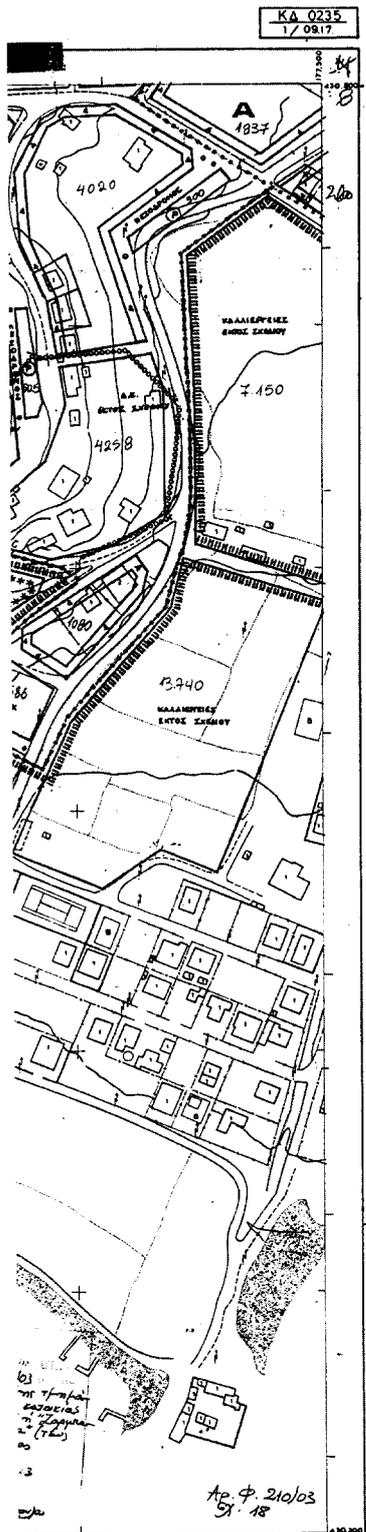
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΧΡΟΝΙΑΣ 1:1000
ΤΗΝ 23 ΜΑΪΟΥ 1908
ΕΓΚΛΗΤΗΡΗΣ ΤΟΥΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΣ
ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΡΩΝ Δ. ΣΥΝΤΑΞΙΝ
Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
23 Μαΐου
Δ/ντης
Γ. Γεωργίου

ΕΘΝΙΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΜΕΣΟ ΔΑΤΥΜ
Νέα Μεσογειακή προβολή 2^η
Μήκος μεσημβρινός Δ10° απ' Αθήνα.
Μεταβολή παραπληρωματός του διαγράμματος
Υψ. προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου θαλάσσης
1 35° 45' και λ=0° 15' απ' Αθήνα.

- ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΣ
- 1 Κλίμα παρόμοιο
 - 2 Κλίμα κρύο
 - 3 Πάχισμα

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000



| | |
|-------------------|----------------------|
| ΝΟΜΟΣ | ΑΤΤΙΚΗΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΔΙΑΝΤΕΙΟ) |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοαίφια | 1984 |
| Χρόνος συντάξεως | 1985 |

Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφυρώσεως
City Planning Unit Neighborhood Boundary
 - Οριο Τοπικού Εδαφικού Περιβαλλοντικού Διαιτησίου (Διαίτησις)
Special Building Regulations - District Boundary
 - Ρυθμιστική Γραμμή (Πρόβολος)
Street Line (Projection)
 - Οριοδοτική Γραμμή (Πρόβολος)
Building Line (Projection)
- Άσυλη Κατάσταση
Residential
 - ▲ Άσυλο Εμπορίου, Εξυπηλετητικό, Διανομικό (Πολυκατοικητικό Κέντρο)
Retail Trade Services, Recreational
 - Κ.Κ. Ελεύθερος Χώρος, Συνταξιοδοτική
Public Open Space
 - Οριο Τοπικού Συμμεταβολή Διαιτησίου (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
 - [1, 1, 1] Τοπική Συνταξιοδοτική Διαιτησία
Floor Area Ratio District
 - Οριο Τοπικού Αδειών - Όρων Διαιτησίου
Building Regulations - District Boundary
 - [Α, Β, Γ, ...] Τοπική Αδειών - Όρων Διαιτησίου
Other Building Regulations Districts
 - ⊙ Υπόλοιπος Χώρος, Στάθμευση
Outdoor Parking Area

Το παρόν διαγράμμο αποτελεί
βασικό επί τη βάση 14/1/1986
απόφασης αναδοχής Πολυτοκισμού
Καθίστου Β' κατηγορίας περιφέρειας
Σαλαμίνας - Αγ. Βαρβάρας - Μαρούτες
Πειραιώς - Καθίστου
Αθήνας 3/5/96
Μανιέλου



ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΙΚΕΣ ΔΟΜΗΣΕΙΣ

| | |
|------------|--|
| ΤΟΜΕΙΣ | |
| Χ.Α. | |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | | |
|---|--------------------------------|---|
| ΤΟΜΕΙΣ | Α | Β |
| ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | |
| ΜΕΓΙΣΤΟ ΑΝΤΕΡΓΟ ΣΧΕΔΙΟΥ | | 40% |
| ΜΕΓΙΣΤΟ ΑΝΤΕΡΓΟ ΣΧΕΔΙΟΥ σε περίπτωση που ο ανώτατος όρος είναι 40% | | 12-30% |
| Παράρτημα 11-4-5/1 Π.Κ.Μ.Κ.Α.Π.Ε. Π.Κ.Μ.Κ.Α.Π.Ε. | | Αρθρο 25 Ν. 1337/83 με αλλαγές προηγούμενων από τον Οριστικό Π.Κ.Ε.Φ.Α.Π.Ε. και καταρτημένη ως Π.Δ. 22-6-88 (σελ. 281/Α/88) |
| Μ.Υ. (1) | 25 x 45 μ 800μ ² | 75 x 45 μ 3375μ ² |

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΑΒΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Α'

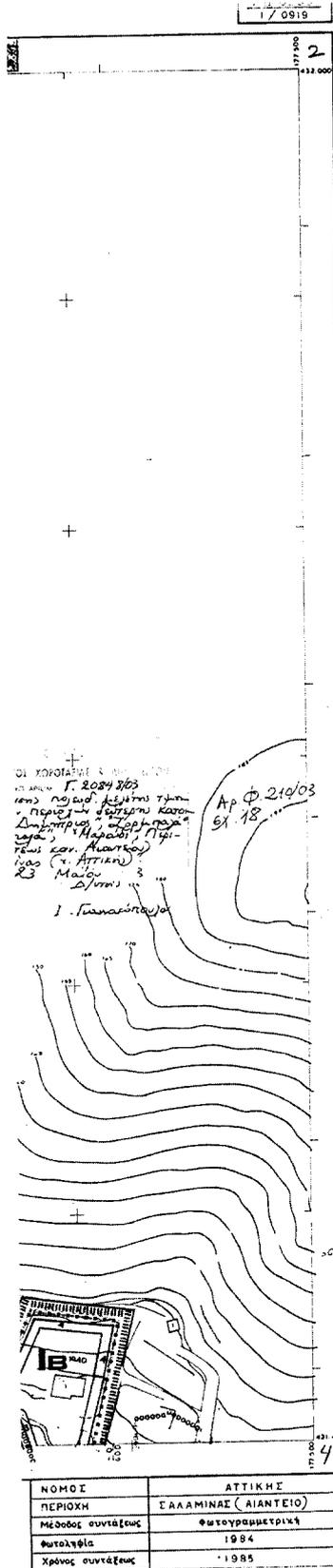
| | | |
|------------------------|------------|--------------|
| ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100.000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | Α.Α. ΑΤΤΙΚΗΣ |
| Φ | ΕΒΔΟΜΗΝΙΑ | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ |
| Α. | 1984 | Α.Α. ΑΤΤΙΚΗΣ |

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΑΣ

Το παρόν σχέδιο αποτελεί
το επί τη βάση 12/9/91
απόφασης της... Π.Κ.Μ.Κ.Α.Π.Ε.
Υπομ. Π.Κ.Μ.Κ.Α.Π.Ε. / Π.Κ.Μ.Κ.Α.Π.Ε. / Π.Κ.Μ.Κ.Α.Π.Ε.

Κ.Α. 0235

| | |
|---------------|---------------------------|
| ΧΑΡΤΗΣ | ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| Π-11 | |
| ΚΑΙΜΑΚΑ | Π.Ε. ΜΑΡΟΥΔΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ |
| 1:1.000 | ΔΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ |
| ΣΕΠΤΕΜΒ. 1981 | ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ |



Υ.Π.Ε.Χ.Σ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΣΩΠΙΟ Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Περιοχής
City Planning Unit/Neighborhood Boundary
 - ΟΡΟΣΟΡΕΙΑ Οριο Τοπικού Εδαφικού Περιφερειακού Διαίτησης (Διαίτησης)
District Boundary
 - Ρυμοτομική Γραμμή (Street Limit)
Street Limit (Street)
 - Οριοδομική Γραμμή (Building Line)
Building Line (Wall)
- Αίθριος Χώρος
Residential
 - Α
 - Λογικό Έμπορο-Ευρωπαϊκό Αντικείμενο (Πολυεθνικό Κέντρο)
Retail Trade Services (Retail)
 - Κ.Κ.
 - Ελεύθερος Χώρος, Κοινοχρονισμός
Public Open Space
 - Οριο Τοπικού Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
 - [I, II, ...]
 - Τοπική Συντελεστή Δόμησης
Floor Area Ratio District
 - Οριο Τοπικού Αντικείμενου - Οριο Δόμησης
Building Regulations District Boundary
 - [A, B, Γ, ...]
 - Τοπική Δόμηση - Οριο Δόμησης
Other Building Regulations District
 - Υπερβολικός Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Το παρόν διαγράμμα
 αναρτημένο βάσει της υπ.
 αριθ. 2011/846 απόφασης του
 δήμου Σαλαμίνης/Μαγνησίας
 & υατομικό σχέδιο
 διαγράμμισης - Π.Ε.Χ.Σ.Δ.Ε.
 Ημερομηνία - 3/5/1985
 6/19/85

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | |
|------------|-----|
| ΤΟΜΕΙΣ | I |
| Σ.Δ. | 0.3 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | - |

ΛΟΓΙΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | | |
|------------------------|------|----------|
| ΤΟΜΕΙΣ | Α | Β |
| ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | |
| Π.Κ. % | | 40% |
| ΜΕΤΡΟ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ | | 12-300 |
| Μ.Υ. (μ) | 4.5μ | 7.5+4.5μ |

Α πόρο 25 η 1378/83 β όπως προκύπτει από τον Οριστικό Π.Ε.Χ.Σ.Δ.Ε. καταρτισμένη π.δ. 22-4-85 (α.ε.κ. 280/Α/85)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΑΒΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Α'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧ 1100.000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 6/19/85

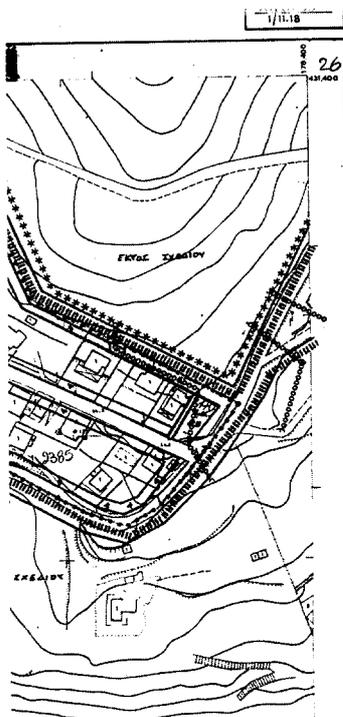
Α. 1984

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ
 Τα παρόν έγγραφα εστάθησαν
 την από 11/4/85
 υπογραφή του Διευθυντή Τμήματος
 Τ. Σαλαμίνης
 Ημερομηνία

09.19

Κ.Δ. 02.35

| | |
|--------------|---------------------------|
| ΧΑΡΤΗΣ | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| Π-11 | |
| ΚΑΙΜΑΚΑ | Π.Ε. ΜΑΡΟΥΣΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ |
| 1:1000 | ΔΙΑΙΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ |
| ΝΕΡΕΥΣΗ 1981 | ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ |



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΧΡΕΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΟ 1985
ΕΣΟΔΑ: 208.480,3
ΧΡΕΩΣΤΕΣ: 1.200,0
ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ: 210/83
23 Μαΐου 1983
Ι. Γαλαριώτης

| | |
|-------------------|----------------------|
| ΝΟΜΟΣ | ΑΤΤΙΚΗΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ (ΔΙΑΝΤΕΙΟ) |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτολήφια | 1984 |
| Χρόνος συντάξεως | 1985 |

Υ.Π.Ι.Ε.Α.Σ.Ε.Α.Σ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ: Οριο Πολιτοδομίας Αιαντίων - Αιαντών
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- ΟΡΟΣΟΡΕΙΟ: Οριο Τομέα Ελευθέρων Παραρτημάτων Διοικήσεως (Δομικά)
Sector Boundary, Regularly Dotted Line Boundary
- Ρυθωτική Γραμμή (αόρατη)
Street Line (faint)
- Οριοδομική Γραμμή (αόρατη)
Building Line (faint)
- Ανοιχτός Χώρος
Residential
- ▲ Λοιπός Χώρος (Επιχειρήσεις, Αποθήκες) (Πολυδωρικό Κέντρο)
Retail Trade, Storage, Warehouse (Public Use Zone)
- Χ.Χ. Ελεύθερος Χώρος, Επιχειρήσεις
Public Use Zone
- Οριο Τομέα Συντελεστή Διοικήσεως (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- (I, II, ...) Τύπος Συντελεστή Διοικήσεως
Floor Area Ratio District
- Οριο Τομέα Φωτισμού Οριών Διοικήσεως
Building Height District Boundary
- (Α, Β, Γ, ...) Τύπος Διομήτειας Οριών Διοικήσεως
Other Building Regulation District
- Υπόγειος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Το παρόν διαγρ. αφορά στην
βάση του κ.σ. αριθ. 44/1986
αίτησης αδειασμού Πολυδωρικού
Κέντρου 8' ισόγειο, ημιόγειο
Ζωομαχίας - Αγ. Βαρβάρας - Αγοράς
Πρωτεύουσας - Αιαντών
Αιαντών 3/15/96
Α. Γαλαριώτης



ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | |
|------------|-----|
| ΤΟΜΕΙΣ | I |
| Σ.Δ. | 0,3 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | - |

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

| | | |
|--------------|---|------------------------|
| ΤΟΜΕΙΣ | A | B |
| ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ | | |
| Π.Κ. % | | 40% |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | | 12-300 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ | Άρθρο 25 Ν. 1337/83 ή όπως προκύβουν από την Οριστική Αρ. Εφαρμογής ή καταρτισμένη ως Π.Α. 82-8-85 (αριθ. 284/85) | |
| Μ.Υ. (μ) | 8,5 x 4,5 μ εστρώμ. | 7,5 x 4,5 μ εστρώμ. |

ΠΟΛΥΔΩΡΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΥΔΩΡΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ Α'

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΥ 11000000 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΔΕΛΦΥΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ Κ.Α. 1985
Φ. 599
Α. 1985

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

Το παρόν διαγρ. αφορά στην
ημερ. 12/4/83

Μ.Α.Β.

ΒΙΟΤΟΠΟΛΟΓΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
του αδειασμού της οικοπέδου του
19/10-4-83
Κ.Α. 1985
11-4-83

| | |
|-------------------|---|
| ΧΑΡΤΗΣ | ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ |
| Π-11 | |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΠΕ ΜΑΡΟΥΔΙ - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ ΔΙΑΝΤΕΙΟ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ |
| ΣΕΠΤΕΜΒΡ. 1981 | ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ |

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 ΥΡΕΤ GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: [http: www.et.gr](http://www.et.gr) - e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4

Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924

Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

| | | | |
|-------------------------------------|----------------|------------------------------------|----------------|
| ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 | (2310) 423 956 | ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο | (2410) 597449 |
| ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 | (210) 413 5228 | ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 | (26610) 89 157 |
| ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 | (2610) 638 109 | | (26610) 89 105 |
| | (2610) 638 110 | ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1 | (2810) 396 409 |
| ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο | (26510) 872 15 | ΛΕΣΒΟΣ - Αγ. Ειρήνης 10 | (22510) 37 181 |
| ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 | (25310) 22 858 | | (22510) 37 187 |

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

| Τεύχος | Περίοδος | EURO | Τεύχος | Περίοδος | EURO |
|---------------|----------|------|--|----------|------|
| Α.Ε. & Ε.Π.Ε. | Μηνιαίο | 60 | Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.) | Ετήσιο | 75 |
| Α' και Β' | 3μηνιαίο | 75 | Νομικών Προσώπων | | |
| Α', Β' και Δ' | 3μηνιαίο | 90 | Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) | Ετήσιο | 75 |
| Α' | Ετήσιο | 180 | Δελτίο Εμπορικής και | | |
| Β' | Ετήσιο | 210 | Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.) | Ετήσιο | 75 |
| Γ | Ετήσιο | 60 | Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου | Ετήσιο | 75 |
| Δ' | Ετήσιο | 150 | Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων | Ετήσιο | 75 |
| Παράρτημα | Ετήσιο | 75 | | | |

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

| Τεύχος | Σε έντυπη μορφή | | Από το Internet | |
|--|-----------------------|--------------|-----------------------|--------------|
| | Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού | Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ | Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού | Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ |
| | 2531 | 3512 | 2531 | 3512 |
| | euro | euro | euro | euro |
| Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.) | 205 | 10,25 | 176 | 8,80 |
| Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.) | 293 | 14,65 | 205 | 10,25 |
| Γ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων) | 59 | 2,95 | ΔΩΡΕΑΝ | -- |
| Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.) | 293 | 14,65 | 147 | 7,35 |
| Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.) | 147 | 7,35 | 88 | 4,40 |
| Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.) | 59 | 2,95 | ΔΩΡΕΑΝ | -- |
| Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.) | 30 | 1,50 | ΔΩΡΕΑΝ | -- |
| Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.) | 59 | 2,95 | 30 | 1,50 |
| Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.) | ΔΩΡΕΑΝ | - | ΔΩΡΕΑΝ | -- |

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου.

* Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ