



04008641108030008



8855

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 864

11 Αυγούστου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,20 στρ. στη θέση «Χέρωμες» Περιφέρειας του Δήμου Καλυβίων του Νομού Αττικής..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού 0,345 στρεμ. στη δασική θέση «Χαλιώτη» - Περιστερία» Δήμου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης, εμβαδού 2,941 στρεμ. ιδιοκτησίας επιτροπής εγχωρίου περιουσίας Κυθήρων - Αντικυθήρων στη δασική θέση «Αγ. Νικόλαος Θεότη» Δήμου Κυθήρων της Νομαρχίας Πειραιά. 3
- Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (Επέκτασης) του Οικισμού Σταυρού του Δήμου Ενιπέα στο Οικοδομικό Τετράγωνο Ζ (35Β). 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 2878 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,20 στρ. στη θέση «Χέρωμες» Περιφέρειας του Δήμου Καλυβίων του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος,
 - β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

ο) 160417/1180/9.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80

3. Την 1876/15.5.2003 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,20 στρ. (είκοσι εκατοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Χέρωμες» Περιφέρειας του Δήμου Καλυβίων του Νομού Αττικής, απεικονίζεται με στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α» στο προσαρτημένο στην παρούσα Απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με τσιμεντοστρωμένο δρόμο και πέραν αυτού με μη δασική δομημένη έκταση

Δυτικά: Με δασική έκταση

Βόρεια: Με πρανές βράχου

Νότια: Με μη δασική δομημένη έκταση

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα 1945-1973 από εκχέρσωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από δασικούς θάμνους της διάπλασης αιφυλλων πλατυφύλλων.

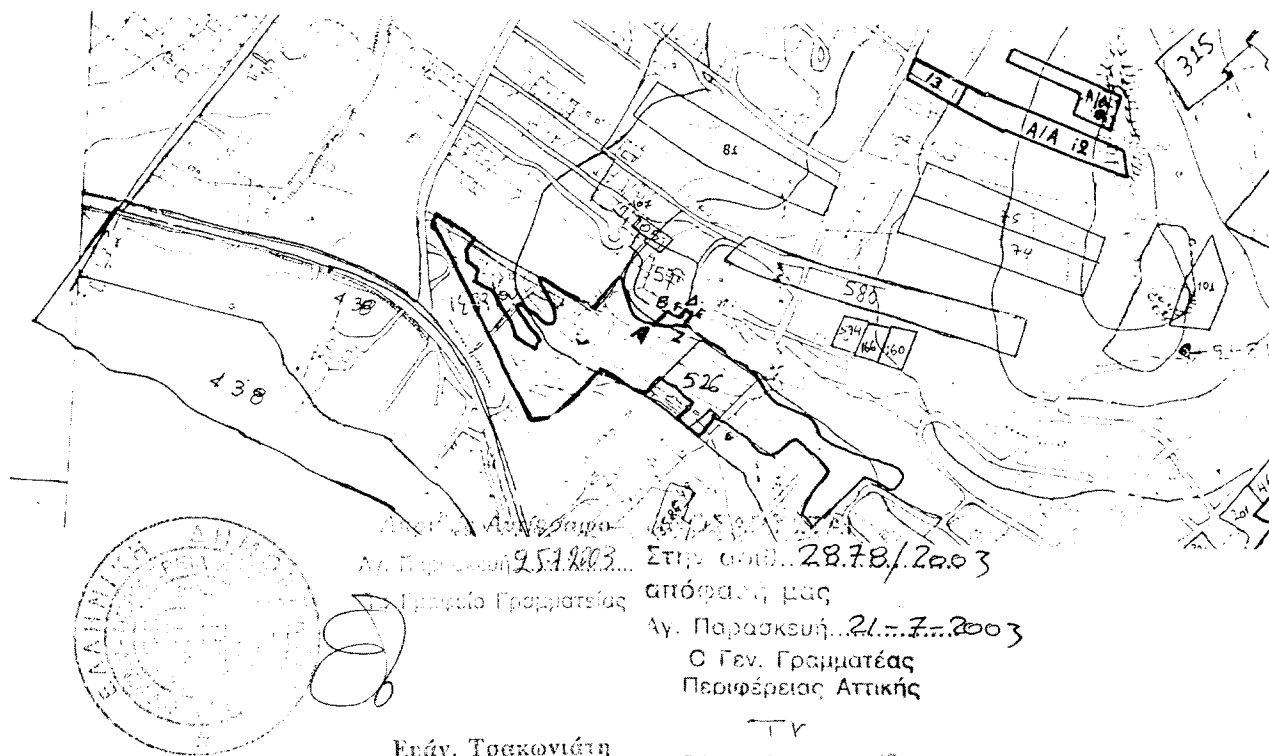
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 21 Ιουλίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ. (6466/8) ΚΛ. 1:5000

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80%



Ευάγ. Τσακωνιάτη
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Μιχαήλ Κυριακίδης

(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α) :Εκταση εμβαδου 0,20 στρεμ. η οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδάσωτα.

Η Συνταξασα
Λαυριο 14-5-2003

Κων/να Καραλη
Δασολογος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΑΡΙΘ. 1876 ΠΡΟΤΑΣΗ ΜΑΣ
Λαυριο 15.5.2003

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΣΙΜΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
Δασολογος Α'

Αριθ. 2927

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού 0,345 στρεμ. στη δασική θέση «Χαλιώτη» - Περιστερία» Δήμου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. - τις διατάξεις:

α) των άρθρων 24 παρ.1 και 177 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) των άρθρων 200, 201, 203, 204 και 205 του Ν.Δ 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ. Α/18.1.1969 «περί Δασικού Κώδικα».

γ) των άρθρων 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 και 79 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289 τ. Α/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 (ΦΕΚ 70 τ. Α/23.4.98) «περί ρύθμισης θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λπ.»

δ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103τ.Α/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Α. 709/ 5.11.1970 (ΦΕΚ 235 τ.Α/1970 «περί καθαρισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

ε) των άρθρων 4 παρ. 6 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 τ.Α/1994) και των άρθρων 14 παρ. 1, 2 και 15 του Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90 τ.Α/1996).

στ) του άρθρου 7 του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 τ.Α/30.5.97) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.».

ζ) των άρθρων 1 παρ. 2, 2 παρ. 7 και 3 παρ. 4 του Ν. 2647/98 (ΦΕΚ 237 τ.Α/22.10.98) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80,

γ) 141823/24.2.83,

δ) 80300/4928/5.8.91.

3. Την 86/7.9.1997 απόφασή μας «περί μεταβίβασης στους Δ/ντές Δασών της Περιφέρειας, της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λπ.».

4. Την 4159/19.5.2003 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 0,345 στρεμ. που καταστράφηκε από εκχέρωση στη δασική θέση «Χαλιώτη» Περιστερία Δήμου Σαλαμίνας, κατά το χρονικό διάστημα 1.1.98 ως 9.3.98, από άγνωστο.

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εκχέρωση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από εκχέρωση, δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 0,345 στρεμ. (τριακοσίων σαράντα πέντε χιλιοστών του στρεμ.).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Χαλιώτη» - Περιστερίου του Δήμου Σαλαμίνας του Νομού Πειραιά και καλυπτόταν από δασική βλάστηση των ειδών, σχίνα, αγριελιές, ασπαλάθους κ.λπ. πυκνότητας άνω του 50%.

Στο από 7-12-1999 διάγραμμα με κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και με όρια:

Βόρεια: Αυθαίρετη οικία σε δημοσία δασική έκταση.

Νότια: Παλαιά αυθαίρετη οικία σε δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Τσιμεντόδρομο σε δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Τσιμεντόδρομο σε δημόσια δασική έκταση

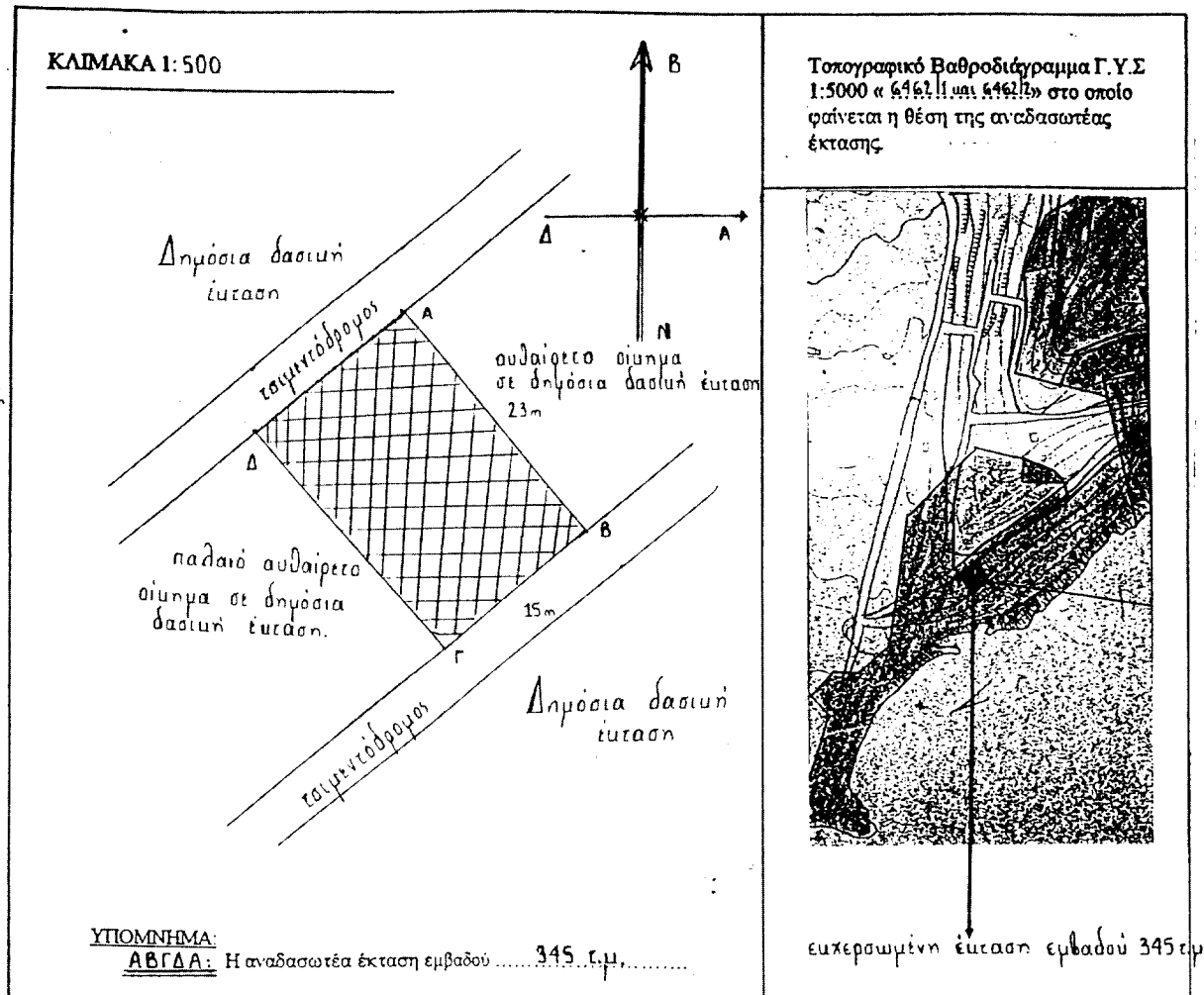
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 16 Ιουλίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τμήματος δημόσιας δασικής έκτασης
 που εμπεριλαμβάνει το προκείμενο διαμέτρημα 11198, εγρ. 913/98
 στη θέση Χαλιδάκη - Περισταρία περιφέρειας δήμου Σαλαμίνος
 από τ. αγ. υψ. 345
 σε μ. 345 τ.μ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80 %

Πειραιάς 7/12/1999
 Ο Συντάκτης

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
 Δασότοπος

Λήγει αναπόσπαστο στην υπ. 2727
 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής

Αθήνα 16-7-2003
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Πειραιάς 10/7/2003
 Ο Διευθ. Δασών

Πειραιάς 20/6/03
 Ο Δασάρχης

Απόστολος Α. Α. Α. Α.
 Δασάρχης

Αριθ. 2826

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής έκτασης, εμβαδού 2,941 στρεμ. ιδιοκτησίας επιτροπής εγχωρίου περιουσίας Κυθήρων - Αντικυθήρων στη δασική θέση «Αγ. Νικόλαος Θεότη» Δήμου Κυθήρων της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) των άρθρων 24 παρ. 1 και 177 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) των άρθρων 200, 201, 203, 204 και 205 του Ν.Δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ.Α/18.1.1969 «περί Δασικού Κώδικα».

γ) των άρθρων 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 και 79 του Ν.998/79 (ΦΕΚ 289 τ. Α/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του Ν.2040/92 (ΦΕΚ 70 τ.Α/23.4.98) «περί ρύθμισης θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λπ.».

δ) του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ.Α/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 709/5.11.1970 (ΦΕΚ 235 τ. Α'/1970) «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

ε) των άρθρων 4 παρ. 6 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 τ.Α'/1994) και των άρθρων 14 παρ. 1, 2 και 15 του Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90 τ.Α'/1996).

στ) του άρθρου 7 του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 τ.Α'/30.5.97) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.»

ζ) των άρθρων 1 παρ. 2, 2 παρ. 7 και 3 παρ. 4 του Ν. 2647/98 (ΦΕΚ 237 τ.Α'/22.10.98) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80,

β) 182447/3049/24-9-80,

γ) 141823/24-2-83,

δ) 80300/4928/5.8.91.

3.-Την 86/7.9.1997 απόφασή μας «περί μεταβίβασης

στους Δ/ντές Δασών της Περιφέρειας, της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λπ.»

4. Την 5170/17.6.2003 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 2,941 στρεμ. στη δασική θέση «Αγ. Νικόλαος - Θεότη» Δήμου Κυθήρων, που καταστράφηκε από αποψιλωτική υλοτομία, από τον Χάρο Νικόλαο του Σταύρου καταστρέφοντας τη δασική βλάστηση από πουρνάρια, σχίνα, κέδρα, ασπαλάθους κ.λπ. πυκνότητας 50%.

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από αποψιλωτική υλοτομία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από αποψιλωτική υλοτομία, δασική έκταση εμβαδού 2,941 στρεμ. (δύο στρεμμάτων και εννιάκονσίων σαράντα ένα χιλιοστά του στρεμ.), ιδιοκτησίας επιτροπής εγχωρίου περιουσίας Κυθήρων -Αντικυθήρων.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Αγ. Νικόλαος Θεότη» του Δήμου Κυθήρων, του Νομού Πειραιά και καλυπτόταν από δασική βλάστηση των ειδών πουρναριού, κέδρων, ασπαλάθων, αγριελιάς κ.λπ. πυκνότητας 50%.

Στο από 2-4-2003 διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Α και με όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση και αγροτικό δρόμο

Δυτικά: Αγροτική έκταση

Βόρεια: Δασική έκταση

Νότια: Αγροτικό δρόμο

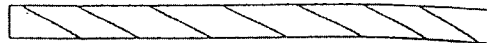
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 16 Ιουλίου 2003

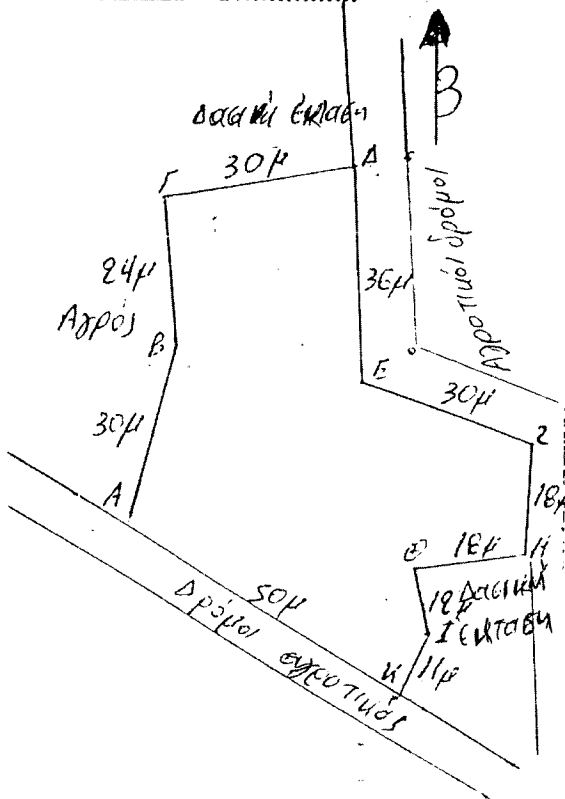
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

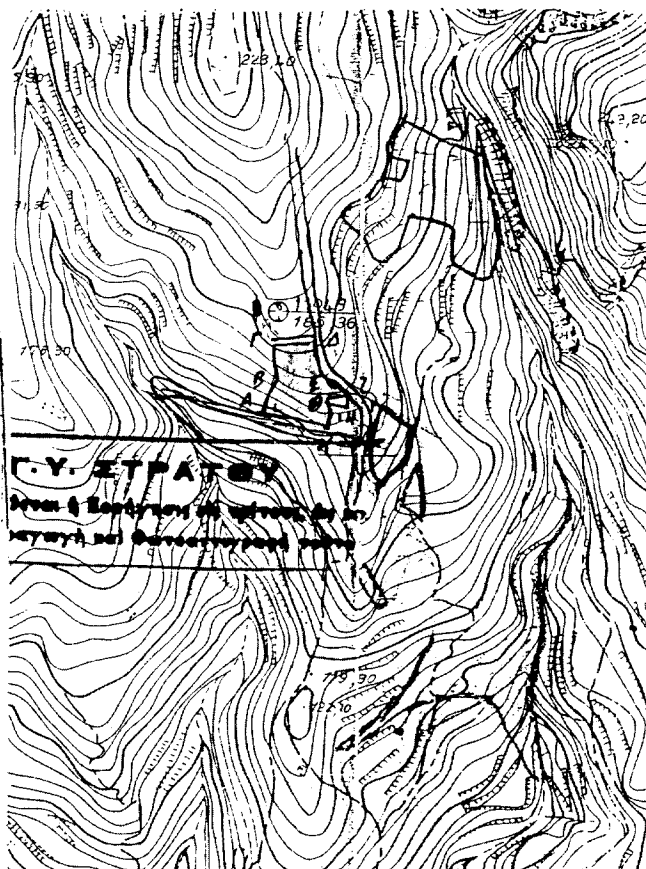
Δασικής έκτασης που... ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Παρανομα στη θέση Αγία Νίκα
 ...Χώρα... Περιφέρειας: Αττικής
 από τον Χάρη Νικόλαο του Σταύρου... Εμβαδού: 2.941 στρέφ.
 και κυρύσσεται αναδασωτέα.



ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. 1:5000

Αριθ. Πινάκιδας: 8337/14στο οποίο φαίνεται η θέση της
αναδασωτέας έκτασης.

9826
 16-7-2003
 Μικ. Κυριακίδη

Ποταμός 2.14.2003
 Ο Στυλίου

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
 ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 10.1.7.2003
 Δ. ΜΗΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 17.1.5.2003
 Ο ΔΑΣΕΑΡΧΗΣ



Γιάννης Παπαδόπουλος
 Δασολόγος



Απόστολος
 Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80 %

Αριθ. 1876

(4)

Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (Επέκτασης) του Οικισμού Σταυρού του Δήμου Ενιπέα στο Οικοδομικό Τετράγωνο Ζ (35Β).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ. 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.1987).

3. Την Απόφαση 794/20.2.1987 του Νομάρχη Λάρισας «Περί καθορισμού ορίων οικισμού Σταυρού Φαρσάλων, επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».

4. Την παρ. 28 του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 «Περί άσκησης αρμοδιότητας του πολεοδομικού σχεδιασμού» (ΦΕΚ.197/Α/27.8.02).

5. Την Απόφαση 90/2002 του Δημοτικού Συμβουλίου Ενιπέα και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

6. Την 4665/31.12.02 αιτιολογική έκθεση του Δήμου Ενιπέα.

7. Την θετική γνωμοδότηση 50/13/15.7.2003 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Θεσσαλίας.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

ΕΠΕΙΔΗ

1. Με την Απόφαση 90/2002 του Δημοτικού Συμβουλίου Ενιπέα ζητείται τροποποίηση του σχεδίου του οικισμού Σταυρού του Δήμου Ενιπέα και συγκεκριμένα παράλληλη μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής του οικοδομικού τετραγώνου Ζ (Ο.Τ. 35Β) κατά 10 μ. και αύξηση του εμβα-

δού του κατά 800 τ.μ., όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε ο Αρχιτέκτονας Μηχανικός του Δήμου Ενιπέα Ευάγγελος Ντεούδης και το οποίο συνοδεύει τη σχετική απόφαση 90/2002 του Δ. Σ. Ενιπέα, προκειμένου να καταστεί δυνατή στο έδαφος η διανομή των οικοπέδων (εφαρμογή τίτλου ιδιοκτησίας). Τα οικόπεδα αυτά αγοράστηκαν από τους σημερινούς ιδιοκτήτες από την τέως Κοινότητα Σταυρού, κατά την εκποίηση που πραγματοποιήθηκε το έτος 1986, το σημερινό εμβαδόν του οικοδομικού τετραγώνου Ζ ανέρχεται στα 4.720 τ.μ. ενώ για να αποδοθούν τα οικόπεδα στους ιδιοκτήτες απαιτείται εμβαδόν 5.520 τ.μ.

2. Στην προτεινόμενη τροποποίηση για λόγους ομοιομορφίας υιοθετείται νέα αρίθμηση στα οικοδομικά τετράγωνα, όπως φαίνεται στο συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση 90/2002 του Δημοτικού Συμβουλίου Ενιπέα.

3. Η προτεινόμενη πολεοδομική ρύθμιση γίνεται για λόγους άρσης της ασυμφωνίας του εγκεκριμένου σχεδίου με την υφιστάμενη κατάσταση που εξικνείται σε βαθμό τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου.

4. Η δημιουργούμενη ασυνέχεια του δρόμου είναι άνευ σημασίας καθώς αυτός δεν ανήκει στο κύριο οδικό δίκτυο, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου του οικισμού Σταυρού του Δήμου Ενιπέα και συγκεκριμένα στο οικοδομικό τετράγωνο Ζ (Ο.Τ. 35Β) για την μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε ο Αρχιτέκτονας Μηχανικός του Δήμου Ενιπέα Ευάγγελος Ντεούδης και το οποίο συνοδεύει τη σχετική απόφαση 90/2002 του Δ. Σ. Ενιπέα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 15 Ιουλίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΥΝ ΤΟΝ ΣΧΕΔΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ / ΔΗΜΟΥ ΕΝΙΠΕΙΑ
ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 35B.

ΥΠΟΜΕΝΑ

Α. ΔΑΤΑΜΕΤΡΙΑ - ΑΠΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

1. Το από 24-4-85 (Α.Δ. 1014/2-5-1985) και τις διατάξεις αυτού. Ταυτίζονται στην περιοχή της ιδίας ονομασίας με την περιοχή 35B, του τετραγώνου 35B, του οποίου η έκταση είναι 1.000 τετραγωνικά μέτρα.

2. Η με αριθμό 204, 20-05-1987, Αρμόδια του κτηματολογίου, ταυτίζονται στην περιοχή 35B, του τετραγώνου 35B, του οποίου η έκταση είναι 1.000 τετραγωνικά μέτρα.

Β. ΟΡΟΙ ΔΙΑΜΕΤΡΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ : 400 τ.μ.
ΠΑΡΚΟΙΝΟΣΙΑ : 700 (από 2 ημερ. 24.4.1985)
ΚΑΥΣΗ : 400 (από 2 ημερ. 24.4.1985)
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ : 100-200.000 Λ.Λ. 200.000-400.000 Λ.Λ. 200.000-400.000 Λ.Λ. 200.000-400.000 Λ.Λ.
ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟ : 400.000 Λ.Λ.
ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟ : 400.000 Λ.Λ.
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ : 100-200.000 Λ.Λ. 200.000-400.000 Λ.Λ. 200.000-400.000 Λ.Λ. 200.000-400.000 Λ.Λ.
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ : 100-200.000 Λ.Λ. 200.000-400.000 Λ.Λ. 200.000-400.000 Λ.Λ. 200.000-400.000 Λ.Λ.

Γ. Τα παλαιά τετραγώνια διατάσσονται σε ταυτοποίηση :

απόδοσης του από 20 / 2002 Αρμόδια. Διατάσσονται στην περιοχή 35B, του τετραγώνου 35B, του οποίου η έκταση είναι 1.000 τετραγωνικά μέτρα.

δ. αναπόσπαστο μέρος της αφερέως αυτής.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για παραγγελία, κυκλοφορία, αποστολή
Τηλ. 210-3741111, 210-3741112, 210-3741113

ΕΚΔΟΣΗ	ΔΗΜΟΣ ΕΝΙΠΕΙΑ
ΠΕΡΙΓΡΟΦΗ	ΠΡΟΤΥΠΟΤΗΤΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ / Δ. ΕΝΙΠΕΙΑ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 35B
ΣΕΙΡΑ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ / ΔΗΜ. ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥ / ΔΗΜΟΥ ΕΝΙΠΕΙΑ
ΜΕΛΕΤΗ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ Αρχιτέκτονας Μητ./Αρχ. Τεχνικός υπεύθυνος ΔΗΜΟΥ ΕΝΙΠΕΙΑ
Ε.Ε.Μ.Α.	ΚΩΔΙΚΑΣ 1. ΥΠΟΤΑΞΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΩΔΙΚΑΣ 1: 500 2. ΑΠΟΔΟΣΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ ΚΩΔΙΚΑΣ 1: 1000 3. ΑΠΟΔΟΣΙΑ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ ΚΩΔΙΚΑΣ 1: 5000
ΕΚΔΟΣΗ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ Αρχιτέκτονας Μητ./Αρχ. Τεχνικός υπεύθυνος ΔΗΜΟΥ ΕΝΙΠΕΙΑ
ΕΚΔΟΣΗ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ Αρχιτέκτονας Μητ./Αρχ. Τεχνικός υπεύθυνος ΔΗΜΟΥ ΕΝΙΠΕΙΑ

