



04008972608030008



9139

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 897

26 Αυγούστου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 10,7 στρεμμάτων στη θέση «Ράχη», δημ. διαμερίσματος Καστανέας Δήμου Βοιών, Νομού Λακωνίας. 1
- Άρση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας έκτασης 36 στρεμμάτων στη θέση «Καλόγηρος» κοινότητας Ελαφονήσου Ν. Λακωνίας. 2
- Άρση υφισταμένης ασυμφωνίας ρυμοτομικού σχεδίου στην πάροδο Μικράς Ασίας «Κιόσκι» στην Μυτιλήνη Ν.Λέσβου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Μιχαήλ Σαρόγλου. 3
- Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 131δ κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Λιθαρίας Ν. Πέλλας. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 884 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 10,7 στρεμμάτων στη θέση «Ράχη», δημ. διαμερίσματος Καστανέας Δήμου Βοιών, Νομού Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
α) του άρθρου 41 παρ.1, β) του άρθρ.38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.

5. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου 5872/29.8.97 «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Α/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής» (ΦΕΚ 551 Β' 1998).

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

7. Την 765/27.6.2003 πρόταση του Δασαρχείου Μολάων με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία εκαλύπτετο από αείφυλλα πλατύφυλλα σε ποσοστό έως 80%, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γενεί εκτάσεων της Χώρας», δημόσια δασική έκταση εμβαδού δέκα στρεμμάτων και εφτακοσίων τετρ. μέτρων (10,7) που βρίσκεται στη δασική θέση «Ράχη», δημ. διαμερίσματος Καστανέας Δήμου Βοιών Νομού Λακωνίας και προσδιορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 με στοιχεία 1, 2, 3,... 11, 12, 1 και στο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ κλίμακας 1:50000 και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και αγροτική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συννημένο απόσπασμα χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 30 Ιουλίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. 789

(2)

Άρση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας έκτασης 36 στρεμμάτων στη θέση «Καλόγηρος» κοινότητας Ελαφονήσου Ν. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας 87234/7539/3.9.97 «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων», καθώς και την εγκύκλιο διαταγή του Υφ/γού Γεωργίας 114959/855 π.ε./12.1.2000 σχετικά με την εφαρμογή αυτής.

3. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου 5872/29.8.97 «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής» (ΦΕΚ 551 Β' 1998).

4. Τις γενικές αρχές περί ανακλήσεως διοικητικών πράξεων.

5. Την απόφασή μας 38/30.3.2001 «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 36 στρεμμάτων στη θέση "Καλόγηρος" κοινότητας Ελαφονήσου Ν. Λακωνίας».

6. Την 31/2001 απόφαση της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λακωνίας με την οποία η έκταση 260 τετραγωνικών μέτρων όπως εμφανίζεται στο από Μάρτιο 2001 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 της αρχιτέκτονα μηχανικού Ευαγγελίας Σπυρ. Κωνσταντινίδου με στοιχεία Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Γ', Γ το οποίο θεωρήθηκε στις 22.6.2001 από το Δασάρχη Μολάων και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της ανωτέρω απόφασης, δεν έχει δασικό χαρακτήρα και ως εκ τούτου δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 998/79.

7. Το γεγονός ότι η ανωτέρω έκταση έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την 38/30.3.2001 απόφασή μας.

8. Την από 26.11.2002 αίτηση του Ιωάννη Γεωργ. Αιάρου σχετικά με την άρση ως αναδασωτέας της αγροτικής ιδιόκτητης έκτασης των 260 τετραγωνικών μέτρων.

9. Το γεγονός ότι η υπόψη έκταση των 260 τετραγωνικών μέτρων δεν υπάγεται στις διατάξεις προστασίας του Ν. 998/79 έπειτα από την αμετάκλητη απόφαση 31/2001 της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λακωνίας και συνεπώς η απόφαση μας 38/30.3.2001 καθ'ό μέρος αφορά την έκταση αυτή είναι πλημμελής και ανακλητέα, γιατί έχει ανατραπεί κατά τρόπο οριστικό και αμετάκλητο η αιτιολογική της βάση που αναφέρεται στη διαπίστωση του δασικού χαρακτήρα, αποφασίζουμε:

α) Ανακαλούμε την απόφαση μας 38/30.3.2001 καθ'ό μέρος αφορά την έκταση των 260 τετραγωνικών μέτρων με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, όπως αυτή προσδιορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 της αρχιτέκτονα μηχανικού Ευαγγελίας Σπυρ. Κωνσταντινίδου με στοιχεία Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Γ', Γ το οποίο θεωρήθηκε στις 22.6.2001 από το Δασάρχη Μολάων και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της 31/2001 απόφασης της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λακωνίας καθώς και της παρούσης και αίρουμε το χαρακτηρισμό της ως αναδασωτέας.

β) Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 29 Ιουλίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. 2908

(3)

Άρση υφισταμένης ασυμφωνίας ρυμοτομικού σχεδίου στην πάροδο Μικράς Ασίας «Κιόσκι» στην Μυτιλήνη Ν.Λέσβου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Μιχαήλ Σαρόγλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 18.10.25 Π.Δ. περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ του προβλεπομένου σχεδίου πόλεως και επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τούτου.
2. Το Π.Δ της 2-8/5.12.88 ΦΕΚ 869 τ.Δ με το οποίο αναθεωρήθηκε το Ρ.Σ. πόλεως Μυτιλήνης.
3. Το αρθ. 2 του από 10 Μαΐου 1958 Δ/τος.
4. Το Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα του Αρχ/των Μηχ/κού Αθαν. Σκαρλάτου στο οποίο απεικονίζεται η ιδιοκτησία Σαρόγλου Μιχαήλ και η σχέση του με το ισχύον στην περιοχή Ρ.Σ..
5. Την από 14.4.2003 αίτηση του Σαρόγλου Μιχαήλ.
6. Την θετική γνώμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Λέσβου όπως αυτό εκφράζεται με το Πρακτικό 4/30.6.03 θέμα 4.

7. Την 57/8.1.2003 απόφαση του Νομάρχη Λέσβου περί «ορισμού βοηθών Νομάρχη», αποφασίζουμε:

Υπέρ της άρσης ασυμφωνίας στην πάροδο Μικράς Ασίας στην περιοχή «Κιόσκι» Μυτιλήνης έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Μιχαήλ Σαρόγλου, έτσι ώστε η Ο.Γ. να ταυτίζεται με την διαμορφωμένη κατάσταση από τους υφιστάμενους μαντρότοιχους και το κλιμακοστάσιο, έμπροσθεν της εν λόγω ιδιοκτησίας, η οποία σημειωτέον είναι χαρακτηρισμένη ως διατηρητέα σύμφωνα με το Π.Δ.12.11.85 ΦΕΚ 731/Δ'/31.12.85.

Η νέα θέση της Ο.Γ. είναι η α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, όπως φαίνεται στο Τοπ/κό Διάγραμμα με κλίμ. 1:200 του Αρχιτέκτονα Μηχ/κού Αθανάσιου Σκαρλάτου και έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Υπηρεσίας.

Δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον Δήμο Μυτιλήνης.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα Κυβερνήσεως και ισχύει από την υπογραφή της.

Μυτιλήνη, 22 Ιουλίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης
ΣΠΥΡΟΣ Μ. ΓΑΛΗΝΟΣ

Αριθ. 637

(4)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000 τ.μ. του αριθ. 131δ κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Λιθαριάς Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

2. Την 25/31.3.95 (ΦΕΚ 365 Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργάνισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτής».

3. Την 1786/17.1.03 απόφαση Νομάρχη Πέλλας «περί ορισμού βοηθών Νομαρχών».

4. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν.1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/02 (ΦΕΚ 154 Α).

6. Την από 19.3.2002 αίτηση του Μπαρμπαγιάννη Δημήτριου του Αθανασίου κατοίκου Δ.Δ. δήμου Σκύδρας περί παραχώρησης έκτασης για σταβλικές εγκαταστάσεις.

7. Το 11581/12.9.2002 έγγραφο της Δ/σης Υγείας Πρόνοιας-Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας

8. Το 3469/23.7.2002 έγγραφο του Υπ.Πο. ΙΖ Εφορείας προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

9. Το 4545/15.7.2002 έγγραφο της Διεύθυνσης Τουρισμού - Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

10. Το 3084/24.9.2002 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

11. Το 2383/12.7.2002 έγγραφο της 11^{ης} Εφορείας Βυζαντινών αρχαιοτήτων.

12. Το 6764/20.8.2002 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας - Τμήμα τοπογραφίσεων,

13. Το 587/19.6.2003 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας.

14. Το 3028/23.6.2003 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης Π.Κ.Μ..

15. Το 9356/19.11.2002 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας - Τμήμα Εφαρμογών.

16. Το 44/2002 απόφαση Δ.Σ. Μενηίδος (πρακτικό 4/2002), αποφασίζουμε:

(Άρθρο 1^ο) Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.000 τ.μ. του αριθ. 131 τεμαχίου του αγροκτήματος Λιθαριάς Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. Αριδαίας με την από 22.7.2003 πράξη του για την ίδρυση σταβλικών εγκαταστάσεων μέχρι [6] έξι ισοδύναμων ζώων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται: α) από την 69269/5387/90 ΚΥΛ (Έγκριση περιβαλλοντολογικών όρων και χωροθέτησης) και β) από το άρθρο 3 του Ν.1512/85 (καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση).

(Άρθρο 2^ο) Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αριδαία, 22 Ιουλίου 2003

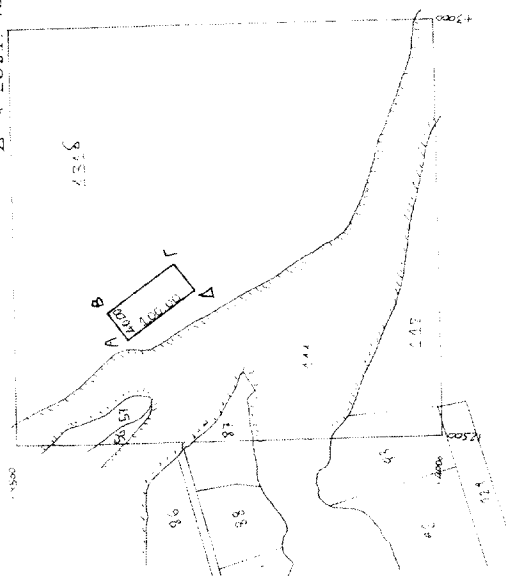
Με εντολή Νομάρχη
Ο Α' Βοηθός Νομάρχη
ΑΛ. ΝΟΥΣΗΚΥΡΟΥ

Τοπογραφικό ΔιάγραμμαΑφρόκτυμα "Λιθάρια" ΕΣΕΒΑΣΤμήμα του 4315 κοινοχρήστου τεμαχίουεμβαδού 4000 μ²Συνορεύει από την Μητροπολιτική Διεύθυνσηγια την Συγκοινωνία Επισκευών ΕγκαταστάσεωνΚλίμακα 1:5000

Συντεταγμένες κορυφών	
A + 2622.328	+ 4367.42
B + 2654.602	+ 4391.09
Γ + 2713.67	+ 4340.36
Δ + 2681.40	+ 4286.73

$$\alpha = 40^\circ 51'$$

$$\mu = -1^\circ 33'$$

Αποστάσεις

Από Συνοικισμό: 630 μ

" Επαρχιακή οδό: 550 μ

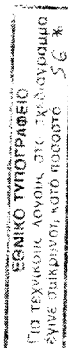
" Ποταμός: πάνω από 2000 μ

Διαστάσεις πλευρών

ΑΒ: 40.00, ΒΓ: 100.00,

ΓΔ: 40.00, ΔΑ: 100.00

Αλλαγή χρήσης του τμήματος 4000 μ² τ.μ. του 4315 της Διανομής του αγροκτήματος " Α. Θ. ΣΑΡΔΙΣ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ.



Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 637 / 22 - 04 - 2003 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος του του αγροκτήματος 4315 της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος " Α. Θ. ΣΑΡΔΙΣ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριθμός 22 - 04 - 2003

Θεωρήθηκε

Ο προϊστάμενος του Τ. Π. Αρδίας



Γεωγράφος
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό