



04009022608030008



9179

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 902

26 Αυγούστου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μονοδέντρι» Απεργάτικα Δήμου Παξών, Νομού Κερκύρας 1
- Τροποποίηση Ο.Τ. 7Ζ του σχεδίου διανομής οικισμού Νίκαιας Δήμου Νίκαιας Ν. Λάρισας σε χώρο Γυμναστηρίου - Εντευκτηρίου. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1061262/5404/B0010 (1)
- Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μονοδέντρι» Απεργάτικα Δήμου Παξών, Νομού Κερκύρας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.
3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 του Ν. 2218/94, του άρθρου 4, παρ. 7 Ν.2240/94 δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της περιφέρειας και ασκούνται από Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97

«Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδ/ση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α'), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφ. Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την 1065956/863/A0006/15.7.2003 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς».

8. Την 1115093/1378/A0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/τ.Β'/21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών, καθώς και την 1041136/468/A0006/8.5.2002 Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την από 25.2.2003 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μονοδέντρι» Δήμου Παξών Νομού Κερκύρας και το από Ιανουάριο του 2003 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό Τ.Ε. Κων/νο Λέσση σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500 και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης το έτος 2003 και θεωρήθηκε στις 25.2.2003 από τη Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Κερκύρας Μαρία Αρμενιάκου όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

10. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/525/02 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25.2.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας επιτροπής περί χάραξης των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή «Μονοδέντρι» Δήμου Παξών Νομού Κερκύρας, καθώς επίσης και από το έτος 2003 σχετι-

κό με τη χάραξη, τοπογραφικό Διάγραμμα, 1:500, του μηχανικού Τ.Ε. Κων/νου Λέσση και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Μηχανική της Κτηματικής Υπηρεσίας Κερκύρας Μαρία Αρμενιάκου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, Κ5 Κ11 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες Κρατικού Δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π11 με σταθερή απόσταση 10 μ. από την οριογραμμή του αιγιαλού.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2003

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Δημόσιας Περιουσίας και
Εθνικών Κληροδοτημάτων
ΣΠΥΡΟΣ ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού στην περιοχή «Μονοδέντρι» Απεργάτικα του Δήμου Παξών.

Στην Κέρκυρα σήμερα την 25.2.2003 οι υπογεγραμμένοι:

1. Γκόγκος Χρήστος, προϊστάμενος ΔΟΥ ΠΑΞΩΝ
2. Αρμενιάκου Μαρία, Μηχανικός Κτηματικής Υπηρεσίας
3. Σχοινιάς Αναστάσιος (α/α), λιμενάρχης Κερκύρας
4. Πανδής Ανδρέας (α/α), Δ/ντής πολεοδομίας Ν.Α. Κερκύρας
5. Χαλμούκης Ιωάννης, Δ/ντής Χωροταξίας Περιβάλλοντος ΓΓ. Π.Ι.Ν

που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2971 της 19.12.2001 μετά από πρόσκληση της προέδρου πραγματοποιήσαμε αυτοψία στην προαναφερόμενη περιοχή την 21.2.2003.

Λαβόντες υπόψη:

1) Την από 4.2.2003 αίτηση της Ευτυχίας Χόμπτελ με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων Αιγιαλού στην περιοχή «Μονοδέντρι» Απεργάτικα Δήμου Παξών μπροστά από την ιδιοκτησία της.

2) Το από Ιανουάριο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον ΚΩΝ/ΝΟ ΛΕΣΣΗ, Τοπογράφο μηχανικό Τ.Ε. σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500 ελεγχόμενο για την ακρίβεια και την τήρηση των προδιαγραφών από την

τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας σύμφωνα με το άρθρο 5 § 2 του Ν. 2971/2001 της 21.2.2003 και θεωρημένο την ίδια ημερομηνία.

3) Το άρθρο 23 του Ν. 1337/83 και του Π.Δ. 12.3.83 (ΦΕΚ 33 Α'/14.3.85) περί προστασίας των ακτών.

4) Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 όπως ψηφίστηκε, καθώς επίσης τη σχετική δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

5) Την αντίληψη που σχηματίσαμε για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών στοιχείων δηλαδή:

α) Το βραχώδες στο μεγαλύτερο τμήμα του εδάφους του υπό χάραξη αιγιαλού με κλίση μεγαλύτερη από 30% και το ημιβραχώδες μικρότερο τμήμα εδάφους της περιοχής με κλίση 10 έως 20%.

β) Αμμοχαλικώδης ακτή και βυθός.

γ) Άμεση αύξηση του βάθους της θάλασσας χωρίς υφάλους.

δ) Απουσία παλιρροιών και θαλάσσιων ρευμάτων.

ε) Μέτριοι Ανατολικοί άνεμοι και αρκετά ισχυροί Νοτιοανατολικοί που δημιουργούν κυματισμό ύψους 1,50μ., αποφασίζει:

- Καθορίζει πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Κ1, Κ2, Κ3 Κ11 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με τις ακόλουθες συντεταγμένες:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

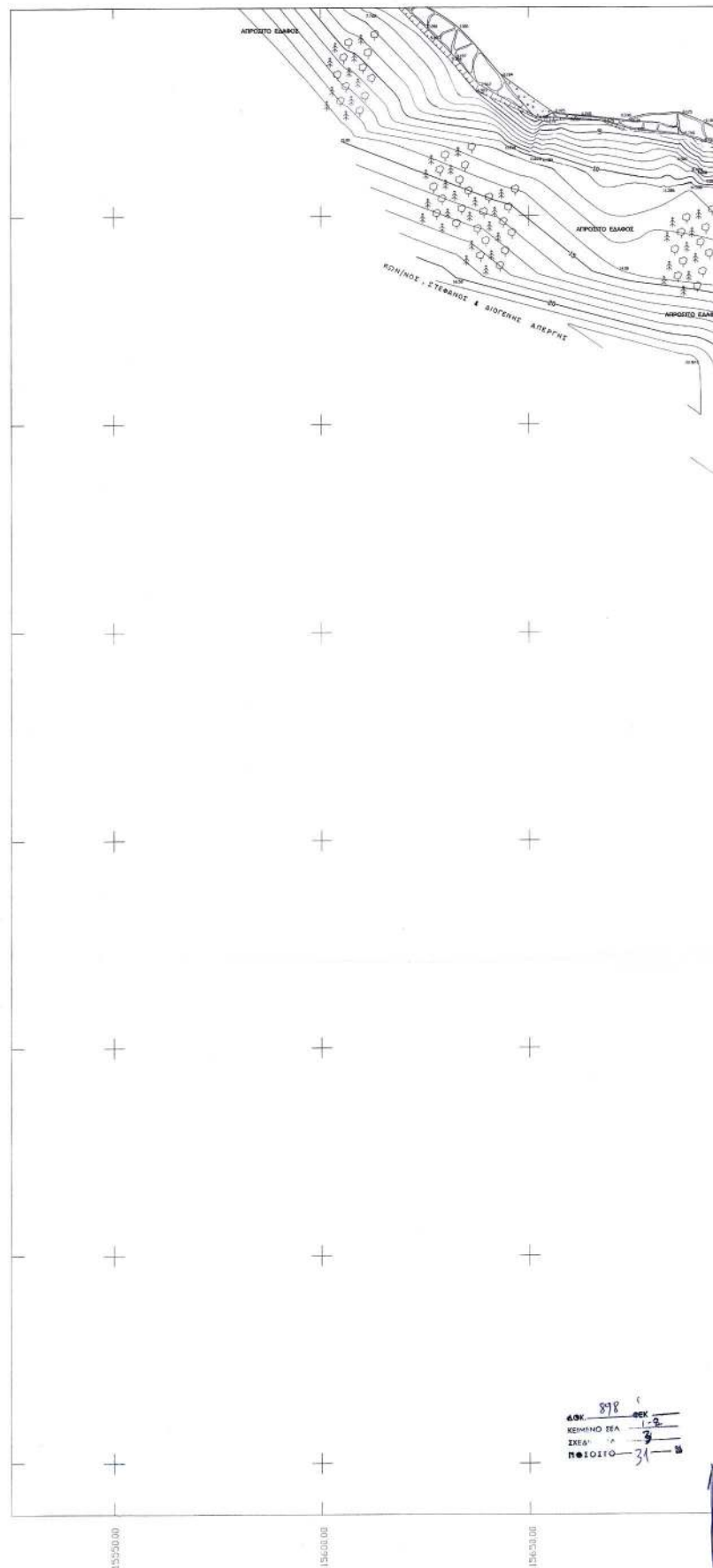
α/α	Χ	Ψ
Κ-1	15884,30	-2205,40
Κ2	15851,30	-2189,40
Κ3	15797,10	-2149,50
Κ4	15784,50	-2144,70
Κ5	15778,20	-2118,60
Κ6	15771,40	-2101,00
Κ7	15767,40	-2071,00
Κ8	15755,20	-2056,30
Κ9	15737,00	-2053,80
Κ10	15735,60	-2029,50
Κ11	15741,00	-2017,80

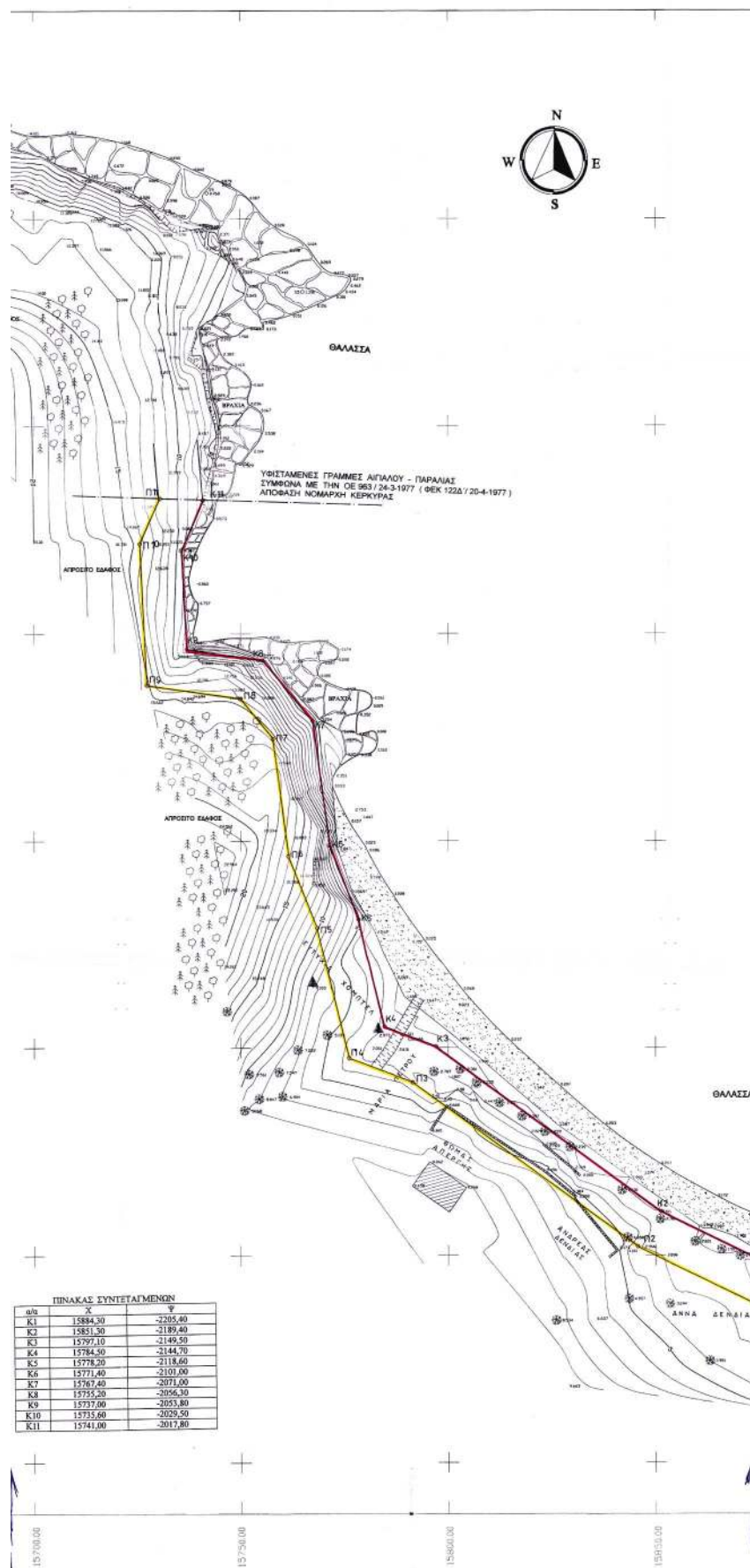
β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή (Π1, Π2, Π3 ... Π11). Η οριογραμμή παραλίας ευρίσκεται σε σταθερή απόσταση 10,00μ. από την οριογραμμή αιγιαλού.

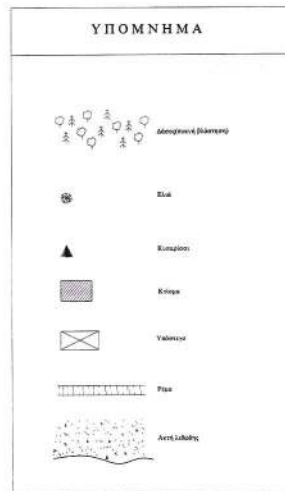
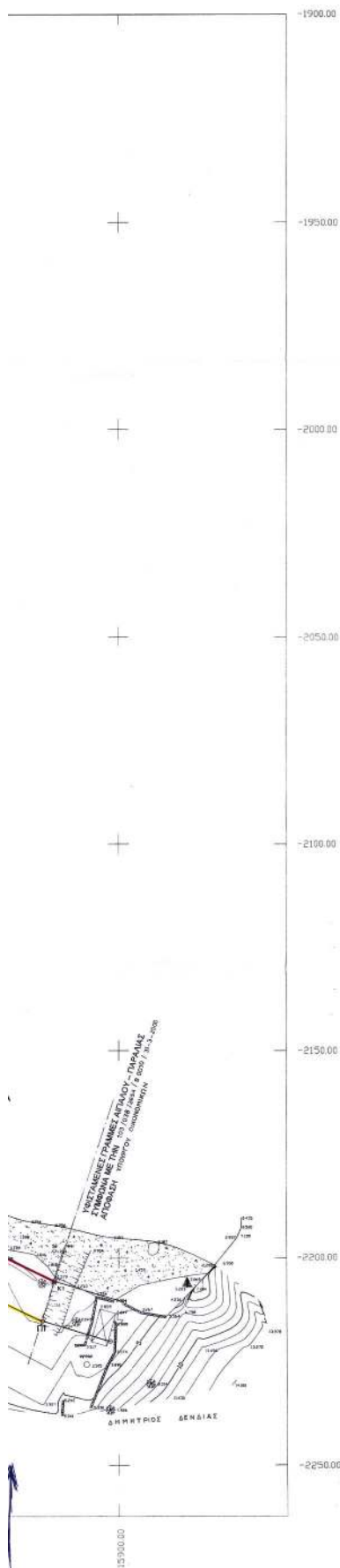
Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός ούτε κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

Κέρκυρα, 25 Φεβρουαρίου 2003

Η Επιτροπή
καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΓΚΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΑΡΜΕΝΙΑΚΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΧΟΙΝΙΑΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΝΔΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΛΜΟΥΚΗΣ







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιασμένο
δενι διακρίνεται κατά ποσοστό 3%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΛΙΓΓΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(100 κρ.μ.μ.)

ΠΕΡΙΟΧΗ : (ΜΟΝΟΔΕΝΤΡΙ) ΑΠΕΡΓΑΤΙΚΑ
ΔΗΜΟΥ : ΠΑΣΩΝ
ΝΟΜΟΥ : ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΕΥΤΙΧΙΑ ΧΟΜΙΤΣΕΑ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΕΩΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε

ΣΦΡΑΓΙΣΤΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΕΩΝΙΔΗΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε
ΑΔΣ 1088/25002

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΛΙΓΓΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 21-2-2003
Γραμμή Λιγγαλού	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΜΑΡΤΙΝΟΣ ΜΑΡΤΙΝΙΔΗΣ ΑΔΣ 1088/25002
Γραμμή Παράλιας	ΘΕΩΡΗΣΗ	ΜΑΡΤΙΝΟΣ ΜΑΡΤΙΝΙΔΗΣ ΑΔΣ 1088/25002

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την
από 25-2-2003 σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου
1017 του Ν. 2971/2001.

Οι κτηνικές των παραρτημάτων εξοφλούνται
απαιτήσεις στο διάγραμμα από το κράτος
παραρτημάτων διατά.

Δεν υπάρχουν κτήματα στη ζώνη παράλιας.

Καθαρισμένη ζώνη παράλιας θέτους 10.00 μ.
για εξοφλήση των ποσών της διατ. 1 του
αρθρου 7 Ν.2971/2001.

Η επιτροπή διαπιστώνει ότι δεν υπάρχει καμία
απαίτηση.

ΤΡΙΤΗ/ΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΤΡΙΤΗ/ΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Γ.Υ.Σ.
ΥΦΟΜ/ΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛ.
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΕΠΙΓΕΙΑ ΑΠΟΤ/ΣΗ

Φ.Χ 1: 100000 ΠΑΣΩΝ
ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤ. φ = 39° 15' λ = -03° 45'

ΚΑΙΜΑΚΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1: 500

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΠΡΩΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ	1) ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΩΝ	2) ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΟΛΙΤΕΙΣΜΟΥ	3) ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΧΑΡΟΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ	ΤΑ ΜΕΛΗ	ΤΑ ΜΕΛΗ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΔΣ 1088/25002	ΑΔΣ 1088/25002	ΑΔΣ 1088/25002	ΑΔΣ 1088/25002

Αριθ. 4889

(2)

Τροποποίηση Ο.Τ. 7Ζ του σχεδίου διανομής οικισμού Νίκαιας Δήμου Νίκαιας Ν. Λάρισας σε χώρο Γυμναστηρίου - Εντευκτηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ 580 Δ/99.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.λπ.».

5. Το γεγονός ότι ο οικισμός στη συγκεκριμένη περιοχή έχει σχέδιο διανομής του 1927 και πληθυσμό άνω των 2000 κατοίκων.

6. Την απόφαση 78/11/20.9.2002 του Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας.

7. Την με αριθμό 44 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (Συνεδρία 9/17.7.2003).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

Και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση αυξάνονται οι κοινωφελείς χώροι του οικισμού Νίκαιας και η οικοπεδική έκταση είναι Δημοτική, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ο.Τ. 7Ζ του σχεδίου διανομής οικισμού Νίκαιας σε χώρο Γυμναστηρίου - Εντευκτηρίου του Αθλητικού Οργανισμού Δήμου Νίκαιας, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, με όρους δόμησης τους καθοριζόμενους με το Β.Δ. της 25-8/1.9.1969 (ΦΕΚ 164 Δ').

Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΚΗΣ



