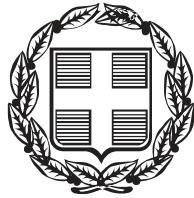




04009581209030008



9635

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 958

12 Σεπτεμβρίου 2003

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1074839/6632/Β0010

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Ορμος Μεθώνης Ν. Πιερίας».

#### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Τ.Α/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 9.7.1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παραγρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ' 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφέρεια Πειραιώς, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του Ν. 2399/96, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφέρειας της Πειραιώς, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Πειραιώς, που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφέρειας.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Πειριφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφέρειες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφέρεια της Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Πειριφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το 28979/31-7-1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Πειριφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1-9-1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την 1065956/863/A0006/15-7-2003 (ΦΕΚ 985/Β/6-7-2003) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

8. Την 1115093/1378/A0006/17-12-2001 (ΦΕΚ 1720/Β/21-12-2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Δ/ντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 1041136/468/A0006/18-5-2002 (ΦΕΚ 633/Β/22-5-2002) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την από 11-3-2003 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση ΟΡΜΟΣ Μεθώνης Ν. Πιερίας και το 7/3/2003 τοπογραφικό - υψημετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1.000, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Παναγιώτη Νικολαΐδη, Τοπογράφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας, σε μια (1) πινακίδα και ελέγχηθη και θεωρήθηκε στις 7.3.2003 από τον Λουκά Κούσουλα Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας.

10. Το 544.5/442/03/ΑΡ·ΣΧ. 565/20/5/2003 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11-3-2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/2003 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραρης των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση ΟΡΜΟΣ ΜΕΘΩΝΗΣ Ν. Πιερίας, καθώς επίσης και το από 7-3-2003 τοπογραφικό - υψημετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1.000, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Παναγιώτη Νικολαΐδη, Τοπογράφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πιερίας σε μία (1) πινακίδα, ελέγχηθη και θεωρήθηκε στις 7-3-2003 από τον Λουκά Κούσουλα Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Πιερίας.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, η οποία κορυφή 1 είναι ή με αριθμό 1 κορυφή του καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού της Κοινότητας Ν. Αγαθούπολης (ΦΕΚ 1017/Δ/66).

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', η οποία κορυφή 1' είναι η κορυφή του καθορισμού της οριογραμμής της παραλίας της Κοινότητας Ν. Αγαθούπολης (ΦΕΚ 1017/Δ/66) για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1'', 2'', 3'', 4'', 5'', 6'', 7'', 8'', 9'', 10'', 11'', 12'', 13'', 14'', 15'', 16'', 17'', 18'', 19'', 20'', 21'', 22'', 23'', 24'', 25'', 26'', 27'', 28'', 29'', 30'', 31'', 32'', 33'', 34'', 35'', 11' στο τέρμα της οριογραμμής η οποία κορυφή 1'' είναι ή με αριθμό 1'' κορυφή καθορισμού της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού της Κοινότητας Ν. Αγαθούπολης (ΦΕΚ 1017/Δ/66).

Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού έχουν συντεταγμένες που αναγράφονται στο συνημμένο πίνακα του πιο πάνω αναφερομένου τοπογραφικού διαγράμματος.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2003

Με εντολή Υφυπουργού  
Ο Γενικός Διευθυντής Δημ. Περιουσίας  
και Εθνικών Κληροδοτημάτων  
ΣΠ. Ι. ΣΤΑΘΗΣ

#### ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής Καθορισμού των ορίων Αιγιαλού-Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού στη θέση «ΟΡΜΟΣ» Μεθώνης Ν. Πιερίας.

Ο επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στη θέση «ΟΡΜΟΣ» Μεθώνης όπως καθορίσθηκε για πρώτη φορά (ΦΕΚ 230/Δ/11-4-2000), από τα όρια των Κοινοτήτων Ν. Αγαθούπολης - Μεθώνης προς Βορρά όπου καταλήγει ο καθορισμός της οριογραμμής του αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού της Κοινότητας Ν. Αγαθούπολης (ΦΕΚ 1017/Δ/66), μέχρι την κορυφή 12 του αιγιαλού του εγκεκριμένου διαγράμματος, όπου είχε καθοριστεί για πρώτη φορά η οριογραμμή του αιγιαλού και παραλίας.

Το συνολικό μήκος της έκτασης που έγινε οριοθέτηση του αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού είναι περίπου 850 μέτρα.

Στην Κατερίνη σήμερα την 11-3-2003 ημέρα Τρίτη οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

1.- Μιχαήλ Παπαργυρίου, Δ/ντής της Κτηματικής Υπηρεσίας ως Πρόεδρος

2.- Λουκάς Κούσουλας, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας

3.- Γεώργιος Τσακμαλής, Πολιτικός Μηχανικός, Δ/ντής Πολεοδομίας & ΠΕ Ν.Α Πιερίας

4.- Κων/νος Χριστιανόπουλος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, αναπληρωτής του Δ/ντή ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. και

5.- Θωμάς Τσιαλός, Υποπλοίαρχος Λ. Σ., Διοικητής του Υπολιμεναρχείου Σκάλας Κατερίνης, ως μέλη, παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Σιονακίδου Βασιλικής, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2971/2001 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 285/Δ/2001 και της 2529/18-4-2002

απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλονίκης η οποία συγκλήθηκε μετά την 432/11-3-2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην παραπάνω περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και τη σχετική Διοικητική και Δικαστηριακή Νομολογία.

2. Το 1102194/10272/B0010/23-11-2000 έγγραφο της Γεν. Δ/ντης Δ.Π. & Εθν. Κληρ/των του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο ζητείται να συγκληθεί η αρμόδια Επιτροπή για να εξετάσει και να αποφανθεί αν συντρέχουν λόγοι επανακαθορισμού.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συντάχθηκε την 7-3-2003 από τον Παναγιώτη Νικολαΐδη. Τοπογράφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε την ίδια ημέρα από τον Λουκά Κούσουλα Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας.

4. Την από 20-1-1998 έκθεση έρευνας ιδιοκτησιακού καθεστώτος, άρθρο 9 του Α.Ν. 1539/38 για την πιο πάνω έκθεση, που συντάχθηκε από τον υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας, Παναγιώτη Νικολαΐδη, καθώς και την από 2-6-97 Τεχνική Έκθεση του πιο πάνω υπαλλήλου.

5. Το 544.5/686/01 έγγραφο του ΓΕΝ (αριθ. πρωτ. 1685/2001 Κτηματικής Υπηρεσίας).

6. Την σχηματισθείσα αντίληψη από τις επιτόπου μεταβάσεις μας για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία ήτοι:

α) Το ότι το όριο διανομής του αγροκτήματος Ν. Ελευθεροχωρίου (Μεθώνη) μεταξύ κορυφών 10'' -15'' είχε καθορισθεί λανθασμένα από το αρμόδιο Γραφείο Τοπογράφησεων και Κτηματολογίου της Δ/νσεως Γεωργίας της ΝΑ Πιερίας, και διορθώθηκε στο ορθό όπως φαίνεται στο από 6-2-2001 απόσπασμα διαγράμματος που μας έστειλε το παραπάνω γραφείο.

β) Η έκταση στο μεγαλύτερο της μέρος είναι προσχωσηγενής, σχεδόν επίπεδη χωρίς μεγάλες υψομετρικές διαφορές και με λιγοστή έως ανύπαρκτη βλάστηση.

γ) Οι ανατολικοί άνεμοι στην περιοχή δεν είναι συνήθεις, ούτε ισχυροί, η περιοχή είναι αβαθής «κλειστός κόλπος» και όχι ανοικτό πέλαγος, προασπίζεται δε από τις εκβολές του ποταμού Αλιάκμονα, γεγονός που αποδεικνύεται και από τη νέα αποτύπωση.

δ) Στο ύψος των κορυφών 1-6 του εγκεκριμένου διαγράμματος υπάρχουν μετατοπίσεις προς τη θάλασσα, συνεπεία προσχώσεων το εύρος των οποίων διαφέρει, λόγω φερτών υλών που αποτίθενται στην ακτή.

1. Πρέπει να καθοριστεί ζώνη παραλίας από την κορυφή 1' στα όρια των Κοινοτήτων Ν. Αγαθούπολης - Μεθώνης όπου καταλήγει η οριογραμμή Παραλίας της Κοινότητας Ν. Αγαθούπολης (ΦΕΚ 1017/Δ/66) μέχρι την κορυφή 12', πλάτους 10 μέτρων.

2. Πρέπει να καθοριστεί παλιός αιγιαλός για το λόγο ότι η Δ/ντη Δασών κάνοντας φωτοερμηνεία της περιοχής μας το πιστοποίησε με το 3128/28/96 έγγραφο της.

3. Το Υπουργείο Οικονομικών έχει εκποιήσει σε ιδιώτες Δημόσια Κτήματα στη περιοχή τα οποία εξαιρέθηκαν των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλιού αιγιαλού. Η Επιτροπή τοποθέτησε την οριογραμμή του παλιού αιγιαλού στο όριο των υπαρχόντων Δημοσίων Κτημάτων, παρακάμπτοντας όσα από αυτά έχουν παραχωρηθεί.

4. Εξαιρέθηκαν της χάραξης των οριογραφιών αιγιαλού - παραλίας και παλιού αιγιαλού, οι διανομές του Υπουργείου Γεωργίας των ετών 1933 και 1940.

5. Στην περιοχή δεν υπάρχουν κανενός είδους άλλες παραχωρήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο.

Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία καθορίζουμε στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραφιή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές τις αριθ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 η οποία κορυφή 1 είναι η με αριθμό 1 κορυφή του καθορισμού της οριογραφιής του αιγιαλού της Κοινότητας Ν. Αγαθούπολης (ΦΕΚ 1017/Δ/66).

β) Την οριογραφιή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές τις αριθ. Γ, 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11' η οποία κορυφή 1' είναι η κορυφή του καθορισμού της οριογραφιής της παραλίας της Κοινότητας Ν. Αγαθούπολης (ΦΕΚ 1017/Δ/66), για να εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

γ) Την οριογραφιή του παλιού αιγιαλού με μπλε πολυγωνική γραμμή με κορυφές τις αριθ. 1'', 2'', 3'', 4'', 5'', 6'', 7'', 8'', 9'', 10'', 11'', 12'', 13'', 14'', 15'', 16'', 17'', 18'', 19'', 20'', 21'', 22'', 23'', 24'', 25'', 26'', 27'', 28'', 29'', 30'', 31'', 32'', 33'', 34'', 35'' και 11' στο τέρμα της οριογραφιής η οποία κο-

ρυφή 1'' είναι η με αριθμό 1'' κορυφή καθορισμού της οριογραφιής του παλιού αιγιαλού της Κοινότητας Ν. Αγαθούπολης (ΦΕΚ 1017/Δ/66).

Ο εκπρόσωπος της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας Κων/νος Χριστιανόπουλος αναπληρωτής του Δ/ντρι ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. διαφωνεί με την προτεινόμενη μετατόπιση των οριογραφιών αιγιαλού - παραλίας με το σκεπτικό ότι δεν προσαρμόζεται στο υφιστάμενο ρυμοτομικό σχέδιο και τους στόχους του πολεοδομικού και χωροταξικού σχεδιασμού.

Οι κορυφές των οριογραφιών του αιγιαλού και παλιού αιγιαλού έχουν συντεταγμένες που αναγράφονται στο συνημμένο πίνακα του πιο πάνω αναφερομένου τοπογραφικού διαγράμματος.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2003

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος  
ΜΙΧ. ΠΑΠΑΡΓΥΡΙΟΥ

Τα Μέλη  
1. Λ. ΚΟΥΣΟΥΛΑΣ  
2. Γ. ΤΣΑΚΜΑΛΗΣ  
3. Κ. ΧΡΙΣΤΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ  
4. Θ. ΤΣΙΑΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΑΛΟΥ**  
**ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΘΑΛΑΣΣΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΟΡΜΟΣ" ΜΕΘΩΝΗΣ  
ΑΠΟ: ΟΡΙΑ Δ.Δ. Ν. ΑΓΑΘΟΥΠΟΛΗΣ - ΜΕΘΩΝΗΣ  
ΕΩΣ: ΘΕΣΗ "ΚΑΒΟΣ ΜΕΘΩΝΗΣ"**

KAIMAKA 1:1000

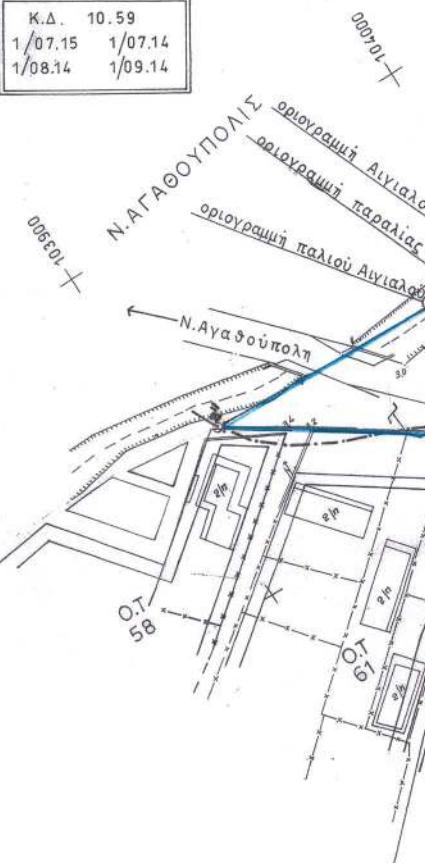
KATEPINH 7/3/2003

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ 7/3/2003



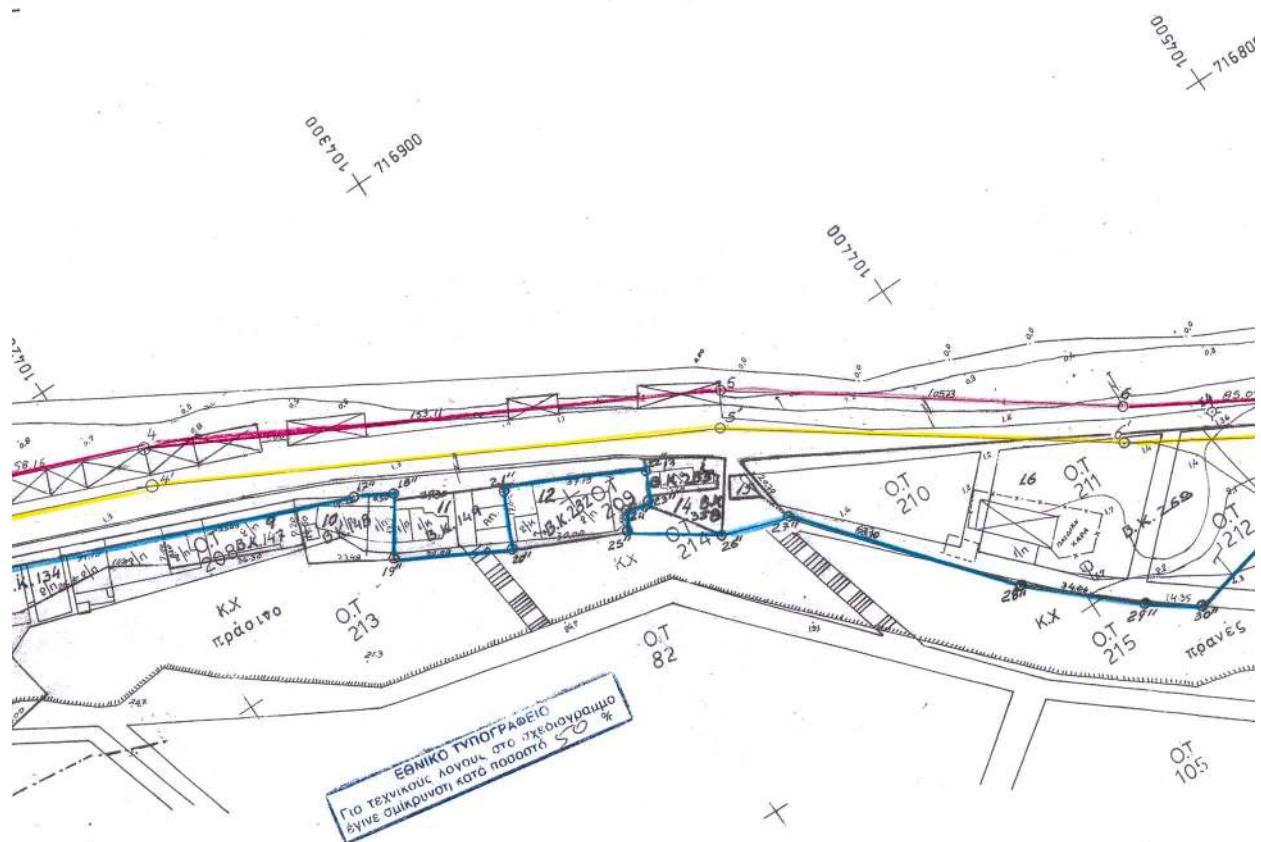
ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ ΓΕΝ: 544.5/442/03/20-5-03  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠ. ΟΙΚ.:  
ΦΕΚ:

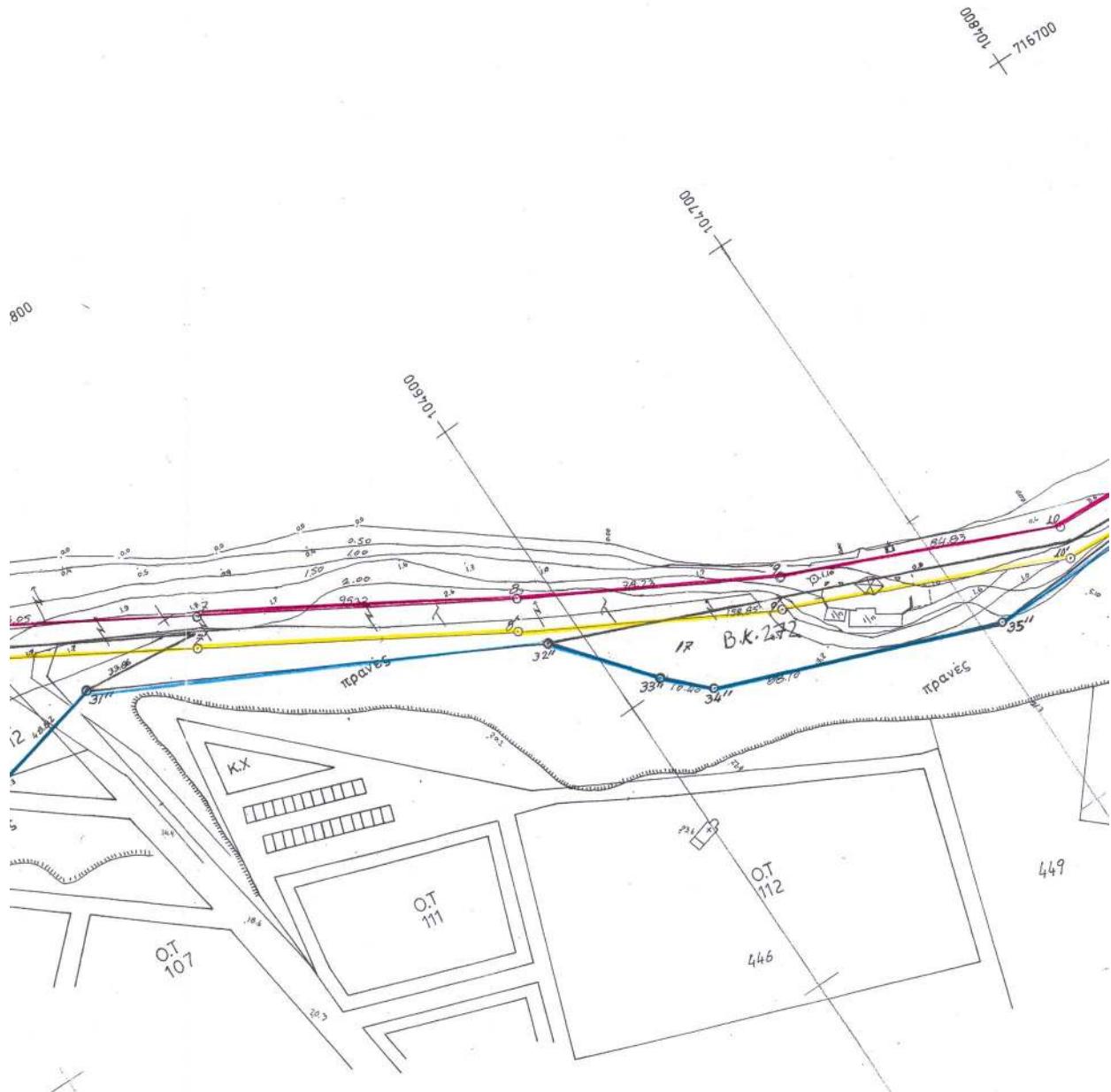
K.D.	10.59
1/07.15	1/07.14
1/08.14	1/09.14



	Τριγύχο σημείο
	- - - ΕΦ' οροσήμου
	Πολυγύχο σημείο
	κτίσμα μονόροφο με κεραμίδια
	κτίσμα διώροφο με πλάχα
	Υπόστεγο ξύλινο (τοσαδάκι)
	Ορίο διανομής Υπουργ. Γεωργίας
	Συμπλέγμα







Συντεταχμένες Κορυφών

<u>Οριογραφικής Αιγαίου</u>		<u>Οριογραφικής Παλιού Αιγαίου</u>	
<u>X</u>	<u>Ψ</u>	<u>X</u>	<u>Ψ</u>
1. 103995.39	717143.12	1". 103984.34	717141.26
2. 104107.97	716933.03	2". 103911.92	717143.88
3. 104159.66	716892.74	3". 103959.83	717113.03
4. 104214.11	716872.31	4". 103991.90	717081.65
5. 104350.20	716802.15	5". 104020.05	717028.19
6. 104435.48	716739.65	6". 104065.05	716943.08
7. 104508.58	716696.18	11". 104081.88	716930.08
8. 104590.14	716646.66	12". 104184.92	716827.50
9. 104658.42	716608.48	13". 104181.61	716821.42
10. 104736.18	716574.57	14". 104196.44	716811.18
11. 104786.03	716572.31	15". 104199.92	716801.15

