



04010480610030008



10469

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1048

6 Οκτωβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Παραχώρηση σε κοινή χρήση λωρίδας γηπέδου, ιδιοκτησίας Ιωάννη, Αλεξάνδρου και Σοφίας Καμάρη, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Λητή του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης. 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου (επέκτασης) του οικισμού Αιγινίου στο Ο.Τ. 224 και ορισμός όρων δόμησης. 2
- Κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων στη δασική θέση «Αγροτικές φυλακές Κασσάνδρας» Δημοτικού Διαμερίσματος Ν. Φώκαιας του Δήμου Κασσάνδρας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 4552 (1)
Παραχώρηση σε κοινή χρήση λωρίδας γηπέδου, ιδιοκτησίας Ιωάννη, Αλεξάνδρου και Σοφίας Καμάρη, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Λητή του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 86 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.
- 4) Τις διατάξεις της 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000)

απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3. Β.1.του άρθρου 1.

5) Την 4892/22.11.1988 (ΦΕΚ 870Δ/88) απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης με την οποία έγινε η ένταξη σε κατηγορία και ο καθορισμός ορίων του οικισμού Λητή Νομού Θεσσαλονίκης με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

6) Την από 28.7.2003 αίτηση των Ιωάννη, Αλεξάνδρου και Σοφίας Καμάρη .

7) Την 151η πράξη/10η συνεδρία 2.9.2003 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

8) Τις διατάξεις του άρθ. 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η παραχώρηση σε κοινή χρήση λωρίδας γηπέδου, ιδιοκτησίας των Ιωάννη, Αλεξάνδρου και Σοφίας Καμάρη με στοιχεία Α-Ε-Λ-Κ-Ζ-Η-Α κυμαινόμενου πλάτους από 7,50 έως 6,60 μ., που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Λητή του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης, όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500, θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ., που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

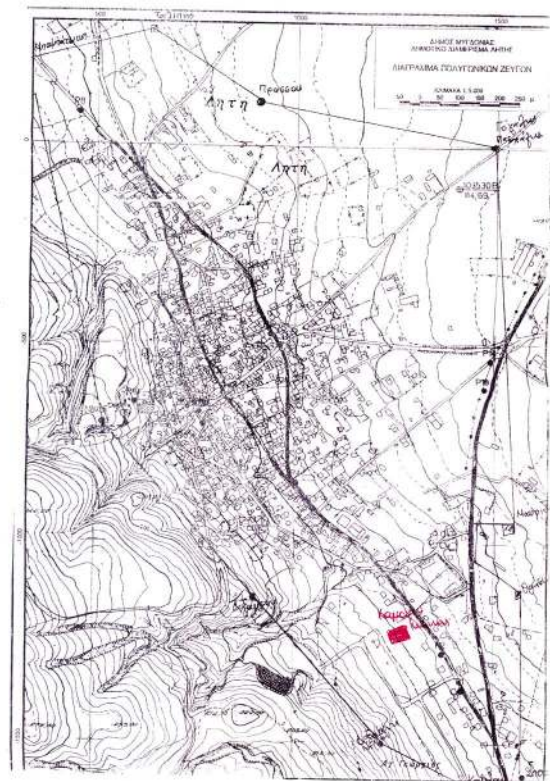
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Σεπτεμβρίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ





Εργοδότης
ΚΑΜΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΜΑΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
& ΚΑΜΑΡΗ ΣΟΦΙΑ

Έργο
ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Θέση
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΙΑΣ

Μελετητής
ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Πλ. Δημοκρατίας 42
Τηλ./Fax 2310.512.476 - 2310.520.809 - Κιν. 6944.63.63.92

Θέμα σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

αρ. σχεδίου

Χρόνος μελέτης
ΙΟΥΛΙΟΣ 2003

Κλίμακα
1:500

Υπογραφή

Σφραγίδα

ΑΣΤΕΡΙΟΣ Ε. ΕΥΘΥΜΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
Α.Φ.Μ. 022 16 71 36
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 90854
ΠΛ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 12 - ΘΕΣΣΟΝΙΚΗ ΤΗΛ 520809-512476

Αριθ. 21/5919

(2)

Τροποποίηση του. εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου (επέκταση) του οικισμού Αιγινίου στο Ο.Τ. 224 και ορισμός όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

2) Το άρθρο 29 του Ν 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και Άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3044/26.8.2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ» (ΦΕΚ 197 τ.Α/27.8.2002) αρθ. 10.

3) Το από 4.7.88 Π.Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 833 Δ/17.11.88) έγκρισης πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Αιγινίου, όπως έχει τροποποιηθεί μέχρι σήμερα.

4) Τις 183/2003 235/2003 αποφάσεις του δημ. συμβ. Αιγινίου με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου, όπως φαίνεται στο συν/μένο διάγραμμα που αναρτήθηκε που αφορά συγκεκριμένα την τροποποίηση στο Ο.Τ.224 (χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων), και να ορισθούν οι κάτωθι όροι δόμησης: κάλυψη 60% συντελε-

στή δόμησης 0.80, ύψος 12,00 μ. πρασιά 5,00 μ με περιορισμό του Ο.Τ.

5) Την από 12-13/6/2003 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ σύμφωνα με την οποία το Ο.Τ 224

α) περιορίζεται προς την πλευρά του ΟΣΕ στο όριο απαλλοτρίωσης του ΟΣΕ, με πρασιά 5.00 μ περιμετρικά. όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση.

β) Οι όροι δόμησης να ακολουθήσουν τους όρους δόμησης της περιοχής: κάλυψη 60%, σ.δ. 0.8 ύψος 11.00 μ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αιγινίου (επέκταση) στο Ο.Τ. 224 σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. όπως φαίνεται στο συν/νο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

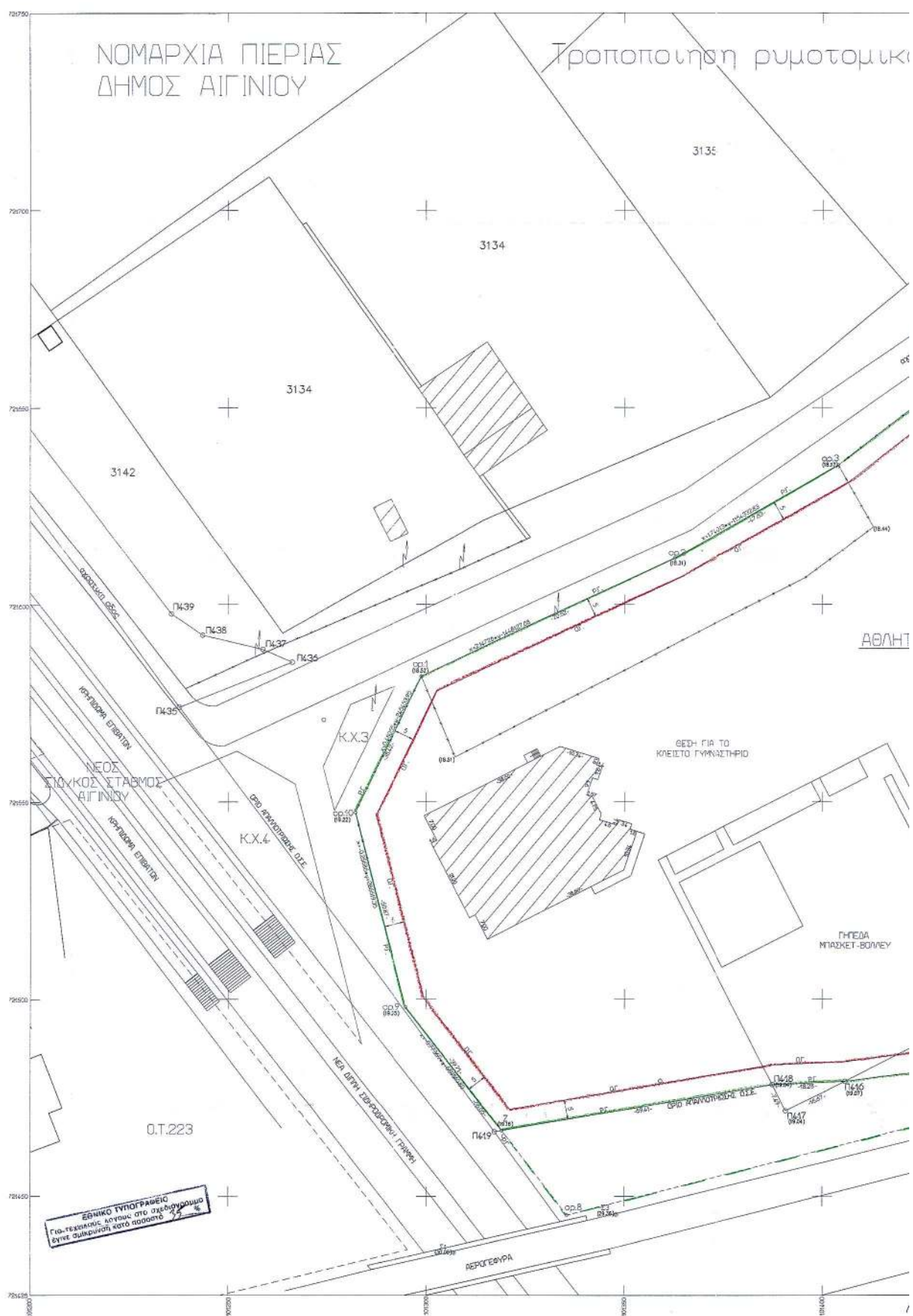
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του και του οικείου ΟΤΑ.

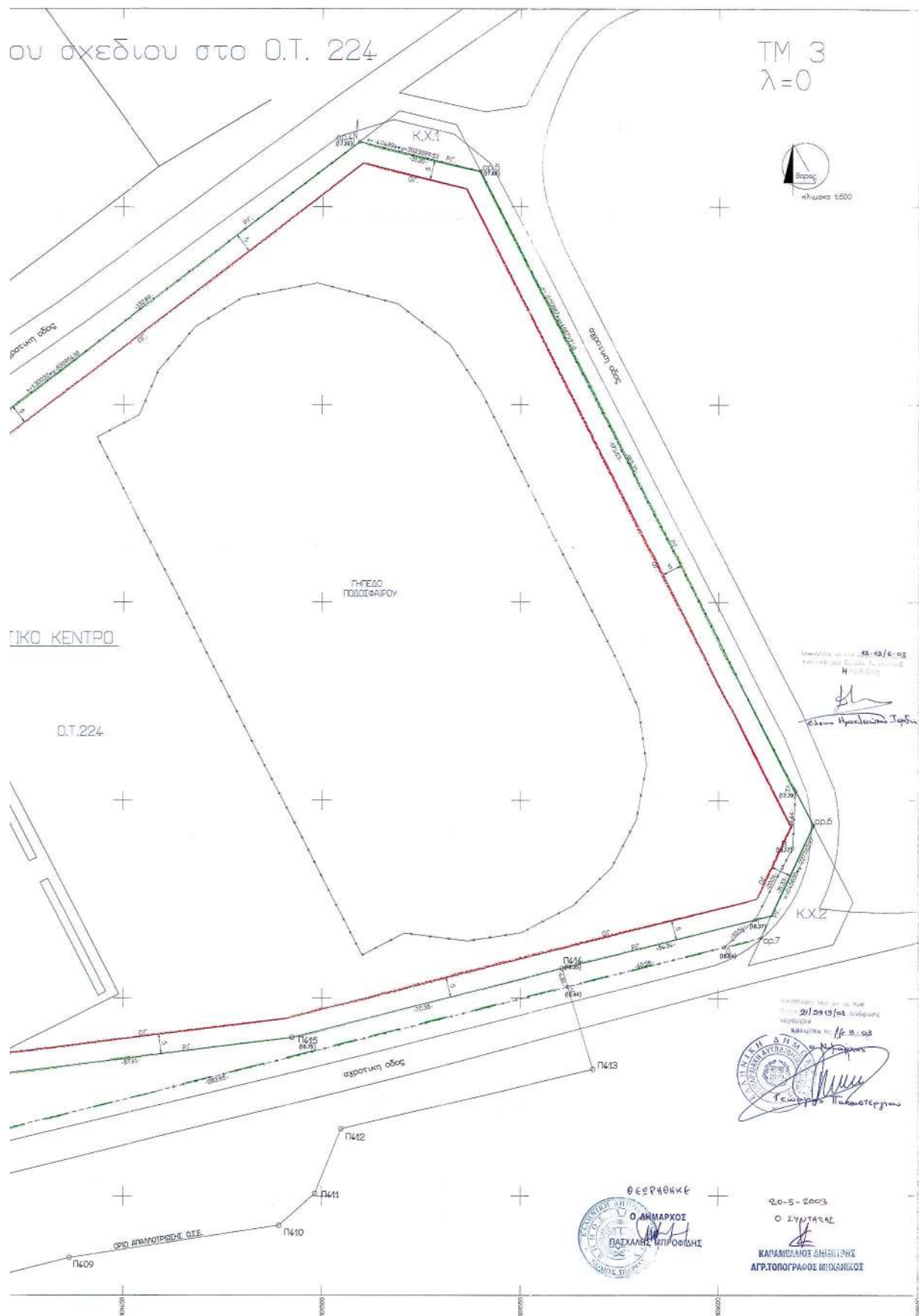
Το συν/νο διάγραμμα θα αναρτηθεί μπα την δημοσίευση της απόφασης για 15 ημέρες στο Δήμο Κατερίνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 16 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ





Αριθ. 2953

(3)

Κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων στη δασική θέση «Αγροτικές φυλακές Κασσάνδρας» Δημοτικού Διαμερίσματος Ν. Φώκαιας του Δήμου Κασσάνδρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις Διατάξεις του Ν. 998/79 "Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π. και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1

II. Του άρθρου 38.

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8.7.70

II. 182447/3049/24.9.80

4. Την 1985/28.7.2003 πρόταση του Δασαρχείου Κασσάνδρας.

5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/97 "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας".

6. Την 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας "Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών", αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέες εκτάσεις εμβαδού: α) διακοσίων είκοσι δύο (222,00) τ.μ., β) εξακοσίων σαράντα τεσσάρων (644,00) τ.μ., γ) ενενήντα εννιά (99,00) τ.μ. και δ) πεντακοσίων τριάντα οκτώ (538,00) τ.μ. στη θέση "Αγροτικές φυλακές Κασσάνδρας" Δημοτικού Διαμερίσματος Ν. Φώκαιας του Δήμου Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσι-

κή αναγέννηση των εκτάσεων που εκχερσώθηκαν παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία ν,μ,ε,δ,γ,ζ,ν εμβαδού 222,00 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με δρόμο

Νότια: Με δάσος 245 (δρόμο σήμερα)

Ανατολικά: Με δάσος 245 (δρόμο σήμερα)

Δυτικά: Με κληροτεμάχιο 242 και 244

Η έκταση με στοιχεία Α,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ε,Ζ,Α εμβαδού 644,00 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με κληροτεμάχιο 242

Νότια: Με δάσος 242

Ανατολικά: Με κληροτεμάχιο 244

Η έκταση με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α εμβαδού 99,00 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με δασοτεμάχιο 243

Νότια: Με κληροτεμάχιο αγρό

Ανατολικά: Με κληροτεμάχιο 247 ιδίου

Δυτικά: Με δασοτεμάχιο 243

Η έκταση με στοιχεία γ,ζ,ν,λ,α,β,γ εμβαδού 538,00 τ.μ. (παράνομα διανοιχτείς δρόμος) συνορεύει:

Βόρεια: Με δρόμο διανομής

Νότια: Με δάσος 245

Ανατολικά: Με δάσος 245

Δυτικά: Με παράνομη κατάληψη (τοιχίο)

Όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 11 Αυγούστου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ

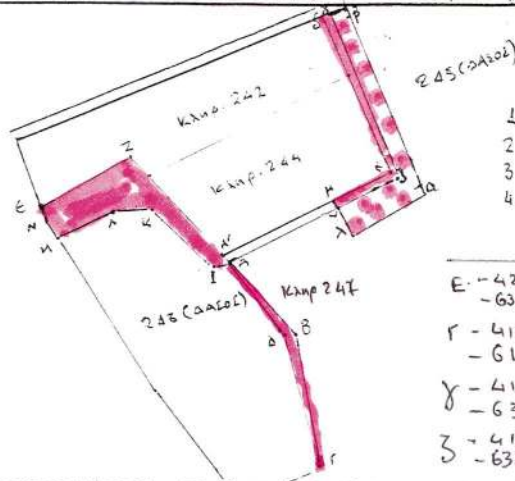
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΣΟΥ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΟΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΥΩΣ ΕΥΤΑΣΗΣ

1503 ΣΤΡΕΛΛ. ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ - ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΦΥΛΑΚΕΣ - ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ

Ο ΗΛΙΘΙΑΝΤ. Ν. ΦΟΥΛΙΑΣ ΤΗΜΟΥ - ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ - ΝΟΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΥΠΟΜΗΝΗ

Ασφαίρετες καταστάσεις

1. Εύταση 222 τμ (ν. 245) από το 245 σάβος.
2. Εύταση 644 τμ (Α1 κλμ. 242) από το 245 σάβος.
3. Εύταση 89 τμ (ΑΒΓΔ) από το 243 Δ. σάβος.
4. Εύταση 538 τμ (ΥΣΝΚ) από το 245 σάβος (παρτίδα διανομής σάβου).

Πιν. 4 Σημειώσεις

Ε - 4249.55 - 6385.89	Ζ - 4219.38 - 6369.13
Γ - 4150.97 - 6471.02	Η - 4243.98 - 6395.62
Υ - 4153.04 - 6318.68	Κ - 4225.22 - 6386.40
3 - 4128.70 - 6374.21	Ι - 4190.04 - 6403.58

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΟΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΚΥΚΛΟ Η ΕΥΤΑΣΗ ΠΟΥ ΕΚΤΡΕΦΕΤΑΙ
ΑΝΑΔΑΣΟΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗ ... ΧΑΛΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20 000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΑΣΟΥ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ
2003
ΑΝΤΙΣΤΟΛΟΣ ΜΑΡΝΑΡΗΣ
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΕΛΕΓΧΗΚΕ ΚΑΙ ΕΚΔΕΛΘΗΚΕ

ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ 11.8.03 2003

ΔΗΜΟΣ ΔΑΣΟΥ Η ΧΑΛΚΗΣ

Γεώργιος Λειβαδιώτης

Δασολόγος Α'

Καθ. 28-7-2003

Ο Συντάκτης Δ. - 6403.58

Κωνσταντίνος Δρυκερίδης
Δασολόγος με Α' βαθμό