



04010620910030008



10585

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1062

9 Οκτωβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση καθορισμού οριογραμμής ρέματος στην περιοχή «Χάλικας» Δήμου Μυτιλήνης 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας στο Ο.Τ. 116 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,75 στρεμμάτων στη θέση Μαντέμια - Κορακοφωλιά του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέτα του Δήμου Πέτα Ν. Άρτας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 467 (1)
- Έγκριση καθορισμού οριογραμμής ρέματος στην περιοχή «Χάλικας» Δήμου Μυτιλήνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 39/83 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του Ν. 1622/86 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης Περιφερειακής Ανάπτυξης και δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του Ν. 1832/89.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την 33/98 εγκύκλιο του Υ. Π.Ε.ΧΩ.Δ. Ε. «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/88 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε. διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

7. Την παρέλευση άπρακτης της προθεσμίας του ενός μηνός που σύμφωνα με το νόμο απαιτείται για τη γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης σχετικά με την οριοθέτηση του εν λόγω ρέματος στην περιοχή «Χάλικας» Δήμου Μυτιλήνης» σύμφωνα με το από Μάρτιο 2003 διάγραμμα του αναδόχου μελετητή Ερμόλαου Ζαμτράκη.

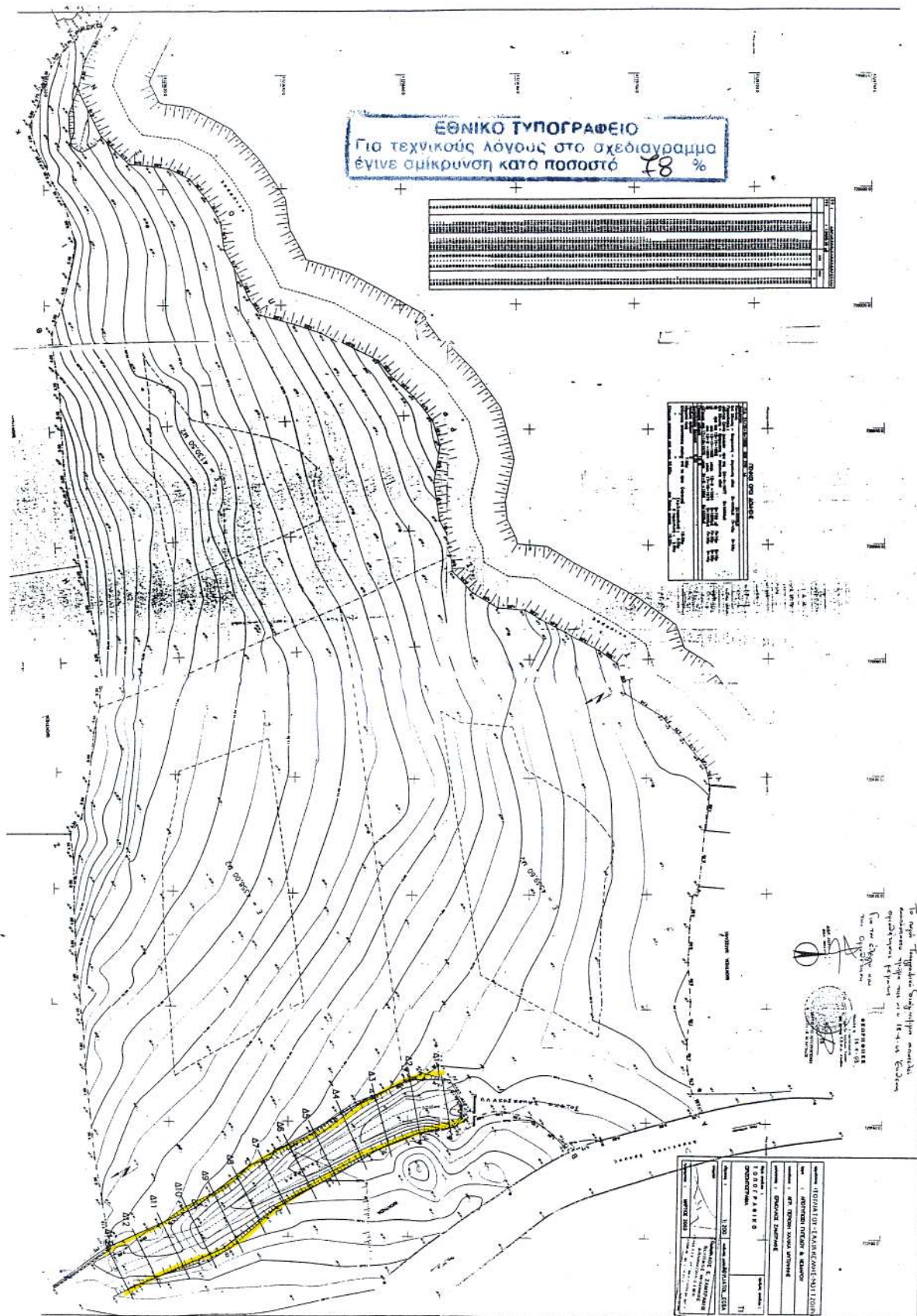
8. Την 616/11.8.2003 εξουσιοδοτική απόφαση της Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, αποφασίζουμε:

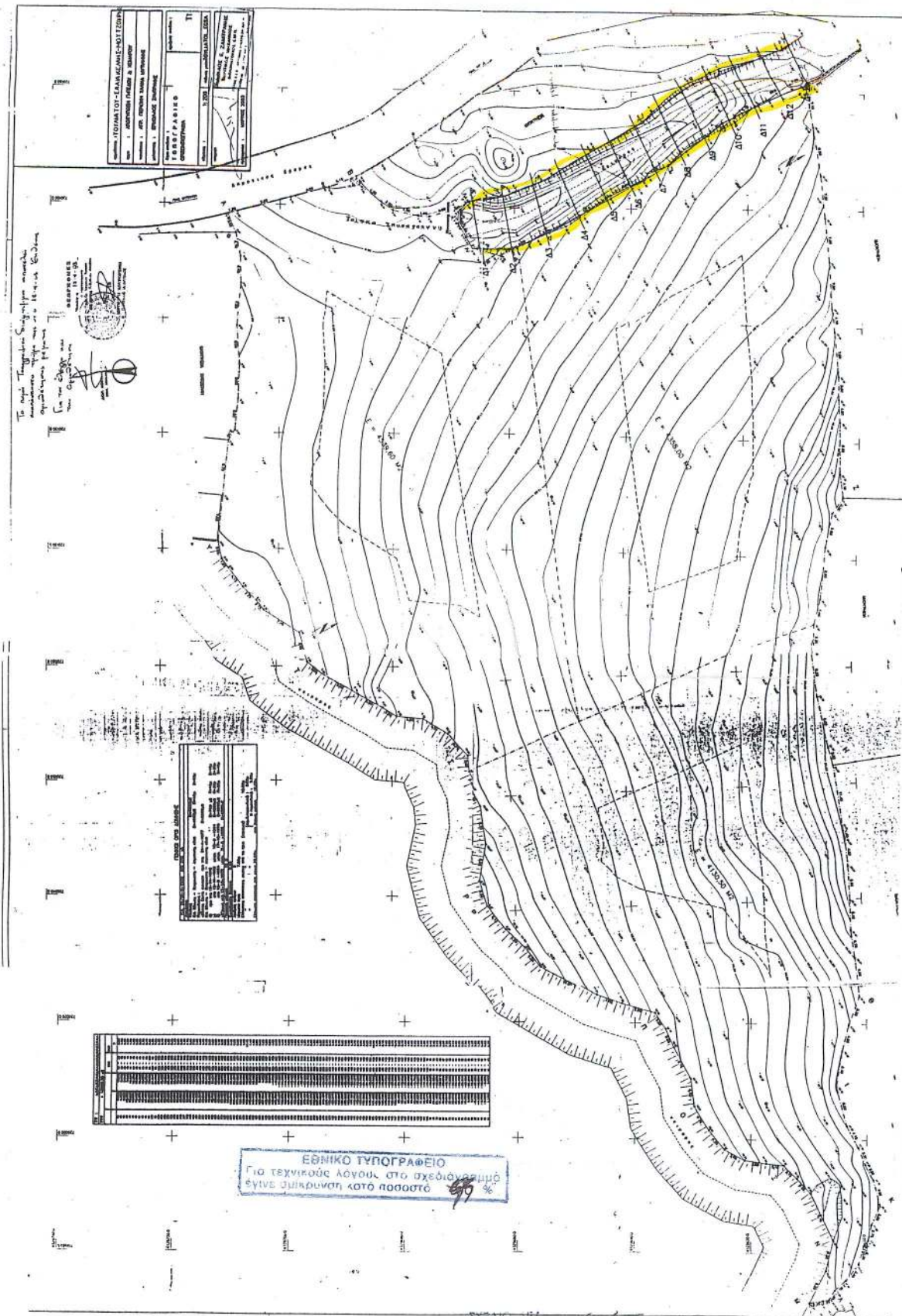
Εγκρίνουμε τον καθορισμό της οριογραμμής του ρέματος στην περιοχή «Χάλικας» Δήμου Μυτιλήνης, σύμφωνα με τα στοιχεία της Υδρολογικής μελέτης ρέματος στην περιοχή «Χάλικας» Δήμου Μυτιλήνης του αναδόχου μελετητή Ερμόλαου Ζαμτράκη, όπως αυτή ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Λέσβου.

Η παρούσα να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 1 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α.
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΕΡΑΪΔΗΣ





Αριθ. 5335

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας
στο Ο.Τ. 116.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ 580 Δ/99.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.λπ.».

5. Την 6366/3.11.88 Απόφαση Νομάρχη για την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης Ελασσόνας (ΦΕΚ 819 Δ/88).

6. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας 54/2003.

7. Την 48 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λάρισας (Συνεδρία 10/11.9.2003).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ, και επειδή:

Με την προτεινόμενη τροποποίηση ζητείται από τη Μητροπολή Ελασσόνας αποχαρακτηρισμός του οικοπέδου της από χώρο Πνευματικού Κέντρου σε χώρο κατοικίας, δεδομένου ότι υπάρχει άλλος χώρος χαρακτηρισμένος σαν χώρος Πνευματικού Κέντρου στον οποίο έχει κατασκευασθεί το ειδικό αυτό κτίριο, αποφασίζουμε:

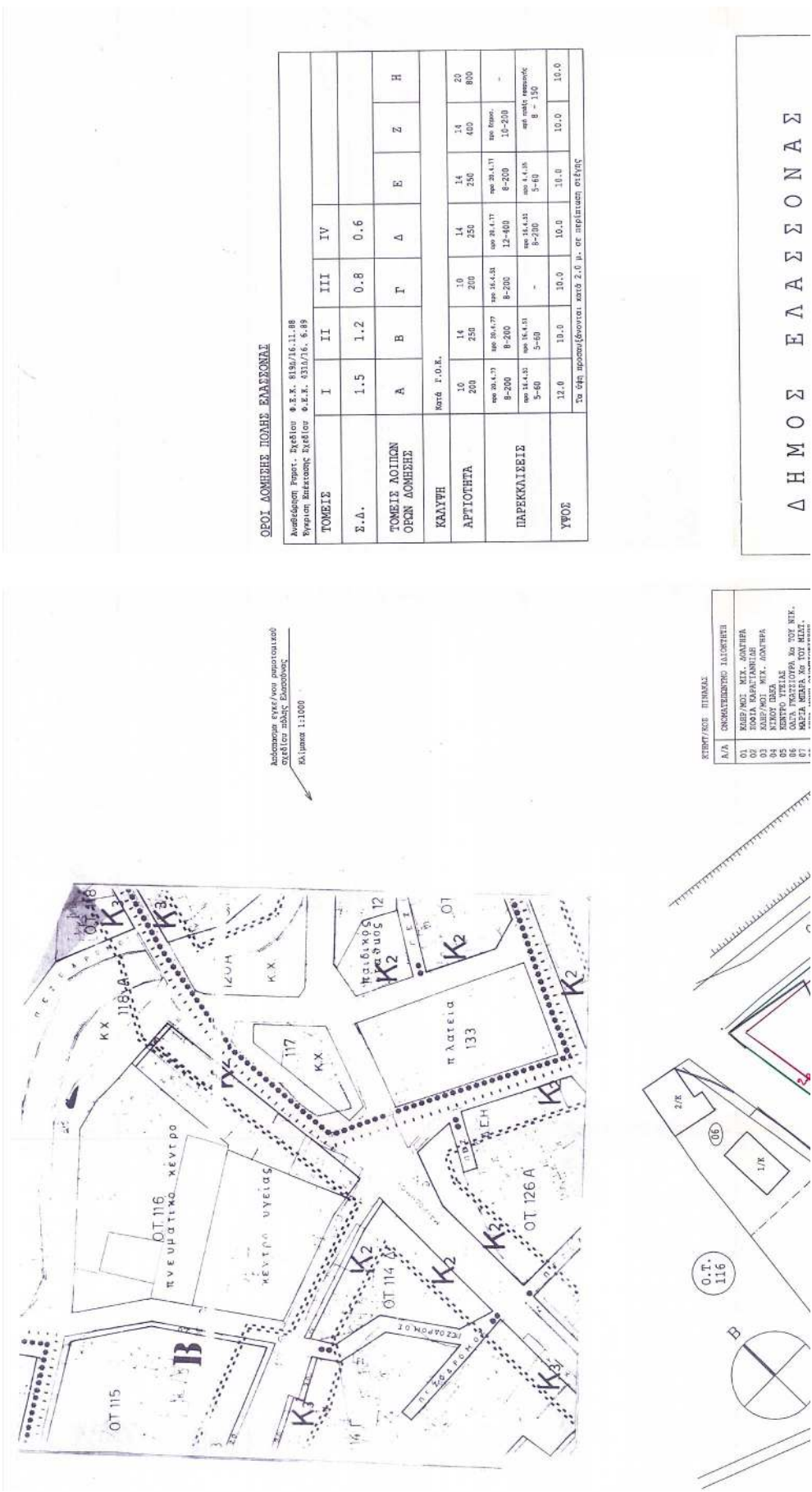
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας στο Ο.Τ. 116 με αποχαρακτηρισμό του χώρου Πνευματικού Κέντρου και την μετατροπή του σε χώρο αμιγούς κατοικίας (αρθ. 2 του από 23.2.87 Π.Δ/τος ΦΕΚ 166Δ), όπως ειδικότερα φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 500

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΗΣ ΕΛΛΑΣΣΟΝΑΣ

Αριθμός Πρωτ. Σχεδίου Φ.Ε.Κ. 8130/16.11.88		Αριθμός Σχεδίου Φ.Ε.Κ. 431Α/16. 5.88					
Τύπος Εντάστασης Σηφιδού		Τύπος Εντάστασης Σηφιδού					
ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV			
Σ.Δ.	1.5	1.2	0.8	0.6			
ΤΟΜΕΙΣ ΜΟΝΟΝ ΟΡΘΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	A	B	Γ	Δ	E	Z	H
ΚΑΛΥΨΗ	Κατά Γ.Ο.Κ.						
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10	14	10	14	14	14	20
	200	250	200	250	250	400	800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	από 16.4.51 8-200	από 16.4.51 8-200	από 16.4.51 8-200	από 16.4.51 8-200	από 16.4.51 8-200	από 16.4.51 8-200	-
	από 16.4.51 5-60	από 16.4.51 5-60	-	από 16.4.51 8-200	από 16.4.51 5-60	από 16.4.51 8-200	από 16.4.51 8-200
ΥΨΟΣ	12.0	18.0	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
Στα 64μ προσαυξάνονται κατά 2.0 μ. σε περίπτωση ανάγκης							

ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΑΣΣΟΝΑΣ

Αριθ. 4496

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,75 στρεμμάτων στη θέση Μαντέμια - Κορακοφωλιά του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέτα του Δήμου Πέτα Ν. Άρτας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 και του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 2040/92 «Περί ρύθμισης θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας κ.λπ.».

5. Την 20446/17.2.2001 απόφαση του Περιφέρειας Ηπείρου «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κ.λπ» (ΦΕΚ 1245/27.9.2001).

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 83554/6294/7.93.

7. Την 4340/5.9.2003 πρόταση της Δ/σης Δασών Άρτας, για κήρυξη αναδασωτέας της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα για την προστασία και την φυσική αποκατάσταση της βλάστησης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ζαλοκώστα Ανδρέα του Ιωάννη, την 17.7.2003, έκταση εμβαδού 2,75 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Μαντέμια - Κορακοφωλιά του Δημοτικού Διαμερίσματος Πέτα του Δήμου Πέτα Ν. Άρτας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-14 και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημοτική δασική έκταση,

Δυτικά: Αγρόκτημα ιδίου,

Βόρεια: Δημοτική δασική έκταση,

Νότια: Δημοτική δασική έκταση,

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 15 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

