



04010901410030008



10821

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1090

14 Οκτωβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος στην περιοχή του Ν.751 του Δήμου Πανοράματος Ν. Θεσσαλονίκης..... 1
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 387 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ζωγράφου για ένα (1) χρόνο..... 2
- Διόρθωση ασυμφωνίας στα Ο.Τ. 81 και 82 σχεδίου πόλεως Γυμνού Νομ. Ευβοίας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 5450 (1)
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών ρέματος στην περιοχή του Ν.751 του Δήμου Πανοράματος Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3 010/23.4.2002 "Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 91Α/25.4.2002).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107 Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα" (ΦΕΚ 137Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/1997).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) για την "Άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού".

5) Την με αρ. 07/6894/22.8.2003 απόφαση Προϊσταμένου ΔΤΥΝΑΘ καθορισμού οριογραμμών του ρέματος.

6) Την 212/2003 απόφαση Δημ. Συμβουλίου.

7) Την 4866/10.9.2003 απόφαση της Δνσης Δημοσίων Έργων, τμήμα Υδραυλικών μελετών έγκρισης της υδρολογικής - υδραυλικής μελέτης του προς καθορισμό των οριογραμμών ρέματος, αποφασίζουμε:

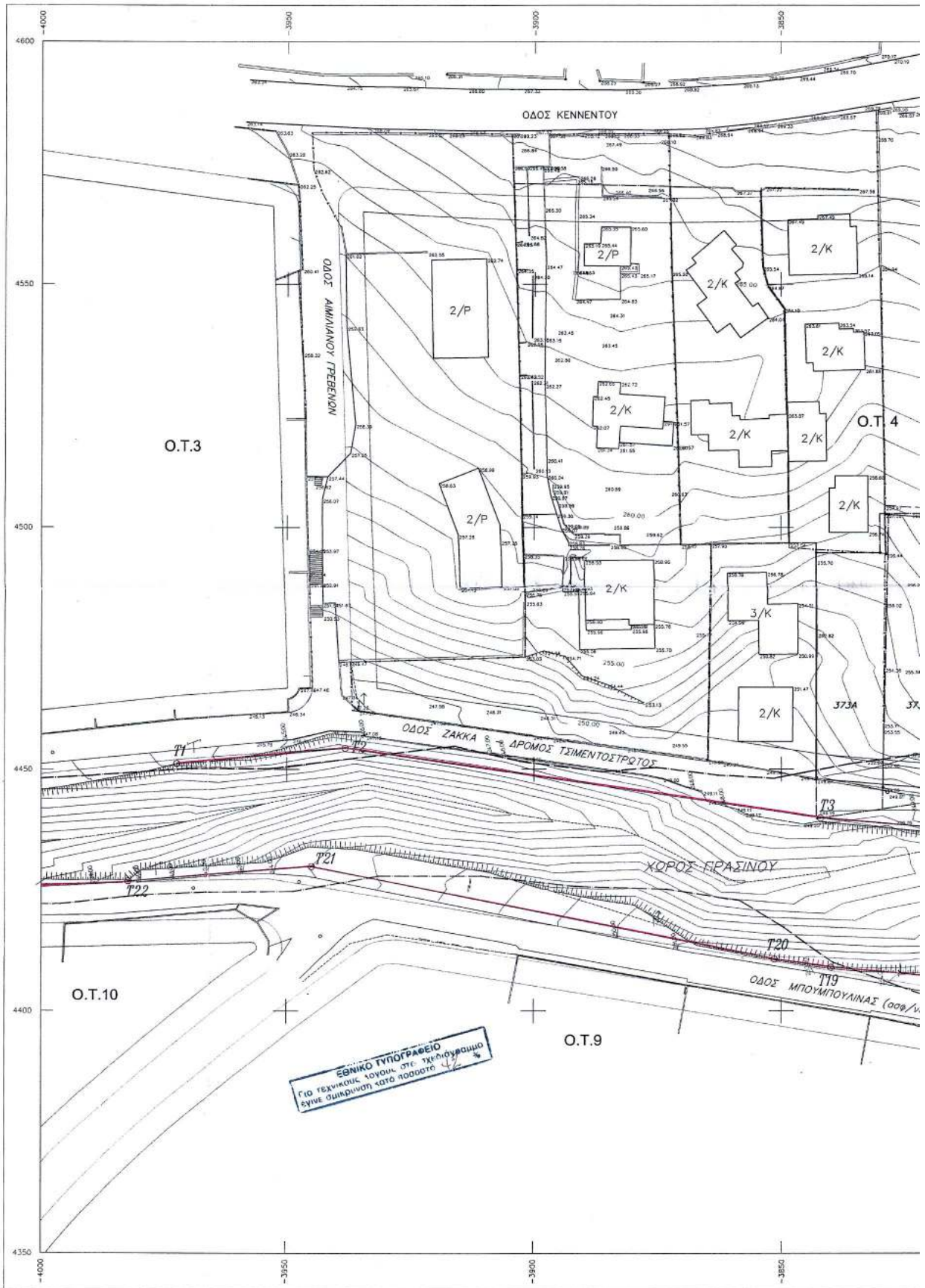
Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών του ρέματος στην περιοχή του Ν. 751 Δήμου Πανοράματος Ν. Θεσ/νίκης, όπως αυτές σημειώνονται, σαν πολυγωνομετρικές γραμμές με στοιχεία κορυφών T1 - T2 - ... T21 - T22 και Πίνακα συντεταγμένων, στα συνημμένα Τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1:500 που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας και τον Πίνακα Συντεταγμένων των κορυφών του ρέματος που τη συνοδεύουν.

Θεσσαλονίκη, 15 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 8399/11/03

(2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 387 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ζωγράφου για ένα (1) χρόνο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρ.8 του Ν.Δ/τος της 17.7.23.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.
3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ'/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161.
4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94(ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α'/94).
5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
6. Τις διατάξεις του αρ.29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρ. 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α') όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν.3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).
8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262 Β'/31.12.97).

9. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/σεων Πολεοδομίας με την 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Τα εγκριτικά Δ/γματα Ρυμοτομίας του Δήμου Ζωγράφου 12.10.78 (ΦΕΚ 658Δ/9.12.78 τροπ. Ρ.Σ.).

11. Την με αρ. 10 της 6ης Συνεδρίασης στις 12.9.2003 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Κεντρικής Αθήνας.

12. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. 387 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου όπως φαίνεται με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-1 στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της για ένα (1) χρόνο.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ Ο.Τ. 387
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΥ ΖΩΓΡΑΦΟΥ (1999-2001)
 Ετήσιο προϋπολογισμός 1.220.000
 Παράβολο 120.000
 Παράβολο προ 15-8-91 112.000
 Ετήσιο προϋπολογισμός 3.300
 Σύνολο ετήσιου προϋπολογισμού 3.300
 Κάλυψη-χρέος κατά Γ.Ο.Κ.885 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2833/2000
 Σύνολο ετήσιου προϋπολογισμού 3.300
 ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΗΣΙΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 1.220.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 Α. 1-2-3-4-5-6-1 : Χώρος προορισμένος για κατοικία (έκταση αναδασωμένου εδάφους)
 Β. ΠΛΗΘΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ
 ΑΝΤ. ΔΕ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΖΩΓΡΑΦΟΥ
 1-2-3-4-5-6-1 : Πλάνο οικοδομικών αδειών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Δ.Π.Π.Φ.Υ
 19.9.03
 Δ.Π.Π.Φ.Υ
 19.9.03
 Δ.Π.Π.Φ.Υ
 19.9.03

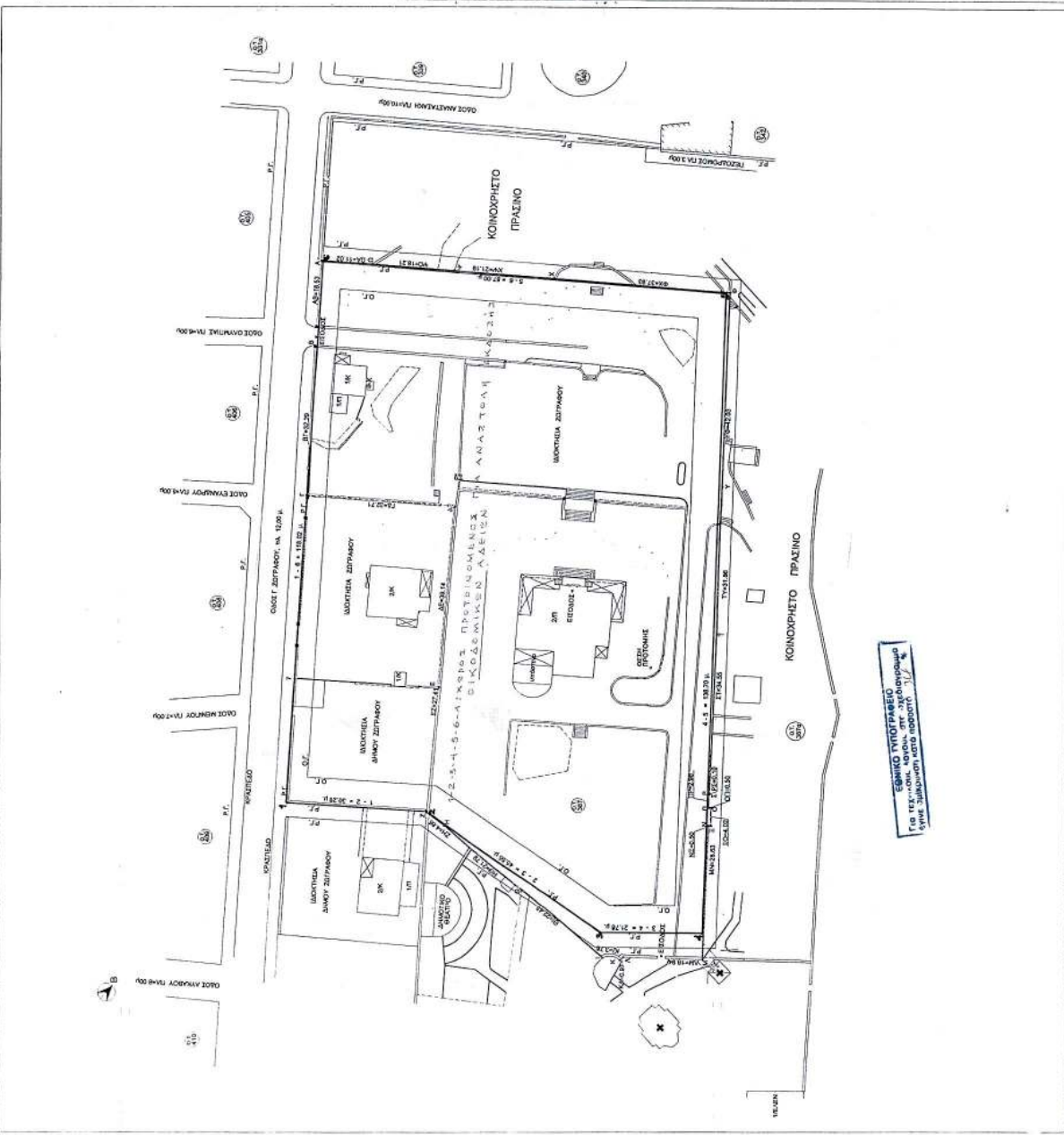
ΕΡΓΟ
 ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ
 ΔΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΘΕΣΗ
 Ο.Τ. 387 ΔΗΜΟΥ ΖΩΓΡΑΦΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΚΛΙΜΑΚΑ
 1/500
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
 ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2003

Ο ΔΙΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
 ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΖΑΚΟΣ
 ΠΕ4
 ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΗΣ
 ΠΕ4



Αριθ. 7219

(3)

Διόρθωση ασυμφωνίας στα Ο.Τ. 81 και 82 σχεδίου πόλεως Γυμνού Νομ. Ευβοίας,

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 "περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π."

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 18.10.1925 "περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών", όπως τροποποιήθηκε με το από 10.5.1958 Β.Δ/γμα.

3. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 και 2240/94 "περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης", όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α/10.9.92), λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την 1487/11.5.93 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας (ΦΕΚ 556/Δ'/21.5.93) για έγκριση πολεοδομικής μελέτης οικισμού Γυμνού Ν. Ευβοίας.

2. Την από 7.3.2003 αίτηση Δημ. Σταματούκου.

3. Το 1759/23.4.2003 έγγραφο Δ/σης ΧΟΠ Ν. Ευβοίας προς τον Δήμο Αμαρυνθίων.

4. Την 7102/2.9.2003 εισήγηση Δ/σης ΧΟΠ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

5. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας (πρακτικό 15/3.9.2003 θέμα 5ο).

6. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει αποσταλεί η απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αμαρυνθίων, που ζητήθηκε.

7. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού Δήμου Αμαρυνθίων και Ν. Αυτοδιοίκησης Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Διορθώνεται η διαπιστωθείσα ασυμφωνία στα Ο.Τ. 81 και 82 σχεδίου πόλεως Γυμνού με τον καθορισμό των οικοδομικών γραμμών, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη γραμμή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 24 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

