

04011911211030008



11813

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1191

12 Νοεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγνώριση ως δημοτικής της οδού που συνδέει τους οικισμούς Αρχοντικό με Κιτριές και συγκεκριμένα το τμήμα της από τα όρια του οικισμού Αρχοντικού έως τη θέση Σάντοβα του Δήμου Αβίας, Ν. Μεσσηνίας 1
- Διατήρηση οδού προ του 1923 που καταργείται από το ισχύον Σχέδιο Πόλεως 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 761,00 τ.μ. στη θέση «Χηρομπούρσι» Δ.Δ. Νέου Αργυρίου του Δήμου Ασπροποτάμου του Νομού Ευρυτανίας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. οικ. 8413/2547 (1)
Αναγνώριση ως δημοτικής της οδού που συνδέει τους οικισμούς Αρχοντικό με Κιτριές και συγκεκριμένα το τμήμα της από τα όρια του οικισμού Αρχοντικού έως τη θέση Σάντοβα του Δήμου Αβίας, Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 4 του άρθρου 20 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων Κωμών, και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».
2. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 532/70.
3. Το Β. Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργείου Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του Ν. Δ/τος 532/70 και τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε με τα Β. Δ/τα 67/71 και 198/72.
4. Το από 24.5.1985 Π. Δ. ΦΕΚ 270 Δ της 31.5.1985 «περί τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και».
5. Την Εγκ. 104/86 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. ότι απαι-

τείται αναγνώριση με απόφαση Νομάρχης των οδών ως δημοτικών όχι μόνο των κυριοτέρων αλλά και των μοναδικών.

6. Το Ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης - τροποποίηση για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες διατάξεις».

7. Την 78 Υπουργική απόφαση [ΦΕΚ 361 Β/4.5.1995] με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

8. Την 7709/26.11.1998 απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας περί «παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κ.λ.π.»

9. Το 914/2002 έγγραφο του Δήμου Αβίας.

10. Την 49/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αβίας

11. Την 2551/2002/215/2003 εισήγηση της Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς το ΣΧΟΠ.

12. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 10/10.4.2003 με θέμα τον αναγνώριση ως δημοτικής της οδού που συνδέει τους οικισμούς Αρχοντικό με Κιτριές και συγκεκριμένα το τμήμα της από τα όρια του οικισμού Αρχοντικού έως τη θέση Σάντοβα, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως δημοτικής την οδό που συνδέει τους οικισμούς Αρχοντικό με Κιτριές και συγκεκριμένα το τμήμα της από τα όρια του οικισμού Αρχοντικού έως τη θέση Σάντοβα στο νομό Μεσσηνίας όπως αυτή φαίνεται με μπλε επισήμανση, στο θεωρημένο από την Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. και Πολεοδομίας Ν. Μεσσηνίας χάρτη κλίμακας 1: 5.000.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 26 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

Αριθ. 2730

(2)

Διατήρηση οδού προ του 1923 που καταργείται από το ισχύον Σχέδιο Πόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

Α) του από 17.7.2003 Β. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανέγερση αυτών».

Β) του Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ» για τροποποίηση του άρθρου 29 του Ν.2831/(ΦΕΚ140Α).

2. Την από 11/6/2002 αίτηση των κληρονόμων Γεωργίου Λεμονιάδη με την οποία ζητούν τη διατήρηση της οδού προ του 1923.

3. Την 312/02 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χίου, με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της διατήρησης της οδού.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Χίου, πρακτικό 1ο, θέμα 2ο, της 18.3.2003.

5. Το από 16.5.1936 Ρυμοτομικό Σχέδιο της Πόλεως Χίου.

6. Το γεγονός ότι με την κατάργηση της οδού θα δημιουργηθούν τυφλές ιδιοκτησίες στην περιοχή.

7. Το από 10.2.1986 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 13Δ')

Με το οποίο μεταβιβάζονται στο Δήμο Χίου (ΤΥ) αρμοδιότητες Πολεοδομίας.

8. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την διατήρηση της οδού που ξεκινά από την οδό Σουρίας, στη θέση «Μεζάρια» Δ.Χίου και διερχόμενη μεταξύ των ιδιοκτησιών Ανδριώτη και Πανάδη οδηγεί προς Βορρά, αδιέξοδα, στην ιδιοκτησία κληρονόμων Λεμονιάδη Γεωργίου όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να Μηχ/κου Κωστίου Φωκά και στο συνημμένο απόσπασμα σχεδίου πόλεως της περιοχής, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Δ.Χίου, ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσης ως προϋπάρχουσας του έτους 1923.

Η παρούσα απόφαση θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, θα ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης αυτής.

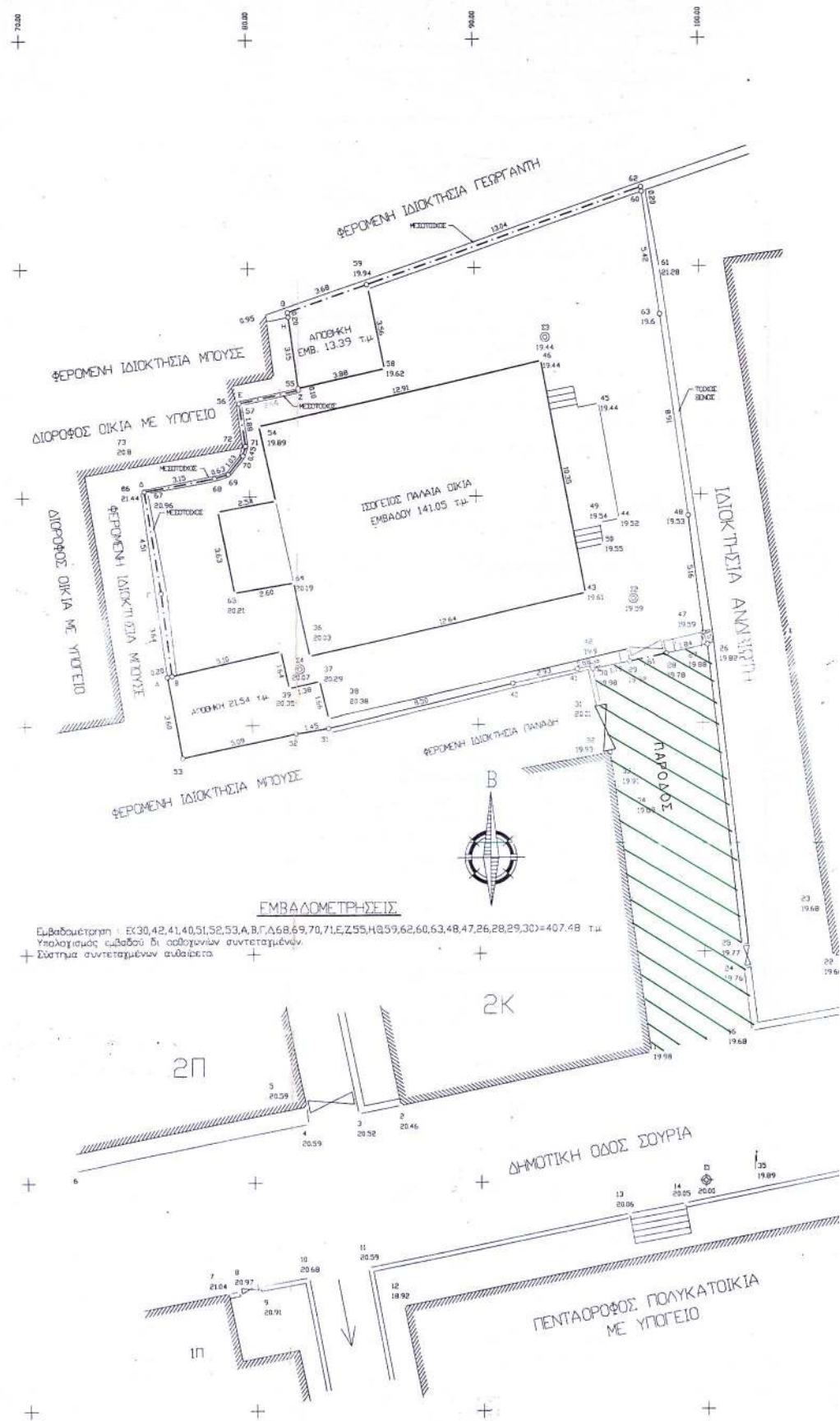
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 7 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης

ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΥΔΗΣ





Αριθ. 2316

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 761,00 τ.μ. στη θέση «Χηρομπούρσι» Δ.Δ. Νέου Αργυρίου του Δήμου Ασπροποτάμου του Νομού Ευρυτανίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β. Των άρθρων 200, 201, 203, 204, και 205 του Ν.Δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ.Α/18.1.1969) «περί Δασικού Κώδικα».

γ. Των άρθρων 37, 38 παρ. 1, 39, 40, 41 παρ. 1, 42, 43, 44 και 79 του Ν.998/79 (ΦΕΚ 289 τ.Α/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του Ν.2040/1992 (ΦΕΚ 70 τ.Α/23.4.1998) «περί ρύθμισης θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.τ.λ».

δ. Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ. Α/1970)» περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 709/5.11.1970 (ΦΕΚ 235 τ. Α/1970)» περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων κ.τ.λ.».

ε. Των άρθρων 4 παρ.6 και 6 παρ.7 του Ν.2240/94 (ΦΕΚ 153 τ. Α/1994) και άρθρων 14 παρ. 1, 2 και 15 του Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90 τ. Α/1996).

στ. Του άρθρου 7 του Ν.2503/97 (ΦΕΚ 107 τ.Α/30.5.1997) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.τ.λ.».

ζ. Των άρθρων 1 παρ.2, 2 παρ. 7 και 3 παρ. 4 του Ν.2647/98 (ΦΕΚ 237 τ.Α/22.10.1998) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2.Τις εξής διαταγές του Υπ. Γεωργίας:

α.160417/1180/9.7.1980.

β. 182447/3049/24.9.1980.

γ. 141823/24.2.1983 δ.80300/4928/5.8.1991.

3.Την 6747/29.9.1997 (ΦΕΚ 242/Β/98) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή με εντολή Γ.Γ.Π.Σ.Ε. στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών.

4. Την 6470/10.10.2003 πρόταση του Δασαρχείου Καρπενησίου σχετικά με κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 761,00 τ.μ. στη θέση « Χηρομπούρσι» Δ.Δ. Νέου Αργυρίου του Δήμου Ασπροποτάμου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης, δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού 761,00τ.μ. που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 20.8.2003.

Η έκταση αυτή βρίσκεται στην θέση « Χηρομπούρσι» Δ.Δ. Νέου Αργυρίου του Δήμου Ασπροποτάμου του Νομού Ευρυτανίας.

Στο από 29.9.2003 Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:300 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-1 και με όρια:

Ανατολικά: Με έκταση αγροτικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με έκταση αγροτικού χαρακτήρα.

Βόρεια: Με Δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και με έκταση αγροτικού χαρακτήρα.

Νότια: Με έκταση αγροτικού χαρακτήρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 15 Οκτωβρίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών Ευρυτανίας

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιούται ότι το οικοπέδο με τα στοιχεία (30,42,41....., 26,28,30) Εμβαδού 407,48 τ.μ. ιδιοκτησίας κληρονόμων Γεωργίου Λεμονιάδη βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Μεζάρια πόλεως Χίου. Είναι άρτιο αλλά μη οικοδομήσιμο επειδή είναι τυφλό (δεν έχει πρόσβαση σε εγκεκριμένο από το ρυμοτομικό σχέδιο δρόμο). Τα όρια του οικοπέδου υπεδείχθησαν από τους κληρονόμους.

Ο Μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΦΩΚΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΛΗΡΕΣΤΗΜΑ ΚΕΛΥΠΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΒΕΒΗΤΙΑ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 17261
ΨΥΧΑΡΗ 13, 82100 ΧΙΟΣ - ΤΗΛ. 02710 29646

ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ. της 18/13-11-1937

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

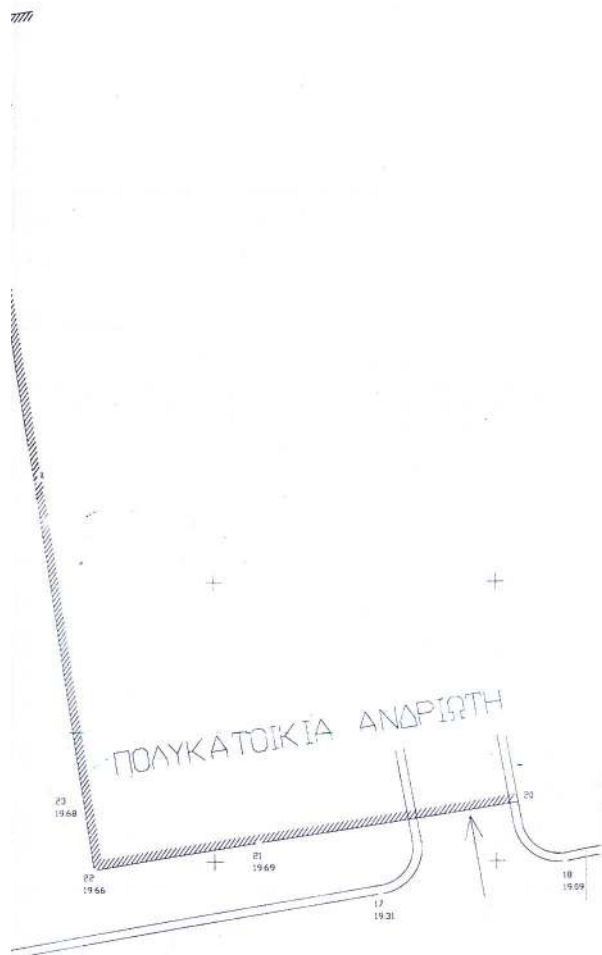
Π.Δ. της 26-1/10-3-1979 (Φ.Ε.Κ. 149 Δ')

Ποσοστό Κάλυψης : 70 %

Συντελεστής Δόμησης : 1,80

Υψος κατά Γ.Ο.Κ.

Ορόφοι κατά Γ.Ο.Κ.



Συντάσσεται το ημερομηνία
1/18.3.03/ΘΕΜΑ 28
Τον έχον ΝΑ ΧΙΟΥ
Ο ηρεαρχής

ΕΓΓΡΑΦΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Κωνσταντίνος Φώκας

εργοδότης: ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΕΜΟΝΙΑΔΗ	
έργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	
θέση: ΟΔΟΣ ΣΟΥΡΙΑ - ΜΕΖΑΡΙΑ - ΧΙΟΣ	
μελετητές: ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΩΚΑΣ Αρχιτέκτων Μηχ/κός	
θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμ. σχεδίου: Α
κλίμακες: 1 100 1 500	
χρόνος μελέτης: ΙΟΥΝΙΟΣ 2002	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΦΩΚΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΗΡΕΣΤΗΜΑ ΚΕΛΥΠΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΒΕΒΗΤΙΑ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 17261 ΨΥΧΑΡΗ 13, 82100 ΧΙΟΣ - ΤΗΛ. 02710 29646	

