

04011921211030008



11821

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1192

12 Νοεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών δύο ρεμάτων του οικισμού Ν.Ξεριά, Δήμου Χρυσούπολης Νομού Καβάλας..... 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 17 και 18 στην επέκταση Κοκκινόχωματος, Ν. Καβάλας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3091 (1)
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών δύο ρεμάτων του οικισμού Ν.Ξεριά, Δήμου Χρυσούπολης Νομού Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/02 (ΦΕΚ 91/Α) με το οποίο ρυθμίζονται θέματα καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α), παράγραφος 3β, με την οποία ορίζεται ότι η επικύρωση του καθορισμού των οριογραμμών γίνεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α') «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

4. Την 1096/27.3.2003 (ΦΕΚ 393Β/4.4.2003) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα περιφέρειας Α. Μ.-Θ. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε προϊστάμενους Δ/σεων και Τμημάτων της Π.Α.Μ.-Θ.».

5. Τα τοπογραφικά διαγράμματα επί των οποίων έγινε ο καθορισμός των οριογραμμών του ρέματος και συνοδεύουν την Υδραυλική Μελέτη των δύο ρεμάτων του οικισμού Ν.Ξεριά και τα οποία ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας.

6. Την 207/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χρυσούπολης.

7. Την Υδραυλική Μελέτη για την οριοθέτηση των δύο

ρεμάτων του οικισμού Ν. Ξεριά, καθώς και τα τοπογραφικά διαγράμματα της κλίμ. 1/1000 και 1/5000 που την συνοδεύουν, όπως θεωρήθηκαν από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας ως προς τον καθορισμό των οριογραμμών του ρέματος και από ία οποία προκύπτει ότι:

Α) οι προτεινόμενες οριογραμμές των ρεμάτων οι οποίες απεικονίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1:1000, και 1/5000 ανταποκρίνονται σε παροχές περιόδου επαναφοράς $T=50$ έτη, και της διευθέτησής του, με τα απαραίτητα έργα (διαμόρφωση των επιχώσεων της κοίτης και των παρόχθιων εκτάσεων από λιθοδομή με επιμελώς αρμολογημένη πρόσοψη όπου θα χρησιμοποιηθούν πέτρες με σχεδόν επίπεδο παρειά. Η πίσω παρειά της λιθοδομής θα έχει κλίση 4/15, και θα τοποθετηθούν για την αποστράγγιση της επίχωσης εγκάρσιοι σωλήνες με ελάχιστη κλίση 5% ανά 10.00μ. Το στόμιο των σωλήνων θα περιβάλλεται από κοκκώδες υλικό φίλτρου. Κλειστή διατομή θα χρησιμοποιηθεί μόνον στις κάθετες διαβάσεις των εγκεκριμένων κεντρικών κεντρικών δρόμων).

Β) Τα τμήματα των ρεμάτων έχουν μήκος για μεν τον χείμαρρο Χ1 763μ και εμβαδόν λεκάνης απορροής 120.215 τ.μ. για δε το χείμαρρο Χ2 2,106μ και εμβαδόν λεκάνης απορροής 82.331 τ.μ.

Τα υπό οριοθέτηση τμήματα έχουν μήκος 254 και 507 μέτρα αντίστοιχα.

Το μέσο υψόμετρο των λεκανών απορροής ανέρχεται σε 48 και 80 μέτρα αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις καθορισθείσες οριογραμμές των δύο ρεμάτων του οικισμού Ν. Ξεριά, Δήμου Χρυσούπολης Νομού Καβάλας, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει του 07/2915/15.9.2003 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ανωτέρω δημοσίευση.

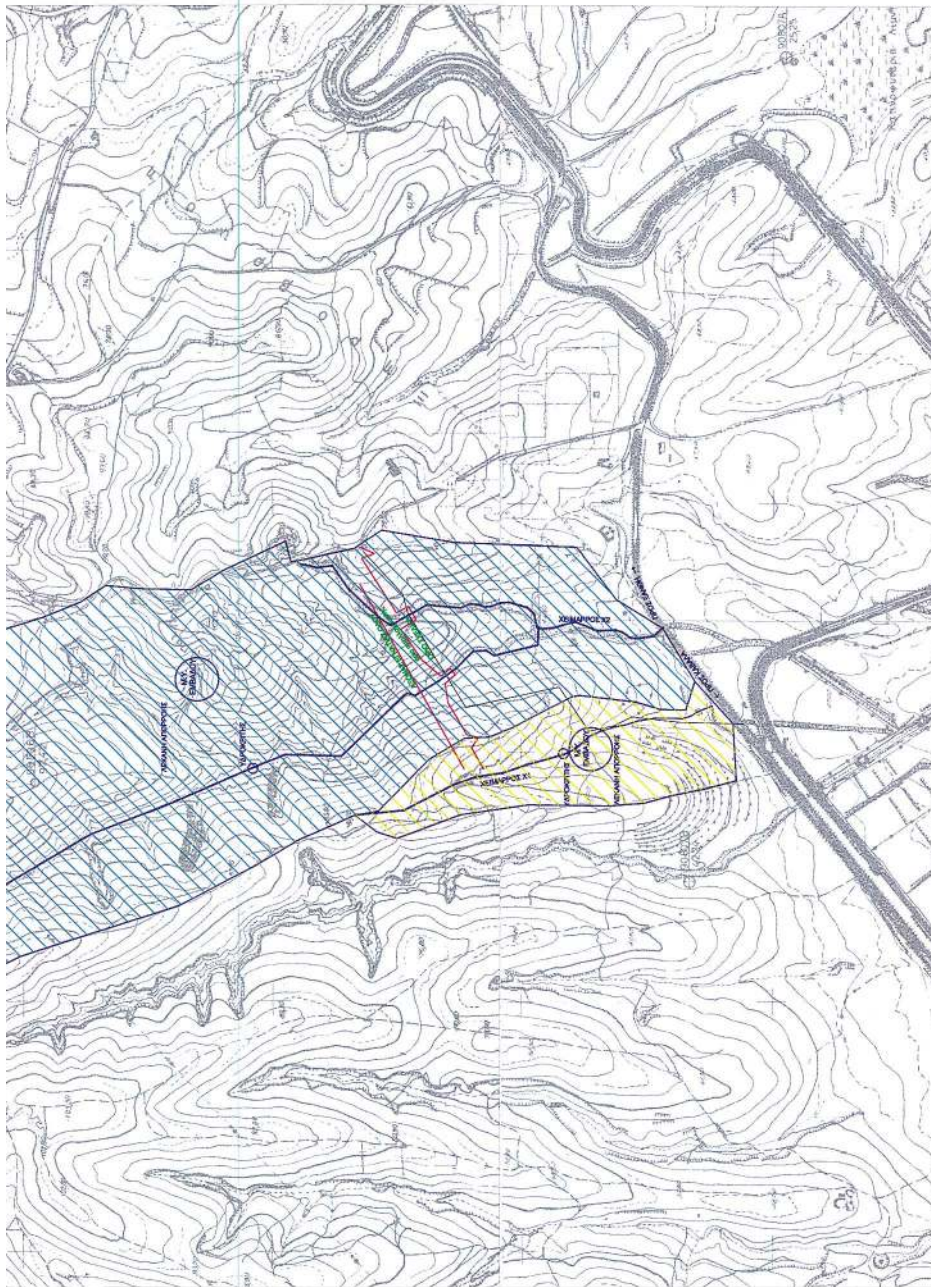
Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 9 Οκτωβρίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια ΠΕ.ΧΩ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΒΑΛΑΣ		ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΡΡΟΗΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ ΔΗΜΟΣ ΚΡΥΦΟΥΠΟΛΗΣ Δ.Δ. Ν.ΕΡΙΑ		ΚΙΛΩΝΙΑ 1.5000	
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΔΥΤΙΚΩΝ ΠΕΛΑΓΩΝ Ν.ΕΡΙΑ		ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΛΕΚΑΝΩΝ ΑΠΟΡΡΟΗΣ	
Ο Σύνδεσμος την υφιστάμενη μελέτη ΜΑΥΡΩΝΕ ΒΟΜΑΣ Πολύμνος Μιχαηλίδης		ΒΕΡΡΗΘΗΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΜ. ΔΙΑΧΕΙΡ. ΑΠΟΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΑΓ. Καβάλας 9/10/03 Η Υπερβαλλόμενη ΔΕΡΕΧΑ. ΠΡ. Κ. 02/2.960 Σεργίλια	
ΕΛΕΓΧΘΗΣ ως προς την ακεραιότητα της απεικόνισης ΜΑΥΡΙΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ Απρ. Τσιμπογιάννης Μιχαηλίδης		Ημερομηνία ΙΟΥΛΙΟΣ 2003	
ΕΛΕΓΧΘΗΣ ως προς τον καθορισμό των ορίων/μετρήσεων των μελών Απρ. Τσιμπογιάννης Μιχαηλίδης		ΒΕΡΡΗΘΗΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΜ. ΔΙΑΧΕΙΡ. ΑΠΟΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΑΓ. Καβάλας 9/10/03 Η Υπερβαλλόμενη ΔΕΡΕΧΑ. ΠΡ. Κ. 02/2.960 Σεργίλια	
ΕΛΕΓΧΘΗΣ Συντάκτης την υπ. αριθμ. 203/2003 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου Δήμου Χρυσοστόλης		ΒΕΡΡΗΘΗΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΜ. ΔΙΑΧΕΙΡ. ΑΠΟΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΑΓ. Καβάλας 9/10/03 Η Υπερβαλλόμενη ΔΕΡΕΧΑ. ΠΡ. Κ. 02/2.960 Σεργίλια	
ΜΑΥΡΙΩΝΕ Β. ΒΟΜΑΣ - ΠΑΛΤΙΝΟΣ ΜΗΛΟΣ Α.Π.Θ. ΕΡΓΟΝΟΜΟ ΣΤΑΥΤΟΥ 34 - ΚΑΒΑΛΑ - 551 03 Τηλ. 2510 255 618 - e-mail: info@emv.gr		ΒΕΡΡΗΘΗΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΜ. ΔΙΑΧΕΙΡ. ΑΠΟΡΡΟΗΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΑΓ. Καβάλας 9/10/03 Η Υπερβαλλόμενη ΔΕΡΕΧΑ. ΠΡ. Κ. 02/2.960 Σεργίλια	



[illegible]

Αριθ. 12/10232/οικ. σχ. 12/6887

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 17 και 18 στην επέκταση Κοκκινοχώματος, Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/85.

4. Την 4164/5.4.1995 απόφαση Νομάρχη με την οποία εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη επέκτασης του οικισμού.

5. Τις 115/2002 & 113/2003 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

6. Την 5/46/1.9.2003 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

7. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Ελευθερούπολης

και επειδή

με την εν λόγω τροποποίηση αυξάνονται οι κοινόχρη-

στοι χώροι, εξυπηρετείται καλλίτερα κυκλοφοριακά η περιοχή με την δυνατότητα κατασκευής παράπλευρου δρόμου στην εθνική οδό που διασχίζει τον οικισμό, αποφεύγεται η ρυμοτόμηση νομίμως υφισταμένων οικοδομών και μειώνεται το κόστος εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση στα Ο.Τ. 17 και 18 στην επέκταση Κοκκινοχώματος με την κατάργηση της οδού και την μετακίνηση της δυτικότερα με πλάτος 6μ. και πρασιά εκατέρωθεν πλάτους 3 μ. και αύξηση του κοινόχρηστου χώρου προς την Εθνική οδό και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218/94 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περ. Α. Μ. -Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 13 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΜΛΙΟΝΤΖΗΣ

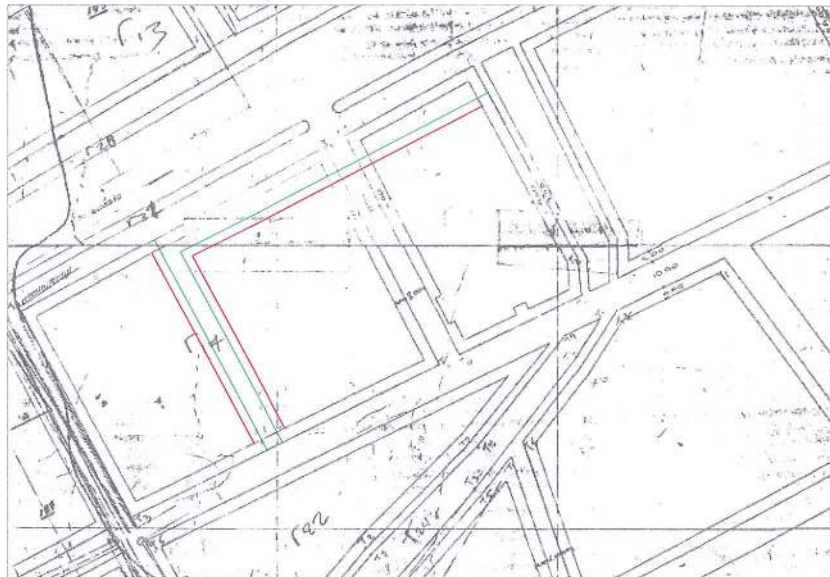
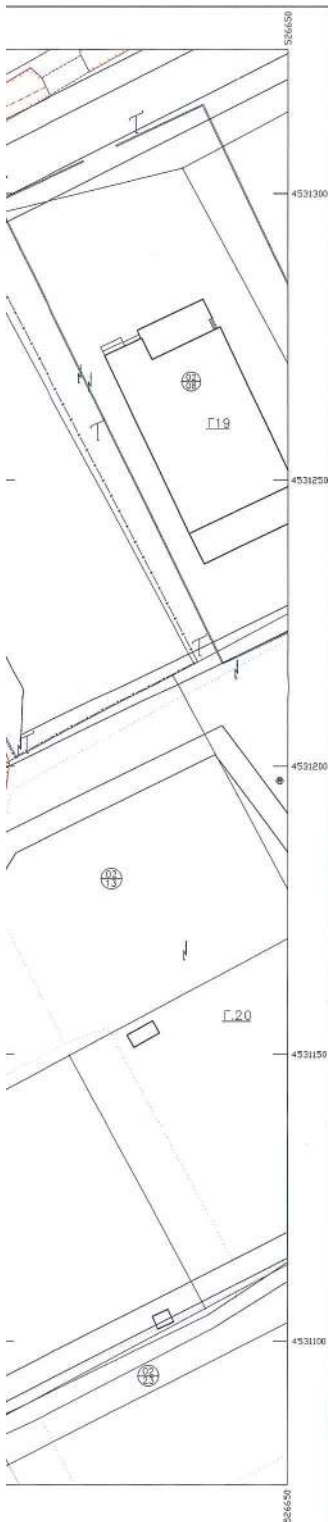
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

κλ. 1:500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

κλ. 1:1000



ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο υπογράφων Δήμος Γεωργιάδας Αγο. Τοπογράφος μηχανικός, βεβαιώνει ότι τα οικόπεδα που ήταν άρτια πριν την τροποποίηση παραμένουν άρτια και μετά από αυτή και δεν θίγονται νόμιμα κτίσματα.

ο βεβαιών

ΔΗΜΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΕΣ

Διεύθυνση Γεωγραφικών Υπηρεσιών
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Α.Μ. ΤΕΧ. 42702 - Τηλ. (0610) 838 740
Εφη. Αρ. 11828/13-10-2003

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
—	ΝΕΑ Ρ.Γ.
—	ΝΕΑ Ο.Γ.
—	ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΣΑ Ο.Γ.Ρ.Γ.
---	ΚΑΤΑΡΤΙΣΜΕΝΗ Ο.Γ.Ρ.Γ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
02	ΕΛΕΥΘΕΡΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
03	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΑ - ΕΡΑΤΟ
04	ΖΑΡΟΠΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
05	ΤΟΠΑΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
06	ΠΑΤΛΑΜΑΖΟΓΛΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε αδιακρίση κατά παράθεση 30%

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

και συνοδεύει την με αρ. 12/10832/13-10-03
Απόφαση Νομάρχη Ν. Καβάλας

Καβάλα 13-10-2003



Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Π & Π

ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΠΕΝΕΒΑΣ