



04012362111030008



12217

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1236

21 Νοεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση παραχώρησης της λωρίδας σε κοινή χρήση στο οικόπεδο ΑΒΓΔΑ ιδιοκτησίας ΑΘ. Δουλόπουλου, Χαρ. Δουλόπουλου του Αστερίου, ΑΘ. Δουλόπουλου του Αχιλλέα και Ουρανίας συζ. Ιωάννη Ιστίκογλου στην εντός ορίων απόφασης Νομάρχη περιοχής οικισμού Λιβαδίου, Δ. Βασιλικών, Ν. Θεσσαλονίκης..... 1
- Χαρακτηρισμός Δημοτικών δρόμων του Δήμου Αμαυνθίων του Νομού Εύβοιας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 5333 (1)
Έγκριση παραχώρησης της λωρίδας σε κοινή χρήση στο οικόπεδο ΑΒΓΔΑ ιδιοκτησίας ΑΘ. Δουλόπουλου, Χαρ. Δουλόπουλου του Αστερίου, ΑΘ. Δουλόπουλου του Αχιλλέα και Ουρανίας συζ. Ιωάννη Ιστίκογλου στην εντός ορίων απόφασης Νομάρχη περιοχής οικισμού Λιβαδίου, Δ. Βασιλικών, Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 24.4.85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» (ΦΕΚ 181 Δ/85).
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ Α137/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ Α 154/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ Α3 8/97).
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α 107/97).

4) Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα του άρθρου 10.

5) Την οικ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/τ.Β'/2000) απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρ. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας.

6) Την 3836 π.ε./94 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Λιβαδίου, κοινότητας Λιβαδίου, Νομού Θεσ/νίκης με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης» (ΦΕΚ 576 Δ της 9.6.1994).

7) Την 186η/2003 πράξη, με θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 11η/7.10.2003).

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζεται:

Εγκρίνεται η παραχώρηση λωρίδας 5.0 μ. σε κοινή χρήση κατά μήκος της πλευράς ΑΔ στο οικόπεδο ΑΒΓΔΑ ιδιοκτησίας ΑΘ. Δουλόπουλου, Χαρ. Δουλόπουλου του Αστερίου, ΑΘ. Δουλόπουλου του Αχιλλέα και Ουρανίας συζ. Ιωάννη Ιστίκογλου στην εντός ορίων απόφασης Νομάρχη περιοχής οικισμού Λιβαδίου, Δ. Βασιλικών, Ν. Θεσ/νίκης, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο πρωτότυπο διάγραμμα, κλίμακας 1:500 θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ. που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Οκτωβρίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δι. Π.Ε. Χ.Θ.

Νομός: Πέλλης
Οικισμός: Λιβάδι, Δ. Βασιλικών
Θύρα: Παραχώρηση Διατάξης σε
μονοκατοικία οικοπέδου Α.Β.Γ.Α.
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα
συντάσσεται την υπ' αριθ. 5323/15.10.03
απόφαση Γεν. Γραφ. Π.Ε. &
Ερευν. Κεντρικής Μακεδονίας, ρ.
Θαλίσση 15.10.03.

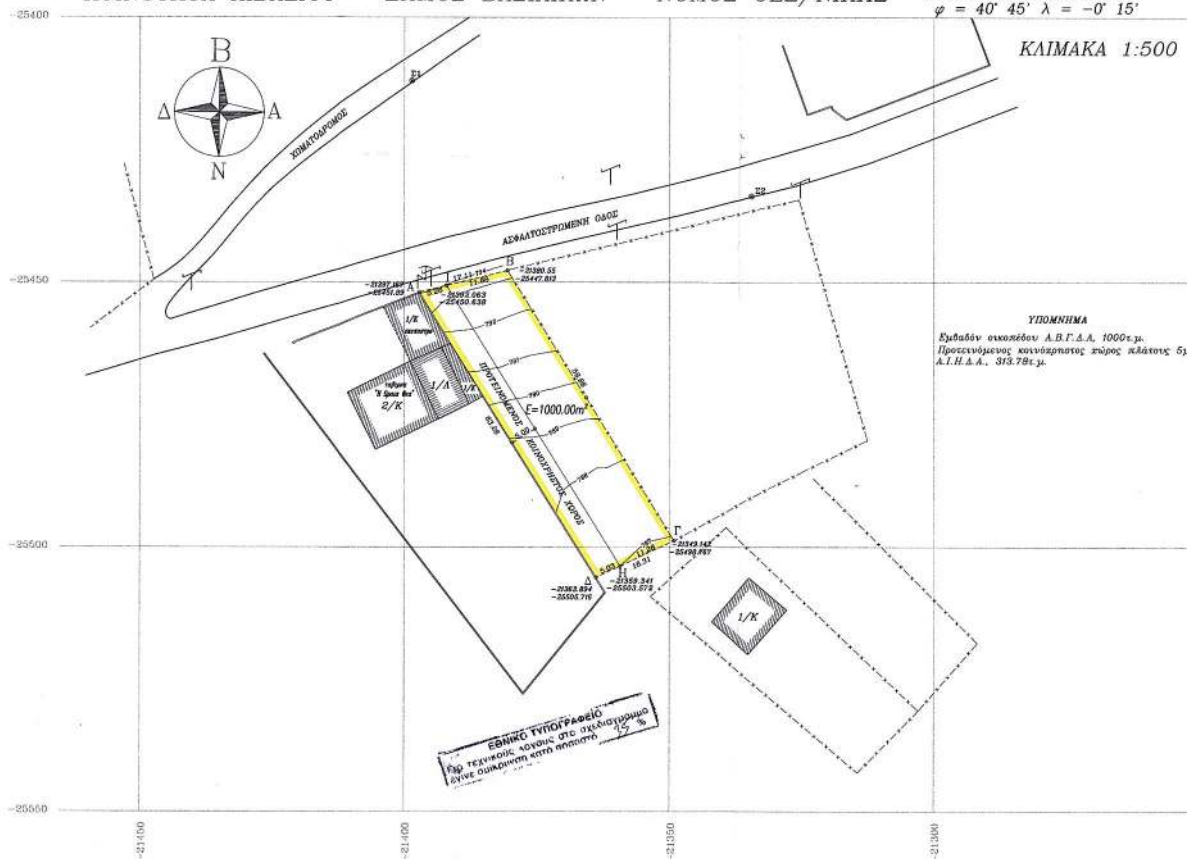
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Προσταγόμενος Δι. Π.Ε. Χ.Θ. Κ.Μ.



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α.Β.Γ.Α., Ε=1000τ.μ.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΒΑΔΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ - ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΕΥΣΤΗΜΑ ΜΑΤΤ 30° X 30°
φ = 40° 45' λ = -0° 15'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΣΗΜΑ

V

65

ΕΒΓΔ

PC : 3

S-10-03

16 6

14 9

Ε.Μ.

ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΕΚΑΡΙΘΜΑ
ΚΑ 1:10000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ :

ΛΙΒΑΔΙΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ, Ν. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

διατάγμα ρυμοτομίας :

Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85)

Π.Δ. 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87)

Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.89)

Αποφ. Νομ. οριοθέτησης οικισμού 3836/31.1.94 (ΦΕΚ 576Δ/9.6.1994)

ελαχίστα ορία οικοπεδών : ορία οικοπεδών :

στ :

φ.λ. :

εμβαδόν : 500τ.μ.

Κατά παρέκκλιση ορία θεωρούνται τα οικοπεδα με οποιο εμβαδόν είναι κατά της ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985)

επιτρεπόμενη καλυψή : 70%

συντελεστής δόμησης : κλιμακωτός 100 X 1.6 + 100 X 0.8 + ... X 0.8, με ορία τα 400τ.μ.

επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων : δύο (2)

επιτρεπόμενο ύψος : 7.5μ. συν στέγη (υποχωρικά) μέχρι 2μ και μέχρι 30% κλίση.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

τίτλος κυριότητας : απόφαση Ειρηνοδίκειου Βασιλικών: αριθμός 142/24.10.2000

εμβαδόν οικοπεδών : 1000.00 τ.μ.

αρεττήρια μέτρησης για τον προσδιορισμό ύψομετρων : Σ2, 793.82μ

πραξίες τακτοποίησης :

το οικοπεδο εκτός αναστολής : ΝΑΙ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

Είναι αρτίο και οικοδομήσιμο, ευρισκόμενο στο συνεκτικό τμήμα του οικισμού Λιβαδίου, της κοινότητας Λιβαδίου, του Δήμου Βασιλικών, Ν. Θεσ/νίκης.

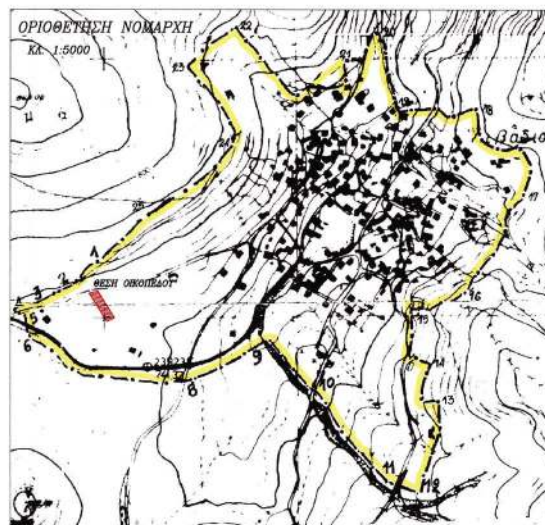
Ο Μηχανικός

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ. ΔΡΑΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ / ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ Α.Π.Θ.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΤΜΗΜΑ
ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΤΗΛ. 843.423
Λ.Ο.Τ.Ο. ΒΕΛΗΝΗΣ - 57 501 ΒΕΛΗΝΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΑΠΟΙΝΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραφών Δουλοπούλου Χαραλάμπος του Αλετρίου ιδιοκτήτης του οικοπεδού Α.Β.Γ.Δ.Α., δηλώνει ότι τα ορία που ειν υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορία.

Ο Δήλων



εργοδότες : ΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΟΥ ΑΛΕΤΡΙΟΥ
ΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΑΛΕΤΡΙΟΥ
ΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΑΧΙΛΛΕΑ
ΟΤΡΑΝΙΑ ΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΙΣΤΙΚΟΓΛΟΥ

εργο: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

θέση: ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΒΑΔΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ

μελετητές : ΔΡΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
Πολιτικός / Τοπογράφος Μηχανικός

θέμα σχεδίου:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α.Β.Γ.Δ.Α.

T₁

κλίμακες: 1 : 500

χρονος μελέτης : ΙΟΥΛΙΟΣ 2003

υπογραφή μηχανικού

σφραγίδα υπηρεσίας

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ. ΔΡΑΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ / ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ Α.Π.Θ.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΤΜΗΜΑ
ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΤΗΛ. 843.423
Λ.Ο.Τ.Ο. ΒΕΛΗΝΗΣ - 57 501 ΒΕΛΗΝΗΣ

Αριθ. 5344

(2)

Χαρακτηρισμός Δημοτικών δρόμων του Δήμου Αμαρυνθίων του Νομού Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24/31.5.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 270 Δ') και ειδικότερα του άρθρου 1 παράγραφος 2.
2. Την 33/30.5.89 εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
3. Την 13/13.3.90 εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
4. Τις α) 85/22.5.2003 και β) 86/22.5.2003 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαρυνθίων.
5. Την 4133/1.7.2003 εισήγηση της Δ/νσης Χ.Ο.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.
6. Την 2η γνωμοδότηση του 12ου/2003 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Εύβοιας.
7. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α') που ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.
8. Το άρθρο 16 παραγρ. 1ζ του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α') που καθορίζει τις αρμοδιότητες που θα ασκούνται από το Νομόρχη.
9. Την 22/23.5.2001 εγκύκλιο ΥΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (άσκηση αρμοδιότητας από το Νομόρχη), αποφασίζουμε:
«Τον χαρακτηρισμό ως Δημοτικών δρόμων των κυριο-

τέρων δρόμων που συνδέουν: α) τον οικισμό της «ΑΝΩ ΒΑΘΕΙΑΣ» του Δήμου Αμαρυνθίων από το σημείο 7' του ορίου του οικισμού με τον οικισμό «ΚΑΛΛΙΘΕΑ» του ιδίου Δήμου στο σημείο 10' του ορίου του οικισμού, β) τον οικισμό «ΓΥΜΝΟ» του Δήμου Αμαρυνθίων από το σημείο 23' του ορίου του οικισμού με τον οικισμό «ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ» του ιδίου Δήμου στο σημείο 10' του ορίου του οικισμού και γ) τον οικισμό «ΚΑΛΛΙΘΕΑ» του Δήμου Αμαρυνθίων από το σημείο Β', με τον οικισμό «ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ» του ιδίου Δήμου δια του σημείου Α' στη διασταύρωση του δρόμου Γυμνό - Μεταμόρφωση στο σημείο 10' του ορίου του οικισμού της Μεταμόρφωσης, όπως αυτοί φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης χάρτη σε κλ. 1:5.000 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής».

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Δήμου Αμαρυνθίων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Χαλκίδα, 29 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ



