



04013170412030008



13009

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1317

4 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την διάνοιξη της ανατολικής περιφερειακής οδού Ασπροπύργου από χθ 1+400 έως χθ 1+466,60 και τη διαπλάτυνση της οδού Β' (της μελέτης τεχνικών έργων και παράλληλων δρόμων μεταξύ ΣΣ Λιοσίων και Θριάσιου Πεδίου) στον Δήμο Ασπροπύργου 1
- Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1355 (Ανέγερση ενοριακής στέγης στον Ι.Ν. Αναστάσεως) 2
- Διευκρίνιση - συμπλήρωση, της Χ11969/87 απόφασης Νομάρχης Αχαΐας 3
- Άρση αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,173 στρεμ. στη θέση «Άγιος Στέφανος», δημοτικού διαμερίσματος Αυλιωτών Περιφέρ. Δήμου Εσπερίων Νομού Κέρκυρας 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 62073 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την διάνοιξη της ανατολικής περιφερειακής οδού Ασπροπύργου από χθ 1+400 έως χθ 1+466,60 και τη διαπλάτυνση της οδού Β' (της μελέτης τεχνικών έργων και παράλληλων δρόμων μεταξύ ΣΣ Λιοσίων και Θριάσιου Πεδίου) στον Δήμο Ασπροπύργου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2503/1997, «Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001, «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».
3. Τις διατάξεις του Ν. 2985/4.2.2003 περί προσαρμογής των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων προς το Σύνταγμα».
4. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών

κλ.π.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις του Ν. 2052/1992.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Διατάγματος «Περί κωδικοποίησης των κείμενων διατάξεων για κατασκευή και συντήρηση οδών».

6. Την κοινή απόφαση Α.Π. 67565/93/15/25.2.94 έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για το έργο «Σιδηροδρομική Γραμμή στο τμήμα Άνω Λιοσίων - Θριάσιο Πεδίο και Σταθμός Θριασίου», που βρίσκεται στην περιοχή της Νομαρχίας Δυτικής Αττικής.

7. Το γεγονός ότι, τα ζητήματα της παραγράφου 3, 4 του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001 έχουν εξετασθεί στο πλαίσιο της τήρησης των διαδικασιών της περίπτωσης γ' της παραγρ. 1. του άρθρου 3 του ίδιου νόμου.

8. Την από 8.8.2003 ανακοίνωση σε ημερήσια εφημερίδα (Το Βήμα, 8.8.2003, σελ. Γ' 6).

9. Την Δ/12/0/36761/7.8.2003 βεβαίωση της Δ12/δ, περί χρηματοδότησης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης (παρ. 7 άρθρου 3 του Ν. 2985/2002, ο οποίος τροποποιούσε και συμπλήρωνε τον ΚΑ.Α. Ν. 2882/2001).

10. Την Δ12/0/36706/7.8.2003 απόφαση χαρακτηρισμού του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

11. Το από 10.7.2003 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης κατάστημα του Δήμου Ασπροπύργου.

12. Το Δ12/36839/12.8.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Δ/12 τμήμα δ' σχετικά με την πρόταση Κήρυξης της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

13. Την 2140/12.11.2003 εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την διάνοιξη της ανατολικής περιφερειακής οδού Ασπροπύργου από χθ 1+400 έως χθ 1+466,60 και τη διαπλάτυνση της οδού Β' (της μελέτης τεχνικών έργων και παράλληλων δρόμων μεταξύ ΣΣ Λιοσίων και Θριάσιου Πεδίου) στον Δήμο Ασπροπύργου του νομού Αττικής, συνολικού εμβαδού 26.689 τ.μ., που εικονίζεται στο από Φεβρουαρίου 2003 κτηματολογικό Διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, το οποίο συνέταξε ο Εμμανουήλ Γ. Συγγελάκης, και θεώρησε ο Διευθυντής της Δ/12 Κ. Δεσπύρης στις 12.3.2003.

Στην έκταση, που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Μαρία Μελετίου, Αλέξανδρος Καμπέρης, Ιωάννης Χατζής κ.ά.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ειδικότερα, η δαπάνη βαρύνει το έργο 2068550 ΣΑΕ 068/3 των Δημοσίων Επενδύσεων για το Οικονομικό έτος 2003, προϋπολογίζεται δε στο ποσό των 2.000.000,00 ευρώ.

Η απαλλοτρίωση χαρακτηρίζεται ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



Αριθ. 3320

(2)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1355 (Ανέγερση ενοριακής στέγης στον Ι.Ν. Αναστάσεως).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας ...».
2. Το Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).
3. Την 75724/1151/30.12.83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767 Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).
4. Το Ν. 2831/2000 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140 Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».
5. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α) «Μεταφορά του συντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».
6. Τις 2489/ΠΕ/25.1.2000, 547/7.3.2001, 3682/21.12.2001 & 1616/6.6.2002 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοπον-

νήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

7. Τις 258/97, 339/2001 και 680/2001 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

8. Την από 20/2/2002 βεβαίωση του Δήμου Καλαμάτας ότι ουδεμία ένσταση υποβλήθηκε κατά της υπ' αριθμ. 680/2001 προηγούμενης απόφασης.

9. Το Πρακτικό 9/30.10.2003 Θέμα 1ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης της Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1355, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από τον Δήμο Καλαμάτας απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1: 200 και το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα τον χαρακτηρισμό του κτιρίου βόρεια του Ιερού Ναού Αναστάσεως εντός υφισταμένου κοινόχρηστου χώρου ως κτιρίου για την ανέγερση ενοριακής στέγης διαστάσεων 6,00 Χ 12,00 μέτρων για τις ανάγκες του ναού και σύμφωνα με την μελέτη «Ανάπλασης της Παραλιακής Ζώνης» καθόσον δεν προκύπτει μείωση των κοινοχρήστων χώρων.

Καθορίζουμε τους όρους δόμησης για το εν λόγω κτίριο ως εξής: α) Ποσοστό κάλυψης 100% β) Συντελεστή δόμησης 1 και γ) Μέγιστο ύψος 4,00 μέτρα και επίπλέον 1,50 μέτρα για υποχρεωτική τετράριχτη στέγη.

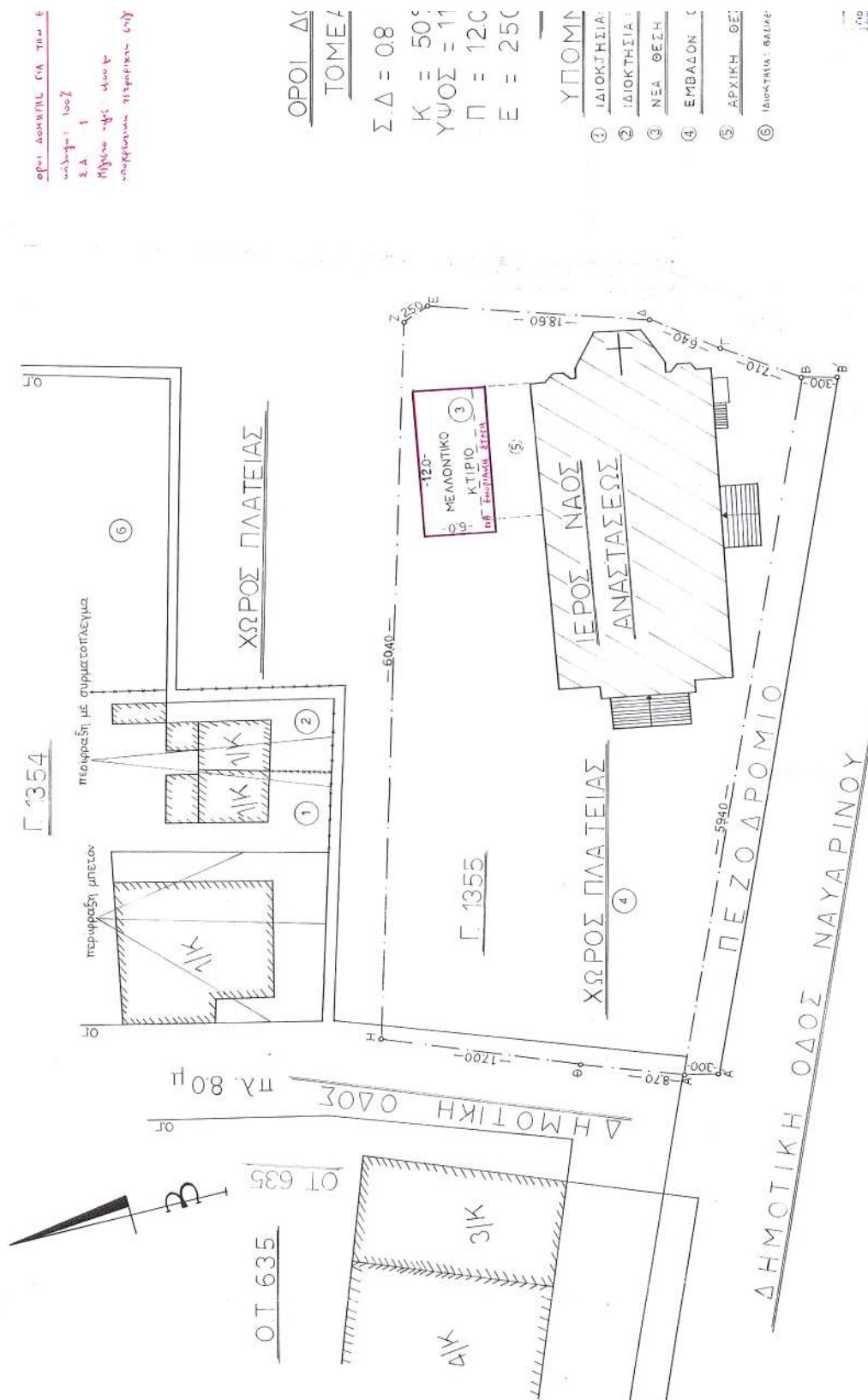
Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης της Καλαμάτας να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 17 Νοεμβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑΣ Γ III Σ Δ = 08 Κ = 50% ΥΨΟΣ = 11.0 μ Π = 120 μ Ε = 250 μ² ΥΠΟΜΝΗΜΑ 1. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΣ ΜΑΥΡΟΔΙΔΑΚΟΣ 2. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΥΡΟΔΙΔΑΚΟΣ 3. ΝΕΑ ΘΕΣΗ ΕΝΟΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ 4. ΕΜΒΛΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΕΖΗΘΑΒΓΙ285 μ² 5. ΑΡΧΙΚΗ ΘΕΣΗ ΕΝΟΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ 6. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΒΑΣΙΛΕΥΣ Κ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΥΜΠΡΟΤΕΡΟΥΣ		ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΕΡΟΣ ΛΙΑΟΣ "ΗΛΙΑΣΤΗΣΣΕΩΣ" ΕΡΓΟ ΟΕΣΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑ Γ 1355 ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΜΠΟΥΡΑΣ Δ. ΠΟΛ ΜΗΧ ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙΜΑΞ Γ. 200 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2001 ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ	
--	--	---	--

Αριθ. 15214

(3)

Διευκρίνιση - συμπλήρωση, της Χ11969/87 απόφασης
Νομάρχη Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως τροποποιημένο ισχύει.
2. Το Ν. 2508/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών της χώρας» (ΦΕΚ 124 Α'/13.6.97).
3. Την Χ 11969/29.9.87 απόφαση οριοθέτησης του οικισμού Μιντιλογλίου.
4. Την από 10.9.2003 αίτηση του Νικ. Καρούμπαλου.
5. Την οικ. 13958/29.9.2003 εισήγηση της Δν/σης Πολ/μίας.
6. Το 12/17.10.2003 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:
Διευκρινίζουμε (λόγω ελλειπούς αναγραφής) τις παρακάτω κορυφές του οικισμού Μιντιλογλίου Δήμου Παralίας (απόφαση Χ 11969/87) ως εξής:
10: Τομή δρόμου με όριο 50μ από την οδό Αμυγδαλεών,
10-11: Δρόμος,

11: Ε.Γ.Κ. Φαναριώτης,

11-11Α: Κοινό όριο ιδιοκτησίας Νικ. Ι. Καρούμπαλου με ιδιοκτησία Ν.Κ. Καρούμπαλου, Ελένης (χήρας) Κ. Καρούμπαλου, Λουίζα Κ. Καρούμπαλου και Νικ. Ι. Καρούμπαλου,

11Α-12: Κοινό όριο ιδιοκτησίας Ν.Κ. Καρούμπαλου, Ε. Κ. Καρούμπαλου, Λ.Κ. Καρούμπαλου, Ν.Κ. Καρούμπαλου με κληρονόμους Καυκαλιά,

12: Τομή της νότιας γραμμής οριοθέτησης του χειμάρου -Λυγιά-(ΦΕΚ 529 Δ/30.5.2003 απόφαση οριοθέτησης) με την 11Α-12.

Κατά τα λοιπά ισχύει η παραπάνω σχετική απόφαση και το διάγραμμα.

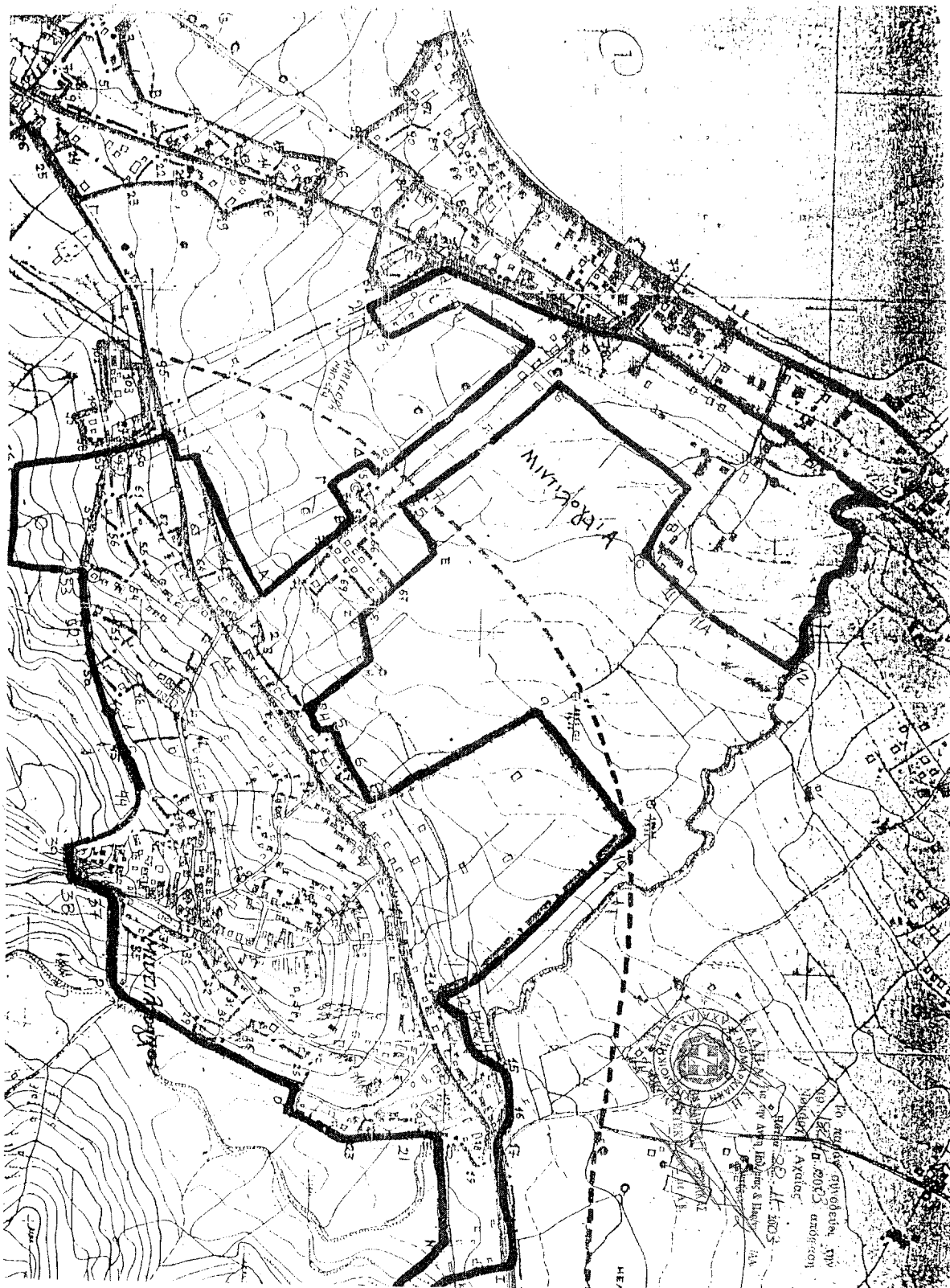
Με τις δ/ξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε αυτού του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Νοεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΦΟΡΜΟ
ΣΥΓΓΕ ΣΥΜΚΡΥΝΣΗ ΚΑΤΩ ΠΛΟΟΟΟΤΕ



Αριθ. 17570

(4)

Άρση αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,173 στρεμ. στη θέση «Άγιος Στέφανος», δημοτικού διαμερίσματος Αυλιωτών Περιφερ. Δήμου Εσπερίων Νομού Κέρκυρας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικ/κής αποκ/σης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα από το Ν.Δ. 532/70.
2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1 και 2 και γ) άρθρο 37 και 44.
4. Τη διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/8.7.1980.
5. Το άρθρο 12 του Ν. 2040/92 και τους Ν. 2240/94, Ν. 2399/96.
6. Την οικ. 87234/7539/3.9.1997 διαταγή Υπ. Γεωργίας.
7. Το Ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
8. Την ΔΔ/2382/23.7.1987 απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας.
9. Την 16856/20.10.2003 σχετική εισήγηση της Δ/σης Δασών Κέρκυρας από την οποία προκύπτει ότι με την ενδικοφανή διαδικασία άρθρου 14 Ν. 998/79 και ειδικότερα με την 106/2003 απόφαση της Δ.Ε.Ε.Δ.Α περιφ. Εφετείου Κέρκυρας που κατέστη οριστική και τελεσίδικη κρίθηκε

ότι η εν λόγω έκταση δεν είναι ούτε δάσος ούτε δασική με αποτέλεσμα να έχει ανατραπεί η αιτιολογική βάση με την οποία αυτή είχε κηρυχτεί ως αναδασωτέα.

10. Την 107143/1057/18.9.2003 δ/γή Υφυπουργού Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την ΔΔ/2382/23.7.1987 απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας με την οποία κηρύχτηκε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 2,173 στρεμ. στη θέση «Άγιος Στέφανος» δημοτικού διαμερίσματος Αυλιωτών Περ. Δήμου Εσπερίων Ν. Κέρκυρας η οποία προσδιορίζεται από τα σημεία (Α, Β, Γ, Δ, Α) και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Έκταση της οποίας άλλαξε ο χαρακτήρας με την 106/2003 απόφαση Δ.Ε.Ε.Δ.Α.

ΝΟΤΙΑ: Έκταση της οποίας άλλαξε ο χαρακτήρας με την 106/2003 απόφαση Δ.Ε.Ε.Δ.Α.

ΔΥΤΙΚΑ: Έκταση της οποίας άλλαξε ο χαρακτήρας με την 106/2003 απόφαση Δ.Ε.Ε.Δ.Α.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, επειδή η εν λόγω έκταση δεν είναι ούτε δάσος ούτε δασική έκταση και ως εκ τούτου δεν υπάγεται στις διατάξεις και τους περιορισμούς της Δασικής Νομοθεσίας μετά την 106/2003 απόφαση της Δ.Ε.Ε.Δ.Α. περιφ. Εφετείου Κέρκυρας η οποία είναι οριστική και τελεσίδικη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 29 Οκτωβρίου 2003

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΟΠΟΥΛΟΥ

