



04013470812030008



13259

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1347

8 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση κατά θέσεις του Επαρχιακού δρόμου Πάτρα - Χαλανδρίτσα - Καλάβρυτα» και ειδικότερα για τα τμήματα από Χ.Θ. 0+0,00 μέχρι 1 + 300,00 και από Χ.Θ. 2 + 220,00 μέχρι 3 + 673,00, στην περιοχή του Δήμου Φαρρών του Νομού Αχαΐας. 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις οδούς Μαντζάρου - Πατρών. 2
- Αναγνώριση της ιδιωτικής ανωνύμου οδού στο οικοδομικό τετράγωνο 35 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο Δήμο Αγίων Θεοδώρων (Ν. Κορινθίας)... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2245 Γ.Γ. (1)
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση κατά θέσεις του Επαρχιακού δρόμου Πάτρα - Χαλανδρίτσα - Καλάβρυτα» και ειδικότερα για τα τμήματα από Χ.Θ. 0+0,00 μέχρι 1 + 300,00 και από Χ.Θ. 2 + 220,00 μέχρι 3 + 673,00, στην περιοχή του Δήμου Φαρρών του Νομού Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/01 "Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων".
2. Το 2706/13.5.2002 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος σχετικά με την απαλλαγή από την περιβαλλοντική διαδικασία του έργου "Επαρχιακή οδός Πατρών - Χαλανδρίτσας - Καλαβρύτων, Τμήμα Κουρλαμπά - Χαλανδρίτσα".
3. Το Η 5919/19.8.2003 έγγραφο της Νομαρχιακής Επιτροπής της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας, με το οποίο εγκρίνεται πίστωση ύψους 200.000,00 ευρώ, από τους ΚΑΠ.

4. Την 3723/22.10.2003 θετική εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου "Βελτίωση κατά θέσεις του Επαρχιακού δρόμου Πάτρα - Χαλανδρίτσα - Καλάβρυτα" και ειδικότερα για τα τμήματα από Χ.Θ. 0+00,00 μέχρι 1+300,00 και από Χ.Θ. 2+220,00 μέχρι 3+673,00, στην περιοχή του Δήμου Φαρρών του Νομού Αχαΐας, έκτασης συνολικού εμβαδού 32.14931 τ.μ. που εικονίζεται με κλίμακα 1: 500 α) στα από Φεβρουαρίου 2003 κτηματολογικά διαγράμματα (αριθ. σχεδίου 1 και 2) που συντάχθηκαν από τους μελετητές Παύλο Στάμο και λοιπούς και θεωρήθηκαν στις 3-6-03 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας, Θεόδωρο Στάμο και αφορούν το τμήμα Ι (από Χ.Θ. 0+0,00 μέχρι 1+300,00) και β) στα από Απριλίου 2003 κτηματολογικά διαγράμματα (αριθ. σχεδίου 1, 2 και 3) που συντάχθηκαν από τους μελετητές Παύλο Στάμο και λοιπούς και, θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας, Θεόδωρο Στάμο, στις 3-6-03 και αφορούν το τμήμα ΙΙ (από Χ.Θ. 2+220,00 μέχρι 3+673,00).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Παρασκευάσπουλος Ιωάννης του Νικολάου και λοιποί, σύμφωνα με τους από 28.5.2003 και 10.4.2003 κτηματολογικούς πίνακες (τμήμα Ι και τμήμα ΙΙ αντίστοιχα) που συντάχθηκαν από τους μελετητές Παύλο Στάμο και λοιπούς και θεωρήθηκαν στις 3.6.2003 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας, Θεόδωρο Στάμο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη α) του Δημοσίου και β) των ωφελούμενων παρόδων ιδιοκτητών.

Έχει εγκριθεί πίστωση ύψους 200.000,00 ευρώ από τους ΚΑΠ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Νοεμβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΤΣΑΚΩΝΑΣ

Αριθ. 12/11521

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στις
οδούς Μαντζάρου - Πατρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 " περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π." όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002.
3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π. Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/85.
4. Την 526/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.
5. Την 1/56/10.11.2003 σύμφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.
6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας και επειδή

με την εν λόγω τροποποίηση προσαρμόζεται το σχέδιο στην υφιστάμενη κατάσταση και αποφεύγεται η ρυμοτόμηση νομίμως υφισταμένων οικοδομών, χωρίς να μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η μείωση του προκηπίου στο Ο.Τ. 46 (διανομή της Πρόνοιας) στο πρόσωπο επί των οδών Μαντζάρου και Πατρών από 4.00 μ. σε 3.00 μ. και όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218/94 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περ. Α.Μ. - Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

3. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 21 Νοεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

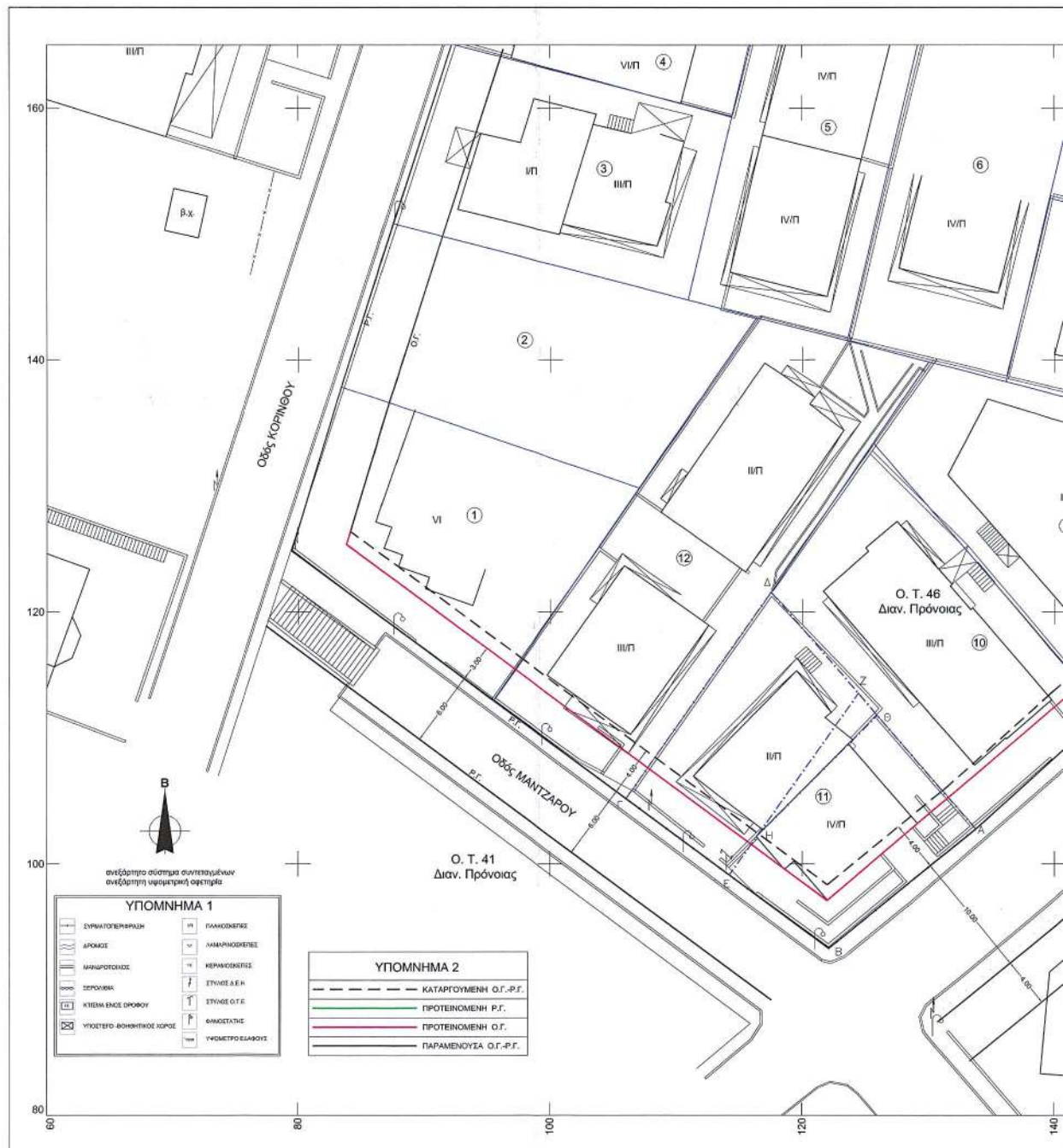
Ο υπογράφων Δήμος Γεωργίουσης Αγρ. Τοπογράφος μηχανικός, βεβαιώνει ότι τα οικοπέδα που ήταν άρτια πριν την τροποποίηση παραμένουν άρτια και μετά από αυτή και δεν θίγονται νόμιμα κτίσματα.

ο βεβαιών

ΔΗΜΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΥΣΗΣ
Διπλ. Αρχιτέκτονας & Διπλ. Τοπογράφος Μηχανικός
Αρτοποιίας - Αρτοποιίας - Αρτοποιίας
Α.Μ. 2004 43733 (Τηλ. 831) 838 740
Εδρα: Αναστάσης 2 - Γ. Γεωργίου - 654 03 Βαλκίλια

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

κλ. 1:200

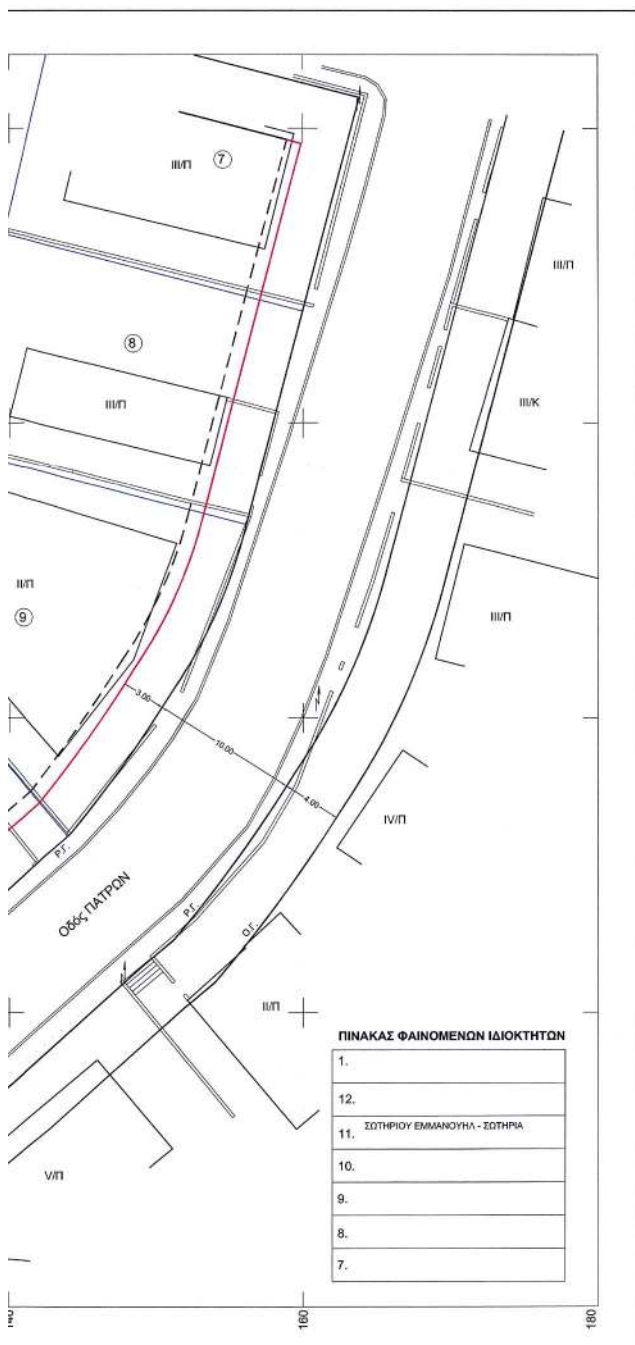


ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.

Βεβαιώνουμε ότι οι Ο.Γ. - Ρ.Γ. που σημειώνονται στο διάγραμμα καθώς και τα αποσπάσματα είναι από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

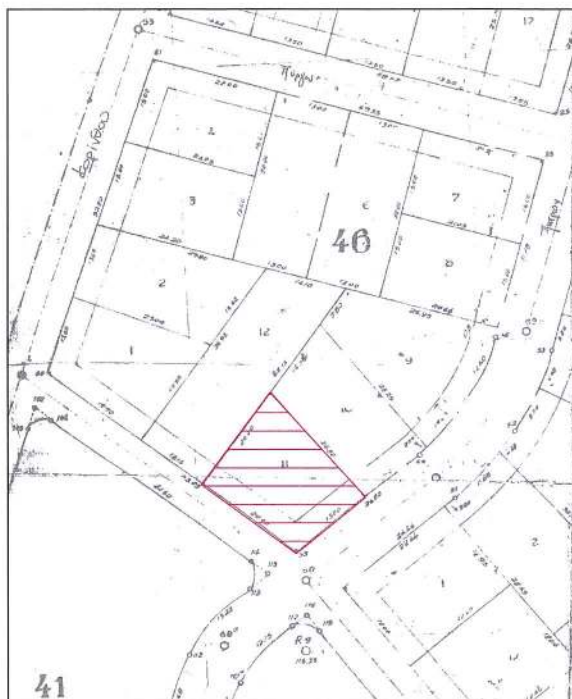
Η βεβαίωση

Κυριακή Φωτιάδου
Αγρ.-Τοπογράφος Μηχικός



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

ΚΑ 1:500



Συνοδία
την 12/11/201
απόφαση Νομόρχης Καβάλας
Καβάλα 21-11-03
Ο Προϊστάμενος 4.Π.

Συν. Επιτελείου
Αρχ. Μηχικός

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΟΤΙ ΤΟ ΧΕΙΔΥΓΡΑΜΜΟ
ΕΧΕΙ ΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 37 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ'αρ. 526/2003 απόφ.
του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλης

Όνομ/μο αιτούντος: ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - ΣΩΤΗΡΙΑ

Θέση: οδός Πατρών - Μαντζάρου

Ημερομηνία:



ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ.
Συνοδία την με αρ. 526/2003 απόφαση
του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας
Καβάλα 21/11/2003

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΜΗΤΣΙΝΗΣ

Αριθ. 8247

(3)

Αναγνώριση της ιδιωτικής ανωνύμου οδού στο οικοδομικό τετράγωνο 35 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στο Δήμο Αγίων Θεοδώρων (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/γματος " περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. " και ειδικότερα το άρθρο 20.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200 /1955 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως" όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Το 32300 /1912 δωρητήριο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κορίνθου Γερασίμου Δασίου.

4. Την 3/13.12.2002 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αναγνωρίζουμε ότι η ιδιωτική ανώνυμη οδός που διέρχεται μέσα στο 35 Οικοδομικό τετράγωνο του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίων Θεοδώρων (Ν. Κορινθίας) και περι-

λαμβάνεται μεταξύ της οδού Αυγουστίνου και της οδού Μιλτ. Στάμου, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα, όπως αυτή φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της Δ/σης Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος με την οικ. 8247/2003 πράξη της και που, συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αγίων Θεοδώρων (Ν. Κορινθία).

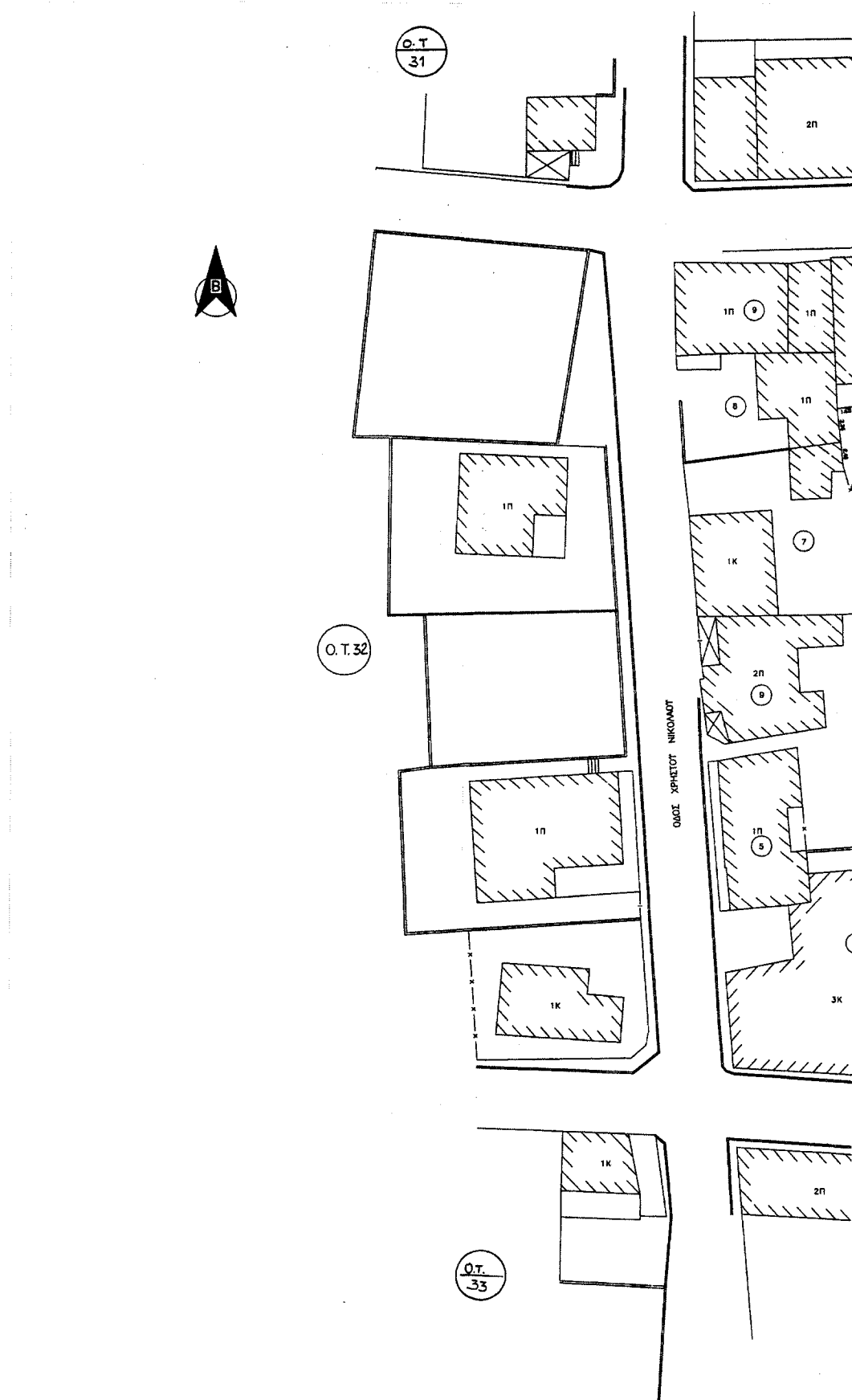
Άρθρο 3

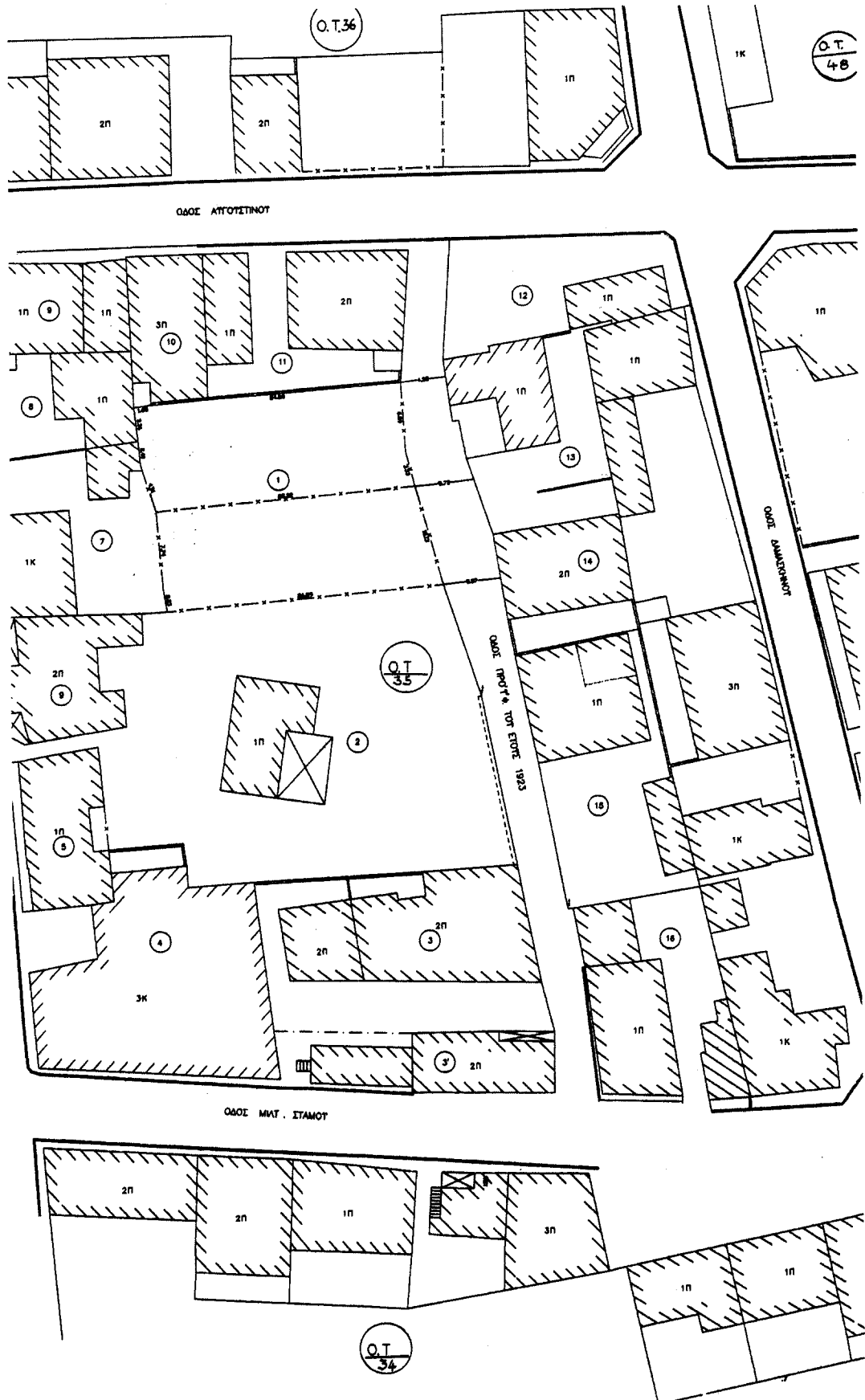
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

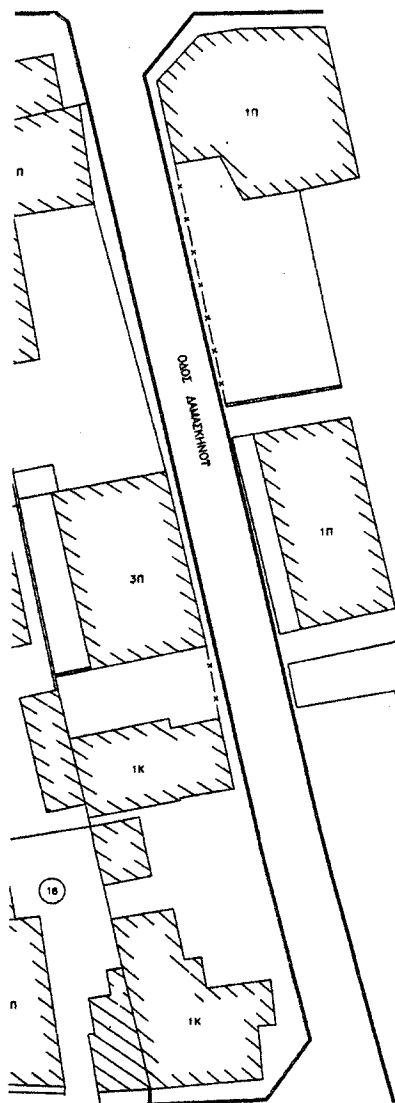
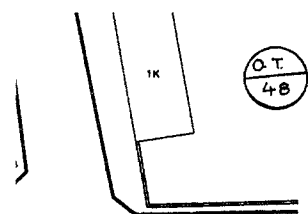
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 29 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ







1. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΑΧΑΡΑΤΟΣ ΠΡΩΗΝ ΚΑΜΠ. ΚΟΝΤΗ
2. ΑΝΤΩΝΙΑ ΧΗΡΑ ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΔΗ
3. ΚΑΜΠ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΔΕΔΕ
4. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΤΣΙΚΟΣ
5. ΑΓΝΩΣΤΟΣ
6. ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΜΠΙΝΙΑΡΗΣ
7. ΣΠΥΡΙΔΩΝ Δ. ΛΑΖΑΡΟΥ
8. ΚΑΜΠ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Δ. ΛΑΖΑΡΟΥ
9. ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΛΑΖΑΡΟΥ
10. ΚΑΜΠ ΙΩΑΝΝΗ ΣΤΑΜΟΥ
11. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΑΚΕΛΑΡΙΟΥ
12. ΚΑΜΠ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΣΤΑΜΟΤΑΗ
13. ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΟΤΤΟΠΟΥΛΟΣ
14. ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΗ
15. ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΣΤΑΜΟΥ
16. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΑΚΕΛΑΡΙΟΥ

Ο.Τ.
49

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΑΧΑΡΑΤΟΣ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
ΜΑΡΙΑΝΝΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΖΑΧΑΡΑΤΟΥ	
ΕΡΓΟ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΔΟΥ ΠΕΡΙ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923	
ΣΕΣΤ: ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΘΗΝΩΝ Ο.Τ. 35	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΗΣ ΜΠΙΝΙΑΡΗΣ ΠΕΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΣΕΒΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ 1:200	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ - 2008	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΑΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΛΟΓΟΥΣ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΗ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ

Ο.Τ.
50



ΕΡΓΟ: ΟΡΟΦΟΡΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
Ο.Τ.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ε. ΜΠΙΝΙΑΡΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
1 / 200
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΔΕΣΦΕΡΕΣ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ (ΚΟΡΥΝΘΙΔΑ)