



04013641112030008



13455

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1364

11 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου πόλεως περιοχή Αγροκτήματος Μαυροδενδρίου Δήμου Βέροιας Ν. Ημαθίας, με τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Αθλητικών εγκαταστάσεων και όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1
- Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Καρπάθου στα Ο.Τ. 44, 45 και 74 στη θέση «Αύλα»..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 368

(1)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου πόλεως περιοχή Αγροκτήματος Μαυροδενδρίου Δήμου Βέροιας Ν. Ημαθίας, με τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Αθλητικών εγκαταστάσεων και όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Νόμο 3044/02 ΦΕΚ 197/02 άρθρο 10 το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 29 του Ν. 2831/00.
- 2) Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 Γενικός Οικοδομικός κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 27 παρ. 16α.
- 3) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α/1997).
- 4) Την 5631/2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γεν. Γραμ. Περ. Κεντρικής Μακεδονίας, για τον ορισμό ειση-

γητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Δ/ντή, στους προϊσταμένους Δ/νσεων και Προϊσταμένους τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της περιφέρειας.

5) Το Ν.1337/83 άρθρο 6 αυτού.

6) Την από 4.3.2003 (2η Συνεδρία / πράξη 34η) Γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

7) Την 7242/20.11.2003 απόφαση Γ.Γ.Π.Κ.Μ. για παρέκκλιση καθ ύψος του κλειστού Γυμναστηρίου των Αθλητικών εγκαταστάσεων.

8) Την από 29.1.2003 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ.

9) Τις γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων για το θέμα φορέων.

10) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται Τοπικό Ρυμοτομικό σχέδιο, στην εκτός σχεδίου πόλεως Βέροιας περιοχή του αγροκτήματος Μαυροδενδρίου Ν. Ημαθίας, έκτασης 100 στρεμ. με στοιχεία Α, Β, ... Ζ, Α, ως χώρου ανέγερσης Αθλητικών εγκαταστάσεων όπως φαίνεται στο συνοδευτικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000 με τους παρακάτω όρους δόμησης:

Συντ. Δόμησης: 0,15

Μέγ. Κάλυψη: 0.15

Μέγ. κατά παρέκκλιση Ύψος: 20 μ.

Ελάχιστη απόσταση από τα πλάγια και οπίσθιο όριο: 5μ.

- Για την απόσταση των κτιρίων από την οδό Βέροιας - Μακροχωρίου εφαρμόζονται οι Δ/ξεις του Π.Δ/τος 209/98 για την ασφάλεια της Υπεραστικής Συγκοινωνίας.

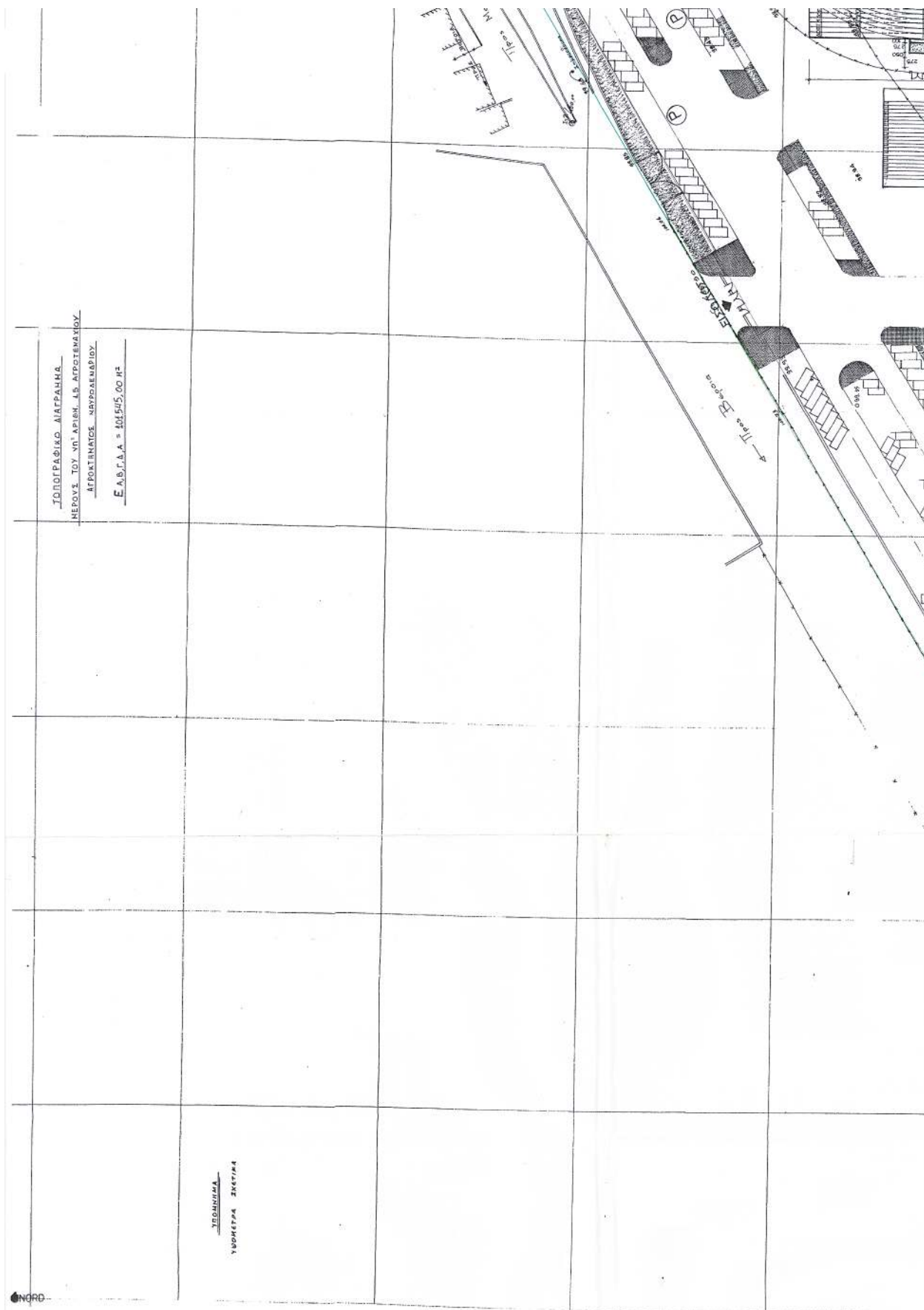
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

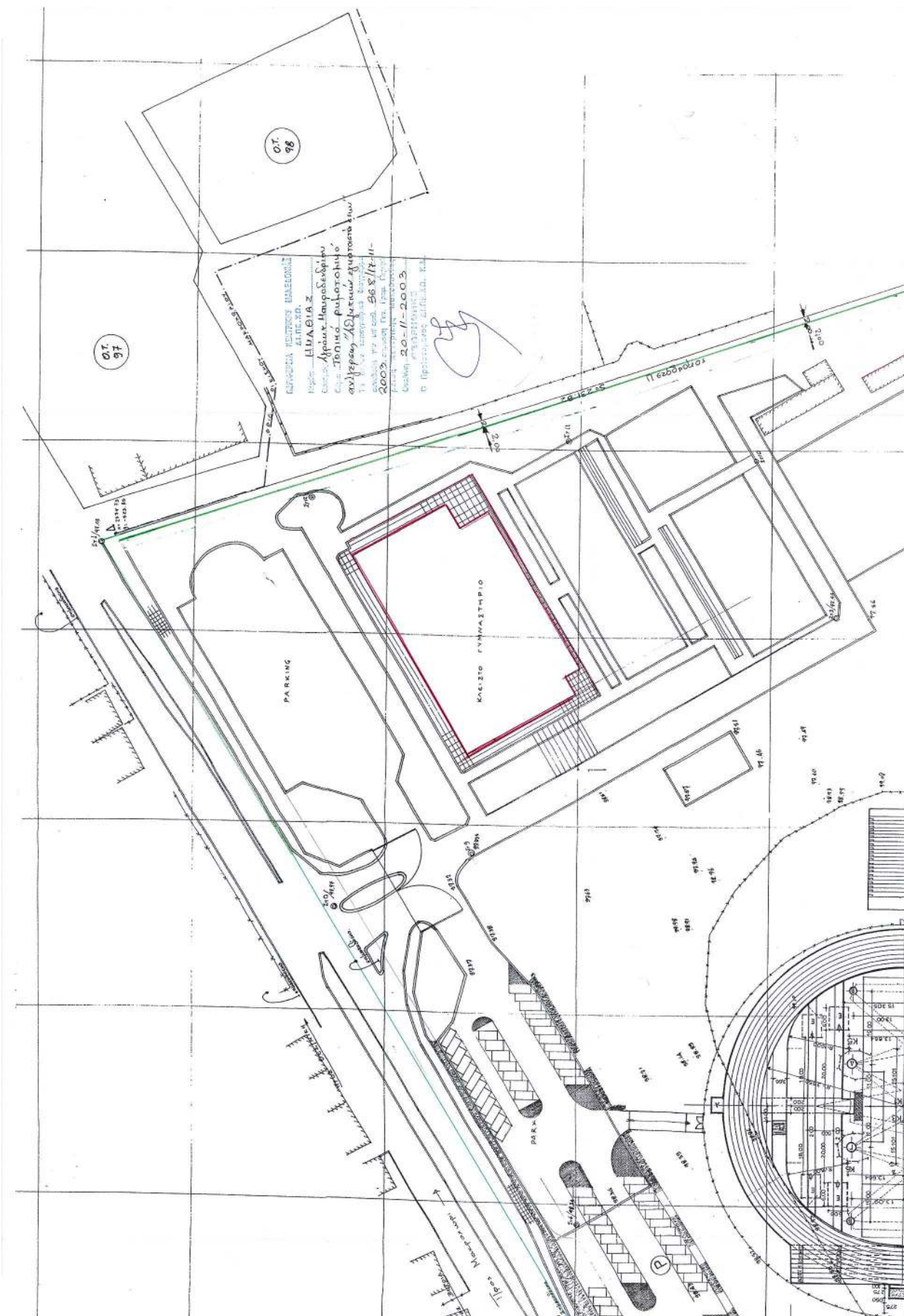
Θεσσαλονίκη, 17 Νοεμβρίου 2003

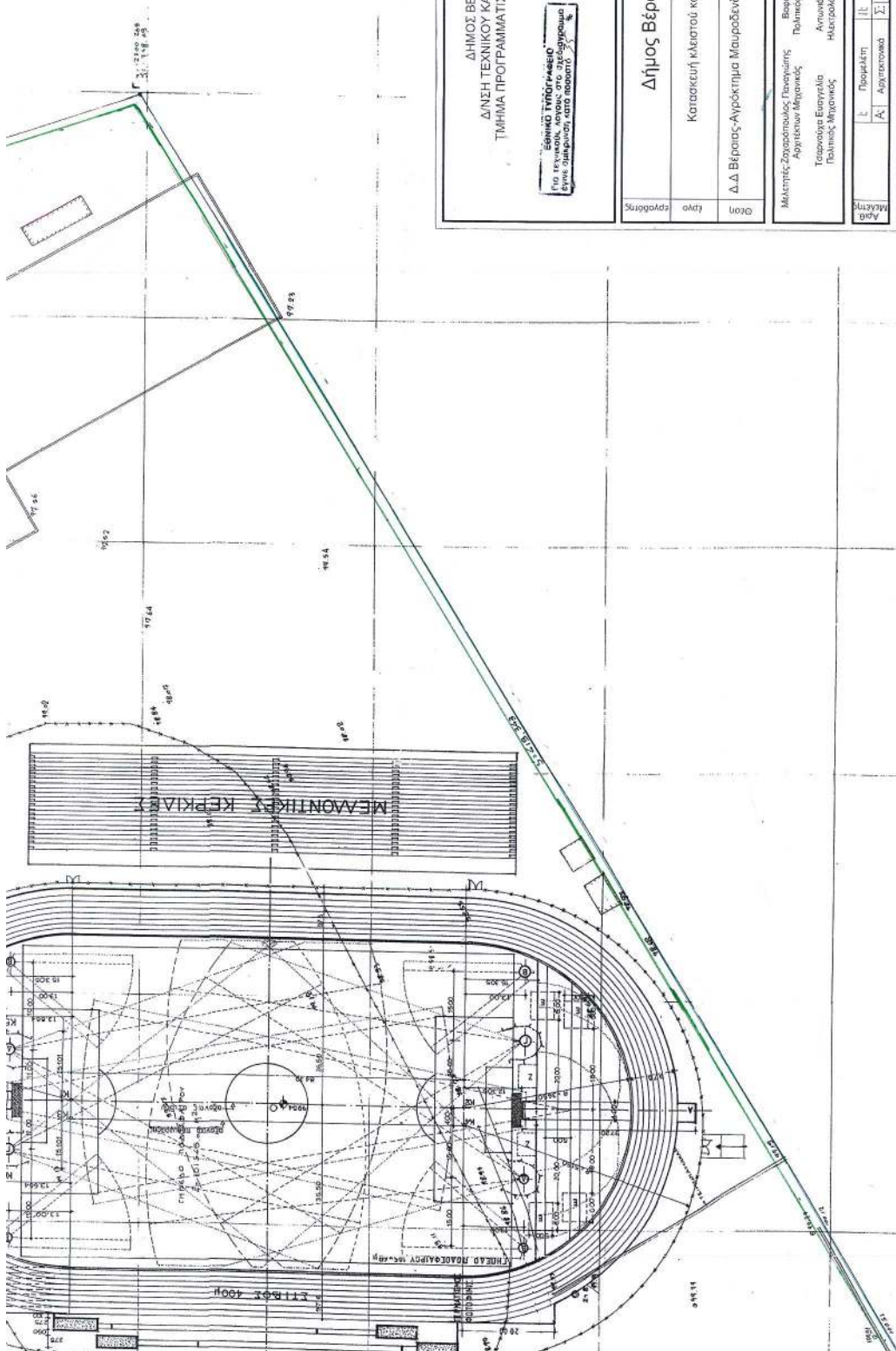
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ





[illegible]

Αριθ. ΧΟΠ 7168

(2)

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Καρπάθου στα Ο.Τ. 44, 45 και 74 στη θέση «Αύλα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την 16922/18.6.71 (ΦΕΚ 153 Δ/9.7.71) απόφαση Νομάρχη Δωδ/σου «έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Πηγαδίων Καρπάθου».
2. Το . 488/7.5.99 έγγραφο Επαρχείου Καρπάθου Τμ. υποδ. και Τεχν. Έργων.
3. Τις 94/2003 και 65/1998 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Καρπάθου.
4. Την 5/5/13.11.2003 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Δωδ/σου
5. Το Ν. 3044/2002 αρθ. 29 ΦΕΚ 97 Α΄ 27.8.2002 «Περί μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης»

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου ΟΤΑ., αποφασίζουμε:

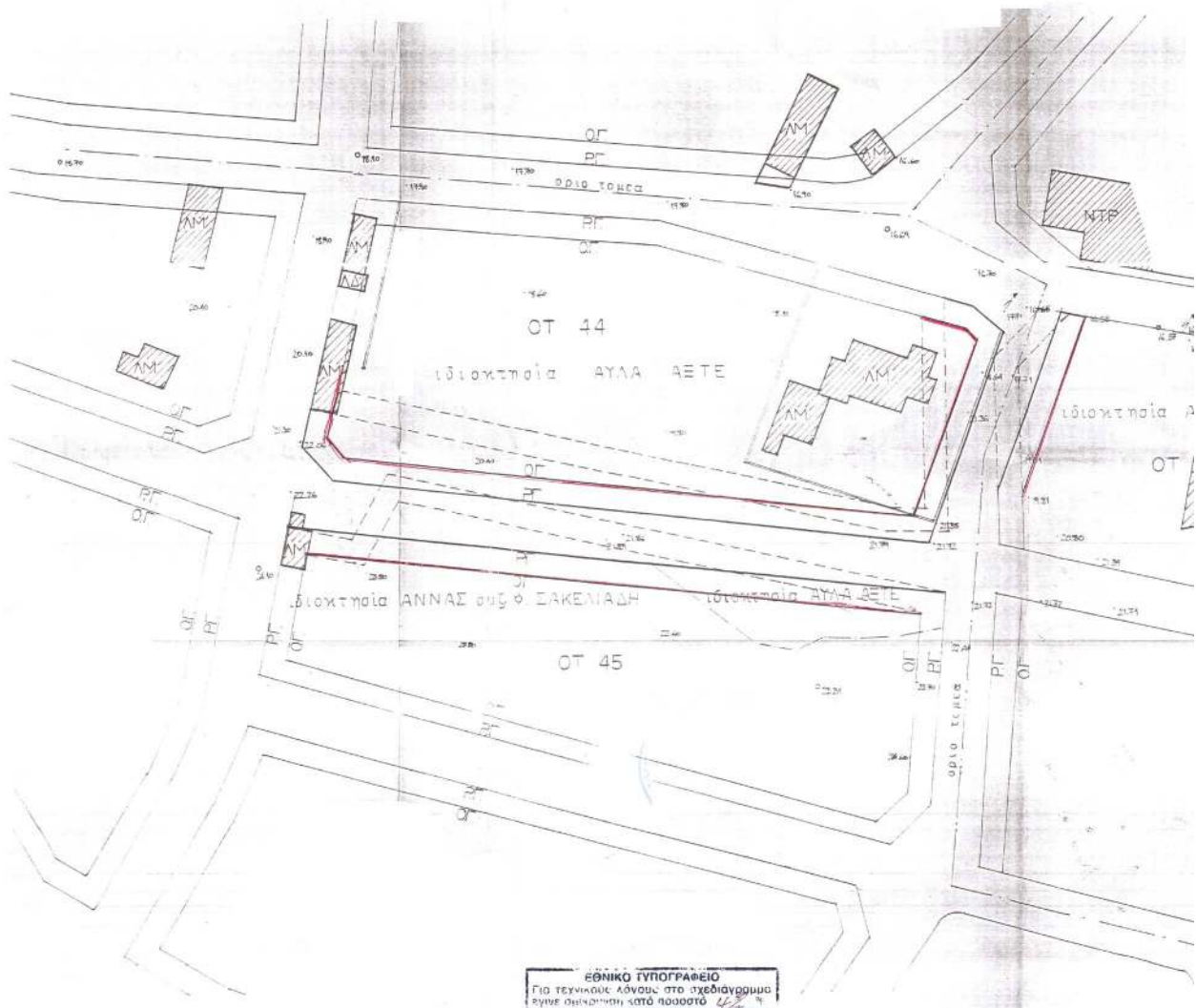
Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πηγαδίων Καρπάθου και συγκεκριμένα τη μετατόπιση της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 44 και 45 νοτιότερα και της οδού μεταξύ των Ο.Τ. 44 και 74 ανατολικότερα, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλ. 1:500.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις της 1692/ 18.6.71 ΦΕΚ 153 Δ/9.7.71 απόφασης Νομάρχη Δωδ/σου «έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Πηγαδίων Καρπάθου».

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 18 Νοεμβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΣΤΑΘΗΣ ΚΟΥΣΟΥΡΝΑΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΘΕΣΗ 'ΑΥΛΑ'

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

δια ΑΥΛΑ ΛΕΤΕ

ΟΤ 74

ΝΤΡ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1998

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΓΚΛΗΤΗ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΑΧ. ΔΙΑΔ. 22102 (2012)

Εγκρίθηκε σύμφωνα με την 54 συνεδρίαση της 5ης του 2001
Αρ. Πρωτ. 16/03 (13-11-08)
Ο Δήμαρχος
Χρ. ΚΑΡΑΥΑΝΤΣΗΣ
ΚΑΡΠΑΘΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗ - ΠΟΛΙΤΕΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ

ΕΠΕΞΕΛΕΓΜΕΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΡΙΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι την παρούσα τροποποίηση
αδεια ιδιοκτησία έχει καλυφθεί με
άρνη

ΑΡΧΙΤΕΚΤ. ΚΑΤΙΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ