



04000121901040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλου 12

19 Ιανουαρίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 305

Καθορισμός ειδικών χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης για την αισθητική αναβάθμιση των σταθμών «ΚΑΤ» ΚΑΙ «ΤΑΥΡΟΥ» των ΗΣΑΠ Α.Ε.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ -
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1β5 και 2 του άρθρου 7 του Ν. 2947/2001 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» (Α' 228).

2. Τις διατάξεις της παρ. 4 (εδ.α) του άρθρου 7 του Ν. 1955/1991 «Ιδρυση Εταιρείας με την επωνυμία "ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε." και ρύθμιση συναφών θεμάτων» (Α' 112), όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 17 του Ν. 2801/2000 «Ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Μεταφορών και Επικονωνιών και άλλες διατάξεις» (Α' 46).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα" (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

5. Το 20841/9.4.2003 έγγραφο των ΗΣΑΠ Α.Ε.

6. Την 172/23.10.2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου, Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού των οικείων Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται ειδικές χρήσεις, όροι και περιορισμοί δόμησης για την αισθητική αναβάθμιση των σταθμών ΚΑΤ ΚΑΙ ΤΑΥΡΟΥ των ΗΣΑΠ Α.Ε που εμπίπτουν στα διοικητικά όρια των δήμων Αμαρουσίου - Κηφισιάς και Ταύρου - Καλλιθέας (Ν. Αττικής) αντίστοιχα, και έχουν καθορισθεί ως περιοχές πολεοδομικών και αρχιτεκτονικών παρεμβάσεων με το άρθρο 7 παρ. 1β5 του Ν. 2947/2001 (Α' 228), ως εξής:

1. Καθορίζονται ειδικές χρήσεις, όροι και περιορισμοί δόμησης για την αισθητική αναβάθμιση των σταθμών ΚΑΤ ΚΑΙ ΤΑΥΡΟΥ των ΗΣΑΠ Α.Ε που εμπίπτουν στα διοικητικά όρια των δήμων Αμαρουσίου - Κηφισιάς και Ταύρου - Καλλιθέας (Ν. Αττικής) αντίστοιχα, και έχουν καθορισθεί ως περιοχές πολεοδομικών και αρχιτεκτονικών παρεμβάσεων με το άρθρο 7 παρ. 1β5 του Ν. 2947/2001 (Α' 228), ως εξής:

Καθορίζεται περίγραμμα των εγκαταστάσεων των σταθμών, όπως φαίνεται με καφέ συνεχή γραμμή στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 305/2004 πράξη του που αντίτυπά τους σε φωτοσύμικρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση, εντός των οποίων κατασκευάζονται τα κτίρια και οι εγκαταστάσεις των ΗΣΑΠ με χρήσεις απαραίτητες για τη λειτουργία τους, ως εξής:

α. Σταθμός «ΚΑΤ»

– Μέγιστη επιφάνεια κτισμάτων στο επίπεδο των αποβαθρών 230 τ.μ., εξαιρουμένων των κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων διαδρόμων και αποβαθρών, με τις εξής χρήσεις: εκδοτήρια, χώροι ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, αποθήκη, WC AMEA και άλλων βιοηθητικών χώρων απαραίτητων για τη λειτουργία του σταθμού.

– Επιτρέπεται η κατασκευή υπέργειας διάβασης και κτίσματος εποπτείου μεγίστης επιφάνειας 20 τμ. στο επίπεδο πάνω από τις αποβάθρες.

– Μέγιστο ύψος κτισμάτων στο επίπεδο των αποβαθρών 4,5 μ. και στεγάστρων 6 μ.

– Μέγιστο ύψος κτισμάτων στο επίπεδο της διάβασης 8,50 μ.

– Αφετηρία μέτρησης των ως άνω καθοριζομένων υψών λαμβάνεται η κεφαλή της σιδηροτροχιάς.

β. Σταθμός «ΤΑΥΡΟΣ»

– Μέγιστη επιφάνεια κτισμάτων στο επίπεδο των αποβαθρών 65 τ.μ., εξαιρουμένων των απαραίτητων χώρων κίνησης και κυκλοφορίας των πεζών (κλιμακοστάσια, διάδρομοι, αποβάθρες) και με τις εξής χρήσεις: σταθμαρχείο, χώροι προσωπικού, WC AMEA, αποθήκη, φυλάκειο.

– Μέγιστη επιφάνεια υπογείων χώρων 95 τ.μ. και με τις εξής χρήσεις: WC, αποθήκες, χώροι ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, KEK, χώροι οπτικών ινών, χώροι ηλεκτρικών πινάκων και UPS.

– Μέγιστη επιφάνεια κτισμάτων μεσοπατώματος 175 τ.μ. εξαιρουμένων των απαραίτητων χώρων κίνησης και κυκλοφορίας πεζών (είσοδοι, διάδρομοι, κλιμακοστάσια) και με τις εξής χρήσεις: εκδοτήρια, εποπτείο, ανελκυστήρες AMEA, χώροι καταστημάτων, χώρος κινητής τηλεφωνίας και χώροι υγιεινής κοινού και καθαριστριών.

– Μέγιστο ύψος κτισμάτων: 5,00 μ. στο επίπεδο των αποβαθρών και 10,00 μ. στο επίπεδο του μεσοπατώματος.

- Μέγιστο ύψος στεγάστρων: 11,50 μ.
 - Αφετηρία μέτρησης των παραπάνω καθοριζομένων υψών λαμβάνεται η κεφαλή της σιδηροτροχιάς.
2. Η παρούσα απόφαση επέχει θέση οικοδομικής άδειας.
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιανουαρίου 2004

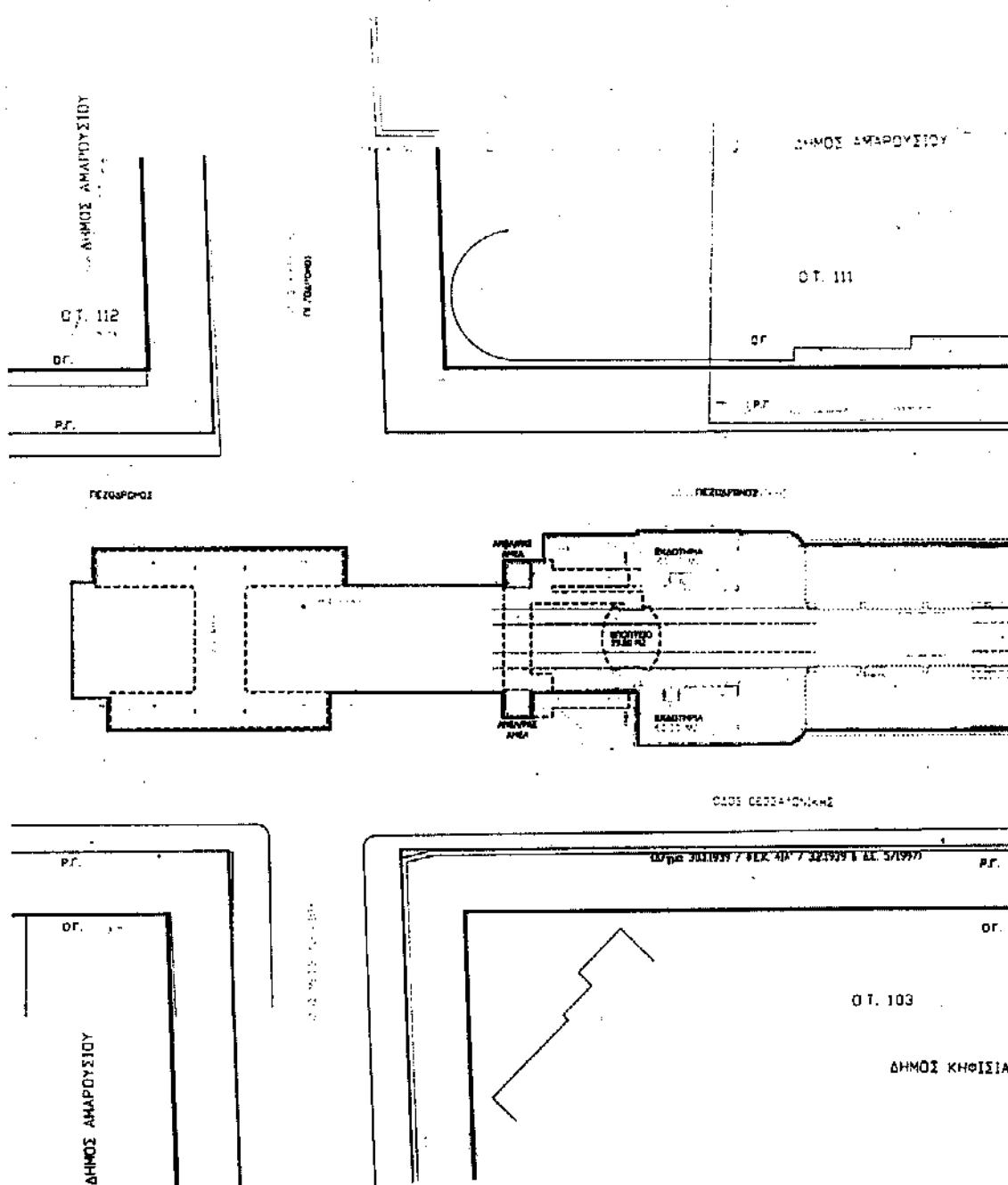
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

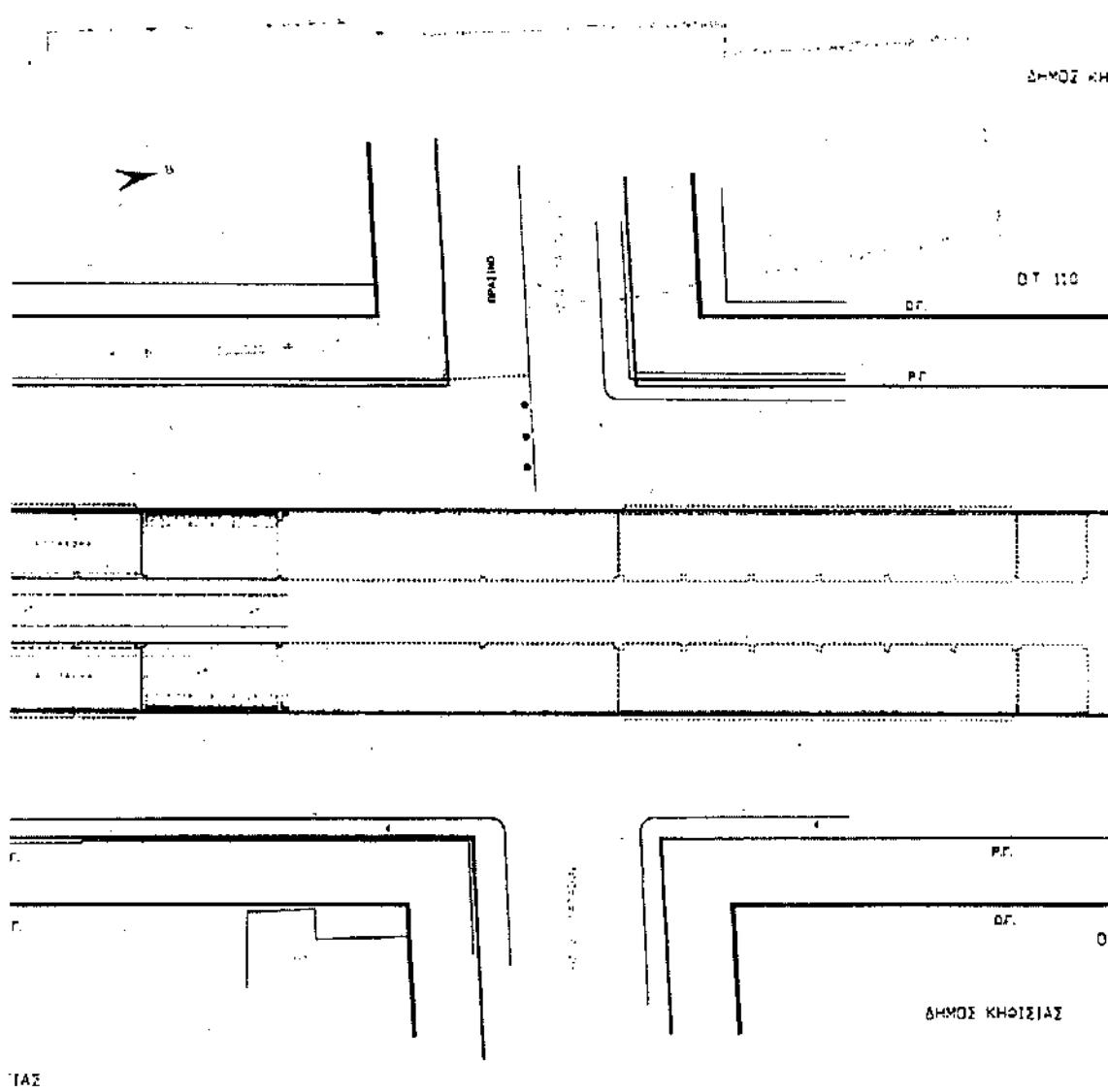
ΥΦΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΣ ΒΕΡΕΛΗΣ





**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΦΕΤ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΧΟΡΟΥ ΝΕΑΝΩΝ & ΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΕΛΛΗΝΙΚΑ

ΤΠΟΥΤΚΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟ ΕΠΟΧΗΣ Α & ΒΗΜ ΕΦΤΩ
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΠΟΧΗΣ Ε 385/04 ΑΙΓΑΙΟΥ
ΟΠΟΙΟΥ Καταργείται από την ημέρα που γίνεται η παρα-
δοσή της διάκρισης στην απόφαση της Διοικητικής
Επιτροπής της Εποχής Ε 385/04
"ΤΑΤΦΟΥ" ΤΗΣ ΕΠΟΧΗΣ ΑΕ.

3

Digitized by srujanika@gmail.com



WPS-201000 / DCE 401 / 201909

01.108



ГУМФОДСИАД НАМЕТТЕЛ
Барна Область (БА) № 3

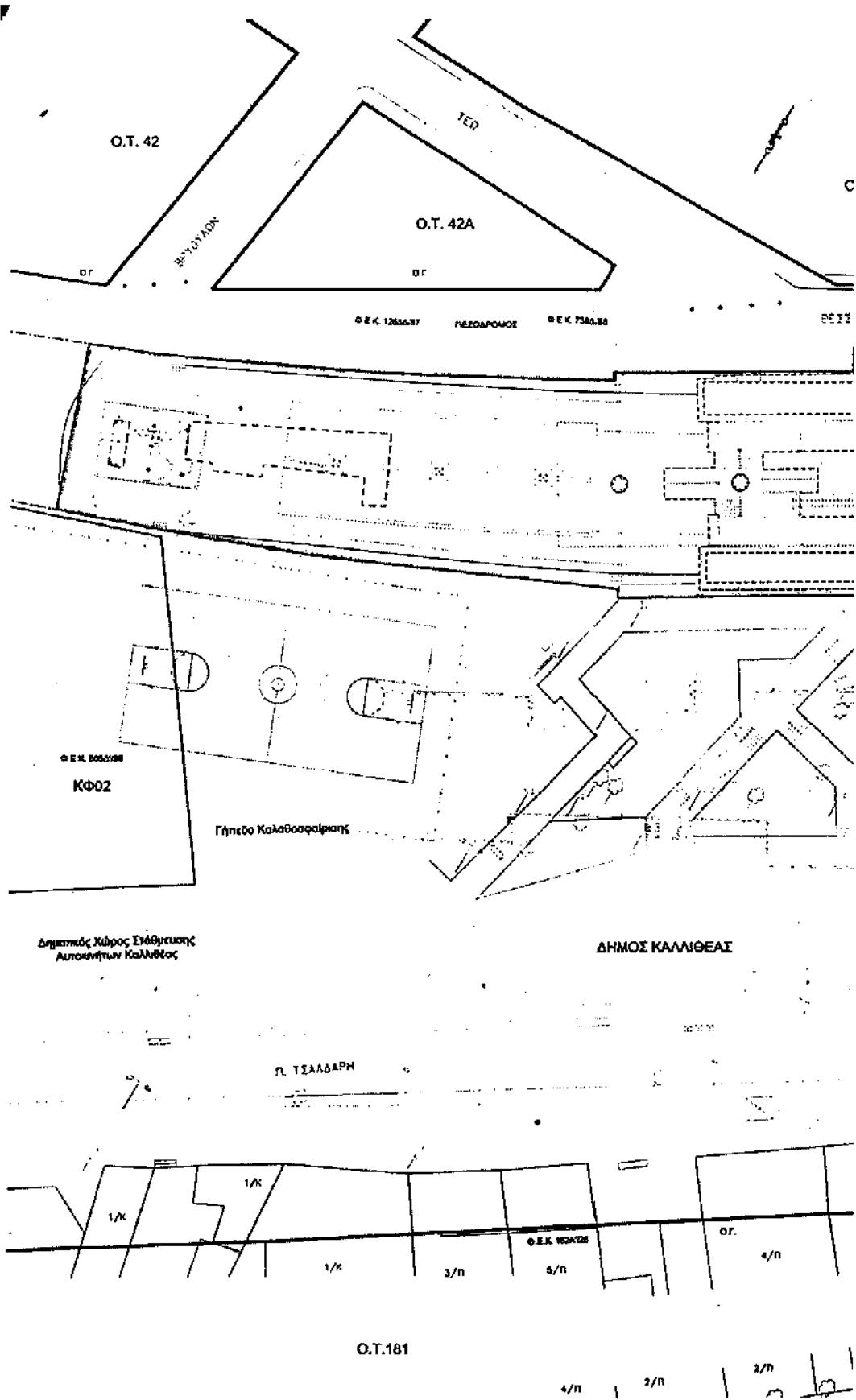
Ap. Ph. 4/00
• Y. 2

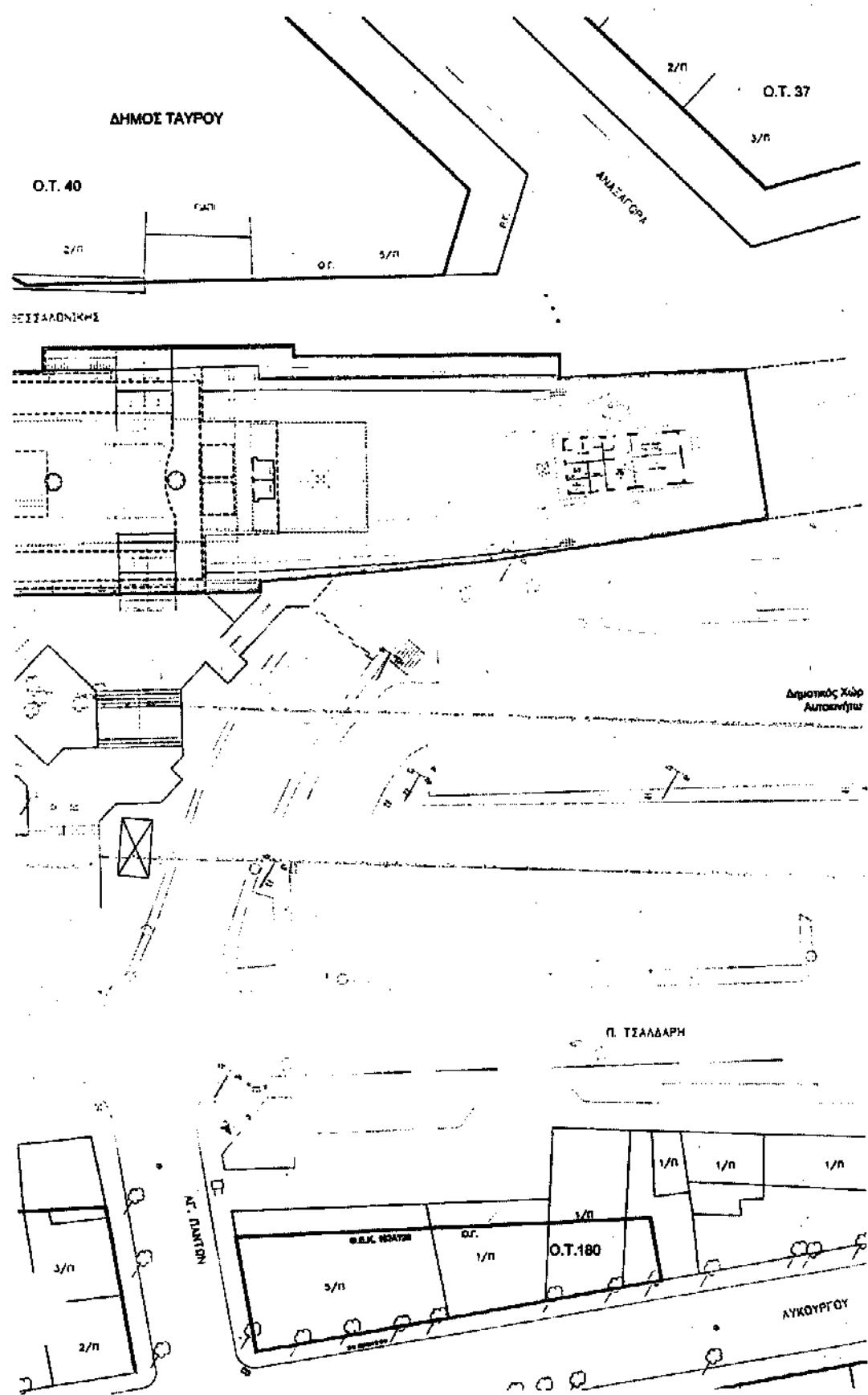
**ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΙ
ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

MEMPHIS DIAKOMMOSIS TA TINI ANAVALIASH TOY STADMOY "KAT" - ASIANA

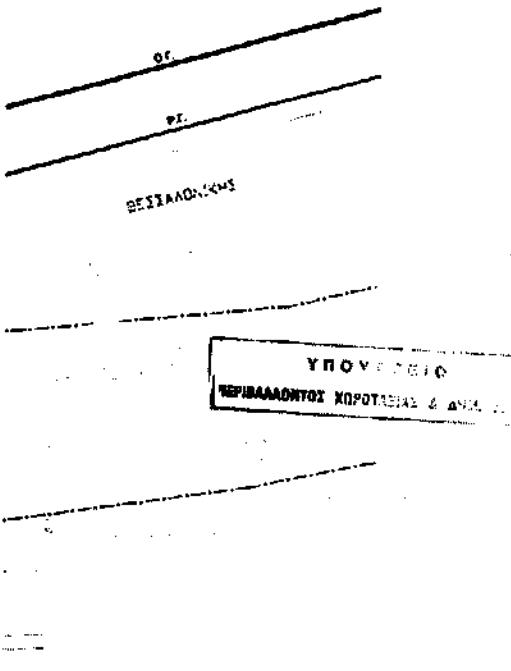
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ФАРМАГИУ

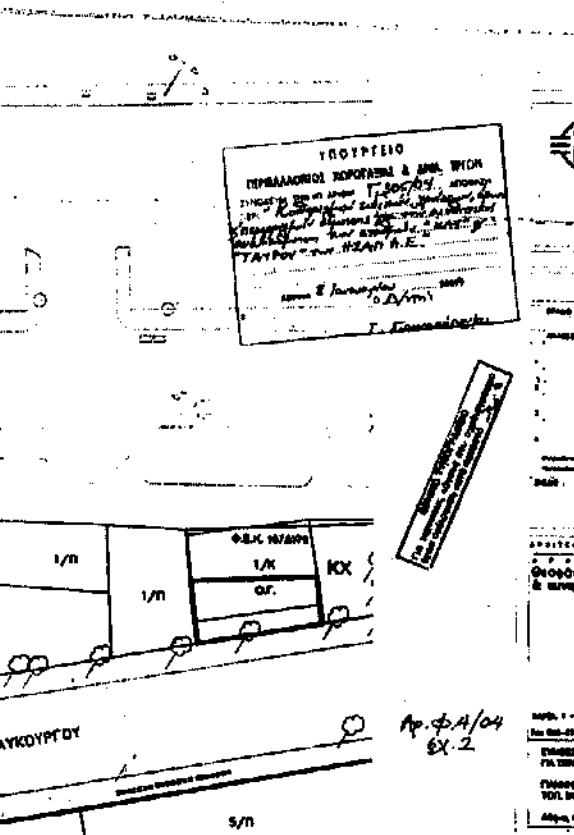




.T. 37



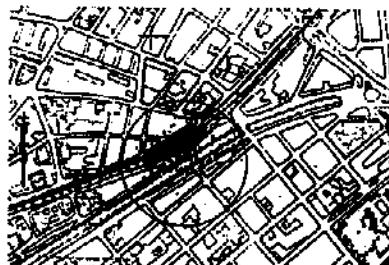
Δημοτικό Χώρος Σπίθυρων
Αυτοκανθήτων Καλύβεως



ПОЧЕДАСКОВИ КЛІМЕНТИКІ
Земля Ольга Іванівна (БА, БД)

Спів-піснякарка дуету
Радянський Губернаторський фольклорний
корчук театру «Джигурда»

Радянський Західний фольклорний зоопарк
БАДА-1995
заслужений артист України, кандидат філологічної
наук



**ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΙ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΟΙ
ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

MANWAJH ETABMOY TAYPOY