



04000322301040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 32

23 Ιανουαρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση αναοριοθέτησης της θεσμοθετημένης Ζώνης Α΄ Προστασίας στην Ακρόπολη της αρχαίας πόλης της Ερέτριας 1
- Έγκριση καθορισμού Ζωνών Α΄ και Β΄ Προστασίας στον αρχαιολογικό χώρο της «Τούμπας» στην Ερέτρια 2
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ρόδου στα Ο.Τ. 505-506-520 στην περιοχή Ροδοπούλα 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ.11/49698/3507 (1)
- Έγκριση αναοριοθέτησης της θεσμοθετημένης Ζώνης Α΄ Προστασίας στην Ακρόπολη της αρχαίας πόλης της Ερέτριας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (Φ.Ε.Κ. 137/Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
2. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (Φ.Ε.Κ. 743/Β/29.11.90), «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/

28.06.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

4. Την ΥΠ.ΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ11/9142/453/30.3.1999 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 700/19.5.1999).

5. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου όπως διατυπώθηκε στην αριθμ. 42/23.9.2003 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Αναοριοθετούμε με βάση τις διατάξεις του Ν. 3028/02 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», την θεσμοθετημένη με την ΥΠ.ΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ11/9142/453/30.3.1999 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 700/19.05.1999), Ζώνη Α΄ Προστασίας της Ακρόπολης της αρχαίας πόλης της Ερέτριας για λόγους προστασίας του αρχαίου θεάτρου. Ως εκ τούτου η Ζώνη Α΄ Προστασίας περικλείεται από πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία 60, 61,...71, 72, 50, 51, 52, 53, 54, 2,3,...12, 13, 38, 39,...46, 47 και 60, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη 1:5.000. Τα σημεία αντιστοιχούν σε πίνακα συντεταγμένων, ο οποίος συνοδεύει παρούσα Απόφαση.

Κατά τα άλλα ισχύει η ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ11/ 9142/453/30.3.1999 (ΦΕΚ 700/19.05.1999) Υπουργική Απόφαση.

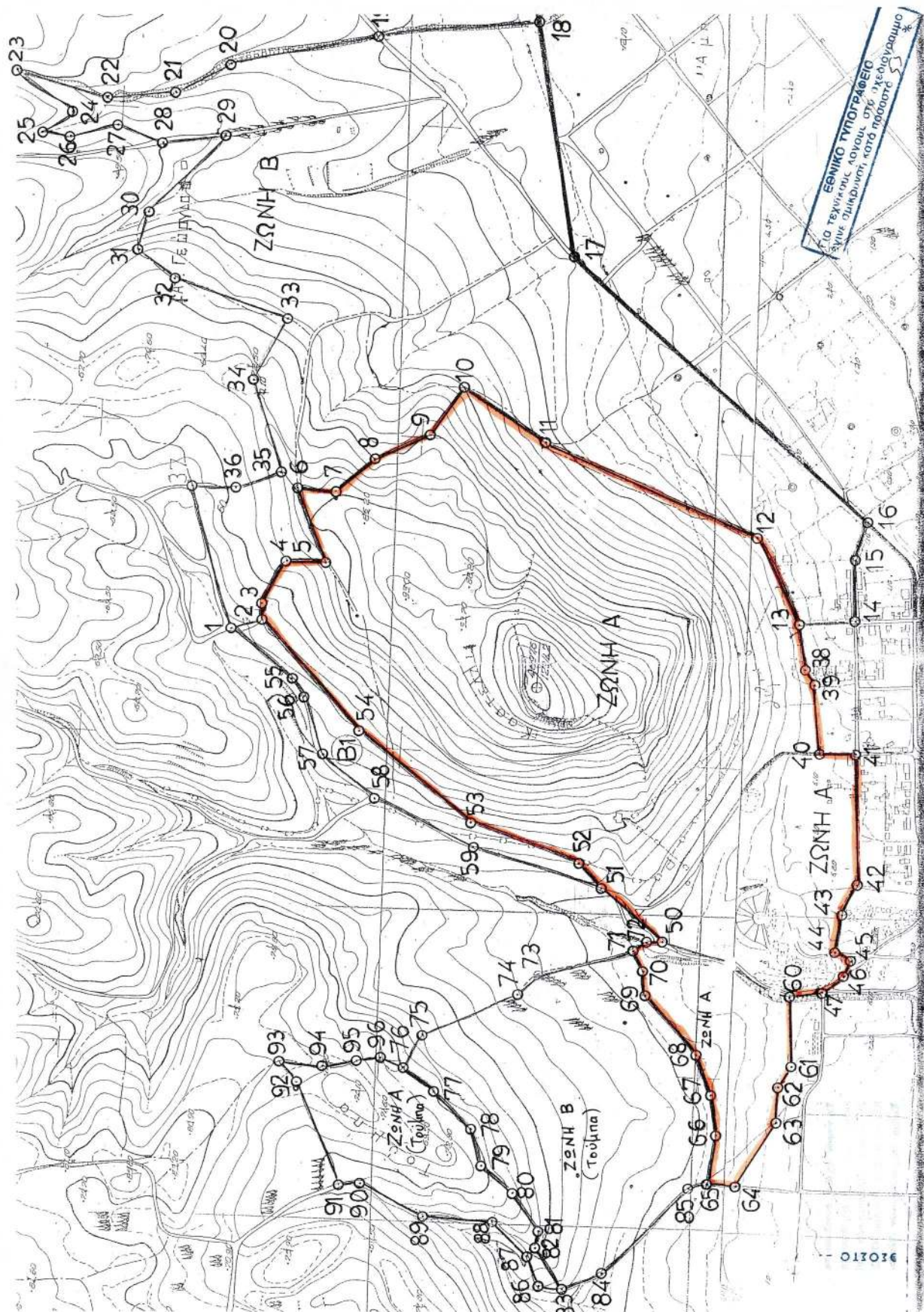
Από τις διατάξεις της υπάρχουσας Απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 2003

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ



Αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ.11/20561/1393 (2)

Έγκριση καθορισμού Ζωνών Α' και Β' Προστασίας στον αρχαιολογικό χώρο της «Τούμπας» στην Ερέτρια.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (Φ.Ε.Κ. 137/Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.90 (Φ.Ε.Κ. 743/Β/29.11.90), «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου όπως διατυπώθηκε στην 42/23.9.2003 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε Ζώνη Α' Προστασίας και οριοθετούμε Ζώνη Β' Προστασίας στον αρχαιολογικό χώρο της «Τούμπας» στην Ερέτρια για την αποτελεσματικότερη προστασία και ανάδειξη του σημαντικού Μακεδονικού Τάφου «Των Ερώτων», ως εξής:

Ι) Η Ζώνη Α' αδόμητη και απόλυτης προστασίας του Μακεδονικού Τάφου «Των Ερώτων» στην «Τούμπα» Ερέτριας περικλείεται από πολυγωνική γραμμή, η οποία ορίζεται από τα σημεία 76, 77, 78, ..., 82, 83, 86, 87, ..., 96 και 76, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη 1:5.000. Τα σημεία αντιστοιχούν σε πίνακα συντεταγμένων, ο οποίος συνοδεύει την παρούσα Απόφαση.

Στην ανωτέρω Ζώνη Προστασίας Α' καθορίζονται οι εξής χρήσεις γης:

1) Απαγορεύεται η δόμηση, η ίδρυση λατομείων και οποιαδήποτε κατασκευή (π.χ. βιομηχανικές εγκαταστάσεις, αποθήκες) για την οποία απαιτείται η άδεια της αρμόδιας πολεοδομικής αρχής.

2) Επιτρέπεται η υφιστάμενη αγροτική χρήση, η οποία είναι η καλλιέργεια ελαιοδένδρων και η μελισσοκομία.

ΙΙ) Η Ζώνη Β' Προστασίας του Μακεδονικού Τάφου «Των Ερώτων» στην «Τούμπα» Ερέτριας περικλείεται από την πολυγωνική γραμμή, η οποία ορίζεται από τα σημεία 65, 66, ..., 70, 71, 73, 74, ..., 84, 85 και 65, όπως αυτή σημειώνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη, 1:5.000. Τα σημεία αντιστοιχούν σε πίνακα συντεταγμένων, ο οποίος συνοδεύει την παρούσα Απόφαση.

Η θεσμοθέτηση των χρήσεων γης και των ειδικών όρων δόμησης της ανωτέρω Ζώνης Β' Προστασίας, θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παραγρ. 2 του Ν. 3028/2003 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», μετά από τη δημοσίευση της παρούσας Απόφασης.

Από τις διατάξεις της υπάρχουσας Απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 2003

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΦΟΓΡΑΦΕΙΟ
Το τεχνικό δόνημα στο σχέδιο του
έγινε σημειώνση κατά ποσοστό 10 %

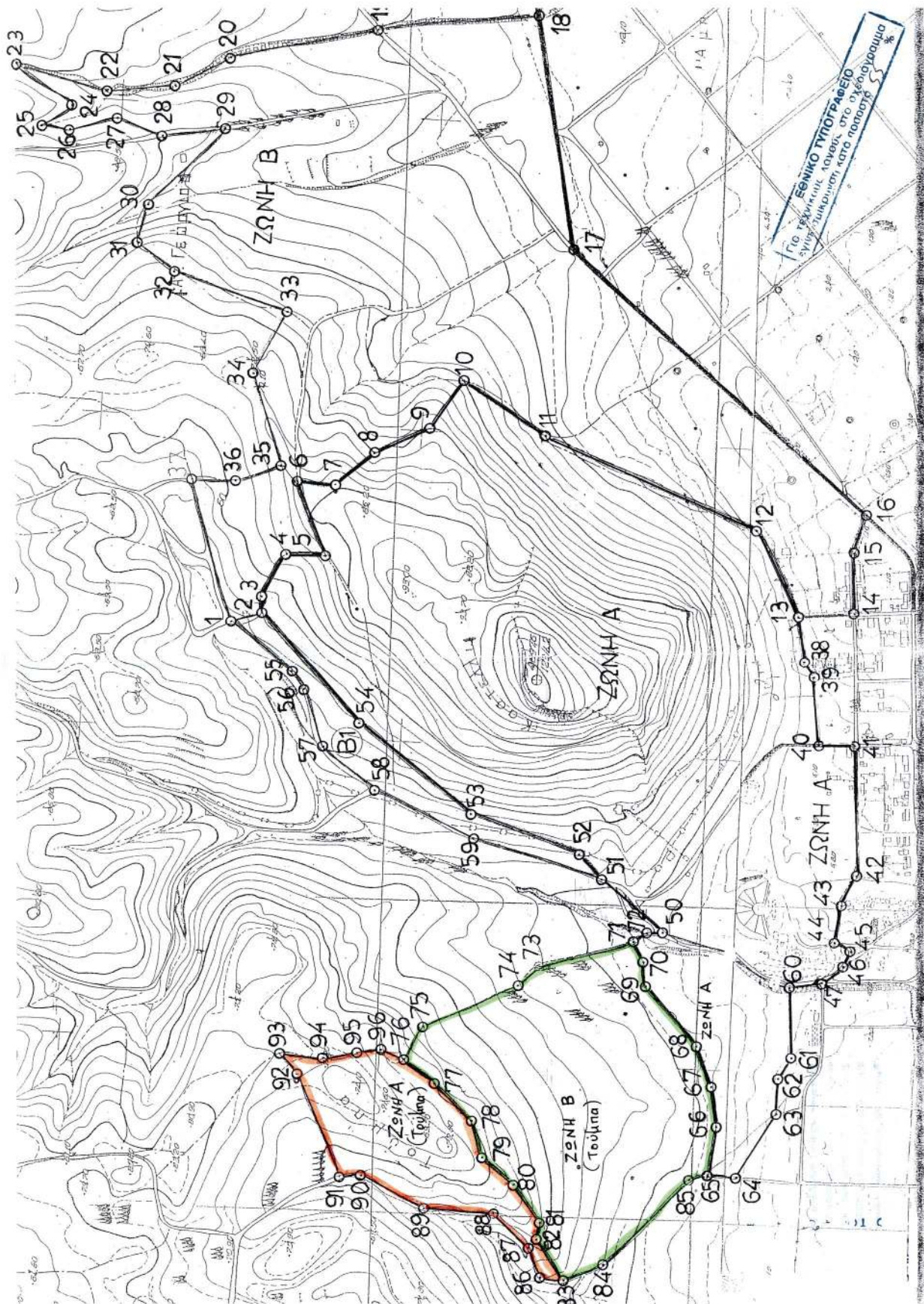
Το παρόν σχέδιο συνοδεύει το
1/1/811.108.61/1343/25.2.0,
με αριθμό 1343/25.2.0,
Διεύθυνση Προϊστορικών και
Κλασσικών Αρχών του ΥΠΠΟ
Τμήμα Αρχαιολογικών Χώρων

ΖΩΝΗ Β (ΤΟΥΜΠΑ)

ΣΗΜΕΙΟ α/α	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50.000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [m]	ΣΥΝ/ΝΗ Ψ [m]	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΣΗΜΕΙΩΝ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
					ΣΗΜΕΙΑ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ [m]	
65	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15926.8	16475.6	65 - 66	78.48	
66	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15849.1	16464.7	66 - 67	83.82	
67	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15785.9	16473.6	67 - 68	69.89	
68	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15721.6	16501.0	68 - 69	125.23	
69	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15628.0	16584.2	69 - 70	40.74	
70	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15587.7	16590.2	70 - 71	37.26	
71	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15554.0	16606.1	71 - 73	154.29	
73	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15599.6	16753.5	73 - 74	43.02	
74	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15631.0	16782.8	74 - 75	162.60	
75	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15700.7	16929.6	75 - 76	60.80	
76	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15754.5	16957.7	76 - 77	60.42	
77	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15790.8	16909.4	77 - 78	84.22	
78	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15850.6	16850.1	78 - 79	61.46	
79	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15909.4	16832.2	79 - 80	66.25	
80	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15950.7	16780.4	80 - 81	71.45	
81	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-16009.0	16739.1	81 - 82	27.47	
82	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-16036.4	16741.0	82 - 83	75.26	
83	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-16097.6	16697.2	83 - 84	66.80	
84	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-16069.7	16636.5	84 - 85	186.84	
85	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15935.3	16507.0	85 - 65	32.07	
65	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15926.8	16475.6			

ΖΩΝΗ Α (ΤΟΥΜΠΑ)

ΣΗΜΕΙΟ α/α	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000	Φ.Χ. 1:50.000	ΣΥΝ/ΝΗ Χ [m]	ΣΥΝ/ΝΗ Ψ [m]	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΣΗΜΕΙΩΝ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
					ΣΗΜΕΙΑ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ [m]	
76	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15754.5	16957.7	76 - 77	60.42	
77	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15790.8	16909.4	77 - 78	84.22	
78	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15850.6	16850.1	78 - 79	61.46	
79	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15909.4	16832.2	79 - 80	66.25	
80	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15950.7	16780.4	80 - 81	71.45	
81	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-16009.0	16739.1	81 - 82	27.47	
82	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-16036.4	16741.0	82 - 83	75.26	
83	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-16097.6	16697.2	83 - 86	39.06	
86	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-16094.1	16736.1	86 - 87	50.14	
87	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-16048.3	16756.5	87 - 88	73.62	
88	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15997.0	16809.3	88 - 89	110.19	
89	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15990.5	16919.3	89 - 90	110.93	
90	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15942.7	17019.4	90 - 91	30.75	
91	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15945.7	17050.0	91 - 92	178.17	
92	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15783.4	17123.5	92 - 93	43.52	
93	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15750.0	17151.4	93 - 94	66.01	
94	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15756.5	17063.7	94 - 95	54.86	
95	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15743.5	17030.4	95 - 96	36.98	
96	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15741.0	16993.5	96 - 76	38.26	
76	6405.8	ΝΕΑ ΨΑΡΑ	-15754.5	16957.7			



Αριθ. ΧΟΠ/1180/03

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ρόδου στα Ο.Τ. 505-506-520 στην περιοχή Ροδοπούλα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Τον Ν. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τον Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» ΦΕΚ 137 Α/26.7.85 και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4) Τον Ν.691/48 με το οποίο επεκτάθηκε στη Δωδ/σο η Πολεοδομική Νομοθεσία.

5) Τον Ν. 2218/94 και την Υπουργική Απόφαση ΦΕΚ 379 Β του 1995 «περί οργανισμού εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δωδ/σου».

6) Τον Ν. 1558/85 «περί δοκ όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 2831/2000».

7) Το Ν. Δ/γμα 17.7.23 ΦΕΚ 228 Α/16.8.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους».

8) Τον Ν. 1337/83.

9) Τον Ν. 3044/03 (ΦΕΚ 197 Α/02) και συγκεκριμένα το άρθρο 10 αυτού που τροποποίησε το άρθρο 29 του Ν. 2831/00 όπου η αρμοδιότητα τροποποίησε το άρθρο 29 του Ν. 2831/00 όπου η αρμοδιότητα τροποποιήσεων των εγκεκριμένων σχεδίων πόλης μεταφέρθηκε στον Νομάρχη (πλην των δύο οικοδ. τετραγώνων από την θάλασσα.

10) Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92

11) Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Ν.Α. ΔΩΔ/ΣΟΥ (1η Συνεδρίαση θέμα 8ον της 17.2.2003), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ρόδου που αφορά:

1) Την μετατόπιση του χώρου του νηπιαγωγείου σε παρακείμενη θέση στο ίδιο οικοδ. τετράγωνο (Ο.Τ. 506).

2) Την μετατόπιση του πεζοδρομίου μεταξύ των Ο.Τ. 505-506 προκειμένου να παρακαμφθεί η υφιστάμενη οικοδομή .

3) Την προβλεπόμενη αδιέξοδο πεζοδρόμου πλάτους 5,00 μ. με πρασιά 4,00 μ. εντός του Ο.Τ. 520 για την εξασφάλιση συμπληρωματικής πρόσβασης στα γύρω οικοπέδα και αύξηση του πλάτους της πρασιάς προς το πράνές κατά 2,00 μ.

Η πιο πάνω αναφερόμενη τροποποίηση απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:1000 που συνοδεύει την Απόφαση μας αυτής και θεωρείται αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Η παρούσα Απόφαση σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του οικ 400 Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

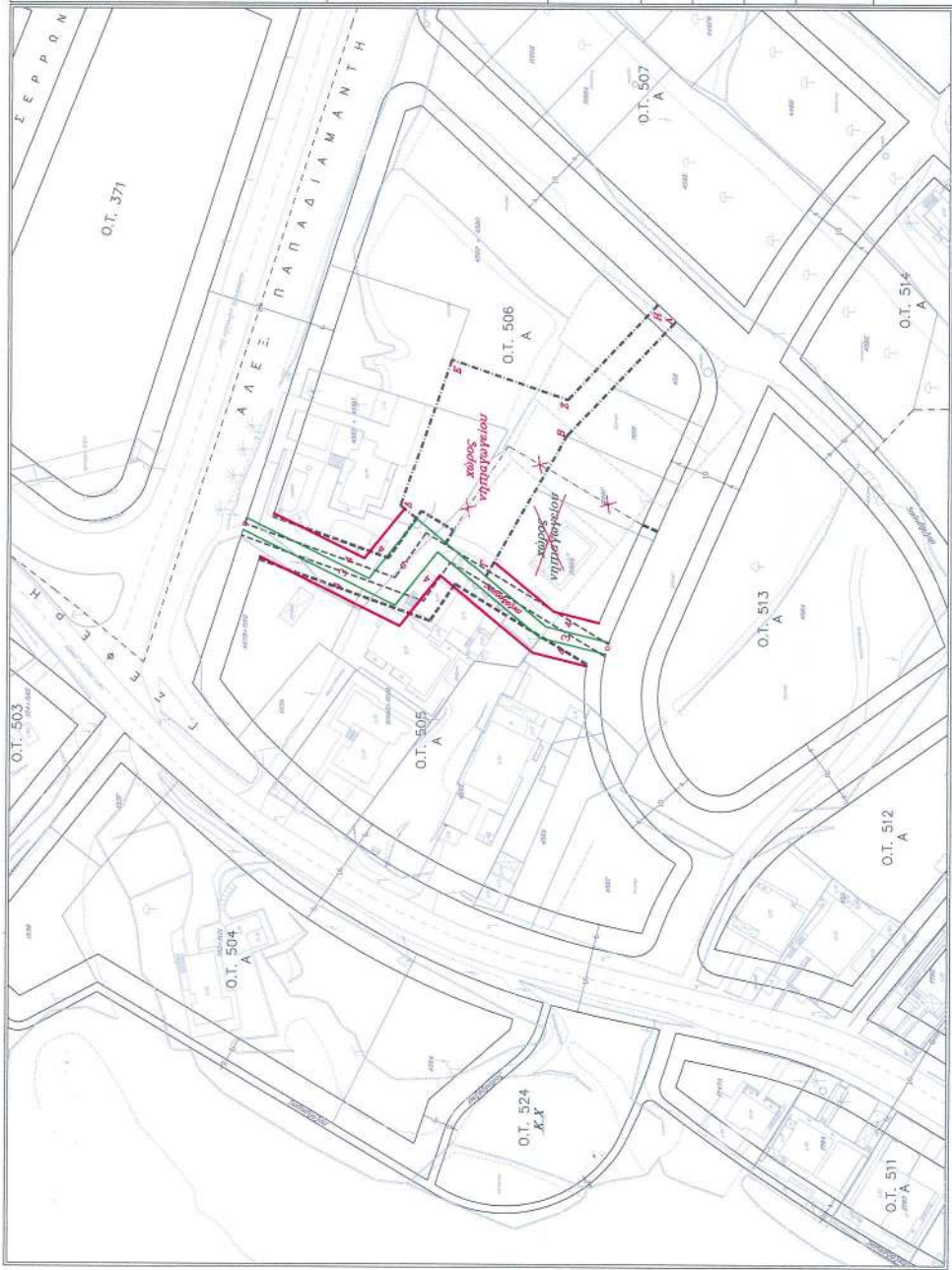
Ρόδος, 18 Νοεμβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη

Ο Βοηθός Νομάρχη

ΣΤΑΘΗΣ ΚΟΥΣΟΥΡΝΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο φαίνεται
σύμφωνα με την κλίμακα, κατά ποσοστό 3%



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΙΩΝ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΤ ΣΧΕΔΙΑΣΜΩΤ και ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 506-505 ΡΟΔΟΠΟΛΙΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2002	ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:1000	ΣΧΕΔΙΑΣΗ : ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΑΛΙΚΑΤΖΑΡΟΣ	ΣΥΝΤΑΞΗ: ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΑΛΙΚΑΤΖΑΡΟΣ ΘΕΩΡΗΣΗ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ
---	--	--	-------------------------------	------------------	----------------------------------	---