



04000941002040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 94

10 Φεβρουαρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή «Βόρνα» Δ. Μούδρου, Ν. Λήμνου - Νομού Λέσβου 1
- Τροποποιήσεις ρυμοτομικού σχεδίου Πολυγύρου σε Ο.Τ. βόρεια της οδού Καραγκάνη (τομέας II/AI) με την δημιουργία «τυφλού» πεζόδρομου 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1109973/9985/B0010 (1)
- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή «Βόρνα» Δ. Μούδρου, Ν. Λήμνου - Νομού Λέσβου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/ τ. Α' / 19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ.97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν.2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.
5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθ-

μιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την 1065956/863/A0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985 τ. Β' / 16.7.2003) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς.

8. Την 1115093/1378/A0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/τ.Β' / 21.12.2001) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές κ.λ.π. του Υπουργείου Οικονομικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 1041136/468/ Α0006/18.5.2002 (ΦΕΚ 633/22.5.2002 τ. Β') Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την από 22.7.2003 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Βόρνα» Δήμου Μούδρου Ν. Λήμνου Ν. Λέσβου και το από Μάιο 2003 τοπογρ. διάγραμμα με κλίμακα 1:500 σε 1 πινακίδα, που συντάχθηκε από τον μηχανικό Βιτουλαδίτη Χαράλαμπο, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 22.7.2003 από την Ελένη Μητρίτσα Τοπογρ. μηχανικό της Κ.Υ. Λέσβου.

10. Το 544.5/1052/03/13.11.2003 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22.7.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση: «Βόρνα» Δ. Μούδρου Ν. Λήμνου Ν. Λέσβου και το από Μάιο 2003 τοπογρ. διάγραμμα με κλίμακα 1:500 σε 1 πινακίδα, που συντάχθηκε από τον μηχανικό Χαράλαμπο Βιτουλαδίτη, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 22.7.2003 από την Ελένη Μητρίτσα τοπογρ. μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε:

- η οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία:

1, 2, 3 έως και 6,

- η οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία:

1', 2', 3' έως και 6',

- η οριογραμμή της παραλίας έχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 και άρθρου 2 παρ. 3 του Ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας,

- Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογρ. διάγραμμα θα δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιανουαρίου 2004

Με εντολή Υφυπουργού

Ο Γεν. Διευθυντής

Δημ. Περιουσίας και Εθν. Κληρ/των

ΣΠ. Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή «Βόρνα», Δήμου Μούδρου, Ν. Λήμνου, Νομού Λέσβου, ενδιαφερόμενος ο Ιωάννης Θασίτης.

Στη Μύρινα την 22.7.2003, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

α) Σπυριδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο,

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος,

γ) Γεώργιο Ζαγκλαβάρα, Αντιπλοίαρχο Λ.Σ Λιμενάρχη Μύρινας, ως μέλος

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λέσβου, ως μέλος,

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ. Α'), που συγκροτήθηκε με την με Α.Π. 594/20.3.2002 Απόφαση της Οικονομικής Επιθεώρησης Βορείου Αιγαίου, αφού συγκλήθηκε με την 1630/18.7.2003 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 22.7.2003.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 27.6.2003 (Α.Π. 1456/1.7.2003 δικό μας) αί-

τηση του Ιωάννη Θασίτη κατοίκου Μούδρου με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Βιτουλαδίτη Χαράλαμπου, Πολιτικού Μηχανικού, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε τον Μάιο του 2003, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε την 22.7.2003 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ. Δ'):

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή είναι ομαλή με κλιμακούμενο πρανές.

β) Το γεγονός ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι η εν λόγω ακτή βρίσκεται στο στόμιο του κόλπου Μούδρου και στο εσωτερικό αυτού και επηρεάζεται από ανέμους Βόρειους Βορειοδυτικούς, που φτάνουν έως και 7-8 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ότι δηλαδή σε όλο το μήκος της ακτής ο πυθμένας είναι αμμοκροκαλώδης με απότομη κλίση σε μικρή σχετικά απόσταση από την ακτογραμμή.

ε) Το ανάπτγμα του κυματισμού, που είναι έντονο με Νότιους. Νοτιοδυτικούς ανέμους, με το ύψος των κυμάτων να κυμαίνεται από 2 1/2 έως 3 1/2 μέτρα.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις, ούτε χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Το ότι η συγκεκριμένη περιοχή δεν είναι υπό κτηματογράφηση, καθορίζει:

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3. ...έως και 6.

2. Με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', ... έως και 6', που έχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

3. Ότι δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

4. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

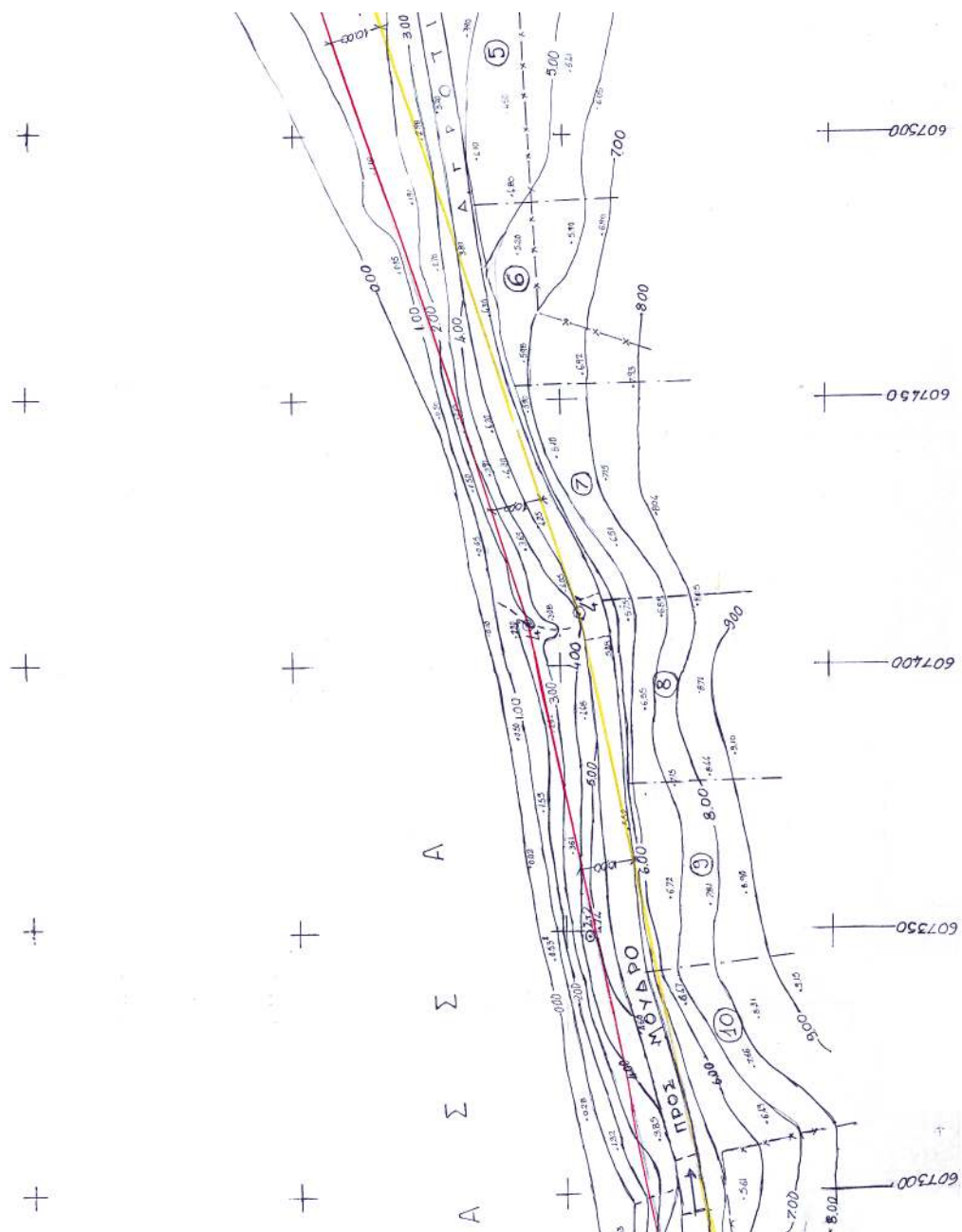
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

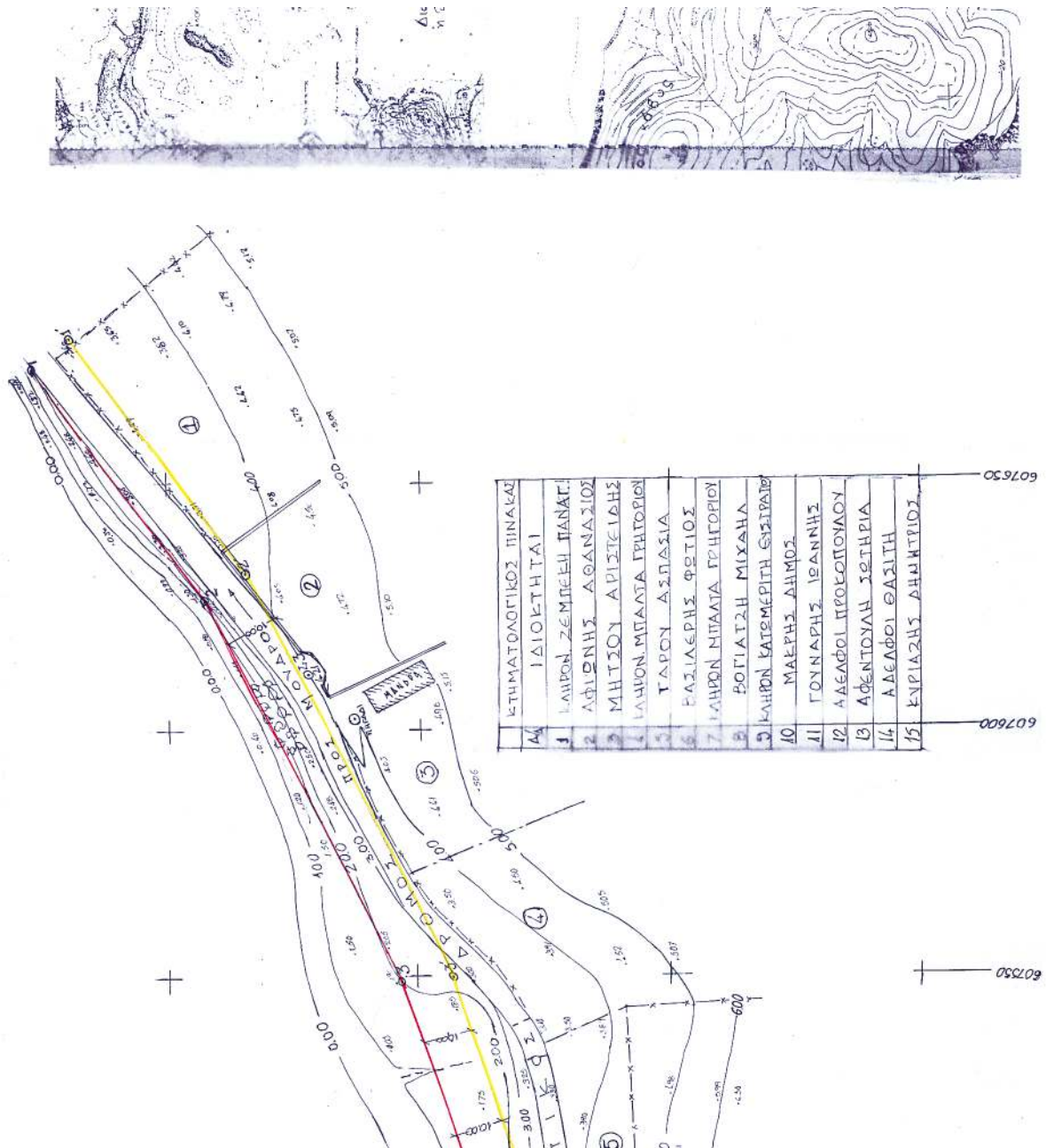
Τα Μέλη

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΑΓΚΛΑΒΑΡΑΣ
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ







Αριθ. ΕΠΑ 534/ΟΙΚ

(2)

Τροποποιήσεις ρυμοτομικού σχεδίου Πολυγύρου σε Ο.Τ. Βόρεια της οδού Καραγκάνη (τομέας ΙΙ/ΑΙ) με την δημιουργία «τυφλού» πεζόδρομου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 47 Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α') και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33, Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α'), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α').

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/9-5/5.6.86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70 Α').

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 3 και 70 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 228 Α/16.8.23).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α'), όπως συμπληρώθηκε - τροποποιήθηκε με την παρ. 1 άρθρου 12 του Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141 Δ) και τον Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α) ειδικότερα τα άρθρα 6 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α/13.6.97) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας.....».

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 και 2240/94 «Περί Νομικής Αυτοδιοίκησης».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικού περιεχομένου διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του τακτικού κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/28.8.2002) το οποίο αντικαθιστά το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α') και αφορά την άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

10. Την Απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής με αρ.οικ./125016/5.2.1987 (ΦΕΚ 233 Δ/18.3.1987) που αφορά την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή ΙΙ/ΑΙ, Δήμου Πολυγύρου.

11. Την 234/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολυγύρου.

12. Την 9η συνεδρίαση 3ο θέμα της 28.11.2003 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου με την Απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής με αρ. οικ./125016/5.2.1987 (ΦΕΚ 233 Δ'/18.3.1987) ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πολυγύρου στον τομέα 11/ΑΙ, στο Ο.Τ. Βόρεια της οδού Καραγκάνη σύμφωνα με την οποία:

Δημιουργείται πεζόδρομος, ο οποίος υπήρχε στο προηγούμενο σχέδιο που καταργήθηκε με την παραπάνω απόφαση Νομάρχη και υπήρχε ανέκαθεν σαν ελεύθερος κοινόχρηστος χώρος προσπέλασης του κοινού προς τις ιδιοκτησίες που δεν είχαν πρόσωπο στον κεντρικό δρόμο (οδός Δημάρχου Καραγκάνη, πρώην Παιωνίου),

όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 που έχει συνταχθεί από το Δήμο Πολυγύρου και θεωρήθηκε από τη Δ/ση Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Χαλκιδικής, η οποία συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον αυτή τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 18 Δεκεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΛΑΦΑΖΑΝΗΣ

