



04002150503040004



2499

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 215

5 Μαρτίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9699/03/566

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κυπαρισσίας στο χώρο Γυμνασίου ως προς την μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών βορείως του χώρου που στεγάζει το Γυμνάσιο - Λύκειο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 1, άρθρο 70 παρ. 1 και το άρθρο 3 του Ν. 17.7.23.
2. Το κεφάλαιο II άρθρο 21 του ΓΟΚ 1929.
3. Την εγκύκλιο 1/61.
4. Την εγκύκλιο 8/75.
5. Τις οδηγίες του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ εγκ. Τ.Ε./δ/43511/161/55/13.6.88.
6. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 «περί κάλυψης δαπανών κανονιστικών πράξεων».
7. Το Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης - τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια».
8. Την 78 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 361/4.5.95) με την οποία συγκροτήθηκε ο εσωτερικός οργανισμός οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.
9. Το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α).
10. Την εγκύκλιο 18/03.
11. Το άρθρο 29 παρ. 7 (Ειδικές περιπτώσεις) του Ν. 1577/1985 και το άρθρο 29 του ΓΟΚ Ν. 2831 12/13.6.2002 ΦΕΚ 140Α (Άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού) παράγραφος 4.1 (α) και (β).

12. Το ισχύον Ρ.Σ. Καλαμάτας.

13. Την 162/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κυπαρισσίας και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

14. Το 5968/16.9.03 έγγραφο του Δ. Κυπαρισσίας σύμφωνα με το οποίο δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της 162/2002 απόφασης Δ.Σ.

15. Την με αριθμ. πρωτοκόλλου οικ. 6794/6.8.03 αίτηση του Δήμου Κυπαρισσίας με το σχετικό φάκελο.

16. Την 6794/2525/2003 εισήγηση της Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας.

17. Την ομόφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας με αρ. πρακτικού 4ον/30.9.03 θέμα 8ον για τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κυπαρισσίας βορείως του χώρου Γυμνασίου, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Σχεδίου Κυπαρισσίας βορείως του χώρου Γυμνασίου και συγκεκριμένα την μετατόπιση της οδού βορείως του Ο.Τ. στο οποίο στεγάζεται το Γυμνάσιο - Λύκειο κατά τέτοιο τρόπο ώστε να συμπίπτει με την κατάσταση που επικρατεί εν τοις πράγμασι σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν έχουμε μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων, κοινωφελών χώρων και εύρους οδών.

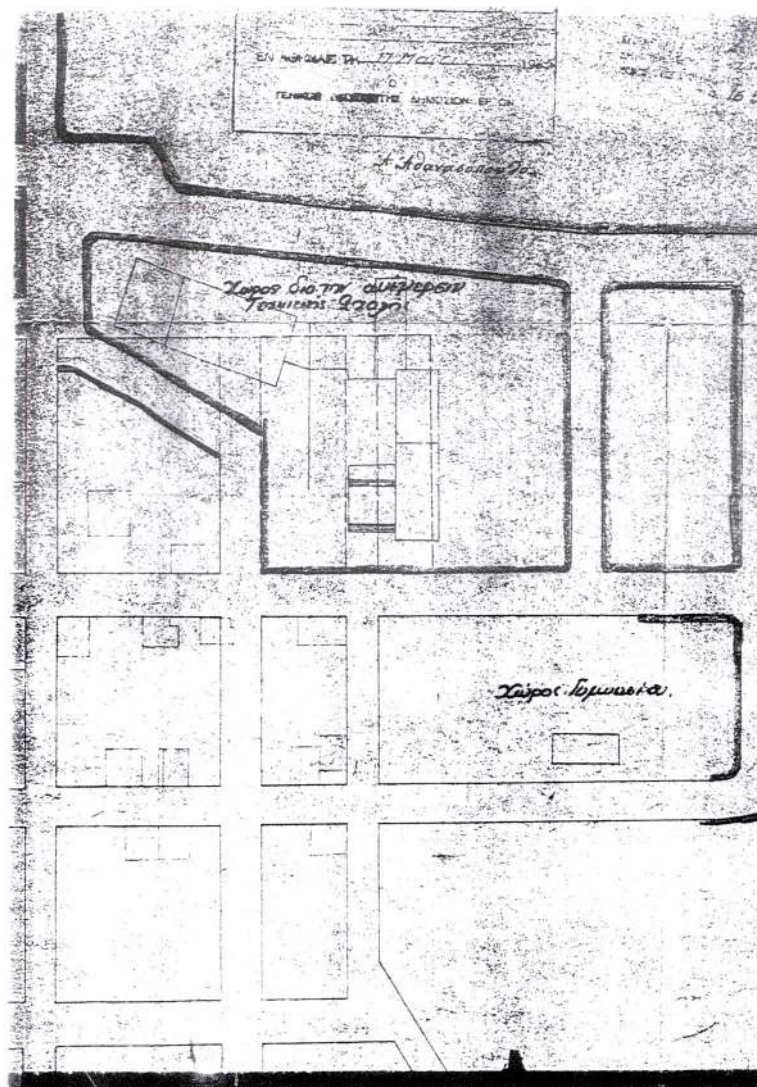
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 20 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΣ	ΧΡΗΣΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ
1	Ανδριανός Σαγγιρίης	Κατοικία	1/Κ	Παλιό
2	Ανδριανός Νικολαΐδης	Κατοικία	1/Κ	Παλιό
3	Γεωργιάδης	Κατοικία	1/Π	Νέο
4	Αργυροπούλου Χολιάνη	Κατοικία	2/Κ	Παλιό
5	Γεωργία Ευαγγελίου	Κατοικία	1/Π	Παλιό



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣΣΤΗΝ ΔΗΜ. ΟΔΟ ΒΟΡΕΙΩΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΚΑΙΜΑΞ 1:500**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

----- Οικοδομική-Ρυμοτομική γραμμή Καταργουμένη

Κόκκινη Οικοδομική «» Προτεινομένη

Πράσινη Ρυμοτομική «» «»

Σ-Μ-Τ. : Οικοδομική Γραμμή καταργουμένη

Σ-Τ. : Οικοδομική «» Προτεινομένη

Υ-Ξ. : Οικοδομική «» καταργουμένη

Υ-Φ-Ξ. : Οικοδομική «» Προτεινομένη

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΩΝ

- Η οικ. Γρ. (Α-Β-Γ-Δ) συμπίπτει με την εφαιπτομένη στα πρόσωπα των οικοδομών 16, 17 και 5.
- Η οικ. Γρ. (Ε-Ζ-Η-Θ) συμπίπτει με την εφαιπτομένη στα πρόσωπα των οικοδομών 6 και 7 και είναι παράλληλη στην (Α-Β-Γ-Δ) σε απόσταση 13,00 μ.
- Η οικ. Γρ. (Ι-Κ-Λ-Σ) συμπίπτει με την εφαιπτομένη στα πρόσωπα των οικοδομών 19 και 3.
- Η οικ. Γρ. (Ν-Υ) είναι παράλληλη στην (Ι-Κ-Λ-Σ) σε απόσταση 10,00 μ.
- Η οικ. Γρ. (Ρ-Θ-Δ-Τ) συμπίπτει με την εφαιπτομένη στα πρόσωπα των οικοδομών 9, 8, 1 και 2.
- Η οικ. Γρ. (Π-Η-Γ-Λ) συμπίπτει με την εφαιπτομένη στα πρόσωπα των οικοδομών 10, 6, 5 και 3.
- Η οικ. Γρ. (Ο-Ζ-Β-Κ) συμπίπτει με την εφαιπτομένη στα πρόσωπα των οικοδομών 11, 12 και 13 και είναι παράλληλη στην (Π-Η-Γ-Λ) σε απόσταση 11,90 μ.
- Η οικ. Γρ. (Σ-Τ) είναι η ευθεία που ενώνει τα σημεία Σ και Τ.
(Λ-Σ) = 14,50 μ.
(Δ-Τ) = 23,50 μ.
- Η οικ. Γρ. (Υ-Φ) είναι παράλληλη στην (Σ-Τ) σε απόσταση 10,00 μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΓια τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %Έγινε κ.φ. (α.α.α.) α. Απρίλιος 2002
Ο ΣυντάξαςΣυνοδεύει την αριθ. / 2002
Απόφαση του Δημ. Συμβουλίου
Κυπαρισσίας.ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κυπαρισσία, 2002
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΑΧΑΡΙΑΣ Α. ΚΙΑΜΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Κ.Α.Τ.Ε.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 437
ΣΑΧΑΡΩ. Κ. ΗΛΕΙΑΣ ΤΗΛ. 12625132020

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ.Σ. ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ Ο.Τ.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΛΩΤΗ

ΚΑΙΜΑΞΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προτεινομένη Ρ.Σ. η (Α.Σ.)

Καταργουμένη Ρ.Σ. η (Α.Σ.)

Συνοδεύει την αρ. 6/19-0-02 απόφαση του Δ.Σ.

ΚΟΜΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΕ.Χ.Σ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΣ

Ελεγχθηκε ως προς την

Ακρίβεια

Της υφιστάμενης κατάστασης

Υπαρχοντα κτίσματα κ.λ.π

Στο Ο.Τ. Ρ.Σ. Κυπαρισσίας,

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Καλαμάτα 25-9-03

Καλαμάτα 30/9/03

Γραφείο Γεωδωσ.

Αρχ.τ.ων Μηχανικών

Γραφείο Γεωδωσ.

Αρχ.τ.ων Μηχανικών

Συνοδεύει την αρ. 30/9/03 απόφαση του Δ.Σ.



ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Αριθ. απόφασης

Πρωτ. αρ.

Καλαμάτα 20/12/04

Συνοδεύει την αρ. πρωτ. επίσημη

Προς: ΣΧΟΠ. Μεσσηνίας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %