



04003101604040008



3529

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 310

16 Απριλίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ.419/73

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως της πολ. ενότητας «Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς - Δημητρίου - Μπεντεβή - Ατσαλένιο» Δ. Ηρακλείου στα Ο.Τ. 5-76-129 και 121 - 122 - 124 και 132.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α'/1923).
2. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α'/1983), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.
4. Το από 11.2.1995 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 122/Δ'/7.3.1995) και το από 5.12.1995 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1188/Δ'/29.12.1995), με τα οποία έχει εγκριθεί το σχέδιο πόλης της περιοχής.
5. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α'/2002).
6. Την υπ' αριθμ. 455/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου, η οποία εγκρίνει την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο πλαίσιο της μελέτης Πράξης Εφαρμογής της Πολεοδομικής Ενότητας «Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς - Δημητρίου - Μπεντεβή - Ατσαλένιο».
7. Την υπ' αριθμ. 7484/7-10/2003 ανακοίνωση ανάρτησης της τροποποίησης προς τις Εφημερίδες, η οποία κοινοποιείται στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες με δικαστικό επιμελητή.
8. Το υπ' αριθμ. 7948/20-10-2003 πρωτόκολλο ανάρτησης.
9. Τα φύλλα της εφημερίδας ΠΑΤΡΙΣ της 8 και 9. 10.2003 και της εφημερίδας ΚΡΗΤΗ της 8 και 9. 10.2003.
10. Τα υπ' αριθμ. 9906/12.12.2003 και 777/28.1.2004 έγγραφα της Δ/νσης Πολ. Λειτουργιών του Δ. Ηρακλείου, με

τα οποία μας γνωρίζει ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά των τροποποιήσεων.

11. Την υπ' αριθμ. 9912/12.12.2003 βεβαίωση της Δ/νσης Πολ. Λειτουργιών του Δ. Ηρακλείου.

12. Τη θετική γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. (πρακτικό υπ' αριθμ. 2/11.2.2004), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή «Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς - Δημητρίου - Μπεντεβή - Ατσαλένιο» και συγκεκριμένα:

1. Τη διατήρηση ως πεζοδρόμων των υφισταμένων διαβάσεων στα Ο.Τ. 5-76 και 129 την οποία θεωρούμε επιβεβλημένη για να υπάρχει πρόσβαση στις παρόδιες ιδιοκτησίες.

2. Τη διαμόρφωση κοινοχρήστου χώρου μεταξύ των Ο.Τ. 121-122-124 και 132β με τη δημιουργία του Κ Χ. 122α, προκειμένου να διευκολυνθεί η κυκλοφορία της περιοχής.

Με τις προαναφερόμενες τροποποιήσεις αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι, βελτιώνονται οι πολεοδομικές και κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής και επομένως αποσκοπούν στην κοινή ωφέλεια.

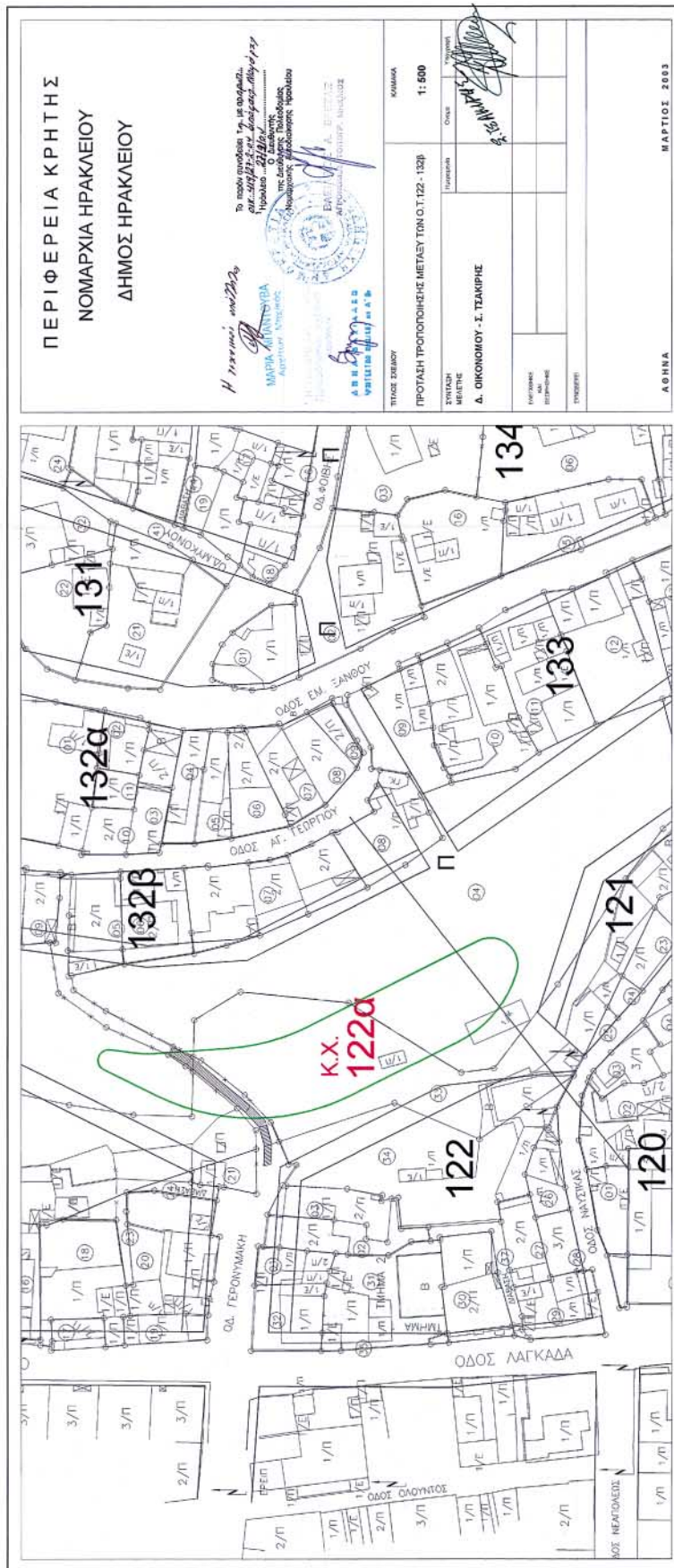
Η ισχύς της απόφασης αυτή αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

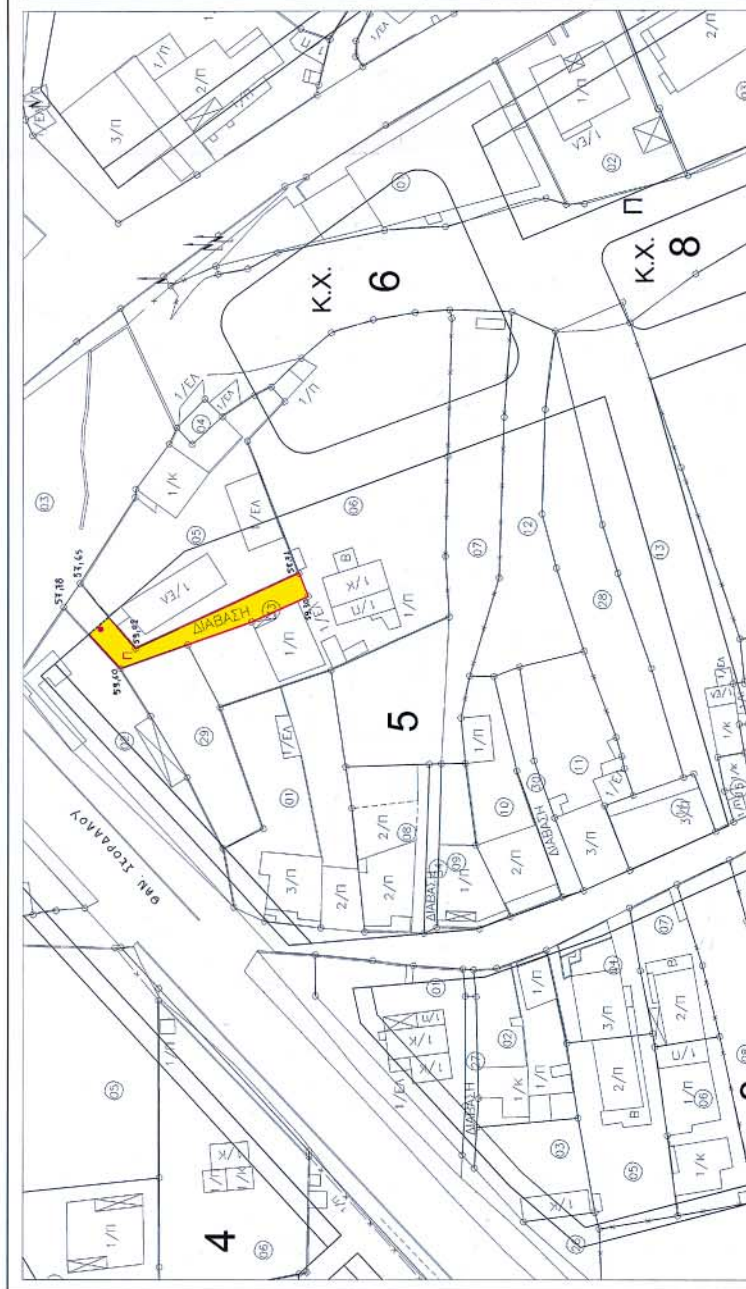
Από τις διατάξεις της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 27 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΡΗΣ





ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ		ΣΕ ΤΗΜΗΜΑ ΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ 10 (ΧΡΥΣΟΠΗΓΗ-ΓΟΡΟΣ-ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ), 11 (ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΑΠΕΝΤΕΒΗ) ΚΑΙ 12 (ΑΤΣΑΛΕΙΟΥ)	
ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Π.Δ. 11-02/97-95-1995, Φ.Ε.Κ.122Α)		Η παρούσα συμβολή, η οποία αφορά στην ΟΜ. 41/10/2, στην Διακήρυξη <i>Δημοφύλαξη</i> Ηρώδους, 2/12/1941 της Διακήρυξης του Ν. 2662/1998 (Αρμόδιος: Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Ηρακλείου)	
Η προπαρατεθείσα τριμήνια Πολεοδομικών οφελών και επιβαρύνσεων		ΗΡΑΚΛΕΙΟ 1: 500	
ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΚΟΝΙΑ		ΟΡΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.5	
Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - Σ. ΤΣΙΚΙΡΗΣ		Ημερομηνία Ονομα	
ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΚΟΝΙΑ		ΟΡΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.5	
ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΚΟΝΙΑ		ΟΡΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.5	



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΓΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Π.Δ.11-02/07-03-1995, Φ.Ε.Κ.122Δ)

ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
10 (ΧΡΥΣΟΠΗΓΗ-ΠΟΡΟΣ-ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ), 11 (ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΜΠΕΝΤΕΒΗ)
ΚΑΙ 12 (ΑΤΣΑΛΕΝΙΟ)

Получились пятна и

[illegible]

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.129**

1:500

MEATHES
SYNTAES

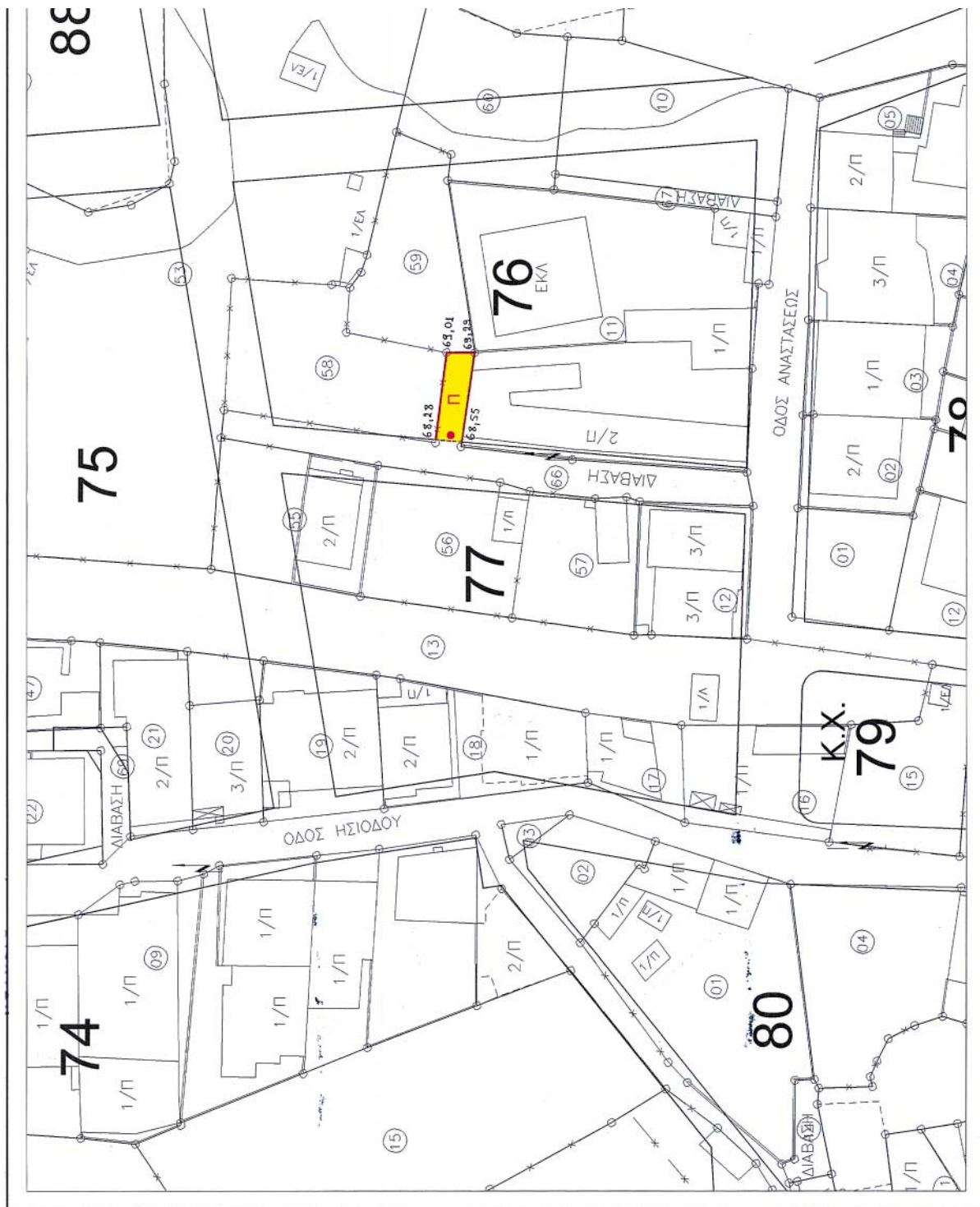
Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - Σ. ΤΣΑΚΙΡΗΣ

ΕΛΕΓΧΟΝΤΕ
ΚΑΙ
ΘΕΟΡΗΣΟΝΤΕ

SYNOPSIS

AΘHNA

ΜΑΡΤΙΟΣ 2003



88

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

05 06 07 08 09 10

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Π.Δ. 11-02/07-03-1995, Φ.Ε.Κ. 122Δ)

ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
10 (ΧΡΥΣΟΠΗΓΗ-ΠΟΡΟΣ-ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ), 11 (ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΜΠΕΝΤΕΒΗ)
ΚΑΙ 12 (ΑΤΣΑΛΕΝΙΟ)

Η υπεύθυνη αρχή
ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΝΤΟΥΒΑ
Αρχηγός Διεύθυνσης
της Διαχείρισης Πολεοδομίας
Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

Το παρόν συνοδεύει τη με αρ.φ.ε.κ.
α.κ. 419/21-2-95 απόφαση Νομάρχη
Ηρακλείου 27/2/95

Η προτεταμένη τμήματος
Πολεοδομικών σχεδίων και
Προτάσεων

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.76

1: 500

ΚΑΛΑΜΑΚΑ

ΣΥΝΤΑΞΗ
ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - Σ. ΤΣΑΚΙΡΗΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΚΑΙ
ΒΕΒΗΘΗΚΕ

ΣΥΝΟΛΕΥΕΙ

ΑΘΗΝΑ

ΜΑΡΤΙΟΣ 2003

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 127
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
 - Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.
- Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευτεί μετά από το έτος 1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax :210- 9472556 internet : <http://www.et.gr> .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Σε έντυπη μορφή		Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'