



04003382704040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 338

27 Απριλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1,058 στρεμμάτων στη θέση «Δενδράκια» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σπαρτιάς του Δήμου Τριταίας..... 1
- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 2,00 στρεμμάτων στη θέση «Σκονδρέικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πετρωτού του Δήμου Μεσσήνης..... 2
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 115 μεταξύ των οδών Μ. Κωνσταντίνου και Κ. Παλαιολόγου και Θεοδοκοπούλου στην περιοχή Αγ. Αναργύρων Δήμου Ροδίων Ν. Δωδ/σου..... 3
- Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης κοινόχρηστης έκτασης, του αγροκτήματος Ασημενίου Δήμου Διδ/χου, Ν. Έβρου ως χώρο ανέγερσης «Σταβλικών Εγκαταστάσεων»..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1021 (1)
Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1,058 στρεμμάτων στη θέση «Δενδράκια» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σπαρτιάς του Δήμου Τριταίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την υπ' αριθ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του

δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3208/2003.

β) Το άρθρο 38 παρ. 2

γ) Το άρθρο 70 παρ. 3 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας.

6. Την υπ' αριθ. 2725/2.4.2004 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 1,058 στρεμμάτων στη θέση «Δενδράκια» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σπαρτιάς του Δήμου Τριταίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη - εκχέρσωση που έγινε από τον Ανδρέα Αθ. Κυριακόπουλο, κάτοικο Κυπαρισσίου, τη δημόσια δασική έκταση με αείφυλλα πλατύφυλλα (πουρνάρια, σχίνα) σε ποσοστό κάλυψης 40%, εμβαδού χιλίων πενήντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων (1,058 στρέμ.), στη θέση «Δενδράκια» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σπαρτιάς του Δήμου Τριταίας και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με πρηνές δημοσίου και στη συνέχεια φερόμενο αγρό ιδίου (ενν. Α. Κυριακόπουλου).

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 6 Απριλίου 2004

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.

ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Αριθ. 915

(2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 2,00 στρεμμάτων στη θέση «Σκονδρέικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πετρωτού του Δήμου Μεσσήτιδος.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την υπ' αριθ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε. «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3208/2003.
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 2
 - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.3208/2003.
5. Τις σχετικές δι/γές του Υπουργείου Γεωργίας.
6. Την υπ' αριθμ. 2449/24.3.2004 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κήρυξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 2,00 στρεμμάτων στη θέση «Σκονδρέικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πετρωτού του Δήμου Μεσσήτιδος, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά η οποία έγινε στις 18.2.2004 και διαπιστώθηκε στις 16.3.2004, σε δημόσια δασική έκταση με αείφυλλα πλατύφυλλα (πουνάρια), σε ποσοστό κάλυψης 50%, εμβαδού δύο στρεμμάτων (2,00 στρεμ.), στη θέση «Σκονδρέικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πετρωτού του Δήμου Μεσσήτιδος, όπως περιγράφεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α, τα οποία φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση
Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση
Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Μεσσήτιδος και στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πετρωτού, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/1955.

Η παρούσα απόφαση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 31 Μαρτίου 2004

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Αριθ. ΧΟΠ 948

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 115 μεταξύ των οδών Μ. Κωνσταντίνου και Κ. Παλαιολόγου και Θεοδοκοπούλου στην περιοχή Αγ. Αναργύρων Δήμου Ροδίων Ν. Δωδ/σου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις Διατάξεις της 17.7.1923 (Φ.Ε.Κ. 228Α/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».
2. Τις Διατάξεις του Ν.Δ. 690/1948 «Περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».
3. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 691/1948 (Φ.Ε.Κ. 134Α).
4. Το από 20/27.3.1956 Β.Δ. αναθεωρηθέν ρυμοτομικό διάγραμμα πόλεως Ρόδου.
5. Τις Διατάξεις του από 26.9/24.10.1963 Β.Δ. με το οποίο καθορίστηκαν οι όροι δόμησης της πόλης της Ρόδου.
6. Τις Διατάξεις του Οικιστικού Νόμου 1337/Φ.Ε.Κ. 33Α/14.3.1983.
7. Την υπ' αριθ. πρωτ. 137/8.1.2003 Απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου.
8. Την υπ' αριθ. 87/2003/12.3.2003 Απόφαση του 4ου πρακτικού 2003 του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου.
9. Την Απόφαση - Θέμα 2ο της 5ης Συνεδρίασης της 13.11.2003 Συνεδρίασης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α. Δωδεκανήσου.

10. Την Απόφαση - Θέμα 3ο της 1ης Συνεδρίασης της 5.2.2004 Συνεδρίασης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α. Δωδεκανήσου.

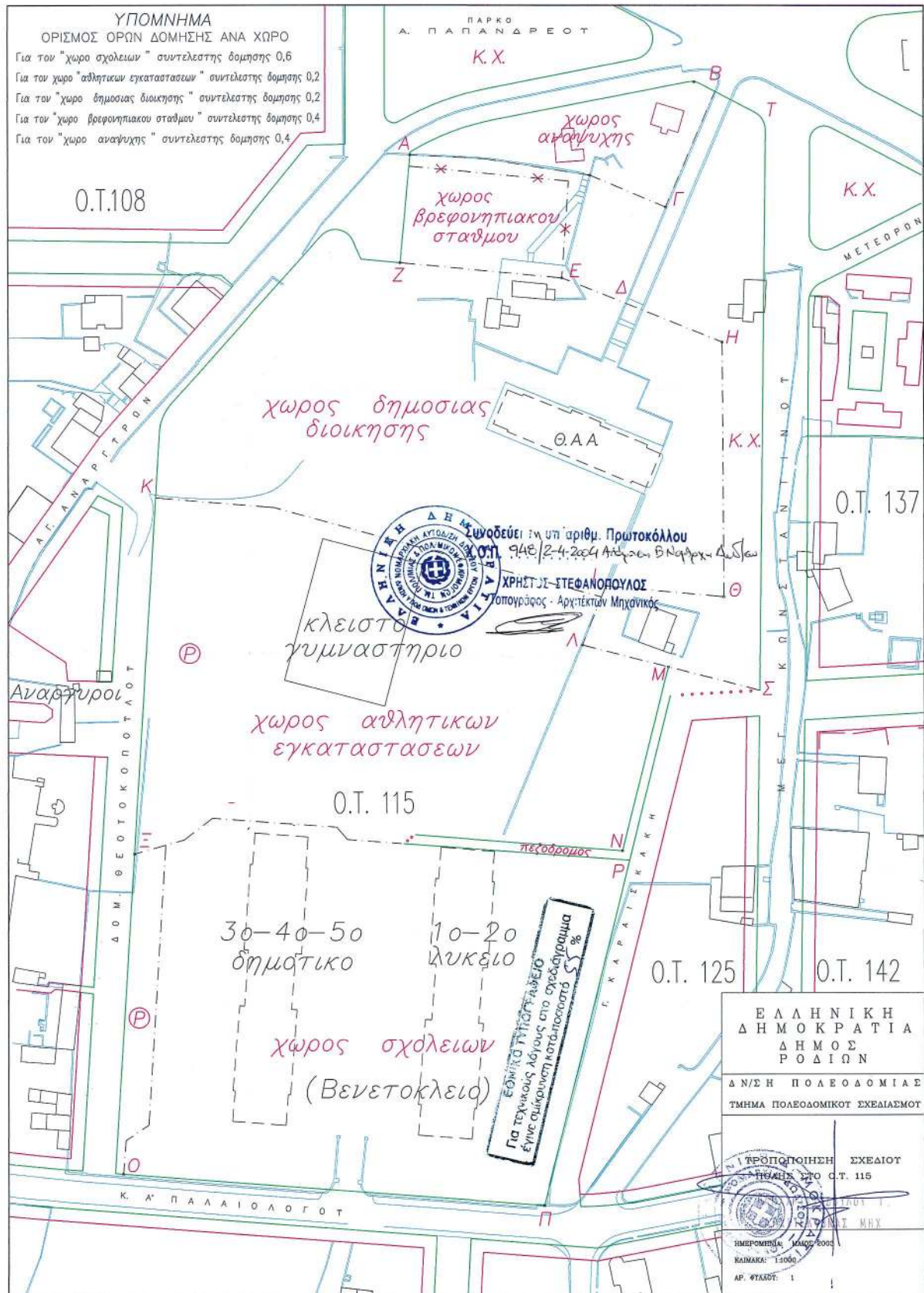
11. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν επιβαρύνεται οικονομικά το Δημόσιο ή ο Δήμος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ρόδου, στο Ο.Τ. 115 μεταξύ των οδών Μ. Κωνσταντίνου - Κ. Παλαιολόγου - Θεοδοκοπούλου και Αγ. Αναργύρων και συγκεκριμένα ο ορισμός των εξής όρων δόμησης ανά χώρο όπως αναλυτικά αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα της διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Ροδίων (1:1000) που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή.

1. Για το χώρο «σχολείων» (Βενετόκλειο) Συντελεστής δόμησης 0,6.
 2. Για το χώρο «αθλητικών εγκαταστάσεων» κλειστό γυμναστήριο Συντελεστής δόμησης 0,2.
 3. Για το χώρο «Δημόσιας Διοίκησης» Συντελεστής δόμησης 0,2.
 4. Για το χώρο «Βρεφονηπιακού Σταθμού» Συντελεστής δόμησης 0,4.
 5. Για το χώρο «Αναψυχής» Συντελεστής δόμησης 0,1.
- Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 5 Απριλίου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΣΤΑΘΗΣ ΚΟΥΣΟΥΡΝΑΣ



Αριθ. Ι-432

(4)

Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης κοινόχρηστης έκτασης, του αγροκτήματος Ασημενίου Δήμου Διδ/χου, Ν. Έβρου ως χώρο ανέγερσης «Σταβλικών Εγκαταστάσεων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη του:

1. Το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ.», και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

2. Την με αριθ. 285/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, Δήμου Διδ/χου.

3. Το με αριθμ. 2595/16.3.2004 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης, Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.

4. Το με αριθ. Ι-265/23.3.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Επαρχείου Β. Έβρου.

5. Το με αριθμ. πρωτ. 1149/10.2.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης, Τμήμα Εφαρμογών (ΟΔΓΕ), Ορεστιάδας.

6. Το με αριθμ. πρωτ. 541/3.3.2004 έγγραφο της ΙΘ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Κομοτηνής.

7. Το με αριθμ. πρωτ. 335/9.3.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Τουρισμού Κομοτηνής.

8. Το με αριθμ. πρωτ. έγγραφο 1141/27.2.2004 της Δ/σης Δασών Έβρου, Δασαρχείο Διδυμοτείχου.

9. Το με αριθμ. πρωτ. 1058/1.3.2004 έγγραφο της Δ/σης Υγείας Ν. Έβρου.

10. Το με αριθ. πρωτ. 91/17.2.2004 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας Ορεστιάδας.

11. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης των τεμαχίων με αριθμ. 535δ, έκτασης 5.000 τ.μ του αγροκτήματος Ασημενίου Δήμου Διδ/χου, Ν. Έβρου, αναδασμού έτους 1932, ως «χώρο για την ανέγερση Σταβλικών Εγκαταστάσεων» όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφίας Ορεστιάδας.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ορεστιάδα, 26 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Διαχωρισμού τεμαχίου 535^α εκτάβως 450.250 τ.μ.
 Χερσολείβαδο - κοινό της Α.Δ. 1932 του αγροκτήματος
 Ασημενίου το οποίο διαχωρίζεται με 535^δ εκτάβως
 445.250 τ.μ. Χερσολείβαδο - κοινό και με 535^δ
 εκτάβως 5.000 τ.μ. το οποίο προορίζεται υπέρ
 Παλαδική Βασιλικής του Δαυφάνου για τη δημιουργία
 κτηνοτροφικών μονάδων.

